

HOTĂRÂRE

privind acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 SRL în vederea încheierii unui contract cu societatea Provider Plus Services SRL

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 339072/CP/28.04.2020 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr.338966/28.04.2020 al Serviciului Control Intern - Compartiment Guvernanță Corporativă;
- Adresa nr. /28.04.2020 a Serviciului Control Intern - Compartiment Guvernanță Corporativă;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 191 alin. (1) din Legea societăților nr. 31/1990, republicată², cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 12, pct. 12.1 lit.m) și o) din Actul Constitutiv al societății Algorithm Residential S3 SRL aprobat prin HCLS3 nr. 97/29.03.2017, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Avizul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

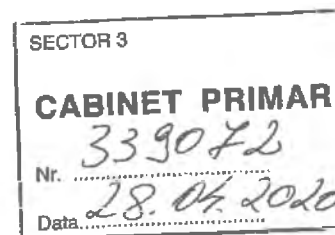
În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 SRL în vederea încheierii unui contract cu societatea Provider Plus Services SRL, având ca obiect servicii de instalare a sistemului de stingere a incendiilor pentru lucrarea din punctul de lucru situat în str.Lunca Vișagului nr. 42-60, cu o valoare totală de 1.080.165,77 lei fără TVA, cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare

Art.2. Societatea Algorithm Residential S3 SRL va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
MARIUS MIHĂIȚĂ



REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre privind acordarea unui mandat președintelui
Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 SRL în vederea încheierii
unui contract cu societatea Provider Plus Services SRL

Societatea Algorithm Residential S3 SRL prin adresa nr. 1248/28.04.2020 înregistrată cu nr. 338825/CP/28.04.2020, solicită acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație în vederea încheierii unui contract cu societatea Provider Plus Services SRL având ca obiect servicii de instalare sistem de stingere a incendiilor pentru lucrarea din punctul de lucru din strada Lunca Vișagului nr.42-60.

Comisia de evaluare a constatat că propunerea financiară este corelată cu propunerea tehnică prezentată de operatorul economic Provider Plus Services SRL. Nu au fost identificate erori aritmetice, propunerea financiară se încadrează în valoarea estimată a achiziției, prețul propus nu este neobișnuit de scăzut în raport cu ce urmează a fi livrat. Rezultatul evaluării se regăsește în procesul-verbal privind evaluarea propunerilor financiare, inclusiv verificarea conformității acestora cu propunerile tehnice.

În urma evaluării propunerii financiare, a fost declarată admisibilă și conformă oferta prezentată de societatea Provider Plus Services SRL cu o valoare de 1.080.165,77 lei fără TVA.

Luând în considerare cele prezentate și ținând cont de raportul de specialitate nr. 338966/28.04.2020 al Serviciului Control Intern-Compartiment Guvernanță Corporativă, am inițiat prezentul proiect pe care îl supun spre aprobare Consiliului Local Sector 3.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



Nr. 338966/28.04.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S 3 SRL în vederea încheierii unui contract cu PROVIDER PLUS SERVICES SRL

În temeiul împuternicirii exprese acordată de către Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr. 433/28.12.2016, Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 97/29.03.2017 înființarea societății Algorithm Residential S3 S.R.L. Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Legii 31/1990 sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120.

Având în vedere:

- adresa societății Algorithm Residential S3 S.R.L. cu nr. 1248/28.04.2020 înregistrată la Primăria Sector 3 cu nr. 338825/28.04.2020
- Draftul contractului având ca obiect servicii de instalare sistem de stingere a incendiilor;
- Proces-verbal de evaluare a documentelor privind îndeplinirea cerințelor de calificare nr. A 75/21.04.2020;
- Proces-verbal privind evaluarea conformității propunerilor tehnice cu prevederile caietului de sarcini nr. A 169/27.04.2020;
- Proces-verbal privind evaluarea propunerilor financiare, inclusiv verificarea conformității acestora cu propunerile tehnice nr. A 173/27.04.2020;
- Raportul procedurii nr. A 174/27.04.2020;
- cererea de ofertă publicată în "Anunțul":

La cererile de oferte a răspuns SC PROVIDER PLUS SERVICES SRL prin adresa înregistrată la sediul companiei cu nr. 862 / 16.04.2020.

Estimarea făcută de serviciul tehnic al societății Algorithm Residential S 3 SRL are o valoare de 1.127.000,00 lei fără TVA iar oferta licitată de PROVIDER PLUS SERVICES SRL este 1.080.165,77 lei fără TVA.

În conformitate cu prevederile:

- art. 12.1 lit. m) din Actul Constitutiv al societății Algorithm Residential S 3 S.R.L.: „Sunt de competența Adunării Generale a Asociaților aprobarea operațiunilor juridice ale societății care depășesc valoarea de 100.000 (una suta mii) Euro exclusiv TVA, valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv”



- art. 191 alin. (1) din Legea societăților nr. 31/1990 republicată, cu modificările și completările ulterioare conform căruia: "Hotărârile asociaților se iau în adunarea generală."

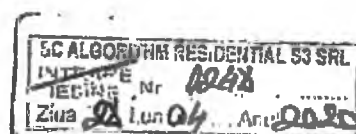
În prezent Algorithm Residential S3 S.R.L. execută lucrări de investiție pentru următoarele obiective:

1. Extindere Școala Gimnazială nr. 81, Sector 3, București
2. Amenajare și dotare cantină corp C5, C6, C7 – Colegiul Tehnic "Mihai Bravu"
3. Lucrări de investiții la Bloc C5 – cămin din Str. Alea Buchetului nr.1 – Colegiul Tehnic "Anghel Saligny"
4. Lucrări de construcții și montaj, inclusiv livrarea de produse și prestarea de servicii tehnice aferente implementării obiectivului de investiții "Reparații și investiții Corp C Colegiul Tehnic Anghel Saligny"
5. Creșterea capacității de staționare și mobilitate a parcului auto în zona Decebal
6. Complex multifuncțional pentru activități didactice și sport la Școala Gimnazială nr. 196, Sector 3 București
7. Executare, finalizare și întreținere lucrări pentru "Proiect tehnic (inclusiv DTAC și asistență tehnică) și execuție lucrări pentru Construire cale de comunicație peste obstacol natural și accesibilizare circulație – zona Nicolae Teclu"
8. Lucrări instalare delimitatoare metalice

Societatea declarată câștigătoare este **PROVIDER PLUS SERVICES SRL** cu un preț de 1.080.165,77 lei fără TVA

Propunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. în vederea încheierii contractului de achiziție cu având ca obiect servicii de instalare sistem de stingere a incendiilor pentru lucrarea din punctul de lucru aflat în strada Lunca Vișagului nr.42-60, cu o valoare de 1.080.165,77 lei fără TVA, cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare.

Compartiment
Guvernanță Corporativă,
Silviu Hondola



Către **Consiliul Local al Sectorului 3 București**
 și
 dl. Robert Sorin Negoită, Primarul Sectorului 3 București

Sediul **Calea Dudești nr. 191, sector 3, București**

Referitor **Împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. în vederea semnării contractului cu societatea PROVIDER PLUS SERVICES S.R.L., având ca obiect servicii de instalare sistem de stingere a incendiilor pentru lucrarea din punctul de lucru din strada Lunca Vișagului nr.42-60**

Stimate domnule Primar/Stimați membri ai Consiliului Local Sector 3

Subscrisa, societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Calea Vitan nr.242, Parter, Camerele C3, C4, C5, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/5481/19.04.2017, având CUI 37409960, reprezentată legal de dl. Panait Radu - Alin, în calitate de Președinte al Consiliului de Administrație, cu Asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 București și Asociat minoritar societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L. respectând prevederile Actului Constitutiv, art. 12.1 - *Adunarea Generală a Asociaților lit.m) sunt de competența Adunării Generale a Asociaților aprobarea operațiunilor juridice ale societății care depășesc valoarea de 100.000 (una sută mii) EURO exclusiv T.V.A., valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau a operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv, înaintează prezenta:*

Solicitare pentru acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. în vederea semnării contractului cu societatea PROVIDER PLUS SERVICES S.R.L., având ca obiect servicii de instalare sistem de stingere a incendiilor pentru lucrarea din punctul de lucru din strada Lunca Vișagului nr.42-60, cu o valoare de 1.080.165,77 lei fără TVA.

În temeiul împuternicirii exprese acordate de către Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr. 433/28.12.2016, Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 97/29.03.2017 înființarea societății Algorithm Residential S3 S.R.L.

Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Art. 3, Art. 209, Art.212, Art.213, Art. 1169 din Codul Civil și Legii 31/1990, sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120 și desfășoară activități comerciale conform Art. 169 din Codul fiscal.

Conform programului de activitate al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. aprobat de către acționarul majoritar, Consiliul Local Sector 3, prin H.C.L. nr.222/30.05.2017, societatea desfășoară 80% din activități pentru Primăria Sectorului 3.

Algorithm Residential S3 S.R.L. execută în prezent lucrări de investiție pentru următoarele obiective:

- 1.Extindere Școala Gimnaziala nr. 81, Sector 3, București;
- 2.Amenajare și dotare cantină corp C5, C6, C7 – Colegiul Tehnic "Mihai Bravu";
- 3.Lucrări de investiții la Bloc C5 – cămin din Str. Aleea Buchetului nr.1 – Colegiul Tehnic "Anghel Saligny";
- 4.Lucrări de construcții și montaj, inclusiv livrarea de produse și prestarea de servicii tehnice aferente implementării obiectivului de investiții "Reparații și investiții Corp C Colegiul Tehnic Anghel Saligny";
- 5.Creșterea capacității de staționare și mobilitate a parcului auto în zona Decebal;
- 6.Complex multifuncțional pentru activități didactice și sport la Școala Gimnaziala nr. 196, Sector 3 București;
- 7.Executare, finalizare și întreținere lucrări pentru "Proiect tehnic (inclusiv DTAC și asistență tehnică) și execuție lucrări pentru Construire cale de comunicație peste obstacol natural și accesibilizare circulație – zona Nicolae Teclu";
- 8.Lucrări instalare delimitatoare metalice;

Pentru a respecta principiile eficacității, eficienței și economicității, precum și pe cele ale transparenței, nediscriminării și egalității de tratament, proporționalității și recunoașterii reciproce, Algorithm Residential S3 S.R.L. respectă Regulamentul privind încheierea contractelor de achiziție de produse, servicii și lucrări de către societățile la care Sectorul 3 al Municipiului București este acționar unic/majoritar, necesare realizării obiectelor contractelor atribuite de Sectorul 3 în conformitate cu art. 31 alin. (1) lit. a), b) și c) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, prin negociere directă, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr.614/2017, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea atribuirii contractului, având ca obiect servicii de instalare sistem de stingere a incendiilor, au fost publicate invitațiile de participare pe:

- site-ul constructiis3.ro, secțiunea anunțuri;
- site-ul www.anuntul.ro;

PENTRU DEPUNERE OFERTĂ ÎN VEDEREA APLICĂRII PROCEDURII DE LICITATIE COMPETITIVA PENTRU ATRIBUIREA CONTRACTULUI AVÂND CA OBIECT SERVICII DE INSTALARE SISTEME DE STINGERE A INCENDIILOR

ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L., sediul în București, str. Calea Vitan nr. 242, parter, Camerele C3, C4, C5, sector 3; Telefon: 031 43 44 52, e-mail: achizitii@algorithmresidential.ro, în calitate de beneficiar organizează procedura de licitație competitivă cu respectarea prevederilor art. 7 din Regulamentul privind încheierea contractelor de achiziție de produse, servicii și lucrări de către societățile la care Sectorul 3 al Municipiului București este asociat unic / majoritar, necesare realizării obiectelor contractelor atribuite de Sectorul 3, având ca obiect atribuirea unui contract de servicii de instalare sistem de stingere a incendiilor pentru lucrarea din punctul de lucru din strada Lunca Vișagului nr.42-60, București pentru societatea Algorithm Residential S3 S.R.L.

Sursa de finantare : Bugetul societatii ;

1. Obiectul contractului : Contract de servicii de instalare sistem de stingere a incendiilor pentru lucrarea din punctul de lucru din strada Lunca Vișagului nr.42-60, București pentru societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., în conformitate cu documentația de atribuire atașată;

2. Limba de redactare a ofertei : limba română;

3. Perioada de valabilitate a ofertelor: 90 de zile de la termenul limită de primire a ofertelor;

4. Durata contractului : 90 zile începând cu data semnării contractului de ambele părți;

5. Criteriul utilizat pentru achiziți sus menționată: prețul cel mai scăzut.

6. Valoare estimata totala contractului : 1.127.000 lei fără TVA.

7. Coduri CPV: 35111500-0 Sistem de stingere a incendiilor (Rev.2);

8. Data limita pentru depunerea ofertelor : 20.04.2020 ora 10 30.

9. Data și ora deschiderii ofertei : 20.04.2020 , ora 11 00.

În urma verificării îndeplinirii condițiilor de participare și a cerințelor minime, următorul ofertant a îndeplinit condițiile de participare:

PROVIDER PLUS SERVICES S.R.L. – oferta în valoare de: 1.080.165,77 lei, fără TVA

Propunerile tehnice au fost evaluate de comisia de evaluare în raport cu cerințele minime din Caietul de Sarcini pe baza informațiilor prezentate în propunerea tehnică, iar rezultatul evaluării se regăsește în Procesul-verbal privind evaluarea conformității propunerilor tehnice cu prevederile caietului de sarcini în procesul verbal nr. A169 / 27.04.2020 care este parte a dosarului achiziției.

Comisia de evaluare a constatat că propunerea financiară este corelată cu propunerea tehnică prezentată de operatorul economic PROVIDER PLUS SERVICES S.R.L., nu au fost identificate erori aritmetice, propunerea financiară se încadrează în valoarea estimată a achiziției, prețul propus nu este neobișnuit de scăzut în raport cu ce urmează a fi livrat, rezultatul evaluării se regăsește în Procesul-verbal privind evaluarea propunerilor financiare, inclusiv verificarea conformității acestora cu propunerile tehnice înregistrat la Algoritm Residential cu nr A173 / 27.04.2020, care este parte a dosarului achiziției.

În urma evaluării propunerii financiare, a fost declarată admisibilă și conformă oferta prezentată de societatea PROVIDER PLUS SERVICES S.R.L.

Criteriul de atribuire este aplicat doar ofertei admisibile și luând în considerare informațiile prezentate de Ofertanți în oferta (propunerea tehnica si propunerea financiara) și documentele care însoțesc oferta.

Membrii comisiei de evaluare desemnează oferta prezentată de ofertantul societatea PROVIDER PLUS SERVICES S.R.L. ca ofertă câștigătoare pentru procedura de atribuire *Servicii de instalare sistem de stingere a incendiilor pentru lucrarea din punctul de lucru din strada Lunca Vișagului nr.42-60, București pentru societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., Cod/Coduri CPV Principal - 35111500-0 Sistem de stingere a incendiilor (Rev.2)*, în urma aplicării criteriului de atribuire și verificarea documentelor suport aferente probării informațiilor prezentate.

La prezenta adresă anexăm următoarele documente:

- Draftul contractului de contractului, având ca obiect servicii de instalare sistem de stingere a incendiilor;
- Proces-verbal de evaluare a documentelor privind îndeplinirea cerințelor de calificare;
- Proces-verbal privind evaluarea conformității propunerilor tehnice cu prevederile caietului de sarcini;
- Proces-verbal privind evaluarea propunerilor financiare, inclusiv verificarea conformității acestora cu propunerile tehnice;
- Raportul procedurii;

Pentru toate aceste considerente, înaintăm spre aprobare propunerea subscrisei privind emiterea unei hotărâri de Consiliu Local prin care să se aprobe acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. în vederea semnării contractului cu societatea PROVIDER PLUS SERVICES S.R.L., având ca obiect servicii de instalare sistem de stingere a incendiilor pentru lucrarea din punctul de lucru aflat în strada Lunca Vișagului nr.42-60, cu o valoare de 1.080.165,77 lei fără TVA.

Cu deosebită considerație,
dl. Panait Radu - Alin
în calitate de Presedinte C.A.
Algorithm Residential S3 S.R.L.



Intocmit,
Georgina Marin

CONTRACT DE SERVICII DE INSTALARE SISTEM DE STINGERE A INCENDIILOR

Nr. _____ din _____

Părți contractante

Între

ALGORITHM REZIDENTIAL S3 S.R.L., cu sediul în București, Sector 3, Calea Vitan nr. 242, Camerele C3, C4, C5, Parter, telefon : 0764 423 250, cod fiscal RO 37409960, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J40/5481/2017, reprezentată legal prin _____, având funcția de _____, pe de o parte, în calitate de achizitor,

și

S.C. _____ SRL, cu sediul în str. _____, Bl _____, județul _____, telefon/fax _____, cont trezorerie _____ reprezentat prin _____, funcția _____, în calitate de furnizor, a intervenit prezentul contract

Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii;
- b) achizitor și furnizor - părțile contractante, astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătitibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) produse - echipamentele, mașinile, utilajele și orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă prin contract să le furnizeze achizitorului;
- e) servicii - servicii aferente livrării produselor, respectiv activități legate de furnizarea produselor, cum ar fi: transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;
- f) standarde - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea, prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- g) origine - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului.
- h) destinație finală - locul unde furnizorul are obligația de a furniza produsele;
- i) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

j) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

2. Obiectul și prețul contractului

2.1. - Furnizorul se obligă ca, în baza contractului încheiat cu achizitorul, să furnizeze și să monteze echipamentele de mai jos, în termen de maxim 30 zile de la încheierea prezentului contract în condițiile convenite în prezentul contract de furnizare de produse cu montaj inclus.

2.2. - Achizitorul se obligă să plătească furnizorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de furnizare și montare a produselor.

2.3. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit furnizorului de către achizitor este de lei/fără TVA, la care se adaugă TVA lei, lei cu TVA.

2.4. Cantitățile și prețurile unitare sunt următoarele:

Nr. Crt.	Denumire serviciu/produs	U.M.	Cantitate	Preturi unitare	Valoare
I					
Total					
TVA					
TOTAL cu TVA					

3. Durata contractului

3.1 - Durata prezentului contract este de 90 de zile, începând de la data intrării în vigoare a contractului.

4. Aplicabilitate

4.1. - Executarea contractului începe, la data semnării de către ambele părți.

5. Documentele contractului

5.1. - Documentele contractului sunt:

- a) propunerea tehnică și propunerea financiară;
- b) caietul de sarcini.
- c) alte documente (daca este cazul)

5.2 - În cazul în care, pe parcursul executării contractului de achiziție, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini

6. Standarde

6.1. - Produsele furnizate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

6.2. - Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

7. Obligatiile principale ale furnizorului

7.1 – Furnizorul se obliga sa furnizeze si sa monteze produsele la standardele si/sau performantele prezentate in propunerea tehnica

7.2 – Furnizorul se obliga sa furnizeze si sa monteze produsele in termenul de livrare prezentat in propunerea tehnica.

8. Obligatiile principale ale achizitorului

8.1 – Achizitorul se obliga sa receptioneze produsele in termenul convenit.

8.2 – Achizitorul se obliga sa plateasca pretul produselor livrate si montate catre furnizor.

9. Alte clauze:

9.1 Prezentul contract produce efecte juridice doar daca suma prevazuta la art 3 a fost prevazuta in bugetul de venituri si cheltuieli pentru anul 2020 al societatii Algorithm Residential S3 S.R.L care a fost aprobat de catre A.G.A si respectiv Consiliul Local Sector 3 Bucuresti.

9.2 Achizitorul/Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 10 zile lucratoare de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării Furnizorului, efectuată în scris, cu cel puțin 3 zile lucratoare înainte de momentul denunțării. În acest caz Furnizorul are dreptul la plata sumelor pentru produsele furnizate până în acel moment si/sau a materialelor achizitionate pentru buna desfășurare a contractului (dovedite cu documente justificative).

10. Drepturi de proprietate intelectuală

10.1. - Furnizorul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui: reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și daune –interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura , aferente , cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

11. Recepție, inspecții și teste

11.1. - Achizitorul sau reprezentantul său are dreptul de a inspecta și/sau de a testa produsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificațiile din oferta tehnica prezentata.

11.2. - Inspecțiile și testele din cadrul recepției finale (calitative) se vor face la destinația finală a produselor.

11.3. - Dacă vreunul dintre produsele inspectate sau testate nu corespunde specificațiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar furnizorul are obligația, fără a modifica prețul contractului:

a) de a înlocui produsele refuzate; sau

b) de a face toate modificările necesare pentru ca produsele să corespundă specificațiilor lor tehnice.

11.4. - Dreptul achizitorului de a inspecta, de a testa și, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsele au fost inspectate și testate de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestora la destinația finală.

12. Modalități de plată

12.1. - Achizitorul va efectua plata in lei catre furnizor in termen de maxim 60 de zile de la înregistrarea la beneficiar a facturilor emise conform proceselor-verbale de predare-primire(recepție produse).

12.2 – Nu se accepta actualizarea pretului contractului.

13. Întârzieri în îndeplinirea contractului

13.1. - Furnizorul are obligația de a îndeplini contractul de furnizare în perioada de valabilitate a acestuia.

13.2. - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de livrare sau de prestare a serviciilor, acesta are obligația de a notifica, în timp util, achizitorului; modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate în termenul angajat se face cu acordul părților, prin act adițional.

13.3. - Cu excepția prevederilor clauzei de forta majora și în afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire conform clauzei 17.2, o întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități furnizorului, potrivit prevederilor clauzei 18.

14. Penalități, daune-interese

14.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, furnizorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1%/ zi intarziere din prețul produselor nelivrate..

15. Modalitati de incetarea a contractului

15.1- Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de furnizare, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

15.2-Neindeplinirea culpabila si repetata a obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat, fara interventia instantei si fara punere in intarziere.

