

H O T Ă R Ă R E

**privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local al Sectorului 3
în Adunarea Generală a Asociațiilor la societățile pentru care Sectorul 3
al Municipiului București este autoritate publică tutelară**

*Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice
locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001,
precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 338419 /CP/13.12.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 338100/13.12.2023 al Compartimentului Guvernanță Corporativă;
- Adresa nr. 338110/13.12.2023 a Compartimentului Guvernanță Corporativă;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 131 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de validare, resurse umane, învățământ, sport și tineret, relații cu sindicatele, ONG-uri și societatea civilă;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), (6) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se desemnează reprezentant al Sectorului 3 al Municipiului București, în calitate de asociat unic al societății SD3 – Salubritate și Dezăpezire S3 SRL, următorul consilier Local:

- Dl/Dna. _____

Art.2. În Adunarea Generală a Asociațiilor la Societatea Administrare Active Sector 3 SRL se desemnează următorii consilieri locali:

În calitatea de reprezentant al Sectorului 3 al Municipiului București,

- Dl/Dna. _____

În calitatea de reprezentant al SD3 – Salubritate si Dezapezire S3 SRL

- Dl/Dna. _____

Art.3. În Adunarea Generală a Asociațiilor la Algorithm Residențial S3 SRL se desemnează următorii consilieri locali:

În calitatea de reprezentant al Sectorului 3 al Municipiului București,

- Dl/Dna. _____

În calitatea de reprezentant al SD3 – Salubritate și Deszăpezire S3 SRL

- Dl/Dna. _____

Art.4. În Adunarea Generală a Asociațiilor la Societatea Internet și Tehnologie S3 SRL se desemnează următorii consilieri locali:

În calitatea de reprezentant al Sectorului 3 al Municipiului București,

- Dl/Dna. _____

În calitatea de reprezentant al SD3 – Salubritate și Deszăpezire S3 SRL

- Dl/Dna. _____

Art.5. În Adunarea Generală a Asociațiilor la Societatea Algorithm Construcției S3 SRL se desemnează următorii consilieri locali:

În calitatea de reprezentant al Sectorului 3 al Municipiului București,

- Dl/Dna. _____

În calitatea de reprezentant al SD3 – Salubritate și Deszăpezire S3 SRL

- Dl/Dna. _____

În calitatea de reprezentant al Algorithm Residențial S3 SRL

- Dl/Dna. _____

Art.6. Persoanele desemnate în conformitate cu prevederile art. 1 – 5 își vor exercita mandatul de reprezentant al Sectorului 3, în conformitate cu Contractul de mandat, **Anexa** la prezenta hotărâre, pe întreaga perioadă a exercitării mandatului de consilier local în cadrul Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București.

Art.7. Primarul Sectorului 3 al Municipiului București, societățile Administrare Active Sector 3 SRL, Algorithm Residențial S3 SRL, SD3 – Salubritate și Deszăpezire S3 SRL, Internet și Tehnologie S3 SRL, Algorithm Construcției S3 SRL, precum și consilierii locali desemnați vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**



Anexă la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. /

CONTRACTUL DE MANDAT DE REPREZENTARE

NR...DIN.....

I. Părțile Contractante:

1.1. SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI— prin Consiliul Local Sector 3, în calitate de Autoritate Publică Tutelară – Acționar al Societății denumit în continuare ”MANDANT”

și

1.2. Dna/Dl ..., domiciliat în, Sector, Strada, nr., bloc ..., scara ..., etaj ..., apartament, CI seria nr. ... emis de la data de ..., născut la data de....., CNP, denumită/denumit în continuare ”MANDATAR”

AVÂND ÎN VEDERE:

- Ordonanței de Urgență nr.109 din 30 noiembrie 2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice cu modificările și completările ulterioare
- O.G. nr.26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară
- Legea nr.31/1990 a societăților
- Articolul 2.009 și urm. din Noul Cod Civil
- Actul Constitutiv al Societății.....
- Hotărârea nr..... /.....2023 a Consiliului Local Sector 3 al Municipiului București

Au convenit încheierea prezentului Contract de mandat de reprezentare (denumit în continuare ”Contract”), cu respectarea următoarelor clauze:

II. Obiectul Contractului

Art.1. Obiectul prezentului contract constă în îndeplinirea de către mandatar, în numele și pentru Sectorul 3 al Municipiului București a atribuțiilor pe care Sectorul 3 al Municipiului București le are în calitate de acționar majoritar la Societatea, în condițiile și în limitele impuse de prezentul contract și legislația în vigoare.

