

HOTĂRÂRE

**privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului
„Renovarea Liceului Tehnologic Dragomir Hurmuzescu – corp C2”,
aprobați prin HCLS3 nr. 179/ 26.04.2023, cu actualizările ulterioare**

**Consiliul local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001,
precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004
privind Statutul aleșilor locali,**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 181146 /CP/23.05.2025 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 176249/20.05.2025 al Direcției Investiții și Achiziții;
- HCLS3 nr. 179/26.04.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „Renovarea Corpului C2 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu”, din cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1 – Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, actualizată prin HCLS3 nr. 286/15.06.2023 și HCLS3 nr. 557/14.11.2023;
- Adresa nr. 179578/22.05.2025 a Direcției Investiții și Achiziții;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 10 alin. (4) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Art. II (1) din HG nr. 1.116/16.11.2023 pentru modificarea și completarea HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Indicatorii tehnico-economici aferenți proiectului „Renovarea Liceului Tehnologic Dragomir Hurmuzescu – corp C2”, aprobați prin HCLS3 nr. 179/26.04.2023, cu actualizările ulterioare, se actualizează și se înlocuiesc cu **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR,
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD – MARIAN**

Beneficiar PRIMĂRIA SECTORULUI 3

Denumire Renovarea corpului C2 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu

Adresa Bdul Basarabia, Nr. 256, Sector 3, București

Proiect nr. YRDM 240

INDICATORI TEHNICO -ECONOMICI
privind
RENOVARE ENERGETICĂ CLĂDIRI PUBLICE

Descrierea investiției:

Se propune realizarea lucrărilor – în vederea **RENOVĂRII ENERGETICE A OBIECTIVULUI** – în conformitate cu: Planul național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2.2/1, componenta 5 – Valul renovării, axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

În baza – Nr. cererii de finanțare aprobate cu nr: C5-B2.1.a-1604

Se dispun lucrări în conformitate cu soluția necesară pentru Renovare Energetică Moderată – Axa B2.1 din cadrul PNRR – Componenta C5 (Renovarea clădirilor publice), precum:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilație mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;
- Alte tipuri de lucrări;
- Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții (securitate la incendiu, igienă, sănătate și mediu înconjurător, siguranță și accesibilitate în exploatare, protecție împotriva zgomotului, utilizare sustenabilă a resurselor naturale), aplicabile după caz.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

În lei / euro la cursul	4.9227	lei / euro	În euro mai 2021 - conf Ghid PNRR
		Val. Tot.	Val. Tot.
		LEI cu TVA	Euro cu TVA
1. VALOARE INVESTIȚII			
din care:		29,111,248.91	5,913,675.20
CONSTRUCȚII MONTAJ			
din care:		22,513,236.71	4,573,351.35
2. DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI		luni	12

3. Suprafața referință obiectiv	Coefficient	UM (mp)
Suprafața desfășurată (total - inclusiv Subsol)	mp Ad	3,140.00

4. FINANȚAREA INVESTIȚIEI:	valoarea investiției:	lei cu TVA
		29,111,248.91
		din care,
1. Valoare totală cheltuieli din lucrări eligibile	fără TVA	14,344,747.80
2. Valoare aferentă contract finanțare PNRR	fără TVA	14,344,747.80
3. Buget de Stat (Valoarea TVA aferentă Ctr. PNRR)	TVA	2,725,502.08
4. Bugetul Local al Primăriei Sector 3	cu TVA	12,040,999.03

5. Indicatori Fizici		Valoarea la începutul implementării proiectului	Valoarea la finalul implementării proiectului
1. Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire	kWh/m2 an	179.66	68.57
2. Consumul de energie primară totală	kWh/m2 an	301.81	154.63
3. Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale	kWh/m2 an	301.81	109.51
4. Durata de recuperare a investiției	ani		4.57
5. Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile	kWh/m2 an	0.00	45.12
6. Nivelul anual estimat al gazelor cu efect de seră	CO2 (kg CO2/mp.an)	68.27	27.69

= reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an): 111 (reducere procentuală 61.83%)

= reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kg CO2/m2 an): 40.59 (reducere procentuală 59.45%)

Președinte de ședință

Direcția Investiții și Achiziții
Serviciul Derulare și Monitorizare Contracte de Lucrări/Servicii
Șef Serviciu,
Monica Avram

Proiectant General:
S.C. YARDMAN S.R.L.



