

HOTĂRÂRE

privind modificarea proiectului cu titlul

“Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 9”

și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul planului național de redresare și reziliență (PNRR), Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale Operațiunea A.3 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, aprobat prin HCLS3 nr.325/10.08.2022, cu modificările ulterioare

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,

ales în condițiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr.215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr.393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 102 512 /CP / 19.04.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr.102032/19.04.2023 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 325/10.08.2022, privind aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 9” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale Operațiunea A.3 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, modificată prin HCLS3 nr.458/17.10.2022;
- Adresa nr. 102032/19.04.2023 a Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;

În conformitate cu prevederile:

- Art.59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată², cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1) și art.166 alin. (2) lit. o) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 325/10.08.2022, privind aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 9” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale Operațiunea A.3 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, cu modificările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Articolul 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art.3 Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului cu titlul Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 9” în cuantum de 6.271.775,78 lei, conform Anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.”

2. Anexa 2 se modifică și se înlocuiește cu **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

3. Articolul 4 se modifică și va avea următorul cuprins:

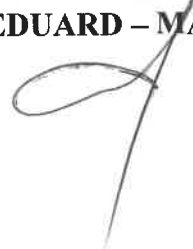
“Art.4. TVA aferent valoare maximă eligibilă a proiectului cu titlul " Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 9” este în cuantum de 1.191.637,40 lei.”

Art.II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 325/10.08.2022, privind aprobarea proiectului cu titlul „Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 9” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale Operațiunea A.3 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, cu modificările ulterioare, rămân neschimbate.

**INIȚIATOR,
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD – MARIAN**





PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

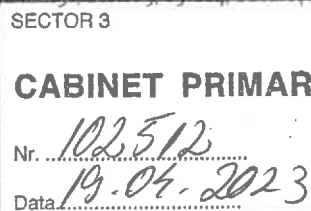
3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudaș nr. 191, Sector 3, 031084, București



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind modificarea proiectului cu titlul
„Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 9”

și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul planului național de redresare și reziliență (PNRR), Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale Operațiunea A.3 –
Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, aprobat prin HCLS3 nr.325/10.08.2022, cu modificările ulterioare

Prin Hotărârea nr. 325/10.08.2022, Consiliului Local al Sectorului 3 a aprobat proiectul cu titlul „Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 9” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale Operațiunea A.3 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, care a fost modificată prin HCLS3 nr.458/17.10.2022.

Având în vedere:

- prin HCLS3 au fost aprobate 3 stații de reîncărcare pentru autovehiculele electrice, conform prevederilor Ghidului de finanțare;
- la momentul depunerii cererii de finanțare au fost epuizate fondurile alocate stațiilor de electrică și nu a fost alocată proiectului nici o stație de reîncărcare;
- solicitarea de clarificări transmisă de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în data de 17.02.2023, înregistrată cu nr.52810/17.02.2023 prin care se solicită punerea în concordanță a informațiilor din hotărârea de aprobare cu cele din cererea depusă pe platformă,

în consecință este necesară actualizarea HCL S3 nr.325/10.08.2022, modificată prin HCL S3 nr. 458/17.10.2022.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr. 102032/19.04.2023 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană, am inițiat prezentul proiect de hotărâre, pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR,
ROBERT SORIN NEGOITA



PRIMĂRIA
SECTORULUI 3
BUCUREȘTI



DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI
SUSTENABILITATE URBANĂ



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL strategii@primarie3.ro
Calea Ducești nr. 191, Sector 3, 031084, București

Nr: 102032/19.04.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 458/17.10.2022 privind aprobarea proiectului cu titlul “Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 9” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul planului național de redresare și reziliență (PNRR), Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale Operațiunea A.3 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale

Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 458/17.10.2022 s-a aprobat proiectul cu titlul “Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 9” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul planului național de redresare și reziliență (PNRR) ce face parte din Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale Operațiunea A.3 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale.

Având în vedere:

- prin HCLS3 au fost aprobate 3 stații de reîncărcare pentru autovehiculele electrice conform prevederilor ghidului de finanțare;
- la momentul depunerii cererii de finanțare au fost epuizate fondurile alocate stațiilor de reîncărcare electrică și nu a fost alocată proiectului nici o stație de reîncărcare,
- solicitarea de clarificări transmisă de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în data de 17.02.2023, înregistrată cu nr. de înregistrare 52810/17.02.2023 prin care se solicită punerea în concordanță a informațiilor din hotărârea de aprobare cu cele din cererea depusă pe platformă,

este necesară actualizarea HCLS3 nr. 458/17.10.2022.



Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 458/17.10.2022 privind aprobarea proiectului cu titlul *“Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 9”* și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul planului național de redresare și reziliență (PNRR), Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale Operațiunea A.3 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, considerăm că este necesară inițierea și adoptarea acesteia de către Consiliul Local Sector 3.


SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE
ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU

SERVICIUL IMPLEMENTAREA PROIECTELOR
ȘEF SERVICIU,
BIANCA TUDOR




Întocmit,
Gavrilă Camelia Anamaria

Anexa 1 : HCL la proiectul "Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 9"

Nr. Crt	Denumire clădire	Arie/Suprafața desfășurată m2	Cost/m2 lucrări de renovare moderată (fara TVA)	TVA aferent	Cost stație de încărcare rapidă	Nr stații	Valoare maximă eligibilă (fara TVA)	Valoare TVA aferent cheltuielilor eligibile
0	1	2	3	4	5	6	$7=(2*3)+(5*6)$	8
1	str. Anastasie Pănu nr.2, bl.A1, sc.2,3	6,370.26	984.54	187.06	123,067.50	0.00	6,271,775.78	1,191,637.40
TOTAL							6,271,775.78	1,191,637.40

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată* de 200 Euro/m2 (arie desfășurată**), fără TVA;
 - cost pentru o stație de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare/stație de 25.000 Euro/stație.
- Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 –Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = (aria desfășurată x cost unitar pentru lucrări de renovare moderată sau aprofundată, după caz) + (cost stație încărcare rapidă x număr de stații)

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Șef Serviciu Implementare-Proiectelor
Blanca TUDOR

Direcția Investiții și Arhitectură
Șef Serviciu Investiții, Lucrări Publice
Marius POPESCU

Informat,
Gavrilă Camelia /Gomaria

CF 9

ONE

SOLICITĂRI

Apasa Salvează pentru a actualiza lista.

Cerință din grila de evaluare

EDITARE
CLARIFICARE

DETALII

SOLICITĂMI

DOCUMENTE RĂSPUNS

INCHIDE



Solicitare clarificare	Serie clarificare	Data trimitere
Prin proiect se propune instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehiculele electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație la fiecare 2500 m2 are utilă renovată, dar nu mai puțin de o stație de încărcare de acest tip per proiect. (se va verifica includerea respectivelor elemente în cadrul Declarației	1	17 feb. 2023 13:35:09
Având în vedere că au fost epuizate fondurile alocate în vederea instalării stațiilor de încărcare pentru vehiculele electrice, se sînge obligativitatea solicitantului pentru instalarea acestora, sens în care vă adresăm rugămintea să completați pe cererea de finanțare la secțiunea „STAȚII DE ÎNCĂRCARE” câmpul „Numărul de stații de încărcare solicitate (după Clarificări)” cu 0, să regenerați, să semnați și să reincarcați cererea de finanțare la secțiunea „CERERE” sub-secțiunea „Cerere PDF după clarificări” în cazul în care se dorește prevederea în cadrul proiectului a unor astfel de stații, vă adresăm rugămintea să asigurați cheltuielile respective din fonduri proprii (cheltuieli neeligibile). De asemenea, vă solicităm modificarea și declaratei de asumare în acest sens.	2	27 feb. 2023 09:39:37

Vă solicităm modificarea perioadei de implementare a activităților astfel încât acestea să nu depășească 39 de luni, cu posibilitatea prelungirii până la 30 iunie 2026.



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3

I ♥ S3
I love sector 3

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI
SUSTENABILITATE URBANĂ



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL strategii@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

CĂTRE,

CABINET PRIMAR



În vederea supunerii spre aprobarea Consiliului Local Sector 3, vă transmitem propunerea de inițiere de către Primarul Sectorului 3 a proiectelor:

Proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 454/17.10.2022;

Proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 458/17.10.2022;

Proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 327/10.08.2022;

Proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 427/07.10.2022.

Proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 396/27.09.2022.

Anexat, vă transmitem următoarele documente:

- Rapoartele de specialitate întocmite de Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
- Referatele de aprobare
- Proiectele de hotărâre

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană