

HOTĂRÂRE

privind atribuirea către societatea Internet și Tehnologie S3 SRL, a Acordului cadru ce are ca obiect „Servicii de mentenanță și proiectare a sistemelor de securitate fizică din unitățile de învățământ și a clădirilor aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București”

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 128617/CP/11.04.2024 a Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 127413/11.04.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană -Serviciul Învățământ Sustenabil;
- Procesul verbal final nr. 125963/10.04.2024 al Comisiei de analiză;
- Nota justificativa nr. 127357/11.04.2024 privind încadrarea în prevederile art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa nr. 127420/11.04.2024 a Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- HCLS3 nr. 303/17.07.2018 privind acordul de priorizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București;
- HCLS3 nr. 530/15.11.2018 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prețul rezultat în urma Procesului Verbal de analiză, întocmit de Comisia de analiză a ofertei finale depuse de către societatea Internet și Tehnologie S3 SRL, prevăzut în **Anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Nota justificativă privind încadrarea în prevederile legale precizate la art. 31 din Legea nr. 98/2016, prevăzută în **Anexa nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă, în condițiile prevăzute de art. 31 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, atribuirea către societatea Internet și Tehnologie S3 SRL, a Acordului cadru/Contractului subsecvent având ca obiect „*Servicii de mentenanță și proiectare a sistemelor de securitate fizică din unitățile de învățământ și a clădirilor aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București*”, în valoare totală de 9.227.472,17 lei inclusiv TVA și încheierea Acordului cadru/contractului subsecven prevăzut în **Anexa nr. 3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se împuternicește Președintele Consiliului de Administrație al societății Internet și Tehnologie S3 SRL, să încheie acte juridice în numele și în contul societății prin care să achiziționeze bunurile/serviciile și, după caz, să închirieze echipamentele/utilajele necesare pentru ducerea la îndeplinire a Acordului cadru/Contractului subsecvent având ca obiect „*Servicii de mentenanță și proiectare a sistemelor de securitate fizică din unitățile de învățământ și a clădirilor aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București*”, în limita valorilor asumate în oferta financiară generală și detaliată, cu încadrarea în bugetul aprobat al societății.

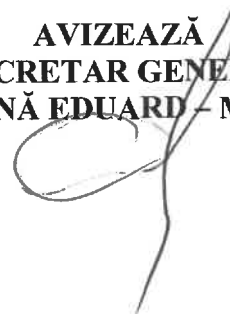
Art. 5. Se împuternicește Primarul Sectorului 3 al Municipiului București să semneze Acordului cadru/Contractului subsecvent, iar Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană să gestioneze derularea, monitorizarea și implementarea acestuia.

Art.6. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană și Societatea Internet și Tehnologie S3 SRL, vor lua măsurile de ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD – MARIAN





ANEXA nr. 1

Nr. înreg.: 125963/10.04.2024

PROCES VERBAL DE DESCHIDERE ȘI ANALIZĂ

a ofertei depuse în cadrul procedurii de atribuire a acordului cadru, având ca obiect

Servicii de mentenanță și proiectare a sistemelor de securitate fizică din unitățile de învățământ și a clădirilor aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București

Întreprinderile publice invitate:

- Societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L.

Valoarea estimată din documentele aferente procedurii:

Nota estimativă nr. 118992/04.04.2024: 7.754.178,30 lei exclusiv T.V.A., 1.473.293,87 lei TVA, respectiv 9.227.472,17 lei inclusiv TVA.

Documentele depuse în cadrul ofertei:

- Documentele de calificare
- Propunerea tehnică
- Propunerea financiară

Comisia de analiză numită prin Dispoziția nr. 3056/09.04.2024 compusă din:

- Președinte – Chițu Fabiola Adela – Inspector Superior – Serviciul Învățământ Sustenabil - Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Secretar – Matei Sorinela – Inspector – Serviciul Învățământ Sustenabil - Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Membru – Iacob Ștefania – Expert – Serviciul Proceduri de Achiziții - Direcția Investiții și Achiziții
Membru – Haj Abdo Melissa Mădălina – Consilier Juridic - Serviciul Legislație și Avizare Contracte - Direcția Juridică
Membru – Toma Cătălina – Expert – Serviciul Contabilitate - Direcția Economică
- Membru Supleant – Ion Alexandru – Referent Superior - Serviciul Învățământ Sustenabil - Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Membru Supleant – Popescu Alin Victor - Referent – Serviciul Învățământ Sustenabil - Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană
Membru Supleant – Netea Violeta-Ancuța – Consilier achiziții publice - Serviciul Proceduri de Achiziții - Direcția Investiții și Achiziții
Membru Supleant – Andreescu Ionuț Bogdan - Consilier Juridic - Serviciul Juridic Contencios Administrativ - Direcția Juridică



Membru Supleant – Cristache Leonard – Șef Serviciu - Serviciul Financiar Buget - Direcția Economică

A procedat astăzi 10.04.2024 la deschiderea ofertei.

Președintele Comisiei face precizarea că această procedură s-a organizat în baza:

Art. 31 alin. (1) coroborat cu alin. (4) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Instrucțiunea nr. 1/2018 a Agenției Naționale pentru Achiziții Publice privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- HCLS3 nr. 303/17.07.2018 privind acordul de prioritizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 530/15.11.2018 privind aprobarea metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.
- HCLS3 nr. 306 /13.06.2019 privind îndreptarea erorii materiale din cursul Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor /acordurilor –cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art.31 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, aprobată prin Hotărârea nr. 530/15.11.2018.

Având în vedere:

- Anunțul de intenție al societății Internet & Tehnologie S3 S.R.L nr. 1069/05.04.2024 înregistrat la Sectorul 3 al Municipiului București, Cabinet Primar sub nr. 120807/05.04.2024;
- Notă privind cuprinderea în Strategia Anuală de Achiziții Publice a Sectorului 3 a procedurii de achiziție având ca obiect „*Servicii de mentenanță și proiectare a sistemelor de securitate fizică din unitățile de învățământ și a clădirilor aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București*” nr. 118996/04.04.2024 aprobată de către Primarul Sectorului 3;
- Referatul nr. 122621/08.04.2024 emis de Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană privind aprobarea de către Primarul Sectorului 3 a demarării procedurii în vederea atribuirii contractului, în baza art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Modelul de contract, Caietul de sarcini și instrucțiunile de ofertare aprobate de către Primarul Sectorului 3, în vederea atribuirii contractului având ca obiect „*Servicii de mentenanță*”



și proiectare a sistemelor de securitate fizică din unitățile de învățământ și a clădirilor aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București” nr. 122450/08.04.2024;

- Includerea în Strategia Anuală de Achiziții Publice înregistrată cu nr. 118996/04.04.2024 (poz. 7) a contractului și a modalității de atribuire;
- Dispoziția de numire a comisiei de analiza nr. 3056/09.04.2024 emisă de către Primar;
- Oferta depusă de societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L nr. 1096/09.04.2024 înregistrată la Primăria Sector 3 cu nr. 124947/09.04.2024.

Conform invitației de participare nr. 123012/08.04.2024 către societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L., depunerea ofertei a fost stabilită conform Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art.31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare – anexa a HCLS3 nr.50/15.11.2015 – maxim 10 zile calendaristice de la data primirii invitației de participare, iar deschiderea ofertei a fost stabilită pentru data de 10.04.2023 ora 10:00.

Oferta a fost depusă în termen și înregistrată la Primăria Sectorului 3 cu nr. 124947/09.04.2024 ora 14:09:34.

Se trece la deschiderea ofertei depuse de societatea INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L:

Din partea societății INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L, a participat la deschiderea ofertei, d-na. Grosu Cristinela, reprezentant împuternicit al societății INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.

Înainte de deschiderea ofertei, președintele Comisiei face o serie de precizări și anume:

- Întreabă reprezentantul ofertantului dacă documentația de atribuire a fost clară, completă, fără ștersături sau adăugiri, pentru a se întocmi propunerile tehnică și financiară în bune condiții.
- Întreabă reprezentantul ofertantului dacă are obiecții legate de documentația de atribuire sau de modul de organizare și desfășurare a procedurii.

La întrebările puse, reprezentantul societății declară că a întocmit oferta întocmai și că nu are obiecții.

Au fost prezentate documente de calificare, propunere tehnică și propunere financiară în original, în format scris și pe suport electronic. Documentele sunt semnate și ștampilate pe fiecare pagină de reprezentantul legal.



Documentele au fost depuse la Sectorul 3 al Municipiului București îndosariate, marcate și sigilate conform cerințelor cu scrisoarea de înaintare înregistrate la Cabinet Primar cu nr. 124947/09.04.2024.

Societatea a depus următoarele înscrișuri solicitate prin documentația de atribuire:

Nr.crt	Denumire societate	Reprezentant societate	Data/ora de depunere oferta	Conditii de participare	Set Documente existente(Da /Nu)
1	Societatea INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L	Grosu Cristina CNP 2691106463012 (cu imputernirea nr. 1097/09.04.2024 din partea societății INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L	09.04.2024 ora 14:09:34, înregistrată la Primaria Sectorului 3 sub nr. 124947/09.04.2024	Situația personală a societății	DA
				Capacitatea economică și financiară	DA
				Capacitatea tehnică și/sau profesională	DA
				Standarde de asigurare a calității și de protecție a mediului	DA
				Propunere tehnică	DA
				Propunere financiară	DA

Analiza documentelor de calificare și propunerea tehnică sunt consemnate și analizate în Anexa 1 la Prezentul Proces Verbal de deschidere.

Analiza ofertei financiare este consemnată și analizată în Anexa 2 la Prezentul Proces Verbal de deschidere.



Valoarea ofertei financiare:

Valoarea totală de 7.754.178,29 lei exclusiv TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 1.473.293,88 lei, rezultând astfel o valoare de 9.227.472,17 lei inclusiv TVA.

Comisia de analiză va proceda la analizarea ofertei depuse.

Drept pentru care s-a încheiat astăzi 10.04.2024, prezentul proces verbal în doua exemplare originale.

COMISIA DE ANALIZĂ:

Președinte – Chițu Fabiola Adela – Inspector Superior – Serviciul Învățământ Sustenabil -
Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană *Adela*

Secretar – Matei Sorinela – Inspector – Serviciul Învățământ Sustenabil - Direcția Dezvoltare
Durabilă și Sustenabilitate Urbană..... *Sorinela*

Membru – Iacob Ștefania – Expert – Serviciul Proceduri de Achiziții - Direcția Investiții și
Achiziții..... *Ștefania*

Membru – Haj Abdo Melissa Mădălina – Consilier Juridic - Serviciul Legislație și Avizare
Contracte - Direcția Juridică *Melissa*

Membru – Toma Cătălina – Expert – Serviciul Contabilitate - Direcția Economică
..... *Cătălina*

OFERTANT:

Societatea INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L
GROSU CRISTINELA

representant împuternicit al societății INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.

..... (semnatura)



Anexa nr. 1 LA PROCESUL VERBAL NR. 125963/10.04.2024

Grila documente de calificare – „Servicii de mentenanță și proiectare a sistemelor de securitate fizică din unitățile de învățământ și a clădirilor aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București”

Societatea ITS3 - INTERNET & TEHNOLOGIE SECTOR 3 S.R.L

Cerința minimă de calificare	Documentele solicitate	Documente depuse de ofertant ITS3 - INTERNET & TEHNOLOGIE SECTOR 3 S.R.L ca urmare a Invitației de participare nr. 123012/08.04.2024	Observatii	
1. Situația personală a ofertantului	a) Declarație privind îndeplinirea cumulativă a condițiilor prevăzute de art. 31 alin. 1 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice (completarea Formularului 1)	Formularul 1 Declaratie FN/07.04.2023 , semnata si stampialta, <i>pag. 1</i>	Cerinta indeplinita	
	b) Declarație privind identificarea conflictului de interese (completarea Formularului 2)	Formularul 2 Declaratie FN/07.04.2023 , semnata si stampialta, <i>pag. 2</i>	Cerinta indeplinita	
	c) Certificate constatatoare privind lipsa datoriiilor cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) în termen de valabilitate la momentul prezentării.	Ofertantul a prezentat : 1. Certificat de Atestare Fiscala nr. 404013/18.03.2024, emis de ANAF, Cod identificare fiscala : 41585185, in care se mentioneaza : nu figureaza in evidente cu creante bugetare, <i>pag. 3-4</i> 2. Certificat de atestare fiscala privind impozitele si taxele locale si alete venituri datorate bugetului local, nr. 9585759/19.03.2024 emis de ANAF Sector 3 , in care se mentioneaza lipsa datoriiilor catre bugetul local la data intocmirii si a prezentarii., <i>pag.5-6</i>	Cerinta indeplinita	
	d) C.U.I.		Oficiul National al Registrul Comertului – CUI 38189005/07.09.2017, Certificat de inregistrare seria B nr. 4337975, <i>pag. 7</i>	Cerinta indeplinita
	e) Actul constitutiv al societății actualizat		Act constitutiv al societatii actualizat conform HCLS3 nr. 416/27.09.2022 si in baza Adunarii Generale a Asociatilor nr. 7/03.10.2022 din data 03.10.2022 <i>pag. 8-17</i>	Cerinta indeplinita
	f) Hotărârea CLS3 de înființare a societății		Hotararea CLS3 nr. 355/25.08.2017 privind infiintarea unei	Cerinta indeplinita

		<p>societati cu raspundere limitata avand ca scop principal prestarea de servicii in tehnologia informatiilor + Anexe , pag. 18-59;</p>	
<p>Operatorul economic ce depune oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care sa reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Se vor prezenta și informații legate de structura acționariatului, reprezentanții legali, obiectul de activitate, reale și actuale la momentul prezentării ofertei.</p> <p>Notă: <i>Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC.</i></p>	<p>Certificat de cazier judiciar firma INTERNET & TEHNOLOGIE SECTOR 3 S.R.L, nr. 39898491/2103.2024, pag. 60</p> <p>Certificat de cazier judiciar nr. H871484/21.03.2024, Arghiș Cristina-Elena, pag. 61</p> <p>Certificat de cazier judiciar nr. H870951/20.03.2024, Azoitei Florina-Carmen, pag. 62</p> <p>Certificat de cazier judiciar nr. H872356/21.03.2024, Dumitrescu Florin-Alexandru, pag. 63</p> <p>Certificat constatator emis de Oficiul National al Registrului Comertului nr. 492987/08.04.2024, pag. 64-73</p> <p>Activitate principală: Domeniul de activitate principal: conform codificării (Ordin 337/2007) Rev. Caen (2): 6203- Activitati de management (gestiune si exploatare) a mijloacelor de calcul.</p> <p>ASOCIAȚI PERSOANE JURIDICE SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI PRIN CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3 BUCUREȘTI Calitate : asociat Cota de participare la beneficii și pierderi : 99.98% / 99.8%</p> <p>SD3 – SALUBRITATE DE DESZAPEZIRE S3 SRL Calitate: asociat Cota de participare la beneficii și pierderi: 0,2%/0,2%</p>	<p>Cerinta indeplinita</p>	

