

HOTĂRÂRE

**privind acordarea unui mandat special reprezentanților asociaților
în Adunarea Generală a Asociaților a societăților
Algorithm Construcții S3 S.R.L și SD3-Salubritate și Dezăpezire S3 SRL
în vederea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 SRL
cu suma de 3.645.000 lei**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice
locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru
modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 288649 /CP/23.07.2026 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 288452/23.07.2026 al Direcției Asistență Legislativă - Compartiment Control Intern și Guvernanță Corporativă;
- Adresa nr. 3639/13.07.2026 a societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., înregistrată cu nr. 276027/CP/13.07.2026;
- Adresa nr. 917/08.07.2026 a societății SD3-Salubritate și Dezăpezire S3 SRL, înregistrată cu nr. 3571/08.07.2026 la societatea Algorithm Construcții S3 SRL;
- Hotărârea nr. 33/07.07.2026 a CA al societății SD3-Salubritate și Dezăpezire S3 SRL;
- Decizia nr. 19/07.07.2026 a Asociatului Unic al societății SD3-Salubritate și Dezăpezire S3 SRL;
- Decizia nr. 3596/09.07.2026 a CA al societății Algorithm Construcții S3 SRL;
- Nota de fundamentare nr. 3575/08.07.2026 a Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL;
- Hotărârea nr. 38/10.07.2026 a AGA societății Algorithm Construcții S3 SRL;
- Adresa nr. 288468/23.07.2026 a Direcției Asistență Legislativă - Compartiment Control Intern și Guvernanță Corporativă;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 191 alin (1) și art. 210 alin (2) și art. 221 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată², cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 6 – pct. 6.12 din Contractul de mandat al reprezentanților asociaților în AGA la societatea Algorithm Construcții S3 SRL pentru care Consiliul Local al Sectorului 3 este autoritate publică tutelară, aprobat prin HCLS 3 nr. 62/19.02.2025;
- Art. 6 – pct. 6.10 din Contractul de mandat al reprezentantului asociatului unic la societatea SD3 - Salubritate și Dezăpezire S3 SRL pentru care Consiliul Local al Sectorului 3 este autoritate publică tutelară, aprobat prin HCLS3 nr. 65/19.02.2025;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. h) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se acordă mandat special domnului Voicu Ion Valentin în calitate de reprezentant al Asociatului Unic la societatea SD3 - Salubritate și Dezăpezire S3 SRL, în vederea participării la majorarea capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 SRL, prin conversia în părți sociale a creanțelor certe, lichide și exigibile deținute de societatea SD3 – Salubritate și Dezăpezire S3 SRL asupra societății Algorithm Construcții S3 SRL, în valoare totală de 3.645.000 lei.

Art. 2. Se acordă mandate speciale domnilor Mărineață Marcel, Rădoi Marin și Voicu Alin-Ionuț în calitate de reprezentanți ai asociațiilor în Adunarea Generală a Asociațiilor la societatea Algorithm Construcții S3 SRL, în vederea majorării capitalului social al societății cu suma de 3.645.000 lei, reprezentând creanțe certe, lichide și exigibile deținute de asociatul SD3 – Salubritate și Deszăpezire S3 SRL asupra societății.

Art. 3. Majorarea capitalului social cu suma de 3.645.000 lei se realizează prin emiterea unui număr de 729 părți sociale noi, fiecare cu o valoare nominală de 5.000 lei, în favoarea asociatului SD3 – Salubritate și Deszăpezire S3 SRL.

Art. 4. (1) În prezent, capitalul social al societății Algorithm Construcții S3 SRL este de 1.003.315.000 lei, fiind format din 200.663 părți sociale, fiecare cu valoarea nominală de 5.000 lei, cotele de participare fiind următoarele:

- a) 59,1743% – Sectorul 3 al Municipiului București, cu un număr de 118.741 părți sociale, în valoare totală de 593.705.000 lei;
- b) 30,4391% – societatea Algorithm Residential S3 SRL, cu un număr de 61.080 părți sociale, în valoare totală de 305.400.000 lei;
- c) 10,3866% – societatea SD3 – Salubritate și Deszăpezire S3 SRL, cu un număr de 20.842 părți sociale, în valoare totală de 104.210.000 lei.

