

HOTĂRÂRE
privind majorarea cu 300% a impozitului pe teren, începând cu anul 2021
pentru terenul situat la adresa Strada CĂUZAȘI, Nr. 22

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale,
pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și
completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 596663 /CP/ 20.11.2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 591432/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 9/15/2020 și Nota de constatare din data 9/15/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somația 500392;
- Adresa nr. 595122/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, ale activității economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 300% a impozitului pentru terenul situat la adresa Strada CĂUZAȘI, Nr. 22, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 300% a impozitului pe teren, începând cu anul 2021 pentru terenul situat la adresa Strada CĂUZAȘI, Nr. 22

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada CĂUZAȘI, Nr. 22, Comisia de de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 15.09.2020 și Fișa de evaluare din 15.09.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe teren cu 300% pentru terenul situat la adresa Strada CĂUZAȘI, Nr. 22, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 591432/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOTIA

CONF. DISPOZ.
4997/2020
VICE PRIMAR
JUD. BUCUREȘTI



HOTĂRÂRE
privind majorarea cu 500% a impozitului pe teren, începând cu anul 2021
pentru terenul situat la adresa Șoseaua GĂRII CĂȚELU, Nr. 1A

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale,
pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și
completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 596662 /CP/ 20.11.2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 591434/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 9/17/2020 și Nota de constatare din data 9/17/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somația 504335, 504340, 504346;
- Adresa nr. 595122/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pentru terenul situat la adresa Șoseaua GĂRII CĂȚELU, Nr. 1A, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 596662
Data: 20.11.2020

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe teren, începând cu anul 2021 pentru terenul situat la adresa Șoseaua GĂRII CĂȚELU, Nr. 1A

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Șoseaua GĂRII CĂȚELU, Nr. 1A, Comisia de de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 17.09.2020 și Fișa de evaluare din 17.09.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe teren cu 500% pentru terenul situat la adresa Șoseaua GĂRII CĂȚELU, Nr. 1A, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 591434/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
CONF. ROBERT SORIN NEGOTIĂ
4997/2020
VICEPRIMAR
INDELE STEFAN LUCIAN



HOTĂRÂRE
privind majorarea cu 400% a impozitului pe teren, începând cu anul 2021
pentru terenul situat la adresa Strada OLTENI, Nr. 22

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale,
pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și
completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 596660 /CP/ 20.11.2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 591436/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 9/15/2020 și Nota de constatare din data 9/15/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somația 500374;
- Adresa nr. 595122/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agreement, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 400% a impozitului pentru terenul situat la adresa Strada OLTENI, Nr. 22, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 596660
Data 20.11.2020

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe teren, începând cu anul 2021 pentru terenul situat la adresa Strada OLTENI, Nr. 22

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada OLTENI, Nr. 22, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 15.09.2020 și Fișa de evaluare din 15.09.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe teren cu 400% pentru terenul situat la adresa Strada OLTENI, Nr. 22, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 591436/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SOBIN NESBITĂ
CONF. DISPOZ.
4997/2020
VICEPRIMAR
BHOELE STEFAN LUCIAN

HOTĂRÂRE
privind majorarea cu 500% a impozitului pe teren, începând cu anul 2021
pentru terenul situat la adresa Strada SFÂNTA VINERI, Nr. 54

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale,
pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și
completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 196666 /CP/ 20.11.2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 591449/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 9/15/2020 și Nota de constatare din data 9/15/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somația 500381;
- Adresa nr. 595122/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pentru terenul situat la adresa Strada SFÂNTA VINERI, Nr. 54, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 596666
Data 20.11.2020

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe teren, începând cu anul 2021 pentru terenul situat la adresa Strada SFÂNTA VINERI, Nr. 54

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada SFÂNTA VINERI, Nr. 54, Comisia de de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 15.09.2020 și Fișa de evaluare din 15.09.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe teren cu 500% pentru terenul situat la adresa Strada SFÂNTA VINERI, Nr. 54, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 591449/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROMÂNIA
ROBERT SORIN NEGOTIA
VICEPRIMAR
JUDELE STEFAN LUCOVAN
CONF. DISPOZ.
4997/2020
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
PRIMAR