Art.2. Prin semnarea prezentului Contract, Mandatarul acceptă în mod expres mandatul încredințat și își asumă obligația încheierii actelor în numele și pentru Mandant, în limitele prevăzute la Articolele 5-6 din prezentul Contract, îndeplinind toate condițiile prevăzute de lege.

Avizat Direcția Juridică

Compartiment Guvernarea Corporativă

Art.3. (1) Mandantul, în limitele stabilite prin prezentul Contract, împuternicește Mandatarul să îi reprezinte interesele în Adunările Generale Extraordinare și Ordinare ale Asociațiilor Societății

(2) Actele făcute de Mandatar, în limitele mandatului încredințat, sunt opozabile terților.

III. Durata Contractului

Art.4. Prezentul Contract se încheie începând cu data de.....și până la încetarea calității de consilier local în conformitate cu Ordinul nr.616/2022 al Prefectului Municipiului București privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului Local al Sectorului 3.

IV. Obligațiile Părților

Art.5. MANDATARULUI îi revin următoarele obligații pe care le va îndeplini fără nicio altă formalitate, în concordanță cu prevederile Actului Constitutiv și cu procesul-verbal pe care îl semnează:

- 5.1. să decidă urmărirea administratorilor și a Auditorului Financiar pentru daunele pricinuite Societății, desemnând și persoana însărcinată să exercite acțiunea de urmărire;
- 5.2. să numească și să îl revoce pe Auditorul Financiar, să îi fixeze durata minimă, termenii și condițiile contractului de servicii de audit financiar (statutar) încheiat în conformitate cu Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice și cu Legea nr. 162/2017 privind auditul statutar al situațiilor financiare anuale și al situațiilor financiare anuale consolidate și de modificare a unor acte normative;
- 5.3. să aprobe obiectivele și criteriile de performanță ale Directorului General al Societății;
- 5.4. să aprobe regulamentul intern al salariaților Societății, inclusiv modificarea și completarea acestuia;
- 5.5. să se pronunțe asupra gestiunii Consiliului de Administrație, să îi evalueze performanțele și să acorde descărcare de răspundere administratorilor, în condițiile legii;
- 5.6. să aprobe Planul de administrare întocmit de către Consiliul de Administrație care include strategia de administrare pe toată durata mandatului Consiliului de Administrație, pentru atingerea obiectivelor și criteriilor de performanță aprobate de către Adunarea Generală a Asociațiilor și anexate la contractele de mandat;
- 5.7. să stabilească nivelul remunerației acordate Auditorului Financiar;
- 5.8. numirea administratorilor/consiliului de administrație în urma derulării procedurilor de selecție a acestora de către comitetul de nominalizare și remunerare, conform prevederilor legale;
- 5.9. să stabilească valoarea maximă a primei anuale de asigurare pentru membrii Consiliului de Administrație și să aprobe încheierea poliței de răspundere profesională a membrilor Consiliului de Administrație în limitele aprobate de Adunarea Generală;
- 5.10. să aprobe normele procedurale interne privind atribuirea contractelor de achiziție ale Societății;
- 5.11. să exercite alte atribuții care, potrivit legii sau Actului Constitutiv, țin de competența Adunării Generale Ordinare a Asociațiilor și pentru a căror exercitare nu este prevăzută obligația obținerii unui mandat special prealabil;
- 5.12. să semneze, pentru și în numele Sectorului 3 al Municipiului București — prin Consiliul Sectorului 3 al Municipiului București, hotărârile adoptate de către Adunările Generale Ordinare ale Asociațiilor Societății

