

**Act aditional la
contractul subsecvent de servicii nr. 147039/02.08.2021
la Acordul cadru de servicii nr. 9496/21.08.2017**

Între

A. SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, București, Calea Dudești nr. 191, sector 3, București telefon/fax: 021.318.03.36, cod fiscal 4420465, cont
deschis la Trezoreria Sectorului 3, reprezentată prin **ROBERT SORIN NEGOITA**, având funcția de **PRIMAR**, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

B. Asocierea S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. - S.C. BAU STARK S.R.L. - S.C. YARDMAN S.R.L. - S.C. FORTIORI CONSULTING S.R.L.

S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. (LIDER DE ASOCIERE), cu sediul social în Municipiul București Str. Slt. Zaharia nr. 5, Sector 1, telefon: 0371.485.404, fax: 0372.255.578, număr de înmatriculare J40/7049/2013, cod fiscal RO31730943, cont nr

deschis la Trezoreria....., București, reprezentată prin **FULGA ALEXANDRU BOGDAN**, având funcția de **ADMINISTRATOR**,

având ca subcontractanți:

S.C. CES CONSULTING SERVICE S.R.L. - cu sediul în Intrarea Ierbei nr.6, sector 6, Bucuresti, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J 40/1252/2011 cod fiscal RO 28001952 reprezentată prin **Cătălin Ștefan**, având funcția de **DIRECTOR GENERAL**, în calitate de subcontractant;

SC BBCGEOTEHNIC SRL - cu sediul în Șos Păcurari nr 48, municipiul Iasi, cod fiscal RO31110330; număr de înmatriculare la Registrul Comertului J22/101/2013, cod fiscal RO31110330 reprezentată prin **Fabian Benchea**, având funcția de administrator, în calitate de subcontractant;

SC GLOBAL GIS CONSULTING AG SRL - cu sediul în Sat Retevoiesti comuna Pietrosanu, judetul Arges; număr de înmatriculare la Registrul Comertului J3/1178/2010, cod fiscal RO 27748837 reprezentată prin **Jeanina Sîrba**, având funcția de administrator, în calitate de subcontractant;

SC QUADRATUM ARCHITECTURE SRL - cu sediul în Calea Plevnei nr.145B, sector 6, București, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/13029/2002, cod fiscal RO 15086345 reprezentată prin **Dragoș Lucian Fianu**, având funcția de administrator, în calitate de subcontractant;

SC SERTO INVEST SA - cu sediul în Str. Buestrului nr.15, sector 2 Bucuresti, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/4005/1997, cod fiscal RO 9490550 reprezentată prin **Christian Mocanu**, având funcția de administrator, în calitate de subcontractant;

SC WEST CONCEPT DESIGN SRL - cu sediul în Str Barajul Dunarii nr.9 sector 3, Bucuresti, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/3066/2016, cod fiscal RO35726752 reprezentată prin **Metehau Cosmin Paul**, având funcția de administrator, în calitate de subcontractant;

S.C. BAU STARK S.R.L. (ASOCIAT 1), cu sediul în Orașul Chitila, Strada Rudeni nr. 38, Județul Ilfov, număr de înmatriculare J23/144/2016, cod fiscal RO30917324, telefon: 031.437.88.31, fax: 031.437.88.32, cont nr., deschis la Trezoreria, reprezentată prin

....., având funcția de

având ca subcontractanți:

SC REMON PROIECT SRL - cu sediul în Str. Costache Stamate nr.1, sector 4, București, telefon 0314126134, fax 0314126134, , număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/659/1991, cod fiscal RO 394665 reprezentată prin **Carp Constanța Cerna**, având funcția de administrator, în calitate de subcontractant;

SC EST PROIECT SRL - cu sediul în Str. Constantin Brancusi nr.6, sector 3, Bucuresti număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/8159/2005 cod fiscal RO 17548017, reprezentată prin **Eugen Banuta**, având funcția de administrator, în calitate de subcontractant;

SC MC GENERAL CONSTRUCT ENGINEERING SRL- cu sediul în Bd. Ferdinand I nr. 58, scara C, etaj 1, Ap.1, Sector 2, Bucuresti număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/19954/2007 cod fiscal RO 22626022, reprezentată prin **Marian Cernovschi**, având funcția de administrator, în calitate de subcontractant;

SC AQ TESTING BT SRL - cu sediul în Str. Piculinei nr. 5A, sector, Bucuresti număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/10559/2008 cod fiscal RO 24056955 reprezentată prin **Tănăsescu Adriana Georgiana**, având funcția de administrator, în calitate de subcontractant;

SC HOSPITAL PROJECT & CONSALTING SRL - cu sediul în Str. Odobesti, nr.1, camera 3, sector 3, Bucuresti, telefon 021.348.67.72, fax 0371.607.076, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/4448/2006 cod fiscal RO 18488010 reprezentată prin **Cornel Rusu**, având funcția de administrator, în calitate de subcontractant;

SC AGISFOR SRL - cu sediul în Str. Clucerului nr.5153, sc.A, ap.2, Sector 1, Bucuresti, telefon 021.2230317, fax 0766268245 număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/14796/1992, cod fiscal RO 356041, reprezentată prin **Culita Daniel**, având funcția de administrator, în calitate de subcontractant;

SC GINICON SRL – cu sediul în Str. Costache Negri, nr.21, București,număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/10334/1993, cod fiscal RO3865686, reprezentată prin **Culita Daniel**, având funcția de administrator, în calitate de subcontractant;

SC ART SURVEY SRL – cu sediul în B-dul Decebal nr.11, sector 3, Bucuresti,telefon 021.320.99.66, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J 40/703/2008 , cod fiscal RO 23085421, reprezentată prin **Matei Laurentiu**, având funcția de administrator, în calitate de subcontractant;

SC BID DIVISION CONSULTING SRL cu sediul în Str. Episcop Radu nr.43, sector 2, Bucuresti, telefon 0314380203, fax 0314380203, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J 40/23600/1993, cod fiscal RO 4848497, reprezentată prin **Plesa Mihai George**, având funcția de administrator, în calitate de subcontractant;

S.C. YARDMAN S.R.L. (ASOCIAT 2), cu sediul social în oraș **Voluntari, str. Garoafelor nr.13a, Județul Ilfov**, număr de înmatriculare J23/3644/2014, cod fiscal RO28250562,telefon 0730.557.500, reprezentată de d-nul Codreanu Eugen Florentin, având funcția de **ADMINISTRATOR**, având ca subcontractanți:

SC PATAGONIA DESIGN SRL – cu sediul în Str. Maior Coravu Ion nr. 25, ap.1demisol , birou nr.8 Sector 2,Bucuresti, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/7553/2015, cod fiscal 34682581, reprezentată prin **Robert Nicolae Grigore**, având funcția de administrator, în calitate de subcontractant;

SC HOLSTIC DESIGN – SRL, cu sediul social în Intr. Alexandru Macedonski nr.10 Parter Apartament 1, Sector 1,Bucuresti, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/7722/2014,cod fiscal 33328102 , reprezentată prin **Crihan Mihnea Grigore**, având funcția de administrator, în calitate de subcontractant;

S.C. FORTIORI CONSULTING S.R.L. (ASOCIAT 3), cu sediul în str. Vlad Dracu nr. 13, bloc C13, scara 1, etaj 7,apartament 87, sector 3, Bucuresti,, telefon: 0724089296, fax: 021/3213581, 031/4362283, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/8999/2006, cod fiscal RO18726120, cont nr. RO40TREZ7035069XXX006437, deschis la Trezoreria Sectorului 3, reprezentată prin **RĂDUCANU ȘTEFAN**, având funcția de **ADMINISTRATOR**, în calitate de prestator/prestatori, pe de altă parte, a intervenit prezentul act aditional.

Avand in vedere Referatul nr. 188733/04.10.2021, părțile au convenit sa încheie prezentul act adițional la contractul de servicii subsecvent nr. 147039/02.08.2021, având ca obiect: **”Expertiză Tehnică, Audit Energetic, DALI, DTAC, PT + DE + Asistență tehnică + Certificat energetic final - Pasarela corp A și B Mihai Bravu”**, conform contractului subsecvent, cu respectarea urmatoarelor clauze:

1. Art. 4.4., 4.5. și 4.6. din Cap. 4. Obiectul și prețul contractului se modifică după cum urmează:

4.4. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv ,prețul serviciilor prestate, plătilbil prestatorului de către achizitor este de **7.117,46 lei inclusiv TVA**, din care T.V.A 1.136,40 lei, valoare exclusiv TVA 5.981,06 lei:

Nr. crt.	Denumire obiectiv	Tip activitate	Tarif/mp	Suprafata estimata mp	Valoare exclusiv TVA (lei)	Valoare inclusiv TVA (lei)	Suprafata estimata (mp.)	Valoare exclusiv TVA (lei)	Valoare inclusiv TVA (lei)	Diferența
1	Pasarela corp A și B Mihai Bravu	Expertiza tehnica	8.86	25,00	221.50	263.59	300.00	2,658.00	3,163.02	2,899.44
		Audit Energetic	0.87		21.75	25.88	0.00	0.00	0.00	-25.88
		DALI	14.55		363.75	432.86	76.06	1,106.67	1,316.94	884.08
		DTAC	4.83		120.75	143.69	76.06	367.37	437.17	293.48
		PT+DE	21.93		548.25	652.42	76.06	1,668.00	1,984.92	1,332.50
		Asistenta tehnica	2.38		59.50	70.81	76.06	181.02	215.42	144.61
		Certificat energetic final	0.09		2.25	2.68	0.00	0.00	0.00	-2.68
Total					1,337.75	1,591.92		5,981.06	7,117.46	5,525.54
Total Cap. 65.02.04.02-71.01.01 - Invatamant Secundar superior					1,337.75	1,591,93		5,981.06	7,117.46	5,525.54

