

HOTĂRÂRE

privind aprobarea devizului ofertă la
Contractul de lucrări nr. 27747/01.02.2023 pentru obiectivul „Lucrări de execuție și asigurarea asistenței tehnice din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții “Modernizare și reabilitare Parc Pantelimon”, inclusiv furnizare și montaj echipamente”

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 91953 /CP/ 05.04. 2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 89799/03.04.2023 al Direcției Investiții, Achiziții și Învățământ;
- HCLS 3 nr. 29/26.01.2023 privind atribuirea către societatea Algorithm Constructii S3 SRL, a Contractului ce are ca obiect „*Lucrări de execuție si asigurarea asistentei tehnice din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții ”Modernizare si reabilitare Parc Pantelimon”*”, inclusiv furnizare si montaj echipamente
- Adresa nr. 90059/04.04.2023 a Direcției Investiții, Achiziții și Învățământ;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Instrucțiunii nr. 1/2018 a Agenției Naționale pentru Achiziții Publice privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- HCLS3 nr. 303/17.07.2018 privind acordul de priorizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București;
- HCLS 3 nr. 530/15.11.2018 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de catre Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti a contractelor/acordurilor-cadru de achizitie publica in temeiul prevederilor art 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- HCLS 3 nr. 306/13.06.2019 privind îndreptarea erorii materiale din cuprinsul Metodologiei de atribuire către Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti a contractelor/acordurilor cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aprobată prin Hotărârea nr. 530/15.11.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă devizul ofertă la Contractul de lucrări nr. 27747/01.02.2023 încheiat între Sectorul 3 al municipiului București și Societatea Algorithm Construcții S3 SRL pentru obiectivul „*Lucrări de execuție și asigurarea asistentei tehnice din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții “Modernizare și reabilitare Parc Pantelimon”, inclusiv furnizare și montaj echipamente*” în urma Procesului verbal de analiză, întocmit de Comisia de analiză prevăzut în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește Primarul Sectorului 3 al Municipiului București să semneze Actul Adițional la Contractul de lucrări nr. 27747/01.02.2023.

Art.3. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții, Achiziții și Învățământ și societatea Algorithm Construcții S3 SRL, va lua măsurile de ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD – MARIAN**





PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

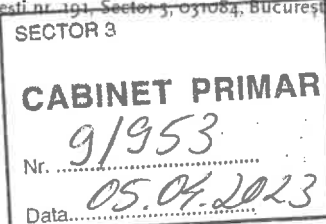


CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București



REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de hotărâre privind aprobarea devizului ofertă la
Contractul de lucrări nr. 27747/01.02.2023 pentru obiectivul „Lucrări de execuție și asigurarea
asistenței tehnice din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții “Modernizare și
reabilitare Parc Pantelimon”, inclusiv furnizare și montaj echipamente”**

Prin Hotărârea nr. 537 din 15.11.2018 Consiliului Local Sector 3 a aprobat atribuirea către societatea AS3-Administrare Strazi S3 SRL a Contractului având ca obiect „Modernizare și reabilitare parc Pantelimon”, respectiv Contractului de lucrări nr. 255362/19.11.2018.

Având în vedere faptul că la data de 31.12.2022 Contractul de lucrări cu obiectul execuția lucrărilor pentru “Modernizare și reabilitare Parc Pantelimon” a încetat, în vederea finalizării investiției și a evitării degradării acesteia și/sau a sustragerii de materiale, echipamente etc. existente în șantier, a fost necesară atribuirea unui Contract având ca obiect „Lucrări de execuție și asigurarea asistenței tehnice din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții “Modernizare și reabilitare Parc Pantelimon”, inclusiv furnizare și montaj echipamente”, raportat la valoarea restului de executat, de 45.773.338,29 lei inclusiv TVA.

Atfel, prin Hotărârea nr. 29 din 26.01.2023 Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București a aprobat atribuirea Contractului ce are ca obiect „Lucrări de execuție și asigurarea asistenței tehnice din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții “Modernizare și reabilitare Parc Pantelimon”, inclusiv furnizare și montaj echipamente” societății Algorithm Construcții S3 SRL.

Societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L a întocmit oferta raportată la valoarea restului de executat, aferentă Contractului de lucrări nr. 255362/19.11.2018, urmând ca după finalizarea predării-primirii investiției, respectiv a frontului de lucru, să întocmească devizul ofertă, după identificarea tuturor lucrărilor rămase de executat.

Urmare încheierii Contractului de lucrări nr. 27747/01.02.2023 ce are ca obiect „Lucrări de execuție și asigurarea asistenței tehnice din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții “Modernizare și reabilitare Parc Pantelimon”, inclusiv furnizare și montaj echipamente” s-a procedat la predarea de amplasament, astfel încât societatea Algorithm Construcții S3 SRL să aibă acces pe șantier să identifice lucrările executate cât și a restului de executat.

În conformitate cu prevederile art. 31 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, HCL S3 nr. 303/17.07.2018 privind acordul de priorizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau



prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București și HCL S3 nr 530/15.11.2018 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, societatea Algorithm Constructii S3 SRL a înaintat devizul ofertă cu adresa nr. 1283/15.03.2023, înregistrată la Primaria Sectorului 3 cu nr. 71164/15.03.2023 cuprinzând valoarea lucrărilor rest de executat.

În urma analizei și evaluării devizului ofertă depus de către societatea Algorithm Constructii S3 SRL, societate care are ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, Comisia de analiză a declarat devizul ofertă ca fiind admisibil, în valoare de 45.773.321,93 lei inclusiv TVA, cuprinzând lucrările rest de executat pentru obiectivul "Modernizare și reabilitare Parc Pantelimon".

Luând în considerare cele menționate și ținând seama de raportul de specialitate al Direcției Investiții, Achiziții și Invatamant nr. 89799/03.04.2023 am inițiat proiectul de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ





89799/05.04.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizul oferta a contractului de lucrari nr. 27747/01.02.2023 ce are ca obiect „Lucrari de executie si asigurarea asistentei tehnice din partea proiectantului pentru obiectivul de investitii “ Modernizare si reabilitare Parc Pantelimon”, inclusiv furnizare si montaj echipamente”

În conformitate cu prevederile:

- Art. 31 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, *”prezenta lege nu se aplică contractelor de achiziție publică/acordurilor-cadru atribuite de o autoritate contractantă unei persoane juridice de drept privat sau de drept public în cazul în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:*

1.4. *autoritatea contractantă exercită asupra persoanei juridice în cauză un control similar celui pe care îl exercită asupra propriilor departamente sau servicii;*

1.5. *mai mult de 80% din activitățile persoanei juridice controlate sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor care îi sunt încredințate de către autoritatea contractantă care o controlează sau de către alte persoane juridice controlate de respectiva autoritate contractantă;*

1.6. *nu există participare privată directă la capitalul persoanei juridice controlate, cu excepția formelor de participare a capitalului privat care nu oferă controlul sau dreptul de veto, dar a căror existență este necesară potrivit dispozițiilor legale, în conformitate cu Tratatul, și care nu exercită o influență determinantă asupra persoanei juridice controlate”.*

- Instrucțiunii nr. 1/2018 a Agenției Naționale pentru Achiziții Publice privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

- Hotărârea Consiliului local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 303/17.07.2018 privind acordul de prioritizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București.

