

## HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 365/30.08.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stanescu C10*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1 – Renovarea integrată ( consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,  
ales în condițiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr.215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr.393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

### Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 75044 /CP/ 06.03.2024 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 71353/04.03.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;
- Adresa nr. 72183/04.03.2024 a Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;

### În conformitate cu prevederile:

- Art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 365/30.08.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stanescu C10*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1 – Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.

### Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1) și art.166 alin. (2), lit. o) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.I.** Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 365/30.08.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stanescu C10*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1 – Renovarea integrată ( consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, se modifică după cum urmează:

1. Art. 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

*Art.2. Se aprobă valoarea maximă a proiectului cu titlul "Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stanescu C10", în cuantum de 27.580.638,91lei, conform Anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

*Valoarea eligibilă a proiectului cu titlul "Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stanescu C10" este în cuantum de 19.922.309,66 lei.*

*Valoarea neeligibilă a proiectului cu titlul "Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stanescu C10" este în cuantum de 7.658.329,25 lei.*

2. Anexa nr. 2 se modifică și se înlocuiește cu Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

3. Art. 3 se modifică și va avea următorul cuprins:

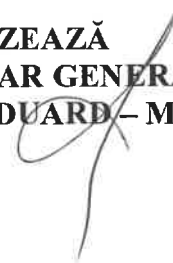
*Art.3. TVA aferent valoare maximă a proiectului cu titlul "Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stanescu C10", este în cuantum de 5.240.321,40 lei.*

**Art.II.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 365/30.08.2022 privind aprobarea proiectului cu titlul "Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stanescu C10" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1 – Renovarea integrată ( consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, rămân neschimbate.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR  
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
CORHANĂ EDUARD – MARIAN**



ANEXA

Anexa nr. 2 HCL la proiectul "Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stanescu C10 "

Nr. Crt	Denumire cladire	Arie/Suprafața desfășurată m2	Cost/m2 lucrări de consolidare seismică (fara TVA)	TVA aferent	Cost/m2 lucrări de renovare moderată (fara TVA)	TVA aferent	Valoare maximă eligibilă (fara TVA)	Valoare TVA aferent cheltuielilor eligibile	Valoare neeligibila (Buget local)	Valoare totala (eligibil + neeligibil)
0	1	2	3	4	5	6	$7=2*(3+5)$	8	9	9
1	Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stanescu C10	4,305.35	2,461.35	467.66	2,165.99	411.54	19,922,309.66	3,785,238.84	9,113,411.81	32,820,960.31

Valoarea maximă eligibilă a proiectului corespunde unui:

- cost unitar pentru lucrările de consolidare seismică de 500 Euro/m2 (arie desfășurată), fără TVA;
- cost unitar pentru lucrările de renovare moderată de 440 Euro/m2 (arie desfășurată), fără TVA;

Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, Componenta 5 –Valul Renovării, Anexa III- Metodologie costuri: 1 euro=4,9227 lei.

Valoarea maximă eligibilă a proiectului = aria desfășurată x (cost unitar pentru lucrări de consolidare seismică + cost unitar pentru lucrări de renovare moderată)

Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană  
Director Executiv  
Andreea CIRIPAN

Direcția Investiții și Achiziții  
Șef Serviciu Investiții/Lucrări Publice  
Marius POPESCU

Întocmit,  
Popescu Camelia Anamaria





PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

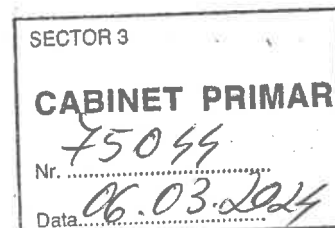
**3 I ♥ S3**  
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro  
Calea Dudaști nr. 191, Sector 3, 031084, București



### REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr.365/30.08.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stanescu C10*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1 – Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice**

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 365/30.08.2022 s-a aprobat proiectul cu titlul "*Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stanescu C10*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1 – Renovarea integrată ( consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.

Față de faptul că Ghidul PNRR nu finanțează toate tipurile de lucrări cuprinse în proiectul tehnic, dar există lucrări conexe care sunt absolut necesare a fi executate pentru finalizarea în bune condiții a proiectelor dezvoltate și atingerea indicatorilor și obiectivelor de mediu și de dezvoltare durabilă, a intervenit necesitatea actualizării HCLS 3 nr. 365/30.08.2022.

În concret, potrivit datelor tehnice din raportul de specialitate al compartimentului de resort, în devizul general s-au introdus valorile neeligibile aferente proiectului în cuantum de 7.658.329,25 lei, astfel valoarea totală a proiectului aprobată prin HCLS3 nr. 365/30.08.2022 a devenit 27.580.638,91 lei, la care se adaugă TVA în cuantum de 5.240.321,40 lei.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de Raportul de specialitate nr.71353/04.03.2024 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR,  
**ROBERT SORIN NEGOITA**



Nr: 71353/04.03.2024

## RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 365/30.08.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul "*Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stanescu C10*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1 – Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice

Prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 365/30.08.2022 s-a aprobat proiectul cu titlul "*Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stanescu C10*" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1 – Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.

Având în vedere următoarele:

- Prin planul de investiții și strategia de contractare aprobate pentru anul 2024, Sectorul 3 și-a propus susținerea financiară prin asigurarea de resurse bugetare pentru dezvoltarea infrastructurii școlare, acolo unde fondurile asigurate prin PNRR nu acoperă în integralitate cheltuielile necesare finalizării proiectelor,
- Ghidul PNRR nu finalizează în totalitate toate tipurile de lucrări cuprinse în proiectul tehnic, dar există lucrări conexe care sunt absolut necesare a fi executate pentru finalizarea în bune condiții a proiectelor dezvoltate și atingerea indicatorilor și obiectivelor de mediu și de dezvoltare durabilă,
- În devizul general s-au introdus valorile neeligibile aferente proiectului în cuantum de 7.658.329,25 lei, astfel valoarea totală a proiectului aprobată prin HCLS3 nr. 365/30.08.2022 a devenit 27.580.638,91 lei, la care se adaugă TVA în cuantum de 5.240.321,40 lei,

este necesară actualizarea HCLS 3 nr. 365/30.08.2022.



Având în vedere că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 365/30.08.2022 referitoare la aprobarea proiectului cu titlul *"Renovarea Liceului Teoretic Nichita Stănescu C10" și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1 – Renovarea integrată ( consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, considerăm că este necesară inițierea și adoptarea acesteia de către Consiliul Local Sector 3.*

**Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană**

**Director Executiv**

**Andreea CIRIPAN**

**Direcția Investiții și Achiziții**

**Șef Serviciu Investiții, Lucrări Publice**

**Marius POPESCU**

Întocmit,  
Popescu Camelia Anamaria