(2) În urma majorării capitalului social, acesta va deveni 1.006.960.000 lei, fiind format din 201.392 părți sociale, fiecare cu valoarea nominală de 5.000 lei, cotele de participare fiind următoarele:

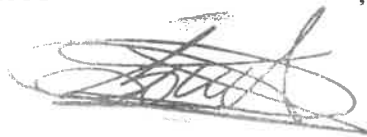
- a) 58,9601% – Sectorul 3 al Municipiului București, cu un număr de 118.741 părți sociale, în valoare totală de 593.705.000 lei;
- b) 30,3289% – societatea Algorithm Residential S3 SRL, cu un număr de 61.080 părți sociale, în valoare totală de 305.400.000 lei;
- c) 10,7110% – societatea SD3 – Salubritate și Deszăpezire S3 SRL, cu un număr de 21.571 părți sociale, în valoare totală de 107.855.000 lei.

Art. 5. Se împuternicesc domnii Voicu Ion Valentin, Mărineață Marcel, Rădoi Marin și Voicu Alin-Ionuț în vederea semnării tuturor documentelor necesare ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 6. Actul Constitutiv al societăților Algorithm Construcții S3 SRL se modifică în mod corespunzător.

Art. 7. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Asistență Legislativă - Compartiment Control Intern și Guvernanță Corporativă, reprezentanții asociațiilor în Adunarea Generală a Asociațiilor la societatea Algorithm Construcții S3 SRL și SD3-Salubritate și Deszăpezire S3 SRL și societățile Algorithm Construcții S3 SRL și SD3-Salubritate și Deszăpezire S3 SRL vor duce la îndeplinire a prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



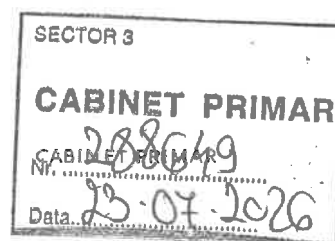
**AVIZAT
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**
2060/2026
MIHAILA ANGHEL

CC



PRIMĂRIA
SECTORULUI
BUCUREȘTI

3 I ♥ S3
I love sector 3



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentanților asociațiilor în
Adunarea Generală a Asociațiilor a societăților Algorithm Construcții S3 S.R.L și SD3-Salubritate și
Deszăpezire S3 SRL în vederea majorării capitalului social
al societății Algorithm Construcții S3 SRL cu suma de 3.645.000 lei**

Prin Decizia nr. 3596/09.07.2026 Consiliul de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L a avizat propunerea de majorare a capitalului social prin emiterea unui număr de 729 părți sociale noi, cu o valoare nominală de 5.000 lei, în valoare totală de 3.645.000 lei în favoarea asociatului SD3 – Salubritate și Deszăpezire S3 SRL, iar diferența de 160,33 lei rezultată din valoarea operațiunii va fi achitată societății SD3 – Salubritate și Deszăpezire S3 SRL, potrivit evidențelor contabile

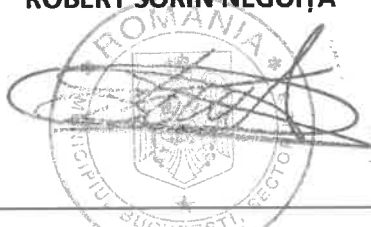
Astfel, prin adresa nr. 3639/13.07.2026 înregistrată cu nr. 276027/CP/13.07.2026, se solicită majorarea capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 SRL, cu suma de 3.645.000 lei, aport în natură, constând în conversia a unor creanțe certe, lichide și exigibile deținute de către societatea SD3-Salubritate și Deszăpezire S3 SRL asupra societății Algorithm Construcții S3 SRL, prin emiterea unui număr de 729 părți sociale noi, cu o valoare nominală de 5.000 lei, iar diferența de 160,33 lei rezultată din valoarea operațiunii va fi achitată societății SD3 – Salubritate și Deszăpezire S3 SRL.

În urma majorării capitalului social, acesta va deveni 1.006.960.000 lei, fiind format din 201.392 părți sociale, fiecare cu valoarea nominală de 5.000 lei, iar cotele de participare vor fi:

- 58,9601% – Sectorul 3 al Municipiului București, cu un număr de 118.741 părți sociale, în valoare totală de 593.705.000 lei;
- 30,3289% – societatea Algorithm Residential S3 SRL, cu un număr de 61.080 părți sociale, în valoare totală de 305.400.000 lei;
- 10,7110% – societatea SD3 – Salubritate și Deszăpezire S3 SRL, cu un număr de 21.571 părți sociale, în valoare totală de 107.855.000 lei.

Având în vedere cele prezentate și ținând cont de raportul de specialitate nr.288452/23.07.2026 al Direcției Asistență Legislativă – Compartiment Control Intern și Guvernanță Corporativă, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

**PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**





Nr. 288452/23.07.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentanților asociaților în Adunarea Generală a Asociaților a societăților Algorithm Construcții S3 S.R.L și SD3-Salubritate și Deszăpezire S3 SRL în vederea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 SRL cu suma de 3.645.000 lei

Prin adresa nr. 3639/13.07.2026, înregistrată cu nr. 276027/13.07.2026, societatea Algorithm Construcții S3 SRL, a înaintat documentația necesară majorării capitalului social al acesteia, prin conversia în părți sociale a creanțelor certe, lichide și exigibile deținute de societatea SD3 – Salubritate și Deszăpezire S3 SRL asupra societății Algorithm Construcții S3 SRL, în valoare totală de 3.645.000 lei, respectiv:

- Adresa nr. 917/08.07.2026 a societății SD3-Salubritate și Deszăpezire S3 SRL, înregistrată cu nr. 3571/08.07.2026 la societatea Algorithm Construcții S3 SRL;
- Hotărârea nr. 33/07.07.2026 a Consiliului de Administrație al societății SD3-Salubritate și Deszăpezire S3 SRL;
- Decizia nr. 19/07.07.2026 a Asociatului Unic al societății societății SD3-Salubritate și Deszăpezire S3 SRL;
- Decizia nr. 3596/09.07.2026 a CA al societății Algorithm Constructii S3 SRL;
- Nota de fundamentare nr. 3575/08.07.2026 a Consiliului de Administrație al societății Algorithm Constructii S3 SRL;
- Hotărârea nr. 38/10.07.2026 a Adunării Generale a Asociaților societății Algorithm Constructii S3 SRL;

Prin Decizia nr. 19/07.07.2026 a Asociatului Unic al societății SD3-Salubritate și Deszăpezire S3 SRL s-a aprobat participarea societății la operațiunea de majorare a capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., prin conversia în părți sociale a creanțelor certe, lichide și exigibile deținute asupra acesteia, fiind solicitată acordarea unui mandat special reprezentantului asociatului unic pentru realizarea operațiunii.

Potrivit notei de fundamentare nr. 3575/08.07.2026 a societății Algorithm Construcții S3 SRL, în evidențele contabile ale societății sunt înregistrate obligații de plată față de asociatul SD3 – Salubritate și Deszăpezire S3 S.R.L., reprezentând creanțe certe, lichide și exigibile, în valoare totală de 3.645.160,33 lei.

Având în vedere cele expuse în nota de fundamentare, Consiliul de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L prin Decizia nr. 3596/09.07.2026 a avizat propunerea de majorare a capitalului social prin emiterea unui număr de 729 părți sociale noi, cu o valoare nominală de 5.000 lei, în valoare totală de 3.645.000 lei în favoarea asociatului SD3 – Salubritate și Deszăpezire S3 SRL, iar diferența de 160,33 lei rezultată din valoarea operațiunii va fi achitată societății SD3 – Salubritate și Deszăpezire S3 SRL, potrivit evidențelor contabile.

Adunarea Generală a Asociaților societății Algorithm Construcții S3 SRL, prin Hotărârea nr. 38/10.07.2026, a avizat propunerea de majorare a capitalului social al societății prin conversia în părți sociale a creanțelor certe, lichide și exigibile deținute de asociatul SD3 – Salubritate și Deszăpezire S3 SRL asupra societății, în valoare totală de 3.645.000 lei, iar diferența de 160,33 lei rezultată din valoarea operațiunii urmând să fie achitată societății SD3 – Salubritate și Deszăpezire S3 SRL, precum și înaintarea documentației către Consiliul Local al Sectorului în vederea obținerii mandatului special necesar pentru realizarea operațiunii.

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 2016/679 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE 2016/679, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei Sector 3



În prezent, capitalul social al societății Algorithm Construcții S3 SRL este de 1.003.315.000 lei, fiind format din 200.663 părți sociale, fiecare cu valoarea nominală de 5.000 lei, cotele de participare fiind următoarele:

- 59,1743% – Sectorul 3 al Municipiului București, cu un număr de 118.741 părți sociale, în valoare totală de 593.705.000 lei;
- 30,4391% – societatea Algorithm Residential S3 SRL, cu un număr de 61.080 părți sociale, în valoare totală de 305.400.000 lei;
- 10,3866% – societatea SD3 – Salubritate și Deszăpezire S3 SRL, cu un număr de 20.842 părți sociale, în valoare totală de 104.210.000 lei.

