

**AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2024**

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supraterane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
113	01.03.2024	modificare de temă pe parcursul executării lucrărilor de construire prin realizarea unui sistem de arcade metalice pe care se vor monta lămpi și un sistem de iluminat arhitectural pe bază de benzi LED la construcția aflată în curs de execuție în baza A.C. nr. 34/28.01.2022 pentru “Interconectarea sistemelor de transport auto în zona Drumul Între Tarlale” și organizare de execuție.	0	0	- fata: - - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	nu	da
114	01.03.2024	modificari si construirea unui balcon la parterul blocului la nivelul apartamentului 5, executat in aliniament cu balcoanele de la etajele superioare, cu acces direct din interiorul apartamentului	0	0	0	0	0	nu	da
115	01.03.2024	realizarea de modificari interioare in cadrul apartamentului nr.32	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
116	01.03.2024	realizarea de modificari interioare in cadrul apartamentului nr.67	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
117	01.03.2024	obtinerea autorizatiei de construire	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
118	04.03.2024	desființare integrală corpuri C2, C4, C5 – anexe, desființare parțială, consolidare, extindere, modificări interioare și exterioare, reconfigurare și remodelare fațade corp C1 – LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ Rh=PARTER și corp C3 (garaj), refacere împrejurime la stradă și organizare de execuție	41%	0,41	- fata:12,5 m - spate: 2,2 - dreapta: 3,1 - stanga: pe conturul existent	0	parter	nu	da
119	04.03.2024	EXTINDERE REȚEA DE DISTRIBUȚIE ȘI REALIZARE 10 BRANȘAMENTE LA REȚEAUA DE ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE A IMOBILELOR DIN DRUMUL GURA CALIȚEI NR. 159, 159 A, 161, 161 A, 163, 163 A, 165 A, 167 A, 171 și 173	0	0	0	0	0	0	0
120	05.03.2024	CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUINȚE COLECTIVE, CU RHPROPUS =Ds+P+2E+3ERETRAS, AMENAJARE CONSTRUCȚII ANEXĂ, BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, AMENAJARE INCINTĂ, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	44,35	1,56	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER = 377,00 MP; SDCSUBTERAN = 676,50 MP; SDCSUPRATERAN = 1.375,40 MP; SDCTOTALĂ = 2.431,30 MP; SU = 1.666,35 MP; SBALCOANE/TERASE = 379,40 MP; SSPAȚII VERZI TOTAL = 170 MP; HMAXIM =12.90M	HMAXIM =12.90M	DA	DA
121	05.03.2024	RENOVAREA GRADINIȚEI FLOARE DE COLȚ (FOȘĂ NR. 64) – CORP A (C1) ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0

122	05.03.2024	REAUTORIZAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII AUTORIZATE INIȚIAL PRIN A.C. NR. 85/14.02.2020 - "CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+2E, ÎMPREJMUIRE ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI"	38,63	0,85	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SC = 37,86 MP; SDC = 113,58 MP; SU = 87,48 MP; SSPAȚII VERZI = 31,60 MP; HCORNIȘĂ/COAMĂ de la CTN = 8,33 M/ 10,00 M;	HCORNIȘĂ/COAMĂ de la CTN = 8,33 M/ 10,00 M;	NU	NU
123	05.03.2024	CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, CU RHPROPUS =S+P+2E, AMENAJARE BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, AMENAJARE INCINTĂ, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	42,67	1,23	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SC = 90,88 MP; SDCSUBTERAN=109,56 MP; SDCSUPRATERAN=261,84 MP; SDCTOTALĂ = 371,40 MP; SU TOTALĂ = 275,95 MP; SSPAȚII VERZI TOTAL = 64,12 MP; HMAXIM COAMĂ =12.00M	HMAXIM COAMĂ =12.00M	NU	DA