Avizat Directia Juridica



Compartiment Guvernanta Corporativa



- 5.13. să aprobe conținutul, termenii și condițiile contractelor de mandat (de administrare) care vor fi încheiate cu membrii Consiliului de Administrație, cu respectarea prevederilor H.G. nr.722/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a unor prevederi din O.U.G. nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice;
- 5.14. să aprobe schimbarea formei juridice a Societății;
- 5.15. să aprobe schimbarea și/sau completarea obiectului de activitate al Societății;
- 5.16. să stabilească limitele generale ale remunerațiilor convenite Directorului General/directorilor Societății, cu respectarea prevederilor legale;
- 5.17. să aprobe mutarea sediului Societății;
- 5.18. să aprobe înființarea sau desființarea unor sucursale, sedii secundare sau puncte de lucru ale Societății;
- 5.19. să aprobe sigla/emblema Societății;
- 5.20. să aprobe desfășurarea oricărei proceduri de înscriere a dreptului de proprietate și a altor drepturi reale aparținând Societății, precum și a oricărei proceduri de înscriere și/sau de notare în cărțile funciare în care sunt înscrise drepturile Societății;
- 5.21. să decidă asupra exercitării dreptului de preempțiune de care beneficiază Societatea în baza actelor de constituire a dreptului de suprafață/contractelor de administrare și de prestări servicii conexe;
- 5.22. să aprobe modificarea, prin act adițional, a condițiilor esențiale ale actelor de constituire a dreptului de suprafață/contractelor de administrare și de prestări servicii conexe;
- 5.23. să aprobe încheierea de către Societate a actelor juridice privind dobândirea, înstrăinarea, închirierea, schimbarea, grevarea sau constituirea în garanție a bunurilor aflate în patrimoniul Societății;
- 5.24. să aprobe situațiile financiare anuale însoțite de raportul Consiliului de Administrație și de raportul Auditorului financiar;
- 5.25. să aprobe repartizarea profitului net sau acoperirea pierderii, după caz;
- 5.26. să numească membrii Consiliului de Administrație și pe președintele Consiliului de Administrație, la propunerea Consiliului de Administrație în funcție sau a Asociaților;
- 5.27. să stabilească bugetul de venituri și cheltuieli al Societății și, după caz, programul de activitate și planul de investiții pentru exercițiul financiar următor;
- 5.28. să aprobe structura organizatorică a Societății;
- 5.29. să aprobe organigrama și statul de funcții ale Societății;
- 5.30. să aprobe regulamentul de organizare și de funcționare ale Societății;
- 5.31. să stabilească, respectiv să modifice remunerația convenită membrilor Consiliului de Administrație și să modifice termenii și condițiile contractelor de mandat încheiate cu membrii Consiliului de Administrație;
- 5.32. să aprobe obiectivele și indicatorii de performanță financiari și nefinanciari care urmează să fie îndepliniți de către membrii Consiliului de Administrație, precum și obiectivele cuantificabile privind reducerea obligațiilor restante, modul de gestionare a creanțelor și recuperarea lor, realizarea planului de investiții și asigurarea cu cash-flow a activității desfășurate;
- 5.33. să aprobe orice altă modificare adusă Actului Constitutiv sau să adopte oricare hotărâre pentru care este cerută aprobarea Adunării Generale Extraordinare a Asociaților ori să adopte oricare hotărâre care nu este de competența Adunării Generale Ordinare sau care nu este prevăzută prin Actul Constitutiv ca fiind de competența Adunării Generale Ordinare și/sau pentru a căror exercitare este prevăzută obligația obținerii unui mandat special prealabil;
- 5.34. să semneze, pentru și în numele Sectorului 3 al Municipiului București — prin Consiliul Local Sector 3, hotărârile adoptate de către Adunările Generale Extraordinare ale Asociaților Societății



Art.6. MANDATARULUI îi revin următoarele obligații pe care le va îndeplini numai după obținerea din partea Sectorului 3 al Municipiului București — prin Consiliul Local Sector 3 a unui mandat special prealabil, privind împuternicirea expresă a mandatarului:

- 6.1 să revoce membrii Consiliului de Administrație și pe președintele Consiliului de Administrație, la propunerea Consiliului de Administrație în funcție sau a Asociaților;
- 6.2 să aprobe majorarea sau reîntregirea capitalului social;
- 6.3 să aprobe reducerea capitalului social;
- 6.4 să aprobe fuziunea cu alte societăți sau divizarea Societății;
- 6.5 să aprobe dizolvarea anticipată a Societății;
- 6.6 să aprobe conversia acțiunilor dintr-o categorie în alta;
- 6.7 să aprobe conversia unei categorii de obligațiuni în altă categorie sau în acțiuni;
- 6.8 să aprobe asocierea în participațiune, aportul la capitalul/la patrimonial social al unei societăți /organizație non-profit/alte tipuri de asociere, precum și retragerea din structura acționariatului/structura asociativă la care a aderat Societatea;
- 6.9 să aprobe accesarea oricărui avans, împrumut sau depozit de bani contractat de Societate altfel decât în cursul obișnuit al activității acesteia;
- 6.10 Sa aprobe demararea procedurii de insolvența la societate
- 6.11 Sa aprobe operațiunile juridice ale societății care depășesc valoarea de 1.000.000 Euro exclusiv TVA, valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv

Art.7. Pe durata prezentului Contract și a deținerii de către Mandant a participației majoritare la capitalul social al Societății, **MANDATARULUI** îi mai revin următoarele obligații:

- 7.1. în cazul în care Mandantul nu a acordat Mandatarului un mandat general sau un mandat special conform prezentului Contract, să se abțină de la vot pentru oricare punct de pe ordinea de zi pentru care acesta nu a primit un mandat;
- 7.2. pe durata prezentului Contract, să îndeplinească mandatul încredințat și să răspundă față de Mandant pentru neaducerea la îndeplinire a obligațiilor care îi revin potrivit prezentului Contract și legii și pentru prejudicierea intereselor Mandantului;
- 7.3. să ia măsurile necesare ca Societateasă-i transmită Mandantului toate informațiile solicitate de acesta;
- 7.4. să depună toate diligențele în scopul realizării unei gestiuni eficiente și corecte a capitalului social pentru care a primit mandat;
- 7.5. să păstreze față de terți confidențialitatea cu privire la activitatea Societății;
- 7.6. să nu schimbe, delege sau să transfere puterea de reprezentare pe care o deține și nici să nu o folosească în tranzacții în care este parte sau agent al unui terț, exceptând situația în care a primit acceptul prealabil scris al Mandantului;
- 7.7. să întocmească periodic sau anual un raport de activitate (dare de seamă) pe care să îl înainteze Mandantului;
- 7.8. alte obligații prevăzute de dispozițiile legale aplicabile în materia mandatului.

Art.8. MANDANTULUI îi revin următoarele obligații:

- 8.1. să anunțe de îndată Mandatarul în situația în care decide să acorde un mandat special de reprezentare și altor persoane, dacă aceasta ar determina modificarea prezentului Contract;
- 8.2. alte obligații prevăzute de dispozițiile legale aplicabile în materia mandatului.



Art.9. Mandantul nu va putea fi obligat peste limitele puterilor acordate Mandatarului potrivit prezentului Contract decât dacă va ratifica în mod expres operațiunea respectivă și care este licită și numai dacă Mandatarul și terțul contractant nu au convenit desființarea operațiunii cât timp aceasta nu a fost ratificată de Mandant.

Art.10. Mandantul va dobândi drepturile și obligațiile contractate de Mandatar sau în limitele mandatului acordat.

Art.11. (1) Mandantul va putea oricând să revoce mandatul acordat Mandatarului.

(2) Numirea de către Mandant a unui nou Mandatar echivalează cu revocarea mandatului acordat, potrivit prezentului Contract, Mandatarului.

Art.12. Mandatarul va putea să renunțe la mandatul încredințat de către Mandant conform prezentului Contract, cu obligația Mandatarului de a-l notifica pe Mandant cu cel puțin 30 (treizeci) zile anterioare datei la care renunțarea va deveni efectivă.

V. Răspunderea contractuală

Art.13. Sectorul 3 al Municipiului București nu răspunde pentru actele sau faptele cauzatoare de prejudicii, săvârșite de reprezentantul său în A.G.A. prin depășirea competențelor atribuite prin prezentul contract.

Art.14. Producerea de daune materiale și/sau morale Mandantului prin fapte sau omisiuni în executarea prezentului Contract, cu dol sau din culpă, atrage răspunderea Mandatarului.

Art.15. Răspunderea Mandantului va opera în situația nerespectării obligațiilor asumate prin prezentul Contract și în situația neexecutării totale sau parțiale, necorespunzătoare ori cu întârziere a obligațiilor care îi revin.

VI. Modificarea Contractului

Art.16. Prezentul Contract poate fi modificat, prin act adițional, la inițiativa uneia dintre părți.