În urma majorării capitalului social, acesta va deveni 1.006.960.000 lei, fiind format din 201.392 părți sociale, fiecare cu valoarea nominală de 5.000 lei, cotele de participare fiind următoarele:

- 58,9601% – Sectorul 3 al Municipiului București, cu un număr de 118.741 părți sociale, în valoare totală de 593.705.000 lei;
- 30,3289% – societatea Algorithm Residential S3 SRL, cu un număr de 61.080 părți sociale, în valoare totală de 305.400.000 lei;
- 10,7110% – societatea SD3 – Salubritate și Deszăpezire S3 SRL, cu un număr de 21.571 părți sociale, în valoare totală de 107.855.000 lei.

Având în vedere documentele prezentate de cele două societăți și ținând seama de prevederile:

- Art. 6 - pct. 6.10 și 6.12 din contractele de mandat ale reprezentanților asociațiilor în AGA ale celor două societăți, potrivit cărora pentru a aproba "aportul la capitalul social al unei societăți" și "majorarea capitalului social" este necesar mandat special prealabil dat de către CLS 3;
- art. 210 alin. (2) și art. 221 din Legea societăților nr. 31/1990, republicată², cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora "societatea cu răspundere limitată își poate majora capitalul social, în modalitățile și din sursele prevăzute de art. 210", respectiv "acțiunile noi sunt liberate prin încorporarea rezervelor, cu excepția rezervelor legale, precum și a beneficiilor sau a primelor de emisiune, ori prin compensarea unor creanțe lichide și exigibile asupra societății cu acțiuni ale acesteia."

considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru promovarea prezentului proiect de hotărâre, asupra oportunității adoptării acestuia urmând să se pronunțe Consiliul Local al Sectorului 3.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Florentina Neacșu**

NEACSU FLORENTINA

Digitally signed by NEACSU FLORENTINA
Date: 2026.07.23 10:21:33 +03'00'

**Șef Serviciu,
Mugur-Mihai Marin**

**MARIN
MUGUR-
MIHAI**

Semnat digital de
MARIN MUGUR-
MIHAI
Data: 2026.07.23
10:18:35 +03'00'

**Întocmit,
Expert,
Iuliana Miliță**

MILITA
IULIANA
Digitally signed
by MILITA
IULIANA
Date: 2026.07.23
10:00:53 +03'00'



PRIMĂRIA
SECTORULUI 3
BUCUREȘTI

DIRECȚIA ASISTENȚĂ LEGISLATIVĂ

COMPARTIMENT CONTROL INTERN ȘI GUVERNANȚĂ CORPORATIVĂ



I ♥ S3
I love sector 3

www.primarie3.ro

E-MAIL: controlintern@primarie3.ro guvernanta@primarie3.ro
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

Nr. 288468/23.07.2026

CĂTRE,

Aprobat
cu îndeplinirea
dispozițiilor legale
PRIMAR

CABINET PRIMAR



În vederea supunerii spre aprobarea Consiliului Local Sector 3, vă transmitem Proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentanților asociațiilor în Adunarea Generală a Asociațiilor a societăților Algorithm Construcții S3 S.R.L și SD3-Salubritate și Dezapezire S3 SRL în vederea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 SRL cu suma de 3.645.000 lei, însoțit de următoarele documente:

- Proiectul de hotărâre;
- proiectul referatului de aprobare al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate ale Direcției Asistență Legislativă – Compartiment Control Intern și Guvernanță Corporativă

DIRECTOR EXECUTIV,
Florentina Neacșu

NEACSU FLORENTINA

Digitally signed by NEACSU
FLORENTINA
Date: 2026.07.23 10:27:06 +03'00'

Șef Serviciu,
Mugur-Mihai Marin

MARIN
MUGUR-
MIHAI

Semnat digital de
MARIN MUGUR-MIHAI
Data: 2026.07.23
10:26:35 +03'00'

Întocmit,
Expert,
Iuliana Miliță

MILITA
IULIANA

Digitally signed
by MILITA
IULIANA
Date: 2026.07.23
10:25:00 +03'00'