15.3- Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta la contract, printr-o notificare scrisa adresata furnizorului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru furnizor. In acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

16. Subcontractanti

16.1. -(1) Furnizorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul. Activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente livrarilor, sunt cuprinse în contractul de achiziție publică.

16.1 – (2) Achizitorul poate efectua plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii lor în contract, produselor livrate contractantului potrivit contractului dintre contractant și subcontractant.

(3) Achizitorul efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv achizitor, furnizor și subcontractant sau de achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, furnizorul blochează confirmarea prestării obligațiilor asumate de subcontractant.

(4) Dispozițiile prevăzute la alin. (1)-(3) nu diminuează răspunderea furnizorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului de achiziție publică

16.2. - (1) Furnizorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților cuprinzând datele de recunoaștere a acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

16.3. - (1) Furnizorul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător fata de executant de modul în care îndeplinește partea sa din contract.

(3) Furnizorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu îndeplinesc partea lor din contract.

16.4. - (1) Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu modifică valoarea aferentă activităților subcontractate, care va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată și se va face doar cu acordul prealabil al achizitorului.

16.4 – (2) – Subcontractanții schimbati au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

16.4 – (3) Contractele de subcontractare și declarațiile vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noii subcontractanți

16.4 – (4) Noii subcontractanți au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

17. Forța majoră

17.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

18. Soluționarea litigiilor

18.1. Partile convin ca litigiile decurgand sau in legatura cu prezentul contract, inclusiv cele referitoare la valabilitatea, interpretarea, executarea sau desfiintarea lui, sa fie solutionate pe cale amiabila intre partile semnatare sau in mod exceptional, de catre instanta judecatoreasca competenta teritorial, de la sediul vanzatorului-furnizor.

19. Comunicări

19.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

20. Legea aplicabilă contractului

22.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

21. Dispoziții finale

21.1. Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare originale câte unul pentru fiecare parte contractantă.

22. Protecția datelor cu caracter personal

22.1. Furnizorul autorizează Achizitorul privind dreptul acestuia de a face publice clauzele prezentului contract prin publicarea acestora pe site-ul propriu și implicit de a prelucra datele cu caracter personal în raport cu obligațiile contractuale și ale Regulamentului U.E. 679/2016.

1. Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

2. Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau imputernicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează

date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale;
- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Executantului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia,
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

3. Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespunzătoare realizării obiectului principal al contractului.

4. Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți;
- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.”

ACHIZITOR

FURNIZOR

Nr . A75 / 21.04.2020

Proces-verbal privind evaluare a documentelor
privind îndeplinirea cerințelor de calificare

Incheiat astazi 21.04.2020 cu ocazia evaluarii ofertelor depuse depuse in vederea atribuirii contractului de Servicii de instalare sistem de stingere a incendiilor pentru lucrarea din punctul de lucru Strada Lunca Visagului nr 42-60, sector 3, București pentru SC Algorithm Residential S3 SRL, Coduri CPV: Principal - 35111500-0 Sistem de stingere a incendiilor (Rev.2), prin *procedura de licitatie competitiva*, in temeiul Regulamentului privind incheierea contractelor de achizitie de produse, servicii si lucrari de catre societatile la care Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti este asociat unic / majoritar, necesare realizarii obiectivelor contractelor atribuite de Sectorul 3 aprobat prin HCLS 3 nr. 614/27.11.2017.

Comisia de evaluare numita prin Decizia Presedintelui Consiliului de Administratie al Societatii ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL nr. 118 din data de 21.04.2020, compusa din:

- | | |
|--|---------------|
| 1. Director General – Daniel Banu | – președinte; |
| 2. Sef Departament tehnic – Tascan Dorel | – membru; |
| 3. Birou Achizitii – Daniela Ropan | – membru; |
| 4. Contabil Sef – Moldovan Doinita | – membru; |
| 5. Inginer instalații - Osnea Marius | – membru. |

a procedat astazi 21.04.2020, ora 11⁰⁰, la sediul Societatii ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L., din sediul in Bucuresti, str. Calea Vitan nr. 242, parter, Camerele C3, C4, C5, sector 3, la evaluarea ofertelor depuse .

Valoarea estimata a contractului: **1.127.000,00 lei fara TVA;**

Declarațiile de confidențialitate și imparțialitate ale membrilor comisiei de evaluare au fost semnate de catre acestia pe propria raspundere, in data de 21.04.2020. Prin aceste declarații pe propria raspundere, acestia s-au angajat sa respecte confidentialitatea asupra conținutului

ofertelor, precum si asupra oricaror altor informatii prezentate de ofertanți si au confirmat ca nu se afla într-o situație care implica existența unui conflict de interese.

La anuntul procedurii pentru operatorii economici interesati, postat pe site-ul companiei au raspuns urmatorii operatori economici:

- SC PROVIDER PLUS SERVICES SRL prin adresa inregistrata la sediul companiei cu nr. 862 / 16.04.2020.

Comisia de evaluare consemnează mai jos documentele de calificare depuse de operatorul economic SC PROVIDER PLUS SERVICES SRL

Situatia personala a candidatului sau ofertantului

Nr. Formular	CERINTA	PROVIDER PLUS SERVICES
Formular 1	Informatii generale	Informatii generale – Formular 1, semnat si stampilat, datat 16.04.2020. CERINTĂ ÎNDEPLINITĂ
Formular 3	Declaratie privind neîncadrarea în situatiile potential generatoare de conflict de interese	A prezentat Declaratie privind neîncadrarea în situatiile potential generatoare de conflict de interese - Formular nr. 3, semnat si stampilat, datat 16.04.2020. CERINTĂ ÎNDEPLINITĂ
Formular 4	Declarația privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 8, cap.10 din Regulamentul privind incheierea contractelor de achizitie de produse, servicii si lucrari de catre societatile la care Sectorul 3 al Municipilului Bucuresti este asociat unic / majoritar, necesare realizarii obiectelor contractelor atribuite de Sectorul 3 aprobat prin HCL Secor 3 nr 614/27.11.200117	A prezentat Declarația privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 8, cap.10 din Regulamentul privind incheierea contractelor de achizitie de produse, servicii si lucrari de catre societatile la care Sectorul 3 al Municipilului Bucuresti este asociat unic / majoritar, necesare realizarii obiectelor contractelor atribuite de Sectorul 3 aprobat prin HCL Secor 3 nr 614/27.11.200117 - Formular nr. 4, semnat si stampilat, datat 16.04.2020. CERINTĂ ÎNDEPLINITĂ
Formular 7	Declaratie pe proprie raspundere privind respectarea obligatiilor relevante din domeniile mediului, social si al relatiilor de munca	A prezentat Declaratie pe proprie raspundere privind respectarea obligatiilor relevante din domeniile mediului, social si al relatiilor de munca Formular nr. 7, semnat si stampilat, datat 16.04.2020. CERINTĂ ÎNDEPLINITĂ
Formular 8	Împuternicire privind autorizarea semnării ofertei	A prezentat Împuternicire privind autorizarea semnării ofertei pentru persoana desemnata Mihai Margineanu.
Formular 9	Declaratie de acceptare a conditiilor contractuale	A prezentat Declaratie de acceptare a conditiilor contractuale – Formular nr.9, semnat si stampilat la data de 16.04.2020

Formular 10	Declaratie privind inexistenta starii de faliment	A prezentat Declaratie privind inexistenta starii de faliment - Formular nr. 10, semnat si stampilat, datat 16.04.2020. CERINȚĂ ÎNDEPLINITĂ
Formular 11	Experienta similara Contracte experienta similara	A prezentat Formular nr. 11 din care reiese Experienta similara: - contractul nr.12 din 31.01.2019 incheiat cu Multiconsult Adventure SRL - valoare 7.600 lei fara TVA, obiectul contractului: lucrari instalatii pentru imobil de locuinte colective din strada Alexandru Cutieru nr.25A, sector 6, Bucuresti. CERINȚĂ ÎNDEPLINITĂ
Formular 12	Declaratie privind lista principalelor livrări de produse în ultimii 3 ani	A prezentat Declaratie privind lista principalelor livrări de produse în ultimii 3 ani - Formular 12 semnat si stampilat, datat 16.04.2020 CERINȚĂ ÎNDEPLINITĂ
	Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale certificate constatatoare privind lipsa datoriilor restante, cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contributiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) la momentul prezentarii;	A prezentat Declaratie prin care isi suma pe proprie raspundere ca nu figureaza cu datorii restante la plata taxelor si impozitelor la bugetul general consolidat. CERINȚĂ ÎNDEPLINITĂ
	cazierul judiciar al operatorului economic si al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, asa cum rezulta din certificatul constatator emis de ONRC/ actul constitutiv;	A prezentat Declaratie pe proprie raspundere privind lipsa antecedentelor penale pentru administrator si operatorul economic SC PROVIDER PLUS SERVICES SRL. CERINȚĂ ÎNDEPLINITĂ
	Cerinta privind capacitatea de exercitare a activitatii Profesionale.	A prezentat copia CUI pentru SC PROVIDER PLUS SERVICES SRL. Se vor solicita clarificari cu privire la Certificatul Constatator pentru SC PROVIDER PLUS SERVICES SRL.

In urma verificarii documentelor de calificare comisia de evaluare decide:

Se vor solicita clarificari pentru SC PROVIDER PLUS SERVICES SRL dupa cum urmeaza:

1. Prin intermediul documentatiei de atribuire, a fost solicitata Cerinta privind capacitatea de exercitare a activitatii profesionale. Va solicitam sa prezentati Certificatul

Constatator pentru SC PROVIDER PLUS SERVICES SRL, actualizat la momentul prezentarii ofertei.

Data limita a depunerii este 24.04.2020.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal într-un singur exemplar original pentru a fi înregistrat în dosarul achiziției.

Comisia de evaluare:

Semnătura

Presedinte – Daniel Banu

Membru – Dorel Tascan

Membru – Ropan Daniela

Membru – Moldovan Doinita

Membru – Osnea Marius

.....
.....
.....
.....
.....

Valoarea estimata a contractului: **1.127.000,00 lei fara TVA;**

Situatia personala a candidatului sau ofertantului

Nr. Formular	CERINTA	PROVIDER PLUS SERVICES
Formular I	Informatii generale	Informatii generale – Formular I, semnat si stampilat, datat 16.04.2020. CERINȚĂ ÎNDEPLINITĂ
Formular 3	Declaratie privind neîncadrarea în situatiile potential generatoare de conflict de interese	A prezentat Declaratie privind neîncadrarea în situatiile potential generatoare de conflict de interese - Formular nr. 3, semnat si stampilat, datat 16.04.2020. CERINȚĂ ÎNDEPLINITĂ
Formular 4	Declarația privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 8, cap.10 din Regulamentul privind incheierea contractelor de achizitie de produse, servicii si lucrari de catre societatile la care Sectorul 3 al Municipilului Bucuresti este asociat unic / majoritar, necesare realizarii obiectelor contractelor atribuite de Sectorul 3 aprobat prin HCL Secor 3 nr 614/27.11.200117	A prezentat Declarația privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 8, cap.10 din Regulamentul privind incheierea contractelor de achizitie de produse, servicii si lucrari de catre societatile la care Sectorul 3 al Municipilului Bucuresti este asociat unic / majoritar, necesare realizarii obiectelor contractelor atribuite de Sectorul 3 aprobat prin HCL Secor 3 nr 614/27.11.200117 - Formular nr. 4, semnat si stampilat, datat 16.04.2020. CERINȚĂ ÎNDEPLINITĂ
Formular 7	Declaratie pe proprie raspundere privind respectarea obligatiilor relevante din	A prezentat Declaratie pe proprie raspundere privind respectarea obligatiilor relevante din domeniile mediului, social si al relatiilor de munca

	domeniile mediului, social si al relatiilor de munca	Formular nr. 7, semnat si stampilat, datat 16.04.2020. CERINȚĂ ÎNDEPLINITĂ
Formular 8	Împuternicire privind autorizarea semnării ofertei	A prezentat Împuternicire privind autorizarea semnării ofertei pentru persoana desemnata Mihai Margineanu.
Formular 9	Declaratie de acceptare a conditiilor contractuale	A prezentat Declaratie de acceptare a conditiilor contractuale – Formular nr.9, semnat si stampilat la data de 16.04.2020
Formular 10	Declaratie privind inexistenta starii de faliment	A prezentat Declaratie privind inexistenta starii de faliment - Formular nr. 10, semnat si stampilat, datat 16.04.2020. CERINȚĂ ÎNDEPLINITĂ
Formular 11	Experienta similara Contracte experienta similara	A prezentat Formular nr. 11 din care reiese Experienta similara: - contractul nr.12 din 31.01.2019 incheiat cu Multiconsult Adventure SRL - valoare 7.600 lei fara TVA, obiectul cotractului: lucrari instalatii pentru imobil de locuinte colective din strada Alexandru Cutieru nr.25A, sector 6, Bucuresti. CERINȚĂ ÎNDEPLINITĂ
Formular 12	Declarație privind lista principalelor livrări de produse în ultimii 3 ani	A prezentat Declarație privind lista principalelor livrări de produse în ultimii 3 ani – Formular 12 semnat si stampilat, datat 16.04.2020 CERINȚĂ ÎNDEPLINITĂ
	Capacitatea de exercitare a activitetii profesionale	A prezentat Declaratie prin care isi suma pe proprie raspundere ca nu figureaza cu

	certificate constatatoare privind lipsa datoriilor restante, cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contributiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) la momentul prezentarii;	datorii restante la plata taxelor si impozitelor la bugetul general consolidat. CERINȚĂ ÎNDEPLINITĂ
	cazierul judiciar al operatorului economic si al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, asa cum rezulta din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv;	A prezentat Declaratie pe proprie raspundere privind lipsa antecedentelor penale pentru administrator si operatorul economic SC PROVIDER PLUS SERVICES SRL. CERINȚĂ ÎNDEPLINITĂ
	Cerinta privind capacitatea de exercitare a activitatii Profesionale.	A prezentat copie CUI pentru SC PROVIDER PLUS SERVICES SRL. Se vor solicita clarificari cu privire la Certificatul Constatator pentru SC PROVIDER PLUS SERVICES SRL. Operatorul economic a raspuns la solicitarea de clarificari prin adresa nr. A136/ 23.04.2020 prin care a prezentat certificat constatator pentru SC PROVIDER PLUS SERVICES SRL nr. 217710/21.04.2020 emis de ONRC Numar de ordine Registrul Comertului J40/12094/2018 atribuit in data de 25.08.2018. CUI 39788738 Certificat de inregistrare B3935875

		Activitatea autorizată: 4322 – Lucrări instalatii sanitare, de incalzire si de aer conditionat.
--	--	---

In urma verificarii documentelor de calificare comisia de evaluare declara admisibile ofertele depuse de :

- SC PROVIDER PLUS SERVICES SRL

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal într-un singur exemplar original pentru a fi înregistrat în dosarul achiziției.

Comisia de evaluare:

Semnătura

Presedinte – Daniel Banu

Membru – Dorel Tascan

Membru – Ropan Daniela

Membru – Moldovan Doinita

Membru – Osnea Marius

.....

.....

.....

.....

.....

Nr. A169 / 27.04.2020

**Proces-verbal privind evaluarea conformității propunerilor tehnice
cu prevederile caietului de sarcini**

Incheiat astazi 27.04.2020 cu ocazia evaluarii ofertelor depuse depuse in vederea atribuirii contractului de **Servicii de instalare sistem de stingere a incendiilor pentru lucrarea din punctul de lucru Str. Lunca Visagului nr 42-60, București pentru SC Algorithm Residential S3 SRL, Coduri CPV: Principal - 35111500-0 Sistem de stingere a incendiilor (Rev.2), prin *procedura de licitatie competitiva*, in temeiul Regulamentului privind incheierea contractelor de achizitie de produse, servicii si lucrari de catre societatile la care Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti este asociat unic / majoritar, necesare realizarii obiectivelor contractelor atribuite de Sectorul 3 aprobat prin HCLS 3 nr. 614/27.11.2017.**

Comisia de evaluare numita prin Decizia Presedintelui Consiliului de Administratie al **Societatii ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL nr. 118 din data de 21.04.2020, compusa din:**

- | | |
|--|---------------|
| 1. Director General – Daniel Banu | – președinte; |
| 2. Sef Departament tehnic – Tascan Dorel | – membru; |
| 3. Birou Achizitii – Daniela Ropan | – membru; |
| 4. Contabil Sef – Moldovan Doinita | – membru; |
| 5. Inginer instalații - Osnea Marius | – membru. |

a procedat astazi 27.04.2020, la sediul **Societatii ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.,** din sediul in Bucuresti, str. Calea Vitan nr. 242, parter, Camerele C3, C4, C5, sector 3, la evaluarea propunerilor tehnice depuse in vederea atribuirii contractului de **Servicii de instalare sistem de stingere a incendiilor pentru lucrarea din punctul de lucru Str. Lunca Visagului nr 42-60, București pentru SC Algorithm Residential S3 SRL, Coduri CPV: Principal - 35111500-0 Sistem de stingere a incendiilor (Rev.2), prin *procedura de licitatie competitiva*, in temeiul Regulamentului privind incheierea contractelor de achizitie de produse, servicii si lucrari de catre societatile la care Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti este asociat unic / majoritar, necesare realizarii obiectivelor contractelor atribuite de Sectorul 3 aprobat prin HCLS 3 nr. 614/27.11.2017.**

Valoarea estimata a contractului: 1.127.000,00 lei fara TVA;

Evaluarea propunerilor tehnice.

Procesul de evaluare se realizează pe baza informațiilor preliminare prezentate de Ofertanți în oferta și a documentelor suplimentare identificate în Oferta prezentată. Principalele aspecte ale evaluării propunerilor tehnice sunt prezentate mai jos, în timp ce aspectele detaliate se regăsesc în anexe la prezentul proces verbal, identificate după cum urmează:

Cerințe minime din Fisa de date și caietul de sarcini	Ofertant SC PROVIDER PLUS SERVICES SRL
1. SPECIFICAȚII TEHNICE ȘI DESCRIEREA SERVICIILOR NECESARE: CONDUCTE SI FITINGURI PĂSTRAREA MATERIALELOR Păstrarea materialelor pentru instalații sanitare se va face în spațiul de depozitare amenajate în acest scop, ferite de condițiile atmosferice. Capetele conductelor, în special cele cu capete filetate, vor fi protejate împotriva loviturilor accidentale cu piese protectoare din materiale plastice. Materialele asupra cărora condițiile atmosferice nu au practic influență se pot depozita pe platforme amenajate în aer liber. CALITATEA MATERIALELOR Materialele și aparatele utilizate la executarea instalațiilor sanitare vor avea caracteristicile și toleranțele prevăzute în standardele de stat sau normele de fabricație a unităților producătoare. Ele vor fi însoțite de certificatul de calitate și de agrementare tehnică al furnizorului. MONTAREA CONDUCTELOR Montarea conductelor trebuie să se realizeze astfel încât să respecte traseele indicate pe planuri, iar punerea lor pe poziții trebuie realizată cu profesionalism, astfel încât să prezinte și un aspect îngrijit, după montare. La montarea a doua sau mai multe trasee apropiate, se va acorda atenție tronsoanelor conductelor, astfel încât acestea să fie paralele ; acolo unde se formeaza saci, se va prevedea puncte de golire.	Ofertantul a declarat în propunerea tehnică ca isi asuma următoarele: „1. SPECIFICAȚII TEHNICE ȘI DESCRIEREA SERVICIILOR NECESARE: CONDUCTE SI FITINGURI PĂSTRAREA MATERIALELOR Păstrarea materialelor pentru instalații sanitare se va face în spațiul de depozitare amenajate în acest scop, ferite de condițiile atmosferice. Capetele conductelor, în special cele cu capete filetate, vor fi protejate împotriva loviturilor accidentale cu piese protectoare din materiale plastice. Materialele asupra cărora condițiile atmosferice nu au practic influență se pot depozita pe platforme amenajate în aer liber. CALITATEA MATERIALELOR Materialele și aparatele utilizate la executarea instalațiilor sanitare vor avea caracteristicile și toleranțele prevăzute în standardele de stat sau normele de fabricație a unităților producătoare. Ele vor fi însoțite de certificatul de calitate și de agrementare tehnică al furnizorului. MONTAREA CONDUCTELOR Montarea conductelor trebuie să se realizeze astfel încât să respecte traseele indicate pe planuri, iar punerea lor pe poziții trebuie realizată cu profesionalism, astfel încât să prezinte și un aspect îngrijit, după montare. La montarea a doua sau mai multe trasee apropiate, se va acorda atenție tronsoanelor conductelor, astfel încât acestea să fie paralele

Traseele conductelor vor urmări elementele de construcție, respectiv liniile pereților, a pardoselilor și a tavenelor. Distanța minimă între conducte (sau izolația lor) și suprafața finită a pardoselii sau a plafonului va fi de 75 mm, iar față de suprafața pereților sau față de conducte alăturate va fi de 25 mm.

Tubulatura (conductele) vor fi tăiate în unghi drept, iar apoi suprafața tăiată va fi alezată, abraziunile vor fi îndepărtate iar suprafața de contact a conductei va fi astfel pregătită pentru o nouă îmbinare pe poziție.

În cazul în care traiectoria conductelor deviază de la o linie dreaptă, atunci, manual, se poate construi traseul curb (deviat) al conductei, acordându-se o atenție sporită secțiunii conductei, care trebuie să rămână în permanență circulară. Astfel de modificări aduse traseului conductelor vor fi făcute la rece, pentru conducte de oțel negru cu diametre sub 65 mm ; peste acest diametru, devierea conductei în funcție de traseu se face la cald.

Pe durata execuției, capetele conductelor vor fi protejate împotriva loviturilor. Conductele nu se vor monta în pereți, pardoseală sau plafon decât dacă acest lucru este specificat pe planuri, de către proiectant.

Instalația de distribuție se trasează conform proiectului.

