

**HOTĂRÂRE**

**privind atribuirea către societatea Algorithm Residential S3 SRL a contractului având ca obiect furnizarea de "Materiale de întreținere pentru sistemul de termoficare și alimentare cu apă la Colegiul Tehnic «Mihai Bravu»"**

**Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,**

*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. ~~569309~~/CP/ ~~03.11.2020~~ al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 473936/21.08.2020 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană - Serviciul Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu Comunitatea;
- Procesul verbal final nr. 473634/21.08.2020 al Comisiei de analiză;
- Nota justificativă nr. 473856/21.08.2020 privind încadrarea în prevederile legale precizate la art. 31 din legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare a societății Algorithm Residential S3 SRL;
- Adresa nr. 474024/21.08.2020 a Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană - Serviciul Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu Comunitatea;

**În conformitate cu prevederile:**

- Art. 31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Instrucțiunii nr. 1/2018 a Agenției Naționale pentru Achiziții Publice privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- HCLS3 nr. 303/17.07.2018 privind acordul de prioritizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București;
- HCLS3 nr. 530/15.11.2018 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/ acordurilor-cadru de achiziție publică întemeiul prevederilor art.31 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice;

**Luând în considerare:**

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind

Codul Administrativ, cu modificările ulterioare și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă prețurile și tarifele rezultate în urma procesului verbal final de analiză și atribuire, întocmit de Comisia de analiza a ofertei finale depuse de către societatea Algorithm Residential S3 SRL, prevăzut în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă Nota justificativă privind încadrarea în prevederile legale precizate la art. 31 din Legea nr. 98/2016, prevăzută în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă, în condițiile prevăzute de art. 31 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, atribuirea către societatea Algorithm Residential S3 SRL, având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a contractului având ca obiect furnizarea de "*Materiale de întreținere pentru sistemul de termoficare și alimentare cu apă la Colegiul Tehnic «Mihai Bravu»*", în valoare totală de 35.051, 31 lei inclusiv TVA și încheierea contractului prevăzut în Anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Se împuternicește președintele Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 SRL să încheie acte juridice în numele și în contul societății prin care să achiziționeze bunurile/serviciile și, după caz, să închirieze echipamentele/utilajele necesare pentru ducerea la îndeplinire a contractului având ca obiect furnizarea de "*Materiale de întreținere pentru sistemul de termoficare și alimentare cu apă la Colegiul Tehnic «Mihai Bravu»*", în limita valorilor asumate în oferta financiară generală și detaliată, cu încadrarea în bugetul aprobat al societății.

**Art.5.** Se împuternicește Primarul Sectorului 3 să semneze Contractul, iar Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană - Serviciul Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu Comunitatea să gestioneze derularea, monitorizarea și implementarea contractului.

**Art.6.** Primarul Sectorului 3, prin Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană - Serviciul Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu Comunitatea și societatea Algorithm Residential S3 SRL vor lua măsurile de ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri.

AVIZAT  
SECRETAR GENERAL  
MARIUS MIHĂIȚĂ



SECTOR 3
<b>CABINET PRIMAR</b>
Nr. 569309
Data 03.11.2020

### REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de hotărâre privind atribuirea către societatea Algorithm Residential S3 SRL a contractului având ca obiect furnizarea de „Materiale de întreținere pentru sistemul de termoficare și alimentare cu apă la Colegiul Tehnic «Mihai Bravu»”**

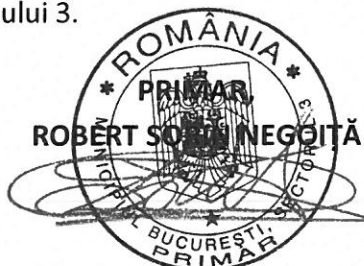
Primăria Sectorului 3 implementează obiectivul de investiții „Amenajare și dotare cantină Corp C5, C6, C7 – Colegiul Tehnic Mihai Bravu”, conform contractului de lucrări nr. 164930/14.08.2018, încheiat cu societatea Algorithm Residential S3 SRL.

Având în vedere faptul că în urma unor verificări efectuate la Colegiul Tehnic „Mihai Bravu”, s-a constatat degradarea conductelor de agent termic și alimentare cu apă pe o distanță de 25 de metri, în zona cuprinsă între Grădinița nr. 239 (din incinta colegiului) și Cantina Corp C5, C6, C7, fapt care poate afecta funcționarea cantinei, este necesară achiziționarea de materiale de întreținere pentru sistemul de termoficare și alimentare cu apă.

Astfel, în conformitate cu prevederile art. 31 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, HCLS3 nr. 303/17.07.2018 privind acordul de priorizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București și HCLS3 nr 530/15.11.2018 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, societatea Algorithm Residential S3 SRL a înaintat anunțul de intenție nr. 1709/07.08.2020 înregistrat la Sectorul 3 al Municipiului București cu nr. 456837/CP/10.08.2020, prin care își exprimă intenția de a participa la procedura de atribuire a contractului având ca obiect furnizarea de „Materiale de întreținere pentru sistemul de termoficare și alimentare cu apă la Colegiul Tehnic «Mihai Bravu»”.

În urma analizei și evaluării ofertei depuse de către societatea Algorithm Residential S3 SRL, societate care are ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, Comisia de analiză a declarat oferta ca fiind admisibilă, cu o valoare de 29.454,88 lei exclusiv TVA, respectiv o valoare totală de 35.051,31 lei inclusiv TVA.

Luând în considerare cele menționate și ținând seama de raportul de specialitate nr. 473936/21.08.2020 al Direcției Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană - Serviciul Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu Comunitatea am inițiat proiectul de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





**RAPORT DE SPECIALITATE NR. 473936/21.08.2020  
privind atribuirea către S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L. a  
contractului având ca obiect furnizarea de „Materiale de întreținere pentru sistemul de  
termoficare și alimentare cu apă la Colegiul Tehnic «Mihai Bravu»”**

Serviciul Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu Comunitatea implementează obiectivul de investiții „Amenajare și dotare cantină Corp C5, C6, C7 – Colegiul Tehnic Mihai Bravu”, contract de lucrări nr. 164930/14.08.2018, încheiat cu S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.

În urma unor verificări realizate la Colegiul Tehnic „Mihai Bravu”, s-a constatat degradarea conductelor de agent termic și alimentare cu apă pe o distanță de 25 de metri, în zona cuprinsă între Grădinița nr. 239 (din incinta colegiului) și Cantina Corp C5, C6, C7. Acest lucru poate afecta funcționarea cantinei, motiv pentru care este necesară achiziționarea de materiale de întreținere pentru sistemul de termoficare și alimentare cu apă.

Date fiind cele prezentate, în conformitate cu prevederile art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, și prevederile HCLS3 nr. 303/17.07.2018 privind acordul de prioritizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București, societatea Algorithm Residential S3 S.R.L. și-a exprimat intenția de a furniza materialele necesare, potrivit anunțului de intenție nr. 1709/07.08.2020, înregistrat la Primăria Sectorului 3 cu nr. 456837/10.08.2020.

Astfel, procedura de achiziție a fost demarată de către Serviciul Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu Comunitatea, prin respectarea:

- art. 31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- instrucțiunii nr. 1/2018 a Agenției Naționale pentru Achiziții Publice privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- HCLS3 nr. 303/17.07.2018 privind acordul de prioritizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București;
- HCLS3 nr. 530/15.11.2018 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/ acordurilor-cadru de achiziție





publică întemeiul prevederilor art.31 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

Având la bază prevederile HCLS3 nr. 303/17.07.2018 privind acordul de prioritizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București și în conformitate cu principiul economicității, potrivit căruia atingerea rezultatelor estimate ale unei activități presupune minimizarea costului resurselor alocate, cu menținerea calității corespunzătoare a acestor rezultate, comisia de analiză, numită prin Dispoziția nr. 3724/17.08.2020 a Primarului Sectorului 3 al Municipiului București, a verificat condițiile de eligibilitate și a analizat documentația și declarațiile depuse de către ofertant.

**Atribuirea s-a făcut ținând cont de:**

- Referatul de oportunitate nr. 322844/02.04.2020 al Serviciului Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu Comunitatea;
- Nota nr. 455600/07.08.2020 a Serviciului Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu Comunitatea, privind valoarea estimată de achiziție pentru „Materiale de întreținere pentru sistemul de termoficare și alimentare cu apă la Colegiul Tehnic «Mihai Bravu»”;
- Nota justificativă nr. 455633/07.08.2020 a Serviciului Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu Comunitatea privind aprobarea demarării procedurii de achiziție în baza art. 31 din Legea 98/2016, având ca obiect achiziția de „Materiale de întreținere pentru sistemul de termoficare și alimentare cu apă la Colegiul Tehnic «Mihai Bravu»”;
- Nota nr. 455838/07.08.2020 a Serviciului Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu Comunitatea privind introducerea în SAAP a procedurii de achiziție, în baza art. 31 din Legea 98/2016;
- Existența în Strategia Anuală de Achiziții Publice - înregistrată cu nr. 456924/10.08.2020, a contractului și a modalității de atribuire (poz. 58 din Anexă);
- Anunțul de intenție nr. 455907/07.08.2020 al Serviciului Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu Comunitatea;
- Anunțul de intenție al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. nr. 1709/07.08.2020, înregistrat la Primăria Sectorului 3 cu nr. 456837/10.08.2020;
- Adresa nr. 456837/10.08.2020 a primarului Sectorului 3 privind demararea procedurilor necesare atribuirii contractului, conform art. 3, alin. 3 din Metodologia aprobată prin HCLS3 530/15.11.2018;
- Referatul de angajare nr. 321178/01.04.2020 al Serviciului Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu Comunitatea privind propunerea de angajare a valorii estimate totalea contractului, aprobat de către Primarul Sectorului 3;
- Referatul nr. 465921/14.08.2020 al Serviciului Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu Comunitatea, privind aprobarea demarării procedurii de atribuire a contractului, în baza art. 31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu



- modificările și completările ulterioare, către S.C. Algorithm Residential S3 S.R.L., referat aprobat de către Primarul Sectorului 3;
- Modelul de contract întocmit de către compartimentul de specialitate care va gestiona contractul, care este avizat pe fiecare pagină de către conducătorul compartimentului, Direcția Economică și Direcția Juridică din cadrul Primăriei Sectorului 3 al Municipiului București;
  - Invitația de participare nr. 466234/14.08.2020;
  - Dispoziția nr. 3724/17.08.2020 a Primarului Sectorului 3 al Municipiului București de numire a comisiei de analiză;
  - Oferta nr. 1745/20.08.2020 depusă de către S.C. Algorithm Residential S3 S.R.L., și înregistrată la Primăria Sectorului 3 cu nr. 472099/20.08.2020;

Ca urmare a acestei verificări, comisia de analiză a constatat că documentele înaintate de către S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L. (ofertă tehnică, ofertă financiară și documente de calificare) sunt conforme cu cerințele de calificare (obligatorii) din documentația de atribuire.