124	05.03.2024	construire IMOBIL LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHsolicitat = Parter, anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.	35	0,35	- fata: 3,90 m - spate: 5m - dreapta: 3,30m - stanga: 3m	S.c.total propus=164,02 MP (S.c.locuință=146,81 mp + S.c.terasă 1 acces = 2.88 + S.c.terasă 2 = 14,54 mp); S.D.propus=164,02 MP; S.u.propus=113,04 mp; HCORNIȘĂ/MAX.=3,05 M/6,80 M(față de c.t.n.) S.c.parcări/alei auto și pietonale/platformă europubele = 130,96 mp, S.spații verzi = 173,81 mp (>30%)	Parter	nu	da
125	05.03.2024	Modificare de temă pe parcursul execuției lucrărilor autorizate prin A.C. Nr. 231/ 05.05.2021, pentru lucrări de: modificări interioare-exterioare, recompartimentare etaj 3Er, realizare pergolă și scară metalică pentru acces terasă circulabilă, continuarea lucrărilor autorizate și a lucrărilor pentru organizarea execuției lucrărilor (DTOE); RHautorizat și menținut = Ds+P+2E-3Er, cu funcțiunea de locuințe colective mici, având parcaj auto la demisol - categoria de importanță C; Hmax. atic P+2E = 8,90m față de cota ±0,00m; Hmax. Ds+P+2E = +10,40m (față de CTN = -1,50m); Hmax. streășină = 9,50m față de cota ±0,00m; Hmax. = 11,00m (față de CTN = -1,50m). Hmax. atic P+2E~3Er = 12,20m față de cota ±0,00m; Hmax. Ds+P+2E~3Er = +13,70m (față de CTN = -1,50m). Hmax. pergolă metalică = +14,80m față de cota ±0,00m;	43,37	1,53	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	Hmax. atic P+2E = 8,90m față de cota ±0,00m; Hmax. Ds+P+2E = +10,40m (față de CTN = -1,50m); Hmax. streășină = 9,50m față de cota ±0,00m; Hmax. = 11,00m (față de CTN = -1,50m). Hmax. atic P+2E~3Er = 12,20m față de cota ±0,00m; Hmax. Ds+P+2E~3Er = +13,70m (față de CTN = -1,50m). Hmax. pergolă metalică = +14,80m față de cota ±0,00m;	Ds+P+2E-3Er	0	20027/ 07.11.2023

126	06.03.2024	modificare de temă pe parcursul executării lucrărilor de construire la imobilul autorizat prin A.C. nr. 265/12.07.2023, rezultând un imobil având funcțiunea de servicii/activități de cercetare – complex educational și spații recreative cu RHpropus=D+P+3E, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție.	17,11	0,85	- fata: - - spate: - dreapta: - stanga:	S.c.totală= 685,70 mp (din care S.c.corp școală=670,20 mp și S.c.anexe=15,50 mp), S.c.d.totală=3.392,04 mp (din care S.c.d.corp școală=3.376,54 mp și S.c.d.anexe=15,50 mp), S.u.totală=2.927 mp.	D+P+3E	NU	DA
127	06.03.2024	Renovarea Școlii Gimnaziale nr. 92 și organizare de execuție lucrări.	0	0	- fata: 0 - spate:0 - dreapta:0 - stanga: 0	0	P+2E	NU	NU
128	06.03.2024	racordare la rețeaua electrică a locului de consum permanent Parcul Ioan Cuza, strada Constantin Brâncuși, Sculptor.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
129	06.03.2024	Renovarea energetică aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale							
130	06.03.2024	Renovarea „Școlii Gimnaziale nr. 86, Corp C1 și Corp C2”.							
131	06.03.2024	I.) Desființare construcții existente C1,C2,C3 cu funcțiunea de magazii, RH = P+Pod: - categoria de importanță C; Hmax. la streșină = 3,05m/4,25m față de cota ±0,00m și Hmax. la coamă = 4,50m/5,20m/5,80m față de cota ±0,00m; Sc. = 669,00mp; Scd. = 669,00mp; Corp C1 - RH = parter, Sc./Scd. = 255mp; Corp C2 - RH = parter, Sc./Scd. = 147mp; Corp C3 - RH = parter, Sc./Scd. = 267mp; II.) Construire imobil alipit la calcan cu RHpropus = S+P+2E-3Er-(4Er~5Er-duplex), cu funcțiunea de locuințe cu partiu special pentru profesioni libérale: - categoria de importanță C; Hmax. atic = 19,00m față de cota CTA 0,35m; Hmax. atic = 18,70m față de cota CTA ±0,00m; Sc. = 331,20mp; (proiecția et. curent = 480,20mp pt. calcul POT); Scd.supraterană P+2E-3Er-(4Er~5Er-duplex)= 2.148,40mp (pt. calcul CUT) + Scd. subsol = 691,30,00mp => 2.839,70mp; Scd.supraterană balcoane/terase/logii = 365,20mp; Su.supraterană P+2E-3Er-(4Er~5Er-duplex) = 1.552,50mp + Su. subsol = 621,70mp => 2.202,50mp;	55	2,46	- fata: în aliniere , 4,0m /4,0m ; - spate: 5,0m / 8,0m / 9,50m; - dreapta: 5,0m / 6,50m; - stânga: calcan alipit S+P+2E, apoi 5,0m / 6,50m.	