		<p>Persoane împuternicite (PERSOANE FIZICE) ARGHIR CRISTINA ELENA Calitate: Administrator Funcție: Președinte consiliu de administratie Data numirii: 10.03.2022 Data expirării mandatului: 10.03.2026</p> <p>AZOITEI FLORINA CARMEN Calitate: Administrator Funcție: membru în consiliu de administratie Data numirii: 10.03.2022 Data expirării mandatului: 10.03.2026</p> <p>DUMITRESCU FLORIN ALEXANDRU Calitate: Administrator Funcție: membru în consiliul de administratie Data numirii: 10.03.2022 Data expirării mandatului: 10.03.2026</p>	
<p>2. Capacitatea economica si financiara</p>	<p>a) Cifra de afaceri/ Hotărârile CLS3 privind aprobarea programului de activitate pe anul în curs și anii anteriori/orice alte documente, din care să rezulte că mai mult de 80% din activitatea întreprinderii publice este efectuată în vederea îndeplinirii sarcinilor care i-au fost încredințate de Sectorul 3</p> <p>b) documente din care să rezulte experiența similară, respectiv în mentenanța, proiectare, executie, de sisteme de antiîfractie, antiincendiu, control acces, supraveghere video, etc.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Declarație Arghir Cristina Elena, Președinte C.A., pag. 74 - Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 101/16.03.2023 privind aprobarea programului de activitate pe anul 2023 al societății ITS3 - INTERNET & TEHNOLOGIE SECTOR 3 S.R.L., pag. 75-94 - Hotărârea Consiliului Local Sector 3 al Municipiului București nr. 234/18.05.2024 privind aprobarea bilanțului contabil, a contului de profit și pierderi și a Raportului de activitate al Consiliului de Administrație pe anul 2022 ale societății INTERNET & TEHNOLOGIE S3 S.R.L., pag.95-173; 	<p>Cerinta indeplinita</p>

	<p>a) Ofertantul a prezentat urmatoarele documente din care sa rezulte experienta similara :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Proces verbal de receptie la finalizarea lucrarilor lucrarilor nr. 1688/27.04.2021 , beneficiar Algorithm Residential S3, privind finalizarea lucrarilor de instalare infrastructura curenti slabi la Parcarea Decebal, executate in baza contractului nr. 59/862/09.04.2020 – pag. 174-176; - Document Constatator nr. 9214/10.01.2023 incheiat cu Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti pentru contractul de servicii nr. 165776/20.08.2022, avand ca obiect lucrari de constructii si montaj, inclusiv livrarea de produse si prestarea de servicii de proiectare si servicii tehnice aferente implementarii obiectivului de investitii “Extinderea proiectului – Cresterea sigurantei si prevenirea criminalitatii in Sectorul 3” – pag. 177-178; - Document Constatator nr. 121352/10.05.2023 incheiat cu Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti pentru contractul de servicii nr. 86826/21.04.2022, avand ca obiect prestarea de servicii de administrare, mentenanta preventiva si mentenanta corectiva pentru echipamentele montate prin proiectul “Extinderea proiectului – Cresterea sigurantei si prevenirea criminalitatii in Sectorul 3” – pag. 179-180; - Proces verbal de receptie servicii prestate nr. 1642/25.05.2022 incheiat cu Liceul Teoretic Alexandru Ioan Cuza pentru contractul de servicii nr. 1113/15.04.2022, avand ca obiect: “Servicii de proiectare pentru sistemul de Securitate fizica din cadrul Liceul Teoretic Alexandru Ioan Cuza in vederea obtinerii avizului IGPR” – pag. 181;
--	--

<p>3. Capacitatea tehnică și/sau profesională</p>		<ul style="list-style-type: none"> - Proces verbal de recepție servicii prestate nr. 4345/15.12.2022 încheiat cu Școala Gimnazială nr. 92 pentru contractul de servicii nr. 4345/07.12.2022, având ca obiect: "Servicii de proiectare pentru sistemul de Securitate fizică din cadrul Școala Gimnazială nr. 92 în vederea obținerii avizului IGPR" – pag. 182; - Proces verbal de recepție servicii prestate nr. 4424/15.12.2022 încheiat cu Gradinita nr. 231 pentru contractul de servicii nr. 3771/27.10.2022, având ca obiect: "Servicii de proiectare pentru sistemul de Securitate fizică din cadrul Gradinita nr. 231 în vederea obținerii avizului IGPR" – pag. 183; 	
	<p>a) Declarație privind efectivul mediu al personalului angajat și al cadrelor de conducere (<i>completarea Formularului 3</i>) b) Declarație și Lista privind personalul/organismul tehnic de specialitate de care dispune operatorul pentru îndeplinirea contractului (<i>completarea Formularului 4</i>)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Formularul 3 Declarație privind efectivele medii anuale ale personalului angajat, din data de 09.04.2024, semnata și stampilată, pag. 184 - Formularul 4 Declarație privind personalul tehnic de specialitate implicat în derularea contractului, FN din data de 09.04.2024, semnata și stampilată, pag. 185 + Anexa 1 la Formularul 4 – Lista privind personalul propus pentru îndeplinirea contractului, pag. 186-187; 	<p>Cerinta indeplinita</p>
	<p>Lista referitoare la personalul/organismul tehnic de specialitate de care dispune operatorul economic pentru îndeplinirea contractului, - Legea nr. 333 din 2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, modificată prin Legea 56/2015 și Legea 257/2015, trebuie să cuprindă cel puțin următorul personal și va prezenta obligatoriu autorizările și modalitatea de asigurare a accesului la specialiștii necesari și obligatorii în vederea asigurării nivelului de calitate</p>	<p>Autorizatii/Atestate a) Licență de funcționare emisă de IGPR conform legii 333/2003 nr. 4478/T din 27.12.2017 pentru activitățile : proiectare , instalare , modificare sau intretinerea componentelor sau sistemelor de alarmare impotriva efracției, pag 188</p>	<p>Cerinta indeplinita</p>

	<p>corespunzător al serviciilor, după cum urmează:</p> <p>a) Ofertantul va dovedi că este autorizat de către IGPR conform legii 333/2003 actualizată și deține personal tehnic angajat, calificat și avizat, după cum urmează:</p> <p>Licență de funcționare emisă de IGPR conform legii 333/2003</p> <ul style="list-style-type: none"> - pentru proiectare, instalare, modificare sau întreținere a componentelor sau sistemelor de alarmare împotriva efracției, sau echivalent, astfel încât să demonstreze că poate presta serviciile solicitate prin caietul de sarcini; - Minim 6 tehnicieni pentru sisteme de securitate – se va prezenta certificatul de absolvire curs acreditat de către Ministerul Educației Naționale și aviz IGPR conform legii 333/2003 actualizată, sau echivalent, astfel încât să demonstreze că poate presta serviciile solicitate prin caietul de sarcini; - Minim 3 ingineri sisteme de securitate - se va prezenta certificatul de absolvire curs acreditat de către Ministerul Educației Naționale și aviz IGPR conform legii 333/2003 actualizată sau echivalent astfel încât să demonstreze că poate presta serviciile solicitate prin caietul de sarcini; <p>b) Ofertantul va dovedi că este autorizat de către IGSU conform OMAI nr. 87/ 2010 și deține personal tehnic angajat, calificat și avizat, după cum urmează:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Autorizație pentru instalare și întreținere a sistemelor și instalațiilor de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu</i> - Minim 6 tehnicieni pentru sisteme de securitate – se va prezenta certificatul de absolvire curs acreditat de către Ministerul Educației Naționale și aviz IGPR conform legii 333/2003 actualizată, sau echivalent, astfel încât să demonstreze că poate presta serviciile solicitate prin caietul de sarcini - Minim 3 ingineri/ proiectanți sisteme de securitate - se va prezenta certificatul de absolvire curs acreditat de către Ministerul Educației Naționale și aviz IGPR conform legii 	<p>b) Autorizații IGSU conform OMAI nr. 87/ 2010:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Autorizație pentru Securitate și Funcționare la Incendiu și Protecție Civilă Seria A, Nr. 8090 din 21.05.2018 privind efectuarea lucrărilor de proiectare a sistemelor și instalațiilor de limitare și stingere a incendiilor - <i>pag 191</i> - Autorizație pentru Securitate și Funcționare la Incendiu și Protecție Civilă Seria A, Nr. 8091 din 21.05.2018 privind efectuarea lucrărilor de instalare și întreținere a sistemelor și instalațiilor de limitare și stingere a incendiilor, cu excepția celor care contin anumite gaze flourate cu efect de sera - <i>pag 192</i> - Autorizație pentru Securitate și Funcționare la Incendiu și Protecție Civilă Seria A, Nr. 8092 din 21.05.2018 privind efectuarea lucrărilor de proiectare a sistemelor și instalațiilor de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu - <i>pag 193</i> - Autorizație pentru Securitate și Funcționare la Incendiu și Protecție Civilă Seria A, Nr. 8095 din 21.05.2018 privind efectuarea lucrărilor de instalare și întreținere a sistemelor și instalațiilor de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu - <i>pag 194</i> - Autorizație pentru Securitate și Funcționare la Incendiu și Protecție Civilă Seria A, Nr. 9268 din 30.08.2019 privind efectuarea lucrărilor de lucrărilor de proiectare a sistemelor și instalațiilor de ventilație pentru evacuarea fumului și gazelor fierbinti, cu excepția celor de tip natural organizat - <i>pag 195</i> 	
--	--	---	--

	<p>333/2003 actualizată sau echivalent astfel încât să demonstreze că poate presta serviciile solicitate prin caietul de sarcini</p> <p>c) Ofertantul va dovedi că este autorizat de către ANRE conform Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în domeniul Energiei nr. 11/ 2013, cu modificările ulterioare și deține personal tehnic angajat, calificat și avizat, după cum urmează:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Minim 1 electrician exploatare medie și joasă tensiune – se va prezenta certificatul de absolvire curs acreditat, sau echivalent, astfel încât să demonstreze că poate presta serviciile solicitate prin caietul de sarcini - Minim 2 ingineri execuție instalații electrice de medie și joasă tensiune – se va prezenta certificatul de absolvire curs acreditat sau echivalent astfel încât să demonstreze că poate presta serviciile solicitate prin caietul de sarcini <p>CV-uri personal de conducere</p>	<p>c) Autorizatii ANRE conform Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în domeniul Energiei nr. 11/ 2013</p> <p>- Atestatul ANRE nr.14481/22.04.2019 de tip B pentru “proiectare și executare de instalații electrice exterioare/interioare pentru incinte/construcții civile si industriale, bransamente aeriene și subterane, la tensiunea nominală de 0,4 Kv”, pag 189-190</p> <p>1. Administrator ARGHIR CRISTINA ELENA <i>Curriculum Vitae – pag 196-197</i></p> <p>2. Administrator AZOITEI FLORINA-CARMEN <i>Curriculum Vitae – pag 198-199</i></p> <p>3. Administrator ALEXANDRU DUMITRESCU <i>Curriculum Vitae – pag 200-201</i></p>
--	--	---

<p>Persoană responsabilă SSM: certificare responsabil SSM sau echivalent, în conformitate cu prevederile legale.</p> <p>Pentru persoanele nominalizate se vor prezenta următoarele documente:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Autorizații/certIFICATE/diploma/decizii în termen de valabilitate la momentul prezentării ofertei. ▪ Diplome de studii, unde este solicitat. ▪ Documente edificatoare din care să reiasă experiența solicitată, cum ar fi: recomandări/referințe/contracte de muncă/de colaborare/copie de pe Revisal/alte acte doveditoare (în copii lizibile cu mențiunea „conform cu originalul”) din care să reiasă experiența specifică solicitată. <p>Pentru personalul enumerat mai sus se vor prezenta în copie cu mențiunea ”conform cu originalul”: CV, copii după diplome, adeverințe, atestate și certificate.</p> <p>CV-urile vor fi completate conform modelului comun european de curriculum vitae.</p> <p>Prezentarea tuturor documentelor se va face în limba româna sau traducere autorizată.</p> <p>Lista de personal nu este limitativă, ofertantul se va asigura că dispune de personal specializat autorizat și certificat pentru executarea cu succes și conform legii a tuturor categoriilor de lucrări care fac obiectul prezentei proceduri.</p> <p>Notă:</p> <p>Orice modificare în componența echipei, ulterioară contractării, va fi comunicată beneficiarului, operatorul economic având obligația să păstreze echipa cu calificările impuse prin prezenta documentație.</p>	<p>Lista referitoare la personalul/organismul tehnic de specialitate de care dispune operatorul:</p> <p>Manager de proiect SINDILA DANUT</p> <p><i>Curriculum Vitae – pag. 202-203</i></p> <p>Extras revisal, data 09.04.2024, <i>pag. 204</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Certificat de absolvire – manager proiect seria H nr. 00072401 – <i>pag. 205</i> - Certificat de absolvire – Tehnician pentru sisteme de detecție, supraveghere video, control acces, SERIA M NR 380735/1465/04.12.2020 – <i>pag. 206</i> - Supliment descriptiv al certificatului, seria M nr. 00380735, <i>pag. 207-208;</i> <ul style="list-style-type: none"> - Aviz IGPR - Tehnician pentru sisteme de detecție, supraveghere video, control acces , nr. 385480/LLM/10.02.2021 - <i>pag. 209</i> <p>Tehnicienii</p> <p>1.Sandu Marian</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Curriculum Vitae – pag. 210-211</i> - Raport de salariat, data 09.04.2024 – <i>pag. 212-213;</i> - Certificat de absolvire – Tehnician pentru sisteme de detecție, supraveghere video, control acces - <i>pag. 214;</i> 	
---	--	--

- Supliment descriptiv al certificatului, seria M nr. 00130755, pag. 215-216;

- Aviz IGPR - Tehnician pentru sisteme de detecție, supraveghere video, control acces , nr. 310.919/AM/04.03.2020 - pag. 217

2. Popa Florin Cristian

- *Curriculum Vitae* – pag.218-219

- Raport de salariat, data 09.04.2024 – pag 220-221;

- Certificat de absolvire – Tehnician pentru sisteme de detecție, supraveghere video, control acces - pag. 222

- Supliment descriptiv al certificatului, seria M nr. 00130754, pag. 223-224;

- Certificat de absolvire – Electrician exploatare medie si joasa tensiune - pag. 225

- Supliment descriptiv al certificatului, seria M nr. 00094292, pag. 226-227;

- Aviz IGPR - Tehnician pentru sisteme de detecție, supraveghere video, control acces - pag. 228;

3. Popa Justinian-Radu

- *Curriculum Vitae* – pag. 229;

- Raport de salariat, data 09.04.2024 – pag 230-231;

- Certificat de absolvire, Seria L. Nr. 00045543– Tehnician pentru sisteme DSVCA - pag. 232;

- Supliment descriptiv al certificatului, Seria L. Nr. 00045543,

pag. 233-234

- Certificat de absolvire, seria E, Nr. 0200092 – Tehnician pentru sisteme si instalatii de limitare si stingere a incendiilor - **pag. 235;**
- Supliment descriptiv al certificatului, seria E, Nr. 0200092, **pag 236-237;**
- Certificat de absolvire, seria L, Nr. 00083067– Electrician exploatare medie si joasă tensiune- **pag. 238;**
- Supliment descriptiv al certificatului, Seria L, Nr. 00083067, **pag. 239-240;**
- Aviz IGPR - Tehnician pentru sisteme de detecție, supraveghere video, control acces - **pag. 241;**

4. Voicu Stefanita-Florin

- **Curriculum Vitae – pag. 242-244;**
- Raport de salariat, data 09.04.2024 – **pag 245-246;**
- Certificat de absolvire, Seria S. Nr. 0083717– Tehnician pentru sisteme de detecție, supraveghere video, control acces - **pag. 247;**
- Supliment descriptiv al certificatului, Seria S. Nr. 0083717, **pag. 248-249;**
- Aviz IGPR - Tehnician pentru sisteme de detecție, supraveghere video, control acces - **pag. 250;**

5. Voicu Stefanita-Florin

- **Curriculum Vitae – pag. 242-244;**

- Raport de salariat, data 09.04.2024 – **pag 245-246;**
 - Certificat de absolvire, Seria S. Nr. 0083717– Tehnician pentru sisteme de detecție, supraveghere video, control acces - **pag. 247;**
 - Supliment descriptiv al certificatului, Seria S. Nr. 0083717, **pag. 248-249;**
 - Aviz IGPR - Tehnician pentru sisteme de detecție, supraveghere video, control acces - **pag. 250;**
6. Pirjoloiu Andrei-Sorin
- *Curriculum Vitae* – **pag 251-253**
 - Raport de salariat, data 09.04.2024 – **pag. 254-255;**
 - Certificat de absolvire, seria L. Nr. 00171836 – Tehnician pentru sisteme de detecție, supraveghere video, control acces - **pag. 256;**
 - Supliment descriptiv al certificatului, seria L. Nr. 0017183, **pag. 257-258;**
 - Aviz IGPR - Tehnician pentru sisteme de detecție, supraveghere video, control acces - **pag. 259**
7. Toader Cosmin
- *Curriculum Vitae* – **pag. 260-264**
 - Raport de salariat, data 09.04.2024 – **pag 265-266;**
- Certificat de absolvire , Seria F, Nr. 0030221– Inginer sisteme de securitate - **pag. 267;**

