

## HOTĂRÂRE

privind actualizarea Anexei referitoare la indicatorii tehnico-economici  
aferenți obiectivului de investiții „*Renovarea Școlii Gimnaziale Mihai Botez*”,  
aprobată prin HCLS3 nr. 45/16.02.2023

Consiliul local al Sectorului 3 al Municipiului București,  
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației  
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001,  
precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

### Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 98599 /CP/12.04.2023 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 98220/12.04.2023 al Direcției Investiții, Achiziții și Învățământ;
- HCLS3 nr. 45/16.02.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „*Renovarea Școlii Gimnaziale Mihai Botez*” din cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;
- Adresa nr. 98242/12.04.2023 a Direcției Investiții, Achiziții și Învățământ;

### În conformitate cu prevederile:

- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 10 alin. (4) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

### Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Anexa referitoare la indicatorii tehnico-economici aferenți proiectului „*Renovarea Școlii Gimnaziale Mihai Botez*”, aprobată prin HCLS3 nr. 45/16.02.2023, se actualizează și se înlocuiește cu Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții, Achiziții și Învățământ, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,  
PRIMAR  
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



AVIZEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
CORHANĂ EDUARD - MARIAN





PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

**3 I ♥ S3**  
I love sector 3

CABINET PRIMAR



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro  
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

|                        |
|------------------------|
| SECTOR 3               |
| <b>CABINET PRIMAR</b>  |
| Nr. <u>98599</u>       |
| Data <u>12.04.2023</u> |

### REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de hotărâre privind actualizarea Anexei referitoare la indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Renovarea Școlii Gimnaziale Mihai Botez”, aprobată prin HCLS3 nr. 45/16.02.2023**

În continuarea programului de investiții în educație și formare derulat la unitățile de învățământ aflate în administrarea Sectorului 3 al Municipiului București, Primăria Sectorului 3 a aplicat în vederea obținerii finanțării pentru o serie de proiecte în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) prin intermediul Pilonului I. Tranziția verde Componenta C5 – Valul Renovării, al cărei obiectiv general este tranziția către un fond construit rezilient și verde.

În contextul aprobării finanțării în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2- Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, pentru obiectivul de investiții „Renovarea Școlii Gimnaziale Mihai Botez” au fost aprobați indicatorii tehnico-economici prin HCLS3 nr. 45/16.02.2023 cu valoarea totală de 14.065.458,95 lei inclusiv TVA, din care valoarea C+M 10.918.942,52 lei inclusiv TVA.

Din cauza unei erori materiale survenite în calculul devizului general, se impune actualizarea acestuia astfel a rezultat valoarea totală a indicatorilor tehnico-economici de 14.044.474,76 lei inclusiv TVA, din care valoarea de C+M 11.428.459,20 lei inclusiv TVA.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de Raportul de specialitate nr. 98220/12.04.2023 al Direcției Investiții, Achiziții și Învățământ, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

**PRIMAR,**  
**ROBERT SORIN NEGOITA**





PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI



DIRECȚIA INVESTIȚII, ACHIZIȚII ȘI ÎNVĂȚĂMÂNT



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL [investitiiachizitii@primarie3.ro](mailto:investitiiachizitii@primarie3.ro)  
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

Nr. 9820/12.04.2023

## RAPORT DE SPECIALITATE

### la Proiectul de Hotărâre privind actualizarea Anexei la HCLS3 nr. 45/16.02.2023 prin care au fost aprobați indicatorii tehnico-economici aferenți proiectului „Renovarea Școlii Gimnaziale Mihai Botez”

În contextul aprobării finanțării în cadrul Planului National de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, pentru obiectivul de investiții „Renovarea Școlii Gimnaziale Mihai Botez” au fost aprobați indicatorii tehnico-economici prin HCLS3 nr. 45/16.02.2023 cu valoarea totală de 14,065,458.95 lei inclusiv TVA, din care valoarea C+M 10,918,942.52 lei inclusiv TVA.

Din cauza unei erori materiale survenite în calculul devizului general, se impune actualizarea acestuia astfel, se actualizează valoarea totală a indicatorilor tehnico-economici de 14,044,474.76 lei inclusiv TVA, din care valoarea C+M 11,428,459.20 lei inclusiv TVA

Art. 10 punctul (4) Secțiunea a 5-a Capitolul III din Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precizează că „devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza de documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului ori de câte ori este necesar”.

Având în vedere prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și prevederile art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre aprobare prezentul proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico – economice și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „Renovarea Școlii Gimnaziale Mihai Botez” din cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE

ȘEF SERVICIU,  
MARIUS POPESCU

Beneficiar PRIMĂRIA SECTORULUI 3

Denumire RENOVAREA ȘCOLII GIMNAZIALE MIHAI BOTEZ

Adresa Str. Râmnicu Vâlcea Nr. 32, sector 3, București

Proiect nr. YRDM 218

## INDICATORI TEHNICO -ECONOMICI

privind  
RENOVARE ENERGETICĂ CLĂDIRI DE ÎNVĂȚĂMÂNT

### Descrierea investiției:

Se propune realizarea lucrărilor – în vederea **RENOVĂRII ENERGETICE A OBIECTIVULUI** – în conformitate cu: *Planul național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 – Valul renovării, axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.*

În baza – Nr. cererii de finanțare aprobate cu nr: **C5-B2.2.a-25**

Se dispun lucrări în conformitate cu soluția necesară pentru Renovare Energetică Aprofundată – Axa B2.2 din cadrul PNRR – Componenta C5 (Renovarea clădirilor publice), precum:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de envelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilație mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;
- Alte tipuri de lucrări;
- Instalare de stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație.

### PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

| În lei / euro la cursul                     | 4.9227 | lei / euro              | Inf euro mai 2021<br>conf Ghid PNRR |
|---------------------------------------------|--------|-------------------------|-------------------------------------|
|                                             |        | Val. Tot.<br>LEI cu TVA | Val. Tot.<br>Euro cu TVA            |
| <b>1. VALOARE INVESTIȚII</b>                |        | <b>14,044,474.76</b>    | <b>2,853,002.37</b>                 |
| din care:                                   |        |                         |                                     |
| <b>CONSTRUCȚII MONTAJ</b>                   |        | <b>11,428,459.20</b>    | <b>2,321,583.52</b>                 |
| din care:                                   |        |                         |                                     |
| <b>2. DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI</b> |        | <b>luni</b>             | <b>6</b>                            |

|                                                 |                    |                |
|-------------------------------------------------|--------------------|----------------|
| <b>3. Suprafața referință obiectiv</b>          | <b>Coefficient</b> | <b>UM (mp)</b> |
| Suprafața desfășurată (total - inclusiv Subsol) | mp Ad              | 3,245.00       |

|                                                    |                              |                   |
|----------------------------------------------------|------------------------------|-------------------|
| <b>4. FINANȚAREA INVESTIȚIEI:</b>                  | <b>valoarea Investiției:</b> | <b>lei cu TVA</b> |
|                                                    |                              | 14,044,474.76     |
|                                                    |                              | din care,         |
| 1. Valoare totală cheltuieli din lucrări eligibile | fără TVA                     | 8,233,215.75      |
| 2. Valoare aferentă contract finanțare PNRR        | fără TVA                     | 8,233,215.75      |
| 3. Buget de Stat (Valoarea TVA aferentă Ctr. PNRR) | TVA                          | 1,564,310.99      |
| 4. Bugetul Local al Primăriei Sector 3             | cu TVA                       | 4,246,948.02      |

| 5. Indicatori Fizici                                                |                   | Valoarea la începutul implementării proiectului | Valoarea la finalul implementării proiectului |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1. Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire       | kWh/m2 an         | 353.16                                          | 52.51                                         |
| 2. Consumul de energie primară totală                               | kWh/m2 an         | 484.48                                          | 114.16                                        |
| 3. Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale | kWh/m2 an         | 484.48                                          | 77.91                                         |
| 4. Durata de recuperare a investiției                               | ani               | 2.92                                            |                                               |
| 5. Consumul de energiei primară totală utilizând surse regenerabile | kWh/m2 an         | 0.00                                            | 36.24                                         |
| 6. Nivelul anual estimat al gazelor cu efect de seră                | CO2 (kgCO2/mp.an) | 105.72                                          | 20.63                                         |

Președinte de ședință

Directia Investiții, Achiziții și Învățământ  
Serviciul Investiții, Lucrări Publice  
Șef Serviciu,  
Marius Popescu

Proiectant  
S.C. YARDMAN S.R.L.



Beneficiar: PRIMĂRIA SECTORULUI 3 A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
 Proiectant: YARDMAN S.R.L.  
 Denumire: Renovarea Școlii Gimnaziale "Mihai Botez"  
 Adresa: Str. Râmnicu Valcea, nr.32, sector 3  
 Numar proiect YRDM 218  
 Faza: DOCUMENTATIA DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE - D.A.L.I.

**DEVIZ GENERAL (Varianta 1)**  
 al obiectivului de investiții  
 Renovarea Școlii Gimnaziale "Mihai Botez"  
 continut cadru conf. HG 907/29.11.2016

SD  
 Curs Euro 3,245.00  
 4.9227

| № crt.                                                                               | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli                                                                                                                                                                                | Valoare<br>(fără TVA)<br>lei | TVA<br>lei   | Valoare<br>cu TVA<br>lei |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------|--------------------------|
| 1                                                                                    | 2                                                                                                                                                                                                                                    | 3                            | 4            | 5                        |
| <b>CAPITOLUL 1.</b>                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                      |                              |              |                          |
| <b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                           |                                                                                                                                                                                                                                      |                              |              |                          |
| 1.1.                                                                                 | Obținerea terenului                                                                                                                                                                                                                  | -                            | -            | -                        |
| 1.2.                                                                                 | Amenajarea terenului                                                                                                                                                                                                                 | -                            | -            | -                        |
| 1.3.                                                                                 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială                                                                                                                                                                   | -                            | -            | -                        |
| 1.4.                                                                                 | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor (devieri rețele de utilități din amplasament)                                                                                                                                     | 25,000.00                    | 4,750.00     | 29,750.00                |
| <b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>                                                             |                                                                                                                                                                                                                                      | 25,000.00                    | 4,750.00     | 29,750.00                |
| <b>CAPITOLUL 2.</b>                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                      |                              |              |                          |
| <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții</b> |                                                                                                                                                                                                                                      |                              |              |                          |
| <b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>                                                             |                                                                                                                                                                                                                                      | 25,000.00                    | 4,750.00     | 29,750.00                |
| <b>CAPITOLUL 3.</b>                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                      |                              |              |                          |
| <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                             |                                                                                                                                                                                                                                      |                              |              |                          |
| 3.1                                                                                  | Studii                                                                                                                                                                                                                               | -                            | -            | -                        |
| 3.1.1.                                                                               | Studii de teren:                                                                                                                                                                                                                     | -                            | -            | -                        |
| 3.1.2.                                                                               | Raport privind impactul asupra mediului                                                                                                                                                                                              | -                            | -            | -                        |
| 3.1.3.                                                                               | Studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției                                                                                                                                                                 | -                            | -            | -                        |
| 3.2.                                                                                 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații                                                                                                                                                 | 5,200.00                     | 988.00       | 6,188.00                 |
| 3.2.1                                                                                | obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism                                                                                                                                                                       | -                            | -            | -                        |
| 3.2.2                                                                                | obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire, obținere autorizației de scoatere din circuitul agricol                                                                                                              | -                            | -            | -                        |
| 3.2.3                                                                                | obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie.                                                                           | 5,000.00                     | 950.00       | 5,950.00                 |
| 3.2.4                                                                                | obținerea certificatului de nomenclatură strădală și adresă                                                                                                                                                                          | -                            | -            | -                        |
| 3.2.5                                                                                | obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciara                                                                                                                                               | -                            | -            | -                        |
| 3.2.6                                                                                | obținerea acordului de mediu                                                                                                                                                                                                         | 200.00                       | 38.00        | 238.00                   |
| 3.2.7                                                                                | obținerea avizului PSI                                                                                                                                                                                                               | -                            | -            | -                        |
| 3.2.8                                                                                | Alte avize și acorduri solicitate prin lege                                                                                                                                                                                          | -                            | -            | -                        |
| 3.2.9                                                                                | Alte avize, acorduri și autorizații                                                                                                                                                                                                  | -                            | -            | -                        |
| 3.3                                                                                  | Expertizare tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a proiectelor tehnice, inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică, în conformitate cu prevederile art. 14 al. 2 | -                            | -            | -                        |
| 3.4                                                                                  | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor                                                                                                                                                              | 1,687.40                     | 320.61       | 2,008.01                 |
| 3.5                                                                                  | Proiectare                                                                                                                                                                                                                           | 313,402.10                   | 59,546.40    | 372,948.50               |
| 3.5.1                                                                                | tema de proiectare                                                                                                                                                                                                                   | -                            | -            | -                        |
| 3.5.2.                                                                               | studiu de fezabilitate                                                                                                                                                                                                               | -                            | -            | -                        |
| 3.5.3                                                                                | studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și deviz general DTAC                                                                                                                                     | 123,407.35                   | 23,447.40    | 146,854.75               |
| 3.5.4.                                                                               | documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor                                                                                                                                             | 96,181.80                    | 18,274.54    | 114,456.34               |
| 3.5.5                                                                                | verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție                                                                                                                                                     | -                            | -            | -                        |
| 3.5.6                                                                                | proiect tehnic și detalii de execuție                                                                                                                                                                                                | 91,995.75                    | 17,479.19    | 109,474.94               |
| 3.5.7                                                                                | Intocmirea cărții tehnice (As-built)                                                                                                                                                                                                 | 1,298.00                     | 246.62       | 1,544.62                 |
| 3.5.8                                                                                | Intocmirea punctului de vedere al proiectantului la încheierea lucrărilor (PV Final)                                                                                                                                                 | 519.20                       | 98.65        | 617.85                   |
| 3.6                                                                                  | Organizarea procedurilor de achiziție                                                                                                                                                                                                | 2,000.00                     | 380.00       | 2,380.00                 |
| 3.7                                                                                  | Consultanță                                                                                                                                                                                                                          | -                            | -            | -                        |
| 3.7.1.                                                                               | managementul de proiect pentru obiectivul de investiții                                                                                                                                                                              | -                            | -            | -                        |
| 3.7.2.                                                                               | auditul financiar                                                                                                                                                                                                                    | -                            | -            | -                        |
| 3.8                                                                                  | Asistență tehnică                                                                                                                                                                                                                    | 104,474.47                   | 19,850.15    | 124,324.62               |
| 3.8.1.                                                                               | asistență tehnică din partea proiectantului                                                                                                                                                                                          | 8,437.00                     | 1,603.03     | 10,040.03                |
| 3.8.2.                                                                               | dirigente de șantier, asigurați de personal tehnic de specialitate, autorizat                                                                                                                                                        | 96,037.47                    | 18,247.12    | 114,284.59               |
| <b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>                                                             |                                                                                                                                                                                                                                      | 426,763.97                   | 81,085.15    | 507,849.13               |
| <b>CAPITOLUL 4</b>                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                      |                              |              |                          |
| <b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>                                          |                                                                                                                                                                                                                                      |                              |              |                          |
| 4.1                                                                                  | Construcții și instalații                                                                                                                                                                                                            | 9,099,661.23                 | 1,728,935.63 | 10,828,596.86            |
| 4.1.1                                                                                | Construcții și instalații - ELIGIBIL                                                                                                                                                                                                 | 5,666,200.67                 | 1,076,578.13 | 6,742,778.79             |
| 4.1.2                                                                                | Construcții și instalații - NEELIGIBIL                                                                                                                                                                                               | 3,433,460.56                 | 652,357.51   | 4,085,818.07             |
| 4.2                                                                                  | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale                                                                                                                                                                               | 123,253.00                   | 23,418.07    | 146,671.07               |
| 4.3                                                                                  | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                                                                                                                                                 | 1,185,065.00                 | 225,162.35   | 1,410,227.35             |
| 4.3.1                                                                                | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj - ELIGIBIL                                                                                                                                                      | 1,142,471.00                 | 217,069.49   | 1,359,540.49             |
| 4.3.2                                                                                | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj - NEELIGIBIL                                                                                                                                                    | 42,594.00                    | 8,092.86     | 50,686.86                |
| 4.4                                                                                  | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport                                                                                                                                  | -                            | -            | -                        |
| 4.5                                                                                  | Dotări                                                                                                                                                                                                                               | -                            | -            | -                        |

|       |                                                                                                                                                                                                                          |                      |                     |                      |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------|
| 4.6   | Active necorporale                                                                                                                                                                                                       | -                    | -                   | -                    |
|       | <b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>                                                                                                                                                                                                 | <b>10,407,979.23</b> | <b>1,977,516.05</b> | <b>12,385,495.28</b> |
|       | <b>CAPITOLUL 5.</b>                                                                                                                                                                                                      |                      |                     |                      |
|       | Alte cheltuieli                                                                                                                                                                                                          |                      |                     |                      |
| 5.1   | <b>Organizare de santier.</b>                                                                                                                                                                                            | <b>330.833.00</b>    | <b>62.858.27</b>    | <b>393.691.27</b>    |
| 5.1.1 | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier                                                                                                                                                     | 330.833.00           | 62.858.27           | 393.691.27           |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizarii santierului                                                                                                                                                                                | -                    | -                   | -                    |
| 5.2   | <b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>                                                                                                                                                                         | <b>110.443.09</b>    | <b>-</b>            | <b>110.443.09</b>    |
| 5.2.1 | comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare                                                                                                                                                        | -                    | -                   | -                    |
| 5.2.2 | cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii, calculata potrivit prevederilor Legii nr.10/1995 privind calitatea in constructii, republicata                                                                     | 48,018.74            | -                   | 48,018.74            |
| 5.2.3 | cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii, calculata potrivit prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata cu modificarile si completarile ulterioare. | 9,603.75             | -                   | 9,603.75             |
| 5.2.4 | cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC, in aplicarea prevederilor Legii nr.215/1997 privind Casa Sociala a Constructorilor.                                                                                 | 48,018.74            | -                   | 48,018.74            |
| 5.2.5 | taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare                                                                                                                                            | 4.801.87             | -                   | 4.801.87             |
| 5.3   | <b>Cheltuieli diverse si neprevazute</b>                                                                                                                                                                                 | <b>480.187.36</b>    | <b>91.235.60</b>    | <b>571.422.96</b>    |
| 5.4   | <b>Cheltuieli pentru informare si publicitate</b>                                                                                                                                                                        | <b>1.200.00</b>      | <b>228.00</b>       | <b>1.428.00</b>      |
|       | <b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>                                                                                                                                                                                                 | <b>922.663.45</b>    | <b>154.321.87</b>   | <b>1,076.985.32</b>  |
|       | <b>CAPITOLUL 6.</b>                                                                                                                                                                                                      |                      |                     |                      |
|       | Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste                                                                                                                                                                             |                      |                     |                      |
| 6.1   | <b>Pregatirea personalului de exploatare</b>                                                                                                                                                                             | <b>4.922.70</b>      | <b>935.31</b>       | <b>5.858.01</b>      |
| 6.2   | <b>Probe tehnologice si teste</b>                                                                                                                                                                                        | <b>7.384.05</b>      | <b>1.402.97</b>     | <b>8.787.02</b>      |
|       | <b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>                                                                                                                                                                                                 | <b>12.306.75</b>     | <b>2.338.28</b>     | <b>14.645.03</b>     |
|       | <b>TOTAL GENERAL:</b>                                                                                                                                                                                                    | <b>11,819,713.40</b> | <b>2,224,761.36</b> | <b>14,044,474.76</b> |
|       | din care : C + M                                                                                                                                                                                                         | 9,603,747.23         | 1,824,711.97        | 11,428,459.20        |

Proiectant general

YARDMAN S.R.L.





PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

**3 I ♥ S3**  
I love sector 3

DIRECȚIA INVESTIȚII, ACHIZIȚII ȘI ÎNVĂȚĂMÂNT



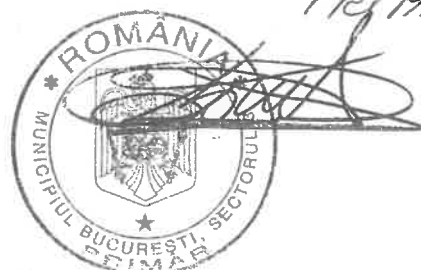
www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL [investitiiachizitii@primarie3.ro](mailto:investitiiachizitii@primarie3.ro)  
Calea Ducești nr. 191, Sector 3, 031084, București

98242/12.04.2023

De acord  
PRIMAR

Domnule Primar,



Vă transmit următoarele Proiecte de Hotărâre :

- Hotarare privind actualizarea Anexei la HCLS3 nr.41/16.02.2023 prin care au fost aprobatii indicatorii tehnico economici aferent proiectului „Renovarea Scolii Gimnaziale nr.82 ,Sala de Sport”
- Hotarare privind actualizarea Anexei la HCLS3 nr.42/16.02.2023 prin care au fost aprobatii indicatorii tehnico economici aferent proiectului „Renovarea Cresei TITAN\_ Lunca Bradului ”
- Hotarare privind actualizarea Anexei la HCLS3 nr.91/16.03.2023 prin care au fost aprobatii indicatorii tehnico economici aferent proiectului „Renovarea Scolii Gimnaziale Barbu Delavrancea ”
- Hotarare privind actualizarea Anexei la HCLS3 nr.43/16.02.2023 prin care au fost aprobatii indicatorii tehnico economici aferent proiectului „Renovarea Gradinitei nr.161 -Brandusa corp A ”
- Hotarare privind actualizarea Anexei la HCLS3 nr.90/16.03.2023 prin care au fost aprobatii indicatorii tehnico economici aferent proiectului „Renovarea Scolii Gimnaziale nr. 82, Corp C1”
- Hotarare privind actualizarea Anexei la HCLS3 nr.40/16.02.2023 prin care au fost aprobatii indicatorii tehnico economici aferent proiectului „Renovarea Scolii Gimnaziale Mexic”
- Hotarare privind actualizarea Anexei la HCLS3 nr.44/16.02.2023 prin care au fost aprobatii indicatorii tehnico economici aferent proiectului „Renovarea Gradinitei nr. 211”
- Hotarare privind actualizarea Anexei la HCLS3 nr. 92/16.03.2023 prin care au fost aprobatii indicatorii tehnico economici aferent proiectului „Renovarea Sediului DGASPC(str. Parfumului nr. 2-4)”



PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

**3 I ♥ S3**  
I love sector 3

DIRECȚIA INVESTIȚII, ACHIZIȚII ȘI ÎNVĂȚĂMÂNT



[www.primarie3.ro](http://www.primarie3.ro)

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL [investitiiachizitii@primarie3.ro](mailto:investitiiachizitii@primarie3.ro)  
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, 031084, București

- Hotărâre privind actualizarea Anexei la HCLS3 nr. 45/16.02.2023 prin care au fost aprobați indicatorii tehnico economici aferent proiectului „Renovarea Școlii Gimnaziale Mihai Botez”

DIRECȚIA INVESTIȚII, ACHIZIȚII ȘI ÎNVĂȚĂMÂNT  
ȘEF SERVICIU INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE  
MARIUS POPESCU