VII. Încetarea Contractului

Art.17. Prezentul Contract încetează prin:

17.1. expirarea perioadei pentru care a fost încheiat, dacă părțile nu au negociat prelungirea lui prin reînnoirea mandatului;

17.2. imposibilitatea fortuită de executare;

17.3. revocarea Mandatarului, cu respectarea prevederilor Art.10, alin.(1) din prezentul Contract;

17.4. renunțarea Mandatarului, cu respectarea prevederilor Art.10, alin.(1) și ale Art.11 din prezentul Contract;

17.5. decesul sau punerea sub interdicție judecătorească a Mandatarului;

17.6. falimentul Mandantului;

17.7. la data încetării mandatului de consilier local al Mandatarului, după caz.

VIII. Dispoziții finale

Avizat Directia Juridica

Compartiment Guvernanta Corporativa

Art.18. Prezentul Contract de mandat se completează cu dispozițiile legale în vigoare aplicabile în materia mandatului.

Prezentul Contract a fost încheiat astăzi..... fiind semnat de către părți într-un număr de 3 (trei) exemplare originale, un exemplar pentru Măndant - prin Primarul Sectorului 3 al Municipiului București, un exemplar pentru Mandatar, iar un exemplar pentru Societatea

MANDANT,
Autoritatea Publică Tutelară
SECTORUL 3 AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Prin PRIMAR,
.....

MANDATAR,
.....

Avizat Direcția Juridică



Compartiment Guvernanta Corporativa





PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 197, Sector 3, 039004, București

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 3384/19
Data 13.12.2023

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre privind desemnarea reprezentantului
Consiliului Local al Sectorului 3 în Adunarea Generală a Asociațiilor la societățile
pentru care Sectorul 3
al Municipiului București este autoritate publică tutelară

Societatea Administrare Active Sector 3 SRL funcționează în temeiul Legii 31/1990 privind societățile comerciale sub forma unei societăți cu răspundere limitată, având ca asociat majoritar Sectorul 3 al Municipiului București, asociat minoritar societatea SD3 – Salubritate și Dezăpezire S3 SRL și obiect principal de activitate „Fabricarea articolelor din beton pentru construcții”, cod CAEN 2361, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București, cu număr de ordine în Registrul Comerțului nr. 140/14752/2012 și CUI nr. 31012790.

Societatea Administrare Algorithm Residențial S3 SRL funcționează în temeiul Legii 31/1990 privind societățile comerciale sub forma unei societăți cu răspundere limitată, având ca asociat majoritar Sectorul 3 al Municipiului București, asociat minoritar societatea SD3 – Salubritate și Dezăpezire S3 SRL și obiect principal de activitate: *Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale* - cod CAEN 4120, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București, cu număr de ordine în Registrul Comerțului nr. J40/5481/2017 și CUI nr. 37409960.

Societatea Internet și Tehnologie S3 SRL a fost înființată și funcționează în temeiul Legii nr. 31/1990 sub forma unei societăți cu răspundere limitat, persoană juridică română cu sediul în București, Sector 3, Calea Vitan nr.242, Camerele 1,2,6, clădire administrativă, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J40/15452/2017, având CUI nr. RO38189005 și ca obiect principal de activitate – COD CAEN 6203 – *Activități de management (gestiune și exploatare) a mijloacelor de calcul*. Societatea are ca asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 și asociat minoritar societatea SD3 Salubritate și Dezăpezire S3 SRL.

Societatea SD3 Salubritate și Dezăpezire S3 SRL a fost înființată și funcționează în temeiul Legii 31/1990 privind societățile comerciale sub forma unei societăți cu răspundere limitată, cu asociat unic Sectorul 3 al Municipiului București, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București, cu număr de ordine în Registrul Comerțului nr. J40/9896/2017 și CUI nr. 37804020, sediul Societății este în România, București, Calea Vitan nr. 154 - 158, Clădire Administrativă, Birou 2, Sector 3 și are ca obiect principal de activitate „Activități de colectarea deșeurilor nepericuloase”, cod CAEN 3811.

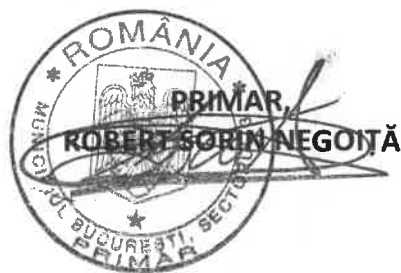


Societatea Algorithm Construcții S 3 SRL a fost înființată de Consiliul Local Sector 3 al Sectorului 3 prin Hotărârea nr. 223/30.05.2017 sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în „*Lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale*”, cod CAEN 4120, având ca asociați societățile Algorithm Residential S 3 SRL și SD 3 Salubritate și Deszăpezire S 3 SRL , precum și Sectorul 3 al Municipiului București.

Având în vedere Ordinul nr. 616/27.10.2020 al Prefectului Municipiului București privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului Local al Sectorului 3 începând cu data de 23.10.2020, precum și prevederile art. 131 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare și completările ulterioare, potrivit cărora „*consilierii locali împuterniciți să reprezinte interesele unității administrativ-teritoriale în societăți, regii autonome de interes local și alte organisme de cooperare sau parteneriat sunt desemnați, prin hotărâre a consiliului local, în condițiile legii*”. Astfel consideram ca pentru buna desfășurare a activităților societăților pentru care Sectorul 3 al Municipiului București este autoritate publică tutelată, precum și ținând cont de importanța proiectelor pe care aceste societăți le au în curs de implementare, având ca scop creșterea calității vieții cetățenilor din sectorului 3 se propune desemnarea unui consilier local care să facă parte din Adunarea Generală a Acționarilor/Asociaților a acestora.

Având în vedere prevederile Legii nr. 296 din 26 octombrie 2023 privind unele măsuri fiscale-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung, art. XXXV „*Conducătorii autorităților publice centrale/județene și locale la care statul român sau, după caz, unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici sau majoritari la companiile naționale/societățile naționale/societățile, respectiv au în coordonare/subordonare/autoritate regii autonome au obligația de a împuternici reprezentanții legali ai acestora în adunarea generală a acționarilor sau consiliile de administrație, după caz, pentru a lua măsurile legale ce se impun în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor art. XXXI, XXXII, XXXIII și XXXIV. Măsurile dispuse de reprezentanții legali în adunările generale ale acționarilor sau, după caz, ale consiliilor de administrație sunt obligatorii pentru membrii executivi/neexecutivi ai consiliilor de administrație.*” consider că se impune desemnarea unui reprezentant în Adunarea Generală a Asociaților la societățile în care Sectorul 3 al Municipiului București este asociat.

Luând în considerare cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr. 338100/13.12.2023 al Compartimentului Guvernanță Corporativă, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





Nr. 338100 din 13.12.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local al Sectorului 3 în Adunarea Generală a Asociaților la societățile pentru care Sectorul 3 al Municipiului București este autoritate publică tutelară

Societatea **Administrare Active Sector 3 SRL** funcționează în temeiul Legii 31/1990 privind societățile comerciale sub forma unei societăți cu răspundere limitată, având ca asociat majoritar Sectorul 3 al Municipiului București, asociat minoritar societatea SD3 – Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L. și obiect principal de activitate “Fabricarea articolelor din beton pentru construcții”, cod CAEN 2361, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București, cu număr de ordine în registrul comerțului .140/14752/2012 și CUI: 31012790.

Societatea **Administrare Algorithm Residențial S3 S.R.L.** funcționează în temeiul Legii 31/1990 privind societățile comerciale sub forma unei societăți cu răspundere limitată, având ca asociat majoritar Sectorul 3 al Municipiului București, asociat minoritar societatea SD3 – Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L. și obiect principal de activitate: Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale - cod CAEN 4120, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București, cu număr de ordine în registrul comerțului J40/5481/2017 și CUI: 37409960.

Societatea **Internet și Tehnologie S3 S.R.L.** a fost înființată și funcționează în temeiul Legii nr. 31/1990 sub forma unei societăți cu răspundere limitat, persoană juridică română cu sediul în București, Sector 3, Calea Vitan nr.242, Camerele 1,2,6, clădire administrativă, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J40/15452/2017, având CUI: RO38189005 și ca obiect principal de activitate – COD CAEN 6203 – Activități de management (gestiune și exploatare) a mijloacelor de calcul. Societatea are ca asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 și asociat minoritar societatea SD3 Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L.

Societatea **SD3 Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L.** a fost înființată și funcționează în temeiul Legii 31/1990 privind societățile comerciale sub forma unei societăți cu răspundere limitată, cu asociat unic Sectorul 3 al Municipiului București, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București, cu număr de ordine în registrul comerțului J40/9896/2017 și CUI. 37804020, sediul Societății este în România, București, Calea Vitan nr. 154 - 158, Clădire Administrativă, Birou 2, Sector 3 și are ca obiect principal de activitate “Activități de colectarea deșeurilor nepericuloase”, cod CAEN 3811.