La montarea conductelor în plasa pe un singur rand sau pe mai multe randuri, se va lăsa spațiu suficient între randurile de conducte și elementele de construcție pentru plecările derivatiilor, manevrarea robinetelor precum și pentru întreținere, revizii, reparații, etc. Distanțe minime între conducte montate pe traseu paralel:

Referința

	Distanțe minime (cm)
Între conturul conductelor neizolate	3
Între conturul conductei neizolate și construcția finită	3

; acolo unde se formează saci, se va prevedea puncte de golire.

Traseele conductelor vor urmări elementele de construcție, respectiv liniile pereților, a pardoselilor și a tavenelor. Distanța minimă între conducte (sau izolația lor) și suprafața finită a pardoselii sau a plafonului va fi de 75 mm, iar față de suprafața pereților sau față de conducte alăturate va fi de 25 mm.

Tubulatura (conductele) vor fi tăiate în unghi drept, iar apoi suprafața tăiată va fi alezată, abraziunile vor fi îndepărtate iar suprafața de contact a conductei va fi astfel pregătită pentru o nouă îmbinare pe poziție.

În cazul în care traiectoria conductelor deviază de la o linie dreaptă, atunci, manual, se poate construi traseul curb (deviat) al conductei, acordându-se o atenție sporită secțiunii conductei, care trebuie să rămână în permanență circulară. Astfel de modificări aduse traseului conductelor vor fi făcute la rece, pentru conducte de oțel negru cu diametre sub 65 mm ; peste acest diametru, devierea conductei în funcție de traseu se face la cald.

Pe durata execuției, capetele conductelor vor fi protejate împotriva loviturilor.

Conductele nu se vor monta în pereți, pardoseală sau plafon decât dacă acest lucru este specificat pe planuri, de către proiectant.

Instalația de distribuție se trasează conform proiectului.

La montarea conductelor în plasa pe un singur rand sau pe mai multe randuri, se va lăsa spațiu suficient între randurile de conducte și elementele de construcție pentru plecările derivatiilor, manevrarea robinetelor precum și pentru întreținere, revizii, reparații, etc. Distanțe minime între conducte montate pe traseu paralel:

Referința

	Distanțe minime (cm)
Între conturul conductelor neizolate	3
Între conturul conductei neizolate și construcția finită	3

Intre fetele exterioare a conductelor
izolate 4
Intre fata exterioara a izolatiei si
constructia finita 4
Intre flansele armaturilor a doua
conduce apropiate 3

La conductele izolate, pozitia
armaturilor va fi decalata astfel incat distanta
intre flansa armaturii si conducta apropiata sau
izolatiea acesteia sa fie > 3cm.

Conductele vor fi sustinute prin suportii
suspendati. Se pot utiliza si alte tipuri de sustineri
cu conditia acceptarii lor de catre proiectant.
Suportii de sustinere a conductelor trebuie sa
asigure deplasarea conductelor prin dilatare fara
modificarea geometriei traseului.

Punctele fixe daca nu sunt precizate ca
pozitie prin proiect se vor monta dupa cum
urmeaza (I- 9 - 94, pentru conducte din otel):

Diametrul nominal Distanța între
suportii fixi [m]

	temp. 40°C
	temp. 60°C
1 1/4"	100
	90
2"	115
	100
3"	150
	130

Se vor respecta cu strictete toate masurile
impotriva transmiterii zgomotelor si anume:

- bratari de sustinere la conductele din metal cu
strat antifonic (cauciuc sau pasla 0,3...0,8mm)
- racorduri elastice intre conductele de
distributie si agregatele hidromecanice
- izolarea fonica prin tamponare de cauciuc a
soclului flotant al agregatelor hidromecanice, de
elementele fixe ale constructiei (pardoseli, socluri
din beton, etc.)

**TUBURI DE PROTECTIE PENTRU
CONDUCTE LA TRECERE PRIN ELEMENTE
DE CONSTRUCTIE**

Intre fetele exterioare a conductelor
izolate 4
Intre fata exterioara a izolatiei si
constructia finita 4

Intre flansele armaturilor a doua
conduce apropiate 3

La conductele izolate, pozitia armaturilor va fi
decalata astfel incat distanta intre flansa
armaturii si conducta apropiata sau izolatiea
acesteia sa fie > 3cm.

Conductele vor fi sustinute prin suportii
suspendati. Se pot utiliza si alte tipuri de
sustineri cu conditia acceptarii lor de catre
proiectant. Suportii de sustinere a conductelor
trebuie sa asigure deplasarea conductelor prin
dilatare fara modificarea geometriei traseului.

Punctele fixe daca nu sunt precizate ca pozitie
prin proiect se vor monta dupa cum urmeaza (I-
9 - 94, pentru conducte din otel):

Diametrul nominal Distanța între
suportii fixi [m]

	temp.
40°C	temp. 60°C
1 1/4"	100
	90
2"	115
	100
3"	150
	130

Se vor respecta cu strictete toate masurile
impotriva transmiterii zgomotelor si anume:

- bratari de sustinere la conductele din metal cu
strat antifonic (cauciuc sau pasla 0,3...0,8mm)
- racorduri elastice intre conductele de
distributie si agregatele hidromecanice
- izolarea fonica prin tamponare de cauciuc a
soclului flotant al agregatelor hidromecanice, de
elementele fixe ale constructiei (pardoseli,
socluri din beton, etc.)

Atunci când conductele traversează pereți, pardoseli și plafoane, atunci sunt necesare manșoane (tuburi) de protecție.

În cazul în care conductele care trec prin aceste manșoane pot avea o mișcare de translație datorată dilatărilor, atunci tuburile de protecție vor avea un diametru mai mare, care să permită deplasarea conductei la dilatare.

În vederea evitării transmiterii vibrațiilor, manșoanele de protecție vor fi suplimentar completate de umpleri de vată minerală, în special atunci când conductele traversează stații de pompare etc. La treceri prin pereți antifoc, manșoanele de protecție vor fi completate cu materiale de umplutură necombustibile. În cazul acestor tipuri de manșoane, se va considera că acestea nu permit mișcări de translație datorită dilatării conductelor.

CONEXIUNI FINALE ALE ECHIPAMENTELOR

Echipamentele vor fi racordate după momentul finalizării rețelelor de conducte.

Echipamentele utilizate în instalație vor fi legate la instalație prin conexiuni cu flanșe sau mufe.

MONTAREA PUNCTELOR FIXE DE SUSȚINERE A CONDUCTELOR

Susținerea conductelor se va face prin brățări sau console. La susținerea conductelor de tavan se folosesc reazeme suspendate. Coloanele se fixează pe elementele de construcție prin brățări, montate de regulă câte una pe etaj dar nu la mai puțin de 3,50 m una de alta.

Puncte fixe suplimentare se vor prevedea pe conducte în vecinătatea tuturor armăturilor, robinetelor de golire, astfel încât armătura poate fi izolată și extrasă din instalație pentru întreținere, reparații sau chiar înlocuire, iar conductele instalației să rămână susținută corect de elementele de construcție.

DISTANTA ÎNTRE CONDUCTE

Conductele vor fi amplasate astfel încât să se respecte o distanță minimă de 25 mm între suprafața exterioară a conductelor și suprafața finită a pereților și o distanță minimă de 100 mm

TUBURI DE PROTECȚIE PENTRU CONDUCTE LA TRECEREA PRIN ELEMENTE DE CONSTRUCȚIE

Atunci când conductele traversează pereți, pardoseli și plafoane, atunci sunt necesare manșoane (tuburi) de protecție.

În cazul în care conductele care trec prin aceste manșoane pot avea o mișcare de translație datorată dilatărilor, atunci tuburile de protecție vor avea un diametru mai mare, care să permită deplasarea conductei la dilatare.

În vederea evitării transmiterii vibrațiilor, manșoanele de protecție vor fi suplimentar completate de umpleri de vată minerală, în special atunci când conductele traversează stații de pompare etc. La treceri prin pereți antifoc, manșoanele de protecție vor fi completate cu materiale de umplutură necombustibile. În cazul acestor tipuri de manșoane, se va considera că acestea nu permit mișcări de translație datorită dilatării conductelor.

CONEXIUNI FINALE ALE ECHIPAMENTELOR

Echipamentele vor fi racordate după momentul finalizării rețelelor de conducte.

Echipamentele utilizate în instalație vor fi legate la instalație prin conexiuni cu flanșe sau mufe.

MONTAREA PUNCTELOR FIXE DE SUSȚINERE A CONDUCTELOR

Susținerea conductelor se va face prin brățări sau console. La susținerea conductelor de tavan se folosesc reazeme suspendate. Coloanele se fixează pe elementele de construcție prin brățări, montate de regulă câte una pe etaj dar nu la mai puțin de 3,50 m una de alta.

Puncte fixe suplimentare se vor prevedea pe conducte în vecinătatea tuturor armăturilor, robinetelor de golire, astfel încât armătura poate fi izolată și extrasă din instalație pentru întreținere, reparații sau chiar înlocuire, iar conductele instalației să rămână susținută corect de elementele de construcție.

DISTANTA ÎNTRE CONDUCTE

de la suprafața finită a pardoseli până la punctul de cotă minimă a instalației (conduței).

Distanța între conducte poate fi modificată astfel încât să se evite decuparea plăcilor de ceramică de pe pereți sau pardoseală.

Fata de conductorii electrici (< 1000V) sau conductele de gaze combustibile, traseele conductelor instalațiilor de apă vor fi montate la distanțele normate prin normativele I-7 și respectiv I-6/86.

Conductele trebuie amplasate în ghene verticale sau sub plafoane astfel încât să fie posibilă orice intervenție legată de întreținerea sau înlocuirea unui tronson de conductă, fără ca celelalte conducte să fie afectate.

Conductele care trebuie izolate vor fi montate în așa fel încât se va permite aplicarea stratului de izolație pe toată circumferința lor, și totodată, se va păstra o distanță minimă de 25 mm față de suprafața exterioară a suprafeței izolației conductelor sau a suporturilor conductelor învecinate.

IMBINĂRI ALE CONDUCTELOR

1. Se va evita montarea conductelor zidit în perete și amplasarea legăturilor între tronsoane în grosimea pereților, a pardoselilor sau în orice altă poziție inaccesibilă accesului ulterior.

2. Toate legăturile cu flanșe vor fi etanșate cu garnituri specializate, omologate, sau în lipsa altor indicații în proiect cu garnituri confecționate din carton STAS 1733, unse cu pasta de miniu de plumb sau grafit în ulei de în dublu fiert.

3. Toate îmbinările înfiletate se vor etanșa cu materiale specializate, omologate, sau în lipsa altor specificații în proiect, cu fuior de cânepă, miniu de plumb sau pasta de grafit în ulei de în dublu fiert. Materialul de umplutură nu trebuie să fie expus pe tronsoanele de conductă în afara legăturii.

Se utilizează fittinguri zincate executate conf. STAS 838, din fonta maleabilă Fm35, STAS 569, cu filet interior sau interior exterior.

Filetele interioare sunt cilindrice STAS 402, iar cel exterioare conice (1:6) STAS 1765.

Conductele vor fi amplasate astfel încât să se respecte o distanță minimă de 25 mm între suprafața exterioară a conductelor și suprafața finită a pereților și o distanță minimă de 100 mm de la suprafața finită a pardoseli până la punctul de cotă minimă a instalației (conduței).

Distanța între conducte poate fi modificată astfel încât să se evite decuparea plăcilor de ceramică de pe pereți sau pardoseală.

Fata de conductorii electrici (< 1000V) sau conductele de gaze combustibile, traseele conductelor instalațiilor de apă vor fi montate la distanțele normate prin normativele I-7 și respectiv I-6/86.

Conductele trebuie amplasate în ghene verticale sau sub plafoane astfel încât să fie posibilă orice intervenție legată de întreținerea sau înlocuirea unui tronson de conductă, fără ca celelalte conducte să fie afectate.

Conductele care trebuie izolate vor fi montate în așa fel încât se va permite aplicarea stratului de izolație pe toată circumferința lor, și totodată, se va păstra o distanță minimă de 25 mm față de suprafața exterioară a suprafeței izolației conductelor sau a suporturilor conductelor învecinate.

IMBINĂRI ALE CONDUCTELOR

1. Se va evita montarea conductelor zidit în perete și amplasarea legăturilor între tronsoane în grosimea pereților, a pardoselilor sau în orice altă poziție inaccesibilă accesului ulterior.

2. Toate legăturile cu flanșe vor fi etanșate cu garnituri specializate, omologate, sau în lipsa altor indicații în proiect cu garnituri confecționate din carton STAS 1733, unse cu pasta de miniu de plumb sau grafit în ulei de în dublu fiert.

3. Toate îmbinările înfiletate se vor etanșa cu materiale specializate, omologate, sau în lipsa altor specificații în proiect, cu fuior de cânepă, miniu de plumb sau pasta de grafit în ulei de în dublu fiert. Materialul de umplutură nu trebuie să fie expus pe tronsoanele de conductă în afara legăturii.

Flansele se utilizeaza numai la racordarea cu aparate sau armaturi cu flanse. Flansele sunt din otel rotunde cu guler, Pn=10, STAS 2402. Filetul flanselor trebuie sa corespunda STAS 402.

Conductele se vor monta dupa ce in prealabil s-a facut trasarea lor. Tevile din otel zincat sudate longitudinal se vor monta astfel incat imbinarea sudata sa fie vizibila pe toata lungimea ei.

Filetul tevilor va corespunde STAS 402 si trebuie sa permita insurubarea pieselor cu mana pana la cel putin 1/2 si cel mult 3/4 din lungimea "L" a filetului piesei de asamblare pentru conductele din mase plastice se vor utiliza materiale specializate, omologate.

In locurile in care se considera ca sunt necesare interventii frecvente in timpul exploatarei se vor folosi imbinari demontabile, prevazute numai in locuri accesibile, vizitabile.

In portiunile in care conductele traverseaza elementele de constructii, nu se admit imbinari.

CONDUCTE DIN ȚEAVĂ DE OȚEL NEAGRĂ

Conductele din țeavă de oțel negru cu diametre până la 150 mm vor fi conform standardelor românești, respectiv STAS 7656/80, și vor avea capetele tăiate la unghi drept și polizate în vederea operației de sudură, sau vor avea capete filetate pentru imbinări cu mufe, sau flanșe plate, pentru conectarea echipamentelor. Calitatea imbinărilor executate trebuie verificată prin supunerea instalației la testul de presiune.

CONDUCTE DIN ȚEAVĂ DE OȚEL GALVANIZATĂ

Conductele din țeavă de oțel neagră de diametre până la 150 mm inclusiv vor fi în conformitate cu STAS 7656/80, imbinare cu fittinguri din fontă maleabilă, prin infiletare sau sudură; țevile din oțel galvanizat vor fi imbinare cu fittinguri prin infiletare sau sudură prin brazare. Toate sistemele de imbinare se vor realiza conform standardelor în vigoare.

SISTEME DE ANCORARE A CONDUCTELOR

In vederea asigurării dilatării corecte a tronsoanelor de conducte, se vor utiliza sisteme de ancorare din oțel care trebuie să asigure

Se utilizeaza fittinguri zincate executate conf. STAS 838, din fonta maleabila Fm35, STAS 569, cu filet interior sau interior exterior.

Filetele interioare sunt cilindrice STAS 402, iar cel exterioare conice (1:6) STAS 1765.

Flansele se utilizeaza numai la racordarea cu aparate sau armaturi cu flanse. Flansele sunt din otel rotunde cu guler, Pn=10, STAS 2402. Filetul flanselor trebuie sa corespunda STAS 402.

Conductele se vor monta dupa ce in prealabil s-a facut trasarea lor. Tevile din otel zincat sudate longitudinal se vor monta astfel incat imbinarea sudata sa fie vizibila pe toata lungimea ei.

Filetul tevilor va corespunde STAS 402 si trebuie sa permita insurubarea pieselor cu mana pana la cel putin 1/2 si cel mult 3/4 din lungimea "L" a filetului piesei de asamblare pentru conductele din mase plastice se vor utiliza materiale specializate, omologate.

In locurile in care se considera ca sunt necesare interventii frecvente in timpul exploatarei se vor folosi imbinari demontabile, prevazute numai in locuri accesibile, vizitabile.

In portiunile in care conductele traverseaza elementele de constructii, nu se admit imbinari.

CONDUCTE DIN ȚEAVĂ DE OȚEL NEAGRĂ

Conductele din țeavă de oțel negru cu diametre până la 150 mm vor fi conform standardelor românești, respectiv STAS 7656/80, și vor avea capetele tăiate la unghi drept și polizate în vederea operației de sudură, sau vor avea capete filetate pentru imbinări cu mufe, sau flanșe plate, pentru conectarea echipamentelor. Calitatea imbinărilor executate trebuie verificată prin supunerea instalației la testul de presiune.

CONDUCTE DIN ȚEAVĂ DE OȚEL GALVANIZATĂ

Conductele din țeavă de oțel neagră de diametre până la 150 mm inclusiv vor fi în conformitate cu STAS 7656/80, imbinare cu fittinguri din fontă maleabilă, prin infiletare sau sudură; țevile din oțel galvanizat vor fi imbinare cu fittinguri prin infiletare sau sudură prin

deplasarea conductelor prin dilatare fără modificarea geometriei traseului.
Diametrul suportului de tip U va avea diametre după cum urmează:

Pentru conducte cu diametru până la 50 mm	10 mm
Pentru conducte cu diametre cuprinse între 65 mm și 150 mm	12.5 mm
Pentru conducte cu diametru până la 200 mm	15 mm
Pentru conducte cu diametru până la și peste 250 mm	20 mm

Sistemele de ghidare a conductelor trebuie să asigure planeitatea sistemelor de dilatare cu sistemele de susținere și cu traseele conductelor, și cănu se pot forma zone de aer captiv la umplerea instalațiilor.

Sistemele și detaliile de susținere se vor realiza conform detaliilor omologate dacă nu sunt prevăzute prin proiect. Se pot utiliza suportți propuși de constructor cu condiția acceptării lor de către proiectant.

ARMATURI

Se vor prevedea armaturi:

- de trecere
- de închidere și reglaj
- de golire
- de retenere
- de siguranță,

în pozițiile indicate, cerute prin desenele proiectului.

Armaturile prevăzute vor corespunde presiunilor de lucru cerute prin proiect pentru apa potabilă:

-se vor utiliza robinete de trecere cu cap sferic cu presetupa pe garnitura de teflon, cu mufe filetate pentru asamblarea cu tevi de oțel (1/2"...2").

Pentru racordarea la punctele de consum (baterii amestecatoare sau robinete de serviciu) se vor monta armaturi de închidere și reglaj:

- colțar < 1/2" cu racord pentru tevi de cupru 10x1mm (la bateriile obiectelor sanitare)
- drept 1/2"...3/4" cu mufe filatate pentru tevi de oțel (la puncte de consum montate pe perete)

Se vor monta armaturi de golire în toate punctele cerute prin proiect.

brazare. Toate sistemele de îmbinare se vor realiza conform standardelor în vigoare.

SISTEME DE ANCORARE A CONDUCTELOR

În vederea asigurării dilatării corecte a tronsoanelor de conducte, se vor utiliza sisteme de ancorare din oțel care trebuie să asigure deplasarea conductelor prin dilatare fără modificarea geometriei traseului.

Diametrul suportului de tip U va avea diametre după cum urmează:

Pentru conducte cu diametru până la 50 mm 10 mm

Pentru conducte cu diametre cuprinse între 65 mm și 150 mm 12.5 mm

Pentru conducte cu diametru până la 200 mm 15 mm

Pentru conducte cu diametru până la și peste 250 mm 20 mm

Sistemele de ghidare a conductelor trebuie să asigure planeitatea sistemelor de dilatare cu sistemele de susținere și cu traseele conductelor, și cănu se pot forma zone de aer captiv la umplerea instalațiilor.

Sistemele și detaliile de susținere se vor realiza conform detaliilor omologate dacă nu sunt prevăzute prin proiect. Se pot utiliza suportți propuși de constructor cu condiția acceptării lor de către proiectant.

ARMATURI

Se vor prevedea armaturi:

- de trecere
- de închidere și reglaj
- de golire
- de retenere
- de siguranță,

în pozițiile indicate, cerute prin desenele proiectului.

Armaturile prevăzute vor corespunde presiunilor de lucru cerute prin proiect pentru apa potabilă:

-se vor utiliza robinete de trecere cu cap sferic cu presetupa pe garnitura de teflon, cu mufe filetate pentru asamblarea cu tevi de oțel (1/2"...2").

Robinetele de golire vor fi drepte cu cep, STAS 1602, corp din alama pentru turnat AmT1 si mufa filetata pentru racordarea la tevi de otel la un capat si racord olandez pentru racordul piesei port furtun la celalalt capat. Se vor utiliza robinete de golire cu dop filetat din AmT1, cu lant pentru protectia racordului pentru port furtun.

Se vor monta armaturi de retinere (sens unic)

- cu ventil si scaun, mufe filetate pentru tevi de otel, corp din alama AmT1, Pn10, dn < 2" la racordarea aparatelor de prepararea apei calde (STAS 1516)

Se vor monta armaturi de siguranta, corp din alama AmT1, mufe filetate pentru tevi de otel, cu contragreutate (<2" STAS 5735 tipizare), la aparatele pentru prepararea apei calde.

Armaturile se vor monta tinand seama de urmatoarele conditii:

- usor accesibile
- usor demontabile

Toate armaturile vor fi montate in pozitia inchis.
ARMATURI DE DEZAERISIRE SI GOLIRE
ROBINETE DE GOLIRE

In punctele de cotă minimă a instalațiilor se montează robinete de golire; de asemenea, robinete de golire se montează și pe conductele de legătură a echipamentelor. Atunci când un echipament este dotat cu robinete de izolare montate pe conductele de legătură a echipamentului la instalatia generală de apă, atunci robinetul de golire pentru echipament va fi amplasat astfel încât să permită doar golirea echipamentului, după ce acesta a fost izolat de restul instalației prin închiderea robinetelor de legătură.