Sc. = 331,20mp; (proiecția et. curent = 480,20mp pt. calcul POT); Scd.supraterană P+2E-3Er-(4Er~5Er-duplex)= 2.148,40mp (pt. calcul CUT) + Scd. subsol = 691,30mp => 2.839,70mp; din care Scd.supraterană balcoane/terase/logii =365,20mp; Su.supraterană P+2E-3Er-(4Er~5Er-duplex) = 1.552,50mp + Su. subsol = 621,70 => 2.202,50mp;	RH = P+Pod RH = S+P+2E-3Er-(4Er~5Er-Et.duplex)	Nr. 1183/ZP/27.12.2023	Nr. 8193/27.03.2023
132	06.03.2024	Renovarea Grădiniței nr. 187 – Corp A (C2) și organizare de execuție lucrări.	0	0	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta:0 - stanga: 0	0	S+P+1E	NU	NU
133	07.03.2024	Construire imobil cu două locuințe individuale cuplate cu RHPROPUS= P+1E, rețele interioare, construcție Anexă - Garaj deschis, accesuri auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție.	45,00	0,88	- fata: 5,00 - spate: 5,00 - dreapta: 0,00 - stanga: 3,00	STOTAL TERASE/LOGII= 38,00 MP; SSPAȚII VERZI LA SOL= 65,00 MP;	P+1E	NU	NU

134	07.03.2024	REAUTORIZAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII AUTORIZATE ÎNȚIAL PRIN A.C. NR. 23/30.01.2012 - "CONSOLIDARE, RECOMPARTIMENTARE, SUPRAETAJARE PARȚIALĂ CU UN NIVEL, REALIZARE SUBSOL PARȚIAL ȘI SCHIMBARE DE FUNCȚIUNE ÎN LOCUINȚĂ, A IMOBILULUI PARTER EXISTENT"	38	0,45	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SC = 774,04 MP; SDC = 908,82 MP; SU = 639,94 MP; H(MAX) = 7,80 M;	H(MAX) = 7,80 M;	NU	NU
135	07.03.2024	obținerea autorizației de construire	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
136	07.03.2024	în scopul obținerii autorizației de construire.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
137	08.03.2024	elaborării documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire: Renovarea energetică aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale bl. D	0	0	- fata: - - spate: - - dreapta: - - stanga: -	0	0	nu	da
138	08.03.2024	Renovarea energetică aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale - bloc V28	0	0	- fata: - - spate: - - dreapta: - - stanga: -	0	0	nu	da
139	08.03.2024	Renovarea energetică aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale	0	0	- fata: - - spate: - - dreapta: - - stanga: -	0	0	nu	da
140	08.03.2024	Renovarea energetică aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale	0	0	- fata: - - spate: - - dreapta: - - stanga: -	0	0	nu	da
141	08.03.2024	RENOVAREA ENERGETICĂ APROFUNDATĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE MULTIFAMILIALE – Bloc L112B,sc.1,Strada Traian nr.98	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
142	11.03.2024	Renovare Școala Gimnazială nr. 54 modificare de tema	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	Sth+P+3E	0	0
143	11.03.2024	obținerea autorizației de construire	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
144	11.03.2024	Reabilitare și resistemizare sistem rutier străzi și alei, reparații și reamenajare parcuri și alei de legătură, amenajări și reparații locuri de joacă și spații verzi-Perimetrul cuprins între Bd.Nicolae Grigorescu și Strada Rotundă nr.1."	0	0	0	0	0	nu	da

145	11.03.2024	Construire imobil cu funcțiunea de Locuință Unifamilială cu RHPROPUS= P+1EPARTIAL, rețele interioare, parcări, spații verzi, acces auto, împrejurire teren și organizare de execuție lucrări.	28,80	0,5	- fata: 0,90 - spate: 5,00 - dreapta: 3,05 - stanga: 6,30	Potrivit memoriului tehnic de specialitate și a planșelor desenate anexate, vizate spre nechimbare, astfel: - parter – A.D.= 108,10 mp, compus din: bucătărie, cameră de zi+loc servit masa, casa scării+hol, hol acces, cameră tehnică, grup sanitar, garaj + terasă aferentă acoperită în suprafață de 23,10 mp, rezultând A.D.TOTAL= 131,20 mp; - etaj 1 parțial– A.D.= 86,70 mp, compus din: hol distribuție/ depozitare, casa scării, două băi, două dormitoare, dressing, birou + logie în suprafață de 9,90 mp, rezultând	P+1E	NU	NU
146	11.03.2024	Renovarea Grădiniței nr. 216 – Corp B (C1) și organizare de execuție lucrări.	0	0	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	0	0	nu	nu
147	12.03.2024	EXTINDERE IMOBIL CORP C1 CU FUNCȚIUNE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, CU RHPROPUS =P+pod, DESFIINȚARE PARȚIALĂ ÎMPREJUMUIRE LA STRADĂ ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	27	0,27	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SC = 213,55 MP; SDCTOTALĂ = 213,55 MP; SUTOTALĂ = 111,05 MP; HMAXIM =6.10M	HMAXIM =6.10M	NU	NU
148	12.03.2024	Executarea lucrărilor de construire pentru: AUTORIZAREA LUCRĂRILOR EXECUTATE FĂRĂ AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE (INTRARE ÎN LEGALITATE), ÎN VEDEREA EDIFICĂRII UNUI IMOBIL LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ CU RH=P+2E+M.							
149	12.03.2024	RENOVAREA CORPULUI C7(CĂMIN) AL LICEULUI DECEBAL-ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	Sth+P+3E	0	0
150	12.03.2024	Renovarea Grădiniței nr. 191– Corp C1.	0	0	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	0	0	0	0
151	12.03.2024	racordare la rețeaua electrică a locului de consum permanent Complex Multifuncțional Școala nr.67	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
152	12.03.2024	racordare la rețeaua electrică a locului de consum permanent Complex Multifuncțional Liceul Teoretic Benjamin Franklin.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
153	12.03.2024	modificari interioare în cadrul apartamentului nr. 62	0	0	nu este cazul	0	0	Nu	da
154	12.03.2024	RENOVAREA CORPULUI C8(CĂMIN) AL LICEULUI DECEBAL-ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	sth+P+3E	0	0
155	13.03.2024	Redimensionare bransament apă	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0

156	13.03.2024	autorizarea directă pentru realizarea lucrărilor constând în reconfigurare infrastructură rutieră, amenajare accese, construirea unor spații cu destinația de parcare (Rh=2S+P), demolare și organizare de execuție.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	2S+P	0	0
157	15.03.2024	IMOBIL – LOCUINȚE COLECTIVE, CU RHPROPUS = Ds+P+6E+7ERETRAS, CONSTRUCȚII ANEXE, AMENAJARE REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, PARCĂRI, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	37	3	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SC TOTAL LA SOL = 235,00 MP; SDCSUPRATERANĂ= 1.941,00 MP; SUTOTALĂ = 1.420,00 MP; SBALCOANE = 399,65; SSPAȚII VERZI TOTAL = 193,50 MP; HMAX=30,00 M;	HMAX=30,00 M;	NU	DA
158	18.03.2024	Refacere platformă existentă și organizare de execuție.	0	0	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	0	0	0	0
159	18.03.2024	Realizarea de modificări interioare în cadrul apartamentului nr.15	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
160	18.03.2024	Executarea lucrărilor de construire pentru: CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+1E, REȚELE INTERIOARE, ACCESURI / ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.							
