

**HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2022**  
**al societății Algorithm Construcții S3 SRL**

**Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,**  
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale,*  
*pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001,*  
*precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 74151 /CP/ 06.04.2022 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 71772/04.04.2022 al Serviciului Corp Control - Compartiment Guvernanță Corporativă;
- Adresa nr. 71795/05.04.2022 a Serviciului Corp Control - Compartiment Guvernanță Corporativă

**În conformitate cu prevederile:**

- Legea nr. 317/2021 a bugetului de stat pe anul 2022;
- Art. 191 alin. (1) din Legea societăților nr. 31/1990, republicată<sup>2</sup>, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1 lit. b), art. 4 alin. (1) lit. a) și art. 6 alin. (1) și alin. (3) din OG nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrației teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 12.1 lit. h) și art 16 lit. e) din Actul Constitutiv al societății Algorithm Construcții S3 SRL, aprobat prin HCLS3 nr. 223/30.05.2017, cu modificările și completările ulterioare;

**Luând în considerare:**

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice și alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei pentru administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;

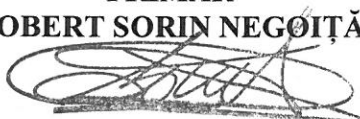
În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. h) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2022 al societății Algorithm Construcții S3 SRL, conform Anexelor nr. 1.1 - 1.5 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

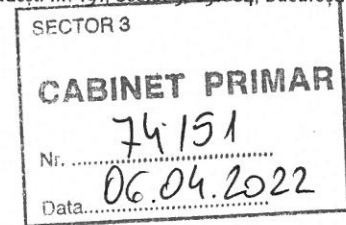
**Art.2.** Societatea Algorithm Construcții S3 SRL va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR**  
**PRIMAR**  
**ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
**CORHANĂ EDUARD – MARIAN**





## REFERAT DE APROBARE

### a proiectului de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2022 al societății Algorithm Construcții S3 SRL

Începuturile Halei Laminor, cu o suprafață de 68.000 de metri pătrați, sunt legate de anul 1936, odată cu înființarea Uzinelor Malaxa, transformate în anii comunismului în Întreprinderea 23 August. După anul 1990 obiectivul a fost cunoscut drept Uzinele Faur și considerat pe bună dreptate, astăzi, un reper istoric al arhitecturii industriale de pe teritoriul Sectorului 3. Primăria Sector 3 a preluat obiectivul dorind să dezvolte aici un proiect benefic pentru comunitatea locală și revitalizarea întregii zone Faur-Republica/23 August.

Societatea Algorithm Construcții S3 SRL execută ca obiectiv principal etapa de punere în siguranță, reabilitare și consolidare a monumentului istoric Hala Laminor etapă care face parte din finalizarea și punerea în funcțiune a acesteia ca un centru cultural, social și de agrement. Se dorește dezvoltarea întregii zone teritoriale Faur – Republica - 23 August prin combaterea sărăciei și a excluziunii sociale, prin implicarea comunității, reducerea numărului de persoane aflate în risc de sărăcie, promovarea măsurilor integrate pentru educație, creare de locuri de muncă, stimularea antreprenoriatului, generarea de beneficii socio-medicale, îmbunătățirea condițiilor de locuit a celor peste 10.000 de locuitori din zonă, combaterea efectelor discriminării și segregării rasiale precum și susținerea drepturilor fundamentale ale cetățenilor. Hala Laminor, având o suprafață de 68.000 mp, se va putea transforma într-un complex multifuncțional prin restaurarea, consolidarea, amenajarea interioară a halei și pe toate laturile de platforme destinate circulației pietonale, acces auto pentru servire și parcare pe latura de est, prelungirea șoselei Dudești-Pantelimon spre sud, amenajarea unei piețe urbane reprezentative, platformă pentru circulație pietonală, organizarea unei rețele stradale care să deservească terenul fostei platforme industriale Faur și să colecteze fluxuri pietonale spre Hala monument.