Dotarea cu echipamente de aerisire si golire trebuie să fie suficientă pentru golirea si aerisirea intregii instalatii.

Armaturi de dezaerisire In general, armaturile de dezaerisire se vor utiliza în instalatiile de încălzire sau de răcire, de stins incendiu cu sprinklere, și în instalațiile de preparare apă caldă menajeră; alte indicatii

Pentru racordarea la punctele de consum (baterii amestecatoare sau robinete de serviciu) se vor monta armaturi de inchidere si reglaj:

- coltar < 1/2" cu racord pentru tevi de cupru 10x1mm (la bateriile obiectelor sanitare)
- drept 1/2" ... 3/4" cu mufe filatate pentru tevi de otel (la puncte de consum montate pe perete)

Se vor monta armaturi de golire in toate punctele cerute prin proiect.

Robinetele de golire vor fi drepte cu cep, STAS 1602, corp din alama pentru turnat AmT1 si mufa filetata pentru racordarea la tevi de otel la un capat si racord olandez pentru racordul piesei port furtun la celalalt capat. Se vor utiliza robinete de golire cu dop filetat din AmT1, cu lant pentru protectia racordului pentru port furtun.

Se vor monta armaturi de retinere (sens unic)

- cu ventil si scaun, mufe filetate pentru tevi de otel, corp din alama AmT1, Pn10, dn < 2" la racordarea aparatelor de prepararea apei calde (STAS 1516)

Se vor monta armaturi de siguranta, corp din alama AmT1, mufe filetate pentru tevi de otel, cu contragreutate (<2" STAS 5735 tipizare), la aparatele pentru prepararea apei calde.

Armaturile se vor monta tinand seama de urmatoarele conditii:

- usor accesibile
- usor demontabile

Toate armaturile vor fi montate in pozitia inchis.

ARMATURI DE DEZAERISIRE SI GOLIRE
ROBINETE DE GOLIRE

In punctele de cotă minimă a instalațiilor se montează robinete de golire; de asemenea, robinete de golire se montează și pe conductele de legătură a echipamentelor. Atunci când un echipament este dotat cu robinete de izolare montate pe conductele de legătură a echipamentului la instalatia generală de apă, atunci robinetul de golire pentru echipament va fi amplasat astfel încât să permită doar golirea echipamentului, după ce acesta a fost izolat de restul instalației prin închiderea robinetelor de legătură.

privind utilizarea acestor echipamente va fi trecută pe planuri.

Echipamente automate de dezaerisire

Echipamentele automate de dezaerisire se vor conecta la instalatia de alimentare cu apă caldă în punctele prin intermediul unui teu egal montat pe conducta principală, cu eventualele reducerii necesare.

Echipamentele automate de dezaerisire montate pe rețeaua de alimentare cu apă caldă vor fi din materiale neferoase, cu elemente componente necorodabile.

Echipamentele automate de dezaerisire vor avea, fiecare, pe conducta de legătură la instalație, câte un robinet de izolare sau un robinet de închidere de 15 mm, montat lângă echipamentul de dezaerisire.

Pentru utilizarea dezaerisitoarelor automate se cere este de recomandat obținerea unui accept din partea clientului.

La stabilirea punctelor de golire a instalației, trebuie să se ia în considerare faptul că dispozitivele de dezaerisire defecte pot determina scăpări de apă caldă.

Punctele de evacuare a dezaeratoarelor nu trebuie să deverseze în jgheaburi colectoare, sifoane de pardoseală sau pe acoperiș.

Robinetele de golire vor fi cu cep, STAS 1602, cu corp din alamă și mufă filetată pentru racordarea la țevi de oțel la un capăt și racord olandez pentru racord olandez pentru racordul port-furtun la celălalt capăt.

Se vor utiliza robinete de golire cu dop filetat, cu lanț pentru protecția racordului pentru port furtun.

Se vor monta armături de golire în toate punctele cerute de proiect (rezervoarele de acumulare de apă și echipamente din instalația sanitară).

Instalații de protecție cu apă contra incendiului. Sprinklere.

Instalațiile cu sprinklere se compun din următoarele elemente principale:

- sprinklere pentru detectarea și stingerea incendiului, de tip standard, k115, montate cu capul în sus;

Dotarea cu echipamente de aerisire și golire trebuie să fie suficientă pentru golirea și aerisirea întregii instalații.

Armături de dezaerisire În general, armaturile de dezaerisire se vor utiliza în instalațiile de încălzire sau de răcire, de stins incendiu cu sprinklere, și în instalațiile de preparare apă caldă menajeră; alte indicații privind utilizarea acestor echipamente va fi trecută pe planuri.

Echipamente automate de dezaerisire

Echipamentele automate de dezaerisire se vor conecta la instalatia de alimentare cu apă caldă în punctele prin intermediul unui teu egal montat pe conducta principală, cu eventualele reducerii necesare.

Echipamentele automate de dezaerisire montate pe rețeaua de alimentare cu apă caldă vor fi din materiale neferoase, cu elemente componente necorodabile.

Echipamentele automate de dezaerisire vor avea, fiecare, pe conducta de legătură la instalație, câte un robinet de izolare sau un robinet de închidere de 15 mm, montat lângă echipamentul de dezaerisire.

Pentru utilizarea dezaerisitoarelor automate se cere este de recomandat obținerea unui accept din partea clientului.

La stabilirea punctelor de golire a instalației, trebuie să se ia în considerare faptul că dispozitivele de dezaerisire defecte pot determina scăpări de apă caldă.

Punctele de evacuare a dezaeratoarelor nu trebuie să deverseze în jgheaburi colectoare, sifoane de pardoseală sau pe acoperiș.

Robinetele de golire vor fi cu cep, STAS 1602, cu corp din alamă și mufă filetată pentru racordarea la țevi de oțel la un capăt și racord olandez pentru racord olandez pentru racordul port-furtun la celălalt capăt.

Se vor utiliza robinete de golire cu dop filetat, cu lanț pentru protecția racordului pentru port furtun.

Se vor monta armături de golire în toate punctele cerute de proiect (rezervoarele de acumulare de apă și echipamente din instalația sanitară).

- rețele de conducte ramificate sau inelare pe care se montează sprinklerele;
- aparate de control și semnalizare (ACS);
- conducte principale de alimentare cu apă;
- surse de alimentare cu apă compuse din:
 - o bransament;
 - o rezervoare pentru acumularea (stocarea) rezervei intangibile de apă pentru combaterea incendiului;
 - o stații de pompare a apei cuplate la rezervoarele de acumulare și cu recipiente de hidrofor;
 - o racorduri pentru cuplarea pompelor mobile de incendiu.

Instalația cu sprinklere trebuie să fie permanent sub presiune iar sprinklerele se vor monta cu deflectorul în sus; sistemul va fi de tip aer-apa.

Pentru a evita colmatarea orificiului sprinklerului, acesta se va monta pe ramură (ramificație) prin legarea superioară a racordului sprinklerului.

Sprinklerele se montează sub plafon și la nivelele intermediare.

La amplasarea și montarea sprinklerelor se vor respecta următoarele distanțe:

- distanța dintre deflector și tavanul continuu, măsurată în plan vertical, va fi de minim 8cm și de maxim 40 cm. Dacă obiectele existente în încăperea sunt stivuite, introduse sau depozitate pe etajere (exceptând cazul depozitelor cu stive înalte), spațiul liber în jurul defletoarelor trebuie să fie de 0,90 m (emisferă cu raza de 0,90 m sub deflector);
- la acoperișurile înclinate sau la luminatoare, sprinklerele se amplasează în poziție verticală la cel mult 90 cm sub coama acestor elemente de construcție;

Instalații de protecție cu apa contra incendiului. Sprinklere.

Instalațiile cu sprinklere se compun din următoarele elemente principale:

- sprinklere pentru detectarea și stingerea incendiului, de tip standard, k115, montate cu capul în sus;
- rețele de conducte ramificate sau inelare pe care se montează sprinklerele;
- aparate de control și semnalizare (ACS);
- conducte principale de alimentare cu apă;
- surse de alimentare cu apă compuse din:
 - o bransament;
 - o rezervoare pentru acumularea (stocarea) rezervei intangibile de apă pentru combaterea incendiului;
 - o stații de pompare a apei cuplate la rezervoarele de acumulare și cu recipiente de hidrofor;
 - o racorduri pentru cuplarea pompelor mobile de incendiu.

Instalația cu sprinklere trebuie să fie permanent sub presiune iar sprinklerele se vor monta cu deflectorul în sus; sistemul va fi de tip aer-apa.

Pentru a evita colmatarea orificiului sprinklerului, acesta se va monta pe ramură (ramificație) prin legarea superioară a racordului sprinklerului.

Sprinklerele se montează sub plafon și la nivelele intermediare.

La amplasarea și montarea sprinklerelor se vor respecta următoarele distanțe:

- distanța dintre deflector și tavanul continuu, măsurată în plan vertical, va fi de minim 8cm și de maxim 40 cm. Dacă obiectele existente în încăperea sunt stivuite, introduse sau depozitate pe etajere (exceptând cazul depozitelor cu stive înalte), spațiul liber în jurul defletoarelor trebuie să fie de 0,90 m (emisferă cu raza de 0,90 m sub deflector);
- la acoperișurile înclinate sau la luminatoare, sprinklerele se amplasează în poziție verticală

sprinklerelor montate în dreptul grinzilor pot avea deflectorul situat la minimum 2,5 cm sub partea inferioară a grinzii;

- la spațiile de depozitare cu stive sau stelaje înalte, amplasarea sprinklerelor se face atât la tavan cât și la nivelele intermediare dintre stive sau la nivelul acestora. Distanța dintre deflectorul sprinklerului și stive va fi de 45-90 cm, funcție de forma jetului, distanța pe orizontală între elementele de construcții, instalații sau utilaje, așa încât să nu fie împiedicată dispersarea normală a jetului.

Ramificațiile (ramurile rețelei) se prevăd la capete, cu armături care permit aerisirea și curățarea periodică a conductelor.

În punctele cele mai ridicate ale rețelei de sprinklere, corespunzător fiecărui sector de sprinklere se va prevedea un robinet de închidere cu portfurtun pentru spălarea conductelor și un ștuț cu robinet și mufă pentru montarea unui manometru.

Pentru eliminarea aerului sau a apei din rețelele de sprinklere, acestea se montează cu pante de 2‰ + 5 ‰; pantele mai mari luându-se pentru cele cu diametrul mai mic. În cazul în care mai multe încăperi, situate pe același nivel sau pe diverse niveluri, sunt protejate de aceeași instalație, trebuie să se poată localiza intrarea în funcțiune a sprinklerelor pe fiecare ramură a instalației. Acest lucru se poate realiza prin montarea unor indicatoare de trecere a apei instalate pe fiecare ramură a instalației.

Aparatele de control și semnalizare tip aer-apă împreună cu dispozitivele anexe, se montează pe conducta principală de alimentare cu apă a sectorului de sprinklere, într-o încăpere proprie, lângă gospodaria de apă.

Încăperea trebuie să asigure spațiul necesar servirii și reparării aparatelor de control și semnalizare, să fie încălzită și cu acces direct din spațiile de circulație comună.

Aparatul de control și semnalizare trebuie montat în poziție verticală, ținând seama și de indicațiile producătorului.

la cel mult 90 cm sub coama acestor elemente de construcție;

sprinklerelor montate în dreptul grinzilor pot avea deflectorul situat la minimum 2,5 cm sub partea inferioară a grinzii;

- la spațiile de depozitare cu stive sau stelaje înalte, amplasarea sprinklerelor se face atât la tavan cât și la nivelele intermediare dintre stive sau la nivelul acestora. Distanța dintre deflectorul sprinklerului și stive va fi de 45-90 cm, funcție de forma jetului, distanța pe orizontală între elementele de construcții, instalații sau utilaje, așa încât să nu fie împiedicată dispersarea normală a jetului.

Ramificațiile (ramurile rețelei) se prevăd la capete, cu armături care permit aerisirea și curățarea periodică a conductelor.

În punctele cele mai ridicate ale rețelei de sprinklere, corespunzător fiecărui sector de sprinklere se va prevedea un robinet de închidere cu portfurtun pentru spălarea conductelor și un ștuț cu robinet și mufă pentru montarea unui manometru.

Pentru eliminarea aerului sau a apei din rețelele de sprinklere, acestea se montează cu pante de 2‰ + 5 ‰; pantele mai mari luându-se pentru cele cu diametrul mai mic. În cazul în care mai multe încăperi, situate pe același nivel sau pe diverse niveluri, sunt protejate de aceeași instalație, trebuie să se poată localiza intrarea în funcțiune a sprinklerelor pe fiecare ramură a instalației. Acest lucru se poate realiza prin montarea unor indicatoare de trecere a apei instalate pe fiecare ramură a instalației.

Aparatele de control și semnalizare tip aer-apă împreună cu dispozitivele anexe, se montează pe conducta principală de alimentare cu apă a sectorului de sprinklere, într-o încăpere proprie, lângă gospodaria de apă.

Încăperea trebuie să asigure spațiul necesar servirii și reparării aparatelor de control și semnalizare, să fie încălzită și cu acces direct din spațiile de circulație comună.

Flanşa robinetului principal, aflat pe conducta de alimentare a staţiei, trebuie să se afle la înălţimea de 0,6 m faţă de pardoseală.

Clopotele sistemelor de semnalizare se montează pe elementele de construcţie verticale, de regulă spre exterior, sau astfel încât semnalul să fie recepţionat cu uşurinţă de ocupanţii clădirii, asigurându-se şi semnalizarea electrică (optică şi acustică) la încăperea serviciului de pompieri sau la un punct de supraveghere permanent.

În lipsa indicaţiilor producătorului, distanţa pe orizontală dintre staţie şi turbina hidraulică nu trebuie să fie mai mare de 25 m, iar pe verticală mai mare de 6 m (deasupra nivelului supapei staţiei).

Pentru alimentarea cu apă a instalaţiei cu sprinklere de la pompele mobile de incendiu se prevăd 2 racorduri fixe tip B, amplasate în exterior, în locuri uşor accesibile utilajelor de intervenţie, considerând 15 l/s pentru fiecare racord. Legătura cu reţeaua de sprinklere se face la distribuitorul staţiei de pompare.

Pe fiecare racord se montează câte un racord de reţinere.

Pentru a putea controla în permanenţă presiunea apei şi a aerului se montează manometre în diferite puncte ale instalaţiei, cum sunt: deasupra aparatului de control şi semnalizare, sub robinetul principal de închidere (pe conducta principală cu apă), precum şi în punctul cel mai îndepărtat şi mai înalt (cel mai dezavantajat) a fiecărui sector.

Manometrele vor fi montate astfel încât să se poată asigura citirea uşoară a indicaţiilor, iar pe cadran se va însemna domeniul presiunilor de lucru al instalaţiei.

Probele hidraulice ale instalaţiei cu sprinklere se execută la 1,5 ori presiunea de regim.

Pentru reducerea pagubelor se recomandă să se asigure evacuarea din clădire a apei provenite de la instalaţia de sprinklere, fie la teren, fie la instalaţia de canalizare.

IZOLAREA, VOPSIREA SI IDENTIFICAREA ELEMENTELOR INSTALATIILOR

Aparatul de control şi semnalizare trebuie montat în poziţie verticală, ţinând seama şi de indicaţiile producătorului.

Flanşa robinetului principal, aflat pe conducta de alimentare a staţiei, trebuie să se afle la înălţimea de 0,6 m faţă de pardoseală.

Clopotele sistemelor de semnalizare se montează pe elementele de construcţie verticale, de regulă spre exterior, sau astfel încât semnalul să fie recepţionat cu uşurinţă de ocupanţii clădirii, asigurându-se şi semnalizarea electrică (optică şi acustică) la încăperea serviciului de pompieri sau la un punct de supraveghere permanent.

În lipsa indicaţiilor producătorului, distanţa pe orizontală dintre staţie şi turbina hidraulică nu trebuie să fie mai mare de 25 m, iar pe verticală mai mare de 6 m (deasupra nivelului supapei staţiei).

Pentru alimentarea cu apă a instalaţiei cu sprinklere de la pompele mobile de incendiu se prevăd 2 racorduri fixe tip B, amplasate în exterior, în locuri uşor accesibile utilajelor de intervenţie, considerând 15 l/s pentru fiecare racord. Legătura cu reţeaua de sprinklere se face la distribuitorul staţiei de pompare.

Pe fiecare racord se montează câte un racord de reţinere.

Pentru a putea controla în permanenţă presiunea apei şi a aerului se montează manometre în diferite puncte ale instalaţiei, cum sunt: deasupra aparatului de control şi semnalizare, sub robinetul principal de închidere (pe conducta principală cu apă), precum şi în punctul cel mai îndepărtat şi mai înalt (cel mai dezavantajat) a fiecărui sector.

Manometrele vor fi montate astfel încât să se poată asigura citirea uşoară a indicaţiilor, iar pe cadran se va însemna domeniul presiunilor de lucru al instalaţiei.

Probele hidraulice ale instalaţiei cu sprinklere se execută la 1,5 ori presiunea de regim.

Pentru reducerea pagubelor se recomandă să se asigure evacuarea din clădire a apei provenite de la instalaţia de sprinklere, fie la teren, fie la instalaţia de canalizare.

GENERALITATI

Toate materialele utilizate în lucrările de izolație, vopsire și identificare trebuie să fie conforme cu legislația, standardele și normele românești.

Izolația termică și lucrările de finisare vor fi din materiale necombustibile.

Vopsirea conductelor și a instalațiilor se va face în culori corespunzătoare fluidului transportat, în conformitate cu STAS 8589.

Toate materialele de izolație vor fi depozitate, pe timpul lucrărilor, în încăperi fără umiditate.

Se vor lua măsuri de protecție a lucrărilor și instalațiilor pe durata aplicării izolației.

Toate materialele de izolație asociate lucrărilor de izolație vor fi aplicate urmărind recomandările fabricantului.

Acolo unde conductele ce urmează a fi izolate străpung pereți sau plafoane, izolația se va opri la 20 mm de perete, iar terminația izolației se va realiza conform instrucțiunilor fabricantului.

Măsuri speciale se vor prevedea atunci când o conductă izolată va intra în clădire; în acest caz, se vor lua măsuri speciale de izolare hidrofugă a străpungerii peretelui clădirii.

Prestatorul va fi responsabil pentru protejarea tuturor echipamentelor, și este obligat să lase aria de depozitare curată, după terminarea lucrărilor.

Izolarea se va monta complet, cu toate sistemele de prindere și fixare, de către o persoană calificată în acest scop.

Cantitățile de materiale de izolație, inclusiv adezivi, rețele de prindere, bande adezive etc vor fi asigurate suplimentar, luându-se în considerare pierderile de materiale datorate tăierii benzilor izolante, a degradării capetelor materialelor izolante etc. Materialele se vor proteja împotriva degradării.

Toate materialele vor fi înmagazinate astfel încât vor fi protejate împotriva deteriorării înainte de momentul instalării lor, și vor corespunde standardelor de calitate.

IZOLAREA, VOPSIREA SI IDENTIFICAREA ELEMENTELOR INSTALATIILOR GENERALITATI

Toate materialele utilizate în lucrările de izolație, vopsire și identificare trebuie să fie conforme cu legislația, standardele și normele românești.

Izolația termică și lucrările de finisare vor fi din materiale necombustibile.

Vopsirea conductelor și a instalațiilor se va face în culori corespunzătoare fluidului transportat, în conformitate cu STAS 8589.

Toate materialele de izolație vor fi depozitate, pe timpul lucrărilor, în încăperi fără umiditate.

Se vor lua măsuri de protecție a lucrărilor și instalațiilor pe durata aplicării izolației.

Toate materialele de izolație asociate lucrărilor de izolație vor fi aplicate urmărind recomandările fabricantului.

Acolo unde conductele ce urmează a fi izolate străpung pereți sau plafoane, izolația se va opri la 20 mm de perete, iar terminația izolației se va realiza conform instrucțiunilor fabricantului.

Măsuri speciale se vor prevedea atunci când o conductă izolată va intra în clădire; în acest caz, se vor lua măsuri speciale de izolare hidrofugă a străpungerii peretelui clădirii.

Prestatorul va fi responsabil pentru protejarea tuturor echipamentelor, și este obligat să lase aria de depozitare curată, după terminarea lucrărilor.

Izolarea se va monta complet, cu toate sistemele de prindere și fixare, de către o persoană calificată în acest scop.

Cantitățile de materiale de izolație, inclusiv adezivi, rețele de prindere, bande adezive etc vor fi asigurate suplimentar, luându-se în considerare pierderile de materiale datorate tăierii benzilor izolante, a degradării capetelor materialelor izolante etc. Materialele se vor proteja împotriva degradării.

Toate materialele vor fi înmagazinate astfel încât vor fi protejate împotriva deteriorării

Nu se va lua în calcul sub nici o formă izolația termică a materialelor de finisare a suprafeței exterioare a materialelor de izolație.

Izolația nu va fi aplicată elementelor de instalație și echipamentelor decât după realizarea tuturor testelor.

Vopsirea conductelor și izolațiilor se va face în culori corespunzătoare fluidului transportat în conformitate cu STAS 8589. Înainte de aplicarea izolației, Prestatorul trebuie să verifice calitatea acoperirii cu vopsea.

Izolațiile aplicate pe rezervoare vor fi decupate în dreptul plăcuțelor indicatoare, în scopul ușurării identificării elementelor componente ale instalațiilor.

Materialele izolante trebuie să fie concentrice și cu grosimi constante; nu se admit materiale izolante deformate, ondulate, sau cu zone deteriorate. Izolația trebuie să fie fixată rigid pe conducte.

Grosimea materialului izolant pentru conductele care transportă fluide reci sau calde trebuie să aibe grosimi indicate în tabelul de mai jos.