- Hotărârea Consiliului local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 530/15.11.2018 privind aprobarea metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București nr 306/13.06.2019 privind îndreptarea erorii materiale din cuprinsul Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aprobată prin Hotărârea nr. 530/15.11.2018;

Luând în considerare:

1) Nota privind cuprinderea în Strategia anuală de achiziții publice a Sectorului 3 a procedurii de achiziție având ca obiect Lucrari de executie si asigurarea asistentei tehnice din partea proiectantului pentru obiectivul de investitii “ Modernizare si reabilitare Parc Pantelimon”, inclusiv furnizare si montaj echipamente nr. 701/03.01.2023 aprobată de către Primarul Sectorului 3;



- 2) Anunțul de intenție al societății Algorithm Constructii S3 S.R.L nr. 71/06.01.2023 înregistrat la Sectorul 3 al Municipiului București, Cabinet Primar sub nr. 5741/06.01.2023;
- 3) Caietul de sarcini, instrucțiunile de ofertare și modelul de contract, aprobate de către Primarul Sectorului 3 în vederea atribuirii contractului ce are ca obiect *Lucrări de execuție și asigurarea asistentei tehnice din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții "Modernizare și reabilitare Parc Pantelimon"*, inclusiv furnizare și montaj echipamente înregistrate cu nr. 5805/06.01.2023;
- 4) Referatul nr. 6164/06.01.2023 privind aprobarea de către Primarul Sectorului 3 a demarării procedurii în vederea atribuirii contractului în baza art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, pentru *Lucrări de execuție și asigurarea asistentei tehnice din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții "Modernizare și reabilitare Parc Pantelimon"*, inclusiv furnizare și montaj echipamente;
- 5) Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 175/26.05.2022 privind aprobarea bilanțului contabil, a contului de profit și pierderi, a Raportului de activitate al Consiliului de Administrație pentru exercițiul financiar 2021 și a Programului de activitate pe anul 2022 ale societății Algorithm Construcții S 3 SRL;
- 6) Invitația de participare nr. 6082/06.01.2023 transmisă către societatea Algorithm Construcții S 3 SRL;
- 7) Dispoziția de Primar de numire a comisiei de analiză nr. 125 din data 10.01.2023;
- 8) Scrisoarea de înaintare a ofertei nr. 193/12.01.2023 depusă de societatea Algorithm Construcții S 3 SRL, înregistrată la Primaria Sector 3 – Cabinet Primar cu nr. 11233/12.01.2023;
- 9) Procesul - Verbal de deschidere a Ofertei nr. 11603/12.03.2023;
- 10) Procesul -Verbal de analiza nr. 13513/16.01.2023 al Comisiei de analiză;
- 11) Nota justificativă nr. 15606 /17.01.2023 privind încadrarea în prevederile legale precizate la art. 31 alin. (1) din Legea nr. 98/2016.
- 12) Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 29/26.01.2023 privind atribuirea către societatea Algorithm Constructii S3 SRL, a Contractului ce are ca obiect „Lucrări de execuție și asigurarea asistentei tehnice din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții "Modernizare și reabilitare Parc Pantelimon", inclusiv furnizare și montaj echipamente”;
- 13) Contractul de lucrări nr. 27747/01.02.2023 ce are ca obiect „Lucrări de execuție și asigurarea asistentei tehnice din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții "Modernizare și reabilitare Parc Pantelimon", inclusiv furnizare și montaj echipamente”;
- 14) Adresa S.C. Algorithm Constructii S3 SRL nr. 1283/15.03.2023 înregistrată la Primaria Sectorului 3 cu nr.71164/15.03.2023, privind înaintarea devizului ofertă în valoare de 45.773.321,93 lei inclusiv TVA, cuprinzând lucrările rest de executat pentru obiectivul Modernizare și reabilitare Parc Pantelimon;
- 15) Procesul -Verbal de analiza nr. 89768/03.04.2023 al Comisiei de analiză;

Ținând cont de cele menționate mai sus, cât și de prevederile art. 10 și art. 11 din Metodologia de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Hotărârea Consiliului local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 530/15.11.2018 supunem spre aprobare Consiliului Local Sector 3 prezentul proiect de hotărâre privind aprobarea devizului oferta, cuprinzând lucrările rest de executat, a contractului de lucrări nr. 27747/01.02.2023 ce are ca obiect „Lucrări de execuție și asigurarea



asistentei tehnice din partea proiectantului pentru obiectivul de investitii “ Modernizare si reabilitare Parc Pantelimon”, inclusiv furnizare si montaj echipamente”, in valoare de:

Valoarea ofertei (lei exclusiv TVA)	38.464.976,41 lei
Valoare (lei T.V.A.)	7.308.345,52 lei
Valoarea ofertei (lei inclusiv TVA)	45.773.321,93 lei

DIRECTIA INVESTITII, ACHIZITII SI INVATAMANT
SEF SERVICIU INVESTITII LUCRARI PUBLICE
MARIUS POPESCU

SEF SERVICIU DERULARE SI MONITORIZARE CONTRACTE LUCRARI/SERVICII
MONICA AVRAM



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

DIRECȚIA INVESTIȚII, ACHIZIȚII ȘI ÎNVĂȚĂMÂNT



www.primarie3.ro

AHEXĂ

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL investitiiachizitii@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

Nr. 83768/03.04.2023.

APROBAT

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOITA

NR. 5951/21.22
SIRBU AL. ANDRU
GABRIEL

PROCES VERBAL DE ANALIZA

Lucrari de executie si asigurarea asistentei tehnice din partea proiectantului pentru obiectivul de investitii “ Modernizare si reabilitare Parc Pantelimon”, inclusiv furnizare si montaj echipamente

Având în vedere:

- Art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Instrucțiunea nr. 1/2018 a Agenției Naționale pentru Achiziții Publice privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- HCLS3 nr. 303/17.07.2018 privind acordul de prioritizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București.
- Hotararea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului Bucuresti nr 530/15.11.2018 privind aprobarea metodologiei de atribuire de catre Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti a contractelor/acordurilor-cadru de achizitie publica in temeiul prevederilor art 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice;
- Anunțul de intenție al societatii Algorithm Constructii S3 S.R.L nr. 71/06.01.2023 înregistrat la Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti, Cabinet Primar sub nr. 5741/06.01.2023;
- Nota privind cuprinderea in Strategia anuala de achizitii publice a Sectorului 3 a procedurii de achizitie avand ca obiect “Lucrari de executie si asigurarea asistentei tehnice din partea proiectantului pentru obiectivul de investitii “ Modernizare si reabilitare Parc Pantelimon”, inclusiv furnizare si montaj echipamente, nr. 701/03.01.2023 aprobată de catre Primarul Sectorului 3;
- Modelul de contract, Caietul de sarcini și instrucțiunile de ofertare aprobate de către Primarul Sectorului 3, in vederea atribuirii contractului ce are ca obiect Lucrari de executie si asigurarea asistentei tehnice din partea proiectantului pentru obiectivul de investitii “ Modernizare si reabilitare Parc Pantelimon”, inclusiv furnizare si montaj echipamente înregistrate cu nr. 5805/06.01.2023;
- Includerea în Strategia Anuală de Achiziții Publice înregistrată cu nr. 703/03.01.2023 (vers.Rev.20) a acordului cadru/contract și a modalității de atribuire;



- Dispoziția de numire a comisiei de analiza nr. 125/10.01.2023 emisă de către Primar;
- Oferta depusă de societatea Algorithm Constructii S3 S.R.L cu nr. 193/12.01.2023 înregistrată la Primăria Sector 3 cu nr. 11233/12.01.2023;
- Procesul verbal de deschidere a ofertei nr. 11603/12.01.2023;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 29/26.01.2023 privind atribuirea către societatea Algorithm Constructii S3 SRL, a Contractului ce are ca obiect „Lucrări de execuție și asigurarea asistentei tehnice din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții ”Modernizare și reabilitare Parc Pantelimon”, inclusiv furnizare și montaj echipamente”;
- Contractul de lucrări nr. 27747/01.02.2023 ce are ca obiect „Lucrări de execuție și asigurarea asistentei tehnice din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții”Modernizare și reabilitare Parc Pantelimon”, inclusiv furnizare și montaj echipamente”;

Și ținând seama de:

- Valoarea estimată din documentele aferente procedurii:
- Nota estimativa nr. 701/03.01.2023: 38.464.990,15 lei (exclusiv T.V.A), adică 45.773.338,29 lei (inclusiv T.V.A).
- Procesul verbal de analiza a ofertei depuse în cadrul procedurii de atribuire a contractului, având ca obiect “Lucrări de execuție și asigurarea asistentei tehnice din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții “ Modernizare și reabilitare Parc Pantelimon”, inclusiv furnizare și montaj echipamente nr. 13513/16.01.2023;
- Adresa S.C. Algorithm Constructii S3 SRL nr. 1283/15.03.2023 înregistrată la Primaria Sectorului 3 cu nr.71164/15.03.2023, privind înaintarea devizului ofertă în valoare de **45.773.321,93 lei inclusiv TVA**, cuprinzând lucrările rest de executat pentru obiectivul Modernizare și reabilitare Parc Pantelimon;

Încheiat astăzi, 03.04.2023 cu ocazia desfășurării ședinței de analiza a devizului oferta înaintat cu adresa nr. 1283/15.03.2023 depusa de Societatea Algorithm Construcții S 3 SRL înregistrată la Primaria Sectorului 3 cu nr. 71164/15.03.2023.

Comisia de analiza numită prin Dispoziția nr. 125/10.01.2023 compusă din:

Președinte – Claudiu Mihai - Direcția Investiții, Achiziții și Învățământ
Secretar – Andrei Strat - Direcția Investiții, Achiziții și Învățământ
Membru– Ștefania Iacob - Direcția Investiții, Achiziții și Învățământ
Membru –Ghenea Nicoleta - Direcția Juridică
Membru — Leonard Cristache - Direcția Economică

Președinte Supleant – Adrian Alexandru Țugui - Direcția Investiții, Achiziții și Învățământ
Membru Supleant – Alina Ioana Dură - Direcția Investiții, Achiziții și Învățământ
Membru Supleant –Corina Judele - Direcția Investiții, Achiziții și Învățământ
Membru Supleant –Cocias Aurelia - Direcția Juridică
Membru Supleant – Camelia Dana Gavrila – Direcția Economică



Comisia de analiză a trecut la analizarea devizului oferta, reprezentand propunerea financiara la contractul de lucrari nr. 27747/01.02.2023 ce are ca obiect „Lucrări de executie si asigurarea asistentei tehnice din partea proiectantului pentru obiectivul de investitii”Modernizare si reabilitare Parc Pantelimon”, inclusiv furnizare si montaj echipamente” atribuit catre S.C. Algorithm Constructii S3 SRL prin Hotararea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului Bucuresti nr. 29/26.01.2023 privind atribuirea către societatea Algorithm Constructii S3 SRL, a Contractului ce are ca obiect „Lucrări de executie si asigurarea asistentei tehnice din partea proiectantului pentru obiectivul de investitii ”Modernizare si reabilitare Parc Pantelimon”, inclusiv furnizare si montaj echipamente”, astfel:

EVALUAREA PROPUNERII FINANCIARE

Propunerea financiara a fost evaluata de comisia de analiza pentru a verifica corelarea acesteia cu prevederile documentatiei de atribuire, prin prezentarea Formulelor solicitate prin Anexa la Caietul de sarcini (Instructiuni pentru ofertanti).

Totodată, s-a analizat și corespondența acesteia cu propunerea tehnică a ofertantului si cu listele de cantitati rest de executat, in conformitate cu situatile de lucrari decontate in cadrul contractului de executie nr. 255362/19.11.2018 privind prestarea serviciilor de proiectare și execuția lucrărilor de „Modernizare si reabilitare Parc Pantelimon” care s-a încheiat între Primaria Sectorului 3 a Municipiului București în calitate de Achizitor și AS3 – Administrare Străzi S3 SRL în calitate de Executant;

Responsabilitatea pentru corectitudinea datelor/rezultatelor calculelor revine in exclusivitate ofertantului executant.