Societatea Algorithm Construcții S3 SRL are ca obiect principal de activitate – cod CAEN 4120 – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale și fiind o societate finanțată din fonduri publice funcționează numai pe baza unui buget aprobat.

Desfășurarea exercițiului financiar este condiționată de respectarea unor norme de ordine publică prin care se reglementează modul de adoptare a bugetului pentru anul financiar în curs, mai precis Ordonanța nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară care stabilesc în mod distinct normele de funcționare ale unei societăți cu capital majoritar public. Fiecare întreprindere publică cu capital majoritar de stat își desfășoară activitatea pe baza unui buget de venituri și cheltuieli aprobat de autoritatea publică tutelară.

Astfel, bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2022 al societății Algorithm Construcții S3 SRL se formează din următoarele:

- I. **VENITURI TOTALE** pentru anul 2022 sunt în sumă de **115.292,35 mii lei** adică o creștere de 2,07 ori față de veniturile realizate în 2021, concret s-a înregistrat o creștere cu 59.565,86 mii lei față de anul 2021, fiind compuse din:



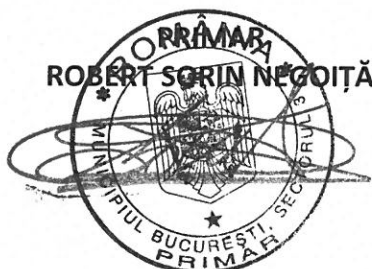
- A. **Veniturile totale din exploatare** cu o valoare de 114.923,35 mii lei
- B. **Veniturile financiare planificate** în sumă de 369,00 mii lei
- II. **CHELTUIELILE TOTALE** pentru anul 2022 au o valoare de **111.332,78 mii lei** și prezintă o creștere de 2,06 ori, respectiv cu 57.405,46 mii lei, față de anul 2021 și cuprind:
  - A. **Cheltuieli din exploatare** 111.332,78 mii lei
    - a) **Cheltuieli cu bunuri și servicii** la o valoare de 85.934,30 mii lei
    - b) **Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte** la o valoare de 3.402,95 mii lei
    - c) **Cheltuieli cu personalul** la o valoare de 17.358,45 mii lei
  - B. **Alte cheltuieli de exploatare** la o valoare de 4.637,08 mii lei

**Valoarea investițiilor** pe anul 2022 este de **72.469,48 mii lei**, iar finanțarea se realizează din surse proprii, astfel:

- A. Pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic valoarea investițiilor *în curs* este de 62.883,00 mii lei.
- B. Pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic valoarea investițiilor *noi* este de 1.386,48 mii lei care se formează din:
  - 1. Compactor: 494,59 mii lei
  - 2. Nacela: 150,00 mii lei
  - 3. Buldozer: 741,89 mii lei
- C. Pentru dotări (alte achiziții de imobilizări corporale) dotare turn C3: 400,00 mii lei
- D. Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții: 7.800,00 mii lei

Societatea Algorithm Construcții S3 nu a înregistrat pierderi în exercițiul financiar 2021, realizând un profit brut la data de 31.12.2021 în valori absolute de 1.799,17 mii lei.

Luând în considerare cele prezentate și ținând cont de Nota de fundamentare nr.1328/25.03.2022 a societății Algorithm Construcții S3 SRL precum și de Raportul de specialitate nr. 71772/04.04.2022 al Serviciului Corp Control - Compartiment Guvernanță Corporativă, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





Nr. 71772/04.04.2022

## RAPORT DE SPECIALITATE

### la proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2022 al societății Algorithm Construcții S 3 SRL

Societatea Algorithm Construcții S 3 SRL are ca obiect principal de activitate – cod CAEN 4120 – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale și fiind o societate finanțată din fonduri publice funcționează pe baza unui buget aprobat de Adunarea Generală a Asociaților.