	<ul style="list-style-type: none"> - Supliment descriptiv al certificatului, Seria F, Nr. 0030221, pag. 268-269; - Certificat de absolvire, Seria J, Nr. 00059918– Proiectant sisteme de securitate - pag. 270; - Supliment descriptiv al certificatului, , Seria J, Nr. 00059918, pag. 271-272; - Adeverința ANRE Electrician autorizat IIA și IIB - pag. 273 - Aviz IGPR – Proiectant sisteme de securitate - pag. 274 <p>8. Mustăță Adrian Ionel</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Curriculum Vitae</i> – pag. 275-277; - Raport de salariat, data 09.04.2024 – pag. 278 - Certificat de absolvire, Seria K, Nr. 00093742 – Proiectant sisteme de securitate - pag. 280; - Supliment descriptiv al certificatului, Seria K, Nr. 00093742, pag. 281-282; - Adeverința ANRE Electrician autorizat IIA și IIB - pag. 283 - Aviz IGPR – Proiectant sisteme de securitate - pag. 284 <p>9. Manuel Dăineanu</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Curriculum Vitae</i> – pag. 285-289; - Raport de salariat, data 09.04.2024 – pag. 290; - Certificat de absolvire, Seria G, Nr. 00239509– Proiectant sisteme de securitate - pag. 292; 	
--	--	--

	<p>- Supliment descriptiv al certificatului, Seria G, Nr. 00239509, pag. 293-294;</p> <p>- Adeverința ANRE Electrician autorizat IIA și IIB - pag. 295</p> <p>- Aviz IGPR – Proiectant sisteme de securitate - pag. 296</p> <p>10. Găzdaru Daniel Cornel</p> <p>- <i>Curriculum Vitae</i> – pag. 297-298;</p> <p>- Raport de salariat, data 07.04.2023 – pag 312;</p> <p>- Certificat de absolvire, Seria G, Nr. 00239549– Proiectant sisteme de securitate - pag. 301;</p> <p>- Supliment descriptiv al certificatului, Seria G, Nr. 00239549, pag 302-303;</p> <p>- Aviz IGPR – Proiectant sisteme de securitate - pag. 304</p> <p>Persoană responsabilă SSM</p> <p>Firma autorizata SSM – S.C. SECURE WORK SOLUTIONS SRL - Contract nr. 3620/30.10.2020 si Actul Aditional nr. 3/02.11.2023 - pag. 305– 307</p> <p>Certificat de abilitare a serviciului extern de prevenire si protectie nr.0493/PS din 22.02.2012, Pag. 308;</p> <p>Formularul nr.5 - Declarație privind utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice și Anexa privind lista cu utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice prezentate la pag. 309-310</p>
<p>c) Declarație pe proprie răspundere și Lista privind utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice ce vor fi deținute, indiferent de modalitatea juridică. (completarea Formularului 5)</p>	

<p>Standarde de asigurare a calitatii si de protectie a mediului</p>	<p>a) Proceduri/manual de calitate/activitate procedurala, etc. similar cu cele prevazute drept conditie pentru obtinerea unui certificat SR EN ISO 9001 sau certificat emis de un organism de certificare.</p> <p>b)Procedurile de lucru, activitate procedurală, etc. similar cu cele prevăzute drept condiție pentru obținerea unei certificari SR EN ISO 14001 sau certificat emis de un organism de certificare.</p>	<p>Ofertantul a prezentat <i>CertIFICATELE</i> :</p> <ul style="list-style-type: none"> - SR EN ISO 9001 - pag. 311 - SR EN ISO 14001." - pag. 312 	<p>Cerinta indeplinita</p>
<p>Modul de prezentare a propunerii tehnice</p>	<p>Ofertantii vor întocmi propunerea tehnica astfel încât sa asigure posibilitatea verificării corespondenței propunerii tehnice cu cerințele/specificațiile (inclusiv tehnice) prevazute în cadrul caietului de sarcini și a documentelor anexate la acesta.</p> <p>Propunerea tehnica se va întocmi într-o manieră organizată, astfel încât procesul de evaluare a ofertei să permită identificarea facilă a corespondenței informațiilor cuprinse în ofertă cu cerintele caietului de sarcini.</p>	<p>Propunerea tehnică este prezentată într-o manieră organizată, în conformitate cu cerințele caietului de sarcini, de la pag. 313-324 - PROPUNEREA TEHNICA</p>	<p>Cerinta indeplinita</p>
<p>Modul de prezentare a propunerii financiare</p>	<p>Propunerea financiară va cuprinde prețul total oferit. Executantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile cu privire la prețul contractului, conform formularului de ofertă și anexele acestuia. Oferta financiară va fi exprimată în lei cu evidențierea separată a TVA.</p> <p>Se vor prezenta serviciile cuprinse în abonamentul lunar și prețurile unitare pentru anexa nr. 2 la caietul de sarcini. Propunerea financiară are caracter ferm și obligatoriu, din punctul de vedere al conținutului pe toată perioada de valabilitate.</p> <p>Ofertantul trebuie să prezinte un exemplar al ofertei (documente de calificare, propunere tehnică și propunere financiară) în original.</p>	<p>Ofertantul a prezentat propunerea financiara cu toate informatiile solicitate cu privire la prețul contractului, conform documentatiei de atribuire insotita de anexa la formular de oferta -de la pag. 325-327 – PROPUNEREA FINANCIARA</p> <p>Oferta financiara a fost exprimata in lei, fara TVA. Total valoare exclusiv TVA – 7.754.178,29 lei la care se adauga TVA 1.473.293,88 lei, valoare totala inclusiv TVA 9.227.472,17 lei.</p>	<p>Cerinta indeplinita</p>

	<p>Propunerea tehnică și propunerea financiară vor fi prezentate și în format electronic, pe CD, format Word și format PDF. Originalul trebuie să fie tipărit sau scris cu cerneală neradiabilă, vor fi semnate pe fiecare pagină de reprezentanții autorizați corespunzător să angajeze ofertantul în contract și vor fi îndosariate, astfel încât să nu conțină nici o foaie volantă. Fiecare pagină va fi numerotată, semnată și ștampilată de persoane autorizate din cadrul societății. Va fi prezentată o împuternicire prin care sunt desemnate persoanele cu drept de semnătură a ofertei, care va conține și speciemenele de semnătură ale acestora. Fiecare componentă a ofertei va avea pe prima/primele pagină/pagini un opis, cu indicarea numărului paginii la care se găsește fiecare document; la finalul opusului se va menționa: Prezentul dosar, ... (se va scrie ce componentă a ofertei conține dosarul – original), conține “x” pagini (atenție: pagini, nu foi!). Orice ștersătură, adăugare, interliniere sau scris peste cel dinainte sunt valide doar dacă sunt vizate de către persoanele autorizate să semneze oferta. Ofertantul trebuie să sigileze originalul corespunzător și să menționeze “ORIGINAL”. Plicul/pachetul trebuie să cuprindă 3 plicuri/pachete distincte, marcate corespunzător și anume:</p> <ul style="list-style-type: none"> -documentele de calificare, plic/pachet separat marcat „DOCUMENTE DE CALIFICARE”; -propunerea tehnică marcat „PROPUNERE TEHNICĂ”; -propunerea financiară marcat „PROPUNERE FINANCIARĂ” <p>Pe plicul/pachetul exterior se scrie numai adresa autorității contractante și inscripția: „OFERTA ÎN SCOPUL ATRIBUIRII ACORDULUI CADRU DE SERVICII AVAND CA OBIECT . <i>“Servicii de mentenanță și proiectare a sistemelor de securitate fizică din unitățile de învățământ și a clădirilor</i></p>	<p>Propunerea tehnică și propunerea financiară au fost prezentate și în format electronic, pe CD, format Word și format PDF.</p> <p>Lista documentelor de calificare prezentate:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Formularul F1 – Declarație privind îndeplinirea cumulativă a condițiilor prevăzute de art.31 alin. 1 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice – pag. 1 • Formularul F2 – Declarație privind identificarea conflictului de interese al membrilor organului de administrare – președinte și membri CA – pag. 2 • Formularul F3 – Declarație privind efectivele medii anuale ale personalului angajat -pag. 184 • Formularul F4 – Declarație privind personalul tehnic de specialitate implicat în derularea contractului - pag. 185-187; • Formularul F5 - privind utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice - pag. 309-310
--	---	--

	<p><i>aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București</i></p> <p>Plicul va fi depus la sediul autorității contractante, la Compartimentul Cabinet Primar, însoțit de Scrisoarea de înaintare și împuternicirea reprezentantului ofertantului.</p>	
--	---	--

COMISIA DE ANALIZĂ:

- Președinte – Chișu Fabiola Adela – Inspector Superior – Serviciul Învățământ Sustenabil – *Chișu*
- Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană *Chișu*
- Secretar – Matei Sorinela – Inspector – Serviciul Învățământ Sustenabil – *Matei*
- Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană..... *Matei*
- Membri – Iacob Ștefania – Expert – Serviciul Proceduri de Achiziții - Direcția Investiții și Achiziții..... *Iacob*
- Membri – Haj Abdo Melissa Mădălina – Consilier Juridic - Serviciul Legislație și Avizare Contracte - Direcția Juridică *Haj*
- Membri – Toma Cătălina – Expert – Serviciul Contabilitate - Direcția Economică..... *Toma*

OFERTANT:

Societatea ITS3 - INTERNET & TEHNOLOGIE SECTOR 3 S.R.L

prin Director General Adjunct GROSU CRISTINELA

Grosu 2
 (semnatura)



Servicii de mentenanță și proiectare a sistemelor de securitate fizică din unitățile de învățământ și a clădirilor aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București

Denumire servicii	abonament lunar	nr. luni	Valoare totală
Servicii de mentenanță preventivă	173.161,83	24	4.155.883,92
Valoare mentenanța preventivă lei, exclusiv TVA			4.155.883,92
Denumire servicii	Valoare estimată / an	nr. ani	
Servicii mentenanță corectivă	800.000,00	2	1.600.000,00
Valoare mentenanța corectivă lei, exclusiv TVA			1.600.000,00
Denumire servicii	pret/mp exclusiv TVA	cantitate estimată / mp	Valoare totala lei
Servicii de proiectare pentru obtinerea aviz IGPR	5,48	364.652,26	1.998.294,37
Valoare servicii de proiectare lei, exclusiv TVA			1.998.294,37
Valoare totală OFERTA servicii (lei exclusiv TVA)			7.754.178,29
Valoare totală OFERTA servicii (lei TVA) - 19%			1.473.293,88
Valoare totală OFERTA servicii (lei inclusiv TVA)			9.227.472,17

COMISIA DE ANALIZĂ:

Președinte – Chițu Fabiola Adela – Inspector Superior – Serviciul Învățământ Sustenabil – Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană.....
 Secretar – Matei Sorinela – Inspector – Serviciul Învățământ Sustenabil - Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană.....
 Membru – Iacob Ștefania – Expert – Serviciul Proceduri de Achiziții - Direcția Investiții și Achiziții.....
 Membru – Haj Abdo Melissa Mădălina – Consilier Juridic - Serviciul Legislație și Avizare Contracte - Direcția Juridică.....
 Membru – Toma Cătălina – Expert – Serviciul Contabilitate - Direcția Economică.....

OFERTANT:

Societatea INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.

Grosu Cristinela

representant imputernicit al societății INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.

..... (semnatura)



ANEXA nr 2

Nr. înreg. :127357/11.04.2024

**NOTĂ JUSTIFICATIVĂ PRIVIND ÎNCADRAREA ÎN PREVEDERILE LEGALE
PRECIZATE LA ART. 31 DIN LEGEA NR. 98/2016 privind achizițiile publice, cu
modificările și completările ulterioare a Societății
INTERNET SI TEHNOLOGIE S3 S.R.L**

În conformitate cu prevederile:

1.4. Art. 31 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, *"prezenta lege nu se aplică contractelor de achiziție publică/acordurilor-cadru atribuite de o autoritate contractantă unei persoane juridice de drept privat sau de drept public în cazul în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:*

1. *autoritatea contractantă exercită asupra persoanei juridice în cauză un control similar celui pe care îl exercită asupra propriilor departamente sau servicii;*
2. *mai mult de 80% din activitățile persoanei juridice controlate sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor care îi sunt încredințate de către autoritatea contractantă care o controlează sau de către alte persoane juridice controlate de respectiva autoritate contractantă;*
3. *nu există participare privată directă la capitalul persoanei juridice controlate, cu excepția formelor de participare a capitalului privat care nu oferă controlul sau dreptul de veto, dar a căror existență este necesară potrivit dispozițiilor legale, în conformitate cu Tratatul, și care nu exercită o influență determinantă asupra persoanei juridice controlate.*

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București nr 530/15.11.2018 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

- HCLS3 nr. 303/17.07.2018 privind acordul de prioritizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 355/25.08.2017 privind înființarea unei societăți cu răspundere limitată având ca scop principal prestarea serviciilor în Tehnologia Informațiilor;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 234/18.05.2023 privind aprobarea bilanțului contabil, a contului de profit și pierderi și a Raportului de activitate al Consiliului de Administrație pe anul 2022 ale societății Internet și Tehnologie S3 SRL;

- Actul constitutiv al Societății INTERNET SI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.;



Luând în considerare:

1.5. Procesul-Verbal de deschidere și analiză nr. 125963/10.04.2024 al Comisiei de analiză;
1.6. Declarația reprezentantului legal ARGHIR CRISTINA ELENA al Societății INTERNET SI TEHNOLOGIE S3 S.R.L., anexă la prezenta nota justificativă.

1.7. Prevederile art . 10 din Metodologia de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare aprobată prin Hotărârea Consiliului local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 530/15.11.2018

"Art. 10. Procesul-verbal de analiză și propunerea de atribuire a contractului

Comisia încheie analiză prin întocmirea în două exemplare originale a Procesului-verbal de analiză cuprinzând tarifele/prețurile unitare/tip de activitate rezultate în urma analizei, în baza ofertei finale a întreprinderii publice, proces-verbal în care se va menționa și încadrarea în prevederile legale precizate la art. 31 din Legea nr. 98/2016.

Din documentele puse la dispoziție Comisiei de analiză, prin oferta nr. 1096/09.04.2024, înregistrată cu nr. 124947/09.04.2024, de către Societatea INTERNET SI TEHNOLOGIE S3 S.R.L., întreprindere publică ce are ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, rezultă că societatea se încadrează în prevederile legale precizate la art. 31 alin. 1 din Legea nr. 98/2016, astfel cum este menționat și justificat în Procesul-Verbal de deschidere și analiză nr. 125963/10.04.2024 al Comisiei de analiză, respectiv:

Raportat la prevederile art. 31 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare:

a) autoritatea contractantă exercită asupra persoanei juridice în cauză un control similar celui pe care îl exercită asupra propriilor departamente sau servicii;

- Conform Art. 2 lit. f) și g) din Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 355/25.08.2017 privind înființarea unei societăți cu răspundere limitată având ca scop principal prestarea serviciilor în Tehnologia Informatiilor:

"f) asociați : 1. Sectorul 3 al Municipiului București prin Consiliul Local Sector 3 cu sediul în Calea Dudești nr.191, sector 3, București reprezentat prin Primar domnul Robert Sorin Negoită

2. Societatea SD3 – Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L, cu sediul in Bucuresti, Calea Vitan nr. 154-158, biroul 2, parter, sector 3, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/9896/2017, avand CUI 37804020;

g)capital social :2.000.000 lei divizat în 100 părți sociale, fiecare în valoare nominală de 20.000 lei, constituit prin aport în numerar, astfel:

- Sectorul 3 al Municipiului București, prin Consiliul Local al Sectorul 3, 9.980.000,00 lei corespunzător unui număr de 499 părți sociale și unei cote de participare la capitalul social de 99,8 %;

- Societatea SD3 – Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L, 20.000 lei, corespunzător unei părți sociale și unei cote de participare la capitalul social de 0.2 %.