GROSIMEA IZOLAȚIEI CONDUCTELOR

Diametru nominal al conductei	Grosimea izolației, pentru instalațiile de alimentare apă rece și caldă de consum
mm	mm
15	20
20	20
25	25
32	25
40	25
50	32
65	32
80	32
100	32
125	32
150	32
200	50
250	50
300	50

înainte de momentul instalării lor, și vor corespunde standardelor de calitate.

Nu se va lua în calcul sub nici o formă izolația termică a materialelor de finisare a suprafeței exterioare a materialelor de izolație.

Izolația nu va fi aplicată elementelor de instalație și echipamentelor decât după realizarea tuturor testelor.

Vopsirea conductelor și izolațiilor se va face în culori corespunzătoare fluidului transportat în conformitate cu STAS 8589. Înainte de aplicarea izolației, Prestatorul trebuie să verifice calitatea acoperirii cu vopsea.

Izolațiile aplicate pe rezervoare vor fi decupate în dreptul plăcuțelor indicatoare, în scopul ușurării identificării elementelor componente ale instalațiilor.

Materialele izolante trebuie să fie concentrice și cu grosimi constante; nu se admit materiale izolante deformate, ondulate, sau cu zone deteriorate. Izolația trebuie să fie fixată rigid pe conducte.

Grosimea materialului izolant pentru conductele care transportă fluide reci sau calde trebuie să aibe grosimi indicate în tabelul de mai jos.

GROSIMEA IZOLAȚIEI CONDUCTELOR

Diametru nominal al conductei Grosimea izolației, pentru instalațiile de alimentare apă rece și caldă de consum

mm	mm
15	20
20	20
25	25
32	25
40	25
50	32
65	32
80	32
100	32
125	32
150	32
200	50
250	50
300	50

Nota: Grosimea izolației este dată în milimetri și reprezintă grosimea minimă.

Suprafața exterioară a materialelor izolante preformate trebuie să fie în bună stare, uniformă, fermă, și fără fisuri.

În cazul în care materialul izolant este deteriorat de către constructor, acesta va suporta cheltuielile de înlocuire a materialului izolant. Se admit variații în grosime și excentricitate a materialului izolant de maxim 6 mm, în orice punct al izolației.

Nu se admit materiale ce conțin azbest.

IZOLAREA ECHIPAMENTELOR SI INSTALATIILOR

Se vor izola următoarele echipamente și elemente ale instalațiilor sanitare:

- i) rețelele de alimentare cu apă rece și caldă de consum
- ii) rezervoarele de alimentare cu apă pentru consum menajer
- iii) armături amplasate pe traseul conductelor izolate

IZOLATIA CONDUCTELOR

Conductele vor fi izolate cu vată minerală, cu caracteristici termice minime conform standardelor în vigoare.

Proprietățile termice se vor respecta pe toată suprafața materialului izolant. În zona suporturilor conductei, se va utiliza material izolant cu densități mai ridicate.

Suporturile instalației trebuie să cuprindă suprafața exterioară a izolației montate pe conductă, exterioară a izolației. Între izolație și punctul fix, se inserează o bandă metalică care are rolul de a proteja izolația pe suprafața de contact între punctul fix și izolație.

Materialul izolant trebuie decupat în dreptul coturilor și teurilor astfel încât să protejeze complet aceste piese de legătură.

Flanșele și robinetele vor fi izolate cu materiale izolante care să poată acoperi diametrul mărit (secțiunile mărite) în zona de amplasare a acestor armături. Materialul izolant pentru armături se va suprapune peste materialul

Nota: Grosimea izolației este dată în milimetri și reprezintă grosimea minimă.

Suprafața exterioară a materialelor izolante preformate trebuie să fie în bună stare, uniformă, fermă, și fără fisuri.

În cazul în care materialul izolant este deteriorat de către constructor, acesta va suporta cheltuielile de înlocuire a materialului izolant. Se admit variații în grosime și excentricitate a materialului izolant de maxim 6 mm, în orice punct al izolației.

Nu se admit materiale ce conțin azbest.

IZOLAREA ECHIPAMENTELOR SI INSTALATIILOR

Se vor izola următoarele echipamente și elemente ale instalațiilor sanitare:

- i) rețelele de alimentare cu apă rece și caldă de consum
- ii) rezervoarele de alimentare cu apă pentru consum menajer
- iii) armături amplasate pe traseul conductelor izolate

IZOLATIA CONDUCTELOR

Conductele vor fi izolate cu vată minerală, cu caracteristici termice minime conform standardelor în vigoare.

Proprietățile termice se vor respecta pe toată suprafața materialului izolant. În zona suporturilor conductei, se va utiliza material izolant cu densități mai ridicate.

Suporturile instalației trebuie să cuprindă suprafața exterioară a izolației montate pe conductă, exterioară a izolației. Între izolație și punctul fix, se inserează o bandă metalică care are rolul de a proteja izolația pe suprafața de contact între punctul fix și izolație.

Materialul izolant trebuie decupat în dreptul coturilor și teurilor astfel încât să protejeze complet aceste piese de legătură.

Flanșele și robinetele vor fi izolate cu materiale izolante care să poată acoperi diametrul mărit (secțiunile mărite) în zona de amplasare a acestor armături. Materialul izolant pentru armături se va suprapune peste materialul

izolant al conductelor de legătură pe o distanță de 75 mm pe ambele direcții. Se vor aplica benzi protectoare în zonele de suprapunere a izolațiilor.

Acolo unde suprafața izolației poate fi afectată de lovituri, respectiv în stații de pompare, se vor aplica folii de aluminiu pentru protecție. Pentru conductele verticale, protecția cu folii aluminiu se va aplica până la o înălțime de 2 m.

Acoperirea cu folii de aluminiu va fi decupată și presată pe conductele ce trebuie îmbrăcate. Decuparea foliilor se va face astfel încât să acopere și zonele de intersecție ale conductelor, la diametrele necesare.

Îmbinările longitudinale ale foliilor de aluminiu precum și îmbinările între folii, pe direcție transversală liniei firului conductei se vor realiza prin asigurarea unei suprapunerii între folii de 50 mm.

Pe conducta principală de alimentare cu apă rece, îmbinările între foliile de aluminiu vor fi asigurate suplimentar cu mastic cu barieră de vapori.

Capetele izolației în dreptul flanșelor, robinetelor, vanelor etc vor fi protejate cu o căptușeală de aluminiu.

IZOLAȚIA ECHIPAMENTELOR

Rezervoarele se vor izola termic cu spumă poliuretanică. Toate zonele decupate în izolație (pentru aparatura de măsură etc) vor fi etanșate cu o bandă adezivă de 100 mm, de aluminiu.

Izolația trebuie să aibe o densitate recomandată în intervalul 35-50 kg/m³ și o conductivitate termică de app. 0,045 W/mK.

Grosimea izolației trebuie să fie de cel puțin 38 mm.

RETELE DE CONDUCTE ÎNGROPATE

Toate conductele de apă exterioare clădirii și amplasate îngropat dar la o adâncime redusă, se vor izola după cum urmează.

Pentru traseele amplasate deasupra terenului, expuse înghețului, se recomandă încălzire electrică a conductelor, după cum urmează:

Diametrul conductei	mm
15-25	32 - 50 75-100

izolant al conductelor de legătură pe o distanță de 75 mm pe ambele direcții. Se vor aplica benzi protectoare în zonele de suprapunere a izolațiilor.

Acolo unde suprafața izolației poate fi afectată de lovituri, respectiv în stații de pompare, se vor aplica folii de aluminiu pentru protecție. Pentru conductele verticale, protecția cu folii aluminiu se va aplica până la o înălțime de 2 m. Acoperirea cu folii de aluminiu va fi decupată și presată pe conductele ce trebuie îmbrăcate. Decuparea foliilor se va face astfel încât să acopere și zonele de intersecție ale conductelor, la diametrele necesare.

Îmbinările longitudinale ale foliilor de aluminiu precum și îmbinările între folii, pe direcție transversală liniei firului conductei se vor realiza prin asigurarea unei suprapunerii între folii de 50 mm.

Pe conducta principală de alimentare cu apă rece, îmbinările între foliile de aluminiu vor fi asigurate suplimentar cu mastic cu barieră de vapori.

Capetele izolației în dreptul flanșelor, robinetelor, vanelor etc vor fi protejate cu o căptușeală de aluminiu.

IZOLAȚIA ECHIPAMENTELOR

Rezervoarele se vor izola termic cu spumă poliuretanică. Toate zonele decupate în izolație (pentru aparatura de măsură etc) vor fi etanșate cu o bandă adezivă de 100 mm, de aluminiu.

Izolația trebuie să aibe o densitate recomandată în intervalul 35-50 kg/m³ și o conductivitate termică de app. 0,045 W/mK.

Grosimea izolației trebuie să fie de cel puțin 38 mm.

RETELE DE CONDUCTE ÎNGROPATE

Toate conductele de apă exterioare clădirii și amplasate îngropat dar la o adâncime redusă, se vor izola după cum urmează.

Pentru traseele amplasate deasupra terenului, expuse înghețului, se recomandă încălzire electrică a conductelor, după cum urmează:

Cantit. caldură			W/m	Diametrul conductei			mm
10	15	20		15-25	32 - 50	75-	
Izolația va fi protejată cu o folie de 0,8 mm grosime din material poli-isobutilen cu o rezistență a suprafeței de minim 3.4 MN/m2. Acest material trebuie să fie aderent pe suprafața exterioară a izolației. Toate sistemele de etanșare și fixare vor fi cele recomandate de producător.				100			
IZOLATIA IN DREPTUL SUPORTURILOR CONDUCTELOR				Cantit. caldură			W/m
In dreptul suporturilor conductelor, izolația trebuie perforată pe distanța 10 până la 20 mm.				15			20
DETERIORAREA IZOLATIEI				Izolația va fi protejată cu o folie de 0,8 mm grosime din material poli-isobutilen cu o rezistență a suprafeței de minim 3.4 MN/m2. Acest material trebuie să fie aderent pe suprafața exterioară a izolației. Toate sistemele de etanșare și fixare vor fi cele recomandate de producător.			
In cazul în care, accidental, izolația este parțial afectată, zona respectivă trebuie local remediată. In unele cazuri stabilite de proiectat, este posibil să fie necesar ca izolația să fie înlocuită pe o zonă mai largă.				IZOLATIA IN DREPTUL SUPORTURILOR CONDUCTELOR			
IZOLATIE SUPLIMENTARA				In dreptul suporturilor conductelor, izolația trebuie perforată pe distanța 10 până la 20 mm.			
Proiectantul poate să menționeze în planuri necesitatea izolării unor trasee de conducte și echipamente suplimentare, nenumționate în caietul de sarcini.				DETERIORAREA IZOLATIEI			
PROTECTIE SUPLIMENTARA A IZOLATIEI				In cazul în care, accidental, izolația este parțial afectată, zona respectivă trebuie local remediată. In unele cazuri stabilite de proiectat, este posibil să fie necesar ca izolația să fie înlocuită pe o zonă mai largă.			
In cazul în care există o probabilitate mare ca o porțiune de conductă izolată să fie expusă deteriorării datorită amplasării ei într—un spațiu expus loviturilor accidentale, atunci acest traseu se protejează cu o tablă subțire din țeava galvanizată .				IZOLATIE SUPLIMENTARA			
RETELE DE CONDUCTE AMPLASATE IN PLAFON FALS SAU PRIN PARDOSEALA				Proiectantul poate să menționeze în planuri necesitatea izolării unor trasee de conducte și echipamente suplimentare, nenumționate în caietul de sarcini.			
Izolația conductelor trebuie să fie din vată minerală sau fibră de sticlă, de grosimi corespunzătoare, conform standardelor.				PROTECTIE SUPLIMENTARA A IZOLATIEI			
Izolația se va fixa pe conducte cu ajutorul unor benzi de aluminiu.				In cazul în care există o probabilitate mare ca o porțiune de conductă izolată să fie expusă deteriorării datorită amplasării ei într—un spațiu expus loviturilor accidentale, atunci acest traseu se protejează cu o tablă subțire din țeava galvanizată .			
Pentru conductele de alimentare cu apă rece și caldă de consum, materialul pentru izolație mai poate fi reprezentat prin cochilii preformate rigide, din fibră de sticlă sau vată minerală.				RETELE DE CONDUCTE AMPLASATE IN PLAFON FALS SAU PRIN PARDOSEALA			
Caracteristicile recomandate pentru izolație sunt următoarele:				Izolația conductelor trebuie să fie din vată minerală sau fibră de sticlă, de grosimi corespunzătoare, conform standardelor.			
				Izolația se va fixa pe conducte cu ajutorul unor benzi de aluminiu.			
				Pentru conductele de alimentare cu apă rece și caldă de consum, materialul pentru izolație mai poate fi reprezentat prin cochilii preformate rigide, din fibră de sticlă sau vată minerală.			

Densitatea izolației : 90 kg/m³ Conductivitatea termică la 50 0C 0.036 W/mK OBSERVATII TEHNICE SUPLIMENTARE Prestatorul trebuie sa verifice temeinic, inaintea contractarii comenzii, daca materialele consemnate in descrierea lucrarilor sunt omologate si utilizabile. Obiectiile trebuie anuntate si argumentate in scris. Prestatorul va prezenta la cerere si neremunerat, mostre de materiale ce urmeaza a fi utilizate. Prestatorul va initia si realiza colaborarea si coordonarea lucrarilor cu toate firmele implicate in executia obiectivului. Prestatorul va clarifica, inaintea si in timpul executiei, cu toti participantii la constructia obiectivului realizarea tehnica si termenele care trebuie respectate. Conductele care traverseaza peretii antifoc si tavane trebuie protejate conform normelor de protectia incendiilor Conductele se vor proteja intotdeauna individual, adica nu se vor monta niciodata mai multe conducte intr-un manson izolator. Prestatorul trebuie sa predea, impreuna cu factura definitiva, si o confirmare scrisa privind respectarea dispozitiilor referitoare la izolatii termice. Prestatorul este obligat sa controleze, inaintea realizarii comenzii, daca materialele prezentate in descrierea proiectului sunt omologate si utilizabile. Toate obiectele sanitare si utilajele, inainte de a fi comandate, trebuie vizionate impreuna cu beneficiarul sau cu reprezentantul nominalizat al acestuia si verificate daca sunt potrivite pentru utilizarea prevazuta. Materialele, obiectele sanitare si utilajele livrate trebuie depozitate imediat in interiorul cladirii. Depozitarea in aer liber este complet interzisa.	Caracteristicile recomandate pentru izolație sunt următoarele: Densitatea izolației : 90 kg/m³ Conductivitatea termică la 50 0C 0.036 W/mK OBSERVATII TEHNICE SUPLIMENTARE Prestatorul trebuie sa verifice temeinic, inaintea contractarii comenzii, daca materialele consemnate in descrierea lucrarilor sunt omologate si utilizabile. Obiectiile trebuie anuntate si argumentate in scris. Prestatorul va prezenta la cerere si neremunerat, mostre de materiale ce urmeaza a fi utilizate. Prestatorul va initia si realiza colaborarea si coordonarea lucrarilor cu toate firmele implicate in executia obiectivului. Prestatorul va clarifica, inaintea si in timpul executiei, cu toti participantii la constructia obiectivului realizarea tehnica si termenele care trebuie respectate. Conductele care traverseaza peretii antifoc si tavane trebuie protejate conform normelor de protectia incendiilor Conductele se vor proteja intotdeauna individual, adica nu se vor monta niciodata mai multe conducte intr-un manson izolator. Prestatorul trebuie sa predea, impreuna cu factura definitiva, si o confirmare scrisa privind respectarea dispozitiilor referitoare la izolatii termice. Prestatorul este obligat sa controleze, inaintea realizarii comenzii, daca materialele prezentate in descrierea proiectului sunt omologate si utilizabile. Toate obiectele sanitare si utilajele, inainte de a fi comandate, trebuie vizionate impreuna cu beneficiarul sau cu reprezentantul nominalizat al acestuia si verificate daca sunt potrivite pentru utilizarea prevazuta. Materialele, obiectele sanitare si utilajele livrate trebuie depozitate imediat in interiorul
--	--

Toate conductele, canalele, aparatura si celelalte parti ale instalatiilor trebuie fixate conform Normativului I 9/1994 pe corpul cladirii, luandu-se masurile necesare de izolatia fonica conform Normativului C-125. In cazul materialelor cu rezonanta acustica se interzice contactul direct cu corpul cladirii.

Toate componentele instalatiilor trebuie protejate pe timpul executiei contra murdariei si deteriorarii.

Obiectele sanitare din portelan vor fi montate numai dupa incheierea lucrarilor principale de montaj si amenajare. Caditele de dus si celelalte compartimente similare vor fi protejate pe toata durata contra deteriorarilor.

Prestatorul poarta in totalitate responsabilitatea incheierii la termen a lucrarilor, a executiei, respectand normele de protectie fonica - conform "Instructiuni tehnice de proiectare si executie privind protectia fonica a cladirilor - C 125", precum si ale functionarii ireprosabile a instalatiilor.

Pentru eventuale lucrari necesare suplimentare se va inainta spre aprobare conducerei santierului, inainte de inceputul lucrarilor de executie, o oferta suplimentara, cu probe de calculatie pe baza ofertei principale.

IDENTIFICARE. ETICHETE PENTRU IDENTIFICARE

Fiecare element al instalatiei - trasee, echipamente - va fi identificat si etichetat.

Acolo unde legislatia in vigoare o cere, este necesara prezentarea regulilor de protectie a muncii.

In afara etichetei de identificare a unui echipament, este necesara figurarea vizibila a parametrilor de functionare a echipamentului, date privind fabricantul echipamentului, seria echipamentului, precum si informatii privind tipul acestuia.

Etichetele nu vor fi amplasate pe echipamente a caror suprafete depasesc +60 0C. De asemenea, robinetele si vanele vor fi etichetate.

cladirii. Depozitarea in aer liber este complet interzisa.

Toate conductele, canalele, aparatura si celelalte parti ale instalatiilor trebuie fixate conform Normativului I 9/1994 pe corpul cladirii, luandu-se masurile necesare de izolatia fonica conform Normativului C-125. In cazul materialelor cu rezonanta acustica se interzice contactul direct cu corpul cladirii.

Toate componentele instalatiilor trebuie protejate pe timpul executiei contra murdariei si deteriorarii.

Obiectele sanitare din portelan vor fi montate numai dupa incheierea lucrarilor principale de montaj si amenajare. Caditele de dus si celelalte compartimente similare vor fi protejate pe toata durata contra deteriorarilor.

Prestatorul poarta in totalitate responsabilitatea incheierii la termen a lucrarilor, a executiei, respectand normele de protectie fonica - conform "Instructiuni tehnice de proiectare si executie privind protectia fonica a cladirilor - C 125", precum si ale functionarii ireprosabile a instalatiilor.

Pentru eventuale lucrari necesare suplimentare se va inainta spre aprobare conducerei santierului, inainte de inceputul lucrarilor de executie, o oferta suplimentara, cu probe de calculatie pe baza ofertei principale.

IDENTIFICARE. ETICHETE PENTRU IDENTIFICARE

Fiecare element al instalatiei - trasee, echipamente - va fi identificat si etichetat.

Acolo unde legislatia in vigoare o cere, este necesara prezentarea regulilor de protectie a muncii.

In afara etichetei de identificare a unui echipament, este necesara figurarea vizibila a parametrilor de functionare a echipamentului, date privind fabricantul echipamentului, seria echipamentului, precum si informatii privind tipul acestuia.

Etichetele nu vor fi amplasate pe echipamente a caror suprafete depasesc +60 0C. De asemenea, robinetele si vanele vor fi etichetate.

Motoarele electrice vor avea, de asemenea, etichete vizibile care să poată fi citite în timpul funcționării.

Conductele trebuie etichetate astfel încât să se menționeze tipul de fluid transportat, direcția de curgere și sectorul din instalație pe care îl deservește. De asemenea, pe traseul conductelor, la distanțe liniare de cel puțin 25m, aceste etichete se vor repeta.

Componentele instalației cu trasee pe plafon vor avea atașate etichete care să poată fi vizibile.

Suplimentar, conductele vor avea etichete de identificare la toate schimbările de direcție, în dreptul vanelor, precum și în toate zonele de străpungere a elementelor de construcție, la intrare sau ieșire din clădire, pe fiecare parte a peretelui sau plafoanelor.

În camerele tehnice, echipamentele vor fi însoțite de scheme de funcționare, îmbrăcate în folie de plastic pentru protecție.

Planuri de amplasare a echipamentelor

În fiecare din camerele în care sunt amplasate echipamente, sunt necesare planuri vizibile de amplasare și identificare a echipamentelor, împreună cu o schemă tehnologică.

MASURI DE REDUCERE A ZGOMOTELOR SI VIBRATIILOR

GENERALITATI

Toate materialele sau metodele de punere în operă vor corespunde standardelor și legislației românești.

VIBRATII PROVENITE DIN CAMERELE TEHNICE

Echipamentele din stațiile tehnice nu trebuie să transmită vibrații clădirilor sau instalațiilor la care sunt conectate.

Acolo unde este nevoie, echipamentele trebuie montate pe elemente izolatoare, astfel încât să se atingă un nivel eficient de izolație împotriva vibrațiilor. Elementul izolant trebuie să aibă o durată de viață cel puțin egală cu dublul duratei de viață a echipamentului izolat. Elementele izolatoare trebuie să fie rezistente la

Motoarele electrice vor avea, de asemenea, etichete vizibile care să poată fi citite în timpul funcționării.

Conductele trebuie etichetate astfel încât să se menționeze tipul de fluid transportat, direcția de curgere și sectorul din instalație pe care îl deservește. De asemenea, pe traseul conductelor, la distanțe liniare de cel puțin 25m, aceste etichete se vor repeta.

Componentele instalației cu trasee pe plafon vor avea atașate etichete care să poată fi vizibile.

Suplimentar, conductele vor avea etichete de identificare la toate schimbările de direcție, în dreptul vanelor, precum și în toate zonele de străpungere a elementelor de construcție, la intrare sau ieșire din clădire, pe fiecare parte a peretelui sau plafoanelor.