În consecință, comisia de analiză a declarat oferta depusă de S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L. ca fiind admisibilă, cu o valoare de **29.454,88 lei exclusiv TVA**, din care **TVA în valoare de 5.596,43 lei**, rezultând o valoare totală de **35.051,31 lei inclusiv TVA**.

Având în vedere procesul verbal final al comisiei de analiză nr. 473634 /21.08.2020, precum și notă justificativă nr. 473856/ 21.08.2020 a Serviciului Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu Comunitatea, considerăm că au fost îndeplinite condițiile legale pentru atribuirea către S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L., în baza art. 31 din Legea nr. 98/2016, a contractului având ca obiect furnizare de „Materiale de întreținere pentru sistemul de termoficare și alimentare cu apă la Colegiul Tehnic «Mihai Bravu»”.

**ȘEF SERVICIU,**

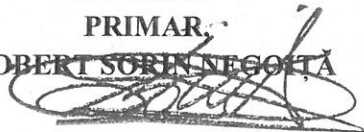
Pompiliu Ioan Wan Buzduga

Întocmit,  
Mihai Botea

APROBAT

PRIMAR:

ROBERT SOREIN NEGOSTA



**PROCES VERBAL FINAL AL COMISIEI DE ANALIZĂ NR. 473634 /21.08.2020  
pentru atribuirea contractului de furnizare de „Materiale de întreținere pentru sistemul de  
termoficare și alimentare cu apă la Colegiul Tehnic «Mihai Bravu»”**

Încheiat azi, 21.08.2020, dată la care Comisia de analiză s-a întrunit în vederea finalizării procedurii de analiză a ofertei depuse de către S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L. pentru atribuirea contractului de furnizare de „Materiale de întreținere pentru sistemul de termoficare și alimentare cu apă la Colegiul Tehnic «Mihai Bravu»”.

- **Invitația de participare:** nr. 466234 din 14.08.2020;
- **Valoarea estimată de achiziție:** 31.390,49 lei exclusiv TVA, din care TVA în valoare de 5.964,19 lei.
- **Procedura aplicată:** atribuire în baza art. 31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

**Comisia de analiză, numită prin Dispoziția nr. 3724/17.08.2020 a Primarului Sectorului 3 al Municipiului București, este compusă din:**

- Președinte: Pompiliu Ioan Wan Buzduga - Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;
  - Membru, secretar: Botea Mihai - Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană;
  - Membru: Vasile Irina - Direcția Juridică;
  - Membru: Ilie Constanța - Direcția Investiții, Achiziții și Învățământ
  - Membru: Cristina Șerban - Direcția Economică;
- Membri supleanți:
- Gălățanu Robert Alexandru - Direcția Juridică
  - Carabulea Emilia - Direcția Investiții, Achiziții și Învățământ

Doamna Ilie Constanța, în calitate de membru, se înlocuiește cu dl. Gălățanu Robert Alexandru, în calitate de membru supleant.

Comisia de analiză a procedat azi, 21.08.2020, la sediul achizitorului, la finalizarea procedurii de analiză. Din partea S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L. la ședință participă reprezentantul împuternicit, conform împuternicire nr. 1741 din 19.08.2020, dna. CARMEN ENACHE.

**Președintele comisiei informează că atribuirea se face ținând cont de:**

- Art. 31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Instrucțiunea nr. 1/2018 a Agenției Naționale pentru Achiziții Publice privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- HCLS3 nr. 303/17.07.2018 privind acordul de prioritizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii de către Sectorul 3 al Municipiului București;

- HCLS3 nr. 530/15.11.2018 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/ acordurilor-cadru de achiziție publică întemeiul prevederilor art.31 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice;
- HCLS3 nr. 306/13.06.2019 privind îndreptarea erorii materiale din cuprinsul Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/ acordurilor-cadru de achiziție publică întemeiul prevederilor art.31 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, aprobată prin HCLS3 nr. 530/15.11.2018.

**Având în vedere:**

- Referatul de oportunitate nr. 322844/02.04.2020 al Serviciului Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu Comunitatea;
- Nota nr. 455600/07.08.2020 a Serviciului Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu Comunitatea, privind valoarea estimată de achiziție pentru „Materiale de întreținere pentru sistemul de termoficare și alimentare cu apă la Colegiul Tehnic «Mihai Bravu»”;
- Nota justificativă nr. 455633/07.08.2020 a Serviciului Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu Comunitatea privind aprobarea demarării procedurii de achiziție în baza art. 31 din Legea 98/2016, având ca obiect achiziția de „Materiale de întreținere pentru sistemul de termoficare și alimentare cu apă la Colegiul Tehnic «Mihai Bravu»”;
- Nota nr. 455838/07.08.2020 a Serviciului Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu Comunitatea privind introducerea în SAAP a procedurii de achiziție, în baza art. 31 din Legea 98/2016;
- Existența în Strategia Anuală de Achiziții Publice - înregistrată cu nr. 456924/10.08.2020, a contractului și a modalității de atribuire (poz. 58 din Anexă);
- Anunțul de intenție nr. 455907/07.08.2020 al Serviciului Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu Comunitatea;
- Anunțul de intenție al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. nr. 1709/07.08.2020, înregistrat la Primăria Sectorului 3 cu nr. 456837/10.08.2020;
- Adresa nr. 456837/10.08.2020 a primarului Sectorului 3 privind demararea procedurilor necesare atribuirii contractului, conform art. 3, alin. 3 din Metodologia aprobată prin HCLS3 530/15.11.2018;
- Referatul de angajare nr. 321178/01.04.2020 al Serviciului Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu Comunitatea privind propunerea de angajare a valorii estimate totalea contractului, aprobat de către Primarul Sectorului 3;
- Referatul nr. 465921/14.08.2020 al Serviciului Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu Comunitatea, privind aprobarea demarării procedurii de atribuire a contractului, în baza art. 31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, către S.C. Algorithm Residential S3 S.R.L., referat aprobat de către Primarul Sectorului 3;
- Modelul de contract întocmit de către compartimentul de specialitate care va gestiona contractul, care este avizat pe fiecare pagină de către conducătorul compartimentului, Direcția Economică și Direcția Juridică din cadrul Primăriei Sectorului 3 al Municipiului București;
- Invitația de participare nr. 466234/14.08.2020;
- Dispoziția nr. 3724/17.08.2020 a Primarului Sectorului 3 al Municipiului București de numire a comisiei de analiză;
- Oferta nr. 1745/20.08.2020 depusă de către S.C. Algorithm Residential S3 S.R.L., și înregistrată la Primăria Sectorului 3 cu nr. 472099/20.08.2020;

- Procesul verbal nr. 473029/19.06.2020 al ședinței de deschidere a ofertei depuse de S.C. Algorithm Residential S3 S.R.L., cu Anexa 1 - evaluarea documentelor de calificare, Anexa 2 - evaluarea ofertei tehnice și Anexa 3 - evaluarea ofertei financiare.

#### ▪ **EVALUAREA DOCUMENTELOR DE CALIFICARE ȘI A PROPUNERII TEHNICE**

În urma desfășurării procesului de evaluare al documentelor de calificare și al propunerii tehnice în raport cu cerințele din Caietul de sarcini, instrucțiunilor de ofertare și pe baza informațiilor prezentate în propunerea tehnică, comisia de analiză constată următoarele:

- S.C. Algorithm Residential S3 S.R.L. a îndeplinit cerințele tehnice din Caietul de sarcini prin documentele de calificare și a propunerii tehnice prezentate, acestea reprezentând Anexa nr.1, respectiv Anexa nr. 2, parte integrantă a procesului verbal nr. nr. 473029/19.06.2020.

#### ▪ **EVALUAREA PROPUNERII FINANCIARE**

Propunerea financiară a fost evaluată de comisia de analiză pentru a verifica corelarea acesteia cu elementele propunerii tehnice și instrucțiunile de ofertare.

În temeiul dispozițiilor art. 9 alin 3 lit. d), e) și f) din Anexa la HCLS3 nr. 530/ 15.11.2018, și fără a se rezuma doar la acestea, Comisia de analiză a evaluat prin prisma atribuțiilor privind „corespondența tehnică și financiară cu prevederile caietului de sarcini și ale instrucțiunilor de ofertare, precum și a oricăror acte ce însoțesc oferta”, „analiza tarifelor/prețurilor unitare comunicate în oferta financiară a întreprinderii publice prin comparație cu prețurile istorice, consultarea pieței sau prețurile proiectantului, după caz”, și „având în vedere ca prețul final să nu depășească valoarea indicatorilor tehnico-economici aprobați prin hotărâre a Consiliului Local Sector 3, după caz/ valoarea estimată stabilită de către achizitor”, luând în calcul datele și informațiile cu caracter orientativ cuprinse în Nota estimativă nr. 455600/07.08.2020 privind valoarea estimată a contractului prestării servicii emis de către Serviciul Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu Comunitatea.

Ofertantul S.C. Algorithm Residential S3 S.R.L. formulează propunerea sa financiară în 1 (una) variantă, exemplar original, care cuprinde 3 pagini + OPIS. Propunerea a fost depusă și în format electronic, pe CD.

Oferta financiară și prețurile unitare ale S.C. Algorithm Residential S3 S.R.L. se regăsesc în Anexa nr. 1 la prezentul proces verbal.

Comisia de analiză constată că ofertantul a îndeplinit cerințele din Caietul de Sarcini prin propunerea financiară prezentată, oferta se încadrează în valoarea de 31.390,49 lei exclusiv TVA, din care TVA în valoare de 5.964,19 lei, prevăzută în nota estimativă nr. 455600/07.08.2020.

Urmare celor expuse mai sus,

#### **COMISIA DE ANALIZĂ**

numită prin Dispoziția nr. 3724/17.08.2020 a Primarului Sectorului 3 al Municipiului București, formulează următoarele:



1. Procedura de atribuire a contractului, având ca obiect furnizare de „Materiale de întreținere pentru sistemul de termoficare și alimentare cu apă la Colegiul Tehnic «Mihai Bravu»” a fost **îndeplinită** cu respectarea prevederilor cuprinse în caietul de sarcini cu anexele aferente și HCLS3 nr. 530/2018 privind aprobarea metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, atât sub aspectul etapelor de parcurs, cât și sub aspectul documentelor ce fac conținutul dosarelor achiziției și au stat la baza inițierii procedurii respective.

În acest sens, în temeiul art.9 alin.(3) lit.a) din actul normativ mai sus indicat, Comisia de analiză a verificat îndeplinirea condițiilor prevăzute de art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Față de cele mai sus menționate, Comisia de analiză constată îndeplinite condițiile prevăzute la art. 31 alin (1) din Legea nr. 98/2016.

2. Comisia de analiză a verificat condițiile de eligibilitate și a analizat documentația și declarațiile depuse de către ofertant. Urmare acestei verificări, se constată că documentele sunt conforme cu cerințele de calificare (obligatorii) din Documentația de atribuire. Comisia declară oferta depusă de **S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.** ca fiind **admisibilă**, fiind depusă de un ofertant care îndeplinește cerințele de calificare privind prezentarea documentelor care să demonstreze modul de realizare a contractului.
3. Comisia de analiza a verificat propunerea tehnică și propunerea financiară în sensul corespondenței cu prevederile caietului de sarcini, instrucțiunile de ofertare, precum și încadrarea prețului total ofertat, după cum urmează:
  - Valoarea estimată prevăzută în nota estimativă nr. 455600/07.08.2020;
  - Strategia anuală de achiziții publice înregistrată cu nr. 456924/10.08.2020, a contractului și a modalității de atribuire (poz. 58 din Anexă);
4. Comisia de analiză declară oferta **S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.** ca fiind **conformă** cu cerințele înscrise în caietul de sarcini și instrucțiunile de ofertare.
5. În cadrul procesului de analiză a ofertei, comisia de analiză a declarat ca fiind **admisibilă** oferta depusă de **S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.**, deoarece aceasta face dovada îndeplinirii condițiilor prevăzute de art.31 din Legea nr. 98/2016 și respectă prevederile caietului de sarcini și instrucțiunile de ofertare, precum și valoarea estimată comunicată prin invitația de participare.

Față de cele expuse mai sus,

#### COMISIA DE ANALIZĂ

Având la bază prevederile HCLS3 nr. 303/17.07.2018 privind acordul de prioritizare a întreprinderilor publice având ca autoritate publică tutelară Sectorul 3 al Municipiului București la încheierea contractelor având ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii

de către Sectorul 3 al Municipiului București și în conformitate cu principiul economicității, potrivit căruia atingerea rezultatelor estimate ale unei activități presupune minimizarea costului resurselor alocate, cu menținerea calității corespunzătoare a acestor rezultate,

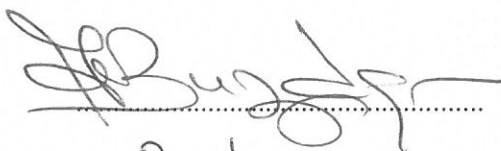
Președintele Comisiei de analiză declară închisă ședința.

Drept pentru care s-a întocmit prezentul proces-verbal, în două exemplare originale, fiecare a câte 5 (cinci) file, însoțit de anexele aferente și care cuprinde prețul de **29.454,88 lei exclusiv TVA**, din care **TVA în valoare de 5.596,43 lei**, rezultând o valoare totală de **35.051,31 lei inclusiv TVA**, prețuri rezultate în urma analizării ofertei depuse de către S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.

Având în vedere cele expuse anterior supunem spre aprobare prezentul proces-verbal.

**COMISIA DE ANALIZĂ:**

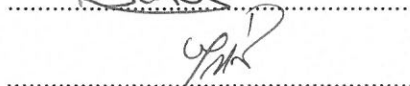
Președinte - Pompiliu Ioan Wan Buzduga



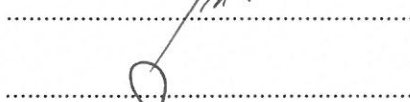
Membru, secretar - Botea Mihai



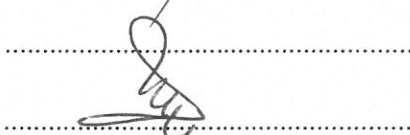
Membru - Vasile Irina



Membru - Gălățanu Robert Alexandru



Membru - Șerban Cristina



**S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.**

Împuternicit - ENACHE CARMEN



Nr. Crt.	MATERIAL	VALORI ESTIMATE A.C.				VALORI OFERTATE SC ALGORITHM RESIDENTIAL SI SRI					
		VALOARE TVA	PREȚ UNITAR FARA TVA	PREȚ UNITAR TOTAL FARA TVA	VALOARE TOTALĂ CU TVA	VALOARE TVA	PREȚ UNITAR FARA TVA	PREȚ UNITAR TOTAL FARA TVA	VALOARE TOTALĂ CU TVA		
1	Ciment Holcim 12,5 - 40kg/buc	3,91	20,59	1647,20	312,97	1960,17	80	19,52	1561,60	296,70	1858,30
2	STAC 4	15,58	81,98	409,90	77,88	487,78	5	7,716	385,80	14,66	400,46
3	Teava negru, model capetele buc 6 m, 2 1/2 76,1mm) x 5,60mm	21,84	114,96	2069,28	393,16	2462,44	18	110,30	1983,40	20,96	377,23
4	prindere rapida, 2 1/2", 76,1mm	5,67	29,83	1193,20	226,71	1419,91	40	24,54	981,60	4,66	186,50
5	Cot scurt canelati pt prindere rapida, 90°, 2 1/2", 76,1mm	8,45	44,45	444,50	84,45	528,96	10	36,06	360,60	6,85	68,51
6	Stut regnu tip MM filetat la ambelae capete 2 1/2 x 300 mm	4,62	24,29	97,16	18,46	115,62	4	23,34	93,36	4,43	17,74
7	Vana filtrare Vic - 300, model 761, cu maneta, 76,1 mm - gamitura EPDM	76,57	403,02	806,04	153,15	959,19	2	371,58	743,16	70,60	141,20
8	Teava zincată medie (măști și file) bare 6ml 2" (60,3mm) x 5,60mm	28,48	149,88	749,40	142,39	891,79	5	143,60	718,00	27,28	136,42
9	Cuplați flexibili canelati pt prindere rapida, 2", 60,3mm	5,09	26,81	268,10	50,94	319,04	10	25,89	258,90	4,92	49,19
10	Cot scurt canelati pt prindere rapida, 90°, 2", 60,3mm	4,93	25,97	103,88	19,74	123,62	4	25,38	101,52	4,82	19,29
11	Vana filtrare vic - 300, model 761, cu maneta, 60,3 mm - gamitura EPDM	73,21	385,29	768,50	142,39	910,89	1	365,44	365,44	69,43	69,43
12	Teu egal scurt canelati pt prindere rapida, 2", 60,3mm	7,10	37,39	149,56	14,21	88,99	2	36,06	72,12	6,85	13,70
13	Stut zincat tip MM, filetat la ambelae capete 2" L=500mm	6,69	35,21	105,63	20,07	125,70	3	33,86	101,58	6,43	19,30
14	Robinet de trecere pt apa, din alunali cromat cu sferă și maneta Barachi, 2", FI-FI	22,14	142,86	714,30	135,72	850,02	5	140,05	700,25	26,61	133,05
15	Record rapid din fonta zincata GF PE pt imbinare tevi 2"	28,74	151,26	302,52	57,48	360,00	2	144,29	288,58	27,42	54,83
16	Mula rapida M D 63 X 2"	23,95	126,65	253,30	47,50	300,80	2	125,00	250,00	23,75	47,50
17	Record cilindric cu etansare plana din fonta zincata GF PE FF PE imbinare prin filete 2"	54,2	271,00	542,00	51,49	322,49	5	53,39	266,95	10,14	50,72
18	Teu redus din fonta zincata GF PE pt imbinare tevi 2" x 1 1/2" si/sau cromata cu siera si robinet de trecere pt apa, din maneta Barachi, 1", FI-FI	5,09	26,81	268,10	50,94	319,04	1	25,89	25,89	4,92	4,92
19	Record rapid din fonta zincata GF PE imbinare tevi 1"	5,99	31,51	63,02	11,97	74,99	2	30,98	61,96	5,89	11,77
20	Izolatie pt teava in cochilite din vata bazaltica cu folie de aluminu D.76x40mm	12,92	67,98	135,96	25,83	161,79	2	65,78	131,56	12,50	25,00
21	Record rapid din fonta zincata GF PE imbinare prin filete 2"	31,01	155,05	310,10	65,89	413,01	112	30,00	3360,00	5,70	638,40
22	Record rapid din fonta zincata GF PE imbinare prin filete 2"	68,49	342,45	684,90	130,98	815,88	2	104,39	208,78	19,83	39,67
23	Record rapid din fonta zincata GF PE imbinare prin filete 2"	184,61	923,05	1846,10	369,22	2215,32	2	67,00	134,00	12,73	25,46
24	Aluminu D. 60X40mm Cotier mecanic cu sfera și filu cu prindere in 2 suruburi pentru fixarea tevelor metalice	5,03	26,47	132,35	153,91	976,48	31	26,00	806,00	4,94	153,14
25	Cotier mecanic bara diblu și suruburi M6 pentru tevi cromatizate cu sfera și filu, cu prindere in 2 suruburi pentru fixarea tevelor	0,86	4,53	135,90	25,82	161,72	30	4,45	133,50	0,85	25,37
26	Record rapid din fonta zincata GF PE imbinare prin filete 2"	6,88	34,40	68,80	13,76	82,56	40	6,70	268,00	1,27	50,92
27	Record rapid din fonta zincata GF PE imbinare prin filete 2"	48,32	241,60	483,20	91,81	575,01	10	47,44	474,40	9,01	90,14
28	Record rapid din fonta zincata GF PE imbinare prin filete 2"	36,89	184,45	368,90	49,06	307,29	7	36,06	252,42	6,85	47,96
29	Record rapid din fonta zincata GF PE imbinare prin filete 2"	361,34	1806,70	3613,40	1373,09	8599,89	20	356,47	7129,40	67,73	1354,59
30	Record rapid din fonta zincata GF PE imbinare prin filete 2"	130,25	651,25	1302,50	49,50	310,00	2	127,31	254,62	24,19	48,38
31	Record rapid din fonta zincata GF PE imbinare prin filete 2"	35,71	178,55	357,10	13,57	84,99	2	34,37	68,74	6,53	13,06
32	Record rapid din fonta zincata GF PE imbinare prin filete 2"	6,78	33,90	67,60	13,57	84,99	2	34,37	68,74	6,53	13,06

33	Robinet de trecere pt apa, din alumina cromata cu sfera si maneta Bianchi, 3", FIFI	buc	1	504.2	95.80	504.20	95.80	600.00	buc	1	483.78	91.92	483.78	91.92	575.70
34	Record cilindric cu etansare plana din fonta zincata GF-FI-3"	buc	1	197.48	37.52	197.48	37.52	235.00	buc	1	195.21	37.09	195.21	37.09	232.30
35	FE-Pi, imbinate prin filete, 3"	buc	24	15.88	3.02	381.12	72.41	453.53	buc	24	15.70	2.98	376.80	71.59	448.39
36	Teu egal din PPR GR1 pt imbinate tevi D.90mm	buc	3	46.64	8.86	139.92	26.58	166.50	buc	3	44.90	8.53	134.70	25.59	160.29
37	Reducte din PPR GR1 pt imbinate tevi D.90/75mm	buc	4	19.33	3.67	77.32	14.69	92.01	buc	4	19.00	3.61	76.00	14.44	90.44
38	Reducte din PPR GR1 pt imbinate tevi D.75/63mm	buc	4	7.72	1.47	30.88	5.87	36.75	buc	4	7.55	1.43	30.20	5.74	35.94
39	Cot PPR GR1, 90 GRD, D.63mm	buc	5	7.22	1.37	36.10	6.86	42.96	buc	5	7.12	1.35	35.60	6.76	42.36
40	Teava PPR pt incalzire/Alim. APA, cu fibra compozita, L=4M, PN 20 BAR	buc	2	105.04	19.96	210.08	39.92	250.00	buc	2	104.00	19.76	208.00	39.52	247.52
41	Manif din PPR GR1 pt imbinate tevi D.63mm	buc	2	5.03	0.96	10.06	1.91	11.97	buc	2	4.92	0.93	9.84	1.87	11.71
42	Teu egal din PPR GR1 pt imbinate tevi D.63mm	buc	1	11.57	2.20	11.57	2.20	13.77	buc	1	11.45	2.18	11.45	2.18	13.63
43	Robinet cu sfera si maneta din PPR GR1 pt apa D.63mm	buc	1	113.45	21.56	113.45	21.56	135.01	buc	1	110.34	20.96	110.34	20.96	131.30
44	Record hexagonal cu FE din PPR GR1 pt imbinate tevi D.63mm	buc	4	55.38	10.52	221.52	42.09	263.61	buc	4	54.74	10.40	218.96	41.60	260.56
45	Reducte din PPR GR1 pt imbinate tevi D.63/32mm	buc	1	3.18	0.60	3.18	0.60	3.78	buc	1	3.05	0.58	3.05	0.58	3.63
46	Record cu FE din PPR GR1 pt imbinate tevi D.32mmx1"	buc	1	15.88	3.02	15.88	3.02	18.90	buc	1	15.07	2.86	15.07	2.86	17.93
47	Manif din PPR GR1 pt imbinate tevi D.32mm	buc	1	0.82	0.16	0.82	0.16	0.98	buc	1	0.79	0.15	0.79	0.15	0.94
48	Cochete din vata bazaltica cerserata cu folie de Aluminiu D.108x40 mm	buc	30	42.77	8.13	1283.10	245.79	1528.89	buc	30	41.50	7.89	1245.00	236.55	1481.55
49	Banda avertizare apa 11,5cmx0,17mm L=500mm	buc	1	120	22.80	120.00	22.80	142.80	buc	1	118.80	22.57	118.80	22.57	141.37
50	Bihoplast V3	Sub/Dim	3	76.39	14.51	229.17	43.54	272.71	sub/10 mp	3	75.63	14.37	226.89	43.11	270.00
51	Apas distanță sticla 5 L	buc	15	15.13	2.87	226.95	43.12	270.07	buc	15	15.30	2.53	199.50	37.91	237.41
52	Polistiren extrudat 10CM	box	2	121.71	23.12	243.42	46.25	289.67	box	2	120.50	22.90	241.00	45.79	286.79
53	Spania AD Poliestiren	buc	8	19.54	3.71	156.32	29.70	186.02	buc	8	18.60	3.53	148.80	28.27	177.07
54	Birele C200 supergas, 190 ml	buc	5	10.84	2.06	54.20	10.30	64.50	buc	5	9.29	1.77	46.45	8.83	55.28
55	Otel L50X50X4	m	198	14.71	2.79	2912.58	553.39	3465.97	m	198	12.18	231	2411.64	458.21	2869.85
								<b>31390.49</b>					<b>29454.88</b>	<b>5596.63</b>	<b>35051.31</b>

COMISIA DE ANALIZĂ

Președinte - Pompiliu Ioan Wan Budeaga

Membru, secretar - Botea Mihai

Membru - Vasile Irina

Membru - Găllănuș Robert Alexandru

Membru - Șerban Cristina



Anexa nr. 2

APROBAT  
PRIMAR,  
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ

**NOTĂ JUSTIFICATIVĂ NR. 473856/ 21.08.2020**

**privind încadrarea în prevederile art. 31 din Legea nr. 98/2016 a procedurii de negociere și atribuire a contractului având ca obiect furnizarea de „Materiale de întreținere pentru sistemul de termoficare și alimentare cu apă la Colegiul Tehnic «Mihai Bravu»”**

În conformitate cu prevederile art. 31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, „prezenta lege nu se aplică contractelor de achiziție publică/acordurilor-cadru atribuite de o autoritate contractantă unei persoane juridice de drept privat sau de drept public în cazul în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

- a) autoritatea contractantă exercită asupra persoanei juridice în cauză un control similar celui pe care îl exercită asupra propriilor departamente sau servicii;
- b) mai mult de 80% din activitățile persoanei juridice controlate sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor care îi sunt încredințate de către autoritatea contractantă care o controlează sau de către alte persoane juridice controlate de respectiva autoritate contractantă;
- c) nu există participare privată directă la capitalul persoanei juridice controlate, cu excepția formelor de participare a capitalului privat care nu oferă controlul sau dreptul de veto, dar a căror existență este necesară potrivit dispozițiilor legale, în conformitate cu Tratatul, și care nu exercită o influență determinantă asupra persoanei juridice controlate.”

Având în vedere procesul verbal de final al comisiei de analiză nr. 473634 /21.08.2020 pentru atribuirea către S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L. a contractului de servicii având ca obiect furnizare de „Materiale de întreținere pentru sistemul de termoficare și alimentare cu apă la Colegiul Tehnic «Mihai Bravu»” se constată următoarele:

- Prin HCL S3 nr. 97/29.03.2018 privind înființarea unei societăți comerciale cu răspundere limitată care are drept scop construirea de locuințe sociale, Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București a aprobat asocierea dintre Sectorul 3 al Municipiului București, prin consiliul Local Sector 3 al Municipiului București, și S.C. Administrare Active Sector 3 S.R.L. în vederea înființării S.C. Algorithm Residential S3 S.R.L. În același timp a fost aprobat și capitalul social al S.C. Algorithm Residential S3 S.R.L., Sectorul 3 al Municipiului București având o cotă de participare de 99%. Având în vedere cele expuse, se face dovada îndeplinirii condiției stipulate la art. 31, lit. c) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.
- În ceea ce privește condiția prevăzută la **art. 31, lit. a)** din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, Sectorul 3 al Municipiului București are o cotă de participare la capitalul social al S.C. Algorithm Residential S3 S.R.L. de 99% și,





implicit, face parte din Adunarea Generală a Asociațiilor. Potrivit art. 17 din statutul societății, Adunarea Generală a Asociațiilor reprezintă „organul de conducere al societății și ia decizii atât în privința activităților societății, cât și referitor la politicile sale economice și comerciale” și are următoarele atribuții principale:

- hotărăscă modificare Statutului;
  - hotărăscă schimbarea obiectului de activitate al Societății;
  - hotărăscă majorarea sau diminuarea capitalului social;
  - hotărăscă asupra însușirii rezultatelor anuale;
  - hotărăscă asupra fuzionării, divizării sau dizolvării Societății;
  - numească, revoce și să descarce de gestiune Administratorii;
  - acorde putere de reprezentare oricărui reprezentant;
  - examineze, aprobe și să modifice bilanțul și contul de profit și pierderi, după analizarea raportului Consiliului de Administrație;
  - aprobe programul de activitate (planul de afaceri) și bugetul Societății (inclusiv investițiile și finanțările), să modifice planul de activitate și bugetul și să stabilească politica de prețuri (renumerarea pentru activitățile Societății);
  - numească cenzorii Societății, să le stabilească renumerația, să îi descarce de gestiune și să îi revoce;
  - ia hotărâri cu privire la crearea și desființarea filialelor, reprezentanțelor, agențiilor, punctelor de lucru și a altor asemenea sedii secundare, dacă aceste hotărâri nu au fost stabilite prin bugetul Societății;
  - hotărăscă crearea de societăți mixte cu terțe persoane fizice sau juridice, dacă astfel de hotărâri nu au fost stabilite prin bugetul Societății;
  - hotărăscă în ceea ce privește împrumuturile bancare și acordarea de garanții;
  - hotărăscă asupra investițiilor majore ale societății, care depășesc 100.000 euro inclusiv TVA pentru fiecare investiție sau pentru toate investițiile în cursul unui an, dacă astfel de investiții nu au fost prevăzute în prealabil în buget;
  - hotărăscă cu privire la acționarea în justiție a Administratorilor și/sau a cenzorilor pentru pagube pricinuite Societății;
  - hotărăscă în orice altă problemă de importanță privind activitatea Societății.
- Din art. 3 al HCLS3 nr. 167/27.05.2020 privind aprobarea bilanțului contabil, a contului de profit și pierderi, a raportului de activitate al Consiliului de Administrație pe anul 2019 și a programului de activitate pe anul 2020 ale societății ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L., reiese faptul că, pentru anul 2020, mai mult din 80% din activitățile societății sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor încredințate de Sectorul 3. De asemenea, conform programului de activitate pe anul 2019, mai mult de 80% din activitățile societății au fost efectuate pentru ducerea la îndeplinire a sarcinilor încredințate de către Sectorul 3. Astfel, condiția prevăzută la art. 31, lit. b) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, este îndeplinită.

Date fiind cele prezentate, procedura de negociere și atribuire a contractului având ca obiect având ca obiect furnizare de „Materiale de întreținere pentru sistemul de termoficare și alimentare cu apă la Colegiul Tehnic «Mihai Bravu»”, se încadrează în prevederile art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

Astfel, în conformitate cu prevederile art. 10, alin. 3 din Metodologia de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările



ulterioare, Serviciul Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu Comunitatea a emis prezenta notă justificativă privind încadrarea în prevederile legale precizate la art. 31 din Legea nr. 98/2016, pe care o supune aprobării Primarului Sectorului 3 al Municipiului București.

**ȘEF SERVICIU,**  
Pompiliu Ioan Wan Buzduga

Întocmit,  
Mihai Botea

**CONTRACT DE FURNIZARE****1.Preambul**

În temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică.

Având în vedere prevederile normative menționate în continuare:

- Instrucțiunea nr.1/2018 din 26 octombrie 2018 privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art.31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, emisă de Președintele Agenției Naționale pentru Achiziții Publice;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 530/15.11.2018 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art.31 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- alte acte legislative aflate în vigoare la aceasta data.

Ținând cont de:

- Nota privind cuprinderea în Strategia anuală de achiziții publice a Sectorului 3 al Municipiului București a procedurii de achiziție având ca obiect .....

între

**A. SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, cu sediul în București, Calea Dudești nr. 191, sector 3, cod fiscal RO4420465, având cont ..... deschis la TREZORERIA SECTOR 3, reprezentată prin PRIMAR – Robert Sorin Negoită, în calitate de achizitor, pe de o parte

și  
**B.** \_\_\_\_\_ denumire operator economic, adresa sediu  
 \_\_\_\_\_ telefon/fax \_\_\_\_\_ număr de înmatriculare  
 \_\_\_\_\_ cod fiscal \_\_\_\_\_ cont(trezorerie, bancă)  
 \_\_\_\_\_ reprezentat prin \_\_\_\_\_ (denumirea  
 conducătorului) funcția \_\_\_\_\_

în calitate de furnizor, pe de altă parte

s-a încheiat prezentul Contract de furnizare

Avizat  
 Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană  
 Serviciul Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu  
 Comunitatea  
 Șef Serviciu  
 Pompiliu Ioan Wan Buzduga

Avizat,  
 Direcția Economică  
 Director Executiv  
 Octavian Ghețu

Avizat,  
 Direcția Juridică,  
 Serviciul Legislație și Avizare Contracte  
 Șef Serviciu  
 Georgeta Vișan

## 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract de achiziție publică – contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una sau mai multe autorități contractante, care are ca obiect furnizarea de produse; contract reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. achizitor – beneficiarul contractului de furnizare produse, așa cum acestea sunt specificate în anexe. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul achizițiilor publice;
- c. furnizor - persoana juridică, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului contractului;
- d. prețul contractului - prețul plătit furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- e. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
- f. servicii - servicii aferente livrării produselor, respectiv activități legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție, și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;
- g. origine - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului.
- h. destinație finală - locul unde furnizorul are obligația de a furniza produsele;
- i. document scris – orice document întocmit de achizitor sau executat, datat, semnat și confirmat de primire, care are legătura cu orice problema intervenită în derularea acordului cadru;
- j. costul achiziției- totalitatea cheltuielilor furnizorului efectuate în conformitate cu contractul;
- o. materialele- produse de orice tip (altele decât echipamentele), care vor face sau fac parte din lucrările permanente
- k. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- l. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

## 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Avizat  
Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană  
Serviciul Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu  
Comunitatea  
Șef Serviciu  
Pompiliu Ioan Wan Buzduga

Pag. 2 din 16

Avizat,  
Direcția Economică  
Director Executiv  
Octavian Ghețu

Avizat,  
Direcția Juridică,  
Serviciul Legislație și Avizare Contracte  
Șef Serviciu  
Georgeta Vișan

## Clauze obligatorii

### 4. Obiectul contractului

4.1. Obiectul contractului constă în furnizare ..... conform anexelor la prezentul contract și în condițiile precizate în caietul de sarcini.

4.2. Achizitorul se obligă să achiziționeze cele prevăzute la punctul 4.1, respectiv să plătească prețul convenit în prezentul contract.

### 5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit furnizorului de către achizitor este de ..... lei fără TVA, respectiv ..... lei cu TVA.

### 6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea contractului de ambele părți și până la data de 31.12.2020.

6.2. Furnizarea se va realiza pe baza notei de comandă a achizitorului, prin direcția de specialitate, în termen de 5 zile de la comanda fermă, în cuprinsul căreia se va indica locul unde se va efectua livrarea, cu drept de livrare în avans.

### 7. Documentele contractului

7.1. Documentele contractului sunt:

- i. Anexa 1 - Caietul de sarcini;
- ii. Anexa 2 – Propunerea tehnică;
- iii. Anexa 3 - Propunerea financiară;
- iv. garanția de bună execuție (document ce va fi constituit de către furnizor după semnarea contractului de către ambele părți);
- v. Proces-verbal de atribuire al Comisiei de analiză și atribuire;
- vi. orice acte adiționale la contract, dacă părțile contractante vor consimți să semneze astfel de documente.

7.2 Caietul de sarcini are caracter obligatoriu, clauzele sale completându-se cu cele convenite de Părți prin prezentul Contract.

7.3 Anexele prezentului Contract fac parte integrantă din acesta.

### 8. Obligațiile principale ale furnizorului

8.1. Furnizorul se obligă să furnizeze achizitorului produsele definite în anexele la prezentul contract la destinația precizată în nota de comandă, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

8.2. (1) Furnizorul se obligă să nu subcontracteze obiectul prezentului contract.

(2) Pe toată durata contractului, furnizorul își asumă obligația de a îndeplini condițiile prevăzute de art.31 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

8.3. Furnizorul se obligă să mențină prețul produselor pe toată perioada de derulare a contractului.

Avizat  
Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană  
Serviciul Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu  
Comunitatea  
Șef Serviciu  
Pompiliu Ioan Wan Buzduga

Avizat,  
Direcția Economică  
Director Executiv  
Octavian Ghețu

Avizat,  
Direcția Juridică,  
Serviciul Legislație și Avizare Contracte  
Șef Serviciu  
Georgeta Vișan



8.4. Furnizorul se obligă să furnizeze produsele la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, în strictă concordanță cu Caietul de sarcini, anexe la contract.

8.5. Furnizorul se obligă să furnizeze produsele în termen de 5 zile calendaristice de la emiterea notei de comandă de către achizitor, cu drept de livrare în avans. Produsele vor fi furnizate pe cheltuiala furnizorului.

8.6 Furnizorul se obligă să dețină atât personal de specialitate, cât și personal necesar pentru îndeplinirea obiectului contractului.

8.7 Furnizorul este pe deplin responsabil pentru realizarea obiectului contractului, în conformitate cu graficul de îndeplinire a cerințelor contractului. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

8.8. Furnizorul se obliga sa despăgubeasca achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu produsele achizitionate, si

b) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

## 9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1 Achizitorul se obligă să plătească furnizorului prețul prevăzut la art.5.1. din prezentul contract, către ..... în contul deschis la Trezoreria.....

9.2 Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile în maxim 5 zile lucrătoare de la data notificării privind efectuarea acestora.

9.3 Achizitorul se obligă să plătească prețul către furnizor în termen de maxim 30 de zile de la înregistrării facturilor furnizorului la Direcția Economică, pe baza proceselor-verbale de recepție a produselor.

9.5 (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția furnizorului întreaga documentație necesară pentru ducerea la îndeplinire a contractului.

(2) Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror altor informații transmise furnizorului.

9.6 Achizitorul are dreptul de a modifica în mod unilateral partea reglementară a Contractului, cu notificarea prealabilă a furnizorului, din motive excepționale legate de interesul național sau local, după caz.

9.7 Achizitorul are dreptul să sancționeze furnizorul, pentru neîndeplinirea obligațiilor contractuale asumate manifestate prin furnizarea unor produse inferioare, calitativ și cantitativ, parametrilor tehnici stabiliți prin Contract, prin caietul de sarcini sau prin normele tehnice în vigoare.

9.8 (1) Achizitorul va recepționa serviciile aferente prezentului contract, prin semnarea de către reprezentanții achizitorului a unui proces verbal de recepție.

(2) Achizitorul are dreptul de a urmări, controla și supraveghea modul de respectare și îndeplinire a obligațiilor contractuale, calitatea și eficiența activităților pe tot parcursul desfășurării contractului, întocmind note de constatare pe care le transmite furnizorului.

9.9 Achizitorul se obligă să asigure colaborarea personalului propriu cu personalul furnizorului pe întreaga durată a prezentului contract în vederea derulării în cele mai bune condiții a acestuia.

Avizat  
Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană  
Serviciul Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu  
Comunitatea  
Șef Serviciu  
Pompiliu Ioan Wan Buzduga

Avizat,  
Direcția Economică  
Director Executiv  
Octavian Ghețu

Avizat,  
Direcția Juridică,  
Serviciul Legislație și Avizare Contracte  
Șef Serviciu  
Georgeta Vișan

## 10. Modalități de plată

10.1 Achizitorul se obligă să plătească prețul contractului către furnizor în termen de maxim 30 de zile de la data înregistrării facturilor depuse de acesta la Direcția Economică din cadrul Sectorului 3, în baza procesului verbal de recepție acceptat de ambele părți.

10.2 Plățile se vor efectua în acord cu prevederile legale din domeniul instituțiilor publice și în acord cu graficul de plăți.

10.3 Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci furnizorul are dreptul de a sista furnizarea produselor. Imediat după ce achizitorul își onorează obligațiile, furnizorul va relua furnizarea, în cel mai scurt timp posibil, dar nu mai târziu de 2 zile de la onorarea obligațiilor de către achizitor.

10.4 Plata facturilor fiscale se va face în termenul prevăzut la art. 10.1, după verificarea și acceptarea proceselor verbale de recepție de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea produselor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

## 11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, furnizorul refuză sau nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea contractului dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 2<sup>1</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, achizitorul nu își onorează facturile în termenul stabilit, furnizorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicate la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă intră în insolvență, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## Clauze specifice

### 12. Garanția de bună - execuție a contractului

12.1 Furnizorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din valoarea contractului fără TVA, în valoare de .....lei, în termen de 5 zile de la semnarea

Avizat  
Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană  
Serviciul Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu  
Comunitatea  
Șef Serviciu  
Pompiliu Ioan Wan Buzduga

Avizat,  
Direcția Economică  
Director Executiv  
Octavian Ghețu

Avizat,  
Direcția Juridică,  
Serviciul Legislație și Avizare Contracte  
Șef Serviciu  
Georgeta Vișan

prezentului contract de ambele părți. Perioada de valabilitate a garanției va fi egală cu durata contractului la care se adaugă perioada de garanție de 24 luni.

Garanția de bună execuție se va constitui prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în condițiile legii.

Furnizorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică fără TVA.

Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

**12.2.** În cazul în care furnizorul nu transmite garanția de bună execuție în perioada specificată la punctul 12.1, contractul este reziliat de drept, fără obligația de notificare sau îndeplinire a oricărei formalități de către Achizitor.

**12.3.** Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care furnizorul nu își îndeplinește sau își îndeplinește necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

**12.4.** Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție conform prevederilor legale în vigoare.

### **13. Recepție, inspecții și teste**

**13.1.** Achizitorul sau reprezentantul său are dreptul de a inspecta și/sau testa produsele pentru a verifica conformitatea lui cu specificațiile din contract.

**13.2.** (1) La recepție, în cazul bunurilor deteriorate, deficiențelor cantitative și calitative, furnizorul va proceda la înlocuirea bunurilor necorespunzătoare și/sau completarea lipsurilor cantitative și calitative. Autoritatea Contractantă, prin personalul de specialitate are dreptul să emită reclamații privind calitatea produselor furnizate în următoarele condiții:

Pentru defecte evidente și vizibile, reclamarea neîncadrării în normele de calitate se va efectua în momentul livrării, specificându-se în procesul verbal de constatare.

Pentru defectele și viciile ascunse, reclamația se va putea face în termen de maxim 30 de zile, constatarea și decizia de înlocuire luându-se în prezența reprezentanților furnizorului.

Pentru defecte aparute ulterior, reclamația se va putea face în termenul de garanție specific produselor.

(2) Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, furnizorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru efectuarea recepției, testelor și inspecțiilor.

Recepția va fi atât cantitativa cât și calitativa se va efectua de către reprezentanții desemnați ai achizitorului, astfel:

-după încheierea operațiunii de livrare, achizitorul are obligația de a efectua recepția acestora în termen de 5 zile calendaristice de la notificarea furnizorului privind livrarea.

Avizat  
Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană  
Serviciul Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu  
Comunitatea  
Șef Serviciu  
Pompiliu Ioan Wan Buzduga

Avizat,  
Direcția Economică  
Director Executiv  
Octavian Ghețu

Avizat,  
Direcția Juridică,  
Serviciul Legislație și Avizare Contracte  
Șef Serviciu  
Georgeta Vișan

-Procesul Verbal de receptie va fi semnat de reprezentanții desemnați de către achizitor. Semnarea de către achizitor a Procesului Verbal de receptie certifica faptul ca furnizorul a livrat produsele in concordanta cu caietului de sarcini.

**13.3.** Inspecțiile și testele din cadrul recepției provizorii și recepției finale (calitative) se vor face la destinația finală a produselor.

Informarea asupra lipsurilor cantitative sau a deficiențelor calitative constatate se va efectua in momentul livrării, in acest sens, intocmindu-se un proces verbal de constatare semnat de reprezentantii achizitorului si ai furnizorului, in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte semnatară.

**13.4.** Dacă vreunul din produsele inspectate sau testate nu corespunde specificațiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar furnizorul fără a modifica prețul contractului are obligația:

a) de a înlocui produsele refuzate; sau

b) de a face toate modificările necesare pentru ca produsele să corespundă specificațiilor lor tehnice.

**13.5.** Dreptul achizitorului de a inspecta, testa și, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsele au fost inspectate și testate de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestora la destinația finală.

**13.6.** Prevederile clauzelor 13.1-13.5 nu îl vor absolve pe furnizor de obligația asumării garanțiilor sau altor obligații prevăzute în contract.

## **14. Livrarea și documentele care însoțesc produsele**

**14.1.** Furnizorul are obligația de a livra la destinația finală indicată de achizitor, respectând datele de livrare.

**14.2.** (1) La expedierea produselor, furnizorul are obligația de a comunica, în scris, atât achizitorului, cât și, după caz, societății de asigurări datele de expediere, numărul contractului, descrierea produselor, cantitatea, locul de încărcare, ora încărcării, locul de descărcare, ora descărcării și auto cu care au fost transportate, cât și datele despre denumirea materialelor furnizate în special temperatura acestora înregistrată la plecarea din stație.

(2) Furnizorul va transmite achizitorului documentele care însoțesc produselor.

**14.3.** Certificarea de către achizitor a faptului că produsele au fost livrate parțial sau total se face după instalare și după recepție, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare.

**14.4.** Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor de recepție a produselor.

**14.5.** Produsele trebuie să respecte condițiile de calitate ale produselor și specificațiile tehnice prezentate

**14.6.** Transportul produselor la destinația indicată de achizitor se asigură de către furnizor si intră în costul de furnizare.

## **15. Asigurări**

**15.1.** Furnizorul are obligația de a asigura complet produsele furnizate prin contract împotriva pierderii sau deteriorării neprevăzute la fabricare, transport, depozitare și livrare, în funcție de termenul de livrare convenit.

Avizat  
Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană  
Serviciul Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu  
Comunitatea  
Șef Serviciu  
Pompiliu Ioan Wan Buzduga

Avizat,  
Direcția Economică  
Director Executiv  
Octavian Ghețu

Avizat,  
Direcția Juridică,  
Serviciul Legislație și Avizare Contracte  
Șef Serviciu  
Georgeta Vișan



## 16. Perioada de garanție

16.1. Furnizorul are obligația de a garanta că produsele furnizate prin contract sunt noi, nefolosite și însoțite de documentele de certificare a calitatii și de garanție emise de producător.

16.2. (1) Perioada de garanție acordată produselor de către furnizor este de minim 24 luni. Perioada de garanție va intra în vigoare de la data Procesului verbal de recepție, respectiv după livrare.

(2) Perioada de garanție pentru îndeplinirea contractului este de minim 24 luni, de la semnarea procesului verbal de recepție.

16.3. Achizitorul are dreptul de a notifica imediat furnizorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție.

16.4. La primirea unei astfel de notificări, furnizorul are obligația de a remedia defecțiunea în termen de 3 zile sau de a înlocui produsele în perioada convenită, fără costuri suplimentare pentru achizitor. Produsele care, în timpul perioadei de garanție, le înlocuiesc pe cele defecte beneficiază de o nouă perioadă de garanție care decurge de la data înlocuirii produselor.

16.5. Dacă furnizorul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze defectul în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și pe cheltuiela furnizorului și fără a aduce niciun prejudiciu oricăror alte drepturi pe care achizitorul le poate avea față de furnizor prin contract.

## 17. Ajustarea prețului contractului

17.1. Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

## 18. Conflictul de interese

18.1. Furnizorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau îndepărta orice situație de conflict de interese care are sau poate avea ca efect compromiterea executării contractului, în mod obiectiv și imparțial.

18.2. (1) Furnizorul garantează că va înlocui, imediat și fără nici un fel de compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului său care se află într-o astfel de situație de conflict de interese și va notifica în termen de 5 zile despre această situație, în scris, achizitorului.

(2) În situația în care furnizorul cu care s-a încheiat contractul se află în situație de conflict de interese sau într-o situație care, deși nu este considerată conflict de interese, are ca efect compromiterea executării contractului și nu notifică achizitorul conform art. 18.2. alin. (1) asupra situației apărute, aceasta dă dreptul achizitorului de a rezilia contractul, fără obligația notificării formale a furnizorului.

## 19. Amendamente

19.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii prezentului contract, de a conveni, de comun acord, modificarea clauzelor contractuale, prin încheierea de acte adiționale.

19.2 Fără a a duce atingere prevederilor art.20.1, în măsura în care modificări ale legislației achizițiilor publice impun modificarea prezentului contract, aceasta se va realiza unilateral de către achizitor, prin act adițional semnat de către părțile contractante.

Avizat  
Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană  
Serviciul Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu  
Comunitatea  
Șef Serviciu  
Pompiliu Ioan Wan Buzduga

Avizat,  
Direcția Economică  
Director Executiv  
Octavian Gheță

Avizat,  
Direcția Juridică,  
Serviciul Legislație și Avizare Contracte  
Șef Serviciu  
Georgeta Vișan



**19.3** Dacă pe durata derulării Contractului intervin modificări legislative în Codul Fiscal (în principal privind taxa pe valoarea adăugată) care să afecteze Contractul, se vor încheia acte adiționale care să alinieze obligațiile oferite la prevederile legale.

## **20. Înțetarea contractului**

**20.1** Prezentul Contract încetează în următoarele situații:

- i. la expirarea duratei stabilite prin Contract;
- ii. prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;
- iii. prin acordul scris al părților;
- iv. în cazul în care cazul de forță majoră durează mai mult de 30 de zile;
- v. prin reziliere unilaterală de către Achizitor în condițiile stipulate în prezentul Contract.

**20.2** Înțetarea Contractului nu afectează executarea obligațiilor scadente între Părțile Contractante și nu exonerează Partea în culpă, în caz de reziliere, de răspunderea pentru prejudiciile cauzate.

**20.3** În situația rezilierii totale/ parțiale din cauza neexecutării/ executării parțiale de către furnizor a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

**20.4** În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, furnizorul va datora achizitorului daune - interese în cuantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract.

**20.5** Nerespectarea în mod repetat de către o parte a obligațiilor contractuale va fi dovedită cu notificările scrise și transmise de către cealaltă parte, notificări care vor face referire la neîndeplinirea respective, precum și la durata ei. Prin notificări se vor solicita justificări privind neîndeplinirea obligațiilor, pe care cealaltă parte este obligată să le furnizeze în termen de maxim 5 zile de la data primirii notificării.

**20.6** Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

**20.7** Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

**20.8** Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public. Achizitorul va notifica prestatorul cu cel puțin 5 zile înainte de momentul denunțării unilaterale. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **21. Rezilierea contractului**

**21.1** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de prestări servicii și de a pretinde plata de daune-interese.

**21.2** Achizitorul are dreptul să rezilieze unilateral Contractul printr-o notificare transmisă cu 15 zile înainte de data la care rezilierea unilaterală va produce efecte, iar furnizorul se obligă să plătească cu titlu de penalitate Achizitorului o sumă egală cu 10 % din valoarea contractului precum și penalitățile datorate în baza prezentului contract, în următoarele cazuri:

Avizat  
Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană  
Serviciul Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu  
Comunitatea  
Șef Serviciu  
Pompiliu Ioan Wan Buzduga

Avizat,  
Direcția Economică  
Director Executiv  
Octavian Ghețu

Avizat,  
Direcția Juridică,  
Serviciul Legislație și Avizare Contracte  
Șef Serviciu  
Georgeta Vișan

- i. Furnizorul nu livrează produse de calitate și în conformitate cu caietul de sarcini și cu prescripțiile și standardele în vigoare și nu remediază defecțiunile apărute în termen de maxim 15 zile, deși a fost notificat în acest sens de Achizitor;
- ii. În cazul în care împotriva Prestatorului s-a declanșat procedura dizolvării sau cea a reorganizării judiciare sau a falimentului;

**21.3** Rezilierea Contractului pentru motivele menționate la articolele de mai sus, va interveni în urma unei notificări de reziliere, transmise de Partea care invocă rezilierea părții în culpă, conform termenelor menționate anterior.

## **21. Cesiunea**

**21.1** Prezentul contract va putea fi cesionat numai cu acordul prealabil al Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București. Contractul se va putea cesiona doar către o persoană juridică care are autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, îndeplinind condițiile prevăzute de art. 31 din Legea nr. 98/2016.

## **22. Forța majoră**

**22.1.** Dacă o Parte este sau va fi împiedicată prin Forța Majoră să își îndeplinească oricare din obligațiile sale, Partea afectată va notifica cealaltă Parte în termen de 5 zile de la data constatării intervenției acestor împrejurări și va lua toate măsurile care se impun în vederea înlăturării sau limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte părți. Dacă este necesar, furnizorul va suspenda furnizarea produselor.

**22.2.** Forța majora exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada în care aceasta acționează.

**22.3.** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**22.4.** Partea contractanta care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice masuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**22.5.** Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **23. Soluționarea litigiilor**

**23.1.** Achizitorul și furnizorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

**23.2.** Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești de la sediul achizitorului.

Avizat  
Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană  
Serviciul Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu  
Comunitatea  
Șef Serviciu  
Pompiliu Ioan Wan Buzduga

Avizat,  
Direcția Economică  
Director Executiv  
Octavian Ghețu

Avizat,  
Direcția Juridică,  
Serviciul Legislație și Avizare Contracte  
Șef Serviciu  
Georgeta Vișan

## 24. Dispoziții finale

24.1 În cazul în care o clauză sau o parte din prezentul contract va fi declarată nulă, clauzele rămase valabile vor continua să-și producă efectele, cu excepția cazurilor în care clauza sau partea anulată va conține o obligație esențială pentru validitatea și/sau executarea contractului.

24.2 În cazul fuziunii/ divizării sau schimbării formei juridice a uneia dintre părți aceasta are obligația de a aduce la cunoștința celeilalte părți modificările survenite în actele constitutive ale societății în timp util, în vederea stabilirii de comun acord a succesorului legal al acestei părți contractante.

24.3 Fuziunea/divizarea sau schimbarea formei juridice a uneia dintre părți nu afectează executarea contractului, obligațiile părții fiind în totalitate și în indivizibilitate preluate de unul dintre succesorii/succesorul acesteia.

24.4 Prevederile contractuale referitoare la același aspect, dar tratate în cuprinsul unor articole distincte din contract, vor fi complet definite prin cumularea prevederilor respectivelor articole.

## 24. Răspunderea contractuală

24.1. Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

## 25. Limba care guvernează contractul

25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

## 26. Comunicari

26.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

26.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

26.3 În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la sediul prevăzut în Partea introductivă a prezentului Contract.

26.4 În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

26.5 Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

26.6 Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre Părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia din modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

## 27. Legea aplicabilă contractului

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

## 28. Părțile desemnează următorii reprezentanți pentru urmărirea derulării contractului:

-din partea furnizorului: .....

-din partea achizitorului: Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti .....

Avizat  
Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană  
Serviciul Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu  
Comunitatea  
Șef Serviciu  
Pompiliu Ioan Wan Buzduga

Avizat,  
Direcția Economică  
Director Executiv  
Octavian Ghețu

Avizat,  
Direcția Juridică,  
Serviciul Legislație și Avizare Contracte  
Șef Serviciu  
Georgeta Vișan

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,**  
SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Reprezentant legal:  
Funcția: PRIMAR  
Semnătura

**FURNIZOR,**

DIRECȚIA JURIDICĂ  
Serviciul Legislație Și Avizare Contracte  
Șef Serviciu,  
Georgeta Vișan

DIRECȚIA ECONOMICĂ  
Director Executiv,  
Octavian Ghețu

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI SUSTENABILITATE URBANĂ  
Serviciul Politici, Programe Și Gestionarea Relațiilor Cu Comunitatea  
Șef Serviciu,  
Pompiliu Ioan Wan Buzduga

Avizat  
Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană  
Serviciul Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu  
Comunitatea  
Șef Serviciu  
Pompiliu Ioan Wan Buzduga

Avizat,  
Direcția Economică  
Director Executiv  
Octavian Ghețu

Avizat,  
Direcția Juridică,  
Serviciul Legislație și Avizare Contracte  
Șef Serviciu  
Georgeta Vișan

Nr. Crt.	Material	U.M.	Cant.	Preț Unitar Fără Tva	Valoare Tva	Preț unitar cu Tva	Valoare totală fără Tva	Valoare totală Tva	Valoare totală cu Tva
1	Ciment Holcim 12,5 - 40kg/sac	sac	80						
2	STM -4	buc	5						
3	Teavă neagră medie (capete plane) bară 6 ml 2 ½ (76,1mm)x3,60mm	buc	18						
4	Cuplaj flexibil canelat pt prindere rapida, 2 1/2", 76.1mm	buc	40						
5	Cot scurt canelat pt prindere rapida, 90°, 2 1/2", 76.1mm	buc	10						
6	Stut negru tip MM filetat la ambele capete 2 1/2 x 300 mm	buc	4						
7	Vana fluture Vic - 300, model 761, cu maneta, 76.1 mm - garnitura EPDM	buc	2						
8	Teava Zincată medie (mufă și filet) bară 6ml 2" (60,3mm)x3,60mm	buc	5						
9	Cuplaj flexibil canelat pt prindere rapida, 2", 60.3mm	buc	10						
10	Cot scurt canelat pt prindere rapida, 90°, 2", 60.3mm	buc	4						
11	Vana fluture Vic - 300, model 761, cu maneta, 60.3 mm - garnitura EPDM	buc	1						
12	Teu egal scurt canelat pt prindere rapida, 2", 60.3mm	buc	2						
13	Ștut zincat tip MM, filetat la ambele capete 2" L=500mm	buc	3						
14	Robinet de trecere pt apa, din alamă cromată cu sferă și manetă Bianchi, 2", FI-FI	buc	5						
15	Racord rapid din fonta zincata GF FI pt imbinare tevi 2"	buc	2						

Avizat  
 Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană  
 Serviciul Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu  
 Comunitatea  
 Șef Serviciu  
 Pompiliu Ioan Wan Buzduga

Avizat,  
 Direcția Economică  
 Director Executiv  
 Octavian Ghețu

Avizat,  
 Direcția Juridică,  
 Serviciul Legislație și Avizare Contracte  
 Șef Serviciu  
 Georgeta Vișan



16	Mufa rapida M D.63X2"	buc	2						
17	Racord olandez cu etansare plana din fonta zincata GF FI-FE PT imbinare prin filete 2"	buc	5						
18	Teu redus din fonta zincata GF FI pt imbinare tevi 2"x1"x2"	buc	1						
19	Robinet de trecere pt apa, din alama cromata cu sfera si maneta Bianchi, 1", FI-FI	buc	2						
20	Racord rapid din fonta zincata GF pt imbinare tevi 1"	buc	2						
21	Izolatie pt teava in cochilie din vata bazaltica cu folie de aluminiu D.76x40mm	m	112						
22	Renta grund gri 4L	buc	2						
23	Danke 13 email usc rapidă gri metal 4L/buc	buc	2						
24	Izolatie pentru teava in cochilie din vata bazaltică si folie Aluminiu D. 60X40mm	m	31						
25	Colier metalic cu surub si diblu cu prindere în 2 șuruburi pentru fixarea țevilor metalice 2 1/2"	buc	108						
26	Colier metalic fără diblu și șuruburi M8 pentru țevi metalice 2"	buc	30						
27	Colier metallic cu surub si diblu cu prindere în 2 șuruburi pentru fixarea țevilor D. 110	buc	40						
28	Banda autoadeziva Aluminiu 50 MMX50 MT	buc	10						
29	Cot PPR GRI, 90 GRD, D.90mm	buc	7						
30	Teava PPR GRI Incalzire/Alim. APA, cu fibra compozita, L=4M, PN 25 BAR, D.90mmx15mm	ml	20						
31	Racord CU FI DIN PPR GRI PT Imbinari TEVI D.90mmx3"	buc	2						

Avizat  
 Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană  
 Serviciul Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu  
 Comunitatea  
 Șef Serviciu  
 Pompiliu Ioan Wan Buzduga

Avizat,  
 Direcția Economică  
 Director Executiv  
 Octavian Gheță

Avizat,  
 Direcția Juridică,  
 Serviciul Legislație și Avizare Contracte  
 Șef Serviciu  
 Georgeta Vișan

32	Niplu din fonta zincata GF FE-FE pt imbinare tevi 3"	buc	2						
33	Robinet de trecere pt apa, din alama cromata cu sfera si maneta Bianchi, 3", FI-FI	buc	1						
34	Racord olandez cu etansare plana din fonta zincata GF FI-FE Pt imbinare prin filete 3"	buc	1						
35	Mufa din PPR GRI Pt imbinari tevi D.90mm	buc	24						
36	Teu egal din PPR GRI pt imbinari tevi D.90mm	buc	3						
37	Reductie din PPR GRI pt imbinari tevi D.90/75mm	buc	4						
38	Reductie din PPR GRI pt imbinari tevi D.75/63mm	buc	4						
39	Cot PPR GRI, 90 GRD, D.63mm	buc	5						
40	Teavă PPR gri Incalzire/Alim. APA, cu fibra compozita, L=4M, PN 20 BAR D.63mmx8,6mm	buc	2						
41	Mufa din PPR gri pt imbinari tevi D.63mm	buc	2						
42	Teu egal din PPR GRI pt imbinari tevi D.63mm	buc	1						
43	Robinet cu sfera si maneta din PPR gri pt. apă D.63mm	buc	1						
44	Racord hexagonal cu FE din PPR gri pt imbinari tevi D.63mmx2"	buc	4						
45	Reductie din PPR GRI pt imbinari tevi D.63/32mm	buc	1						
46	Racord cu FE din PPR gri pt imbinari tevi D.32mmx1"	buc	1						
47	Mufa din PPR gri pt imbinari tevi D.32mm	buc	1						
48	Cochilie din vata bazaltică caserată cu folie de Aluminiu D.108x40 mm	buc	30						
49	Bandă avertizare apa 11,5cmx0,17mm L=500m	buc	1						
50	Bituplast V3	Sul/1 0mp	3						
51	Apa distilată sticla 5 L	buc	15						

Avizat  
Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană  
Serviciul Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu  
Comunitatea  
Șef Serviciu  
Pompiliu Ioan Wan Buzduga

Avizat,  
Direcția Economică  
Director Executiv  
Octavian Ghețu

Avizat,  
Direcția Juridică,  
Serviciul Legislație și Avizare Contracte  
Șef Serviciu  
Georgeta Vișan

52	Polistiren extrudat 10CM	bax	2						
53	Spumă AD Poliestiren	buc	8						
54	Butelie C200 supergas, 190 ml	buc	5						
55	Oțel L50X50X4	m	198						
	TOTAL								

**ACHIZITOR,**  
**SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
 Reprezentant legal:  
 Funcția: PRIMAR  
 Semnătura

**FURNIZOR,**

**DIRECȚIA JURIDICĂ**  
 Serviciul Legistație Și Avizare Contracte  
 Șef Serviciu,  
 Georgeta Vișan

**DIRECȚIA ECONOMICĂ**  
 Director Executiv,  
 Octavian Ghețu

**DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI SUSTENABILITATE URBANĂ**  
 Serviciul Politici, Programe Și Gestionarea Relațiilor Cu Comunitatea  
 Șef Serviciu,  
 Pompiliu Ioan Wan Buzduga

Avizat  
 Direcția Dezvoltare Durabilă și Sustenabilitate Urbană  
 Serviciul Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu  
 Comunitatea  
 Șef Serviciu  
 Pompiliu Ioan Wan Buzduga

Avizat,  
 Direcția Economică  
 Director Executiv  
 Octavian Ghețu

Avizat,  
 Direcția Juridică,  
 Serviciul Legistație și Avizare Contracte  
 Șef Serviciu  
 Georgeta Vișan



Nr. 474024/21.08.2020

Către,  
Cabinet Primar

Ref. la: proiectul de hotărâre privind atribuirea către S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L. a contractului având ca obiect furnizarea de „Materiale de întreținere pentru sistemul de termoficare și alimentare cu apă la Colegiul Tehnic «Mihai Bravu»”

De acord  
PRIMAR  
ROBERT  
NEBOIȚA

Prin prezenta vă înaintăm Raportul de Specialitate nr. 473936/21.08.2020 al Serviciului Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu Comunitatea, nota justificativă nr. 473856/21.08.2020 a Serviciului Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu Comunitatea și proiectul de HCLS3 privind încheierea contractului având ca obiect furnizarea de „Materiale de întreținere pentru sistemul de termoficare și alimentare cu apă la Colegiul Tehnic «Mihai Bravu»”.

ȘEF SERVICIU,  
Pompiliu Ioan Wan Buzduga

Întocmit,  
Mihai Botea