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 400% a impozitului pe teren, începând cu anul 2021 pentru terenul situat la adresa Strada SFÂNTA VINERI, Nr. 56

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 596664 /CP/ 20. 11. 2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 591451/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 9/15/2020 și Nota de constatare din data 9/15/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somația 500398;
- Adresa nr. 595122/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 400% a impozitului pentru terenul situat la adresa Strada SFÂNTA VINERI, Nr. 56, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe teren, începând cu anul 2021 pentru terenul situat la adresa Strada SFÂNTA VINERI, Nr. 56

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada SFÂNTA VINERI, Nr. 56, Comisia de de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 15.09.2020 și Fișa de evaluare din 15.09.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe teren cu 400% pentru terenul situat la adresa Strada SFÂNTA VINERI, Nr. 56, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 591451/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGHIȚĂ

CONF. DISPOZ.
4997/2020
VICEPRIMAR
INDELE STEFAN KUCIAN



HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 500% a impozitului pe teren, începând cu anul 2021 pentru terenul situat la adresa Strada SFÂNTA VINERI, Nr. 61

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 1966W /CP/ 20.11.2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 591463/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 9/15/2020 și Nota de constatare din data 9/15/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr.2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somația 500369;
- Adresa nr. 595122/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pentru terenul situat la adresa Strada SFÂNTA VINERI, Nr. 61, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ**



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 596665
Data 20.11.2020

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe teren, începând cu anul 2021 pentru terenul situat la adresa Strada SFÂNTA VINERI, Nr. 61

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada SFÂNTA VINERI, Nr. 61, Comisia de de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 15.09.2020 și Fișa de evaluare din 15.09.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe teren cu 500% pentru terenul situat la adresa Strada SFÂNTA VINERI, Nr. 61, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 591463/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOIȚĂ

CONF. DISPOZ.
4997/2020
VICEPRIMAR
JUDELE STEFAN IUCAN



HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 400% a impozitului pe teren, începând cu anul 2021 pentru terenul situat la adresa Strada VULTURILOR, Nr. 49

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 196667 /CP/ 20.11.2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 591438/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 10/16/2020 și Nota de constatare din data 10/16/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somația 541870;
- Adresa nr. 595122/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 400% a impozitului pentru terenul situat la adresa Strada VULTURILOR, Nr. 49, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe teren, începând cu anul 2021 pentru terenul situat la adresa Strada VULTURILOR, Nr. 49

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada VULTURILOR, Nr. 49, Comisia de de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 16.10.2020 și Fișa de evaluare din 16.10.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe teren cu 400% pentru terenul situat la adresa Strada VULTURILOR, Nr. 49, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 591438/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOTI
CONF. DISPOZ.
4997/2020
11.11.2020
JMT

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 2016/679 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 200% a impozitului pe teren, începând cu anul 2021 pentru terenul situat la adresa Strada VÂNTULUI, Nr. 37, actual 35A

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,

ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 596661 /CP/ 20.11.2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 591940/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 10/14/2020 și Nota de constatare din data 10/14/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile 50937, 50943;
- Adresa nr. 595122/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
 - Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agreement, protecția mediului și salubritate;
- În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru terenul situat la adresa Strada VÂNTULUI, Nr. 37, actual 35A, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al terenului, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe teren, începând cu anul 2021 pentru terenul situat la adresa Strada VÂNTULUI, Nr. 37, actual 35A

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada VÂNTULUI, Nr. 37, actual 35A, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 14.10.2020 și Fișa de evaluare din 14.10.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe teren cu 200% pentru terenul situat la adresa Strada VÂNTULUI, Nr. 37, actual 35A, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 591940/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOTIA



CONF. DISPOZ.
4997/2020
VICE PRIMAR
HUDELE ȘTEFAN LUCIAN

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada ANTON PANN, Nr. 2

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 596675 /CP/ 20.11.2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 591993/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 10/14/2020 și Nota de constatare din data 10/14/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somația 51099;
- Adresa nr. 595116/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada ANTON PANN, Nr. 2, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada ANTON PANN, Nr. 2

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada ANTON PANN, Nr. 2, Comisia de de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 14.10.2020 și Fișa de evaluare din 14.10.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada ANTON PANN, Nr. 2, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pâna la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 591993/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGRUȚĂ



CONF. DISPOZIȚIE
4087/2020
VICEPRIMAR
JUDEȚUL BUCUREȘTI

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 2016/679 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada BAIA DE FIER, Nr. 6

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,

ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 96676 /CP/ 20.11.2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 592076/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 10/13/2020 și Nota de constatare din data 10/13/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somația 51664;
- Adresa nr. 595116/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agreement, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada BAIA DE FIER, Nr. 6, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ**



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. <u>596676</u>
Data: <u>20.11.2020</u>

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada BAI A DE FIER, Nr. 6

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada BAI A DE FIER, Nr. 6, Comisia de de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 13.10.2020 și Fișa de evaluare din 13.10.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada BAI A DE FIER, Nr. 6, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 592076/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ

ROMANIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
PRIMAR

COPY: DISPOZ
4007/2020
VIDEPRIMAR
JUDELE STELIAN LUCIAN

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada PROF. DANIEL BARCIANU, Nr. 19

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,

ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 596678 /CP/ 20.11.2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 592130/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 10/12/2020 și Nota de constatare din data 10/12/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile 51674, 51677;
- Adresa nr. 595116/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu pînă la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
 - Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;
- În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada PROF. DANIEL BARCIANU, Nr. 19, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care pînă la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada PROF. DANIEL BARCIANU, Nr. 19

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada PROF. DANIEL BARCIANU, Nr. 19, Comisia de de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 12.10.2020 și Fișa de evaluare din 12.10.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada PROF. DANIEL BARCIANU, Nr. 19, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pîna la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 592130/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NESOIȚĂ
CORP. DISCIPLINĂ
4087/2020
VICEPRIMAR
JUDEȚUL BUCUREȘTI
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
PRIMAR

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada BLĂNARI, Nr. 11

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,

ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 596679 /CP/ 20.11.2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 591951/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 10/14/2020 și Nota de constatare din data 10/14/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile 51024, 51038;
- Adresa nr. 595116/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada BLĂNARI, Nr. 11, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 596679
Data 20.11.2020

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada BLĂNARI, Nr. 11

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada BLĂNARI, Nr. 11, Comisia de de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 14.10.2020 și Fișa de evaluare din 14.10.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada BLĂNARI, Nr. 11, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pâna la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 591951/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada BLĂNARI, Nr. 14

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 596680 /CP/ 30.11.2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 591953/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 10/14/2020 și Nota de constatare din data 10/14/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somația 51062;
- Adresa nr. 595116/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agreement, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada BLĂNARI, Nr. 14, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada BLĂNARI, Nr. 14

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada BLĂNARI, Nr. 14, Comisia de de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 14.10.2020 și Fișa de evaluare din 14.10.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada BLĂNARI, Nr. 14, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 591953/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NECOȘĂ



HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada BOLINTINEANU DIMITRIE, Nr. 5

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 596681 /CP/ 20.11.2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 591949/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 10/14/2020 și Nota de constatare din data 10/14/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile 51000, 51014;
- Adresa nr. 595116/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada BOLINTINEANU DIMITRIE, Nr. 5, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa

Strada BOLINTINEANU DIMITRIE, Nr. 5

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada BOLINTINEANU DIMITRIE, Nr. 5, Comisia de de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 14.10.2020 și Fișa de evaluare din 14.10.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada BOLINTINEANU DIMITRIE, Nr. 5, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pîna la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 591949/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada BRANIȘTE VALERIU, Nr. 28

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,

ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 596682 /CP/ 20.11.2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 592025/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 10/14/2020 și Nota de constatare din data 10/14/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somația 51219;
- Adresa nr. 595116/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada BRANIȘTE VALERIU, Nr. 28, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ**