În camerele tehnice, echipamentele vor fi însoțite de scheme de funcționare, îmbrăcate în folie de plastic pentru protecție.

Planuri de amplasare a echipamentelor

În fiecare din camerele în care sunt amplasate echipamente, sunt necesare planuri vizibile de amplasare și identificare a echipamentelor, împreună cu o schemă tehnologică.

MASURI DE REDUCERE A ZGOMOTELOR SI VIBRATIILOR

GENERALITATI

Toate materialele sau metodele de punere în operă vor corespunde standardelor și legislației românești.

VIBRATII PROVENITE DIN CAMERELE TEHNICE

Echipamentele din stațiile tehnice nu trebuie să transmită vibrații clădirilor sau instalațiilor la care sunt conectate.

Acolo unde este nevoie, echipamentele trebuie montate pe elemente izolatoare, astfel încât să se atingă un nivel eficient de izolație împotriva vibrațiilor. Elementul izolant trebuie să aibă o durată de viață cel puțin egală cu dublul duratei de viață a echipamentului izolat. Elementele izolatoare trebuie să fie rezistente la acțiunea

acțiunea apei și uleiului, și a acțiunii temperaturilor extreme.

Conexiunile finale între rețelele de conducte și echipamente se vor realiza astfel încât să se evite transmiterea vibrațiilor, prin utilizarea de racorduri elastice (flexibile).

Toate rețelele de conducte vor fi fixate corespunzător în secțiunile de conectare a racordurilor flexibile, respectând recomandările fabricantului, astfel încât să se asigure utilizarea corectă racordurilor flexibile. Conductele metalice vor avea brățărilor de susținere cu strat antifonic (cauciuc sau pâslă 0,3 – 0,8 mm).

NIVELUL DE ZGOMOT

Nivelul de zgomot al echipamentelor nu trebuie să depășească valorile specificate în fișele tehnice, pe toată durata de funcționare.

TRECERI ALE CONDUCTELOR PRIN ELEMENTE DE CONSTRUCTIE

În zonele de străpungere a elementelor de construcție, pereți sau plafoane, conductele vor fi protejate prin tuburi de trecere (de protecție), iar spațiul de trecere va fi umplut cu mastic cu densitate ridicată.

CONECTORI FLEXIBILI PENTRU INSTALATIE

Pompele vor fi conectate la instalație cu ajutorul unor elemente conectoare flexibile din neopren sau similar, agrementate.

Se va acorda atenție specială temperaturii de operare pentru conectoarele flexibile, care trebuie să corespundă temperaturii fluidului circulat prin instalație; presiunea pentru care sunt dimensionate racordurile flexibile trebuie să fie dublul presiunii de lucru; instalarea lor se va face respectând prescripțiile producătorului.

PIESE IZOLATOARE ÎMPOTRIVA VIBRAȚIILOR

Pentru pompele antrenate de motoare cu putere mai mare de 3kW se vor lua măsuri speciale de protecție împotriva transmiterii vibrațiilor.

Izolarea fonică pentru agregate se realizează prin utilizarea unor tamponi de cauciuc montate sub soclul flotant a agregatelor hidromecanice, pe elementele fixe ale construcției.

ECHIPAMENTUL DE POMPARE

apei și uleiului, și a acțiunii temperaturilor extreme.

Conexiunile finale între rețelele de conducte și echipamente se vor realiza astfel încât să se evite transmiterea vibrațiilor, prin utilizarea de racorduri elastice (flexibile).

Toate rețelele de conducte vor fi fixate corespunzător în secțiunile de conectare a racordurilor flexibile, respectând recomandările fabricantului, astfel încât să se asigure utilizarea corectă racordurilor flexibile. Conductele metalice vor avea brățărilor de susținere cu strat antifonic (cauciuc sau pâslă 0,3 – 0,8 mm).

NIVELUL DE ZGOMOT

Nivelul de zgomot al echipamentelor nu trebuie să depășească valorile specificate în fișele tehnice, pe toată durata de funcționare.

TRECERI ALE CONDUCTELOR PRIN ELEMENTE DE CONSTRUCTIE

În zonele de străpungere a elementelor de construcție, pereți sau plafoane, conductele vor fi protejate prin tuburi de trecere (de protecție), iar spațiul de trecere va fi umplut cu mastic cu densitate ridicată.

CONECTORI FLEXIBILI PENTRU INSTALATIE

Pompele vor fi conectate la instalație cu ajutorul unor elemente conectoare flexibile din neopren sau similar, agrementate.

Se va acorda atenție specială temperaturii de operare pentru conectoarele flexibile, care trebuie să corespundă temperaturii fluidului circulat prin instalație; presiunea pentru care sunt dimensionate racordurile flexibile trebuie să fie dublul presiunii de lucru; instalarea lor se va face respectând prescripțiile producătorului.

PIESE IZOLATOARE ÎMPOTRIVA VIBRAȚIILOR

Pentru pompele antrenate de motoare cu putere mai mare de 3kW se vor lua măsuri speciale de protecție împotriva transmiterii vibrațiilor.

Izolarea fonică pentru agregate se realizează prin utilizarea unor tamponi de cauciuc montate sub soclul flotant a agregatelor

GENERAL

Este responsabilitatea Prestatorului sa verifice valorile hidraulice ale pompei, în comparație cu necesarul de debit și înălțime de pompare necesară în instalația deservită de pompa respectivă. Pompele trebuie să fie agrementate, testate în concordanță cu legislația în vigoare. Pompele trebuie să fie însoțite de fișe tehnice care să conțină caracteristicile de performanță a acestora. Corpul pompei și cel al motorului trebuie să fie separate astfel încât defecțiunile ale corpului pompei să nu afecteze motorul acestora.

Fiecare din pompele instalate trebuie să poată asigura înălțimea de pompare specificată în fișa sa tehnică, și trebuie să fie rezistentă la eroziune, coroziune și trebuie să corespundă lichidului pe care îl vehiculează.

Fiecare pompă trebuie să aibe vizibile următoarele elemente:

- i) Numele producătorului
- ii) Tipul constructiv al pompei
- iii) Numarul seriei pompei
- iv) Debitul pompei (l/s)
- v) Înălțimea de pompare (kpa)
- vi) Numărul de rotații în unitatea de timp.

Pompele trebuie echilibrate de către producător, după asamblarea tuturor elementelor componente.

Pentru conexiuni ale pompei care depășesc 40 mm, conductele se vor îmbina cu flanșe, iar pentru diametre sub 40 mm, se vor utiliza îmbinări filetate. Pe conductele de aspirație și refulare ale pompei se vor monta manometre.

INSTALAREA POMPELOR

La montarea pompelor, se vor utiliza sisteme de preluare a vibrațiilor. De asemenea, acolo unde este cazul, se vor monta pe blocuri – postament pentru mărirea inerției.

Pentru reducerea transmiterii vibrațiilor și a zgomotului, se vor monta legături flexibile între pompă și armăturile de izolare a pompei; aceste racorduri flexibile trebuie să corespundă presiunii și temperaturii fluidului vehiculat de pompă.

hidromecanice, pe elementele fixe ale construcției.

ECHIPAMENTUL DE POMPARE

GENERAL

Este responsabilitatea Prestatorului sa verifice valorile hidraulice ale pompei, în comparație cu necesarul de debit și înălțime de pompare necesară în instalația deservită de pompa respectivă. Pompele trebuie să fie agrementate, testate în concordanță cu legislația în vigoare. Pompele trebuie să fie însoțite de fișe tehnice care să conțină caracteristicile de performanță a acestora. Corpul pompei și cel al motorului trebuie să fie separate astfel încât defecțiunile ale corpului pompei să nu afecteze motorul acestora.

Fiecare din pompele instalate trebuie să poată asigura înălțimea de pompare specificată în fișa sa tehnică, și trebuie să fie rezistentă la eroziune, coroziune și trebuie să corespundă lichidului pe care îl vehiculează.

Fiecare pompă trebuie să aibe vizibile următoarele elemente:

- i) Numele producătorului
- ii) Tipul constructiv al pompei
- iii) Numarul seriei pompei
- iv) Debitul pompei (l/s)
- v) Înălțimea de pompare (kpa)
- vi) Numărul de rotații în unitatea de timp.

Pompele trebuie echilibrate de către producător, după asamblarea tuturor elementelor componente.

Pentru conexiuni ale pompei care depășesc 40 mm, conductele se vor îmbina cu flanșe, iar pentru diametre sub 40 mm, se vor utiliza îmbinări filetate. Pe conductele de aspirație și refulare ale pompei se vor monta manometre.

INSTALAREA POMPELOR

La montarea pompelor, se vor utiliza sisteme de preluare a vibrațiilor. De asemenea, acolo unde este cazul, se vor monta pe blocuri – postament pentru mărirea inerției.

Pentru reducerea transmiterii vibrațiilor și a zgomotului, se vor monta legături flexibile între pompă și armăturile de izolare a pompei;

Fiecare pompă va fi dotată cu armături de izolare pe conducta de aspirație și refulare. Suplimentar, pe conducta de refulare a pompelor se montează o clapetă de direcție. Montarea pompelor se va face între mufe sau flanșe, astfel încât să fie posibilă izolarea acesteia în vederea îndepărtării din instalație în cazul unei defecțiuni, fără să fie necesar să se golească întreaga instalație.

Acolo unde este nevoie, se vor utiliza reducții, în apropierea vanelor; reducățiile orizontale vor fi excentrice, în mod special pe conducta de aspirație, astfel încât să se evite zone de aer captiv pe aspirația pompelor.

INSPECTIA, PROBE SI PUNEREA IN FUNCTIUNE A INSTALATIEI
INSPECTIA SI TESTAREA SISTEMELOR

Acest capitol se referă la o parte din responsabilitățile pe care le are contractantul, pe durata contractului, cu accent pe lucrările de finalizare și testare a instalației, în vedea depistării eventualelor defecte ale instalației pe perioada de garanție a componentelor instalațiilor, în vederea înlocuirii acesteia.

- a) Inspectia lucrărilor
- b) Testarea instalației
- c) Predarea instalației clientului
- d) Responsabilități pe perioada de garanție a lucrărilor
- e) Servicii speciale

DATE GENERALE

Testarea materialelor și echipamentelor – toate materialele și echipamentele utilizate în instalație vor fi avea certificate de agrementare care să certifice calitatea materialelor în conformitate cu legislația românească.

Testarea instalațiilor – respectiv testarea sistemelor puse în operă, în vederea asigurării siguranței în exploatare a instalațiilor.

Punerea în funcțiune a instalației – respectiv trecerea instalațiilor din regim static în regim dinamic de funcționare, în vederea asigurării parametrilor de funcționare necesari. Aceasta presupune atât punerea în funcțiune cât și replarea funcționării instalațiilor, în vederea

aceste racorduri flexibile trebuie să corespundă presiunii și temperaturii fluidului vehiculat de pompă.

Fiecare pompă va fi dotată cu armături de izolare pe conducta de aspirație și refulare. Suplimentar, pe conducta de refulare a pompelor se montează o clapetă de direcție. Montarea pompelor se va face între mufe sau flanșe, astfel încât să fie posibilă izolarea acesteia în vederea îndepărtării din instalație în cazul unei defecțiuni, fără să fie necesar să se golească întreaga instalație.

Acolo unde este nevoie, se vor utiliza reducții, în apropierea vanelor; reducățiile orizontale vor fi excentrice, în mod special pe conducta de aspirație, astfel încât să se evite zone de aer captiv pe aspirația pompelor.

INSPECTIA, PROBE SI PUNEREA IN FUNCTIUNE A INSTALATIEI
INSPECTIA SI TESTAREA SISTEMELOR

Acest capitol se referă la o parte din responsabilitățile pe care le are contractantul, pe durata contractului, cu accent pe lucrările de finalizare și testare a instalației, în vedea depistării eventualelor defecte ale instalației pe perioada de garanție a componentelor instalațiilor, în vederea înlocuirii acesteia.

- a) Inspectia lucrărilor
- b) Testarea instalației
- c) Predarea instalației clientului
- d) Responsabilități pe perioada de garanție a lucrărilor
- e) Servicii speciale

DATE GENERALE

Testarea materialelor și echipamentelor – toate materialele și echipamentele utilizate în instalație vor fi avea certificate de agrementare care să certifice calitatea materialelor în conformitate cu legislația românească.

Testarea instalațiilor – respectiv testarea sistemelor puse în operă, în vederea asigurării siguranței în exploatare a instalațiilor.

Punerea în funcțiune a instalației – respectiv trecerea instalațiilor din regim static în regim dinamic de funcționare, în vederea asigurării parametrilor de funcționare necesari. Aceasta

asigurării funcționării instalației la parametrii necesari.

Punerea în funcțiune reprezintă procesul de punere mișcare a sistemelor statice.

Reglarea instalației reprezintă procesul de modificare și ajustare a debitelor de fluide vehiculate în instalație la presiunile cerute, considerând un interval de toleranță relevant pentru parametrii reglați.

Testarea performanțelor instalației reprezintă măsurarea și înregistrarea performanțelor instalației inspectate.

TESTE ALE MATERIALELOR SI ECHIPAMENTELOR UTILIZATE IN INSTALATIE

Echipamentele și materialele vor fi testate de producător, în vederea obținerii certificatelor de agrementare, în laboratoare specializate.

În cazuri speciale, se poate cere testarea echipamentului, în laboratorul de încercări a producătorului materialului, în vederea verificării specificației tehnice a acestuia.

Un echipament nu va fi instalat în sistem până nu sunt prezentate certificatele de testare a acestuia.

TESTAREA INSTALATIEI

Înainte de testare și inspecției, elementele instalației trebuie curățate atât pe suprafețele interioare cât și cele exterioare.

Acolo unde este necesar, se vor utiliza dezinfectanți chimici, recomandați de prescripțiile tehnice în vigoare (de exemplu pentru rezervoare și instalații de alimentare cu apă potabilă)

Scopul testor sistemelor statice este acela de a asigura siguranța în funcționare a instalației respective. Aceste teste include calitatea sudurilor precum și nivelul de zgomot provocat de instalații, în timpul funcționării.

După terminarea operațiilor de curățare și dezinfectare a instalației de alimentare cu apă rece, aceasta se va supune unui test hidraulic de verificare a presiunii de lucru. Orice element al instalației sau echipament care nu corespunde presiunii de lucru va fi izolat și eliminat din instalație, în scopul remedierii defecțiunii.

presupune atât punerea în funcțiune cât și replarea funcționării instalațiilor, în vederea asigurării funcționării instalației la parametrii necesari.

Punerea în funcțiune reprezintă procesul de punere mișcare a sistemelor statice.

Reglarea instalației reprezintă procesul de modificare și ajustare a debitelor de fluide vehiculate în instalație la presiunile cerute, considerând un interval de toleranță relevant pentru parametrii reglați.

Testarea performanțelor instalației reprezintă măsurarea și înregistrarea performanțelor instalației inspectate.

TESTE ALE MATERIALELOR SI ECHIPAMENTELOR UTILIZATE IN INSTALATIE

Echipamentele și materialele vor fi testate de producător, în vederea obținerii certificatelor de agrementare, în laboratoare specializate.

În cazuri speciale, se poate cere testarea echipamentului, în laboratorul de încercări a producătorului materialului, în vederea verificării specificației tehnice a acestuia.

Un echipament nu va fi instalat în sistem până nu sunt prezentate certificatele de testare a acestuia.

TESTAREA INSTALATIEI

Înainte de testare și inspecției, elementele instalației trebuie curățate atât pe suprafețele interioare cât și cele exterioare.

Acolo unde este necesar, se vor utiliza dezinfectanți chimici, recomandați de prescripțiile tehnice în vigoare (de exemplu pentru rezervoare și instalații de alimentare cu apă potabilă)

Scopul testor sistemelor statice este acela de a asigura siguranța în funcționare a instalației respective. Aceste teste include calitatea sudurilor precum și nivelul de zgomot provocat de instalații, în timpul funcționării.

După terminarea operațiilor de curățare și dezinfectare a instalației de alimentare cu apă rece, aceasta se va supune unui test hidraulic de verificare a presiunii de lucru. Orice element

Toate tronsoanele de conducte care urmează a fi înglobate în elementele de construcție sau vor fi îngropate vor fi supuse testelor înainte de a fi acoperite.

Toate testele de presiune se vor desfășura înainte de aplicarea izolației termice.

INSPECTIA INSTALATIILOR

Toate procedurile de testare și inspectare a instalațiilor vor fi desfășurate de către Contractor, ca parte a contractului.

Dacă în urma inspecției, apar defecte ale materialelor sau defecte de instalare, atunci toate aceste nereguli vor fi remediate; după remediere, se va repeta operația de testare.

Prestatorul va întocmi o comisie de specialiști care să conducă toate testele necesare inspectării performanțelor sistemelor.

Toate echipamentele și elementele componente ale instalației vor fi supuse operațiilor de curățare, lubrificare și verificare în vederea utilizării imediate după terminarea testelor și inspecției.

Inspecția finală a sistemelor va fi condusă de specialiști care vor regla și echilibra instalațiile.

Toate conductele sistemelor instalate:

- apa rece
- apa caldă
- canalizare gravitațională
- canalizare pompata
- instalația contra incendiului,

vor fi supuse încercărilor:

- de etanșitate la presiune, la rece
- de funcționare la instalația de apă rece și caldă.
- de etanșitate și rezistență la cald a conductelor de apă caldă și a celor de recirculație.

VERIFICARI ANTERIOARE INSPECTIEI FINALE

În vederea realizării inspecției finale, Prestatorul va urmări următoarele:

- i) Se vor realiza testele de presiune pentru verificarea etanșității traseelor.

al instalației sau echipament care nu corespunde presiunii de lucru va fi izolat și eliminat din instalație, în scopul remedierii defecțiunii.

Toate tronsoanele de conducte care urmează a fi înglobate în elementele de construcție sau vor fi îngropate vor fi supuse testelor înainte de a fi acoperite.

Toate testele de presiune se vor desfășura înainte de aplicarea izolației termice.

INSPECTIA INSTALATIILOR

Toate procedurile de testare și inspectare a instalațiilor vor fi desfășurate de către Contractor, ca parte a contractului.

Dacă în urma inspecției, apar defecte ale materialelor sau defecte de instalare, atunci toate aceste nereguli vor fi remediate; după remediere, se va repeta operația de testare.

Prestatorul va întocmi o comisie de specialiști care să conducă toate testele necesare inspectării performanțelor sistemelor.

Toate echipamentele și elementele componente ale instalației vor fi supuse operațiilor de curățare, lubrificare și verificare în vederea utilizării imediate după terminarea testelor și inspecției.

Inspecția finală a sistemelor va fi condusă de specialiști care vor regla și echilibra instalațiile.

Toate conductele sistemelor instalate:

- apa rece
- apa caldă
- canalizare gravitațională
- canalizare pompata
- instalația contra incendiului,

vor fi supuse încercărilor:

- de etanșitate la presiune, la rece
- de funcționare la instalația de apă rece și caldă.
- de etanșitate și rezistență la cald a conductelor de apă caldă și a celor de recirculație.

VERIFICARI ANTERIOARE INSPECTIEI FINALE

ii) Verificarea tuturor zonelor din instalație pentru realizarea cărora s-au întâmpinat dificultăți.

iii) Instalarea completă a tuturor vanelor, atenuatoarelor de vibrații conform planurilor proiectantului și specificațiilor producătorilor de echipamente; verificarea instalării corecte a tuturor componentelor instalației, a inscripționării lor complete pe plăcuțele de identificare și funcționării lor la parametrii corecți.

iv) Verificarea motoarelor pompelor.

CERINTELE INSPECTIEI PE PERIOADA LUCRARILOR, DE CATRE CONTRACTOR

a) Se va inspecta, de către constructor, calitatea lucrărilor de instalare a echipamentelor, pe durata lucrărilor;

b) Protecția echipamentelor, a aparatelor de-a lungul depozitării și după instalare, înainte de punerea în funcțiune

c) Protecția echipamentelor împotriva ruginii, coroziunii și a pătrunderii obiectelor străine

d) Inspectia și testarea îmbinărilor sudate sau cu fitinguri

e) Desfășurarea testelor de presiune în întreaga instalație

f) Prestatorul trebuie să pună la dispoziție caracteristicile pentru pompe

g) Inspectarea completă a instalațiilor înainte de testarea finală și punerea în funcțiune, inclusiv desfășurarea operațiilor de spălare și dezinfectare a instalațiilor

h) Umplerea instalațiilor

i) Verificarea rezervoarelor de apă

j) Verificarea circuitelor electrice ale echipamentelor

Prestatorul va fi responsabil pentru verificarea zilnică a lucrărilor desfășurate de echipa sa de muncitori.

Prestatorul va pune la dispoziție proiectantului toate documentele de testare hidraulică eliberate de producătorii materialelor și echipamentelor ce urmează a fi utilizate în instalație. În cazul în care standardele și normele

În vederea realizării inspecției finale, Prestatorul va urmări următoarele:

i) *Se vor realiza testele de presiune pentru verificarea etanșeității traseelor.*

ii) *Verificarea tuturor zonelor din instalație pentru realizarea cărora s-au întâmpinat dificultăți.*

iii) *Instalarea completă a tuturor vanelor, atenuatoarelor de vibrații conform planurilor proiectantului și specificațiilor producătorilor de echipamente; verificarea instalării corecte a tuturor componentelor instalației, a inscripționării lor complete pe plăcuțele de identificare și funcționării lor la parametrii corecți.*

iv) *Verificarea motoarelor pompelor.*

CERINTELE INSPECTIEI PE PERIOADA LUCRARILOR, DE CATRE CONTRACTOR

a) Se va inspecta, de către constructor, calitatea lucrărilor de instalare a echipamentelor, pe durata lucrărilor;

b) Protecția echipamentelor, a aparatelor de-a lungul depozitării și după instalare, înainte de punerea în funcțiune

c) Protecția echipamentelor împotriva ruginii, coroziunii și a pătrunderii obiectelor străine

d) Inspectia și testarea îmbinărilor sudate sau cu fitinguri

e) Desfășurarea testelor de presiune în întreaga instalație

f) Prestatorul trebuie să pună la dispoziție caracteristicile pentru pompe

g) Inspectarea completă a instalațiilor înainte de testarea finală și punerea în funcțiune, inclusiv desfășurarea operațiilor de spălare și dezinfectare a instalațiilor

h) Umplerea instalațiilor

i) Verificarea rezervoarelor de apă

j) Verificarea circuitelor electrice ale echipamentelor

Prestatorul va fi responsabil pentru verificarea zilnică a lucrărilor desfășurate de echipa sa de muncitori.

o cer, se vor furniza corespunzător certificate suplimentare necesare.