Astfel, condiția de mai sus este considerată ca fiind îndeplinită.

- b) Mai mult de 80% din activitățile persoanei juridice controlate sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor care îi sunt încredințate de către autoritatea contractantă care o controlează sau de către alte persoane juridice controlate de respectiva autoritate contractantă;***

1.8. Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 234/18.05.2023 privind aprobarea bilanțului contabil, a contului de profit și pierderi și a Raportului de activitate al Consiliului de Administrație pe anul 2022 ale societății Internet și Tehnologie S3 SRL;

1.9. Declarația reprezentantului legal ARGHIR CRISTINA ELENA al Societății INTERNET SI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.;

Astfel rezultă îndeplinită condiția de mai sus.

- c) nu există participare privată directă la capitalul persoanei juridice controlate, cu excepția formelor de participare a capitalului privat care nu oferă controlul sau dreptul de veto, dar a căror existență este necesară potrivit dispozițiilor legale, în conformitate cu Tratatetele, și care nu exercită o influență determinantă asupra persoanei juridice controlate.***

Așa cum se arată la punctul a), Sectorul 3 al Municipiului București, prin Consiliul Local al Sectorului 3 București, detine un nr. de 499 părți sociale și a unei cote de participare la capitalul social de 99,8 %, Societatea SD3 – Salubritate și Dezăpezire S3 SRL deținând o parte socială și o cotă de participare la capitalul social de 0,2 %, astfel că este îndeplinită condiția de mai sus.

Față de cele menționate, Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană, prin Serviciul Învățământ Sustenabil, a constatat îndeplinirea condițiilor prevăzute de art.31, alin (1) din Legea nr.98/2016 *privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.*

**DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI SUSTENABILITATE URBANĂ
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
Bianca Alexandra TUDOR**

Întocmit,
Sorinela MATEI

Formularul 2

DECLARAȚIE

Subsemnata, **Cristina Elena ARGHIR**, Președinte C.A, reprezentant legal al **SC INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 SRL**, cu sediul în Calea Vitan, nr. 242, birou 1, 2, 3, 4, 5, 6, Sector 3, București, declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în una din următoarele situații

- a) nu mă aflu într-o situație de conflict de interese în cadrul sau în legătură cu atribuirea contractului;
- b) nici eu și nici o altă persoană care este soț/soție, rudă sau afin, până la gradul al doilea inclusiv nu va participa în procesul de verificare și/sau atribuire a contractului în calitate de membru în Comisia de negociere și atribuire;
- c) nu am comis o abatere profesională gravă care ne pune în discuție integritatea, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi o decizie a unei instanțe judecătorești sau a unei autorități administrative.

Subsemnata declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării: 09.04.2024

Cristina Elena ARGHIR,
Președinte C.A.



**ACORD CADRU
de prestări servicii**

NR. /

Preambul

În temeiul prevederilor art. 31 din Legea 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică.

Având în vedere prevederile normative menționate în continuare:

- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărâre nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Instrucțiunea nr. 1/2018 din 26 octombrie 2018 privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, emisă de Președintele Agenției Naționale pentru Achiziții Publice;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr.530/15.11.2018 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/ acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art.31 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 303/17.07.2018 privind acordul de priorizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București.
- Nota privind cuprinderea în Strategia anuală de achiziții publice a Sectorului 3 a procedurii de achiziție având ca obiect "Servicii de mentenanță și proiectare a sistemelor de securitate fizică din unitățile de învățământ și a clădirilor aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București", aprobată de către Primarul Sectorului 3;
- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- alte acte legislative aflate în vigoare la aceasta data.

s-a încheiat prezentul Acord Cadru între:

A. SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul în București, Calea Dudești nr. 191, sector 3, cod fiscal RO4420465, având cont deschis la TREZORERIA SECTOR 3, reprezentată prin PRIMAR – ROBERT SORIN NEGOITA, în calitate de promitent achizitor, pe de o parte

și

B. INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L., cu sediul în București, Calea Vitan, nr. 242, Biroul 1,2,3,4,5,6, Sector 3, telefon/fax 031.069.91.45, înregistrată la ONRC sub J/40/15452/2017 cod fiscal RO38189005 cont reprezentată prin ARGHIR CRISTINA-ELENA în funcția de PRESEDINTE CA, în calitate de promitent prestator, pe de altă parte.

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ
ȘI SUSTENABILITATE URBANĂ
SERVICIUL ÎNVĂȚĂMÂNT SUSTENABIL
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
BIANCA ALEXANDRA TUDOR



AVIZAT,
DIRECȚIA JURIDICĂ,
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI
AVIZARE CONTRACTE

Șef Serviciu
Vișan Georgeta



AVIZAT,
DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR ECONOMIC ADJUNCT,
GHEORGHE ȘERBAN



2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. Acord-cadru – prezentul acord-cadru și toate anexele sale, având drept scop înțelegerea scrisă între părțile promitente a elementelor/condițiilor esențiale care vor governa contractele subsecvente ce urmează a fi atribuite într-o perioadă dată;
- b. Contract subsecvent – contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, care are ca obiect prestarea de servicii; contract reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- c. achizitor – beneficiarul contractului de prestare de servicii, așa cum acestea sunt specificate în anexe. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul achizițiilor publice;
- d. prestator - persoana juridică, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului contractului;
- e. prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- f. document scris – orice document întocmit de achizitor sau prestator, datat, semnat și confirmat de primire, care are legătura cu orice problema intervenită în derularea acordului cadru;
- g. perioada de garanție - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea prestării și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia prestatorul are obligația înlăturării, pe cheltuielile sale, a tuturor deficiențelor/defectelor aparute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale, a prevederilor reglementarilor tehnice aplicabile, sau a folosirii de materiale, instalații, subansamble etc, necorespunzătoare;
- h. modificare – schimbare adusă specificațiilor dispusă de către achizitor potrivit acordului cadru;
- i. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- j. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul acord cadru, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Interpretarea tuturor prevederilor contractului se face în conformitate cu documentele contractului.

3.4. Ca urmare, prevederile contractului vor fi citite și interpretate ca parte din contract, în următoarea ordine de prioritate:

- Prevederile legii romane;
- Prezentul contract, împreună cu anexele sale;

4. Scopul acordului - cadru

4.1. Scopul acordului cadru îl reprezintă stabilirea elementelor/ condițiilor esențiale care vor governa contractele de prestări servicii ce urmează a fi atribuite pe durata derulării prezentului acord - cadru.

4.2. Contractele ce urmează a fi atribuite au ca obiect prestarea serviciilor prevăzute în anexele la prezentul acord-cadru.

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ
ȘI SUSTENABILITATE URBANĂ
SERVICIUL ÎNVĂȚĂMÂNT SUSTENABIL
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
BIANCA ALEXANDRA TUDOR



AVIZAT,
DIRECȚIA JURIDICĂ,
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI
AVIZARE CONTRACTE

Șef Serviciu
Vișan Georgeta



AVIZAT,
DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR ECONOMIC ADJUNCT,
GHEORGHE ȘERBAN



Clauze obligatorii

5. Obiectul acordului cadru

5.1. Obiectul acordului cadru constă în prestarea **serviciilor de mentenanță și proiectare a sistemelor de securitate fizică din unitățile de învățământ și a clădirilor aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București** conform anexei la prezentul acord cadru și în condițiile precizate în caietul de sarcini.

5.2. Caietul de sarcini are caracter obligatoriu, clauzele sale completându-se cu cele convenite de părți prin prezentul Acord Cadru.

6. Valoarea totală a serviciilor

6.1. Valoarea totală a serviciilor este prevăzută în Anexa nr. 2 a prezentului Acord-cadru și este de 7.754.178,29 lei exclusiv TVA, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 1.473.293,88, valoarea totală a Acordului-cadru inclusiv T.V.A. este de 9.227.472,17 lei.

6.2. Valoarea minimă a prezentului Acord-cadru este 2,584,726.10 lei exclusiv TVA, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 491.097,96, valoarea totală inclusiv T.V.A. este de 3.075.824,06 lei.

6.3. Valoarea maximă a prezentului Acord-cadru este 7.754.178,29 lei exclusiv TVA, la care se adaugă T.V.A. în valoare de 1.473.293,88, valoarea totală inclusiv T.V.A. este de 9.227.472,17 lei.

6.4. Cantitatea previzionată de servicii ce urmează a fi prestate în baza contractelor subsecvente este prevăzută în anexa nr. 1 la prezentul acord-cadru.

7. Ajustarea prețului

7.1. Prețul acordului-cadru nu se ajustează.

8. Cantitatea previzionată

8.1. Cantitatea previzionată de servicii ce urmează a fi prestate în baza contractelor subsecvente este prevăzută în anexa nr.1 la prezentul acord-cadru.

9. Durata acordului cadru

9.1. Durata prezentului acord-cadru este de 24 luni, respectiv de la data depână la data de.....

9. Documentele acordului cadru

9.1. Documentele acordului cadru sunt:

- caietul de sarcini;
- propunerea tehnică;
- propunerea financiară;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr..... dinprivind atribuirea către..... a acordului-cadru având ca obiect **servicii de mentenanță și proiectare a sistemelor de securitate fizică din unitățile de învățământ și a clădirilor aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București;**
- anexe.

9.2. Anexele prezentului contract fac parte integrantă din acesta.

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ
ȘI SUSTENABILITATE URBANĂ
SERVICIUL ÎNVĂȚĂMÂNT SUSTENABIL
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
BIANCA ALEXANDRA TUDOR



AVIZAT,
DIRECȚIA JURIDICĂ,
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI
AVIZARE CONTRACTE

Șef Serviciu
Vișan Georgeta



AVIZAT,
DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR ECONOMIC ADJUNCT,
GHEORGHE ȘERBAN



9. Obligațiile principale ale promitentului prestator

9.1. Promitentul-prestator se obligă ca, în baza contractelor subsecvente încheiate cu promitentul-achizitor, să presteze **Servicii de mentenanță și proiectare a sistemelor de securitate fizică din unitățile de învățământ și a clădirilor aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București**, în condițiile convenite în prezentul acord-cadru.

9.2. Promitentul-prestator se obligă să nu subcontracteze obiectul prezentului acord-cadru.

9.3. Promitentul-prestator se obligă ca serviciile prestate să respecte cel puțin calitatea prevăzută în propunerea tehnică, anexă la prezentul acord-cadru.

9.4. Promitentul-prestator se obligă să ducă la îndeplinire contractele subsecvente ce vor fi emise în baza acordului-cadru;

9.5. Promitentul-prestator se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite sau în legătură cu serviciile prestate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de achizitor.

9.6. Promitentul-prestator se obligă să presteze serviciile prevăzute în acordul-cadru cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea tehnică.

9.7. Promitentul-prestator se obligă să răspundă material pentru pagubele produse din vina sa promitentului – achizitor, în timpul executării serviciilor și în legătură cu neexecutarea, executarea defectuoasă sau executarea parțială a obligațiilor sale. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata acordului-cadru.

9.8. Pe toata durata contractului, prestatorul își asumă obligația de a îndeplini condițiile prevăzute de art.31 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

10. Obligațiile principale ale promitentului achizitor

10.1. Promitentul-achizitor se obligă ca, în baza contractelor subsecvente atribuite promitentului-prestator, să achiziționeze **Servicii de mentenanță și proiectare a sistemelor de securitate fizică din unitățile de învățământ și a clădirilor aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București** în condițiile convenite în prezentul acord-cadru.

10.2. Promitentul-achizitor se obligă să atribuie contractele subsecvente prezentului acord-cadru numai cu respectarea condițiilor tehnice și financiare stabilite în acesta și în limita fondurilor existente la momentul încheierii acestora.

10.3. Promitentul-achizitor se obligă să recepționeze serviciile ce fac obiectul prezentului acord cadru. În vederea realizării recepționării, achizitorul va notifica prestatorul într-un termen rezonabil.

10.4. Promitentul-achizitor se obligă să pună la dispoziția promitentului-prestator toate datele și informațiile necesare pentru ducerea la îndeplinire a acordului cadru.

11. Modalități de plată

11.1. Plata serviciilor se va efectua în baza facturii fiscale emisă de prestator și acceptată de achizitor și în baza procesului verbal de recepție a serviciilor, aprobate de achizitor. Plata se va face în contul indicat de către prestator.

11.2. Plățile se vor efectua în termen de 30 zile de la data primirii facturilor la Direcția Economică, din cadrul Primăriei Sectorului 3.

12. Garanția de bună execuție

12.1 Promitentul - Prestator are obligația de a constitui garanția de bună – execuție pentru contractele subsecvente de servicii în conformitate cu prevederile stabilite în acestea.

13. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ
ȘI SUSTENABILITATE URBANĂ
SERVICIUL ÎNVĂȚĂMÂNT SUSTENABIL
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
BIANCA ALEXANDRA TUDOR

AVIZAT,
DIRECȚIA JURIDICĂ,
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI
AVIZARE CONTRACTE

AVIZAT,
DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR ECONOMIC ADJUNCT,
GHEORGHE ȘERBAN

Șef Serviciu
Vișan Georgeta

13.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea contractului dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. (2¹) din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

13.2 În cazul în care, din vina sa exclusivă, achizitorul nu își onorează facturile în termenul stabilit, prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicate la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

13.3 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă intră în insolvență, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

14. Conflictul de interese

14.1. Promitentul prestator va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau îndepărta orice situație de conflict de interese care are sau poate avea ca efect compromiterea executării acordului cadru ce vor fi încheiate în baza prezentului acord cadru, în mod obiectiv și imparțial.

14.2. (1) Promitentul prestator garantează că va înlocui, imediat și fără nici un fel de compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului său care se află într-o astfel de situație de conflict de interese și va notifica în termen de 5 zile despre această situație, în scris, promitentului achizitor.

(2) În situația în care promitentul prestator cu care s-a încheiat acordul cadru de prestări servicii se află în situație de conflict de interese sau într-o situație care, deși nu este considerată conflict de interese, are ca efect compromiterea executării acordului cadru și nu notifică achizitorul asupra situației apărute, aceasta dă dreptul achizitorului de a rezilia acordul cadru fără obligația notificării formale a prestatorului.

15. Amendamente

15.1 Părțile au dreptul, pe durata îndeplinirii prezentului acord, de a conveni, de comun acord, modificarea clauzelor, prin încheierea de acte adiționale.

15.2 În măsura în care modificări ale legislației achizițiilor publice impun modificarea prezentului acord, aceasta se va realiza unilateral de către achizitor, prin act adițional semnat de către părțile contractante.

15.3 Dacă pe durata derulării acordului intervin modificări legislative în Codul Fiscal (în principal privind taxa pe valoarea adăugată) care să afecteze acordul, se vor încheia acte adiționale care să alinieze obligațiile oferite la prevederile legale.

16. Încetarea acordului cadru

16.1. Prezentul acord cadru încetează:

- a) prin ajungerea la termen;
- b) prin acordul scris al părților, precum și în orice alt caz prevăzut de lege;
- c) în situația în care cazul de forță majoră durează mai mult de 30 de zile, fără plata de despăgubiri, în condițiile prezentului Acord Cadru;
- d) prin rezilierea intervenită în condițiile prevăzute în Acord Cadru.

16.2. Încetarea Acordului Cadru nu afectează executarea obligațiilor scadente între Părțile Contractante și nu exonerează Partea în culpă, în caz de reziliere, de răspunderea pentru prejudiciile cauzate.

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ
ȘI SUSTENABILITATE URBANĂ
SERVICIUL ÎNVĂȚĂMÂNT SUSTENABIL
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
BIANCA ALEXANDRA TUDOR



AVIZAT,
DIRECȚIA JURIDICĂ,
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI
AVIZARE CONTRACTE

Șef Serviciu
Vișan Georgeta



AVIZAT,
DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR ECONOMIC ADJUNCT,
GHEORGHE ȘERBAN



16.3. În situația rezilierii totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

16.4. Nerespectarea în mod repetat de către o parte a obligațiilor contractuale va fi dovedită cu notificările scrise și transmise de către cealaltă parte, notificări care vor face referire la neîndeplinirea respectivă precum și la durata ei. Prin notificări se vor solicita justificări privind neîndeplinirea obligațiilor, pe care cealaltă parte este obligată să le furnizeze în termen de maxim 5 zile de la data primirii notificării.

16.5. Rezilierea prezentului acord cadru nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

16.6. Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului acord cadru.

16.7. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral acordul cadru, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării prestatorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul rezilierii.

16.8 Promitentul achizitor poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 15 (cincisprezece) zile promitentului-prestator, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) promitentul prestator nu execută acordul - cadru în conformitate cu obligațiile asumate (incluzând, fără a se limita la acestea, executarea necorespunzătoare, executarea cu întârziere, executarea parțială/incompletă etc);
- b) promitentul prestator refuză sau omite să aducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către achizitor ori refuză să răspundă solicitărilor acestuia;
- c) promitentul prestator subcontractează obiectul prezentului Acord cadru;
- d) în cazul în care împotriva promitentului prestator s-a declanșat procedura dizolvării sau cea a reorganizării judiciare sau falimentul.

17. Forța majoră

17.1. Dacă o Parte este sau va fi împiedicată prin Forța Majoră să își îndeplinească oricare din obligațiile sale, Partea afectată va notifica cealaltă Parte în termen de 5 zile de la data constatării intervenției acestor împrejurări și va lua toate măsurile care se impun în vederea înlăturării sau limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte părți. Dacă este necesar, prestatorul va suspenda prestarea serviciilor.

17.2. Forța majora exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada în care aceasta acționează.

17.3. Îndeplinirea acordului cadru va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4. Partea contractanta care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului acord cadru, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

17.6 Cazul fortuit nu este exonerator de răspundere contractuală.

18. Soluționarea litigiilor

18.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea acordului cadru.

18.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești de la sediul achizitorului.

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ
ȘI SUSTENABILITATE URBANĂ
SERVICIUL ÎNVĂȚĂMÂNT SUSTENABIL
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
BIANCA ALEXANDRA TUDOR



AVIZAT,
DIRECȚIA JURIDICĂ,
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI
AVIZARE CONTRACTE

Șef Serviciu
Vișan Georgeta



AVIZAT,
DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR ECONOMIC ADJUNCT,
GHEORGHE ȘERBAN



19. Răspunderea contractuală

19.1. Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul acord cadru atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

20. Limba care guvernează contractul

20.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

21. Comunicari

21.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

21.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

22. Legea aplicabilă contractului

22.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

23. Părțile desemnează următorii reprezentanți pentru urmărirea derulării contractului:

- din partea prestatorului: INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.

- din partea achizitorului: Sectorul 3 al Municipiului București - Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul acord-cadru în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

PROMITENT-ACHIZITOR

**SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**

**DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI
SUSTENABILITATE URBANĂ
SERVICIUL ÎNVĂȚĂMÂNT SUSTENABIL
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
BIANCA ALEXANDRA TUDOR**

**DIRECȚIA JURIDICĂ
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR ECONOMIC ADJUNCT,
GHEORGHE ȘERBAN**

Întocmit,

PROMITENT-PRESTATOR

INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.

**DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ
ȘI SUSTENABILITATE URBANĂ
SERVICIUL ÎNVĂȚĂMÂNT SUSTENABIL
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
BIANCA ALEXANDRA TUDOR**

**AVIZAT,
DIRECȚIA JURIDICĂ,
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI
AVIZARE CONTRACTE**

**Șef Serviciu
Vișan Georgeta**



**AVIZAT,
DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR ECONOMIC ADJUNCT,
GHEORGHE ȘERBAN**



ANEXA NR. 1 la ACORDUL CADRU nr.....

SERVICII DE MENTENANȚĂ ȘI PROIECTARE A SISTEMELOR DE SECURITATE FIZICĂ DIN UNITĂȚILE DE ÎNVĂȚĂMÂNT ȘI A CLĂDIRILOR AFLATE ÎN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Locații*	Denumire	Adresa
CLĂDIRI AFLATE ÎN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI		
CLĂDIRI PS3		
Locația 1	Sediul Primăriei Sector 3 Dudești	Calea Dudești nr. 191
Locația 2	Sediul Primăriei Sector 3 M Bravu	Sos. Mihai Bravu, nr. 428
Locația 3	Str. Ion Țuculescu nr. 42 Corp CI etajele 1 si 2	Str. Ion Țuculescu nr. 42 Corp CI
Locația 4	Sediul Poliției Locale- Dispecerat Hala Laminor	B-dul Basarabia nr. 256
Locația 5	Sediul Poliției Locale - Casa Verde	Casa Verde - Parc IOR
Locația 6	Sediul Poliției Locale- Țuculescu Containere	Str. Ion Țuculescu nr.42 Containere birouri
CLĂDIRI ADMINISTRATE DE PS3		
Locația 7	Piața Republica Sediul Piețe	Șos Dudești-Pantelimon nr.3
Locația 8	Centrul Militar	B-dul Nicolae Grigorescu nr. 12
Locația 9	Sala Gloria	Str. Bucovina nr.6
Locația 10	Directia de Evidenta Persoanelor Sector 3	Str. Nerva Traian nr.1
DITL		
Locația 11	D.I.T.L. C.LIBERTATII	Str. Câmpia Libertății nr. 36
Locația 12	D.I.T.L SF VINERI	Str. Sfânta Vincii nr. 32
Locația 13	D.I.T.L. PATRASCANU	Str. Lucretiu Patrascanu nr.3-5
DGASPC		
Locația 14	D.G.A.S.P.C. Sector 3	Str. Parfumului nr. 2-4
Locația 15	D.G.A.S.P.C. Sediul Administrativ (Piața Miniș)	B-dul 1 Decembrie 1918 nr. 12-14
Locația 16	D.G.A.S.P.C. Sector 3 Sediul Administrativ (Vasile Lucaciu)	Str. Vasile Lucaciu nr. 34
Locația 17	Complex de Servicii „Unirea”	B-dul 1 Decembrie 1911, nr. 12-14
Locația 18	Centrul de Îngrijire și Asistență ptr. Persoane Vârstnice „Sf. Ana”	Str. Marin Pazon nr. 2B
Locația 19	Complexul de Servicii „Brândușa”	Str. Marin Pazon nr. 2B
Locația 20	Centrul de Îngrijire și Asistență pentru Persoane Adulte cu Dizabilități „Casa Max”	Str. Vasile Goldiș nr. 1
Locația 21	Centrul de Îngrijire și Asistență ptr. Persoane Adulte cu Dizabilități „Floarea Speranței”	Calea Vitan nr.267-269
Locația 22	Centrul de Zi „Lizuca”	Str. Jean Steriadi nr. 40A
Locația 23	Adăpost pentru Victimele Violenței în Familie „Sf. Maria”	Str. Jean Steriadi nr. 40A
Locația 24	Clubul Seniorilor „Râmnicu Sărat”	Str. Râmnicu Sărat nr. 1
Locația 25	Clubul Seniorilor „Codrii Neamțului”	Str. Codrii Neamțului nr. 4
Locația 26	Centrul de Recuperare Neuromotorie de Tip Ambulatoriu ptr. Pers. Adulte cu Dizabilități „Căuzași ” și Serviciul Evaluare Complexă	Str. Codrii Neamțului nr. 4
Locația 27	Centrul „BLUE DOT SECTOR 3”	Str. Nișa Elinescu nr. 64
Locația 28	Complex de Servicii Sociale pentru Persoanele Fără Adăpost C.S.S.P.F.A.	B-dul 1 Decembrie 1918 nr. 9J
Locația 29	Centrul Pentru Copii cu Autism ”Casa Soarelui”	Str.Marin Pazon nr.2B sector 3 Bucuresti
Locația 30	Complex de Servicii ”Noi Orizonturi”	Str. Onisifor Ghițu, nr. 8, bl. O29, sc. 4, parter, ap. 42, Sector 3, București
Locația 31	Apartamentul ”Alfa”	Str. Râmnicu Vâlcea, nr. 31, bl. 17A, sc. 1, et. 5, ap. 29, Sector 3, București
Locația 32	Apartamentul ”Colibri”	Strada Jean Steriadi, nr. 2, bl. G4, sc. 1, et. 10, ap. 51, Sector 3, București
Locația 33	Apartamentul ”Iris”	Aleea Buhuși, nr. 1, bl. 4, sc. 3, et. 3, ap. 127, Sector 3, București
Locația 34	Apartamentul ”Lucaefărul”	Strada Poștașului, nr. 4, bl. 10, sc. 1, et. 6, ap. 25, Sector 3, București
Locația 35	Apartamentul ”Selena”	Strada Poștașului, nr. 6, bl. 9, sc. 1, et. 9, ap. 39, Sector 3, București
Locația 36	Apartamentul ”Pandora”	Strada Radu Gheorghe, nr. 3, bl. 11, sc. 1, et. 8, ap. 35, Sector 3, București
Locația 37	Apartamentul ”Vulturul”	Aleea Fizicienilor, nr. 14, bl. 1G, sc. 1, et. 4, ap. 44, Sector 3, București
Locația 38	Apartamentul ”Armonia”	Str. Liviu Rebreanu nr. 32A, bl. PM70, sc. 1, et. 1, ap.10, Sector 3, București
Locația 39	Complex de Servicii ”Pinocchio”	Str. Serg. Bonea Marin nr. 2
Locația 40	Sediul administrativ Racari	Str. Răcari nr. 16, bl. 44A, sc. 1, parter, ap. 3, Sector 3, București
Locația 41	Apartamentul ”Dumbrava”	Str. Gura Vadului, nr. 4, bl. G25, sc. B, et. 4, ap. 20, Sector 3, București
Locația 42	Apartamentul ”Primăvara”	Str. Liviu Rebreanu, nr. 39, bl. PM22, sc. A, et. 3, ap. 16, Sector 3, București
Locația 43	Apartamentul ”Ciocârlia”	Str. Liviu Rebreanu, nr. 32C, bl. PM72, sc. 1, et. 1, ap. 10, Sector 3, București
Locația 44	Apartamentul ”Curcubeu”	B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 13, bl. 10, sc. A, et. 7, ap. 26, Sector 3, București
Locația 45	Apartamentul ”Phoenix”	Str. Răcari nr. 55, bl. 71, sc. 1, et. 1, ap. 5, Sector 3, București
Locația 46	Apartamentul ”Floare Albastră”	Str. Prevederii nr. 4, bl. D8, sc. 1, et. 5, ap. 34, Sector 3, București
Locația 47	Apartamentul ”Viitorul”	Aleea Giurgeni nr. 13-17, bl. F10, sc. 2, parter, ap. 12, Sector 3, București
Locația 48	Apartamentul ”Corsarul”	Str. Mizil nr. 5, bl. G18, sc. E, et. 3, ap. 47, Sector 3, București
Locația 49	Apartamentul ”Floare de Colț”	Str. Râmnicu Valcea nr. 30, bl. 15, sc. 1, parter, ap. 2, Sector 3, București
Locația 50	Apartamentul ”Albinuța”	Str. Gura Ialomiei, nr. 7, bl. 8, sc. 1, et. 6, ap. 27, Sector 3, București
Locația 51	Apartamentul ”I.ăcrâmioara”	Str. Gura Ialomiei, nr.7, bl. 8, sc. 4, et. 6, ap. 157, Sector 3, București
Locația 52	Apartament ”Floarea Soarelui”	Str. Schitului nr. 16, bl. 43, sc. 2, et. 7, ap. 93, Sector 3, București
Locația 53	Apartamentul ”Țândărica”	Aleea Suraia nr. 6, bl. 50, sc. 2, et. 3, ap. 26, Sector 3, București
Locația 54	Apartamentul ”Arena”	Str. Tina Petre, nr. 5, bl. L41, sc. 2, et. 10, ap. 78, Sector 3, București

Locația 55	Apartamentul "Buburuza"	Str.Fetești nr.4, bl.F5, sc.B, et.4, ap.30, sector 3 Bucuresti
Locația 56	Casa de Tip Familial „Crinul Alb”	Str. Jean Steriadi nr. 40A
Locația 57	Apartamentul "Rândunica"	Str. Jean Steriadi, nr. 27, bl. L15, sc. 5, et. 10, ap. 217, Sectorul 3, București
Locația 58	Complex de Servicii „Casa Noastră”	Str. Rotundă nr. 2
Locația 59	Apartamentul "Brăduț"	Str. Gura Vadului, nr. 2, bl. G27, sc. A, et. 2, ap. 5, Sector 3, București
Locația 60	Apartamentul "Harap Alb"	Str. Gura Ialomitei, nr. 7, bl. 8, sc. 4, et. 10, ap. 176, Sector 3, București
Locația 61	Apartamentul "Speranța"	Str. Lunca Moldovei, nr. 1, bl. B4, sc. A, et. 10, ap. 44, Sector 3, București
Locația 62	Apartamentul "Arlechino"	Str. Marin Pazon, nr. 4, bl. G28, sc. E, et. 4, ap. 49, Sector 3, București
Locația 63	Apartamentul "Privighetoarea"	Aleea Giurgeni, nr. 13-17, bl. F10, sc. 3, parter, ap. 21, Sector 3, București
Locația 64	Apartamentul 7	Str. Liviu Rebreanu nr. 32, bl. PM71, sc. 1, et. 1, ap.7, Sector 3, București
Locația 65	Apartamentul 169	B-dul Theodor Pallady, nr. 25, bl. V11, sc. D, et. 9, ap. 169, Sector 3, București
Locația 66	Apartamentul 215	B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 35, bl. L14, sc. 5, et. 9, ap. 215, Sector 3, București
Locația 67	Apartamentul 534	Aleea Barajul Bicz, nr. 9, bl. M31, sc. B, et. 7, ap. 534, Sector 3, București
UNITĂȚI DE ÎNVĂȚĂMÂNT		
GRĂDINIȚE		
Locația 68	Grădinița nr. 3	Str. Plt. Nedeleu Ion nr. 31
Locația 69	Grădinița nr. 24	Str. Nicolae Pascu nr. 12
Locația 70	Grădinița "Floare de Colț" Corp A	Str. Schitului, nr. 1D
Locația 71	Grădinița "Floare de Colț" Corp B	Str. Schitului, nr. 1D
Locația 72	Grădinița nr. 68 Corp A	Str. Gura Ialomitei, Nr. 20
Locația 73	Grădinița nr. 68 Corp B	Str. Gura Ialomitei, Nr. 20
Locația 74	Grădinița nr. 68- Cresa „ Trapezului"	Aleea Prevederii nr. 6
Locația 75	Grădinița nr. 69 Corp A	B-dul Nicolae Grigorescu, Nr. 14
Locația 76	Grădinița nr. 69 Corp B	B-dul Nicolae Grigorescu, Nr. 14
Locația 77	Grădinița nr. 70 Corp A	Str. Lucretiu Patrascanu, Nr. 3
Locația 78	Grădinița nr. 70 Corp B	Str. Lucretiu Patrascanu, Nr. 3
Locația 79	Grădinița nr. 70 - Cresa „ Ghiocelul"	B-dul 1 Decembrie 1918 nr. 12-14
Locația 80	Grădinița nr. 71 Corp A	Aleea Fuiorului, Nr. 9
Locația 81	Grădinița nr. 71 Corp B	Str. Firidei nr. 2
Locația 82	Grădinița nr. 154 Corp A	Aleea Barajul Uzului nr. 9
Locația 83	Grădinița nr. 154 Corp B	Aleea Barajul Uzului nr. 9
Locația 84	Grădinița nr. 154 Sala Sport- Bazin	Aleea Barajul Uzului nr. 9
Locația 85	Grădinița nr. 160 - B.E.I.	Aleea Perișoru nr. 9
Locația 86	Grădinița "Brândușa" Corp A	Str. Brândușelor nr. 37 - 43
Locația 87	Grădinița "Brândușa" Corp B	Str. Brândușelor nr. 37 - 43
Locația 88	Grădinița nr. 187 Corp A	Str. Magnetului nr. 1
Locația 89	Grădinița nr. 187 Corp B	Str. Magnetului nr. 1
Locația 90	Grădinița nr. 187 Corp C	Sos Garii Catehu nr 50
Locația 91	Grădinița nr. 191 Corp A	Str. Cozla nr. 1
Locația 92	Grădinița nr. 191 Corp B	Str. Cozla nr. 1
Locația 93	Grădinița nr. 191 Sala Sport- Bazin	Str. Cozla nr. 1
Locația 94	Grădinița nr. 196 A	Str. Plt. Petre Ionescu nr. 76
Locația 95	Grădinița nr. 196 B	Str. Plt. Petre Ionescu nr. 76
Locația 96	Grădinița nr. 211 Corp A	Str. Trapezului nr. 1 A
Locația 97	Grădinița nr. 211 Corp B	Str. Trapezului nr. 1 A
Locația 98	Grădinița nr. 211 - Cresa Greierasul Corp A	Str. Marin Pazon nr. 2 B
Locația 99	Grădinița nr. 211 - Cresa Greierasul Corp B	Str. Marin Pazon nr. 2 B
Locația 100	Grădinița nr. 216 Corp A	Str. Barajul Rovinari nr. 10
Locația 101	Grădinița nr. 216 Corp B	Str. Barajul Rovinari nr. 10
Locația 102	Grădinița nr. 231 Corp A	Str. Codrii Neamțului nr. 68
Locația 103	Grădinița nr. 231 Corp B	Strada Cozla nr. 1
Locația 104	Grădinița nr. 232 Corp A	Str. Patrioșilor nr. 3
Locația 105	Grădinița nr. 232 Corp B	Str. Patrioșilor nr. 3
Locația 106	Grădinița nr. 239 Corp A	Șos. Mihai Bravu nr. 428
Locația 107	Grădinița nr. 239 Corp B	Str. Pictor Ion Tuculescu nr. 38 A
Locația 108	Grădinița nr. 239 Corp C	Str. Dristorului nr. 102
Locația 109	Grădinița nr. 239 - Cresa „ Cercelus"	Str. Cerceluș nr. 50-52
Locația 110	Grădinița nr. 240 Corp A	Str. Rotundă nr. 1
Locația 111	Grădinița nr. 240 Corp B	Str. Fildesului nr. 1A
Locația 112	Grădinița nr. 240- Cresa „Potcoava" Corp A	Str. Pictor Gheorghe Tătăărăscu nr. 10
Locația 113	Grădinița nr. 240- Cresa „Potcoava" Corp B	Str. Pictor Gheorghe Tătăărăscu nr. 10
Locația 114	Grădinița "Peștișorul de Aur" (241) Corp A	Str. Rotundă nr. 19
Locația 115	Grădinița "Peștișorul de Aur" (241) Corp B	Str. Patulului, Nr. 2
Locația 116	Grădinița "Peștișorul de Aur" (241) Corp C	Str. Rotundă nr. 19
Locația 117	Grădinița nr. 255 Corp A	B-dul Energeticienilor nr. 3
Locația 118	Grădinița nr. 255 Corp B	B-dul Energeticienilor nr. 3
Locația 119	Grădinița nr. 255- Cresa „ Titan"	Str. Lunca Bradului nr. 1 A
ȘCOLI		
Locația 120	Școala gimnaziala nr. 20 Corp A	Str. Prevederii nr. 19
Locația 121	Școala gimnaziala nr. 20 Corp B	Str. Prevederii nr. 19
Locația 122	Școala gimnaziala nr. 20 Sala Sport	Str. Prevederii nr. 19
Locația 123	Școala gimnaziala " Liviu Rebreanu" (Nr. 21)	Aleea Barajul Rovinari nr. 1

Locația 124	Școala gimnazială "Liviu Rebreanu" (Nr. 21) Sala Sport	Aleea Barajul Rovinari nr. 1
Locația 125	Școala gimnazială "Mexic" (Nr. 22)	B-dul 1 Decembrie 1918 nr. 34
Locația 126	Școala gimnazială "Mexic" (Nr. 22) Sala Sport	B-dul 1 Decembrie 1918 nr. 34
Locația 127	Școala gimnazială nr. 47	Șoseaua Gării Cățelu nr. 130
Locația 128	Școala gimnazială nr. 54	Str. Istriei nr. 19
Locația 129	Școala gimnazială nr. 55	Str. Industrieilor nr. 46
Locația 130	Școala gimnazială nr. 55 Grad Corp B	Str. Industrieilor nr. 46
Locația 131	Școala gimnazială nr. 55 Grad Corp A	B-dul Basarabia nr. 256
Locația 132	Școala gimnazială nr. 55 Sala Sport	Str. Industrieilor nr. 46
Locația 133	Școala gimnazială nr. 67	Str. Magnetului nr. 1 - 3
Locația 134	Școala gimnazială nr. 67 Sala Sport	Str. Magnetului nr. 1 - 3
Locația 135	Școala "Cezar Bolliac" (Nr. 70)	Str. Țiglina nr. 37
Locația 136	Școala "Cezar Bolliac" (Nr. 70) Sala Sport	Str. Țiglina nr. 37
Locația 137	Școala Gimnazială "Barbu Delavrancea" (Nr. 73) - Corp A	Str. Matei Basarab nr. 28 - 30
Locația 138	Școala Gimnazială "Leonardo da Vinci" (Nr. 75) - Corp A	Str. Pictor Gheorghe Petrașcu, nr. 55
Locația 139	Școala Gimnazială "Leonardo da Vinci" Sala Sport	Str. Pictor Gheorghe Petrașcu, nr. 55
Locația 140	Școala Gimnazială "Leonardo da Vinci" (Nr. 75) Corp B	Str. Ion Tuculescu nr. 42
Locația 141	Școala gimnazială nr. 78	Șoseaua Gării Cățelu nr. 50
Locația 142	Școala gimnazială nr. 78 Sala Sport	Șoseaua Gării Cățelu nr. 50
Locația 143	Școala gimnazială nr. 80	Calcea Dudești nr. 191
Locația 144	Școala gimnazială nr. 80 Sala Sport	Calea Dudești nr. 191
Locația 145	Școala gimnazială nr. 81 Corp A	Str. Nerva Traian nr. 33
Locația 146	Școala gimnazială nr. 81 Corp B	Str. Nerva Traian nr. 33
Locația 147	Școala gimnazială nr. 81 Sala sport	Str. Nerva Traian nr. 33
Locația 148	Școala gimnazială nr. 81 GR Corp A	Str. Nerva Traian nr. 33
Locația 149	Școala gimnazială nr. 81 GR Corp 1	Bd. Octavian Goga 8-10 - Bl. M.60
Locația 150	Școala gimnazială nr. 81 GR Corp 2	Bd. Octavian Goga 8-10 - Bl. M.60
Locația 151	Școala gimnazială nr. 81 GR Corp 3	Bd. Octavian Goga 8-10 - Bl. M.24
Locația 152	Școala gimnazială nr. 82 - Corp A	Str. Jean Steriadi nr. 17
Locația 153	Școala gimnazială nr. 82 - Corp B	Str. Jean Steriadi nr. 17
Locația 154	Școala gimnazială nr. 84	Calea Vitan nr. 135
Locația 155	Școala gimnazială nr. 86	Intr. Reconstrucției nr. 6 A
Locația 156	Școala gimnazială nr. 86 GR Corp A	Intr. Reconstrucției nr. 6 A
Locația 157	Școala gimnazială nr. 86 GR Corp B	Pictor. Ion Tuculescu 42
Locația 158	Școala Gimnazială "Mihai Botez" (Nr. 87)	Str. Râmnicu Vâlcea nr. 32
Locația 159	Școala Gimnazială "Mihai Botez" (Nr. 87) Sala Sport	Str. Râmnicu Vâlcea nr. 32
Locația 160	Școala gimnazială nr. 88	Str. Odobești nr. 3
Locația 161	Școala gimnazială nr. 88 Sala Sport	Str. Odobești nr. 3
Locația 162	Școala gimnazială nr. 88 GR Corp A	Str. Odobești nr. 3
Locația 163	Școala gimnazială nr. 88 GR Corp B	Str. Odobești nr. 3
Locația 164	Școala gimnazială nr. 88 GR Corp C	Str. Odobești nr. 3
Locația 165	Școala gimnazială nr. 88 Cresa Alex	Str. Nerva Traian nr. 8
Locația 166	Școala gimnazială Nicolae Labiș (Nr. 89) - Corp A	Str. Fırdei nr. 2
Locația 167	Școala gimnazială Nicolae Labiș (Nr. 89) - Corp B	Str. Fırdei nr. 2
Locația 168	Școala gimnazială nr. 92	Aleea Vlăhija nr. 1A
Locația 169	Școala gimnazială nr. 92 Sala Sport	Aleea Vlăhija nr. 1A
Locația 170	Școala gimnazială nr. 95	Str. Foișorului nr. 111 - 113
Locația 171	Școala gimnazială nr. 112	Str. Pătulului nr. 2
Locația 172	Școala gimnazială nr. 112 Sala Sport	Str. Pătulului nr. 2
Locația 173	Școala gimnazială nr. 116	Str. Gura Ialomiței nr. 20
Locația 174	Școala gimnazială nr. 116 Sala Sport	Str. Gura Ialomiței nr. 20
Locația 175	Școala gimnazială nr. 149	Aleea Pețișoru nr. 4
Locația 176	Școala gimnazială nr. 195 Corp A	Aleea Lunca Bradului nr. 2
Locația 177	Școala gimnazială nr. 195 Corp B	Aleea Lunca Bradului nr. 2
Locația 178	Școala gimnazială nr. 195 Corp D	Aleea Lunca Bradului nr. 2
Locația 179	Școala gimnazială nr. 195 Sala Sport	Aleea Lunca Bradului nr. 2
Locația 180	Școala Gimnazială "Federico Garcia Lorca" (Nr. 196)	Str. Cozla nr. 1
Locația 181	Școala Gimnazială "Federico Garcia Lorca" (Nr. 196) Sala Sport	Str. Cozla nr. 1
Locația 182	Școala gimnazială "Alexandru Ioan Cuza" (Nr. 199)	B-dul Nicolae Grigorescu nr. 14
Locația 183	Școala gimnazială "Alexandru Ioan Cuza" Sala Sport	B-dul Nicolae Grigorescu nr. 14
Locația 184	Școala gimnazială nr. 200	Str. Postăvarul nr. 13
Locația 185	Școala Specială nr. 5	Str. Turturelelor nr. 13
Locația 186	Școala Gimnazială de Arte Nr. 5	Str. Pictor Gheorghe Petrașcu nr. 55
LICEE		
Locația 187	Colegiul Național "Matei Basarab" A	Str. Matei Basarab nr. 32 - 34
Locația 188	Colegiul Național "Matei Basarab" B	Str. Matei Basarab nr. 32 - 34
Locația 189	Colegiul Național "Matei Basarab" SALA FESTIVITATI	Str. Matei Basarab nr. 32 - 34
Locația 190	Colegiul Național "Matei Basarab" D (evidenta populatiei)	Str. Matei Basarab nr. 32 - 34
Locația 191	Colegiul Național "Matei Basarab" Sala Sport	Str. Matei Basarab nr. 32 - 34
Locația 192	Liceul Teoretic "Alexandru I. Cuza"	Aleea Barajul Dunării nr. 5
Locația 193	Liceul Teoretic "Alexandru I. Cuza" Sala Sport	Aleea Barajul Dunării nr. 5
Locația 194	Liceul Teoretic "Dante Alighieri" Corp A	Str. Fuiorului nr. 9
Locația 195	Liceul Teoretic "Dante Alighieri" Corp B	Str. Fuiorului nr. 9
Locația 196	Liceul "Decebal"	B-dul Energeticienilor nr. 9-11
Locația 197	Liceul Teoretic "Benjamin Franklin"	Str. Pictor Gh. Tătărăscu nr. 1

Locația 198	Liceul Teoretic "Benjamin Franklin" Sala Sport	Str. Pictor Gh. Tătărăscu nr. 1
Locația 199	Școala Sup. Com. "Nicolae Kretzulescu" Corp A	Str. Hristo Botev nr. 17
Locația 200	Școala Sup. Com. "Nicolae Kretzulescu" Corp B	Str. Hristo Botev nr. 17
Locația 201	Școala Sup. Com. "Nicolae Kretzulescu" Corp C	Str. Hristo Botev nr. 17
Locația 202	Școala Sup. Com. "Nicolae Kretzulescu" Sala Sport	Str. Hristo Botev nr. 17
Locația 203	Colegiul Tehnic "Costin D. Nenițescu"	B-dul Theodor Pallady 26
Locația 204	Liceul Teoretic "Nichita Stănescu"	Str. Lucrețiu Pătrășcanu nr. 12
Locația 205	Colegiul Tehnic "Anghel Saligny" Corp A	B-dul Nicolae Grigorescu nr. 12
Locația 206	Colegiul Tehnic "Anghel Saligny" Corp B	B-dul Nicolae Grigorescu nr. 13
Locația 207	Colegiul Tehnic "Anghel Saligny" Corp C	B-dul Nicolae Grigorescu nr. 14
Locația 208	Colegiul Tehnic "Anghel Saligny" Corp D	B-dul Nicolae Grigorescu nr. 14
Locația 209	Colegiul Tehnic "Anghel Saligny" CAMIN	Aleea Buchetului, nr. 5-7A
Locația 210	Colegiul Tehnic "Anghel Saligny" Sala Sport	B-dul Nicolae Grigorescu nr. 14
Locația 211	Colegiul Tehnic "Mihai Bravu" Corp A	Șos. Mihai Bravu nr. 428
Locația 212	Colegiul Tehnic "Mihai Bravu" Corp B	Șos. Mihai Bravu nr. 428
Locația 213	Colegiul Tehnic "Mihai Bravu" Atelier	Șos. Mihai Bravu nr. 428
Locația 214	Colegiul Tehnic "Mihai Bravu" Corp Nou	Str. Ion Tuculescu nr. 42
Locația 215	Colegiul Tehnic "Mihai Bravu" Cantina	Șos. Mihai Bravu nr. 428
Locația 216	Colegiul Tehnic "Mihai Bravu" Cantina mica	Șos. Mihai Bravu nr. 428
Locația 217	Liceul Tehnologic Tehnic "Elie Radu"	B-dul Energeticienilor nr. 5
Locația 218	Liceul Tehnologic "Dragomir Hurmuzescu" (BEI)	B-dul Basarabia nr. 256
Locația 219	Liceul Tehnologic "Dragomir Hurmuzescu" (BEI) Atelier	B-dul Basarabia nr. 256
Locația 220	Liceul Tehnologic "Theodor Pallady" Corp A	B-dul Theodor Pallady nr. 250
Locația 221	Liceul Tehnologic "Theodor Pallady" Corp B	B-dul Theodor Pallady nr. 250
Locația 222	Liceul Tehnologic "Theodor Pallady" Corp C	B-dul Theodor Pallady nr. 250
Locația 223	Liceul Teoretic Baptist "Logos" (incinta Lic. C.D. Nenițescu corp B)	B-dul Theodor Pallady nr. 26

*Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a modifica/suplimenta locațiile oro de câte ori este necesar, în funcție de necesități.