Având în vedere:

- adresa societății Algorithm Construcții S 3 SRL cu nr. 1358/28.03.2022 către asociații săi ALgorithm Residential S 3 SRL și SD 3 Salubritate și Dezăpezire S 3 SRL prin care solicită aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al societății pentru anul financiar 2022
- Adresa nr. 377 din 30.03.2022 a societății Algorithm Residential S 3 SRL înregistrată la cabinet Primar cu nr. 69734/31.03.2022 de solicitare a aprobării BVC și programului de activitate pe anul 2022 al societății Algorithm Construcții S 3 SRL
- Decizia asociatului minoritar SD 3 Salubritate și Dezăpezire S 3 SRL nr. 1201 din 30.03.2022 prin care își dă acordul la solicitarea de aprobare a programului de activitate pe 2022 al societății Algorithm Construcții S 3 SRL
- Nota de fundamentare nr. din 25.03.2022 care însoțește BVC pentru anul financiar 2022
- Hotărârea Consiliului de Administrație nr. 15 din 25.03.2022 al societății Algorithm Construcții S 3 SRL care aprobă nota de fundamentare privind BVC pentru anul financiar 2022

Conform prevederilor:

- Legea nr. 317/2021 a bugetului de stat pe anul 2022
- O.M.F.P. 3818/2019 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli al operatorilor economici, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia,
- art. 12.1 lit. h) din Actul Constitutiv al societății Algorithm Construcții S 3 SRL: „Adunarea Generală a asociaților are următoarele atribuții principale : aprobă programul de activitate și bugetul societății ( inclusiv investițiile și finanțările) modifică planul de activitate și bugetul și stabilește politica de prețuri ( remunerarea pentru activitățile societății)”
- art. 191 alin. (1) din Legea societăților nr. 31/1990 prevede că:”Hotărârile asociaților se iau în adunarea generală”
- art.16 lit. e) din Actul Constitutiv al societății Algorithm Construcții S 3 SRL: „Consiliul de Administrație ia deciziile privind supunerea în fiecare an spre aprobarea Adunării Generale a





Asociațiilor, în termen de cel mult 3 luni de la încheierea exercițiului financiar încheiat a raportului cu privire la activitatea societății precum și a proiectului de program de activitate și a proiectului de buget de venituri și cheltuieli pe exercițiul financiar următor”

-art. 1. lit. b) din Ordonanța nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară : Prevederile prezentei ordonanțe se aplică operatorilor economici care sunt organizați și funcționează în baza Legii nr. 15/1990 privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale, cu modificările și completările ulterioare, și a Legii societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează: b) regiilor autonome înființate de unitățile administrativ-teritoriale, precum și societăților comerciale la care unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici sau dețin o participație majoritară, după caz;

- Art. 4 alin. (1) din Ordonanța nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară Bugetele de venituri și cheltuieli ale operatorilor economici se aprobă după cum urmează:

a) prin hotărâre a Guvernului sau prin hotărâre a consiliului local, județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București, după caz, inițiată de ordonatorii principali de credite în subordinea, în coordonarea, sub autoritatea sau în portofoliul cărora se află operatorii economici din categoria prevăzută la art. 1 lit. a) și b). Proiectele de hotărâri ale Guvernului se avizează de către Ministerul Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârstnice din punctul de vedere al respectării politicii salariale stabilite de Guvern la elaborarea bugetelor de venituri și cheltuieli și ulterior de către Ministerul Finanțelor Publice;

-art. 6 alin. (1) – din Ordonanța nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară : alin.(1) : Operatorii economici prevăzuți la art. 4 alin. (1) lit. a) -c) prezintă, în vederea aprobării, după consultarea prealabilă a organizațiilor sindicale, bugetul de venituri și cheltuieli însoțit de anexele de fundamentare, întocmite în conformitate cu prevederile legale în vigoare, organelor administrației publice centrale ori locale, după caz, în subordinea, în coordonarea, sub autoritatea sau în portofoliul cărora se află, în termen de 45 de zile de la intrarea în vigoare a legii anuale a bugetului de stat sau a aprobării bugetelor locale ale comunelor, orașelor, municipiilor, sectoarelor municipiului București, județelor sau municipiului București, după caz.

