

HOTĂRÂRE

privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Sector 3 în Comisia pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în baza Legii nr. 152/1998

*Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru
modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea
Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 571230/CP/03.11.2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 569621/03.11.2020 al Direcției Juridice - Compartimentul Fond Imobiliar;
- Adresa nr. 569615/03.11.2020 a Direcției Juridice - Compartimentul Fond Imobiliar;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată², cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 14 alin. (3), alin.(4) lit.a) și alin.(5) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin H.G. nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului, fond locativ și arhitectură
- Procesul verbal al Comisiei de validare, resurse umane, învățământ, relații cu sindicatele, ONG-uri, societatea civilă, protecția consumatorului;

În temeiul prevederilor art.139 alin. (1), (6) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă structura pe specialități a membrilor Comisiei pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în baza Legii nr. 152/1998, după cum urmează:

- a) Un reprezentant al compartimentului fond imobiliar, desemnat de Primarul Sectorului 3;
- b) Un reprezentant al compartimentului juridic, desemnat de Primarul Sectorului 3;
- c) Cinci consilieri locali desemnați de Consiliul Local al Sectorului 3.

Art.2. Se aprobă desemnarea reprezentanților Consiliului Local Sector 3 în Comisia pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în baza Legii nr. 152/1998, după cum urmează:

1. Dl./Dna.
2. Dl./Dna.
3. Dl./Dna.
4. Dl./Dna.
5. Dl./Dna.

Art.3. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri orice prevedere contrară își încetează aplicabilitatea.

Art.4. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Juridică - Compartimentul Fond Imobiliar, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ



SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 571230
Data 03.11.2020

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre privind desemnarea reprezentanților
Consiliului Local Sector 3 în Comisia pentru repartizarea locuințelor pentru tineri,
destinate închirierii, în baza Legii nr. 152/1998

Potrivit prevederilor art.8 alin.(2) din Legea nr.152/1998 locuințele pentru tineri destinate închirierii sunt administrate, în conformitate cu prevederile legale în materie aflate în vigoare, de autoritățile administrației publice locale ale unităților administrativ-teritoriale și ale sectoarelor municipiului București în care acestea sunt amplasate.

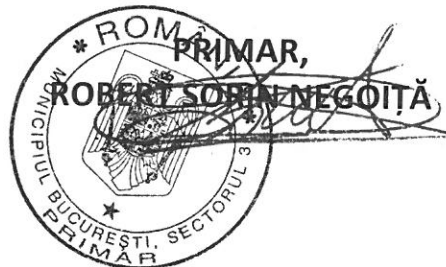
Analiza solicitărilor/cererilor privind repartizarea de locuințe pentru tineri, destinate închirierii se analizează de comisia socială, a cărei structură pe specialități se aprobă de către Consiliul Local Sector 3 la propunerea Primarului Sectorului 3.

La nivelul Sectorului 3, această comisie a avut în structură un reprezentant al compartimentului fond imobiliar, un reprezentant al compartimentului juridic și câte un consilier desemnat de fiecare partid politic din structura Consiliului Local al Sectorului 3.

În acest moment, în administrarea Consiliului Local Sector 3 se află un număr de 74 de locuințe pentru tineri, destinate închirierii în baza Legii nr.152/1998, dintre acestea numai o locuință fiind disponibilă pentru repartitie.

Având în vedere Ordinul nr. 616/27.10.2020 al Prefectului Municipiului București privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului Local al Sectorului 3 începând cu data de 23.10.2020, se impune desemnarea consilierilor locali care să facă parte din Comisia pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în baza Legii nr. 152/1998.

Având în vedere cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr. 569621/03.11.2020 al Direcției Juridice - Compartimentul Fond Imobiliar, am inițiat prezentul proiect de hotărâre, pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





569621 / 03. 11. 2020



Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Sector 3 în Comisia pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în baza Legii nr. 152/1998

Potrivit prevederilor art.8 alin.(2) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, rep., cu modif. și complet. ult., locuințele pentru tineri destinate închirierii sunt administrate, în conformitate cu prevederile legale în materie aflate în vigoare, de autoritățile administrației publice locale ale unităților administrativ-teritoriale și ale sectoarelor municipiului București în care acestea sunt amplasate.

Analiza solicitărilor/cererilor privind repartizarea de locuințe pentru tineri, destinate închirierii se analizează de comisia socială, a cărei structură pe specialități se aprobă de către Consiliul Local Sector 3 la propunerea Primarului Sectorului 3, conform dispozițiilor art.14 alin.(2) coroborat cu alin. (5) din Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe.

În vederea constituirii Comisiei pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în baza Legii nr. 152/1998, la nivelul Sectorului 3, propunem următoarea structură pe specialități:

- a) un reprezentant al compartimentului fond imobiliar, desemnat de Primarul Sectorului 3;
- b) un reprezentant al compartimentului juridic, desemnat de Primarul Sectorului 3;
- c) cinci consilieri locali desemnați de Consiliul Local al Sectorului 3 - câte un reprezentant din partea fiecărei formațiuni politice din cadrul consiliului local.

Menționăm că, la acest moment, în administrarea Consiliului Local Sector 3 se află un număr de 74 de locuințe pentru tineri, destinate închirierii în baza Legii nr.152/1998 privind



înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, dintre acestea numai o locuință fiind disponibilă pentru repartiție.

În lumina prevederilor legale mai sus enunțate și ținând cont de imperativul asigurării liberului acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, propunem spre analiză și dezbateră Consiliului Local Sector 3 proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Sector 3 în Comisia specială pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în baza Legii nr. 152/1998.

**DIRECTOR EXECUTIV,
ROXANA CÎRSTEA**

**ȘEF SERVICIU,
GEORGETA VIȘAN**

**EXPERT,
NINA ȘTEFAN**



De acord
PRIMAR
ROBERT

NEGOTIAȚII

NR. 569615 / 03.11.2020

Către,

Cabinet Primar,



Prin prezenta, va transmitem raportul de ~~socialitate~~ al Direcției Juridice împreună cu proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Sector 3 în Comisia pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în baza Legii nr. 152/1998.

Cu mulțumiri,

DIRECTOR EXECUTIV,
ROXANA CÎRSTEA

ȘEF SERVICIU LEGISLAȚIE ȘI
AVIZARE CONTRACTE
GEORGETA VIȘAN

Expert
Nina Ștefan