

HOTĂRÂRE

privind acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății AS 3 Administrare Străzi S 3 SRL în vederea încheierii unui contract cadru pentru lucrări de proiectare, realizare, achiziție și montare butaforii în cadrul proiectului de investiții „Amenajare parc tematic în parcul Pantelimon” cu societățile Art Deco Exim SRL, Sfera Dekor SRL, SMM Invest Co SRL și Justin’s Design SRL

*Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale,
pentru modificarea Legii administrației publice locale
nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 28320/CP/15.02.2021 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr.27268/12.02.2021 al Serviciului Corp Control - Compartiment Guvernanță Corporativă;
- Adresa nr. 27284/12.02.2021 a Serviciului Corp Control - Compartiment Guvernanță Corporativă

În conformitate cu prevederile:

- Art. 191 alin (1) din Legea societăților nr. 31/1990, republicată², cu modificările și completările ulterioare;
- Art.12, pct. 12.1, lit. m) și o) din Actul Constitutiv al societății AS 3 Administrare Străzi S3 SRL aprobat prin HCLS3 nr.241/12.06.2017, cu modificările și completările ulterioare;
- HCLS3 nr.149/27.05.2020 privind aprobarea Metodologiei proceselor de ofertare și achiziționare în cadrul societății AS3-Administrare Străzi S3 SRL;
- HCLS3 nr.195/23.06.2020 privind atribuirea către societatea AS3 -Administrare Strazi S3 SRL a contractului ce are ca obiect “Proiect tehnic și lucrări de execuție pentru obiectivul de investiții Amenajare parc tematic în Parcul Pantelimon”;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice și alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei de administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate;

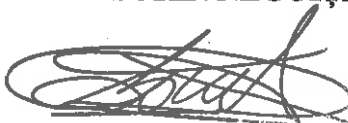
În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

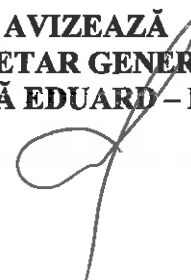
Art.1. Se aprobă acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății AS 3 Administrare Străzi S3 SRL în vederea încheierii unui contract cadru pentru lucrări de proiectare, realizare, achiziție și montare butaforii în cadrul proiectului de investiții „Amenajare parc tematic în parcul Pantelimon”, în valoare de 6.000.000 lei fără TVA, cu societățile Art Deco Exim SRL, Sfera Dekor SRL, SMM Invest Co SRL și Justin’s Design SRL, cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare.

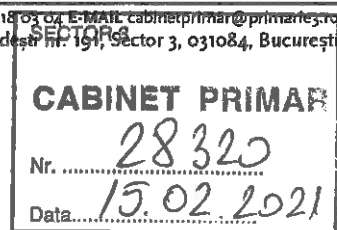
Art.2. Societatea AS3 Administrare Străzi S3 SRL va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**INIȚIATOR
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**AVIZEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD – MARIAN**





REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății AS 3 Administrare Străzi S 3 SRL în vederea încheierii unui contract cadru pentru lucrări de proiectare, realizare, achiziție și montare butaforii în cadrul proiectului de investiții „Amenajare parc tematic în parcul Pantelimon” cu societățile Art Deco Exim SRL, Sfera Dekor SRL, SMM Invest Co SRL și Justin’s Design SRL

Prin Hotărârea nr.195 din 23.06.2020 Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat atribuirea către societatea AS3 - Administrare Străzi S3 SRL a contractului ce are ca obiect “Proiect tehnic și lucrări de execuție pentru obiectivul de investiții *„Amenajare parc tematic în Parcul Pantelimon”* .

Astfel, societatea AS3 - Administrare Străzi S3 SRL, în calitate de executant, a încheiat Contractul de lucrări nr.406646 din 28.06.2020 cu Sectorul 3 al municipiului București, în calitate de achizitor, prin care societatea se obligă să proiecteze, să execute, să finalizeze și să întrețină lucrările pentru obiectivul de investiții *„Amenajare parc tematic în parcul Pantelimon”* .

Principalul avantaj al realizării acestui proiect constă în punerea în valoare a aspectului natural și al reliefului Parcului Pantelimon, încurajarea petrecerii timpului liber în natură, prin crearea de diverse tipuri de divertisment care să reprezinte un parc tematic, cuprinzând 26 echipamente de tip parc de distracții, lucrări de butaforii, spații de joacă.

Proiectul va include crearea unui concept integrat, având ca tematică generală promovarea identității naționale prin personalizarea echipamentelor de agrement, cu elemente istorice, tehnologice și culturale de relaxare și divertisment. Decorațiunile ce vor fi amplasate pe echipamentele de agrement și butaforiile adiacente putând viza ilustrarea unor zone de relief, personalități românești remarcante, obiective turistice naționale, personaje din mitologia românească și branduri auto românești.

În urma efectuării unui studiu de piață, prețul estimativ al achiziției este de 6.000.000 lei fără TVA.

Urmare celor prezentate, societatea AS3 - Administrare Străzi S3 SRL a declanșat procedura de achiziție prin “licitație competitivă”, depunând oferte mai mulți operatori economici, iar pentru compararea, evaluarea și adjudecarea acestora s-a aplicat ca procedură metoda aprecierii prin punctaj. Având în vedere punctajul acordat precum și criteriul de atribuire *„cel mai bun raport calitate-preț”*, toți ofertanții au obținut punctaj egal, urmând a se încheia un contract cadru pentru lucrări de proiectare, realizare, achiziție și montare butaforii în cadrul proiectului de investiții *„Amenajare parc tematic în parcul Pantelimon”*, cu o valoare de 6.000.000 lei fără TVA, cu societățile Art Deco Exim SRL, Sfera Dekor SRL, SMM Invest Co SRL și Justin’s Design SRL. Ținând cont de faptul că proiectul va fi realizat pe zone tematice, se vor încheia contracte subsecvente pentru fiecare zonă.