-art.6 alin. (3) din Ordonanța nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară : Organele administrației publice centrale sau locale, care au în subordine, în coordonare, sub autoritate operatori economici, au obligația ca, în termen de maximum 15 de zile de la primirea proiectelor bugetelor de venituri și cheltuieli, întocmite în conformitate cu prevederile legale în vigoare, să elaboreze și să transmită în vederea avizării documentația necesară aprobării acestora sau să le aprobe, după caz.

Astfel, bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2022 al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. se formează din următoarele:



- I. **VENITURI TOTALE** pentru anul 2022 sunt în sumă de 115.292,35 mii lei adică o creștere de 2,07 ori față de veniturile realizate în 2021, concret s-a înregistrat o creștere cu 59.565,86 mii lei față de anul 2021
- A. **Veniturile totale din exploatare** au o valoare de 114.923,35 mii lei  
B. **Veniturile financiare planificate** în sumă de 369,00 mii lei
- II. **CHELTUIELILE TOTALE** pentru anul 2022 au o valoare de 111.332,78 mii lei și prezintă o creștere de 2,06 ori, respectiv cu 57.405,45 mii lei, față de anul 2021  
**Cheltuieli din exploatare** 111.332,78 mii lei
- A. **Cheltuieli cu bunuri și servicii** la o valoare de 85.934,30 mii lei  
B. **Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte** la o valoare de 3.402,95 mii lei  
C. **Cheltuieli cu personalul** la o valoare de 17.358,45 mii lei  
D. **Alte cheltuieli de exploatare** la o valoare de 4.637,08 mii lei

În ceea ce privește programul de investiții societatea are următoarele obiective:

Valoarea investițiilor pe anul 2022 este de 72,469.48 mii lei iar finanțarea se realizează din surse proprii.

- A. Pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic valoarea investițiilor *în curs* este de 62,883.00 mii lei.  
B. Pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic valoarea investițiilor *noi* este de 1,386.48 mii lei care se formează din: 1. Compactor: 494.59 mii lei  
2. Nacela: 150.00 mii lei  
3. Buldozer: 741.89 mii lei  
C. Pentru dotări (alte achiziții de imobilizări corporale) dotare turn C3: 400.00 mii lei  
D. Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții: 7,800.00 mii lei

Propunem spre analiză și dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2022 al societății Algorithm Construcții S 3 SRL .