Prestatorul va lua toate măsurile necesare de protecție a instalațiilor împotriva înghețului; se vor lua măsuri de golire a tuturor părților instalației cu excepția celor care au primit avizul favorabil al comisiei de inspectare sau cele indicate de proiectant.

Prestatorul va fi responsabil pentru cheltuielile de refacere (înlocuire sau rectificare) a porțiunilor instalației care au fost afectate de îngheț, înainte de momentul inspecției generale și certificării calității lucrărilor.

Conform contractului, tablourile de comandă electrice vor fi furnizate de fabricant, într-o formă definită, urmând ca să se realizeze de către contractor toate legăturile electrice de la echipament la tabloul său de comandă.

Prestatorul va fi responsabil pentru realizarea unei inspecții complete a tuturor instalațiilor și echipamentelor, până la data inspecției generale finale.

Se va verifica dacă toate sistemele au fost curățate pe suprafețele interioare, și acolo unde este posibil, curățarea suprafețelor exterioare în dreptul îmbinărilor, flanșelor și mufelor.

Se va permite executarea următoarelor lucrări pe circuitelor și sistemelor de apă:

a) Spălarea instalațiilor de apă prin utilizarea punctelor de consum ale instalațiilor de apă.

b) Realizarea, în instalație, a debitelor maxime de consum, în vederea spălării instalației.

c) Asigurarea spălării interioare a instalației prin utilizarea consumatorilor cu debite mari, în vederea începerii procesului de spălare a instalației.

d) Continuarea procesului de spălare până în momentul în care apa de spălare devine curată.

e) Întreruperea, ocazională, a procesului de spălare, și reluarea acestuia, astfel încât să se favorizeze dizlocarea oricăror particule de impurități de pe pereții interiori ai conductelor.

f) Se vor izola porțiunile de conducte și echipamente care sunt sensibile la murdărie respectiv pompe, orificii cu diametre reduse etc.

Prestatorul va pune la dispoziție proiectantului toate documentele de testare hidraulică eliberate de producătorii materialelor și echipamentelor ce urmează a fi utilizate în instalație. În cazul în care standardele și normele o cer, se vor furniza corespunzător certificate suplimentare necesare.

Prestatorul va lua toate măsurile necesare de protecție a instalațiilor împotriva înghețului; se vor lua măsuri de golire a tuturor părților instalației cu excepția celor care au primit avizul favorabil al comisiei de inspectare sau cele indicate de proiectant.

Prestatorul va fi responsabil pentru cheltuielile de refacere (înlocuire sau rectificare) a porțiunilor instalației care au fost afectate de îngheț, înainte de momentul inspecției generale și certificării calității lucrărilor.

Conform contractului, tablourile de comandă electrice vor fi furnizate de fabricant, într-o formă definită, urmând ca să se realizeze de către contractor toate legăturile electrice de la echipament la tabloul său de comandă.

Prestatorul va fi responsabil pentru realizarea unei inspecții complete a tuturor instalațiilor și echipamentelor, până la data inspecției generale finale.

Se va verifica dacă toate sistemele au fost curățate pe suprafețele interioare, și acolo unde este posibil, curățarea suprafețelor exterioare în dreptul îmbinărilor, flanșelor și mufelor.

Se va permite executarea următoarelor lucrări pe circuitelor și sistemelor de apă:

a) Spălarea instalațiilor de apă prin utilizarea punctelor de consum ale instalațiilor de apă.

b) Realizarea, în instalație, a debitelor maxime de consum, în vederea spălării instalației.

c) Asigurarea spălării interioare a instalației prin utilizarea consumatorilor cu debite mari, în vederea începerii procesului de spălare a instalației.

d) Continuarea procesului de spălare până în momentul în care apa de spălare devine curată.

g) **Isolarea bazinelor și rezervoarelor care ar fi putut acumula cantități mai mari de murdărie în timpul procesului de fabricație și instalare.**

h) **După spălarea instalației, urmează dezinfectarea acesteia.**

CERINTELE COMISIEI DE TESTARE SI INSPECTIE

Comisia trebuie să anunțe beneficiarul intenția sa de a realiza testele de verificare a sistemelor de conducte și echipamente.

Testul final al întregii instalații sau a unei părți a instalației va avea loc în prezența beneficiarului, care va fi anunțat, în scris, înainte de momentul testării, conform contractului semnat între parti.

Prestatorul va fi responsabil pentru umplerea și golirea instalației, verificarea acesteia, și va executa toate remedierile defectelor rezultate în urma verificărilor. Porțiunile de instalații și echipamente care au prezentat defecte, după remediere, vor fi din nou supuse testării, până în momentul eliminării tuturor defectelor. Defectele de fabricație vor avea drept consecință aplicarea condițiilor din contractele de garanție.

Prestatorul va fi responsabil pentru acoperirea tuturor cheltuielilor care privesc remedierea pagubelor provocate de echipa de executanți ai Prestatorului în timpul testelor.

Prestatorul va pune la dispoziție toate materialele, echipamentele, aparatele și asistența necesară, instrumente certificate și calibrate, racordurile la energia electrică, alimentarea cu apă etc necesare desfășurării testelor.

Înainte de începerea lucrărilor de testare, Prestatorul se va asigura că există suficiente resurse (combustibil, electricitate, apă etc) necesare desfășurării testelor, și va realiza toate lucrările necesare asigurării acestor resurse.

Toate rețelele de conducte ce vehiculează fluide vor fi testate la o presiune egală cu cel puțin odată și jumătate presiunea de regim descrise în memoriul tehnic. În timpul acestor probe, toate armăturile de siguranță și măsurare a presiunii

e) **Întreruperea, ocazională, a procesului de spălare, și reluarea acestuia, astfel încât să se favorizeze dizlocarea oricăror particule de impurități de pe pereții interiori ai conductelor.**

f) **Se vor izola porțiunile de conducte și echipamente care sunt sensibile la murdărie respectiv pompe, orificii cu diametre reduse etc.**

g) **Isolarea bazinelor și rezervoarelor care ar fi putut acumula cantități mai mari de murdărie în timpul procesului de fabricație și instalare.**

h) **După spălarea instalației, urmează dezinfectarea acesteia.**

CERINTELE COMISIEI DE TESTARE SI INSPECTIE

Comisia trebuie să anunțe beneficiarului intenția sa de a realiza testele de verificare a sistemelor de conducte și echipamente.

Testul final al întregii instalații sau a unei părți a instalației va avea loc în prezența beneficiarului, care va fi anunțat, în scris, înainte de momentul testării, conform contractului semnat între parti.

Prestatorul va fi responsabil pentru umplerea și golirea instalației, verificarea acesteia, și va executa toate remedierile defectelor rezultate în urma verificărilor. Porțiunile de instalații și echipamente care au prezentat defecte, după remediere, vor fi din nou supuse testării, până în momentul eliminării tuturor defectelor. Defectele de fabricație vor avea drept consecință aplicarea condițiilor din contractele de garanție.

Prestatorul va fi responsabil pentru acoperirea tuturor cheltuielilor care privesc remedierea pagubelor provocate de echipa de executanți ai Prestatorului în timpul testelor.

Prestatorul va pune la dispoziție toate materialele, echipamentele, aparatele și asistența necesară, instrumente certificate și calibrate, racordurile la energia electrică, alimentarea cu apă etc necesare desfășurării testelor.

Înainte de începerea lucrărilor de testare, Prestatorul se va asigura că există suficiente

vor fi izolate de sistem sau chiar eliminate din instalație pe perioada testării.

Testul de presiune va fi menținut cel puțin o oră, timp în care presiunea trebuie să rămână constantă. Se vor controla și la nevoie, se vor rectifica toate zonele în care apar scăpări de apă, în cazul în care valoarea presiunii nu rămâne constantă. Testul se va repeta până la obținerea unui rezultat pozitiv de menținere a presiunii de testare.

Se admite testarea unor părți izolate a instalațiilor, sau a unor grupuri (sectoare) din instalație, astfel încât să permită continuarea lucrărilor de aplicare a izolației.

RAPORTUL COMISIEI DE INSPECTIE SI TESTARE

După testarea sistemelor trebuie întocmite rapoarte scrise și procese verbale, conform prescripțiilor în vigoare.

STATIA DE POMPARE

Probele de functionare ale agregatelor de pompare se fac in prezenta furnizorului care preia garantiile stabilite prin contract.

Probe de functionare la instalatia de pomparea apei pentru consum menajer:

- se deschid robinetele consumatorilor prevazuti prin proiect
- pompele pentru consum menajer trebuie sa intre succesiv in functiune asigurand parametrii ceruti prin proiect
- se inchid consumatorii - pompele pentru consum menajer trebuie sa se opreasca succesiv.

Operatiunea se repeta de cel putin doua ori observand daca pompele agregatului la fiecare pornire si oprire isi schimba ordinea de functionare.

Rezultatele se consemneaza in scris.

Probele de functionare ale pompelor de ape uzate se fac prin umpleri si goliri succesive.

Se observa sistemele:

- de semnalizare la lipsa de energie electrica
- de actionare a pompelor
- de etanseitatea racordului

Rezultatele se vor consemna in scris.

resurse (combustibil, electricitate, apă etc) necesare desfășurării testelor, și va realiza toate lucrările necesare asigurării acestor resurse.

Toate rețelele de conducte ce vehiculează fluide vor fi testate la o presiune egală cu cel puțin odata și jumătate presiunea de regim descrise în memoriul tehnic. În timpul acestor probe, toate armăturile de siguranță și măsurare a presiunii vor fi izolate de sistem sau chiar eliminate din instalație pe perioada testării.

Testul de presiune va fi menținut cel puțin o oră, timp în care presiunea trebuie să rămână constantă. Se vor controla și la nevoie, se vor rectifica toate zonele în care apar scăpări de apă, în cazul în care valoarea presiunii nu rămâne constantă. Testul se va repeta până la obținerea unui rezultat pozitiv de menținere a presiunii de testare.

Se admite testarea unor părți izolate a instalațiilor, sau a unor grupuri (sectoare) din instalație, astfel încât să permită continuarea lucrărilor de aplicare a izolației.

RAPORTUL COMISIEI DE INSPECTIE SI TESTARE

După testarea sistemelor trebuie întocmite rapoarte scrise și procese verbale, conform prescripțiilor în vigoare.

STATIA DE POMPARE

Probele de functionare ale agregatelor de pompare se fac in prezenta furnizorului care preia garantiile stabilite prin contract.

Probe de functionare la instalatia de pomparea apei pentru consum menajer:

- se deschid robinetele consumatorilor prevazuti prin proiect
- pompele pentru consum menajer trebuie sa intre succesiv in functiune asigurand parametrii ceruti prin proiect
- se inchid consumatorii - pompele pentru consum menajer trebuie sa se opreasca succesiv.

Operatiunea se repeta de cel putin doua ori observand daca pompele agregatului la fiecare pornire si oprire isi schimba ordinea de functionare.

CONDUCTE DE APĂ RECE PENTRU COMBATEREA INCENDIULUI

Conductele de apă rece pentru combaterea incendiului vor fi supuse la următoarele încercări:

Încercarea de etanșeitate la presiune rece;

Încercarea de funcționare la apă rece.

Încercarea de etanșeitate la presiune la rece va fi egală cu 1,5xpresiunea de regim, indicată în proiect pentru instalația respectivă de alimentare cu apă, dar nu mai mare de 12 bar.

Conductele se vor menține sub presiune, timpul necesar verificării tuturor traseelor și îmbinărilor, dar nu mai puțin de 20 min. Nu se admite scăderea presiunii.

Presiunea în conducte se va realiza cu o pompă de încercări hidraulice și se va citi pe un manometru montat pe o pompă care se va amplasa în punctul cel mai de jos al conductelor.

Încercarea de funcționare se va executa după montarea armăturilor cu conductele sub presiunea hidraulică de regim.

Se va verifica prin deschiderea succesivă a armăturilor de alimentare dacă apa ajunge la presiunea de utilizare la fiecare punct de consum în parte.

Verificarea se va face prin deschiderea numărului de robinete de consum corespunzător simultaneității și debitului de calcul.

Pentru verificarea funcționării conductelor de circulație se va măsura temperatura apei în conducta de apă caldă la ieșirea din aparatul de preparare și din conducta de circulație înainte de racordarea la aparat.

Încercarea de funcționare se va efectua având echipamentele în funcționare se va efectua având echipamente în funcțiune conform prevederilor din proiect.

CONDUCTE DE CANALIZARE

Instalațiile interioare de canalizare vor fi supuse următoarelor încercări:

- încercare de etanșeitate
- încercare de funcționare

Încercarea de etanșeitate se va face controlând traseele conductelor și punctele de îmbinare.

Rezultatele se consemnează în scris.

Probele de funcționare ale pompelor de apă uzate se fac prin umpleri și goliri succesive.

Se observa sistemele:

- de semnalizare la lipsa de energie electrica

- de acționare a pompelor

- de etanșeitatea racordului

Rezultatele se vor consemna în scris.

CONDUCTE DE APĂ RECE PENTRU COMBATEREA INCENDIULUI

Conductele de apă rece pentru combaterea incendiului vor fi supuse la următoarele încercări:

Încercarea de etanșeitate la presiune rece;

Încercarea de funcționare la apă rece.

Încercarea de etanșeitate la presiune la rece va fi egală cu 1,5xpresiunea de regim, indicată în proiect pentru instalația respectivă de alimentare cu apă, dar nu mai mare de 12 bar.

Conductele se vor menține sub presiune, timpul necesar verificării tuturor traseelor și îmbinărilor, dar nu mai puțin de 20 min. Nu se admite scăderea presiunii.

Presiunea în conducte se va realiza cu o pompă de încercări hidraulice și se va citi pe un manometru montat pe o pompă care se va amplasa în punctul cel mai de jos al conductelor.

Încercarea de funcționare se va executa după montarea armăturilor cu conductele sub presiunea hidraulică de regim.

Se va verifica prin deschiderea succesivă a armăturilor de alimentare dacă apa ajunge la presiunea de utilizare la fiecare punct de consum în parte.

Verificarea se va face prin deschiderea numărului de robinete de consum corespunzător simultaneității și debitului de calcul.

Pentru verificarea funcționării conductelor de circulație se va măsura temperatura apei în conducta de apă caldă la ieșirea din aparatul de preparare și din conducta de circulație înainte de racordarea la aparat.

In timpul incercarii de etanseitate instalatiile se umplu cu apa, dupa cum urmeaza:

- instalatia de canalizare a apelor meteorice pe toata inaltimea cladirii
- instalatia de canalizare menajera pe inaltimea dintre nivelele la care se face racordarea obiectelor sanitare si a sifoanelor de pardoseala.

Inercarea de functionare se va face prin punerea in functiune a obiectelor sanitare capabile sa realizeze debitul de calcul al instalatiei

Cu prilejul incercarii de functionare se vor controla si pantele, piesele de curatire, sustinerile, existenta pieselor de curatire conform proiectului si normativului I 9-94.

Toate incercarile se organizeaza si se efectueaza de catre constructor in prezenta reprezentantului beneficiarului conform prevederilor din normativul I 9-94. Rezultatele vor fi consemnate intr-un proces verbal.

Încercarea de funcționare se va efectua având echipamentele în funcționare se va efectua având echipamente în funcțiune conform prevederilor din proiect.

CONDUCTE DE CANALIZARE

Instalatiile interioare de canalizare vor fi supuse urmatoarelor incercari:

- incercare de etanseitate
- incercare de functionare

Inercarea de etanseitate se va face controland traseele conductelor si punctele de imbinare.

In timpul incercarii de etanseitate instalatiile se umplu cu apa, dupa cum urmeaza:

- instalatia de canalizare a apelor meteorice pe toata inaltimea cladirii
- instalatia de canalizare menajera pe inaltimea dintre nivelele la care se face racordarea obiectelor sanitare si a sifoanelor de pardoseala.

Inercarea de functionare se va face prin punerea in functiune a obiectelor sanitare capabile sa realizeze debitul de calcul al instalatiei

Cu prilejul incercarii de functionare se vor controla si pantele, piesele de curatire, sustinerile, existenta pieselor de curatire conform proiectului si normativului I 9-94.

Toate incercarile se organizeaza si se efectueaza de catre constructor in prezenta reprezentantului beneficiarului conform prevederilor din normativul I 9-94. Rezultatele vor fi consemnate intr-un proces verbal.

RESPONSABILITATEA PRESTATORULUI

Prestatorul va fi responsabil pentru funcționarea corectă a echipamentului și a instalațiilor. "

Cerință îndeplinită.

RECEPTIA GENERALA A INSTALATIILOR

Recepția lucrărilor de instalații sanitare se efectuează în conformitate cu prevederile normativelor și reglementărilor privind colectarea și recepția lucrărilor de construcții și instalații aferente și anume:

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;

Operatorul economic a declarant cu privire la receptive generala a instalatiilor ca:

"Recepția lucrărilor de instalații sanitare se efectuează în conformitate cu prevederile normativelor și reglementărilor privind

Normativ pentru verificarea calității și recepția lucrărilor de construcții și instalații aferente, indicativ C.56;

Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, nr. 273/1994.

In vederea recepției se va urmări dacă executarea lucrărilor s-a făcut în conformitate cu prevederile din proiect, a reglementărilor tehnice privind execuția lucrărilor aferente precum și instrucțiunilor de montaj ale producătorului de echipamente.

Se vor avea în vedere în special condițiile tehnice privind:

- echiparea cu obiecte sanitare și aparate corespunzătoare;
- folosirea echipamentelor prevăzute în proiect;
- respectarea traseelor conductelor;
- funcționarea normală a echipamentelor din stația de ridicare a presiunii la parametrii prevăzuți;
- montarea și funcționarea corespunzătoare a obiectelor sanitare și a armăturilor aferente de alimentare cu apă și de scurgere și a pieselor auxiliare,
- rigiditatea fixării elementelor de instalații de elemente de construcții;
- asigurarea dilatării libere a conductelor;
- modul de amplasare al armăturii și aparatelor de reglare, măsură și control și accesibilitatea acestora;
- echiparea și funcționarea corespunzătoare a instalațiilor pentru stingerea cu apă a incendiilor conform prevederilor din proiect și a indicațiilor producătorului echipamentelor;
- aplicarea măsurilor pentru diminuarea zgomotelor și vibrațiilor;
- calitatea izolațiilor și vopsitoriilor;
- aspectul estetic al instalațiilor.

În vederea diminuării posibilităților de coroziune și a prelungirii duratei de funcționare a instalațiilor se va face obligatoriu rodajul instalațiilor de apă caldă de consum timp de 60 zile, la temperatura de regim de 45°C după darea în folosință a instalațiilor și recepționarea lucrărilor.

Pentru lucrările ascunse se va face verificarea calității materialelor utilizate și a

colectarea și recepția lucrărilor de construcții și instalații aferente și anume:

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;

Normativ pentru verificarea calității și recepția lucrărilor de construcții și instalații aferente, indicativ C.56;

Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, nr. 273/1994.

In vederea recepției se va urmări dacă executarea lucrărilor s-a făcut în conformitate cu prevederile din proiect, a reglementărilor tehnice privind execuția lucrărilor aferente precum și instrucțiunilor de montaj ale producătorului de echipamente.