Luând în considerare cele prezentate și ținând seama de raportul de specialitate nr.27268/12.02.2021 al Serviciului Corp Control - Compartiment Guvernanță Corporativă, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun spre aprobare Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR,

ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



Nr. 27268/12.02.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat președintelui consiliului de administrație al societății AS 3 Administrare Străzi S 3 SRL în vederea încheierii unui contract cadru în valoare de 6.000.000 lei fără TVA, pentru lucrări de proiectare, realizare, achiziție și montare butaforii în cadrul proiectului de investiții „Amenajare parc tematic în parcul Pantelimon”

Societatea AS 3 Administrare Străzi S 3 SRL, prin președinte Roxana Bălăceanu, solicită acordul Consiliului Local Sector 3, în calitate sa de Adunare Generală a Asociaților, în vederea încheierii unor contracte tip cadru pentru executarea butaforiilor din parcul Pantelimon având ca obiectiv realizarea lucrărilor de investiții prevăzute în contractul de lucrări 406646/26.06.2020 încheiat cu Sectorul 3 al municipiului București.

Având în vedere:

- adresa societății AS 3 Administrare Străzi S 3 S.R.L. cu nr. 153/10.02.2021 înregistrată la Cabinet Primar cu nr. 26408/11.02.2021
- Caietul de sarcini întocmit în vederea realizării achiziției publice constând în proiectare, realizare, achiziție și montare butaforii în cadrul proiectului de investiții „Amenajare parc tematic în parcul Pantelimon”
- Hotărârea consiliului de administrație nr. 2 din 09.02.2021 al societății AS 3 Administrare Străzi S 3 SRL care decide aprobarea contractului cadru în valoare de 6.000.000 lei fără TVA, pentru lucrări de proiectare, realizare, achiziție și montare butaforii în cadrul proiectului de investiții „Amenajare parc tematic în parcul Pantelimon” cu societățile : SC ART DECO EXIM SRL, SC SFERA DEKOR SRL, SC SMM INVEST CO SRL, SC JUSTIN S DESIGN SRL
- Hotărârea de adjudecare a contractului cadru în valoare de 6.000.000 lei fără TVA, pentru lucrări de proiectare, realizare, achiziție și montare butaforii în cadrul proiectului de investiții „Amenajare parc tematic în parcul Pantelimon” emis de comisia de evaluare și având nr. 277 din 08.02.2021
- Nota de fundamentare întocmită de societate, cu nr. 154 din 10.02.2021 care detaliază aspectele tehnice ale proiectului
- Procesul verbal de deschidere a ofertelor nr. 118 din 15.01.2021
- Propunerea tehnică înaintată de SC SFERA DEKOR SRL
- Propunerea tehnică înaintată de SC JUSTIN S DESIGN SRL
- Propunere tehnică înaintată de SC ART DECO EXIM SRL
- Propunere tehnică înaintată de SC SMM INVEST CO SRL



- Oferta înaintată de SC SFERA DEKOR SRL
- Oferta înaintată de SC JUSTIN S DESIGN SRL
- Oferta înaintată de SC ART DECO EXIM SRL
- Oferta înaintată de SC SMM INVEST CO SRL
- Centralizatorul cu punctajele de evaluare a celor 4 oferte
- Modelul de acord cadru

Conform prevederilor :

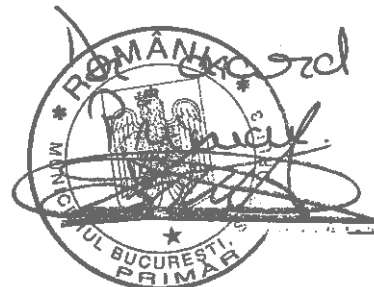
- HCLS 3 nr. 149 din 27.05.2020 care stabilește metodologia proceselor de ofertare și achiziție pentru societatea AS 3 Administrare Străzi S 3 SRL
- HCLS 3 nr 614 din 27.11.2017 privind Regulamentul de încheiere a contractelor de achiziție de produse, servicii și lucrări de către societățile publice pentru care Primăria Sectorului 3 este autoritate publică tutelară
- art. 12.1 lit. m) din Actul Constitutiv al societății AS 3 Administrare Străzi S 3 S.R.L.: Adunarea Generală a Asociaților „sunt de competența Adunării Generale a Asociaților aprobarea operațiunilor juridice ale societății care depășesc valoarea de 100.000 (una suta mii) euro exclusiv TVA, valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv”
- art. 191 alin. (1) din Legea societăților nr. 31/1990 prevede că: ”Hotărârile asociaților se iau în adunarea generală”

Propunem spre dezbateră și analiză proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat președintelui consiliului de administrație al societății AS 3 Administrare Străzi S 3 SRL în vederea încheierii unui contract cadru în valoare de 6.000.000 lei fără TVA, pentru lucrări de proiectare, realizare, achiziție și montare butaforii în cadrul proiectului de investiții „Amenajare parc tematic în parcul Pantelimon”, cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare .

Compartiment
Guvernanța Corporativă,
Silviu Hondola



Nr. 27284/12.02.2020



Către,

CABINET PRIMAR

Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

Proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat președintelui societății AS 3 Administrare Străzi S 3 SRL în vederea încheierii unui contract cadru în valoare de 6.000.000 lei fără TVA, pentru lucrări de proiectare, realizare, achiziție și montare butaforii în cadrul proiectului de investiții „Amenajare parc tematic în parcul Pantelimon”, pentru inițierea proiectului menționat.

Compartiment
Guvernanța Corporativă,
Silviu Hondola