161	19.03.2024	Amplasare copertina aferenta spatiului comercial	0	0	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	0	0	0	0
162	19.03.2024	Continuarea și finalizarea lucrărilor autorizate prin A.C. nr. 500 din 05.10.2021 și schimbarea soluțiilor tehnice prin realizarea de modificări interioare și exterioare prin reconfigurare fațade la construcția cu funcțiunea de Locuință Unifamilială cu RHAUTORIZAT/MENȚINUT= P+1E+M și construcțiile anexe autorizate inițial și organizare de execuție lucrări.	28,80	0,62	- fata: 3,00 - spate: 29,00 - dreapta: 3,50 - stanga: 4,05	SCTOTAL= 343,10 MP; SDCTOTAL= 738,50 MP; SUTOTAL= 515,60 MP; STOTAL TERASE/BALCOANE= 90,80 MP; SSPAȚII VERZI= 524,51 MP; HMAX. CORNIȘĂ P+1E+M/P= + 6,15/ + 3,55 M (de la ± 0,00);	P+1E+M	nu	nu
163	19.03.2024	Renovarea Școlii Gimnaziale Liviu Rebreanu (nr. 21).	0	0	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	0	0	mu	mu

164	19.03.2024	Autorizarea lucrărilor efectuate fără autorizație de desființare / construire (intrare în legalitate) în vederea desființării integrale a construcției existente Corp C2 și construirea unei plăci de beton (potrivit Proceselor - Verbale de constatare și sancționare a contravențiilor nr. 1001879 din 01.07.2020 și nr. 0000443 din 13.02.2023, emise de D.G.P.L.S.3 – S.D.C.) și continuarea lucrărilor de construire prin edificarea unui imobil cu funcțiunea de LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHROPUS= P, rețele interioare, parcări, spații verzi, împrejurire parțială teren și organizare de execuție.	51,18	0,92	- fata: 0 - spate: 1,10 - dreapta: 0 - stanga: 0	- parter – A.D.= 55,72 mp, compus din: bucătărie de vară, grup sanitar, baie, cameră de zi; cu SDC= 55,72 mp;	9	NU	NU
165	19.03.2024	pentru elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire privind desființare integrală corp C2 și consolidare, reconfigurare, modificări interioare și exterioare, remodelare fațade, refacere învelitoare, extindere și supraetajare corp C1 RHexistent=Sp+P+M, rezultând un IMOBIL CU FUNCȚIUNEA DE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHROPUS=Sp+P+1E, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, refacere împrejurire teren și organizare de execuție	28,53	0,63	- fata: pe contur existent - spate: 23.07 m - dreapta: pe contur existent - stanga: pe contur existent	subsol S.c.=25,05 mp parter S.c.= 103,30 mp etaj S.c.=103,20  S.C. extindere propus =14,30 MP; S.D. extindere propus =119,62 MP; HCORNİȘĂ/MAX.=5,90 M/6,70 M (față de cota ±0,00) S.c.TOTAL propus=103,30 mp, S.d.TOTAL propus=231,65 mp, S.u.total propus=165,36 mp S.c. terase neacoperite/scări de acces=5,90 m, S.c. alei trotuare/platforme betonate =79,08 mp, S.c.spații verzi= 173,72 mp	Sp+P+1E	nu	da
166	19.03.2024	Modificare de temă în timpul executării lucrărilor de construcție prin realizarea de modificări exterioare - reconfigurare fațade și remodelare volumetrică la construcția cu funcțiunea de Locuință Unifamilială cu RHAUTORIZAT/MENȚINUT= SPARȚIAL+P+M, aflată în curs de execuție în baza A.C. nr. 238 din 08.06.2022.	15	0,25	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	- subsol parțial - A.D.= 19,26 mp; - parter - A.D. = (73,17 mp locuință + 19,80 mp terasă acoperită) + 17,73 mp terasă neacoperită; - mansardă - A.D.= 36,32 mp; rezultând SCLA SOL= 92,97 mp, SDCTOTAL= 148,55 mp, STERASE= 17,73 mp.	S+P+M	NU	NU

167	20.03.2024	Realizare lucrări de modificări interioare în cadrul podului, în vederea refuncționalizării acestuia în spațiu locuibil și schimbarea destinației din pod în spațiu de locuit; RH menținut = S+Ds+P+2E+M+Acoperiș parțial (funcțiune existentă: pod parțial și terasă circulabilă): – categoria de importanță C; RH menținut = S+Ds+P+2E+M+Acoperiș parțial (funcțiune propusă: o unitate locativă/ un apartament în cadrul podului existent și terasă circulabilă) : – categoria de importanță C; Hmax. existent și menținut = 14,90m (față de CTA - 2,20m); Suprafață propusă la unitatea locativă propusă în cadrul podului: Su.propusă = 84,70mp; Suprafață propusă la terasa circulabilă: Su.propusă = 212,70mp; S totală: propusă la podul circulabil + terasa circulabilă: Su.propuse = 297,40mp;	45	2,44	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	Suprafață propusă la unitatea locativă propusă în cadrul podului: Su.propusă = 84,70mp; Suprafață propusă la terasa circulabilă: Su.propusă = 212,70mp; S totală: propusă la podul circulabil + terasa circulabilă: Su.propuse = 297,40mp;	RH menținut = S+Ds+P+2E+M+Aco periș	0	18874/ 16.10.2023
