

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea valorificării echipamentelor aferente stației de sortare a societății SD3 - Salubritate și Deszăpezire S3 S.R.L

*Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001,
precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004
privind Statutul aleșilor locali,*

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 300798/CP/07.11.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 300043/07.11.2023 al Compartimentului Guvernanță Corporativă;
- Adresa nr. 300052/07.11.2023 a Compartimentului Guvernanță Corporativă.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 191 alin (1) din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HCLS3 nr. 162/12.05.2022 privind acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății SD3 - Salubritate și Deszăpezire S3 S.R.L. pentru a propune Consiliului Local Sector 3 soluții pe care să le aibă în vedere în eventualitatea adoptării unei decizii de relocare a stației de sortare a gunoiului menajer, aflată în strada Drumul Lunca Vișagului, nr. 42-60, Sector 3, București;
- HCLS3 nr 414/27.09.2022 privind acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății SD3 - Salubritate și Deszăpezire S3 S.R.L. pentru închiderea, evacuarea halei și trecerea în conservare a echipamentelor componente și închirierea halei de sortare de la adresa din Str. Drumul Lunca Vișagului, nr. 42-60, Sector 3, București;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice și alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă valorificarea echipamentelor aferente stației de sortare prin licitație, la minimum valoarea evaluată, prin raportul întocmit de către Algorithm 3D Topografie și Evaluare S.R.L., nr. 113/EBM/01.11.2023, respectiv 4.181.000 EURO + TVA, conform **Anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu respectarea legislației incidente în vigoare.

Art.2. Se aprobă acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății SD3 - Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L. în vederea realizării tuturor demersurilor necesare pentru ducerea la îndeplinire a hotărârii.

Art.3. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, orice alte prevederi contrare se abrogă.

Art.4. Primarul Sectorului 3 și societatea SD3-Salubritate și Dezăpezire S3 SRL vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD - MARIAN**



CENTRALIZATOR STATIE SORTARE

Nr crt	Pozitie	Denumire	Denumire romana
1	1005	Bag opener	Desfacator de saci
2	1010	Chain belt conveyor	Banda transportoare cu lant
3	1015	Pre-sort picking belt conveyor	Banda transportoare pre-sortare
4	1020	Troughed belt conveyor	Transportor banda cu jgheab
5	1030	Screening drum	Tambur cu sita
6	1040	Picking sliding belt oversize	Banda glisanta supradimensionata de ridicare
7	1045	Sliding belt conveyor	Transportor cu banda glisanta
8	1050	Discharge conveyor belt residue	Transportor cu banda descarcare reziduri
9	1055	Collecting sliding belt conveyor residue	Transportor colectare reziduri cu banda glisanta
10	1060	Inclined belt conveyor residue	Transportor reziduri cu banda inclinata
11	1070	Overbelt magnet	Separator electromagnetic cu banda
12	1071	Separating drum	Tambur de separare
13	1080	Discharge belt conveyor residue	Banda transportoare pentru evacuarea rezidurilor
14	2010	Sliding belt conveyor middle fraction	Transportor cu bandă de culisare pentru fractie medie
15	2015	Sliding belt conveyor middle fraction	Transportor cu bandă de culisare pentru fractie medie
16	2020	Trough collecting conveyor middle fraction	Transportor cu jgheab colector fractie mijlocie
17	2030	Trough collecting conveyor middle fraction	Transportor cu jgheab colector fractie mijlocie
18	2035	Trough inclined conveyor middle fraction	Transportor inclinat cu jgheab pentru fractie medie
19	2040	Ballistic Separator STT5000_101	Separator balistic STT5000_101
20	3010	Collecting sliding belt conveyor 2D	Transportor cu banda glisanta de colectare 2D
21	3020	Acceleration sliding belt conveyor (+ve)mixed film	Transportor cu banda glisanta de accelerare (+ve) pelicula mixta

22	3021	Optical sorting unit 2800 (+ve) PE film	Unitate optica de sortare 2800 (+ve) Tetra si (+ve) PP
23	3025	Expansion hood with separating drum	Hota de expansiune cu tambur separator
24	3030	Acceleration sliding belt conveyor (+ve)	Transportor cu banda glisanta de accelerare (+ve) pelicula mixta
25	3035	Expansion hood with separating drum	Hota de expansiune cu tambur separator
26	3040	Collecting sliding belt conveyor 2D residue	Transportor cu banda glisanta de colectare reziduri 2D
27	4010	Collecting sliding belt conveyor 3D	Transportor 3D cu banda glisanta de colectare
28	4020	Overbelt magnet	Separator electromagnetic cu banda
29	4030	Separating drum	Tambur de separare
30	4040	Infeed sliding belt conveyor 3D	Transportor 3D cu banda glisanta de alimentare
31	4050	Acceleration sliding belt conveyor (+ve) Tetra and (+ve) PP	Transportor (+ve) cu banda glisanta de acceleratie Tetra si (+ve) PP
32	4051	Optical sorting unit 2800 (+ve) Tetra and (+ve) PP	Unitate de sortare optica 2800 (+ve) Tetra si (+ve) PP
33	4055	Expansion hood with separating drum	Hota de expansiune cu tambur separator
34	4060	Acceleration sliding belt conveyor (+ve) PET and (+ve) PE	Transportor cu banda glisanta de acceleratie (+ve) PET si (+ve) PE
35	4061	Optical sorting unit 2800 (+ve) PET and (+ve) PE	Unitate de sortare optica 2800 (+ve) Tetra si (+ve) PP
36	4065	Expansion hood with separating drum	Hota de expansiune cu tambur separator
37	4070	Returning sliding belt conveyor 3D	Transportor 3D cu banda glisanta de retur
38	4080	Returning sliding belt conveyor 3D	Transportor 3D cu banda glisanta de retur
39	4090	Returning sliding belt conveyor 3D	Transportor 3D cu banda glisanta de retur
40	4100	Returning sliding belt conveyor 3D	Transportor 3D cu banda glisanta de retur
41	4110	Collecting sliding belt conveyor 3D residue	Transportor 3D cu banda glisanta de colectare reziduri
42	4120	Eddy Current Separator	Separator cu curenti turbionari

43	4130	Sliding belt conveyor	Transportor cu banda glisanta
44	4140	Picking sliding belt conveyor middle fraction	Transportor cu banda de colectare fractie medie
45	5010	Conveyor belt fines	Transpotor banda fara sfarsit
46	5020	Conveyor belt fines	Transpotor banda fara sfarsit
47	5030	Overbelt magnet	Separator electromagnetic cu banda
48	5035	Separating drum	Tambur separator
49	5040	Conveyor belt reversible	Transportor cu banda reversibila
50	5050	Discharge conveyor belt fines	Transportor cu banda fara sfarsit pentru descarcare
51	5055	Discharge conveyor belt fines	Transportor cu banda fara sfarsit pentru descarcare
52	5510	Fines collecting conveyor belt	Transportor cu banda fara sfarsit pentru colectare
53	6010	Collecting conveyor belt FE	Transportor de colectare FE cu banda
54	6110	Collecting conveyor belt non ferrous	Transportor de colectare neferoase cu banda
55	6120	Discharge conveyor belt non ferrous	Transportor cu banda descarcare neferoase
56	6210	Collecting sliding belt conveyor PE film	Transportor cu banda glisanta colectoare din PE
57	6220	Sliding belt conveyor PE film	Transportor cu banda glisanta din PE
58	6230	Picking sliding belt PE film	Banda de culegere din PE
59	6410	Collecting sliding belt conveyor Tetra_PP	Transportor cu banda glisanta colectoare Tetra_PP
60	6420	Sliding belt conveyor Tetra_PP	Transportor cu banda glisanta Tetra_PP
61	6430	Picking sliding belt Tetra_PP	Banda transportoare colectoare Tetra_PP
62	6510	Collecting sliding belt conveyor PET_PE	Transportor cu banda glisanta colectoare pentru PET_PE
63	6520	Sliding belt conveyor PET_PE	Transportor cu banda colectare PET_PE
64	6530	Picking sliding belt PET_PE	Banda glisanta colectare PET_PE
65	6710	Collecting belt conveyor residue	Transportor cu banda colectare reziduri
66	8010	Chain belt conveyor	Banda transportoare cu lant
67	8110	Baler Mac 106/2	Presă Mac 106/2
68	8210	Baler Mac 108/1	Presă Mac 108/1

69	8905	Pre-sort cabin	Cabina presortare
70	8910	Main sorting cabin	Cabina principala de sortare
71	9000	Steel supports and walkways	Suporturi si scari de metal
72	9100	Electrical controls, visualization and CCTV	Controale electrice, vizualizare si CCTV
73	9300	Compressed Air System	Sistem de aer comprimat





PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 23 EMAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dodești nr. 191, Sector 3, 031084, București

CABINET PRIMAR

Nr. 300798

Data 07.11.2023

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea valorificării echipamentelor aferente stației de sortare a societății SD3 - Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L

Având în vedere aplicarea de către comisarii Gărzii de Mediu a unor sancțiuni contravenționale, pe perioada desfășurării activității societății SD3 – Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L la stația de sortare, în data de 06.06.2022 activitatea de sortare a fost sistată, deșeurile provenite de pe raza Sectorului 3 nemaifiind transportate către societate și nici sortate de către aceasta.

Urmare celor de mai sus, societatea menționează că în perioada 06.06.2022 - 02.11.2023, datorită măsurilor stabilite de către comisarii Gărzii de Mediu, aceasta înregistrează costuri în ceea ce privește cheltuielile, cheltuieli ce se regăsesc în amortizări, chirii, eliminarea deșeurilor, carburanți, care afectează rezultatele societății, solicitând, în acest sens, aprobarea valorificării echipamentelor stației de sortare, prin licitație.

În conformitate cu nota de fundamentare, analiza sintetică a valorii echipamentelor aferente stației de sortare (fără pod rulant ce urmează a rămâne în dotarea halei) este:

- Valoarea de achiziție a echipamentelor componente ale stației de sortare a fost de 5.179.725,25 EURO (echivalent a 24.963.493,93 lei la 17.08.2020);
- Valoarea contabilă (rămasă de amortizat – aprox 79%) la noiembrie 2023 este 3.990.696,41 EURO (19.827.775,10 lei) – detaliere Centralizator valori contabile stație sortare;
- Valoarea de piață conform evaluării este de 4.181.000,00 EURO (20.771.000,00 lei) – Raport de evaluare nr. 113/EBM/01.11.2023 realizat de către societatea Algorithm 3D Topografie și Evaluare S.R.L.;
- Valoarea unei stații noi de sortare similare (cu aceleași echipamente în componenta) comunicată de producător este de 7.000.000 EURO (contravaloare echipamente, montaj și punere în funcțiune) – conform informațiilor din Raportul de evaluare – pg 60 și pg 105.

Ca urmare a celor prezentate și luând în considerare raportul de specialitate nr. 300043/07.11.2023 al Compartimentului Guvernare Corporativ, am inițiat prezentul proiect pe care îl supun aprobării Consiliului Local Sector 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚA



Nr 300043/07.11.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea valorificării echipamentelor aferente stației de sortare a societății SD3 - Salubritate și Deszăpezire S3 S.R.L.

Societatea SD3 – Salubritate și Deszăpezire S3 S.R.L. persoană juridică română, cu sediul în Municipiul București, Sectorul 3, Calea Vitan nr. 154-158, clădire administrativă, biroul nr. 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/9896/2017, având CUI RO37804020, cu asociat unic Consiliul Local al Sectorului 3, are ca obiect principal de activitate colectarea deșeurilor nepericuloase - cod CAEN 3811.

Având în vedere:

- Adresa societății SD3 – Salubritate și Deszăpezire S3 S.R.L. cu nr. 3550/06.11.2023 înregistrată la Cabinet Primar cu nr. 298296/06.11.2023;
- Nota de fundamentare nr. 3539/03.11.2023 cu privire la valorificarea stației de sortare a deșeurilor aparținând societății SD3 - Salubritate și Deszăpezire S3 S.R.L.;
- Hotărârea C.A. nr. 60/06.11.2023;
- Centralizator valori contabile stație sortare;
- Centralizator valori contabile stație sortare (denumire în română);
- Raport de evaluare nr. 113/EBM/01.11.2023 realizat de către societatea Algorithm 3D Topografie și Evaluare S.R.L.;
- Mail îndreptare eroare materială, de la societatea SD3 - Salubritate și Deszăpezire S3 S.R.L.;
- Anexa.

În conformitate cu prevederile:

- HCLS3 nr. 162/12.05.2022 privind acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății SD3 - Salubritate și Deszăpezire S3 S.R.L. pentru a propune Consiliului Local Sector 3 soluții pe care să le aibă în vedere în eventualitatea adoptării unei decizii de relocare a stației de sortare a gunoierului menajer, aflată în strada Drumul Lunca Vișagului, nr. 42-60, Sector 3, București;
- HCLS3 nr 414/27.09.2022 privind acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății SD3 - Salubritate și Deszăpezire S3 S.R.L. pentru închiderea, evacuarea halei și trecerea în conservare a echipamentelor componente și închirierea halei de sortare de la adresa din Str. Drumul Lunca Vișagului, nr. 42-60, Sector 3, București;
- Art. 191 alin. (1) din Legea societăților nr. 31 din 1990: “Hotărârile asociațiilor se iau în adunarea generală.”;

Conform notei de fundamentare, la societatea SD3 - Salubritate și Deszăpezire S3 S.R.L., în data de 06.06.2022 activitatea de sortare a fost sistată și totodată conform informațiilor transmise, deșeurile provenite de pe raza Sectorului 3 nu au mai fost transportate către societate și nici sortate de către aceasta, ca urmare a adresei nr. 10762/06.06.2022 a Direcției Generale de Salubritate Sector 3, înregistrată la SD3 - Salubritate și Deszăpezire S3 S.R.L. cu nr. 1866/06.06.2022.



Societatea menționează faptul că în urma sistării activității de sortare, conducerea societății a întreprins următoarele demersuri:

1) A fost solicitat către Consiliul Local Sector 3 acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății SD3 - Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L. pentru închiderea, evacuarea halei și trecerea în conservare a echipamentelor componente și închirierea halei de sortare, propunerea concretizându-se prin HCLS3 nr 414/27.09.2022;

2) Societatea a informat Consiliul Local Sector 3 cu privire la posibilitatea preluării prin achiziționare/ transferare în vederea operării activității stației de sortare a deșeurilor aflată în proprietatea IRIDEX GROUP S.R.L, ca fiind o posibilă soluție de relocare a stației de sortare, cât și de restabilire a activității de bază a societății.

3) Prin HCLS3 nr. 162/12.05.2022, Consiliul Local Sector 3 a fost acordat un mandat Președintelui Consiliului de Administrație pentru a propune Consiliului Local Sector 3 soluții pe care să le aibă în vedere în eventualitatea adoptării unei decizii de relocare a stației de sortare.

4) În urma mandatului acordat Președintelui Consiliului de Administrație de către Consiliul Local Sector 3, SD3 - Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L. a înaintat două proiecte de HCLS3, în vederea aprobării achiziției unui teren pentru relocarea stației de sortare, prima propunere cu referire la un teren situat în localitatea Fundulea, jud. Călărași, iar cea de-a doua viza achiziționarea unui teren în localitatea Belciugatele, jud Călărași, ambele propuneri nefiind însă aprobate de Consiliul Local Sector 3.

5) Propunerile prezentate Consiliul Local Sector 3 au rezultat din cercetarea de piață, publicarea pe site-ul societății a unui anunț în acest sens, identificarea unui teren pe site-uri de anunțuri imobiliare, precum și transmiterea unor adrese către primarii, consilii județene.

Societatea menționează tot în nota de fundamentare că în perioada 06.06.2022 - 02.11.2023, datorită măsurilor stabilite de comisarii Gărzii de Mediu, aceasta înregistrează costuri în ceea ce privește cheltuielile, cheltuieli ce se regăsesc în amortizări, chirii, eliminarea deșeurilor, carburanți, care afectează rezultatele societății.

În conformitate cu nota de fundamentare, analiza sintetică a valorii echipamentelor aferente stației de sortare (fără pod rulant ce urmează a rămâne în dotarea halei) este:

- 1) **Valoarea de achiziție** a echipamentelor componente ale stației de sortare a fost de **5.179.725,25 EURO** (echivalent a 24.963.493,93 lei la 17.08.2020);
- 2) **Valoarea contabilă** (ramasa de amortizat – aprox 79%) la noiembrie 2023 este **3.990.696,41 EURO** (19.827.775,10 lei) – detalieri *Centralizator valori contabile stație sortare;*
- 3) **Valoarea de piață conform evaluării este de 4.181.000,00 EURO** (20.771.000,00 lei) – *Raport de evaluare nr. 113/EBM/01.11.2023 realizat de către societatea Algorithm 3D Topografie și Evaluare S.R.L.;*
- 4) **Valoarea unei stații noi de sortare similare** (cu aceleași echipamente în componenta) comunicată de producător este de **7.000.000 EURO** (contravaloare echipamente, montaj



și punere în funcțiune) – conform informațiilor din *Raportul de evaluare* – pg 60 și pg 105.

Având în vedere faptul că nu a fost adoptată nici o hotărâre cu privire la relocarea stației de sortare, Consiliul de Administrație al societății SD3 - Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L. propune Consiliului Local al Sectorului 3, valorificarea echipamentelor aferente stației de sortare prin licitație, la minimum valoarea evaluată prin raportul ANEVAR, respectiv 4.181.000 EURO + TVA.

Prin urmare, apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea valorificării echipamentelor aferente stației de sortare prin licitație, la minimum valoarea evaluată prin raportul ANEVAR, respectiv 4.181.000 EURO + TVA. și acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății SD3 - Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L. în vederea realizării tuturor demersurilor necesare pentru ducerea la îndeplinire a hotararii, poate fi supus spre dezbateră și analiză în ședința Consiliului Local Sector 3.

Director Executiv,
Bogdan Nicolae Apreotesei

Șef serviciu
Control Intern și Guvernanță Corporativă,
Nicoleta Silvia Câmpean

Întocmit,
Doina Gorodeanu



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

DIRECȚIA CORP CONTROL
SERVICIUL CONTROL INTERN GUVERNANȚĂ CORPORATIVĂ



www.primarie3.ro

E-MAIL corcontrol@primarie3.ro
Șoseaua Mihai Bravu nr.428, Sector 3, 030328, București

Nr. 300052/07.11.2023

Către,

CABINET PRIMAR

Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

- proiectul de hotărâre privind aprobarea valorificării echipamentelor aferente stației de sortare a societății SD3 - Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L.

pentru inițierea proiectului menționat.

De acord
PRIMAR

**Director Executiv,
Bogdan Nicolae Apreotesei**

**Șef serviciu
Control Intern și Guvernanță Corporativă,
Nicoleta Silvia Câmpăan**

**Întocmit,
Doina Corodeanu**