Elementele principale ale ofertei financiare prezentată de către Societatea ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L

- Formularul F1- Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv,
- Formularul F2- Centralizatorul financiar al categoriilor de lucrări,
- Formularul F3- Lista cu cantitățile de lucrări,
- Formularul F4 – Lista cu cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice inclusiv dotări,
- Formularul C6- Lista cuprinzând consumurile se resurse materiale,
- Formularul C7- Lista cuprinzând consumurile cu mana de lucru,
- Formularul C8- Lista cuprinzând consumurile cu utilajele de constructii,
- Formularul C9- Lista cuprinzând consumurile privind transporturile.

Ofertantul a depus prin adresa nr. 1283/15.03.2023 inregistrata la Primaria Sectorului 3 cu nr. 71164/15.03.2023 devizul oferta in valoare de 38.464.976,41 lei exclusiv TVA, la care se adauga TVA in valoare de 7.308.345,52 lei, rezultand astfel o valoare totala de 45.773.321,93 lei inclusiv TVA, comisia concluzionând că ofertantul a depus toate documentele solicitate prin caietul de sarcini, oferta financiara incadrându-se in valoarea estimată potrivit Notei estimative nr. 701/03.01.2023 si a contractului de lucrari nr. 27747/01.02.2023.

Elementele principale ale ofertei financiare prezentata de catre Societatea Algorithm Constructii S3 S.R.L



Societatea Algorithm Constructii S3 S.R.L	
<i>Valoarea ofertei (lei exclusiv TVA)</i>	38.464.976,41 lei
<i>Valoare (lei T.V.A.)</i>	7.308.345,52 lei
<i>Valoarea ofertei (lei inclusiv TVA)</i>	45.773.321,93 lei

Lucrari de executie si asigurarea asistentei tehnice din partea proiectantului pentru obiectivul de investitii “ Modernizare si reabilitare Parc Pantelimon”, inclusiv furnizare si montaj echipamente	Valoare estimata conform Nota estimativa nr. 701/03.01.2023 a Direcției Investiții, Achiziții si Invatamant, aprobată de către Primarul Sectorului 3		Valoare conform contract nr. 27747/01.02.2023		Valoare oferta de Societatea Algorithm Constructii S3 S.R.L		
	Lei fara TVA	Lei cu TVA	Lei fara TVA	Lei cu TVA	Valoare lei exclusiv TVA	Valoare lei TVA	Valoare totala lei inclusiv TVA
Valoarea totala a lucrarilor:	38.464.990,15	45.773.338,29	38.464.990,15	45.773.338,29	38.464.976,41	7.308.345,52	45.773.321,93

Propunerea financiară prezentată de către Societatea Algorithm Constructii S3 S.R.L se încadrează în valoarea estimată potrivit Notei nr. **701/03.01.2023** privind cuprinderea în Strategia anuală de achiziții publice a Direcției Investiții, Achiziții si Invatamant aprobată de Primar.

Având în vedere cele mai sus menționate, comisia de analiza a constatat că sunt îndeplinite toate cerințele solicitate.

Urmare celor expuse mai sus,

COMISIA DE ANALIZA

numită prin Dispoziția nr. 125/10.01.2023 în conformitate cu prevederile art.9 alin.(3) din Anexa Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 530/2018 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti a contractelor/acordurilor –cadru de achizitie publica în temeiul prevederilor art.31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare, formulează următoarele:



1. Comisia de analiza a verificat propunerea financiara in sensul corespondentei cu încadrarea prețului total ofertat cu:

- valoarea estimată potrivit Notei nr. 701/03.01.2023 a Direcției Investiții, Achiziții și Învățământ pentru „Lucrari de executie si asigurarea asistentei tehnice din partea proiectantului pentru obiectivul de investitii “ Modernizare si reabilitare Parc Pantelimon”, inclusiv furnizare si montaj echipamente.- Strategia Anuala de Achizitii înregistrată cu nr. 710/03.01.2023 (vers.Rev.20) a contractului și a modalității de atribuire;

2. Comisia de analiza declară oferta Societatea Algorithm Constructii S3 S.R.Lca fiind CONFORMĂ cu cerințele înscrise în caietul de sarcini si instrucțiuni de ofertare.