PROMITENT-ACHIZITOR

**SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**

**DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI
SUSTENABILITATE URBANĂ
SERVICIUL ÎNVĂȚĂMÂNT SUSTENABIL
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
BIANCA ALEXANDRA TUDOR**

**DIRECȚIA JURIDICA
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR ECONOMIC ADJUNCT,
GHEORGHE ȘERBAN**

Întocmit,

PROMITENT-PRESTATOR

INTERNET SI TEHNOLOGIE S3 S.R.L

ANEXA NR. 2 la ACORD CADRU nr.....

SERVICII DE MENTENANȚĂ ȘI PROIECTARE A SISTEMELOR DE SECURITATE FIZICĂ DIN UNITĂȚILE DE ÎNVĂȚĂMÂNT ȘI A CLĂDIRILOR AFLATE ÎN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Denumire servicii	abonament lunar	număr luni	Valoare exclusiv TVA	TVA	Valoare inclusiv tva
Servicii de mentenanță preventivă mai - decembrie 2024	173.161,83	8,00	1.385.294,64	263.205,98	1.648.500,62
Servicii de mentenanță preventivă ianuarie - decembrie 2025		12,00	2.077.941,96	394.808,97	2.472.750,93
Servicii de mentenanță preventivă ianuarie - aprilie 2026		4,00	692.647,32	131.602,99	824.250,31
Valoare totală servicii de mentenanță preventivă	173.161,83	24,00	4.155.883,92	789.617,94	4.945.501,86
Servicii mentenanță corectivă mai 2024 - aprilie 2026		24,00	1.600.000,00	304.000,00	1.904.000,00
Valoare servicii de proiectare pentru sistemul detecție și alarmare mai 2024 - aprilie 2026	preț/ mp exclusiv TVA	suprafața totală desfășurată unități - mp	1.998.294,38	379.675,93	2.377.970,31
	5,48	364.652,26			
Valoare totală			7.754.178,29	1.473.293,88	9.227.472,17

PROMITENT-ACHIZITOR

**SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**

**DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI
SUSTENABILITATE URBANĂ
SERVICIUL ÎNVĂȚĂMÂNT SUSTENABIL
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
BIANCA ALEXANDRA TUDOR**

**DIRECTIA JURIDICA
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR ECONOMIC ADJUNCT,
GHEORGHE ȘERBAN**

Întocmit,

PROMITENT-PRESTATOR

INTERNET SI TEHNOLOGIE S3 S.R.L

ANEXA NR. 3 la ACORDUL CADRU nr.....					
CANTITĂȚI MINIME ȘI MAXIME					
SERVICII DE MENTENANȚĂ ȘI PROIECTARE A SISTEMELOR DE SECURITATE FIZICĂ DIN UNITĂȚILE DE ÎNVĂȚĂMÂNT ȘI A CLĂDIRILOR AFLATE ÎN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI			ACORD CADRU MAX (LUNI)	ACORD CADRU MIN (LUNI)	CEL MAI MARE CONTRACT SUBSECVENT (LUNI)
			24	8	12
Servicii de mentenanță preventivă	valoare abonament (LUNAR)	173.161,83	4.155.883,92	1.385.294,64	2.077.941,96
Servicii mentenanță corectivă			1.600.000,00	533.333,33	800.000,00
Valoare servicii de proiectare pentru sistemul detecție și alarmare*	preț/ mp exclusiv TVA	suprafața totală desfășurată unități - mp	1.998.294,38	666.098,13	999.147,19
	5,48	364.652,26			
Valoare totală exclusiv TVA			7.754.178,29	2.584.726,10	3.877.089,15
Valoare totală TVA			1.473.293,88	491.097,96	736.646,94
Valoare totală inclusiv TVA			9.227.472,17	3.075.824,06	4.613.736,09

* Serviciile de proiectare se vor realiza în funcție de necesități, în baza analizei de risc și a solicitărilor unităților de învățământ

PROMITENT-ACHIZITOR

**SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**

**DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI
SUSTENABILITATE URBANĂ
SERVICIUL ÎNVĂȚĂMÂNT SUSTENABIL
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
BIANCA ALEXANDRA TUDOR**

**DIRECȚIA JURIDICA
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR ECONOMIC ADJUNCT,
GHEORGHE ȘERBAN**

Întocmit,

PROMITENT-PRESTATOR

INTERNET SI TEHNOLOGIE S3 S.R.L

CONTRACT SUBSECVENT DE PRESTĂRI SERVICII

Nr..... din data de

la Acordul -cadru nr.....

Preambul

În temeiul prevederilor art. 31 din Legea 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică.

Având în vedere prevederile normative menționate în continuare:

- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Instrucțiunea nr. 1/2018 din 26 octombrie 2018 privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, emisă de Președintele Agenției Naționale pentru Achiziții Publice;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr.530/15.11.2018 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art.31 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotararea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului Bucuresti nr. 303/17.07.2018 privind acordul de priorizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București.
- Nota privind cuprinderea în Strategia anuala de achizitii publice a Sectorului 3 a procedurii de achizitie având ca obiect "Servicii de mentenanță și proiectare a sistemelor de securitate fizică din unitățile de învățământ și a clădirilor aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București", aprobată de către Primarul Sectorului 3;
- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modicările și completările ulterioare;
- alte acte legislative aflate in vigoare la aceasta data.

s-a încheiat prezentul Contract de prestări servicii între:

1. Părțile contractante

A. SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul in Bucuresti, Calea Dudești nr. 191, sector 3, cod fiscal RO4420465, avand cont deschis la TREZORERIA SECTOR 3, reprezentata prin PRIMAR – ROBERT SORIN NEGOITA, în calitate de achizitor, pe de o parte

și

B. INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L., cu sediul în București, Calea Vitan, nr. 242, Biroul 1,2,3,4,5,6, Sector 3, telefon/fax 031.069.91.45, inregistrata la ONRC sub J/40/15452/2017 cod fiscal RO38189005 cont reprezentata prin ARGHIR CRISTINA-ELENA in functia de PRESEDINTE CA, în calitate de promitent prestator, pe de altă parte.

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ
ȘI SUSTENABILITATE URBANĂ
SERVICIUL ÎNVĂȚĂMÂNT SUSTENABIL
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
BIANCA ALEXANDRA TUDOR



AVIZAT,
DIRECȚIA JURIDICĂ,
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI
AVIZARE CONTRACTE

Șef Serviciu
Vișan Georgeta



AVIZAT,
DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR ECONOMIC ADJUNCT,
GHEORGHE ȘERBAN



2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract – contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris, care are ca obiect prestarea de servicii; contract reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. achizitor – beneficiarul contractului de prestări de servicii, așa cum acestea sunt specificate în anexe. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul achizițiilor publice;
- c. prestator - persoana juridică, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului contractului;
- d. prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- e. document scris – orice document întocmit de achizitor sau prestator, datat, semnat și confirmat de primire, care are legătura cu orice problema intervenită în derularea acordului cadru;
- f. perioada de garanție - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea prestării și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia prestatorul are obligația înlăturării, pe cheltuielile sale, a tuturor defectelor aparute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale, a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile, sau a folosirii de materiale, instalații, subansamble etc, necorespunzătoare;
- g. modificare – schimbare adusă specificațiilor dispusă de către achizitor potrivit acordului cadru;
- h. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă și enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- i. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Interpretarea tuturor prevederilor contractului se face în conformitate cu documentele contractului.

3.4. Ca urmare, prevederile contractului vor fi citite și interpretate ca parte din contract, în următoarea ordine de prioritate:

- Prevederile legii române;
- Prezentul contract, împreună cu anexele sale;

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1. Obiectul contractului constă în prestarea serviciilor de mentenanță și proiectare a sistemelor de securitate fizică din unitățile de învățământ și a clădirilor aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București, indicate în anexele la prezentul contract și în condițiile precizate în caietul de sarcini.

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ
ȘI SUSTENABILITATE URBANĂ
SERVICIUL ÎNVĂȚĂMÂNT SUSTENABIL
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
BIANCA ALEXANDRA TUDOR



AVIZAT,
DIRECȚIA JURIDICĂ,
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI
AVIZARE CONTRACTE

Șef Serviciu
Vișan Georgeta



AVIZAT,
DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR ECONOMIC ADJUNCT,
GHEORGHE ȘERBAN



5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit prestatorului de către achizitor, este de lei exclusiv TVA, la care se adaugă T.V.A. în valoare de lei valoarea totală inclusiv T.V.A. este de lei.

5.2. Tarifele convenite pentru îndeplinirea contractului, sunt cele declarate de prestator în propunerea financiară.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea contractului de ambele părți, respectiv _____ și până la îndeplinirea tuturor obligațiilor, dar nu mai târziu de

7. Documentele contractului

7.1. Documentele contractului sunt:

- caietul de sarcini;
- propunerea tehnică;
- propunerea financiară;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr..... dinprivind atribuirea către..... a acordului-cadru având ca obiect servicii "Servicii de mentenanță și proiectare a sistemelor de securitate fizică din unitățile de învățământ și a clădirilor aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București";

e) anexe.

7.2. Anexele prezentului contract fac parte integrantă din acesta.

8. Obligatiile principale ale prestatorului

8.1. (1) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită.

(2) Prestatorul se obligă să mențină prețul serviciilor pe toată perioada de derulare a contractului.

8.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică și asumate prin caietul de sarcini, anexă la contract.

8.3. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru realizarea obiectului contractului, în conformitate cu graficul de îndeplinire a activităților contractului.

8.4. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și
- daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.5. Prestatorul se obligă să dețină atât personal de specialitate, cât și personal necesar pentru îndeplinirea obiectului contractului.

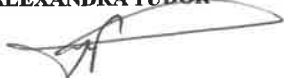
8.6. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru realizarea obiectului contractului, în conformitate cu obligațiile asumate și documentele contractului. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

8.7. (1) Prestatorul are obligația de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru adoptate în implementarea proiectului.

(2) Prestatorul se obligă să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii și evitarea accidentelor.

8.8. Prestatorul se obligă să respecte perioada de garanție oferită. În perioada de garanție a serviciilor prestate prestatorul trebuie să asigure remedierea oricărei defecțiuni în maxim 24 ore lucrătoare, de la transmiterea

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ
ȘI SUSTENABILITATE URBANĂ
SERVICIUL ÎNVĂȚĂMÂNT SUSTENABIL
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
BIANCA ALEXANDRA TUDOR



AVIZAT,
DIRECȚIA JURIDICĂ,
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI
AVIZARE CONTRACTE

Șef Serviciu
Vișan Georgeta



AVIZAT,
DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR ECONOMIC ADJUNCT,
GHEORGHE ȘERBAN



solicitării scrise, prin e-mail sau fax. În acest scop, părțile vor desemna persoane de contact/ responsabile de contract: nume, prenume, e-mail și telefon.

8.9. Pe toata durata contractului, executantul își asumă obligația de a îndeplini condițiile prevăzute de art.31 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

8.10. Prestatorul se obligă să nu subcontracteze obiectul prezentului contract.

8.11. Prestatorul nu va încerca să influențeze personalul achizitorului implicat în derularea contractului sau să ofere foloase necuvenite acestuia, pe parcursul colaborării/implementării contractului.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1. Achizitorul se obligă să achiziționeze, respectiv să cumpere și să plătească prețul convenit în prezentul contract.

9.2. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate.

9.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de maxim 30 de zile de la înregistrarea facturii acestuia la Direcția Economică din cadrul Primăriei Sectorului 3 al Municipiului București, pe baza acesteia și a procesului - verbal de recepție a serviciilor aprobate.

9.4. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului toate datele și informațiile necesare pentru ducerea la îndeplinire a contractului.

9.5. Achizitorul are dreptul de a urmări, controla și supraveghea modul de respectare și îndeplinire a obligațiilor contractuale, calitatea și eficiența activităților în tot timpul prestării serviciilor, întocmind note de constatare pe care le transmite prestatorului.

9.6. Achizitorul are dreptul să sancționeze prestatorul pentru neîndeplinirea obligațiilor contractuale asumate, manifestate prin prestarea unor servicii inferioare, calitativ și cantitativ, parametrilor tehnici stabiliți prin Contract, prin caietul de sarcini sau prin normele tehnice în vigoare.

9.7. Achizitorul are obligația de a examina serviciile prestate, în vederea recepției, în cel mult 5 zile lucrătoare de la notificarea prestatorului.

10. Modalități de plată

10.1. Plata serviciilor se va efectua în baza facturii fiscale emisă de prestator și acceptată de achizitor și în baza procesului verbal de recepție a serviciilor aprobate de achizitor, prin direcția de specialitate. Plata se va face în contul indicat de către Prestator.

10.2. Plățile se vor efectua în termen de 30 zile de la data primirii facturilor la Direcția Economică, din cadrul Primăriei Sectorului 3.

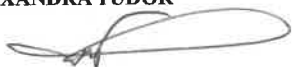
11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea obligațiilor

11.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea contractului dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. (2¹) din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2 În cazul în care, din vina sa exclusivă, achizitorul nu își onorează facturile în termenul stabilit, prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicate la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă intră în insolvență, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a

**DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ
ȘI SUSTENABILITATE URBANĂ
SERVICIUL ÎNVĂȚĂMÂNT SUSTENABIL
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
BIANCA ALEXANDRA TUDOR**



**AVIZAT,
DIRECȚIA JURIDICĂ,
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI
AVIZARE CONTRACTE**

**Șef Serviciu
Vișan Georgeta**



**AVIZAT,
DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR ECONOMIC ADJUNCT,
GHEORGHE ȘERBAN**



pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună - execuție a contractului

12.1. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din valoarea contractului fără TVA, în valoare de lei, în termen de 5 zile de la semnarea prezentului contract de ambele părți. Perioada de valabilitate a garanției va fi egală cu durata contractului, , la care se adaugă perioada de garanție a serviciilor ce fac obiectul prezentului contract (12 luni).

Garanția de bună execuție se va constitui prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în condițiile legii.

Prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului fără TVA.

Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

12.2. În cazul în care prestatorul nu transmite garanția de bună execuție în perioada specificată la punctul 12.1, contractul este reziliat de drept, fără obligația de notificare sau îndeplinire a oricărei formalități de către Achizitor.

12.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește sau își îndeplinește necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.4. Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție conform prevederilor legale în vigoare.

13. Recepție și verificări

13.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din contract, precum și cu cele din caietul de sarcini.

13.2 Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului, identitatea persoanelor împuternicite pentru acest scop.

13.3 Recepția (cantitativă și calitativă) se va face la livrare, în prezența ambelor părți și va fi consemnată într-un proces-verbal, semnat de ambele părți.

14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

14.1 (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în termenul convenit prin prezentul contract.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

14.2 (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în termen, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ
ȘI SUSTENABILITATE URBANĂ
SERVICIUL ÎNVĂȚĂMÂNT SUSTENABIL
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
BIANCA ALEXANDRA TUDOR



AVIZAT,
DIRECTIA JURIDICA,
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI
AVIZARE CONTRACTE

Șef Serviciu
Vișan Georgeta



AVIZAT,
DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR ECONOMIC ADJUNCT,
GHEORGHE ȘERBAN



14.3 În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

14.4 Dacă pe parcursul derulării contractului achizitorul nu respectă termenele de plată, acesta are obligația de a notifica, în timp util, prestatorului modificarea datei de efectuare a plăților. Modificarea datei de efectuare a plăților se face cu acordul ambelor părți, prin act adițional.

14.5 Cu excepția prevederilor clauzelor privind forța majoră, o întârziere în efectuarea plăților dă dreptul prestatorului de a solicita penalități achizitorului, potrivit prevederilor clauzei 11.

15. Ajustarea prețului contractului

15.1. Prețul contractului nu se ajustează.

16. Conflictul de interese

16.1. Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau îndepărta orice situație de conflict de interese care are sau poate avea ca efect compromiterea executării contractului ce vor fi încheiate în baza prezentului contract, în mod obiectiv și imparțial.