168	21.03.2024	modificare de temă pe parcursul executării lucrărilor de construire la obiectivul "Accesibilizare prin degajarea traficului a zonei comerciale Theodor Pallady" aflat în curs de execuție în baza AC 391/2021, AC 151/2022, AC 55/2023 și AC 208/2023 prin introducerea unor panouri de informare a participanților la trafic pe zona rampelor și organizare de execuție.	nu este cazul	nu este cazul	0	0	0	nu	da
169	21.03.2024	racordare la rețeaua electrică a locului de consum permanent-Școala Gimnazială nr.54-corp Sala de Sport.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
170	21.03.2024	racordare rețea electrica	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
171	21.03.2024	Modificare de temă pe parcursul execuției lucrărilor autorizate în baza Autorizației de Construire nr. 579/24.11.2021, prin acoperirea terasei cu tablă cutată și realizarea unei compartimentări din sticlă la nivelul acesteia	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
172	21.03.2024	Renovarea Liceului Teoretic „Decebal” - Corp C1	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0



173	22.03.2024	<p>Imobilului situat în Drumul Gura Caliței nr.113 F se va alimenta cu energie prin realizarea unui racord subteran jt nou, tip intrare – iesire, pe cablu jt 3x240+150N existent, cu montare BMPT 50A nou construit conform FT 133 MAT ed. 05 și echipat conform FT 124 MAT ed. 04, care se va amplasa pe proprietatea beneficiarului, identificată cu nr.cadastral 200618, la limita de proprietate cu drumul de servitute, cu acces direct din exterior.</p> <p>Racordul subteran se va realiza în dreptul imobilului ce urmează a fi alimentat și se va executa cu cablu nou 3x240+150N (2x3m), pe drumul de servitute identificat cu nr.cadastral 200622.</p> <p>Lucrările propuse se vor executa în conformitate cu condițiile prevăzute în Avizul Tehnic de Racordare nr.12181230/28.10.2022, eliberat de E-Distribuție Muntenia S.A.</p> <p>Lucrările se vor executa în baza Certificatului de Urbanism nr.1540/05.12.2023, a documentație tehnice vizate spre neschimbare și a</p>	0	0	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	0	0	0	0
174	25.03.2024	<p>construire IMOBIL LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ cu RHsolicitat = P+1E, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.</p>	42.5	0.85	- fata: 4,84 m - spate: 1,50 m - dreapta: 1,00 m - stanga: 3,04 m	S.C.total propus=91,85 MP (S.c.fără terasă = 85,95 MP), S.D.propus=183,70 MP; S.U.propus=131,30 mp; S.c.parcări/alei auto și pietonale = 70 mp, S.c. spații verzi = 54,15 mp	P+1E	nu	da
175	25.03.2024	<p>REALIZAREA UNUI PROIECT DE INTERES LOCAL PRIVIND CONSTRUIREA UNUI POD PESTE RAUL DAMBOVIȚA ÎN ZONA STRAZII DRUMUL LUNCA PRIPORULUI.</p>	0	0	- fata: - - spate: - - dreapta: - - stanga: -	POD	Pod	0	da
176	26.03.2024	<p>amplasare post de transformare – Școala nr.81</p>	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
177	26.03.2024	<p>Racordare la rețeaua electrică a locului de consum permanent – Școala nr.78-Sala de Sport.</p>	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
178	27.03.2024	<p>Executarea lucrărilor de construire pentru:  Modificare de temă în timpul executării lucrărilor de construcții prin supraetajare cu un nivel, modificări interioare și exterioare (din 6 apartamente/nivel la 7 apartamente / nivel), reconfigurare fațade, lucrări aferente clădirii aflate în curs de execuție - IMOBIL LOCUINȚE COLECTIVE CU SPAȚIU COMERCIAL LA PARTER - Ds+P+4E, autorizată prin A.C. nr. 188/08.06.2023, rezultând astfel un IMOBIL LOCUINȚE COLECTIVE CU SPAȚIU COMERCIAL LA PARTER cu RH =Ds+P+5E și organizare de execuție lucrări.</p>							
