

**HOTĂRÂRE**

**privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții  
„Lucrări de extindere- construire corp nou la Grădinița nr. 187”,  
aprobați prin HCLS 3 nr. 24/22.01.2024, cu actualizarea ulterioară**

**Consiliul local al Sectorului 3 al Municipiului București,**  
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice  
locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001,  
precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 394899 /CP/22.10.2025 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr.391966/21.10.2025 al Direcției Investiții și Achiziții;
- HCLS3 nr. 24/22.01.2024 privind aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „Lucrări de extindere – construire corp nou la Grădinița nr. 187”, actualizată prin HCLS3 nr.404/17.10.2024;
- Adresa nr. 392559/21.10.2025 al Direcției Investiții și Achiziții;

**În conformitate cu prevederile:**

- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 10 alin.(4) din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal bugetare pentru modificarea Legii nr. 227/2025 privind Codul Fiscal;
- H.G. nr. 602/31.07.2025 pentru modificarea și completarea titlului VII – „Taxa pe valoare adăugată” din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin H.G. nr.1/2016;

**Luând în considerare:**

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Indicatorii tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „Lucrări de extindere – construire corp nou la Grădinița nr. 187”, aprobați prin HCLS3 nr. 24/22.01.2024, cu actualizarea ulterioară, se actualizează și se înlocuiesc cu **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR**

**ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**

**AVIZEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
CORHANĂ EDUARD – MARIAN**

Beneficiar:  
Denumire:

PRIMARIA SECTORULUI 3 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI  
**Construire corp nou gradinita nr. 187**

Adresa:  
Numar proiect:

Str. Magnetului, nr. 1 Sector 3, București  
Q163\_03\_1215\_01

# INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

## Privind obiectivul de investiții

### Construire corp nou gradinita nr. 187

Descrierea investitiei:

- Lucrări de construire corp nou grădiniță cu creșă la parter P+3E, cu respectarea cerintelor fundamentale de calitate si a normativelor in vigoare de eficienta energetica;
- Lucrări de amenajare teren si curte - spatii verzi, locuri de joaca, alei și platforme parcare si statii electrice, imprejurimi teren;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;

|                                                        |                           |                      |                     |
|--------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------|---------------------|
| Scd                                                    | <b>3,361.00</b> mp        |                      |                     |
|                                                        | Val. Tot.                 | Val. Tot.            | Val. Tot.           |
|                                                        | LEI fara TVA              | LEI cu TVA           | Euro cu TVA         |
| <b>VALOARE INVESTITII</b>                              | <b>32,481,610.66</b>      | <b>39,245,045.62</b> | <b>7,905,772.57</b> |
| <b>din care</b>                                        |                           |                      |                     |
| <b>CONSTRUCTII MONTAJ</b>                              | <b>19,957,108.96</b>      | <b>24,144,453.86</b> | <b>4,863,812.95</b> |
| <b>Valoare totala cheltuieli din lucrari eligibile</b> | <b>32,460,089.50</b>      | <b>39,219,005.02</b> | <b>7,900,526.79</b> |
| <b>DURATA DE EXECUTIE</b>                              | <b>15 luni</b>            |                      |                     |
| <b>CAPACITATI</b>                                      | <b>Grădiniță și creșă</b> |                      |                     |
| Suprafata construita corp nou (mp)                     | <b>865.00</b>             |                      |                     |
| Suprafata desfășurata corp nou (mp)                    | <b>3,361.00</b>           |                      |                     |
| Sali de grupă grădiniță                                | <b>12</b>                 |                      |                     |
| Număr preșcolari (Grădiniță)                           | <b>240</b>                |                      |                     |
| Sali de joacă creșă                                    | <b>5</b>                  |                      |                     |
| Dormitoare creșă                                       | <b>5</b>                  |                      |                     |
| Numar antepreșcolari (Creșă)                           | <b>75</b>                 |                      |                     |
| Număr total copii                                      | <b>315</b>                |                      |                     |

Presedinte de sedinta

Proiectant  
S.C. QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.

