

H O T Ă R Ă R E
privind modificarea Anexei nr. 1 la
Contractul de credit nr. 20220822897/PS3 nr.197050/31.08.2022,
încheiat cu BCR SA, aprobată prin HCLS 3 nr. 55/2022, cu modificările ulterioare

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale,
pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și
completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 145103 /CP/ 08.06.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr.143618/07.06.2023 al Direcției Economice ;
- HCLS3 nr.55/24.03.2022 privind aprobarea contractării și/sau garantării unei finanțări rambursabile interne pentru lucrări de investiții de interes local în valoare de 150.000.000 lei pe anul 2022, modificată prin HCLS3 nr.283/30.06.2022, HCLS3 nr.47/16.02.2023;
- HCLS3 nr.210/18.05.2023 privind majorarea Contractului de credit nr. 20220822897/PS3 nr. 197050/31.08.2022, încheiat cu BCR SA și refinanțarea Contractului de credit nr. DM 20/26.03.2012;
- Adresa nr.143627/07.06.2023 a Direcției Economice;

În conformitate cu prevederile:

- Hotărârea CAIL nr. 7205/2022 de autorizare a tragerilor pentru anii 2022-2023.
- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată², cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;

În temeiul prevederilor art. 139 alin (3) lit. b) și art 166 alin (2) lit d) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Anexa nr. 1 la Contractul de credit nr.20220822897/PS3 nr.197050/31.08.2022, încheiat cu BCR SA, aprobată prin HCLS 3 nr.55/2022, cu modificările ulterioare, se modifică și se înlocuiește cu **Anexa nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. **Anexa nr. 2** la Contractul de credit nr. 20220822897/PS3 nr. 197050/31.08.2022, încheiat cu BCR SA, aprobată prin HCLS3 nr.55/2022, modificată prin HCLS3 nr.283/30.06.2022, rămâne nemodificată.

Art.3. **Anexa nr. 3**, la Contractul de credit nr. 20220822897/PS3 nr. 197050/31.08.2022, încheiat cu BCR SA, aprobată prin HCLS3 nr.55/2022, modificată prin HCLS3 nr.210/18.05.2023, rămâne nemodificată.

Art.3. Celelalte prevederi ale HCLS3 nr.55/2022, cu modificările ulterioare, rămân neschimbate.

INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD – MARIAN



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

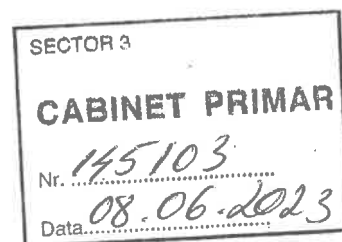
3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București



REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 1 la
Contractul de credit nr. 20220822897/PS3 nr.197050/31.08.2022, încheiat cu BCR SA,
aprobată prin HCLS 3 nr. 55/2022, cu modificările ulterioare**

Prin Hotărârea nr.55/24.03.2022, Consiliul Local a aprobat contractarea și/sau garantarea unei finanțări rambursabile interne pentru lucrări de investiții de interes local în valoare de 150.000.000 lei pe anul 2022, și anume Contractul de credit nr. 20220822897 /PS3 nr.197050/31.08.2022, încheiat cu BCR SA .

Prin Hotărârea nr.210/18.05.2023, Consiliul Local Sector 3 a aprobat majorarea cu suma de 340.018.419 lei, începând cu anul 2023, a Contractului de credit nr.20220822897/PS3 nr. 197050/31.08.2022, încheiat cu BCR SA și refinanțarea Contractului de credit nr. DM 20/26.03.2012.

Având în vedere necesitatea executării unor lucrări de investiții, constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea și finalizarea proiectelor de investiții aprobate, propun aprobarea prezentului proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr.1 la Contractul de credit nr.20220822897/PS3 nr.197050/31.08.2022, încheiat cu BCR SA, aprobată prin HCLS 3 nr.55/2022, cu modificările ulterioare.

PRIMAR,
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

DIRECȚIA ECONOMICĂ



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL economic@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

Nr. 143618/07.06.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind privind modificarea anexei nr. 1 la contractul de credit BCR/nr. 20220822897/PS3 nr.197050/31.08.2022, incheiat cu BCR SA, aprobata prin HCLS 3 nr. 55/2022, cu modificarile si completarile

Având în vedere necesitatea executării unor lucrări de investiții, constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea și finalizarea proiectelor de investiții aprobate, propunem aprobarea prezentului proiect de hotărâre privind modificarea anexei nr. 1 la contractul de credit BCR/nr. 20220822897/PS3 nr.197050/31.08.2022, incheiat cu BCR SA, aprobata prin HCLS 3 nr.55/2022, cu modificarile si completarile .

DIRECTOR EXECUTIV,

Alexandru Gabriel Sirbu

Nr crt.	Denumirea obiectivelor de investitii	Lista credit aprobata	Diferente +/-	Propunere actuala
1	Cresterea mobilitatii urbane prin fluidizarea traficului auto pe Soseaua Mihai Bravu (de la intersectia cu str Baba Novac pana la str Penes Curcanul)	0.00	0.00	0.00
2	Construire complexe multifunctionale pentru activitati didactice si sport - Scoala Gimnaziala nr. 67	10 516 974.85	-6 310 184.91	4 206 789.94
3	Construire complexe multifunctionale pentru activitati didactice si sport - Scoala Gimnaziala nr. 112	10 516 974.85	-6 310 184.91	4 206 789.94
4	Construire complexe multifunctionale pentru activitati didactice si sport - Scoala Gimnaziala nr. 92	378 443.82	-7 928.00	370 515.82
5	Construire complexe multifunctionale pentru activitati didactice si sport - Scoala Gimnaziala nr. 199 Al. I. Cuza	1 000 000.00	-600 000.00	400 000.00
6	Construire complexe multifunctionale pentru activitati didactice si sport - Scoala Gimnaziala nr. 75 Leonardo da Vinci	1 000 000.00	-600 000.00	400 000.00
7	Lucrari de executie - revitalizarea spatiilor sportive prin amenajarea unei Sali de scrima la Scoala Gimnaziala nr 195	9 230 000.00	0.00	9 230 000.00
8	Construire complexe multifunctionale pentru activitati didactice si sport - Liceul Teoretic Benjamin Franklin	6 587 611.85	-3 952 567.11	2 635 044.74
9	Reconfigurare infrastructura rutiera, amenajare accese, amenajarea parcarii la sol, construirea unor spatii cu destinatia de parcare (Rh=S+P+terasa circulabila), afterschool si loc de joaca, amplasare panouri fotovoltaice, amenajarea peisagistica a terenului si organizare de executie - Strada Fizicienilor (zona situata intre Aleea Eprubetei si Aleea Mostistea)	5 462 421.64	-4 369 937.31	1 092 484.33
10	„Reconfigurare infrastructura rutiera, amenajare accese, amenajarea parcarii la sol, construirea unor spatii cu destinatia de parcare RH=P, construirea unui zid de sprijin pe latura de Vest, amenajarea peisagistica a terenului si organizare de executie - Strada Fizicienilor (tronsonul de pe sens opus cuprins intre Str. Schitului si Str. Plutonier Ion Nedelcu), Sector 3, Bucuresti	1 416 196.29	0.00	1 416 196.29
11	Reconfigurare infrastructura rutiera, amenajare accese, amenajarea parcarii la sol, construirea unor spatii cu destinatia de parcare (Rh=S+P+1E), afterschool si loc de joaca, amplasare panouri fotovoltaice, amenajarea peisagistica a terenului si organizare de executie - Str. Râmnicu Vâlcea, Str. Lugojana, Str. Răcari	10 000 000.00	-8 000 000.00	2 000 000.00
12	Reconfigurare infrastructura rutiera, amenajare accese, amenajarea parcarii la sol, construirea unor spatii cu destinatia de parcare (Rh=S+P), amenajarea peisagistica a terenului si organizare de executie - Strada Labirint	2 977 057.26	-2 381 645.81	595 411.45

13	Reconfigurare infrastructură rutieră, amenajare accese, amenajarea parcarii la sol, construirea unor spații cu destinația de parcare (Rh=S+P), amenajarea peisagistica a terenului și organizare de execuție - Strada Maximilian Popper	4 474 727.11	-3 579 781.69	894 945.42
14	Reconfigurare infrastructură rutieră, amenajare accese, amenajarea parcarii la sol, construirea unor spații cu destinația de parcare, afterschool și loc de joacă (Rh=S+P+1), amenajarea peisagistică a terenului și organizare de execuție - Strada Banul Udrea	10 000 000.00	-8 000 000.00	2 000 000.00
15	Reconfigurare infrastructură rutieră, amenajare accese, amenajarea parcarii la sol, construirea unor spații cu destinația de parcare, zonă comercială (Rh=S+P+2E), spații afterschool, loc de joacă, amenajarea peisagistică a terenului și organizare de execuție - Strada Fizicienilor	12 000 000.00	-9 600 000.00	2 400 000.00
16	Reconfigurare infrastructură rutieră, amenajare accese, construirea unor spații cu destinația de parcare (Rh=2S+P), demolare și organizare de execuție - Strada Mureșană nr. 10A-12A	11 202 300.00	-8 961 840.00	2 240 460.00
17	Reconfigurare infrastructură rutieră, amenajare accese, construirea unor spații cu destinația de parcare (Rh=2S+P), amenajarea peisagistică a terenului și organizare de execuție - Str. Fizicienilor și Str. Nicolae Pascu	9 157 412.83	-7 325 930.26	1 831 482.57
18	Interconectarea rețelelor de transport auto in zona Drumul intre Tarlale	17 000 000.00	0.00	17 000 000.00
19	Reabilitare termica blocuri	0.00	20 000 000.00	20 000 000.00
20	Lucrari complementare reabilitare termica la blocuri de locuinte prin montare panouri fotovoltaice, panouri solare, pompe de caldura , sisteme de reglare etc (inclusiv taxe, avize, cote, analize, proiectare etc)	0.00	35 000 000.00	35 000 000.00
21	Modernizare și reabilitare parc Pantelimon (inclusiv PT)	0.00	15 000 000.00	15 000 000.00
	TOTAL	122 920 120.50	0.00	122 920 120.50