SECTOR 3

CABINET PRIMAR

Nr. 596682

Data 20.11.2020

REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri,
începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la
adresa Strada BRANIȘTE VALERIU, Nr. 28**

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada BRANIȘTE VALERIU, Nr. 28, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 14.10.2020 și Fișa de evaluare din 14.10.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe clădire cu 200% pentru clădirea situată la adresa Strada BRANIȘTE VALERIU, Nr. 28, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pâna la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 592025/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOTIA



CONF. OTOR
4907/2020
VICE PRIMAR
JUDELE STETAN
LUCIAN

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada BRANIȘTE VALERIU, Nr. 25

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 596683 /CP/ 20.11.2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 592017/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 10/14/2020 și Nota de constatare din data 10/14/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile 51208, 51213;
- Adresa nr. 595116/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada BRANIȘTE VALERIU, Nr. 25, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ



SECTOR 3

CABINET PRIMAR

Nr. 596683
Data 20.11.2020

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada Branîște Valeriu, nr. 25

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada Branîște Valeriu, nr. 25, Comisia de de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 14.10.2020 și Fișa de evaluare din 14.10.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada Branîște Valeriu, nr. 25, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 592017/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Calea CĂLĂRAȘILOR, Nr. 77

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 1966/4 /CP/ 20.11.2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 592253/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 10/12/2020 și Nota de constatare din data 10/12/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somația 428976;
- Adresa nr. 595116/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind imputernicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Calea CĂLĂRAȘILOR, Nr. 77, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ



SECTOR 3

CABINET PRIMAR

Nr. 596684
Data 20.11.2020

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Calea CĂLĂRAȘILOR, Nr. 77

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Calea CĂLĂRAȘILOR, Nr. 77, Comisia de de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 12.10.2020 și Fișa de evaluare din 12.10.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe clădire cu 200% pentru clădirea situată la adresa Calea CĂLĂRAȘILOR, Nr. 77, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 592253/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOTIA



HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada CAVAFII VECHI, Nr. 17

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 596685 /CP/ 20.11.2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 592042/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 10/14/2020 și Nota de constatare din data 10/14/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somația 51319;
- Adresa nr. 595116/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada CAVAFII VECHI, Nr. 17, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada CAVAFII VECHI, Nr. 17

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada CAVAFII VECHI, Nr. 17, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 14.10.2020 și Fișa de evaluare din 14.10.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada CAVAFII VECHI, Nr. 17, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 592042/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOMĂ



HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada COLȚEI, Nr. 1

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 596688 /CP/ 20.11.2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 592256/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 5/14/2020 și Nota de constatare din data 5/14/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile 428986, 428994, 429001, 429008, 429016, 429022;
- Adresa nr. 595116/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada COLȚEI, Nr. 1, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada COLȚEI, Nr. 1

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada COLȚEI, Nr. 1, Comisia de de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 14.05.2020 și Fișa de evaluare din 14.05.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe clădire cu 200% pentru clădirea situată la adresa Strada COLȚEI, Nr. 1, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pîna la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținînd seama de raportul de specialitate nr. 592256/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERTSORIN NEGOTI

COPIE - NICOLAZ
19/11/2020
VICEPRIMAR
ROBERT STEFAN IULIAN



HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada GABROVENI, Nr. 2

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,

ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 596689/CP/ 20.11.2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 592047/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 10/14/2020 și Nota de constatare din data 10/14/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somația 51454;
- Adresa nr. 595116/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada GABROVENI, Nr. 2, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada GABROVENI, Nr. 2

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada GABROVENI, Nr. 2, Comisia de de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 14.10.2020 și Fișa de evaluare din 14.10.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada GABROVENI, Nr. 2, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 592047/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada HIRȘOVA, Nr. 5

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. *596690/20.11.2020* al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 592070/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 10/13/2020 și Nota de constatare din data 10/13/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somația 51467;
- Adresa nr. 595116/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada HIRȘOVA, Nr. 5, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada HIRȘOVA, Nr. 5

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada HIRȘOVA, Nr. 5, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 13.10.2020 și Fișa de evaluare din 13.10.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe clădire cu 200% pentru clădirea situată la adresa Strada HIRȘOVA, Nr. 5, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pâna la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 592070/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.



ADRIAN
VICE PRIMAR
ADRIAN ȘTEFAN

HOTĂRÂRE
privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Bulevardul HRISTO BOTEV, Nr. 44

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 596692 /CP/ 20. 11. 2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 592251/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 5/11/2020 și Nota de constatare din data 5/11/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile 428715, 428721, 428759, 428764, 428767, 428772, 428777, 428785, 428789, 428795, 428802, 428806, 428811, 428817, 428823, 428830, 428833, 428837, 428840, 428845, 428852, 428864, 428866, 428875, 428883, 428892, 428899, 428906, 428911, 428915, 428922, 428926;
- Adresa nr. 595116/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu pînă la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
 - Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;
- În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Bulevardul HRISTO BOTEV, Nr. 44, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care pînă la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Bulevardul HRISTO BOTEV, Nr. 44

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Bulevardul HRISTO BOTEV, Nr. 44, Comisia de de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 11.05.2020 și Fișa de evaluare din 11.05.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe clădire cu 300% pentru clădirea situată la adresa Bulevardul HRISTO BOTEV, Nr. 44, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pâna la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 592251/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOTĂ



HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Bulevardul HRISTO BOTEV, Nr. 4

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 596693 /CP/ 20.11.2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 592250/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 10/12/2020 și Nota de constatare din data 10/12/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somația 51681;
- Adresa nr. 595116/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Bulevardul HRISTO BOTEV, Nr. 4, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHAIȚĂ



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Bulevardul HRISTO BOTEV, Nr. 4

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Bulevardul HRISTO BOTEV, Nr. 4, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 12.10.2020 și Fișa de evaluare din 12.10.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Bulevardul HRISTO BOTEV, Nr. 4, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 592250/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOTĂ



HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Bulevardul HRISTO BOTEV, Nr. 13A

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 596694 /CP/ 20.11.2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 591943/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 10/14/2020 și Nota de constatare din data 10/14/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile 50956, 50967, 50974, 50987;
- Adresa nr. 595116/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Bulevardul HRISTO BOTEV, Nr. 13A, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Bulevardul HRISTO BOTEV, Nr. 13A

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Bulevardul HRISTO BOTEV, Nr. 13A, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 14.10.2020 și Fișa de evaluare din 14.10.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Bulevardul HRISTO BOTEV, Nr. 13A, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 591943/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROMÂNIA
ROBERT SORIN NEGOTĂ
MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SECTORUL 3
PRIMĂRIA

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Intrarea VALAORI IULIU PROF., Nr. 10

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- 596694/CP/20.11.2020
- Referatul de aprobare nr. al Primarului Sectorului 3;
 - Raportul de specialitate nr. 592003/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
 - Fișa de evaluare din data 10/14/2020 și Nota de constatare din data 10/14/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
 - Somația 51115;
 - Adresa nr. 595116/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Intrarea VALAORI IULIU PROF., Nr. 10, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ



REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri,
începând cu anul 2021 pentru clădirea situată
la adresa Intrarea VALAORI IULIU PROF., Nr. 10

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Intrarea VALAORI IULIU PROF., Nr. 10, Comisia de de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 14.10.2020 și Fișa de evaluare din 14.10.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Intrarea VALAORI IULIU PROF., Nr. 10, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pâna la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 592003/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOTĂ



HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada LUCACIU VASILE PREOT, Nr. 90

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- 196628 / 07.20.11.2020
- Referatul de aprobare nr. al Primarului Sectorului 3;
 - Raportul de specialitate nr. 592050/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
 - Fișa de evaluare din data 10/13/2020 și Nota de constatare din data 10/13/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
 - Somația 51461;
 - Adresa nr. 595116/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
 - Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;
- În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada LUCACIU VASILE PREOT, Nr. 90, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ**



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 596698
Data: 20.11.2020

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada LUCACIU VASILE PREOT, Nr. 90

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada LUCACIU VASILE PREOT, Nr. 90, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 13.10.2020 și Fișa de evaluare din 13.10.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada LUCACIU VASILE PREOT, Nr. 90, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 592050/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOTĂ

CONF. 013002
4087/2020
V. NEVESTI
INDELE STEFAN



HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada BASARAB MATEI, Nr. 39

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 596400 /CP/ 20.11.2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 591931/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 10/14/2020 și Nota de constatare din data 10/14/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile 50912, 50914;
- Adresa nr. 595116/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada BASARAB MATEI, Nr. 39, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada BASARAB MATEI, Nr. 39

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada BASARAB MATEI, Nr. 39, Comisia de de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 14.10.2020 și Fișa de evaluare din 14.10.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada BASARAB MATEI, Nr. 39, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pâna la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 591931/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOIȚĂ

COLEȚ. DISPOZ.
40710820
VICE PRIMAR
TUDUȚA GUSTAV IULIAN



HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada SLĂNIC, Nr. 6

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,

ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 596-701 - /CP/ 20.11.2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 592038/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 10/14/2020 și Nota de constatare din data 10/14/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile 51232, 51241;
- Adresa nr. 595116/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu pînă la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
 - Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;
- În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada SLĂNIC, Nr. 6, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care pînă la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada SLĂNIC, Nr. 6

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada SLĂNIC, Nr. 6, Comisia de de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 14.10.2020 și Fișa de evaluare din 14.10.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada SLĂNIC, Nr. 6, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 592038/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOTĂ

COPIE DISPOZ.
17/11/2020
DIRECȚIA
GENERALĂ
IMPOZITE
ȘI TAXE
LOCALE
VICELIAN



HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada SMÂRDAN, Nr. 18

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 596702 /CP/ 20.11.2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 591957/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 10/14/2020 și Nota de constatare din data 10/14/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/inegrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile 50916, 51082;
- Adresa nr. 595116/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada SMÂRDAN, Nr. 18, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada SMÂRDAN, Nr. 18

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada SMÂRDAN, Nr. 18, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 14.10.2020 și Fișa de evaluare din 14.10.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada SMÂRDAN, Nr. 18, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 591957/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOTA



HOTĂRÂRE
privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021
pentru clădirea situată la adresa Strada ION ȚUCULESCU Nr. 27, bl. G4

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale,
pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și
completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 596669 /CP/ 20.11.2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 591473/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 7/14/2020 și Nota de constatare din data 7/14/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile 468495 - 468519;
- Adresa nr. 595116/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu pînă la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. e) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada ION ȚUCULESCU Nr. 27, bl. G4, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care pînă la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada ION ȚUCULESCU Nr. 27, bl. G4

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada ION ȚUCULESCU Nr. 27, bl. G4, Comisia de de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 14.07.2020 și Fișa de evaluare din 14.07.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe clădire cu 200% pentru clădirea situată la adresa Strada ION ȚUCULESCU Nr. 27, bl. G4, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 591473/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



CONF. DISPOZ.
4097/2020
VICEPRIMAR
MIOLE STEFAN LUCIAN

HOTĂRÂRE
privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada ION ȚUCULESCU Nr. 29, bl. G9

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 596668 /CP/ 20. 11. 2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 591471/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 7/14/2020 și Nota de constatare din data 7/14/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile 468472 - 468494;
- Adresa nr. 595116/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
 - Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;
- În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada ION ȚUCULESCU Nr. 29, bl. G9, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada ION ȚUCULESCU Nr. 29, bl. G9

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada ION ȚUCULESCU Nr. 29, bl. G9, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 14.07.2020 și Fișa de evaluare din 14.07.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe clădire cu 200% pentru clădirea situată la adresa Strada ION ȚUCULESCU Nr. 29, bl. G9, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pâna la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 591471/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



CONF. DISPOZ.
4997/2020
VICEPRIMAR
LUDELE ȘTEFAN LUCIAN

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada ION ȚUCULESCU Nr. 31, bl H3

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,

ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 96674 /CP/ 20.11.2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 591470/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 7/14/2020 și Nota de constatare din data 7/14/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile 468454 - 468471;
- Adresa nr. 595116/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu pină la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
 - Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;
- În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada ION ȚUCULESCU Nr. 31, bl H3, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada ION ȚUCULESCU Nr. 31, bl H3

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada ION ȚUCULESCU Nr. 31, bl H3, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 14.07.2020 și Fișa de evaluare din 14.07.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada ION ȚUCULESCU Nr. 31, bl H3, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 591470/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOTA



HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada ION ȚUCULESCU, Nr. 33, bl. G10

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 596643 /CP/ 20. 11. 2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 591468/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 7/14/2020 și Nota de constatare din data 7/14/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile 468428 - 468453;
- Adresa nr. 595116/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada ION ȚUCULESCU, Nr. 33, bl. G10, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada ION ȚUCULESCU, Nr. 33, bl. G10

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada ION ȚUCULESCU, Nr. 33, bl. G10, Comisia de de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 14.07.2020 și Fișa de evaluare din 14.07.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada ION ȚUCULESCU, Nr. 33, bl. G10, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 591468/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOTĂ



CONF. BTSC/2020
6027/2020
VICEDIRECTOR
STEFAN LUCIAN

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada ION ȚUCULESCU Nr. 38, bl G5

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 596640 /CP/ 20.11.2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 591482/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 7/14/2020 și Nota de constatare din data 7/14/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile 468520 - 468545;
- Adresa nr. 595116/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada ION ȚUCULESCU Nr. 38, bl G5, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ**



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada ION ȚUCULESCU Nr. 38, bl G5

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada ION ȚUCULESCU Nr. 38, bl G5, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 14.07.2020 și Fișa de evaluare din 14.07.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada ION ȚUCULESCU Nr. 38, bl G5, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 591482/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGHIȚĂ



CONF. DISPOZ.
4997/2020
VICEPRIMAR
ING. STEFAN LOCIAN

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada VASILE LUCACIU, Nr. 37

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,

ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 596671 /CP/ 20.11.2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 591441/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 5/14/2020 și Nota de constatare din data 5/14/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile 428166, 428168;
- Adresa nr. 595116/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
 - Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;
- În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada VASILE LUCACIU, Nr. 37, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ**



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 596671
Data 20-11-2020

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada VASILE LUCACIU, Nr. 37

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada VASILE LUCACIU, Nr. 37, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 14.05.2020 și Fișa de evaluare din 14.05.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe clădire cu 200% pentru clădirea situată la adresa Strada VASILE LUCACIU, Nr. 37, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pâna la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 591441/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN



CONF. DISPOZ.
4207/2020
VICEPRIMAR
FAL LUCIAN

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada VASILE LUCACIU, Nr. 75

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 196642 /CP/ 20. 11. 2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 591444/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 5/14/2020 și Nota de constatare din data 5/14/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile 468546;
- Adresa nr. 595116/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind imputernicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu pînă la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada VASILE LUCACIU, Nr. 75, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care pînă la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada VASILE LUCACIU, Nr. 75

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada VASILE LUCACIU, Nr. 75, Comisia de de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 14.05.2020 și Fișa de evaluare din 14.05.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe clădire cu 200% pentru clădirea situată la adresa Strada VASILE LUCACIU, Nr. 75, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 591444/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOTIA



HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada SPERANȚIA D.THEODOR, Nr. 71

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 596703 /CP/ 20.11.2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 592074/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 10/13/2020 și Nota de constatare din data 10/13/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile 51586, 51596, 51642, 51655;
- Adresa nr. 595116/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada SPERANȚIA D.THEODOR, Nr. 71, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada SPERANȚIA D.THEODOR, Nr. 71

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada SPERANȚIA D.THEODOR, Nr. 71, Comisia de de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 13.10.2020 și Fișa de evaluare din 13.10.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe clădire cu 200% pentru clădirea situată la adresa Strada SPERANȚIA D.THEODOR, Nr. 71, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pâna la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 592074/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN*NEGOIȚA



CONF. DISPOZ.
4007/2020
VICEPRIMAR
STELIAN LYLIAN

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada TONITZA NICOLAE PICTOR, Nr. 11

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,

ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 596404 /CP/ 20.11.2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 592044/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 10/14/2020 și Nota de constatare din data 10/14/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile 51437, 51442;
- Adresa nr. 595116/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu până la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada TONITZA NICOLAE PICTOR, Nr. 11, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care până la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ



REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada TONITZA NICOLAE PICTOR, Nr. 11

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada TONITZA NICOLAE PICTOR, Nr. 11, Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 14.10.2020 și Fișa de evaluare din 14.10.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada TONITZA NICOLAE PICTOR, Nr. 11, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată. Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 592044/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGHIȚĂ



HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada VULTURILOR, Nr. 51

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,

ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 596705 /CP/ 20.11.2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 592262/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3;
- Fișa de evaluare din data 10/14/2020 și Nota de constatare din data 10/14/2020 întocmite de Comisia de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, nr. 1121/06.02.2018, nr. 2035/26.04.2018 și 1732/22.04.2020;
- Somațiile 51482, 51519, 51530, 51543, 51547, 51559;
- Adresa nr. 595116/19.11.2020 a Direcției Generale Impozite și Taxe Locale Sector 3.

În conformitate cu prevederile:

- art. 489 alin.(5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 151/2017 privind împuternicirea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6 ale Municipiului București de a duce la îndeplinire dispozițiile art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu pînă la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan;
- H.C.L.S3 nr. 39/2017 privind stabilirea procedurii cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite modificată prin H.C.L.S 3 nr. 124/28.03.2018;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 166 alin. (2) lit. e) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirea situată la adresa Strada VULTURILOR, Nr. 51, Sector 3, București, începând cu data de 01.01.2021.

(2) Majorarea impozitului prevăzut la alin. (1) se aplică persoanelor fizice și/sau juridice care dețin calitatea de proprietar al clădirii, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2020, menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și care pînă la data de 31.12.2020 nu fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somație.

Art. 2. Direcția Generală Impozite și Taxe Locale Sector 3 va comunica prezenta hotărâre, în termenul prevăzut de art. 199 din Codul Administrativ, tuturor proprietarilor imobilului prevăzut la art 1 și va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ



SECTOR 3

CABINET PRIMAR

Nr. 596705

Data 20.11.2020

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2021 pentru clădirea situată la adresa Strada VULTURILOR, Nr. 51

Prin Hotărârea nr. 39/28.02.2017, modificată prin H.C.L.S3 nr. 124/28.03.2018, Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat procedura cadru de aplicare a majorărilor impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite cu pînă la 500% și a criteriilor de încadrare a imobilelor în clădiri și terenuri neîngrijite.

În urma deplasării pe teren la adresa Strada VULTURILOR, Nr. 51, Comisia de de control pentru identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijit/neîngrijite constituită prin Dispoziția nr. 2382/09.05.2017 modificată și completată prin Dispozițiile nr. 6583/20.10.2017, 1121/06.02.2018, 2035/26.04.2018, și 1732/22.04.2020 constituită la nivelul Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, a întocmit Nota de constatare din 14.10.2020 și Fișa de evaluare din 14.10.2020 și a concluzionat faptul că sunt îndeplinite condițiile de fapt și de drept pentru majorarea, începând cu anul 2021, a impozitului pe clădire cu 100% pentru clădirea situată la adresa Strada VULTURILOR, Nr. 51, fiind întocmite și transmise somații prin care se stabilesc măsuri de remediere/reparații.

În situația în care, pînă la data de 31.12.2020, proprietarii fac dovada că au dus la îndeplinire măsurile dispuse prin somațiile respective, majorarea impozitului nu va mai fi aplicată.

Având în vedere cele prezentate, și ținând seama de raportul de specialitate nr. 592262/17.11.2020 al Direcției Generale Impozite și Taxe Locale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR

ROBERT SORIN NEGOTĂ



SECRETAR GENERAL
ALEXANDRU MIHAELA
SECRETAR GENERAL