Sef proiect ,  
arh. Ioana DĂESCU



*[Handwritten signature]*

**Beneficiar:** PRIMARIA SECTORULUI 3 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI  
**Proiectant:** QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L.  
**Denumire:** Construire corp nou gradinita nr. 187

**Adresa:** Str. Magnetului, nr. 1 Sector 3, Bucuresti  
**Numar proiect:** Q163\_03\_1215\_01  
**Faza:** DTAC

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii  
 continut cadru conf. HG 907/29.11.2016

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                      | Valoara       | TVA          | Valoara       |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|---------------|
|          |                                                                                                                                                            | fara TVA      | lei          | cu TVA        |
| 1        | 2                                                                                                                                                          | 3             | 4            | 5             |
|          | <b>CAPITOLUL 1:</b>                                                                                                                                        |               |              |               |
|          | <b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului - Eligibil - TVA 19%</b>                                                                            |               |              |               |
| 1.1      | Obtinerea terenului                                                                                                                                        | -             | -            | -             |
| 1.2      | Amenajarea terenului                                                                                                                                       | -             | -            | -             |
| 1.3      | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala                                                                                         | -             | -            | -             |
| 1.4      | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor                                                                                                         | -             | -            | -             |
|          | <b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>                                                                                                                                   | -             | -            | -             |
|          | <b>CAPITOLUL 2:</b>                                                                                                                                        |               |              |               |
|          | <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii - Eligibil - TVA 19%</b>                                                  |               |              |               |
|          | <b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>                                                                                                                                   | 182,399.00    | 34,655.81    | 217,054.81    |
|          | <b>CAPITOLUL 3:</b>                                                                                                                                        |               |              |               |
|          | <b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>                                                                                                   |               |              |               |
| 3.1      | <b>Studii - Eligibil - TVA 19%</b>                                                                                                                         | 10,083.00     | 1,915.77     | 11,998.77     |
| 3.1.1    | Studii de teren                                                                                                                                            | 10,083.00     | 1,915.77     | 11,998.77     |
| 3.1.2    | Report privind impactul asupra mediului                                                                                                                    | -             | -            | -             |
| 3.1.3    | Alte studii specifice                                                                                                                                      | -             | -            | -             |
| 3.2      | <b>Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii - Eligibil - TVA 19%</b>                                           | 5,200.00      | 988.00       | 6,188.00      |
| 3.2.1    | obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termoficare, energie electrica, telefonie. | 5,000.00      | 950.00       | 5,950.00      |
| 3.2.2    | obtinerea/prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire, obtinere autorizatii de scoatere din circuitul agricol                                     | -             | -            | -             |
| 3.2.3    | obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termoficare, energie electrica, telefonie. | -             | -            | -             |
| 3.2.4    | obtinerea certificatului de nomenclatura stradala si adresa                                                                                                | -             | -            | -             |
| 3.2.5    | obtinerea numarului cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in Cartea Funciara                                                                     | -             | -            | -             |
| 3.2.6    | obtinerea acordului de mediu                                                                                                                               | 200.00        | 38.00        | 238.00        |
| 3.2.7    | obtinerea avizului PSI                                                                                                                                     | -             | -            | -             |
| 3.2.8    | Alte avize si acorduri soliditate prin lege                                                                                                                | -             | -            | -             |
| 3.2.9    | Alte avize, acorduri si autorizatii                                                                                                                        | -             | -            | -             |
| 3.3      | <b>Expertizare tehnica - Eligibil - TVA 19%</b>                                                                                                            | -             | -            | -             |
| 3.4      | <b>Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera</b>                                               | 8,133.62      | 1,572.95     | 9,706.57      |
| 3.4.1    | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera- Eligibil- TVA 19%                                   | 6,755.61      | 1,283.57     | 8,039.18      |
| 3.4.2    | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera- Eligibil - TVA 21%                                  | 1,378.01      | 289.38       | 1,667.39      |
| 3.5      | <b>Proiectare - Eligibil - TVA 19%</b>                                                                                                                     | 248,949.27    | 47,300.37    | 296,249.64    |
| 3.5.1    | tema de proiectare                                                                                                                                         | -             | -            | -             |
| 3.5.2    | studii de fezabilitate                                                                                                                                     | -             | -            | -             |
| 3.5.3    | studii de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventie si deviz general                                                                | 49,373.09     | 9,380.89     | 58,753.98     |
| 3.5.4    | documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor                                                                   | 81,739.52     | 15,530.51    | 97,270.03     |
| 3.5.5    | verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie                                                                           | -             | -            | -             |
| 3.5.6    | proiect tehnic si detalii de executie                                                                                                                      | 117,836.66    | 22,388.97    | 140,225.63    |
| 3.6      | <b>Organizarea procedurilor de achizitie - Eligibil - TVA 19%</b>                                                                                          | 2,000.00      | 380.00       | 2,380.00      |
| 3.7      | <b>Consultanta - Eligibil - TVA 19%</b>                                                                                                                    | 19,957.11     | 3,791.85     | 23,748.96     |
| 3.7.1    | managementul de proiect pentru obiectivul de investitii                                                                                                    | 19,957.11     | 3,791.85     | 23,748.96     |
| 3.7.2    | auditul financiar                                                                                                                                          | -             | -            | -             |
| 3.8      | <b>Asistenta tehnica - Eligibil</b>                                                                                                                        | 216,338.86    | 45,431.17    | 261,770.03    |
| 3.8.1    | asistenta tehnica din partea proiectantului - TVA 21%                                                                                                      | 6,789.22      | 1,425.74     | 8,214.96      |
| 3.8.2    | dirigentie de santier - TVA 21%                                                                                                                            | 199,571.09    | 41,909.93    | 241,481.02    |
| 3.8.3    | Coordonator in materie de securitate si sanatate-conform Hotararii Guvernului nr.300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare - TVA 21%            | 9,978.55      | 2,095.50     | 12,074.05     |
|          | <b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>                                                                                                                                   | 510,651.86    | 101,380.11   | 612,041.97    |
|          | <b>CAPITOLUL 4</b>                                                                                                                                         |               |              |               |
|          | <b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>                                                                                                                |               |              |               |
| 4.1      | <b>Constructii si instalatii - TVA 21%</b>                                                                                                                 | 19,291,286.71 | 4,051,170.21 | 23,342,456.92 |
| 4.1.1    | Constructii si instalatii (eligibile)                                                                                                                      | 19,269,765.55 | 4,046,650.77 | 23,316,416.32 |
| 4.1.2    | Constructii si instalatii (neeligibile) - instalatii gaze                                                                                                  | 21,521.16     | 4,519.44     | 26,040.60     |
| 4.2      | <b>Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale - Eligibil - TVA 21%</b>                                                                       | 215,464.92    | 45,247.63    | 260,712.55    |

|        |                                                                                                                                     |                      |                     |                      |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------|
| 4.3    | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - TVA 21%                                                      | 2,313,985.90         | 485,937.04          | 2,799,922.94         |
| 4.3.1. | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj (eligibil)                                                     | 2,313,985.90         | 485,937.04          | 2,799,922.94         |
| 4.3.2. | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj (neeligibil)                                                   | -                    | -                   | -                    |
| 4.4    | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport - Eligibili - TVA 21%           | -                    | -                   | -                    |
| 4.5    | Dotari - TVA 21%                                                                                                                    | 1,333,981.70         | 280,136.16          | 1,614,117.86         |
| 4.5.1  | Dotari (eligibil)                                                                                                                   | 1,333,981.70         | 280,136.16          | 1,614,117.86         |
| 4.5.2  | Dotari (neeligibil)                                                                                                                 | -                    | -                   | -                    |
| 4.6    | Active necorporale - TVA 21%                                                                                                        | -                    | -                   | -                    |
|        | <b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>                                                                                                            | <b>23,154,719.23</b> | <b>4,862,491.04</b> | <b>28,017,210.27</b> |
|        | <b>CAPITOLUL 5.</b>                                                                                                                 |                      |                     |                      |
|        | <b>Alte cheltuieli</b>                                                                                                              |                      |                     |                      |
| 5.1    | Organizare de santier - Eligibil - TVA 21%                                                                                          | 382,958.33           | 80,421.25           | 463,379.58           |
| 5.1.1  | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier                                                                | 267,958.33           | 56,271.25           | 324,229.58           |
| 5.1.2  | Cheltuieli conexe organizarii santierului                                                                                           | 115,000.00           | 24,150.00           | 139,150.00           |
| 5.2.   | Comisioane, cote, taxe, costul creditului - eligibil                                                                                | 229,506.74           | -                   | 229,506.74           |
| 5.2.1  | comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare                                                                   | -                    | -                   | -                    |
| 5.2.2  | cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrărilor de constructii                                                              | 99,785.54            | -                   | 99,785.54            |
| 5.2.3  | cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de constructii | 19,957.11            | -                   | 19,957.11            |
| 5.2.4  | cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC                                                                                 | 99,785.54            | -                   | 99,785.54            |
| 5.2.5  | taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare                                                       | 9,978.55             | -                   | 9,978.55             |
| 5.3.   | Cheltuieli diverse si neprevazute - Eligibil - TVA 21%                                                                              | 1,995,710.90         | 419,099.29          | 2,414,810.19         |
| 5.4.   | Cheltuieli pentru informare si publicitate Eligibil - TVA 21%                                                                       | 8,100.00             | 1,701.00            | 9,801.00             |
|        | <b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>                                                                                                            | <b>2,616,275.97</b>  | <b>501,221.54</b>   | <b>3,117,497.51</b>  |
|        | <b>CAPITOLUL 6.</b>                                                                                                                 |                      |                     |                      |
|        | Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste - Eligibil                                                                             |                      |                     |                      |
| 6.1    | Pregatirea personalului de exploatare - TVA 21%                                                                                     | 8,000.00             | 1,680.00            | 9,680.00             |
| 6.2    | Probe tehnologice si teste - TVA 21%                                                                                                | 6,000.00             | 1,260.00            | 7,260.00             |
|        | <b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>                                                                                                            | <b>14,000.00</b>     | <b>2,940.00</b>     | <b>16,940.00</b>     |
|        | <b>CAPITOLUL 7</b>                                                                                                                  |                      |                     |                      |
|        | Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț - Eligibil             |                      |                     |                      |
| 7.1.   | Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1) - TVA 21%         | 3,592,994.12         | 754,528.76          | 4,347,522.88         |
| 7.2.   | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț - TVA 21%                                          | 2,410,560.48         | 506,217.70          | 2,916,778.18         |
|        | <b>TOTAL CAPITOLUL 7</b>                                                                                                            | <b>6,003,554.60</b>  | <b>1,260,746.46</b> | <b>7,264,301.06</b>  |
|        | <b>TOTAL GENERAL:</b>                                                                                                               | <b>32,481,610.66</b> | <b>6,763,434.96</b> | <b>39,245,045.62</b> |
|        | din care : C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)                                                                          | 19,957,108.95        | 4,187,344.90        | 24,144,453.86        |

Proiectant general  
Sef proiect

SC Quadratum Architecture SRL  
Arh. Ioana (Melencu) Dăescu



*act*



PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

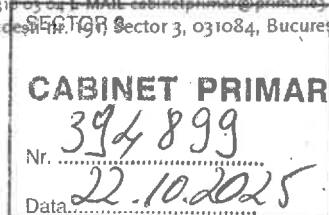
**3 I ♥ S3**  
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro  
Calea Duceștilor nr. 191, Sector 3, 031084, București



### REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „Lucrări de extindere- construire corp nou la Grădinița nr. 187”, aprobați prin HCLS 3 nr. 24/22.01.2024, cu actualizarea ulterioară**

În continuarea programului de investiții derulat la unitățile de învățământ aflate în administrarea Sectorului 3 al Municipiului București au fost luate în considerare câteva unități de învățământ care sunt situate în zone din sector pentru care au fost sesizate schimbări demografice semnificative datorate dezvoltării imobiliare continue și au un nivel ridicat de aglomerație.

În acest context, au fost pregătite proiecte privind extinderea, consolidarea, modernizarea și creșterea eficienței energetice a unor unități de învățământ în vederea aplicării spre finanțare prin PRBI 2021 – 2027 și au fost semnate contracte de finanțare pentru un număr de 7 obiective de investiții printre care și Grădinița nr. 187.

Prin Hotărârea nr.24/22.01.2024, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat pentru obiectivul de investiții „Lucrări de extindere- construire corp nou la Grădinița nr. 187”, documentația tehnico – economică (faza Studiu de fezabilitate) și indicatorii tehnico – economici cu valoarea totală de 39.245.045,62 lei inclusiv TVA, din care valoarea C+M 23.986.631,05 lei inclusiv TVA, hotărâre actualizată ulterior prin HCLS3 nr. 404/17.10.2024 cu valoarea totală de 39.245.045,62 lei inclusiv TVA, din care valoarea C+M 23.986.631,04 lei inclusiv TVA.

Luând în considerare modificările legislative aduse de Legea nr. 141/2005 privind unele măsuri fiscal bugetare pentru modificarea Legii nr. 227/2025 privind Codul Fiscal și de H.G. nr.602/31.07.2025 pentru modificarea și completarea Titlului VII – „Taxa pe valoare adăugată” din Normele Metodologice de aplicare ale Legii nr. 227/2015 aprobate prin H.G. nr. 1/2016, se impune actualizarea valorii indicatorilor tehnico – economici și a devizului general, astfel:

- Valoarea totală 39.245.045,62 lei inclusiv TVA;
- Valoarea C+M 24.144.453,86 lei inclusiv TVA.,

Luând în considerare cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr.391974/21.10.2025 al Direcției Investiții și Achiziții, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





Nr. 391966/21.10.2025

## RAPORT DE SPECIALITATE

### la Proiectul de Hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „Lucrări de extindere- construire corp nou la Grădinița nr. 187”, aprobați prin Anexa la HCLS 3 nr. 24/22.01.2024, actualizată

Pentru obiectivul de investiții „Lucrări de extindere- construire corp nou la Grădinița nr. 187” au fost aprobați indicatorii tehnico – economici prin HCLS3 nr. 24/22.01.2024 cu valoarea totală a indicatorilor tehnico – economici de 39.245.045,62 lei inclusiv TVA, din care valoarea C+M 23.986.631,05 lei inclusiv TVA.

Ulterior, prin HCLS3 nr. 404/17.10.2024, valoarea indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului a fost actualizată, în conformitate cu prevederile H.G. 1116/2023 privind modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, valoare totală fiind de 39.245.045,62 lei inclusiv TVA și valoarea C+M de 23.986.631,04 lei inclusiv TVA.

Luând în considerare modificările legislative aduse de Legea nr. 141/2005 privind unele măsuri fiscal bugetare pentru modificarea Legii nr. 227/2025 privind Codul Fiscal și H.G. nr. 602/31.07.2025 pentru modificarea și completarea Titlului VII – „Taxa pe valoare adăugată” din Normele Metodologice de aplicare ale Legii nr. 227/2015 probate prin H.G. nr. 1/2016 se impune actualizarea indicatorilor tehnico – economici și a devizului general cu valoarea totală 39.245.045,62 lei inclusiv TVA, din care valoarea C+M de 24.144.453,86 lei inclusiv TVA.,

Art. 10 punctul (4) Secțiunea a 5-a Capitolul III din Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precizează că „ devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza de documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului ori de câte ori este necesar”.

Având în vedere prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și prevederile art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre aprobare prezentul proiect de hotărâre privind actualizarea Anexei referitoare la indicatorii tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „Lucrări de extindere- construire corp nou la Grădinița nr. 187”, aprobați prin Anexa la HCLS 3 nr. 24/22.01.2024, actualizată.

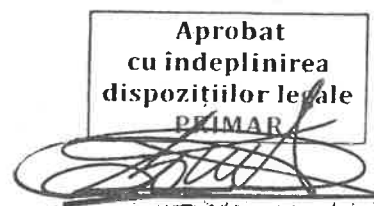
SERVICIUL DERULARE ȘI MONITORIZARE  
CONTRACTE LUCRĂRI/SERVICII  
ȘEF SERVICIU,  
MONICA AVRAM

Înscris,   
Andrei Strat



Nr. 392.559/21.10.2025

Domnule Primar,



Având în vedere necesitatea aprobării indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții privind extinderea, consolidarea, modernizarea și creșterea eficienței energetice a unor unități de învățământ în vederea aplicării spre finanțare prin PRBI 2021 – 2027, se impune aprobarea următoarelor proiecte de Hotărâri:

1. H O T Ă R Ă R E privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „*Lucrări de extindere, consolidare, modernizare și creșterea eficienței energetice Grădinița nr. 160*”,
2. H O T Ă R Ă R E privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „*Lucrări de extindere- construire corp nou la Grădinița nr. 187*”, aprobați prin Anexa la HCLS 3 nr. 24/22.01.2024, actualizată
3. H O T Ă R Ă R E privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „*Demolare și construire Școala Gimnazială Voievod Neagoe Basarab - Desființare construcțiilor C1, C2, C3 și C4 si construire ansamblu educațional cu funcțiunea de școală cu Rh propus P+4E, construcții anexe, amenajare incintă, terenuri sport, realizare parcaje auto, refacerea împrejurimii și organizare de execuție*”, aprobați prin Anexa la HCLS3 nr. 323/06.07.2023
4. H O T Ă R Ă R E privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „*Lucrări de extindere, consolidare, modernizare și creșterea eficienței – Liceul Teoretic Al. I. Cuza*”, aprobată prin Anexa la HCLS 3 nr. 335/16.08.2023, actualizată
5. H O T Ă R Ă R E privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „*Lucrări de extindere, consolidare, modernizare și creșterea eficienței – Școala Gimnazială nr. 88*”, aprobată prin Anexa la HCLS 3 nr. 337/16.08.2023
6. H O T Ă R Ă R E privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „*Lucrări de extindere, consolidare, modernizare și creșterea eficienței – Școala Gimnazială (nr. 195) Hamburg*”, aprobați prin Anexa la nr. 334/16.08.2023
7. H O T Ă R Ă R E privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții „*Lucrări de extindere, consolidare, modernizare și creșterea eficienței - Școala Gimnazială nr. 149*”, aprobați prin Anexa la HCLS 3 nr. 338/16.08.2023, actualizată.

Vă înaintăm proiectele de hotărâre și rapoartele de specialitate.

SERVICIUL DERULARE ȘI MONITORIZARE  
CONTRACTE LUCRĂRI/SERVICII  
ȘEF SERVICIU,  
MONICA IVRAM