Se vor avea în vedere în special condițiile tehnice privind:

- echiparea cu obiecte sanitare și aparate corespunzătoare;
- folosirea echipamentelor prevăzute în proiect;
- respectarea traseelor conductelor;
- funcționarea normală a echipamentelor din stația de ridicare a presiunii la parametrii prevăzuți;
- montarea și funcționarea corespunzătoare a obiectelor sanitare și a armăturilor aferente de alimentare cu apă și de scurgere și a pieselor auxiliare,
- rigiditatea fixării elementelor de instalații de elemente de construcții;
- asigurarea dilatării libere a conductelor;
- modul de amplasare al armăturii și aparatelor de reglare, măsură și control și accesibilitatea acestora;
- echiparea și funcționarea corespunzătoare a instalațiilor pentru stingerea cu apă a incendiilor conform prevederilor din proiect și a indicațiilor producătorului echipamentelor;
- aplicarea măsurilor pentru diminuarea zgomotelor și vibrațiilor;
- calitatea izolațiilor și vopsitoriilor;
- aspectul estetic al instalațiilor.

execuției și se vor efectua probele înainte de izolare și mascare și se vor încheia procese verbale pentru lucrări ascunse. După terminarea completă a lucrărilor de execuție se va executa o probă generală pe întreaga ei lungime, în regim de exploatare Din prezentul caiet de sarcini fac parte și standardele și normativele românești și internaționale privind execuția terasamentelor, a sprijinirii, a montării tubulaturilor, a lipirii tubulaturilor, probelor de presiune, protecția muncii pe perioada execuției etc.	În vederea diminuării posibilităților de coroziune și a prelungirii duratei de funcționare a instalațiilor se va face obligatoriu rodajul instalațiilor de apă caldă de consum timp de 60 zile, la temperatura de regim de 45 °C după darea în folosință a instalațiilor și recepționarea lucrărilor. Pentru lucrările ascunse se va face verificarea calității materialelor utilizate și a execuției și se vor efectua probele înainte de izolare și mascare și se vor încheia procese verbale pentru lucrări ascunse. După terminarea completă a lucrărilor de execuție se va executa o probă generală pe întreaga ei lungime, în regim de exploatare Din prezentul caiet de sarcini fac parte și standardele și normativele românești și internaționale privind execuția terasamentelor, a sprijinirii, a montării tubulaturilor, a lipirii tubulaturilor, probelor de presiune, protecția muncii pe perioada execuției etc. ” Cerință îndeplinită.
Condiții de execuție 1. Prestatorul este obligat sa controleze documentele cu tot simțul responsabilitatii si sa faca modificarile necesare numai cu avizul beneficiarului sau imputernicitului acestuia. 2. La executarea serviciilor se vor utiliza numai materialele specificate prin proiect. Orice propunere de înlocuire trebuie motivată de contractant și aprobată de proiectant și beneficiar. 3. Prestatorul are obligația de a întocmi schite si desene de montaj, luand in considerare stadiul cel mai recent al proiectarii constructiei, materialele pe care le ofera si coordonarea detaliata (a carei responsabilitate ii revine) cu ceilalti colaboratori sau firme implicate in procesul de constructie. 4. Suplimentar regulamentelor de angajare si legilor care se refera la aceasta, Prestatorul trebuie sa preia toate documentele referitoare la executie si sa le ia in considerare in calculatia sa. 5. Imediat dupa primirea comenzii, Prestatorul trebuie sa întocmeasca planuri de executie (schite si desene de montaj), sa se consulte temeinic cu firmele implicate in	Operatorul economic a declarant cu privire la Condițiile de execuție ca: <i>“Condiții de execuție</i> 1. Prestatorul este obligat sa controleze documentele cu tot simțul responsabilitatii si sa faca modificarile necesare numai cu avizul beneficiarului sau imputernicitului acestuia. 2. La executarea serviciilor se vor utiliza numai materialele specificate prin proiect. Orice propunere de înlocuire trebuie motivată de contractant și aprobată de proiectant și beneficiar. 3. Prestatorul are obligația de a întocmi schite si desene de montaj, luand in considerare stadiul cel mai recent al proiectarii constructiei, materialele pe care le ofera si coordonarea detaliata (a carei responsabilitate ii revine) cu ceilalti colaboratori sau firme implicate in procesul de constructie.

realizarea constructiei, sa coordoneze procesul si sa puna la dispozitie tuturor firmelor partenere toata documentatia necesara functionarii ireprosabile a instalatiilor si amenajarilor obiectivului. 6. Beneficiarul si imputernicitul acestuia trebuie informati asupra acestor activitati. 7. Prestatorul trebuie sa puna permanent la dispozitia beneficiarului si a imputernicitului acestuia desenele valabile de montaj. 8. Modificarile necesare trebuie efectuate si aduse imediat la cunostinta. 9. Abaterile de la plan sau comanda trebuie comunicate imediat in scris si din proprie initiativa beneficiarului si imputernicitului acestuia. Aceasta priveste atat planificarea, cat si executia.	4. Suplimentar regulamentelor de angajare si legilor care se refera la aceasta, Prestatorul trebuie sa preia toate documentele referitoare la executie si sa le ia in considerare in calculatia sa. 5. Imediat dupa primirea comenzii, Prestatorul trebuie sa intocmeasca planuri de executie (schite si desene de montaj), sa se consulte temeinic cu firmele implicate in realizarea constructiei, sa coordoneze procesul si sa puna la dispozitie tuturor firmelor partenere toata documentatia necesara functionarii ireprosabile a instalatiilor si amenajarilor obiectivului. 6. Beneficiarul si imputernicitul acestuia trebuie informati asupra acestor activitati. 7. Prestatorul trebuie sa puna permanent la dispozitia beneficiarului si a imputernicitului acestuia desenele valabile de montaj. 8. Modificarile necesare trebuie efectuate si aduse imediat la cunostinta. 9. Abaterile de la plan sau comanda trebuie comunicate imediat in scris si din proprie initiativa beneficiarului si imputernicitului acestuia. Aceasta priveste atat planificarea, cat si executia." Cerință îndeplinită.
---	--

În urma verificării si analizării propunerilor tehnice pe baza informațiilor prezentate de ofertanți, comisia de evaluare a concluzionat :

Operatorul economic SC PROVIDER PLUS SERVICES SRL conform specificatiilor tehnice din caietul de sarcini:

- a respectat Cerintele minime prevăzute în documentația de atribuire pusă la dispoziția operatorilor economici si in temeiul Regulamentului privind incheierea contractelor de achizitie de produse, servicii si lucrari de catre societatile la care Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti este asociat unic / majoritar, necesare realizarii obiectivelor contractelor atribuite de Sectorul 3 aprobat prin HCLS 3 nr. 614/27.11.2017, Comisia de evaluare considera oferta depusa de operatorul economic:
- S.C. PROVIDER PLUS SERVICES S.R.L. conformă;

Comisia de evaluare continua prin evaluarea ofertei financiare a ofertei depusă de S.C.
PROVIDER PLUS SERVICEL S.R.L.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal într-un singur exemplar original
pentru a fi înregistrat în dosarul achiziției.

Comisia de evaluare:

Semnătura

Presedinte – Daniel Banu

Membru – Dorel Tascan

Membru – Ropan Daniela

Membru – Moldovan Doinita

Membru – Osnea Marius

.....
.....
.....
.....
.....

Nr . A173 / 27.04.2020

**Proces-verbal privind evaluarea propunerilor financiare,
inclusiv verificarea conformității acestora cu propunerile tehnice**

Incheiat astazi 27.04.2020 cu ocazia evaluarii ofertelor financiare depuse depuse in vederea atribuirii contractului de Servicii de instalare sistem de stingere a incendiilor pentru lucrarea din punctul de lucru Str. Lunca Visagului nr 42-60, București pentru SC Algorithm Residential S3 SRL, Coduri CPV: Principal - 35111500-0 Sistem de stingere a incendiilor (Rev.2), prin *procedura de licitatie competitiva*, in temeiul Regulamentului privind incheierea contractelor de achizitie de produse, servicii și lucrari de catre societatile la care Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti este asociat unic / majoritar, necesare realizarii obiectivelor contractelor atribuite de Sectorul 3 aprobat prin HCLS 3 nr. 614/27.11.2017.

Comisia de evaluare numita prin Decizia Presedintelui Consiliului de Administratie al Societatii ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL nr. 118 din data de 21.04.2020, compusa din:

- | | |
|--|---------------|
| 1. Director General – Daniel Banu | – președinte; |
| 2. Sef Departament tehnic – Tascan Dorel | – membru; |
| 3. Birou Achizitii – Daniela Ropan | – membru; |
| 4. Contabil Sef – Moldovan Doinita | – membru; |
| 5. Inginer instalații - Osnea Marius | – membru. |

a procedat astazi 27.04.2020, la sediul Societatii ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L., din sediul in Bucuresti, str. Calea Vitan nr. 242, parter, Camerele C3, C4, C5, sector 3, la evaluarea ofertelor financiare in conformitate cu cerintele tehnice depuse in vederea atribuirii contractului de Servicii de instalare sistem de stingere a incendiilor pentru lucrarea din punctul de lucru Str. Lunca Visagului nr 42-60, București pentru SC Algorithm Residential S3 SRL, Coduri CPV: Principal - 35111500-0 Sistem de stingere a incendiilor (Rev.2), prin *procedura de licitatie competitiva*, in temeiul Regulamentului privind incheierea contractelor de achizitie de produse, servicii si lucrari de catre societatile la care Sectorul 3 al

Municipiului Bucuresti este asociat unic / majoritar, necesare realizarii obiectivelor contractelor atribuite de Sectorul 3 aprobat prin HCLS 3 nr. 614/27.11.2017.

Valoarea estimata a contractului: **1.127.000,00 lei fara TVA;**

Evaluarea propunerilor financiare

Cerința minimă din Caietul de sarcini	Ofertant SC PROVIDER PLUS SERVICES SRL
Ofertantul va completa Formularul de oferta care va fi exprimata în lei, fara TVA si va cuprinde valoarea totala, fara TVA, în lei. Propunerea financiara va fi întocmita cu maxim 2 (doua) zecimale Servicii de instalare sistem de stingere a incendiilor pentru lucrarea din punctul de lucru Str. Lunca Visagului nr 42-60, București	Ofertantul a completat Formularul de Oferta, declarând că va furniza si presta Servicii de instalare sistem de stingere a incendiilor pentru lucrarea din punctul de lucru Str. Lunca Visagului nr 42-60, București la valoarea de 1.080.165,77 lei fără TVA, la care se adauga TVA in valoare de 205.231,50 lei. Cerință îndeplinită.
Oferta va avea caracter ferm si obligatoriu din punct de vedere al continutului pe toata durata de valabilitate stabilita de autoritatea contractanta, iar pretul exprimat în propunerea financiara a ofertantului va cuprinde pe lângă preturile unitare ale produselor oferate toate cheltuielile	Ofertantul declară că în prețul prezentat sunt incluse achiziția, livrarea, amplasarea, montarea și punerea în funcțiune. Cerință îndeplinită.

ocazionate de livrarea acestora (cheltuieli de transport, manipulare, depozitare).	
Oferta financiara va contine Formularul de oferta si Centralizatorul de preturi.	Ofertantul a prezentat Formularul de oferta si centralizatorul de preturi. Cerință îndeplinită.
Valabilitate oferta: 90 zile	Ofertantul s-a angajat sa mentina valabila oferta pentru o durata de 90 de zile pana la data de 20.07.2020. Cerință îndeplinită.
Valoare estimată fără TVA 1.127.000,00 lei fără TVA	Valoare ofertată: 1.080.165,77 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 205.231,50 lei. Cerință îndeplinită.

Comisia de evaluare a constatat ca propunerea financiara este corelata cu propunerea tehnica prezentata de operatorul economic SC PROVIDER PLUS SERVICES SRL, nu au fost identificate erori aritmetice , propunerea financiara se încadreaza în valoarea estimată a achiziției, prețul propus nu este neobișnuit de scăzut în raport cu ce urmează a fi livrat .

În urma evaluării propunerii financiare și pe baza informațiilor prezentate de ofertantul SC PROVIDER PLUS SERVICES SRL , comisia de evaluare declara oferta depusa conforma.

În urma aplicării criteriului de atribuire, așa cum a fost stabilit în documentația de atribuire, clasamentul rezultat este:

1	SC PROVIDER PLUS SERVICES SRL	1.080.165,77	I
---	-------------------------------	--------------	---

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal într-un singur exemplar original pentru a fi înregistrat în dosarul achiziției.

Comisia de evaluare:

Semnătura

Presedinte – Daniel Banu

Membru – Dorel Tascan

Membru – Ropan Daniela

Membru – Moldovan Doinita

Membru – Osnea Marius

.....

.....

.....

.....

.....

Nr. Inreg. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L

A174/ 27.04.2020

Aprobat de

Președinte Consiliu de Administratie

Alin – Radu Panaft

Raportul procedurii

1. Referințe:

Procedura de atribuire: Licitatie competitiva

Contract de achiziție publică:

*Servicii de instalare sistem de stingere a incendiilor pentru lucrarea din punctul de lucru
Strada Lunca Visagului nr 42-60, sector 3 București pentru SC Algorithm Residential S3 SRL*

Cod/Coduri CPV

Principal - 35111500-0 Sistem de stingere a incendiilor (Rev.2);

Anunț de participare:

Invitatie de participare catre OPERATORII ECONOMICI INTERESATI regasit pe site-ul :
www.constructiis3.ro

Valoarea estimată a achiziției: 1.127.000,00 lei fara TVA

2. Informații generale despre procedura de atribuire

2.1. Legislația aplicabilă

Legislatia aplicata : Licitatie competitiva conform art. 7 din Regulamentul privind incheierea contractelor de achizitie de produse, servicii si lucrari de catre societatile la care Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti este asociat unic / majoritar, necesare realizarii obiectelor contractelor atribuite de Sectorul 3.

3. Modul de desfășurare a procedurii de atribuire

Comisia de licitație competitivă numita prin Decizia Presedintelui Consiliului de Administratie al Societatii **ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL** nr. 118 din data de 21.04.2020, compusa din:

- | | |
|--|---------------|
| 1. 1. Director General – Daniel Banu | – președinte; |
| 2. Sef Departament tehnic – Tascan Dorel | – membru; |
| 3. Birou Achizitii – Daniela Ropan | – membru; |
| 4. Contabil Sef – Moldovan Doinita | – membru; |
| 5. Inginer instalații - Osnea Marius | – membru. |

Având ca membri de rezervă pentru comisia numită:

Nicoleta Baetica – Birou Achizitii;

Andrada Baroga – Birou contabilitate;

Andreea Popescu- Birou Achizitii.

Nu au fost solicitate clarificari cu privire la documentatia de atribuire.

Operatorii economici care au depus oferta:

1. SC PROVIDER PLUS SERVICES SRL - Scrisoare de inaintare inregistrată ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L. cu nr. 862/16.04.2020, ora 15¹⁰;

4. Procesul de evaluare a ofertelor

4.1. Calificarea ofertanților

Procesul de verificare a fost detaliat în procesele verbale, anexate prezentului raport după cum urmează :

- Proces-verbal privind evaluarea documentelor privind îndeplinirea cerințelor de calificare din data de 21.04.2020 înregistrat la Algorithm Residential cu nr. A75/ 21.04.2020 și din data de 27.04.2020 înregistrat la Algorithm Residential cu nr. A168/ 27.04.2020 ;

În urma verificării îndeplinirii condițiilor de participare și a cerințelor minime următorii ofertanți au îndeplinit condițiile de participare:

- SC PROVIDER PLUS SERVICES SRL

Nr. crt.	Ofertant	Motivele care au stat la baza deciziei
1	SC PROVIDER PLUS SERVICES SRL	Îndeplinește condițiile de calificare

4.2. Evaluarea propunerilor tehnice

Propunerile tehnice au fost evaluate de comisia de evaluare în raport cu cerințele minime din Caietul de Sarcini pe baza informațiilor prezentate în propunerea tehnică, iar rezultatul evaluării se **Proces-verbal privind evaluarea conformității propunerilor tehnice cu prevederile caietului de sarcini** în procesul verbal nr. A169 / 27.04.2020 care este parte a dosarului achiziției.

În urma evaluării propunerilor tehnice, comisia de evaluare a declarat:

- oferta depusă de SC PROVIDER PLUS SERVICES SRL a fost declarată conformă ;

Nr. crt	Ofertant	Motivele care au stat la baza deciziei
1	S.C PROVIDER PLUS SERVICES SRL	Operatorul economic SC PROVIDER PLUS SERVICES SRL conform specificațiilor tehnice din caietul de sarcini: a respectat Cerințele minime prevăzute în documentația de

		atribuire pusă la dispoziția operatorilor economici si în temeiul Regulamentului privind încheierea contractelor de achiziție de produse, servicii si lucrari de catre societatile la care Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti este asociat unic / majoritar, necesare realizarii obiectivelor contractelor atribuite de Sectorul 3 aprobat prin HCLS 3 nr. 614/27.11.2017
--	--	---

4.3. Evaluarea propunerilor financiare

Comisia de evaluare a constatat ca propunerea financiara este corelata cu propunerea tehnica prezentata de operatorul economic SC PROVIDER PLUS SERVICES SRL, nu au fost identificate erori aritmetice , propunerea financiara se încadreaza în valoarea estimată a achiziției, prețul propus nu este neobișnuit de scăzut în raport cu ce urmează a fi livrat, rezultatul evaluării se regăsește în **Proces-verbal privind evaluarea propunerilor financiare, inclusiv verificarea conformității acestora cu propunerile tehnice înregistrat la Algorithm Residential cu nr A173 / 27.04.2020**, care este parte a dosarului achiziției.

4.4 Rezultatul evaluării ofertelor

În urma evaluării propunerii financiare, a fost declarata admisibila si conforma oferta prezentata de S.C. PROVIDER PLUS SERVICES S.R.L.

5. Aplicarea criteriului de atribuire și stabilirea clasamentului ofertanților

Criteriul de atribuire este aplicat doar ofertei admisibile si luând în considerare informațiile prezentate de Ofertanți în oferta (propunerea tehnica si propunerea financiara) și documentele care însoțesc oferta.

În urma aplicării criteriului de atribuire, așa cum a fost stabilit în documentația de atribuire, clasamentul rezultat este identificat mai jos:

Nr.	Ofertant	Prețul ofertat lei fara	Clasament
-----	----------	-------------------------	-----------

crt.		TVA	
1	SC PROVIDER PLUS SERVICES SRL	1.080.165,77 lei	I

5.1. Informații din cadrul ofertelor declarate de ofertanti ca fiind confidențiale, clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală (în sensul prevederilor legislației în domeniul achizițiilor publice/sectoriale)

Ofertantul SC PROVIDER PLUS SERVICES SRL nu a declarat că din oferta prezentata are informatii confidențiale:

6. Conflict de interese

Pe durata derulării procedurii de atribuire nu au fost identificate situații de conflict de interese.

7. Concluzii și semnături

Membrii comisiei de evaluare desemnează oferta prezentată de ofertantul **S.C. PROVIDER PLUS SERVICES S.R.L.** ca ofertă câștigătoare pentru procedura de atribuire **Servicii de instalare sistem de stingere a incendiilor pentru lucrarea din punctul de lucru Strada Lunca Visagului nr 42-60, sector 3, București pentru SC Algorithm Residential S3 SRL, Cod/Coduri CPV Principal - 35111500-0 Sistem de stingere a incendiilor (Rev.2)**, în urma aplicării criteriului de atribuire și verificarea documentelor suport aferente probării informațiilor prezentate.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul raport al procedurii într-un singur exemplar original pentru a fi inclus în dosarul achiziției.

Comisia de evaluare:

Presedinte – Daniel Banu

Membru – Dorel Tascan

Membru – Ropan Daniela

Membru – Moldovan Doinita

Membru – Osnea Marius

Semnătura

.....
.....
.....
.....
.....



Nr. 339006/28.04.2020

Către,

CABINET PRIMAR

De acord
PRIMAR
ROBERT
NEGOIȚĂ

Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

Proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residențial S3 S.R.L. în vederea semnării contractului de achiziție cu **PROVIDER PLUS SERVICES S.R.L.**, în vederea inițierii proiectului menționat.

Compartiment

Guvernanță Corporativă

Silviu Hondola

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice
și respectarea drepturilor cetățenilor

AVIZUL

referitor la proiectul de hotărâre înscris la punctul¹ de pe ordinea de zi /
suplimentarea² ordinii de zi a ședinței ordinare/extraordinare din data de^{29.04.2020}

Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de^{29.04.2020}, în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre înscris la punctul¹ de pe ordinea de zi / suplimentarea ordinii de zi a ședinței ordinare/extraordinare, și consideră că acesta A FOST / NU A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor avizează FAVORABIL / NEFAVORABIL proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....².....

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

PREȘEDINTE,
VĂDUVA IULIANA

SECRETAR

VASILIU MARIANA

MEMBRI:

PELINARU CORNEL

BĂEȚICĂ NICOLETA MARIANA

DOBRE ALEXANDRU

PĂUNICĂ ADRIANA

IACOB CEZAR

ENE STELIAN-BOGDAN

VOINEA INOCENȚIU-IOAN

P
.....
P
.....
P
.....
P
.....
A
.....
A
.....
A
.....

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe

AVIZUL

referitor la proiectul de hotărâre înscris la punctul de pe ordinea de zi /
suplimentarea ordinii de zi a ședinței ordinare/extraordinare din data de 29.04.2020

Comisia de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe, întrunită în ședința din data de 29.04.2020, în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre înscris la punctul de pe ordinea de zi / suplimentarea ordinii de zi a ședinței ordinare/extraordinare, și consideră că acesta A FOST / NU A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe, avizează FAVORABIL / NEFAVORABIL proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

PREȘEDINTE,
PĂUNICĂ ADRIANA

TCA

SECRETAR:

HONȚARU VALERICA

MEMBRI:

RADU CONSTANTIN

FLEANCU FLORIN

CORNEANU ANTONIO-CIPRIAN

BĂEȚICĂ NICOLETA MARIANA

MĂLUREANU LIVIU

ENE STELIAN BOGDAN

TUDORACHE ANDREI-CRISTIAN

POPESCU ROMEO

PETRESCU CRISTIAN

P
.....
P
.....
P
.....
P
.....
P
.....
P
.....
A
.....
A
.....
A
.....
P
.....

1.Punctul 1 Suplimentarea 2

A.Da 5/18 (28%)

B.Nu 0/18 (0%)

C.Abținere 2/18 (11%)

No Answer 11/18 (61%)

	A	B	C
EUGENIA OANCEA			
Dobrescu Dana			
Antonio Ciprian Corneanu			
constantinradu038			
Adriana Paunica	X		
Mariana Vasiliu	X		
Neacsu Florentina - PS3			
Vaduva Iuliana	X		
Valerica Hontaru			
Baetica Nicoleta			X
Alin Voicu			
fleancu florin			
Elena Tudor			
Alin Panait			
Alexandru Dobre	X		
Pelinaru Cornel	X		
liviu malureanu			X
Cristian Petrescu			

1.Comisia 1 - Punctul 1 Suplimentarea 2

A.Da 5/16 (31%)

B.Nu 0/16 (0%)

C.Abținere 3/16 (19%)

No Answer 8/16 (50%)

	A	B	C
EUGENIA OANCEA			
Dobrescu Dana			
Antonio Ciprian Corneanu	X		
constantinradu038	X		
Adriana Paunica	X		
Mariana Vasiliu			
Neacsu Florentina - PS3			
Valerica Hontaru	X		
Baetica Nicoleta			X
fleancu florin	X		
Elena Tudor			
Alin Panait			
liviu malureanu			X
Cristian Petrescu			X
Inocentiu Voinea			
Ioana Marinescu			