16.2. (1) Prestatorul garantează că va înlocui, imediat și fără nici un fel de compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului său care se află într-o astfel de situație de conflict de interese și va notifica în termen de 5 zile despre această situație, în scris, achizitorului.

(2) În situația în care prestatorul cu care s-a încheiat contractul de prestare servicii sub formă de închiriere se află în situație de conflict de interese sau într-o situație care, deși nu este considerată conflict de interese, are ca efect compromiterea executării contractului și nu notifică achizitorul asupra situației apărute, aceasta dă dreptul achizitorului de a rezilia contractul fără obligația notificării formale a prestatorului.

17. Amendamente

17.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor acestuia, prin act adițional, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

17.2 În măsura în care modificări ale legislației achizițiilor publice impun modificarea prezentului contract, aceasta se va realiza unilateral de către achizitor, prin act adițional semnat de către părțile contractante.

18. Înțetarea contractului

18.1. Prezentul contract încetează:

- a) prin ajungerea la termen;
- b) prin acordul scris al părților, precum și în orice alt caz prevăzut de lege;
- c) în situația în care cazul de forță majoră durează mai mult de 30 de zile, fără plata de despăgubiri, în condițiile prezentului Contract;
- d) prin rezilierea intervenită în condițiile prevăzute în Contract.

18.2. Înțetarea Contractului nu afectează executarea obligațiilor scadente între Părțile Contractante și nu exonerează Partea în culpă, în caz de reziliere, de răspunderea pentru prejudiciile cauzate.

18.3. În situația rezilierii totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

18.4. Nerespectarea în mod repetat de către o parte a obligațiilor contractuale va fi dovedită cu notificările scrise și transmise de către cealaltă parte, notificări care vor face referire la neîndeplinirea respectivă precum și la durata ei. Prin notificări se vor solicita justificări privind neîndeplinirea obligațiilor, pe care cealaltă parte este obligată să le furnizeze în termen de maxim 5 zile de la data primirii notificării.

18.5. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ
ȘI SUSTENABILITATE URBANĂ
SERVICIUL ÎNVĂȚĂMÂNT SUSTENABIL
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
BIANCA ALEXANDRA TUDOR



AVIZAT,
DIRECȚIA JURIDICĂ,
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI
AVIZARE CONTRACTE

Șef Serviciu
Vișan Georgeta



AVIZAT,
DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR ECONOMIC ADJUNCT,
GHEORGHE ȘERBAN



18.6. Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

18.7. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării prestatorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul rezilierii.

18.8. Achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 15 (cincisprezece) zile -prestator, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) prestatorul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate (incluzând, fără a se limita la acestea, executarea necorespunzătoare, executarea cu întârziere, executarea parțială/incompletă etc);
- b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către achizitor ori refuză să răspundă solicitărilor acestuia;
- c) prestatorul subcontractează obiectul prezentului Acord cadru;
- d) în cazul în care împotriva prestatorului s-a declanșat procedura dizolvării sau cea a reorganizării judiciare sau falimentul.

19. Cesiunea

19.1. Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

20. Forța majoră

20.1 Dacă o Parte este sau va fi împiedicată prin Forța Majoră să își îndeplinească oricare din obligațiile sale, Partea afectată va notifica cealaltă Parte în termen de 30 de zile de la data constatării intervenției acestor împrejurări și va lua toate măsurile care se impun în vederea înlăturării sau limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte părți. Dacă este necesar, prestatorul va suspenda prestarea serviciilor.

20.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20.6 Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din contractul de prestare servicii de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării contractului de prestare servicii de către părți.

20.7 Prestatorul nu va răspunde pentru daune-interese/majorări de întârziere dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul contract de prestări servicii este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, achizitorul nu va datora majorări de întârziere pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către prestator pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

20.8 Cazul fortuit nu este exonerator de răspundere contractuală.

21. Soluționarea litigiilor

21.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

21.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești de la sediul achizitorului.

**DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ
ȘI SUSTENABILITATE URBANĂ
SERVICIUL ÎNVĂȚĂMÂNT SUSTENABIL
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
BIANCA ALEXANDRA TUDOR**



**AVIZAT,
DIRECȚIA JURIDICĂ,
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI
AVIZARE CONTRACTE**

**Șef Serviciu
Vișan Georgeta**



**AVIZAT,
DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR ECONOMIC ADJUNCT,
GHEORGHE ȘERBAN**



22. Răspunderea contractuală

22.1. Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

23. Limba care guvernează contractul

23.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicari

24.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

24.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

26. Părțile desemnează următorii reprezentanți pentru urmărirea derulării contractului:

-din partea prestator: INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.

-din partea achizitorului: Sectorul 3 al Municipiului București - Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

PROMITENT-ACHIZITOR

SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOIȚĂ

PROMITENT-PRESTATOR

INTERNET ȘI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.

**DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI
SUSTENABILITATE URBANĂ
SERVICIUL ÎNVĂȚĂMÂNT SUSTENABIL
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
BIANCA ALEXANDRA TUDOR**

DIRECȚIA JURIDICĂ

SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE

DIRECȚIA ECONOMICĂ

DIRECTOR ECONOMIC ADJUNCT,

GHEORGHE ȘERBAN

Întocmit,

**DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ
ȘI SUSTENABILITATE URBANĂ
SERVICIUL ÎNVĂȚĂMÂNT SUSTENABIL
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
BIANCA ALEXANDRA TUDOR**



**AVIZAT,
DIRECȚIA JURIDICĂ,
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI
AVIZARE CONTRACTE**

**Șef Serviciu
Vișan Georgeta**



**AVIZAT,
DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR ECONOMIC ADJUNCT,
GHEORGHE ȘERBAN**





PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

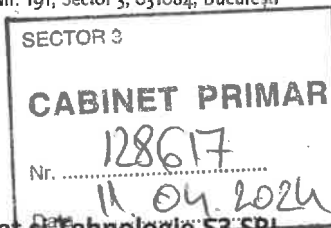
3 I LOVE S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Ducești nr. 191, Sector 3, 031084, București



REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de hotărâre privind atribuirea către societatea Internet și Tehnologie S3 SRL,
a Acordului cadru ce are ca obiect „Servicii de mentenanță și proiectare
a sistemelor de securitate fizică din unitățile de învățământ și a clădirilor
aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București”**

Servicii de mentenanță și proiectare a sistemelor de securitate fizică din unitățile de învățământ și a clădirilor aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București sunt necesare pentru siguranța elevilor și a personalului unităților de învățământ. Astfel s-a identificat necesitatea achiziționării unor servicii de mentenanță și proiectare a sistemelor de securitate fizică din unitățile de învățământ și a clădirilor aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București.

În conformitate cu prevederile art. 31 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, HCLS3 nr. 303/17.07.2018 privind acordul de priorizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București și HCLS3 nr 530/15.11.2018 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, societatea Internet și Tehnologie S3 SRL a înaintat anunțul de intenție nr. 1069/05.04.2024 înregistrat la Sectorul 3 al Municipiului București, Cabinet Primar sub nr. 120807/05.04.2024 prin care își exprimă intenția privind prestarea „*Serviciilor de mentenanță și proiectare a sistemelor de securitate fizică din unitățile de învățământ și a clădirilor aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București*”.

În urma analizei și evaluării ofertei depuse de către societatea Internet și Tehnologie S3 SRL, societate care are ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, Comisia de analiză a declarat oferta ca fiind admisă cu o valoare de 7.754.178,29 lei exclusiv TVA, respectiv 9.227.472,17 lei inclusiv TVA.

Luând în considerare cele menționate și ținând seama de raportul de specialitate nr. 127413/11.04.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană, am inițiat proiectul de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGHIȚĂ



Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 2016/679 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE 2016/679, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei Sector 3.



Nr. înreg. : 127413/11.04.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind atribuirea către societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L, a Acordului cadru/contractului subsecvent ce are ca obiect *“Servicii de mentenanță și proiectare a sistemelor de securitate fizică din unitățile de învățământ și a clădirilor aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București”*

În conformitate cu prevederile:

1. Art. 31 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, *”prezenta lege nu se aplică contractelor de achiziție publică/acordurilor-cadru atribuite de o autoritate contractantă unei persoane juridice de drept privat sau de drept public în cazul în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:*

1.4. *autoritatea contractantă exercită asupra persoanei juridice în cauză un control similar celui pe care îl exercită asupra propriilor departamente sau servicii;*

1.5. *mai mult de 80% din activitățile persoanei juridice controlate sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor care îi sunt încredințate de către autoritatea contractantă care o controlează sau de către alte persoane juridice controlate de respectiva autoritate contractantă;*

1.6 *nu există participare privată directă la capitalul persoanei juridice controlate, cu excepția formelor de participare a capitalului privat care nu oferă controlul sau dreptul de veto, dar a căror existență este necesară potrivit dispozițiilor legale, în conformitate cu Tratatetele, și care nu exercită o influență determinantă asupra persoanei juridice controlate.*

- Hotărârea Consiliului local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 303/17.07.2018 privind acordul de prioritizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București.

- Hotărârea Consiliului local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 530/15.11.2018 privind aprobarea metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

Luând în considerare:

- 1) Nota estimativa a Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană privind determinarea valorii estimate nr. 118992/04.04.2024 aprobată de către Primarul Sectorului 3;



- 2) Nota nr. 118996/04.04.2024 privind cuprinderea în Strategia anuală de achiziții publice a Sectorului 3 a procedurii de achiziție având ca obiect "Servicii de mentenanță și proiectare a sistemelor de securitate fizică din unitățile de învățământ și a clădirilor aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București";
- 3) Anunțul de intenție al societății Internet și Tehnologie S3 S.R.L nr. 1069/05.04.2024 înregistrat la Sectorul 3 al Municipiului București, Cabinet Primar sub nr. 120807/05.04.2024;
- 4) Caietul de sarcini, instrucțiunile de ofertare și modelul de Acord cadru/contract subsecvent, aprobate de către Primarul Sectorului 3 în vederea atribuirii contractului către societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L aferente obiectivului „*Servicii de mentenanță și proiectare a sistemelor de securitate fizică din unitățile de învățământ și a clădirilor aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București*” înregistrate sub nr. 122450/08.04.2024;
- 5) Referatul nr. 122621/08.04.2024 privind aprobarea de către Primarul Sectorului 3 a demarării procedurii în vederea atribuirii Acordului cadru/contractului în baza art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, către Internet și Tehnologie S3 S.R.L aferente obiectivului „*Servicii de mentenanță și proiectare a sistemelor de securitate fizică din unitățile de învățământ și a clădirilor aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București*”;
- 6) Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 234/18.05.2023 privind aprobarea bilanțului contabil, a contului de profit și pierderi și a Raportului de activitate al Consiliului de Administrație pe anul 2022 ale societății Internet și Tehnologie S3 SRL;
- 7) Invitația de participare nr. 123012/08.04.2024 transmisă către societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L;
- 8) Dispoziția de Primar de numire a comisiei de analiză nr. 3056/09.04.2024;
- 9) Scrisoarea de înaintare a ofertei nr. 1096/09.04.2024 depusă de societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L înregistrată la Primaria Sector 3 – Cabinet Primar cu nr. 124947/09.04.2024.



10) Procesul - Verbal de deschidere si analiza nr. 125963/10.04.2024;

11) Nota justificativă nr. 127357/11.04.2024 privind încadrarea în prevederile legale precizate la art. 31 alin. (1) din Legea nr. 98/2016.

Ținând cont de cele menționate mai sus, cât și de prevederile art. 10 și art. 11 din Metodologia de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Hotărârea Consiliului local al Sectorului 3 al Municipiului București nr. 530/15.11.2018, care stipulează :

"Art. 10. Procesul-verbal de analiza și propunerea de atribuire a contractului

(1) Comisia încheie analiza prin întocmirea în două exemplare originale a Procesului-verbal de analiza cuprinzând tarifele/prețurile unitare/tip de activitate rezultate în urma analizei, în baza ofertei finale a întreprinderii publice, proces-verbal în care se va menționa și încadrarea în prevederile legale precizate la art. 31 din Legea nr. 98/2016.

(2) Procesul-verbal de analiza va fi semnat de toți membrii comisiei și de către reprezentantul împuternicit al întreprinderii publice, și va fi supus spre aprobare Primarului Sectorului 3.

(3) În baza procesului-verbal prevăzut la alin. (2), compartimentul care gestionează contractul va întocmi o Notă justificativă privind încadrarea în prevederile legale precizate la art. 31 din Legea nr. 98/2016.

(4) După aprobare, Procesul-verbal de analiza, va fi transmis compartimentului care gestionează contractul în vederea întocmirii actelor premergătoare inițierii proiectului de hotărâre privind atribuirea contractului către întreprinderea publică.

Art. 11. Atribuirea și încheierea contractului

(1) Atribuirea contractului către întreprinderea publică se realizează de către Consiliul Local al Sectorului 3, prin adoptarea unei hotărâri prin care aprobă:

a) prețurile/tarifele unitare/tip de activitate în lei fără TVA, rezultate în urma Procesului - verbal de analiza, anexă în copie la hotărâre;

b) Nota justificativă privind încadrarea în prevederile legale precizate la art. 31 din Legea nr. 98/2016 , anexă în copie la hotărâre;

c) încheierea contractului cu întreprinderea publică, anexă la hotărâre",

supunem spre aprobare Consiliului Local Sector 3 prezentul proiect de hotărâre privind atribuirea către societatea Internet și Tehnologie S3 S.R.L a Acordului cadru/contractului subsecvent având ca obiect **"Servicii de mentenanță și proiectare a sistemelor de securitate fizică din unitățile de învățământ și a clădirilor aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București"**, respectiv:

2. aprobarea prețurilor/tarifelor unitare aprobate prin Procesul - Verbal de deschidere si Analiza nr. 125963/10.04.2024 aferent proiectului având ca obiect „*Servicii de mentenanță și proiectare a sistemelor de securitate fizică din unitățile de învățământ și a clădirilor aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București*”



Valoarea ofertei (exclusiv TVA)	7.754.178,29 lei
Valoare T.V.A.:	1.473.293,88 lei
Valoarea ofertei inclusiv TVA	9.227.472,17 lei

3. aprobarea notei justificative privind încadrarea în prevederile legale precizate la art. 31 din Legea nr. 98/2016,
4. aprobarea încheierii Acordului cadru/contractului subsecvent având ca obiect „**Servicii de mentenanță și proiectare a sistemelor de securitate fizică din unitățile de învățământ și a clădirilor aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București**”

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI SUSTENABILITATE URBANĂ
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
Bianca Alexandra TUDOR

Întocmit,
Sorinela MATEI



Nr. înreg. :127420/11.04.2024

CĂTRE,

CABINET PRIMAR



Referitor: atribuirea către societatea INTERNET SI TEHNOLOGIE S3 S.R.L a Acordului cadru/contractului subsecvent având ca obiect “ **Servicii de mentenanță și proiectare a sistemelor de securitate fizică din unitățile de învățământ și a clădirilor aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București**”

Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

- Proiectul de HOTĂRÂRE privind atribuirea către societatea INTERNET SI TEHNOLOGIE S3 S.R.L a contractului având ca obiect “Servicii de mentenanță și proiectare a sistemelor de securitate fizică din unitățile de învățământ și a clădirilor aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București”;
- Raportul de specialitate nr. 127413/11.04.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;
- Procesul-Verbal de deschidere si analiza nr. 125963/10.04.2024 al Comisiei de analiză;
- Nota justificativă privind încadrarea în prevederile legale precizate la art. 31 din Legea nr. 98/2016 nr. 127357/11.04.2024.
- Modelul de Acord cadru/contract subsecvent având ca obiect “*Servicii de mentenanță și proiectare a sistemelor de securitate fizică din unitățile de învățământ și a clădirilor aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București*” cu societatea INTERNET SI TEHNOLOGIE S3 S.R.L.

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI SUSTENABILITATE URBANĂ
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
Bianca Alexandra TUDOR

Întocmit,
Sorinela MATEI