3. În cadrul procesului de analiză a devizului oferta, comisia de analiză a declarat ca fiind admisibil devizul oferta depus de Societatea Algorithm Constructii S3 S.R.L, deoarece aceasta face dovada îndeplinirii condițiilor prevăzute de art.31 din Legea 98/2016 și respectă prevederile Caietului de sarcini și a instrucțiunilor de ofertare, precum și valoarea estimată comunicată prin invitația de participare nr. 6082/06.01.2023.

Față de considerentele anterior indicate,

COMISIA DE ANALIZA

- În temeiul prevederilor Hotărârii Consiliului local al Sectorului 3 nr. 530/15.11.2018 privind aprobarea metodologiei de atribuire de catre Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achizitie publica in temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare si Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 306/13.06.2019 privind îndreptarea erorii materiale din cuprinsul Metodologiei de atribuire catre Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti a contractelor/acordurilor cadru de achizitie publica în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aprobata prin Hotararea nr. 530/15.11.2018;

- În conformitate cu dispozițiile Hotărârii Consiliului local al Sectorului 3 nr. 303/17.07.2018 privind acordul de prioritizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect



execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București;

Având în vedere cele expuse mai sus supunem spre aprobare prezentul proces verbal însoțit de anexa privind valoare de contract, devizul ofertă privind lucrarile rest de executat pentru obiectivul de investiții „Modernizare și reabilitare Parc Pantelimon” respectiv 45.773.321,93 lei inclusiv TVA.

S-a încheiat prezentul proces verbal de analiză în 2 exemplare originale.

Președintele Comisiei de analiza declară închisă ședința de analiză a ofertei depuse la procedura menționată.

Drept pentru care s-a încheiat astăzi 03.04.2023 prezentul proces verbal în două exemplare originale.

Președinte – Claudiu Mihai - Direcția Investiții, Achiziții și Învățământ

Secretar – Andrei Strat - Direcția Investiții, Achiziții și Învățământ

Membru – Ștefania Iacob - Direcția Investiții, Achiziții și Învățământ

Membru – Ghenea Nicoleta - Direcția Juridică

Membru — Leonard Cristache - Direcția Economică

OFERTANT:

Societatea Algorithm Constructii S3 S.R.L

Dl. Alin Panait

representant al societății Algorithm Constructii S3 S.R.L

..... (semnatura)





PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

DIRECȚIA INVESTIȚII, ACHIZIȚII ȘI ÎNVĂȚĂMÂNT



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL investitiiachizitii@primarie3.ro
Calea Dudaș nr. 191, Sector 3, 031084, București

300.59/04.04.2023

CĂTRE,

CABINET PRIMAR



Referitor: aprobarea devizul oferta a contractului de lucrari nr. 27747/01.02.2023 ce are ca obiect „Lucrari de executie si asigurarea asistentei tehnice din partea proiectantului pentru obiectivul de investitii “ Modernizare si reabilitare Parc Pantelimon”, inclusiv furnizare si montaj echipamente”

Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

1. Proiectul de HOTĂRÂRE privind aprobarea devizul oferta a contractului de lucrari nr. 27747/01.02.2023 ce are ca obiect „Lucrari de executie si asigurarea asistentei tehnice din partea proiectantului pentru obiectivul de investitii “ Modernizare si reabilitare Parc Pantelimon”, inclusiv furnizare si montaj echipamente”
2. Raportul de specialitate nr. 89799/03.04.2023 al Direcției Investiții, Achiziții si Invatamant;
3. Procesul-Verbal de analiza, aprobat de către Primar nr.89768/03.04.2023, al Comisiei de analiză;

DIRECȚIA INVESTIȚII, ACHIZIȚII ȘI ÎNVĂȚĂMÂNT
SEF SERVICIU INVESTIȚII LUCRARI PUBLICE
MARIUS POPESCU

SEF SERVICIU DERULARE SI MONITORIZARE CONTRACTE
LUCRARI/SERVICII
MONICA AVRAM

Intocmit
Alina Iolana Dura

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 2016/679 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute