

HOTĂRÂRE
privind acordarea unui sprijin financiar Parohiei Dudești Cioplea I,
cu sediul în Str. Ticuș nr. 2, Sector 3, București

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 344648 /CP/10.09.2026 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 344396/10.09.2026 al Direcției Economice, Resurse Umane și Dezvoltare Urbană - Compartimentul Cultură;
- Cererea Parohiei Dudești Cioplea I, înregistrată la Primăria Sectorului 3 cu nr. 171511/27.04.2026;
- Adresa nr. 344409/10.09.2026 al Direcției Economice, Resurse Umane și Dezvoltare Urbană, Compartimentului Cultura.

În conformitate cu prevederile:

- Art. 3 alin. (3) din OG nr. 82/2001, privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 4 alin. (2), lit. b) din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor OG nr. 82/2001, privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase din România, aprobate prin HG nr. 1470/2002, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu medii de afaceri;
- Avizul Comisiei pentru cultură, culte, minorități, protecția copilului, protecție socială, muncă, sănătate și familie;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (2), lit. t) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă alocarea de la bugetul local al Sectorului 3 a sumei de 100.000,00 lei Parohiei Dudești Cioplea I, situată în strada Ticuș nr. 2, Sector 3, București, pentru elaborarea documentațiilor tehnice la faza D.A.L.I. (Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții) pentru obiectivul de investiții: „Restaurarea, consolidarea și reabilitarea Bisericii Sfântul Nicolae a Parohiei Dudești-Cioplea I; demolare anexe existente (C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8 și C9), având o suprafață construită totală de 352 mp și o suprafață desfășurată de aproximativ 582 mp; împrejmuire și realizare construcție nouă – anexă, împrejmuire și amenajare incintă, pe o suprafață de aproximativ 500 mp.” pentru Parohia Dudești Cioplea I, din cadrul Protoieriei Sector III Capitală.

Art. 2. Primarul Sectorului 3, prin și Direcția Economică, Resurse Umane și Dezvoltare Urbană

- Compartimentul Cultura, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



AVIZAT
SECRETAR GENERAL
CORHANA EDUARD-MARIAN



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

SECTOR 3

CABINET PRIMAR

Nr. 344248

Data 10. 09-2026

REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de hotărâre privind acordarea unui sprijin financiar
Parohiei Dudești Cioplea I, cu sediul în Str. Ticuș nr. 2, Sector 3, București**

Conform prevederilor art. 3 alin. (3) din OG. nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, *„De la bugetele locale se pot aloca fonduri pentru completarea fondurilor proprii necesare pentru întreținerea și funcționarea unităților de cult fără venituri sau cu venituri reduse și a așezămintelor de asistență socială și medicală, pentru proiectarea, construirea ori repararea lăcașurilor de cult și pentru conservarea și întreținerea bunurilor aparținând cultelor și care fac parte din patrimoniul cultural național mobil, pentru amenajarea și întreținerea muzeelor cultural-religioase și colecțiilor muzeale, pentru proiectarea, construirea și repararea sediilor administrative ale eparhiilor, protopopiatelor, parohiilor sau ale centrelor de cult, a cimitirelor, a sediilor unităților de învățământ proprietate a cultelor recunoscute, pentru proiectarea, construirea, amenajarea și repararea clădirilor având destinația de locuințe de serviciu ale personalului clerical, așezămintelor de asistență socială și medicală ale unităților de cult, pentru activitățile de asistență socială și medicală susținute de acestea...”*

Având în vedere adresa nr. 171511/27.04.2026 a Parohiei Dudești Cioplea I, precum și raportul de specialitate nr. 344396/10.09.2026 al Direcției Economice, Resurse Umane și Dezvoltare Urbană - Compartimentul Cultură, propun spre analiză și aprobare Consiliului Local al Sectorului 3 alocarea unui sprijin financiar către Parohia Negustori, în sumă de 100.000 lei.

**PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**





Nr. 344396/10.09.2026

Raport de specialitate
la proiectul de hotărâre a Consiliului Local al Sectorului 3 privind acordarea
unui sprijin financiar Parohiei Dudești Cioplea I, cu sediul în
Str. Ticuș, nr. 2, Sector 3, București

Parohia Dudești-Cioplea I, situată în Strada Ticuș nr. 2, Sector 3, București, din cadrul Protoieriei Sector III Capitală, a solicitat Primăriei Sectorului 3, prin adresa nr. 171511/27.04.2026, alocarea unui sprijin financiar în vederea elaborării documentației tehnice la faza D.A.L.I. (Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții) pentru obiectivul de investiții: „Restaurarea, consolidarea și reabilitarea Bisericii Sfântul Nicolae a Parohiei Dudești-Cioplea I; demolare anexe existente (C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8 și C9), având o suprafață construită totală de 352 mp și o suprafață desfășurată de aproximativ 582 mp; împrejmuire și realizare construcție nouă – anexă, împrejmuire și amenajare incintă, pe o suprafață de aproximativ 500 mp.”

Biserica Dudești-Cioplea I, cu hramul „Sfântul Nicolae”, reprezintă unul dintre vechile lăcașuri de cult ortodox din zona de sud-est a Bucureștiului, constituind totodată un reper al patrimoniului religios și cultural al Sectorului 3 și o mărturie a evoluției istorice a fostei comunități Dudești - Cioplea. Existența unui lăcaș de cult în zona Dudești este atestată documentar încă din secolul al XVIII-lea. În planul orașului din anul 1770 este consemnată o biserică sub denumirea „Dudești”, iar catagrafia din anul 1810 menționează existența unei biserici de zid cu hramul „Adormirea Maicii Domnului”, ridicată de Nicolae Dudescu pe moșia familiei sale. Actualul lăcaș de cult își are originea în jurul anului 1820, când biserica a fost zidită de familia lui Ștefanache Hagi Moscu, fost proprietar al moșiei. Cu această ocazie, bisericii i-a fost adăugat hramul „Sfântul Nicolae”, care este păstrat și în prezent.

De-a lungul timpului, biserica a trecut prin mai multe etape de intervenție, ca urmare a unor evenimente care au afectat integritatea construcției. În anul 1836, lăcașul a fost afectat de un cutremur, fiind ulterior reparat cu sprijinul comunității locale. Un alt moment important în evoluția construcției l-a constituit incendiul din anul 1900, în urma căruia biserica a fost grav afectată. În anul 1901, aceasta a fost reparată și refăcută, inclusiv prin intervenții asupra picturii.

O etapă importantă de restaurare a avut loc în perioada 1972–1983, aceste intervenții au urmărit conservarea și punerea în valoare a construcției, care reprezintă în prezent un important reper istoric și arhitectural al zonei.

Având în vedere valoarea sa istorică, culturală și arhitecturală, precum și necesitatea asigurării condițiilor corespunzătoare de conservare și exploatare, Parohia Dudești-Cioplea I a inițiat demersurile pentru elaborarea documentației tehnice necesare intervențiilor asupra ansamblului.

Necesitatea realizării investiției este determinată de problemele identificate la nivelul structurii bisericii, al construcțiilor-anexe și al împrejmuirii existente, intervențiile propuse urmărind, după caz, restaurarea, consolidarea și reabilitarea lăcașului de cult, desființarea anexelor existente aflate într-o stare necorespunzătoare, realizarea unei construcții-anexă noi, precum și refacerea împrejmuirii și amenajarea incintei.

Pentru realizarea acestor lucrări, Parohia are încheiat cu SC Matca Arhitectura SRL, un contract de prestări servicii nr. 26/24.02.2026, având ca obiect principal elaborarea și întocmirea documentațiilor



tehnice la fazele D.A.L.I. pentru obiectivul de investiții: Restaurarea, consolidarea și reabilitarea bisericii Sfântul Nicolae a Parohiei Dudești Cioplea 1; demolare anexe existente (C2, C3, C4, C5, C6, C7 C8 și C9 având o suprafață construită totală de 352 mp și o suprafață desfășurată aproximativ 582 mp) și împrejmuire și realizare construcție nouă – anexă, împrejmuire și amenajare incintă (aproximativ 500 mp) pentru Parohia Dudești Cioplea 1, din cadrul Protoieriei Sector III Capitală. Proiectul a fost demarat în urma apariției unor probleme la structura bisericii, la celelalte anexe și a gardului împrejmuitor.