179	27.03.2024	<p>executarea lucrărilor de construire pentru:  MODIFICĂRI INTERIOARE ÎN CADRUL APARTAMENTULUI NR.19 DE LA ETAJUL 1 DIN IMOBILUL SITUAT PE BULEVARDUL CAMIL RESSU NR. 40, BL. C13, SC.2.</p>							

180	27.03.2024	1) Continuarea și Finalizarea lucrărilor de desființare autorizate prin A.D. Nr. 525 /31.07.2019 și A.D. Nr. 379 / 14.09.2023 emise pentru "Desființare construcție existentă – Corp C1 și Organizare de execuție lucrări" cu RH = parter+pivniță având: Sc. = 105,82mp; Sdc. = 148,54mp; Su.total = 121,75mp; Hcornișă/maxim = 3,85m / 4,85m; 2) Modificare de temă A.C. Nr. 19/ 17.01.2023: supraetajarea cu un nivel pe conturul etajului 4Er (5Er propus), suplimentare și reconfigurare parcaje auto în incintă, modificări interioare și exterioare, modificări fațade și organizarea de execuție a lucrărilor de șantier; RHpropus = Ds+P+2E~3Er-4Er,5Er cu funcțiunea de locuințe colective, având parcaje auto la demisol;	55,71	2,88	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	Suprafețe totale existente+propușe: Sc. = 377,00mp (proiecția etajului 1E= 418.91mp fără balcoane – calcul POT); Sdesf. Ds+P+2E~3Er-4Er ,5Er = 2.771,61mp (574,82demisol + 2.196,79mp supratelan); S balcoane și terase (pe suport b.a.) = 785,95mp; Sdesf.Ds+P+2E~3Er-4Er ,5Er + Sbalcoane și terase (pe suport b.a.) = 3.557,56mp (574,82demisol + 2.196,79mp supratelan+ S balcoane și terase (pe suport b.a.) = 785,95mp ); Scd. P+2E~3Er-4Er,5Er = 2.165,52mp (calcul CUT); Su. = 2.217.42mp	Ds+P+2E~3Er-4Er,5Er	0	22326/03.01.2024
181	27.03.2024	racordare la rețeaua electrică a locului de consum permanent – Școala nr.81	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
182	27.03.2024	Construirea unei scări exterioare și realizarea de modificări interioare în vederea conformării clădirii cu destinația de spațiu recreațional pentru copii la normele specifice privind securitatea la incendiu	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
183	27.03.2024	Continuarea și finalizarea lucrărilor autorizate prin A.C. Nr. 329/ 01.08.2022, modificare de temă pe parcursul execuției lucrărilor, modificări interioare-exterioare și fațade, extindere etaj 5Er cu spații tehnice pe conturul etajului 4E, supraetajare cu 1E cu funcțiunea de birouri. {*în limita CUT-ului max. potrivit Legii nr. 242/2009}; RHrezultat = 2S+Pcu supantă+4E-5Esp.comercial+sp.tehnice~6Ebirouri, cu parcaj auto la subsoluri cu funcțiunea mixtă de birouri, spații comerciale și funcțiuni conexe; amenajare/ reorganizare locuri de parcaje auto; Notă: (organizarea execuției lucrărilor nu face obiectul prezentei autorizații de construire, întrucât lucrările de organizare nu se execută în incinta proprietății și au fost autorizate separat);	60	3,6	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	Suprafețe totale: Sc. = 276,86mp (279,00mp proiecția etajului 1); Sdesf. = 3.039,49mp (2.110,73mp supratelan + 928,76mp subteran-subsoluri); Sbalcoane = 266,16mp; Sterase circulabile = 147,05mp; Sterase necirculabile = 152,75mp; Su. = 2.969,96mp (2.307,74mp supratelan + 662,22mp subteran-subsoluri);	se menține	0	MMAP-ANP-MB Nr. 3975/26.02.2024
184	28.03.2024	elaborării documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire privind extindere rețea de distribuție a gazelor naturale și branșament la rețeaua publică de gaze naturale.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
185	29.03.2024	realizarea unor panouri de informare a participantilor la trafic și organizare de execuție	0	0	0	0	0	0	da

186	29.03.2024	modificare de temă pe parcursul executării lucrărilor de construire la obiectivul "Interconectarea sistemelor de transport auto în zona Drumul Între Tarlale" aflat în curs de execuție în baza AC 34/2022 și AC 496/2022 prin construirea unui bazin de apă și realizarea unor pereți de împrejmuire și organizare de execuție.	-,-	0	0	-*	0	0	da
-----	------------	--	-----	---	---	----	---	---	----