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT

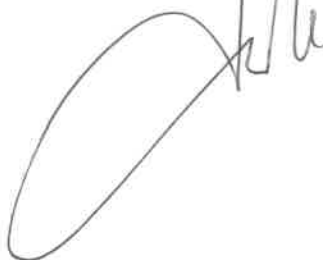
**DIRECȚIA ECONOMICĂ,
ȘERBAN GHEORGHE**



Nr crt.	Denumirea obiectivelor de investitii	Valoare C+M cu TVA. Sursa de finantare Credit bancar	HCLS 3 de aprobare a indicatorilor tehnico-economici
1	Lucrari capitale de cresterea eficientei energetice si modernizare - Scoala Gimnaziala nr. 95	6 908 670.59	HCLS nr. 236/18.06.2018, Anexa 3; HCLS 342/25.06.2019, Anexa 1
2	Lucrari de extindere Gradinita nr. 68	2 581 044.62	HCLS nr. 236/18.06.2018, Anexa 7; HCLS 351/25.06.2019, Anexa 3
3	Lucrari de extindere Gradinita nr. 196	1 978 402.69	HCLS nr. 236/18.06.2018, Anexa 11; HCLS 342/25.06.2019, Anexa 4
4	Demolare si edificare imobil destinat invatamantului anteprescolar si prescolar zona Dristor - 239	3 148 042.67	HCLS nr. 236/18.06.2018, Anexa 15; HCLS 474/24.09.2019, Anexa 3
5	Lucrari de extindere Gradinita Pestisorul de aur (nr. 241)	6 721 870.77	HCLS nr. 236/18.06.2018, Anexa 10; HCLS 342/25.06.2019, Anexa 3
6	Lucrari de extindere Gradinita nr. 70	2 109 763.74	HCLS nr. 236/18.06.2018, Anexa 9; HCLS 342/25.06.2019, Anexa 2
7	Lucrari capitale pentru cresterea eficientei energetice si modernizare - Scoala Superioara Comerciala N. Kretulescu Corp A	2 950 972.22	HCLS nr. 237/18.06.2018, Anexa 2
8	Lucrari capitale pentru cresterea eficientei energetice, consolidare si modernizare - Colegiul Tehnic Anghel Saligny - corp B	681 112.20	HCLS nr. 236/18.06.2018, Anexa 1
	TOTAL	27 079 879.50	

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT
DIRECȚIA ECONOMICĂ,**

ȘERBAN GHEORGHE



Anexa nr. 3

la HCLS3 nr...../.....06.2023

Nr. crt.	Denumire proiect	Valoare finantata
1	Extinderea sistemului de management integrat al deseurilor in Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti, cod SMIS 150359	269.569.230,00
	Total	269.569.230,00

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT
DIRECTIA ECONOMICA
ȘERBAN GHEORGHE**





PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

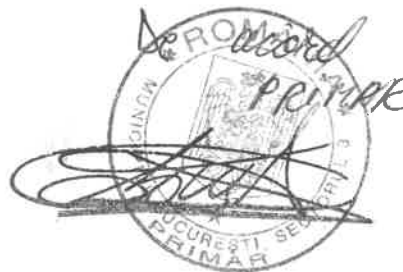
DIRECȚIA ECONOMICĂ



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL economic@primarie3.ro
Calea Ducești nr. 191, Sector 3, 031084, București

Nr. 143627/07.06.2023



**Către,
CABINET PRIMAR**

Având în vedere necesitatea asigurării bunului mers al instituțiilor CLS 3, ținând cont de legea 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, vă transmitem alăturat:

- proiectul de hotărâre privind modificarea anexei nr. 1 la contractul de credit BCR/nr. 20220822897/PS3 nr.197050/31.08.2022, incheiat cu BCR SA, aprobată prin HCLS 3 nr.55/2022, cu modificările și completările ulterioare

Anexat, vă transmitem următoarele documente:

- Raportul de specialitate;
- Proiectul expunerii de motive;
- Proiectul de hotărâre;
- Anexele nr.1, 2 și 3

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
DIRECȚIA ECONOMICĂ,**

ȘERBAN GHEORGHE