4.5. Sursa de finanțare: Cap. 65.02.04.02. - Art. 71.01.01. – Buget local – 7.117,46 lei

4.6. Cantitatea care face obiectul contractului subsecvent se regăsește în tabelul de la art. 4.4.

2. Art. 11.1. și 11.2. din Cap. 11. Garanția de bună execuție a contractului se modifică după cum urmează:

11.1- (1) Garanția de bună execuție este în valoare de 10% din valoarea contractului de servicii fara TVA, in cuantum de 598,11 lei. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, valabilă pe toată perioada derulării contractului.

11.2 - Garanția de bună execuție în sumă de 598,11 lei va fi constituită de către S.C. BAU STARK S.R.L.

Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul act adițional în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,
SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOTIA



Prestator,
Asocierea
S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
S.C. BAU STARK S.R.L.
S.C. YARDMAN S.R.L.
S.C. FORTIORI CONSULTING S.R.L.

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
DIRECTOR EXECUTIV
IRINA GINA SOROCEANU

LIDER DE ASOCIERE
S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
ADMINISTRATOR
FULGA ALEXANDRU BOGDAN

DIRECȚIA JURIDICĂ
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE
ȘEF SERVICIU
GEORGETA VIȘAN

ASOCIAT 1
S.C. BAU STARK S.R.L.
DIRECTOR GENERAL
ANDREA ABOLEA SERVICIU

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
OCTAVIAN GHETU

ASOCIAT 2
S.C. YARDMAN S.R.L.
ADMINISTRATOR
EUGEN CODREANU

**DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI
SUSTENABILITATE URBANĂ**
SERVICIUL POLITICI PROGRAME ȘI
GESTIONAREA RELAȚIILOR CU COMUNITATEA
ȘEF SERVICIU
POMPELIU IOAN WAN BUZBESCU

ASOCIAT 3
S.C. FORTIORI CONSULTING S.R.L.
ADMINISTRATOR
ȘTEFAN RĂDUCANU



APROBAT
PRIMAR,
ROBERT SORIN NEGOITĂ

REFERAT NR. 188733/04.10.2021

Având în vedere contractul subsecvent de servicii nr. 147039/02.08.2021 la Acordul cadru de servicii nr.9496 din data de 21.08.2017, încheiat între Sectorul 3 al Municipiului București, în calitate de achizitor, și Asocieria S.C. Concrete& Design Solutions S.R.L. – S.C. Bau Stark S.R.L. – S.C. Yardman S.R.L. - S.C. Fortiori Consulting S.R.L, în calitate de prestator/prestatori, având ca obiect prestarea de “*Servicii necesare pentru elaborarea documentațiilor tehnico economice (SPF+SF/DALI+EXPERTIZĂ TEHNICĂ+AUDIT ENERGETIC +PT+ DE+ DTAC+ STUDII TEREN+ACB+ACTIVITATEA DE ASISTENȚĂ TEHNICĂ) necesare pentru obiective de investiții noi, lucrări de construcții pentru intervenții, lucrări de construcții pentru intervenții la construcții existente, inclusiv instalațiile aferente acestora, extinderi la construcții existente, intervenții la construcții existente, instalații aferente acestora*”, respectiv “*Expertiză Tehnică, Audit Energetic, DALI, DTAC, PT +DE + Asistență Tehnică + Certificat Energetic final - Pasarelă corp A și B Mihai Bravu și adresa primită din partea proiectantului privind modificarea suprafeței estimate la încheierea contractului, vă rugăm să aprobați încheierea unui act adițional la contractul subsecvent de servicii mai sus menționat prin care valoarea se modifică astfel:*

Denumire obiectiv	Tip activitate	Tarif lei/mp	Suprafata estimata (mp)	Valoare exclusiv TVA (lei)	Valoare TVA (lei)	Valoare inclusiv TVA (lei)
Pasarelă corp A și B Mihai Bravu	Expertiză tehnică	8,86	300,00	2.658,00	505,02	3.163,02
	DALI	14,55	76,06	1.106,67	210,27	1.316,94
	DTAC	4,83	76,06	367,37	69,80	437,17
	PT+DE	21,93	76,06	1.668,00	316,92	1.984,92
	Asistență tehnică	2,38	76,06	181,02	34,39	215,41
TOTAL						7.117,46

Sursa de finanțare: Subcap. 65.02.04.02 – Alin 71.01.01

Cu deosebită considerație,

ȘEF SERVICIU,
POMPIERU IOAN WAN BUZDUGA

Intențuit,
Elena Vălbănuș