

HOTĂRÂRE

privind acordarea unui mandat președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Residential S 3 SRL pentru împuternicirea președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL privind realizarea operațiunilor juridice care depășesc valoarea de 100.000 Euro exclusiv TVA, valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv cu societatea GRĂDINARIU IMPORT EXPORT SRL, precum și închirierea acestora către Direcția Generală de Salubritate Sector 3

*Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale,
pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001,
precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 139512 /CP/ 22.06.2022 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 139001/21.06.2022 al Serviciului Corp Control - Compartiment Guvernanță Corporativă;
- Adresa nr. 138511/21.06.2022 a Serviciului Corp Control - Compartiment Guvernanță Corporativă

În conformitate cu prevederile:

- Art. 12 punctul 12.1 lit. m) din Actul Constitutiv al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L aprobat prin HCLS 3 nr. 223/30.05.2017, cu modificările și completările ulterioare
- Art. 12 punctul 12.1 lit. m) din Actul Constitutiv al societății Algorithm Residențial S3 S.R.L aprobat prin HCLS 3 nr. 97/29.03.2017, cu modificările și completările ulterioare
- Art. 191 alin. (1) din Legea societăților nr. 31/1990 republicată, cu modificările și completările ulterioare

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, de agrement, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

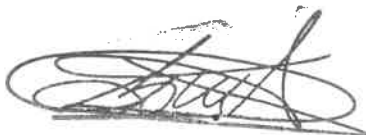
Art.1. Se aprobă acordarea unui mandat președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Residential S 3 SRL pentru împuternicirea președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL privind realizarea operațiunilor juridice care depășesc valoarea de 100.000 Euro exclusiv TVA, valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv cu societatea GRĂDINARIU IMPORT EXPORT SRL, precum și închirierea

acestora către Direcția Generală de Salubritate Sector 3, cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare.

Art.2. Societatea Algorithm Construcții S3 SRL va achiziționa utilajele ulterior semnării contractului cu Direcția Generală de Salubritate Sector 3.

Art.3. Societatea Algorithm Construcții S3 SRL va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD – MARIAN**





SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 1395/2
Data 22.06.2022

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind acordarea unui mandat președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Residential S 3 SRL pentru împuternicirea președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL privind realizarea operațiunilor juridice care depășesc valoarea de 100.000 Euro exclusiv TVA, valoare aferenta fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a carei executare se desfășoară în mod succesiv cu societatea GRADINARIU IMPORT EXPORT SRL, precum și închirierea acestora către Direcția Generală de Salubritate

Societatea Algorithm Construcții S 3 SRL a fost înființată de Consiliul Local Sector 3 al Sectorului 3 prin Hotărârea nr. 223/30.05.2017 sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în "Lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale", cod CAEN 4120, având ca asociați societatea Algorithm Residential S 3 SRL cu o cotă de participare de 82,3315 % și societatea SD 3 Salubritate și Dezăpezire S 3 SRL cu o cotă de participare de 17,6685 %.

Societatea solicită acordarea unui mandat președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Residential S 3 SRL pentru împuternicirea președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL privind realizarea operațiunilor juridice care depășesc valoarea de 100.000 Euro exclusiv TVA, valoare aferenta fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a carei executare se desfășoară în mod succesiv cu GRADINARIU IMPORT EXPORT SRL, precum și închirierea acestora către Direcția Generală de Salubritate Sector 3.

Algorithm Construcții S3 SRL a efectuat o cercetare de piață și în urma analizei ofertelor primite, a identificat oferta cu prețul cel mai scăzut, a societății GRADINARIU IMPORT EXPORT SRL, selectată în urma analizei ofertelor, a disponibilității furnizorului selectat și luând în calcul raportul calitate-preț.

Având în vedere cele prezentate și luând în considerare raportul de specialitate nr. 139001/21.06.2022 al Serviciului Corp Control - Compartiment Guvernanță Corporativ am inițiat prezentul proiect pe care îl supun analizei și aprobării Consiliului Local Sector 3.





Nr. 139001 din 21.06.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Residential S 3 SRL pentru împuternicirea președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL privind realizarea operațiunilor juridice care depășesc valoarea de 100.000 Euro exclusiv TVA, valoare aferenta fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a carei executare se desfășoară în mod succesiv cu GRADINARIU IMPORT EXPORT SRL, precum și închirierea acestora către Direcția Generală de Salubritate

Societatea Algorithm Construcții S 3 SRL a fost înființată de Consiliul Local Sector 3 al Sectorului 3 prin Hotărârea nr. 223/30.05.2017 sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în “Lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale”, cod CAEN 4120, având ca asociați societatea Algorithm Residential S 3 SRL cu o cotă de participare de 82,3315 % și societatea SD 3 Salubritate și Dezăpezire S 3 SRL cu o cotă de participare de 17,6685 %.

Având în vedere:

- adresa societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. cu nr. 22607/17.06.2022 către SD 3 Salubritate și Dezăpezire și către Algorithm Residential S 3 SRL în calitatea lor de asociați ai acesteia
- adresa societății Algorithm Residential S 3 SRL cu nr. 686 din 20.06.2022 înregistrată la Cabinet Primar cu nr. 138062 din 20.06.2022 de acordare a unui mandat președintelui societății Algorithm Residential S 3 SRL pentru împuternicirea președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL privind realizarea operațiunilor juridice care depășesc valoarea de 100.000 Euro exclusiv TVA, valoare aferenta fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a carei executare se desfășoară în mod succesiv cu GRADINARIU IMPORT EXPORT SRL
- Nota de fundamentare nr. 2606 din 17.06.2022 a societății Algorithm Construcții S 3 SRL
- Decizia Consiliului de Administrație nr. 31 din 19.05.2022 prin care se aprobă achiziționarea utilajelor de la Gradinariu Import Export SRL
- Decizia Consiliului de Administrație nr. 32 din 19.05.2022 prin care se aprobă intenția de închiriere utilaje către Direcția Generală de Salubritate
- Decizia Consiliului de Administrație nr. 41 din 17.06.2022 prin care se aprobă achiziționarea utilajelor de la Gradinariu Import Export SRL
- Decizia Consiliului de Administrație nr. 40 din 17.06.2022 prin care se aprobă intenția de închiriere utilaje către Direcția Generală de Salubritate
- ofertele solicitate și primite

Conform prevederilor Actului Constitutiv al societății Algorithm Residential S3 S.R.L., art. 12 punctul 12.1 lit. m) : „sunt de competența Adunării Generale a Asociaților aprobarea operațiunilor juridice ale societății care depășesc care depășesc valoarea de 100.000 (una suta mii) EURO exclusiv T.V.A., valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în



mod succesiv”.

Conform Actului Constitutiv al societății Algorithm Construcții S 3 SRL, art. 12 punctul 12.1 litera m) : „sunt de competența Adunării Generale a Asociaților aprobarea operațiunilor juridice ale societății care depășesc care depășesc valoarea de 100.000 (una suta mii) EURO exclusiv T.V.A., valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv”.

Conform. Art. 191 alin. (1) din Legea societăților nr. 31/1990: ”Hotărârile asociațiilor se iau în adunarea generală”

Societatea menționează în nota de fundamentare transmisă ca: “Algorithm Construcții S3 S.R.L. are ca obiectiv principal executarea lucrărilor de construcții (restaurare, conservare, construire) pentru punere în siguranță a obiectivului “Hala Laminor” - monument istoric clasa A. În cadrul proiectului se reabilitează corpurile C1, C2, C3, C4, C5, C6 și C61 din fosta “Fabrica de Tevi Republica”. Totodată, datorită stadiului avansat al lucrărilor la obiectivul Hala Laminor, s-au luat măsuri pentru dezvoltarea activității și patrimoniului societății, precum și pentru identificarea și dezvoltarea unui portofoliu de clienți pentru generarea de venituri suplimentare din activități de închiriere dotări, activități de producție și furnizare materiale de construcții, precum și lucrări construcții-montaj.”

Societatea a depus intenția Direcției Generale de Salubritate Sector 3 de a închiria utilaje/autovehicule/suprastructuri fara sofer si deservent manifestată prin adresa nr. 9185 din data de 13.05.2022 și adresa nr.11129 din data de 09.06.2022.

Societatea a solicitat și a primit oferte de la Eurobody Hydraulics SRL, Gradinariu Import Export, Sala Impex SRL, Komarom Trade Invest SRL.

Algorithm Construcții S3 SRL a efectuat o cercetare de piață și în urma analizei ofertelor primite, a identificat oferta cu prețul cel mai scăzut, a societății GRĂDINARIU IMPORT EXPORT SRL, selectată în urma analizei ofertelor, a disponibilității furnizorului selectat și luând în calcul raportul calitate-preț.

Societatea solicită acordarea unui mandat președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Residential S 3 SRL pentru împuternicirea președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL privind realizarea operațiunilor juridice care depășesc valoarea de 100.000 Euro exclusiv TVA, valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv cu GRADINARIU IMPORT EXPORT SRL, precum și închirierea acestora către Direcția Generală de Salubritate Sector 3.

Mentionăm ca ar fi oportun ca achiziția să fie efectuată ulterior semnării contractului cu Direcția Generală de Salubritate Sector 3.

Propunem spre analiză și dezbateră proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Residential S 3 SRL pentru împuternicirea președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL privind realizarea operațiunilor juridice care depășesc valoarea de 100.000 Euro exclusiv TVA, valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv cu GRADINARIU IMPORT EXPORT SRL, precum și închirierea acestora către Direcția Generală de Salubritate, cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare.

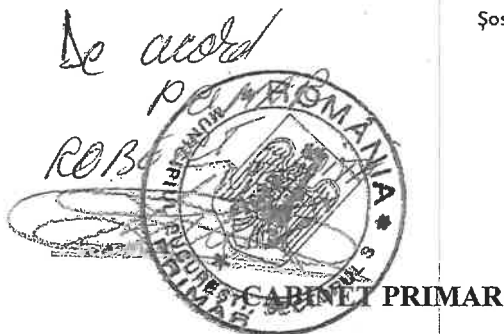
Director Executiv,
Apreotesei Bogdan Nicolae

Șef Serviciu,
Nicoleta Silvia Câmpean

Întocmit,
Raducu Claudia



Catre,



Nr. 138511 din 21.06.2022

Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente pentru introducerea pe ordinea de zi următorului proiect:

- Proiectul de hotărâre având ca obiect acordarea unui mandat președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Residential S 3 SRL pentru împuternicirea președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL în vederea derulării contractului de furnizare servicii software cu SC INTEGRISOFT SOLUTIONS SRL care depășește valoarea de 100.000 euro fără TVA.
- Proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Residential S 3 SRL pentru împuternicirea președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL privind realizarea operațiunilor juridice care depășesc valoarea de 100.000 Euro exclusiv TVA, valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a carei executare se desfășoară în mod succesiv cu GRADINARIU IMPORT EXPORT SRL, precum și închirierea acestora către Direcția Generală de Salubritate.
- proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Residential S 3 SRL pentru împuternicirea președintelui consiliului de administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL privind realizarea operațiunilor juridice care depășesc valoarea de 100.000 Euro exclusiv TVA, valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a carei executare se desfășoară în mod succesiv, respectiv, încheierea unui contract de închiriere, cu ofertantul desemnat câștigător, respectiv S.C. Laminor Arena SRL pentru o perioadă de 5 ani, în condițiile specificate în propunerea financiară și în propunerea tehnică întocmite conform caietului de sarcini, parte a documentației de atribuire

Director Executiv,
Apreotesei Bogdan Nicolae

Șef Serviciu,
Nicoleta Silvia Câmpean

Întocmit,
Raducu Claudia