Beneficiar: PRIMĂRIA SECTORULUI 3 A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
 Proiectant: YARDMAN S.R.L.
 Denumire: Renovarea corpului C2 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu (cu consolidare)
 Adresa: Bdul Băsarabia, Nr. 256, Sector 3, București
 Numar proiect YRDM 240

DEVIZ GENERAL (Varianta 1)

al obiectivului de investiții
 Renovarea corpului C2 al Colegiului Tehnic Dragomir Hurmuzescu (cu consolidare)
 conținut cadru conf. HG 907/29.11.2016

Scd 3,140.00
 Curs Euro 4.92

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului - neeligibil				
1.1.	Obținerea terenului- neeligibil	-	-	-
1.2.	Amenajarea terenului- neeligibil	-	-	-
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială- neeligibil	-	-	-
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor (devieri rețele de utilități din amplasament)- neeligibil	25,000.00	4,750.00	29,750.00
Valoare totală Capitolul 1		25,000.00	4,750.00	29,750.00
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
Valoare totală Capitolul 2		25,000.00	4,750.00	29,750.00
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică - neeligibil				
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1.	Studii de teren- neeligibil	-	-	-
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului- neeligibil	-	-	-
3.1.3.	Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției- neeligibil	-	-	-
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații - neeligibil	5,200.00	988.00	6,188.00
3.2.1	obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism- neeligibil	-	-	-
3.2.2	obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire, obținere autorizații de scoatere din circuitul antic- neeligibil	-	-	-
3.2.3	obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energii electrice, telefonie - neeligibil	5,000.00	950.00	5,950.00
3.2.4	obținerea certificatului de nomenclatură strădă și adresa- neeligibil	-	-	-
3.2.5	obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciara- neeligibil	-	-	-
3.2.6	obținerea acordului de mediu- neeligibil	200.00	38.00	238.00
3.2.7	obținerea avizului PSI- neeligibil	-	-	-
3.2.8	Alte avize și acorduri solicitate prin lege- neeligibil	-	-	-
3.2.9	Alte avize, acorduri și autorizații- neeligibil	-	-	-
3.3	Expertizare tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a proiectelor tehnice, inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică, în conformitate cu prevederile art. 14 al. 2	40,300.00	7,657.00	47,957.00
3.3.1	Expertizare tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a proiectelor tehnice, inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică, în conformitate cu prevederile art. 14 al. 2 - eligibil	38,688.00	7,350.72	46,038.72
3.3.2	Expertizare tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a proiectelor tehnice, inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică, în conformitate cu prevederile art. 14 al. 2 - neeligibil	1,612.00	306.28	1,918.28
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor - eligibil	6,572.00	1,248.68	7,820.68
3.5	Proiectare	303,261.20	57,619.64	360,880.84
3.5.1	tema de proiectare - eligibil	-	-	-
3.5.2.	studii de fezabilitate - eligibil	-	-	-
3.5.3	studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și deviz general - neeligibil	119,414.20	22,688.70	142,102.90
3.5.4.	documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor - eligibil	93,069.60	17,683.23	110,752.83
3.5.4.1.	documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor - eligibil	58,399.20	11,095.85	69,495.05
3.5.4.2.	documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor - neeligibil	34,670.40	6,587.38	41,257.78
3.5.5	verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție- eligibil	-	-	-
3.5.6	proiect tehnic și detalii de execuție- neeligibil	89,019.00	16,913.61	105,932.61
3.5.7	întocmirea cărții tehnice (As-built)- neeligibil	1,256.00	238.64	1,494.64
3.5.8	întocmirea punctului de vedere al proiectantului la încheierea lucrărilor (p. Final) - neeligibil	502.40	95.46	597.86
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	2,000.00	380.00	2,380.00
3.7	Consultanță	-	-	-
3.7.1.	managementul de proiect pentru obiectivul de investiții- neeligibil	-	-	-
3.7.2.	auditul financiar- neeligibil	-	-	-
3.8	Asistență tehnică	197,350.86	37,496.66	234,847.52
3.8.1.	asistență tehnică din partea proiectantului - neeligibil	8,164.00	1,551.16	9,715.16
3.8.2.	dirigența de șantier asigurate de personal tehnic de specialitate, autorizat -neeligibil	189,186.86	35,945.50	225,132.36
3.8.3	coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	-	-	-
Valoare totală Capitolul 3		554,644.06	105,380.98	660,025.04
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				

4.1	Construcții și instalații	18 694 649.44	3 551 983.40	22 246 632.84
4.1.1	Construcții și instalații - eligibil	12 537 406.67	2 382 107.27	14 919 513.94
4.1.1.1	Construcții și instalații - eligibil	12 537 406.67	2 382 107.27	14 919 513.94
4.1.1.2	Construcții și instalații lucrări auxiliare stații de încărcare rapidă > 22kW - ELIGIBIL	0.00	-	-
4.1.2	Construcții și instalații - neeligibil	6 157 242.77	1 169 876.13	7 327 118.90
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	74 717.07	14 196.24	88 913.31
4.2.1.1	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale - eligibil	74 717.07	14 196.24	88 913.31
4.2.1.2	Montaj stații de încărcare rapidă > 22kW - eligibil	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1 758 793.69	334 170.79	2 092 964.48
4.3.1	Utilaje echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1 494 974.66	284 045.18	1 779 019.84
4.3.1.1	Utilaje echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj - eligibil	1 494 974.66	284 045.18	1 779 019.84
4.3.1.2	Stații de încărcare rapidă > 22kW care necesită montaj - eligibil	-	-	-
4.3.2	Utilaje echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj - neeligibil	263 819.03	50 125.61	313 944.64
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport - eligibil	-	-	-
4.5	Dotări - neeligibil	-	-	-
4.6	Active necorporale - neeligibil	-	-	-
CAPITOLUL 5.		28 518 160.28	3 800 350.43	24 717 809.85
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	135 305.40	25 708.02	161 013.42
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier - eligibil	99 319.80	18 870.76	118 190.56
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului - neeligibil	35 985.60	6 837.26	42 822.86
5.2	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	217 564.89	-	217 564.89
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare - neeligibil	-	-	-
5.2.2	cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare - neeligibil	94,593.43	-	94,593.43
5.2.3	cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare - neeligibil	18,918.69	-	18,918.69
5.2.4	cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC, în aplicarea prevederilor Legii nr. 215/1997 privind Casa Socială a Constructorilor - neeligibil	94,593.43	-	94,593.43
5.2.5	taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire desființare - neeligibil	9 459.34	-	9 459.34
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute - neeligibil	945 934.32	178 727.52	1 124 661.84
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate - neeligibil	1 200.00	228.00	1 428.00
CAPITOLUL 6.		1 306 809.81	305 835.54	1 612 645.35
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare - neeligibil	4 922.70	935.31	5 858.01
6.2	Probe tehnologice și teste - neeligibil	7 384.05	1 492.97	8 877.02
CAPITOLUL 7		2 052 816.02	390 035.04	2 442 851.06
Cheltuieli aferente mariei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente mariei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	-	-	-
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț - neeligibil	2,052,816.02	390,035.04	2,442,851.06
TOTAL CAPITOLUL 7		2 052 816.02	390 035.04	2 442 851.06
TOTAL GENERAL:		24,497,871.64	4,613,277.27	29,111,148.91
din care : C + M		18,918,686.31	3,594,550.40	22,513,236.71

Proiectant general

YARDMAN S.R.L.





PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

CABINET PRIMAR

Nr.

181176

23.05.2025

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului
„Renovarea Liceului Tehnologic Dragomir Hurmuzescu – corp C2”,
aprobați prin HCLS3 nr. 179/ 26.04.2023, cu actualizările ulterioare

În continuarea programului de investiții în educație și formare, derulat la unitățile de învățământ aflate în administrarea Sectorului 3 al Municipiului București, Primăria Sectorului 3 a aplicat în vederea obținerii finanțării pentru o serie de proiecte în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) prin intermediul Pilonului I. Tranziția verde Componenta C5 – Valul Renovării, al cărei obiectiv general este tranziția către un fond construit rezilient și verde.