Societatea **Algorithm Construcții S 3 SRL** a fost înființată de Consiliul Local Sector 3 al Sectorului 3 prin Hotărârea nr. 223/30.05.2017 sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în “Lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale”, cod CAEN 4120, având



ca asociați societățile Algorithm Residential S3 SRL și SD3 - Salubritate și Dezăpezire S3 SRL, precum și Sectorul 3 al Municipiului București.

Având în vedere Ordinul nr. 616/27.10.2020 al Prefectului Municipiului București privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului Local al Sectorului 3 începând cu data de 23.10.2020, precum și prevederile art. 131 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare și completările ulterioare, potrivit cărora *“consilierii locali împuterniciți să reprezinte interesele unității administrativ-teritoriale în societăți, regii autonome de interes local și alte organisme de cooperare sau parteneriat sunt desemnați, prin hotărâre a consiliului local, în condițiile legii”*. Astfel consideram ca pentru buna desfășurare a activităților societăților pentru care Sectorul 3 al Municipiului București este autoritate publică tutelară, precum și ținând cont de importanța proiectelor pe care aceste societăți le au în curs de implementare, având ca scop creșterea calității vieții cetățenilor din sectorului 3 se propune desemnarea unui consilier local care să facă parte din **Adunarea Generală a Asociaților a acestora**.

Luând în considerare prevederile art. 139 alin. (6) teza a doua din Codul Administrativ, potrivit cărora *“hotărârile cu caracter individual cu privire la persoane sunt luate întotdeauna prin vot secret, cu excepțiile prevăzute de lege”* și ținând seama de faptul că Ordonanța de urgență nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, nu prevede o excepție în acest sens, rezultă că pentru desemnarea unui reprezentant numit din cadrul consilierilor locali în **Adunarea Generală a Asociaților societăților enumerate mai sus**, urmează să se utilizeze votul secret.

Considerăm că nu se impune desemnarea reprezentantului Sectorului 3 al Municipiului București în cadrul Adunării Generale a Asociaților în cazul societăților care se află în procedură de insolvență.

Având în vedere prevederile legii nr. 296 din 26 octombrie 2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung, art. XXXV *„Conducătorii autorităților publice centrale/județene și locale la care statul român sau, după caz, unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici sau majoritari la companiile naționale/societățile naționale/societățile, respectiv au în coordonare/subordonare/autoritate regii autonome au obligația de a împuternici reprezentanții legali ai acestora în adunarea generală a acționarilor sau consiliile de administrație, după caz, pentru a lua măsurile legale ce se impun în vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor art. XXXI, XXXII, XXXIII și XXXIV. Măsurile dispuse de reprezentanții legali în adunările generale ale acționarilor sau, după caz, ale consiliilor de administrație sunt obligatorii pentru membrii executivi/neexecutivi ai consiliilor de administrație.”* consideram ca se impune desemnarea unui reprezentant în Adunarea Generală a Asociaților la societățile în care Sectorul 3 al Municipiului București este asociat.

Atribuțiile, obligațiile și responsabilitățile reprezentantului numit din cadrul consilierilor locali în **Adunarea Generală a Asociaților societăților enumerate mai sus**, sunt cele prevăzute de **Legea societăților comerciale nr. 31/1990, coroborat cu OUG**



nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare și menționate în contractul de mandat.

Față de aceste considerente, propunem spre analiză și dezbateră proiectul privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local al Sectorului 3 în Adunarea Generală a Asociaților la societățile pentru care Sectorul 3 al Municipiului București este autoritate publică tutelară, cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare.

Șef Serviciu,
Nicoleta Silvia Campean

Compartiment Guvernanta Corporativă

Întocmit,
Doina Corodeanu



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

DIRECȚIA CORP CONTROL
SERVICIUL CONTROL INTERN GUVERNANȚĂ CORPORATIVĂ



www.primarie3.ro

E-MAIL: corpcontrol@primarie3.ro
Șoseaua Mihai Bravu nr.428, Sector 3, 030328, București

Nr. 338110/13.12.2023

Către,

CABINET PRIMAR



Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

- proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local al Sectorului 3 în Adunarea Generală a Asociaților la societățile pentru care Sectorul 3 al Municipiului București este autoritate publică tutelară

Șef Serviciu Control Intern și Guvernanta Corporativa,
Nicoleta Silvia Campean

Întocmit,
Doina Corodeanu