Director executiv,  
Bogdan Nicolae Apreotesei

Șef Serviciu,  
Nicoleta Silvia Câmpean

Întocmit,  
Silviu Hondola

BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI  
PE ANUL 2022

ANEXA Nr.1.1

		INDICATORI	Nr. rd.	Realizat/ Preliminat an precedent (N-1)	Propuneri an curent (N)	%	Estimări an N + 1	Estimări an N + 2	- mii lei -		
									%		%
								9 = 7/5		10 = 8/7	
1			3	4	5	6 = 5/4	7	8,00	9	10	
		VENITURI TOTALE (rd. 1 = rd. 2 + rd. 5 + rd. 6)	1	55.726,49	115.292,35	2,07	116.445,27	117.027,50	1,01	1,00	
		Venituri totale din exploatare, din care:	2	55.442,49	114.923,35	2,07	116.072,58	116.652,95	1,01	1,01	
	a)	subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	3								
	b)	transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	4								
2		Venituri financiare	5	284,00	369,00	1,30	372,69	374,55	1,01	1,00	
3		Venituri extraordinare	6								
1		CHELTUIELI TOTALE (rd. 7 = rd. 8 + rd. 20 + rd. 21)	7	53.927,32	111.332,78	2,06	112.446,11	113.008,34	1,01	1,00	
	A.	Cheltuieli de exploatare, din care:	8	53.927,32	111.332,78	2,06	112.446,11	113.008,34	1,01	1,00	
		cheltuieli cu bunuri și servicii	9	33.124,13	85.934,30	2,59	86.793,64	87.227,61	1,01	1,01	
	B.	cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate	10	1.072,64	3.402,95	3,17	3.436,98	3.454,16	1,01	1,01	
		cheltuieli cu personalul, din care:	11	14.413,85	17.358,45	1,20	17.352,04	17.438,80	1,00	1,00	
		C0	12	12.847,18	16.708,45	1,30	16.875,54	16.959,92	1,01	1,01	
		C1	13	12.847,18	15.465,81	1,20	15.620,47	15.698,57	1,01	1,00	
		C2	14	0,00	1.242,64	0,00	1.255,07	1.261,35	1,01	1,01	
		C3	15								
	C.	alte cheltuieli cu personalul, din care:	16								
		cheltuieli cu plăți compensatorii aferente disponibilizărilor de personal	17	529,85	300,00	0,57	303,00	304,52	1,01	1,01	
		Cheltuieli aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere și control, comisii și comitete	18								
		Cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator	19	300,32	350,00	1,17	308,05	309,59	0,88	1,00	
2	D.	alte cheltuieli de exploatare	20	5.316,70	4.637,08	0,87	4.683,45	4.706,87	1,01	1,01	
3		Cheltuieli financiare	21								
		Cheltuieli extraordinare	22	1.799,17	3.959,57	2,20	3.999,17	4.019,17	1,01	1,01	
		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere)	23	295,75	646,77		625,24	659,77	0,97	1,06	
		IMPOZIT PE PROFIT	24	1.503,42	3.312,80	2,20	3.373,93	3.359,40	1,02	1,00	
1		PROFITUL CONTABIL RĂMAS DUPĂ DEDUCEREA IMPOZITULUI PE PROFIT, din	25	97,29	197,98		199,75	201,75	1,01	1,01	
2		Rezerve legale	26								
3		Alte rezerve reprezentând facilități fiscale prevăzute de lege	27								
4		Acoverirea pierderilor contabile din anii precedenți	28								
5		Constituirea surselor proprii de finanțare pentru proiectele cofinanțate din	29								
6		Alte repartizări prevăzute de lege	30								
7		Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la rd. 25, 26, 27, 28, 29	31		3.114,82	2,20	3.174,18	3.157,65	1,02	0,99	
8		Participarea salariaților la profit în limita a 10% din profitul net, dar nu mai mult	32								
		Minimum 50% vărsăminte la bugetul de stat sau local în cazul regiilor autonome,									





Detalieră indicatorilor economico-financiar prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli și repartizarea pe trimestre a acestora

ANEXA Nr.1.2

I.	0	1	INDICATORI	Nr. rd.	Realizat an N-2 (2020)	Prevederi an precedent (N-1)				Propuneri an curent (N) 2022					%	8 = 5/3a
						Aprobat (2021)		Preliminat / Realizat 2021	Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV	An 2022	7 = 6/5		
						conform HG/Ordin comun	conform Hotărârii C.A.									
				3	3a	4,00	103.645,09	5,00	12.970,35	37.944,96	37.760,61	26.616,43	115.292,35	2,07	8	
				1	107.939,49	103.645,09	103.645,09	55.726,49	12.970,35	37.944,96	37.760,61	26.616,43	115.292,35	2,07	8	
				2	107.921,66	103.620,14	103.620,14	55.442,49	12.886,25	37.860,86	37.660,21	26.516,03	114.923,35	2,07	8	
				3	13.293,89	5.662,53	5.662,53	10.392,94	1.607,75	9.934,15	10.309,13	7.657,74	29.508,77	2,84	0,78	
				4	2.727,86	2.177,86	2.177,86	1.485,13	420,00	446,00	455,00	461,00	1.782,00	1,20	0,86	
				5	9.805,59	2.907,20	2.907,20	8.455,86	1.036,75	3542,00	3805,00	3763,25	12.147,00	1,44	0,86	
				6	756,47	556,47	556,47	334,67	101,00	5896,15	5997,13	3381,49	15.375,77	45,94	0,44	
				7	3,97	21,00	21,00	117,28	50,00	50,00	52,00	52,00	204,00	1,74	29,54	
				8	7.062,53	0,00	0,00	80,63	99,00	6999,00	7130,00	7087,00	21.315,00	264,36	0,01	
				9	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				12	0,00	0,00	0,00	44.209,31	11.142,00	20.405,00	19.805,00	11.531,00	62.883,00	1,42	0,00	
				13	71.801,60	88.972,02	88.972,02	-263,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				14	15.763,64	8.985,59	8.985,59	1.022,92	37,50	522,71	416,08	240,29	1.216,58	1,19	0,06	
				15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				16	15.726,14	8.750,49	8.750,49	869,89	0,00	485,21	378,58	202,79	1.066,58	1,23	0,06	
				17	15.726,14	8.750,49	8.750,49	869,89	0,00	385,21	378,58	202,79	1.066,58	1,23	0,06	
				18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				19	37,50	235,10	235,10	150,01	37,50	37,50	37,50	37,50	150,00	1,00	4,00	
				20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				21	0,00	0,00	0,00	3,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				22	17,83	24,95	24,95	284,00	84,10	84,10	100,40	100,40	369,00	1,30	15,93	
				23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
				25	0,00	6,00	6,00	0,51	0,10	0,10	0,40	0,40	1,00	1,00		
				26	17,83	18,95	18,95	283,49	84,00	84,00	100,00	100,00	368,00	1,30	15,90	
				2												
				a)												
				b)												
				c)												
				d)												
				e)												
				f)												









	e)	ch. cu amortizarea imobilizărilor corporale și necorporale	121	5.444,45	4.490,40	4.490,40	4.948,29	895,00	987,00	1075,36	1242,64	4.200,00	0,85	0,91
	f)	ajustări și deprecieri pentru pierdere de valoare și provizioane (rd. 123-rd. 126), din care:	122	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		f1)	123	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		f1. 1)	124	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		f1. 2)	125	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		f2)	126	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		f2. 1)	127	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			128	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			129	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			130	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	a)	Cheltuieli financiare (rd. 132 + rd. 135 + rd. 138), din care:	131	2,93	6,00	6,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		cheltuieli privind dobânzile, din care:	132	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		a1)	133	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		a2)	134	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		b)	135	2,93	6,00	6,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		b1)	136	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		b2)	137	2,93	6,00	6,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		c)	138	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3		Cheltuieli extraordinare	139	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere) (rd. 1-rd. 29)	140	914,40	124,61	124,61	1.799,17	2058,52	447,27	3574,20	-2120,42	3.959,57	2,20	1,97
			141	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IV		IMPOZIT PE PROFIT	142	0,00	50,00	50,00	146,57					295,50	2,02	0,00
			143	153,73	27,94	27,94	295,75					646,77	2,19	0,00
V		DATE DE FUNDAMENTARE	144	107.921,66	103.620,14	103.620,14	55.442,49	12886,25	37860,86	37660,21	26516,03	114.923,35		
	a)	Venituri totale din exploatare, din care: (rd. 2)	145											
	b)	- venituri din subvenții și transferuri	146	5.819,96										
		- alte venituri care nu se iau în calcul la determinarea productivității muncii,												
		cf. Legea anuală a bugetului de stat												
2		Cheltuieli de natură salarială (rd. 87), din care: **)	147	19.615,06	15.019,17	15.019,17	13.583,68	3166,68	3747,46	4869,76	4924,55	16.708,45		
	a)	.....	148	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	b)	.....	149	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	c)	.....	150	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3		Cheltuieli cu salariile (rd. 88)	151	18.679,65	14.304,34	14.304,34	12.847,18	2912,20	3407,54	4590,42	4555,65	15.465,81		
4		Nr. de personal prognozat la finele anului	152	279,00	198,00	198,00	195,00					212,00		
5		Nr. medii de salariați	153	269,00	193,00	193,00	184,00					195,00		
6	a)	Căștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială [(rd. 147 - rd. 93* - rd. 98)/rd. 153]/12*1000	154	6.076,54	6.484,96	6.484,96	6.152,03	x	x	x	x	7.140,36		
	b)	Căștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială, recalculat cf. Legii anuale a bugetului de stat	155					x	x	x	x			
7	a)	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (rd. 2/rd. 753)	156	379,56	536,89	536,89	301,32	x	x	x	x	589,35		
	b)	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu recalculată cf. Legii anuale a bugetului de stat	157					x	x	x	x			
	c)	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/persoană) W = OPF/rd. 153	158					x	x	x	x			

*g*





CONSILIUL LOCAL SECTOR 3 BUCUREȘTI  
 Operatorul economic SC ALGORITHM CONSTRUCTII S3 SRL  
 Sediu/Adresa București, Sector 3, Bdul Basarabia, nr. 256  
 Cod unic de înregistrare RO 37714360

Gradul de realizare a veniturilor totale

ANEXA Nr.1.3

Nr. crt.	Indicatori	Prevederi an N-2		Realizat 3	% 4 = 3/2 4	Prevederi an precedent (N-1)		% 7 = 6/5 7,00
		Aprobat 2	Realizat 5			Aprobat 6	Realizat 7	
I.	Venituri totale (rd. 1 + rd. 2 + rd. 3)*, din care:	199.808,33		107.939,49	54,02%	103.645,09	55.726,49	0,54
1	Venituri din exploatare*)	199.769,33		107.921,66	54,02%	103.620,14	55.442,49	0,54
2	Venituri financiare	39,00		17,83	45,72%	24,95	284,00	11,38
3	Venituri extraordinare							

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,

Consiliul de Administrație  
 Presedințe,

Rămniceanu Vicențiu-Traian

INTOCMIT,

Contabil Șef,

Bradin Mihaela-Magdalena




Operatorul economic SC ALGORITHM CONSTRUCTII S3 SRL  
Sediul/Adresa Bucuresti, Sector 3, Bdul Basarabia, nr. 256  
Cod unic de înregistrare RO 37714360

Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare

ANEXA Nr.1.4

	INDICATORI	Data finalizării investiției	an precedent (N-1)		Valoare			
			Aprobat	Realizat/ Preliminat	an curent (N)	an N + 1	an N + 2	
0	1	2	3	4	5	6,00	7,00	8
I	SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:							
	1	Surse proprii, din care:						
		a) - capital social	89.972,02	84.621,60	72.469,48	30.600,00	30.600,00	15.600,00
		b) - profit	89.972,02	84.621,60	72.469,48	30.600,00	30.600,00	15.600,00
	2	Alocății de la buget						
	3	Credite bancare, din care:						
		a) - interne						
		b) - externe						
	4	Alte surse, din care:						
		(imprumut)						
		- (denumire sursă)						
		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din						
		Investiții în curs, din care:						
		a) pentru bunurile proprietatea	89.972,02	45.621,60	72.469,48	30.600,00	30.600,00	15.600,00
		privata a operatorului economic:	88.972,02	45.235,68	62.883,00	15.000,00	15.000,00	0,00
		Hala Laminor, B-dul						
		- (denumire obiectiv)	88.972,02	45.235,68	62.883,00	15.000,00	15.000,00	0,00
		b) pentru bunurile de natura						
		domeniului public al statului sau al						
		unității administrativ teritoriale:						
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
		c) pentru bunurile de natura						
		domeniului privat al statului sau al						
		unității administrativ teritoriale:						
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						