La momentul depunerii dosarului de solicitare, valoarea estimată a lucrărilor rămase de executat, conform devizului prezentat, este de 261.070,00 lei, inclusiv TVA.

Se menționează, de asemenea, că în anul 2025, Parohia Dudești-Cioplea I nu a beneficiat de finanțare din bugetul local al Sectorului 3.

Având în vedere caracterul istoric și arhitectural al lăcașului de cult, necesitatea elaborării documentației tehnice în vederea stabilirii intervențiilor necesare, precum și starea construcției, anexelor și împrejmuirii existente, solicitarea Parohiei Dudești-Cioplea I are ca scop pregătirea documentației necesare pentru promovarea și realizarea investiției.

Dosarul de sprijin financiar cuprinde toate documentele solicitate de legislația în vigoare și este atașat prezentului raport.

Pentru anul 2026, în bugetul local al Sectorului 3, aprobat prin HCLS3 nr.88 din 29.04.2026, la capitolul Cultură, Recreere și Religie – 67.02, Subcapitolul Servicii religioase – 67.02.06, Titlul 59, Alte cheltuieli- art. 59.12, Susținerea cultelor, a fost aprobată suma de 1.000.000,00 lei pentru susținerea cultelor.

Din această sumă este disponibilă, la data întocmirii prezentului raport de specialitate, suma de 600.000 lei, pentru acordarea de sprijin financiar unităților de cult recunoscute de lege, în condițiile Ordonanței Guvernului României nr. 82/2001, privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase din România, republicată și Hotărârii Guvernului României nr. 1470/2002, republicată, privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 cu modificările și completările ulterioare.

Prin urmare, propunem spre analiză și aprobare Consiliului Local al Sectorului 3 alocarea unui sprijin financiar către Parohia Dudești Cioplea I, în sumă de 100.000,00 lei.

Direcția Economică, Resurse Umane și Dezvoltare Urbană
Compartimentul Cultură,

Mihaela Radu

Întocmit,

Referent, Ion Stancu



PRIMĂRIA
SECTORULUI 3
BUCUREȘTI

DIRECȚIA ECONOMICĂ, RESURSE UMANE ȘI DEZVOLTARE URBANĂ

COMPARTIMENTUL CULTURĂ



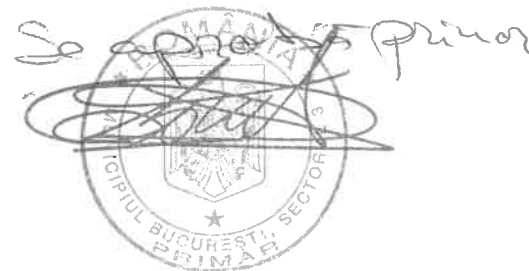
I ♥ S3
I love sector 3

www.primarie3.ro

E-MAIL cultura@primarie3.ro

Șos. Mihai Bravu nr. 428, Sector 3, București

Nr. 344409/10.09.2026



Către

CABINET PRIMAR

În vederea supunerii spre analiză și aprobare Consiliului Local al Sectorului 3, în ședință ordinară, vă transmitem propunerea de inițiere de către Primarul Sectorului 3 a proiectului de hotărâre privind alocarea unui sprijin financiar Parohiei Dudești Cioplea 1, cu sediul în strada Ticuș, nr. 2, Sector 3, București.

Atașăm prezentei următoarele documente:

- Proiectul de Hotărâre a Consiliului Local;
- Raportul de specialitate al Direcției Economice, Resurse Umane și Dezvoltare Urbană, Compartimentul Cultură nr. 344396/10.09.2026;
- Dosarul de finanțare al unității locale de cult, constituit conform prevederilor legale și înregistrate cu nr. 171511/27.04.2026.

Compartiment Cultura,
Expert superior, Mihaela Radu

Întocmit,
Referent, Ion Stancu