În contextul aprobării finanțării în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1 – Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, pentru obiectivul de investiții „Renovarea Liceului Tehnologic Dragomir Hurmuzescu – corp C2”, aprobați prin HCLS3 nr. 179/26.04.2023 cu:

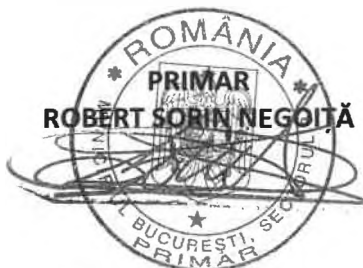
- valoarea totală 21.538.057,56 lei inclusiv TVA
- valoarea C+M 18.495.869,77 lei inclusiv TVA.

Valoarea indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului a fost actualizată, prin HCLS 3 nr. 286/15.06.2023 și HCLS 3 nr. 557/14.11.2023.

Luând în considerare prevederile Art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 privind modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, referitoare la actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț” și având în vedere faptul că, în proiect sunt cuprinse lucrări conexe lucrărilor de renovare, absolut necesare pentru finalizarea în bune condiții a acestuia și pentru atingerea indicatorilor de proiect stabiliți, se impune actualizarea devizului general astfel:

- valoarea totală de 29.111.248,91 lei inclusiv TVA,
- valoarea C+M de 22.513.236,71 lei inclusiv TVA.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr. 176249/20.05.2025 al Direcției Investiții și Achiziții, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





Nr. 146249/20.05.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de Hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „Renovarea Liceului Tehnologic Dragomir Hurmuzescu – corp C2”, aprobați prin Anexa la HCLS3 nr. 179/26.04.2023, cu actualizările ulterioare

În contextul aprobării finanțării în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1 – Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, pentru obiectivul de investiții „Renovarea Liceului Tehnologic Dragomir Hurmuzescu – corp C2”, aprobați prin Anexa la HCLS3 nr. 179/26.04.2023 cu valoarea totală de 21,538,057.56 lei inclusiv TVA și valoarea C+M de 18,495,869.77 lei inclusiv TVA.

Valoarea indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului a fost actualizată, astfel:

- Prin HCLS 3 nr. 286/15.06.2023, din cauza faptului că fiecare proiect, parte a programului de reabilitare energetică finanțată prin programul PNRR, a suferit adaptări pe parcursul elaborării documentației tehnice faza PT/DE prin identificarea unor situații specifice, neprevăzute în faza DALI, care au generat măsuri suplimentare, a fost actualizată valoarea totală la 25,734,146.90 lei inclusiv TVA, din care valoarea C+M de 22,418,680.92 lei inclusiv TVA;
- Prin HCLS 3 nr. 557/14.11.2023 în urma actualizării listelor de cantități, a articolelor de lucrări, a fost actualizată valoarea totală de 26,713,850.87 lei inclusiv TVA, din care valoarea C+M 22,595,763.45 lei inclusiv TVA.
- devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț” conform prevederilor H.G. nr. 1.116/16.11.2023 privind modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016, cu valoarea totală de 8,372,842.53 lei inclusiv TVA, din care valoarea C+M 5,775,484.97 lei inclusiv TVA.

Luând în considerare prevederile Art. II (1) din H.G. nr. 1.116/16.11.2023 privind modificarea și completarea H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, referitoare la actualizarea devizului general cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț” și având în vedere faptul că, în proiect sunt cuprinse lucrări conexe lucrărilor de renovare, absolut necesare pentru finalizarea în bune condiții a acestuia și pentru atingerea indicatorilor de proiect stabiliți, se impune actualizarea devizului general, cu valoarea totală de 29,111,248.91 lei inclusiv TVA, din care valoarea C+M de 22,513,236.71 lei inclusiv TVA.

Art. 10 punctul (4) Secțiunea a 5-a Capitolul III din Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precizează că „devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza de documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului ori de câte ori este necesar”.



Având în vedere prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și prevederile art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre aprobare prezentul proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „Renovarea Liceului Tehnologic Dragomir Hurmuzescu – corp C2”, aprobați prin Anexa la HCLS3 nr. 179/26.04.2023, cu actualizările ulterioare.

SERVICIUL DERULARE ȘI MONITORIZARE
CONTRACTE LUCRĂRI/SERVICII
ȘEF SERVICIU,
MONICA AVRAM

Întocmit, Ilie Orodel