	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:								
	- (denumire obiectiv)								
	- (denumire obiectiv)								
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:								
	- (denumire obiectiv)								
	- (denumire obiectiv)								
4	Dotări (alte achiziții de imobilizări corporale)		1.000,00	385,92	400,00				
	MASINA PENTRU SLEFUIRE PARDOSELI		142,97	142,97					
	ASPIRATOR PENTRU MASINA DE SLEFUIRE PARDOSELI		64,03	64,03					
	MULTIFUNCTIONALA KONICA MINOLTA BIZHUB C227 A3+ 4 BUC		39,96	0,00					
	MOBIILER DOTARE TURN C3		98,95	0,00					
	FRIGIDER 4 BUC DOTARE TURN C3		6,60	0,00					
	DOTARE TURN C3				400,00				
	AUTOTURISM DACIA DUSTER LAUREATE		28,35	28,35					
	SCULE SI UNELTE CONFORM ANEXA		379,51	0,00					
	INSTALATIE VENTILATIE SI CALDURA CORP C3		239,63	150,57					
5	Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții, din								
	a) - interne				7.800,00	15.600,00	15.600,00		
	b) - externe				7.800,00	15.600,00	15.600,00		

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,  
**Consiliul de Administrație**  
**Președinte,**  
**Râmniceanu Vicențiu-Traian**



INTOCMIT,  
**Contabil șef,**

**Bradin Mihaela-Magdalena**





Operatorul economic SC ALGORITHM CONSTRUCTII S3 SRL  
Sediul/Adresa Bucuresti, Sector 3, Bdul Basarabia, nr. 256  
Cod unic de înregistrare RO 37714360

**Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și de reducere a plăților restante**

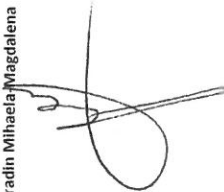
Nr. crt.	Măsuri	Termen de realizare	An precedent (N-1)		An curent (N)		An N+1		An N+2	
			Preliminat/Realizat	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante
0	1	2	3	4	5	6,00	7,00	8	9,00	10,00
Pct. I										
			Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și de reducere a plăților restante							
1	Măsura 1 . . . .		X	X						
2	Măsura 2 . . . .		X	X						
	Măsura n . . . .		X	X						
	TOTAL pct. I		X	X						
Pct. II										
			Cauze care diminuează efectul măsurilor prevăzute la pct. I							
1	Cauza 1 . . . .		X	X						
2	Cauza 2 . . . .		X	X						
	Cauza n . . . .		X	X						
	TOTAL pct. II		X	X						
Pct. GENERAL pct. I + pct. II										

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,  
Consiliul de Administrație  
Președinte,  
Râmniceanu Vicențiu-Traian



INTOCMIT,

Contabil Șef,  
Bradin Mihaela Magdalena





Nr. 71795/04.04.2022

Către,

**CABINET PRIMAR**

*De acord*  
*Primar.*

Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

- Proiectul de hotărâre având ca obiect privind desemnarea auditorului statutar pentru exercițiul financiar 2021 la societatea Algorithm Construcții S 3 SRL,
- Proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2022 al societății Algorithm Construcții S 3 SRL
- Raportul de specialitate la proiectul de hotărâre privind modificarea actelor constitutive ale societăților AS 3 Administrare Străzi S 3 SRL, Algorithm Residential S 3 SRL, Administrare Active Sector 3 SRL și SD 3 Salubritate și Dezăpezire S 3 SRL (proiect inițiat de grupul de consilieri PMP)

pentru inițierea proiectelor menționate.

**Director Executiv,  
Bogdan Nicolae Apreotesei**

**Șef Serviciu,  
Nicoleta Silvia Campean**

Întocmit,  
Silviu Hondola