

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2026									
Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subetrane si supraterane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
776	02.06.2026	REAUTORIZAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII AUTORIZATE ÎN ÎNALȚĂ PRIN A.C. NR. 13/15.01.2024 - "RENOVAREA INTEGRATĂ (CONSOLIDARE SEISMICĂ ȘI RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ) A CLĂDIRILOR MULTIETAJATE CU DESTINAȚIA DE LOCUINȚĂ – BLOC A, CALEA CĂLĂRAȘILOR NR. 319"	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
777	02.06.2026	REALIZAREA LUCRĂRILOR PRIVIND MODIFICĂRI INTERIOARE NESTRUCTURALE AFERENTE SPAȚIULUI COMERCIAL SITUAT ÎN STR. PĂPĂDIEI NR. 16-18, PARTER, SECTOR 3, BUCUREȘTI.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
778	02.06.2026	conformare la normele de securitate la incendiu, modificări de instalații, modificări interioare/exterioare la corpurile existente C1, C2, C3, amenajare incintă și organizare de execuție.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
779	02.06.2026	CONSTRUIRE 2 (DOUĂ) LOCUINȚE UNIFAMILIALE CUPLATE, CORP C1 ȘI C2, CU RHPROPUS =P+1E+M, CONSTRUCȚII ANEXĂ TEHNICE, AMENAJARE INCINTĂ, AMENAJARE BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, PARCĂRI ÎN INCINTĂ, SPAȚII VERZI, PLATFORMĂ PUBELE, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	27	0,77	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER TOTAL = 123,68 MP; SDCTOTALĂ = 360,34 MP; SUTOTALĂ = 248,40 MP; SSPAȚII VERZI TOTAL = 159,00 MP; HMAXIM = 9.98M	RHPROPUS =P+1E+M	NU	NU
780	02.06.2026	CONFORMARE LA NORMELE DE SECURITATE LA INCENDIU, CONSOLIDARE, MODIFICĂRI INTERIOARE/EXTERIOARE LA CORPURILE EXISTENTE C2 (RH= P+1E), C5 ȘI EXTINDERE CORP C5 (PARTER), AMENAJARE INCINTĂ ȘI ORGANIZARE EXECUȚIE LUCRĂRI.	40,68	3,10	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCC2 EXISTENT ȘI MENȚINUT =202 MP; SDCC2 = 442 MP; SUC2 TOTALĂ = 341.51 MP SCC5 EXISTENTĂ = SDCEXISTENTĂ =120 MP; SCC5 PROPUS = 108,05 MP; SDCC5 TOTALĂ =301.05 MP; SUC5 TOTALĂ = 251.43 MP S SPAȚII VERZI= 257,50 MP; HMAX.CORP C2/C5= 8.48 M/4.98 M (de la ± 0,00);	HMAX.CORP C2/C5= 8.48 M/4.98 M (de la ± 0,00);	NU	DA

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2026

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supraterane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
781	03.06.2026	CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINȚE COLECTIVE CU RHPROPUS = Ds+P+2E+3ERETRAS, CONSTRUCȚII ANEXE, AMENAJARE INCINTĂ, ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	43,48	1,56	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER = 651,79 MP; SCSUBTERAN = 828,31 MP; SCSUPRATERAN = 2.339,48 MP; SDCTOTALĂ = 3.167,79 MP; SUTOTALĂ = 2.605,68 MP; SBALCOANE/LOGII/T ERASE = 517,21 MP; SSPAȚII VERZI = 479,14 MP HMAXIMĂ (ATIC) = +9,30M / +13,50M (etaj 2/etaj 3retras)	RHPROPUS = Ds+P+2E+3ERETRAS	NU	DA
782	03.06.2026	construirea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+2E+3Eretras, amenajare parcaje auto la demisol, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.	43,48	1,56	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER = 651,79 MP; SCSUBTERAN = 834,31 MP; SCSUPRATERAN = 2.339,48 MP; SDCTOTALĂ = 3.173,79 MP; SUTOTALĂ = 2.611,52 MP; SBALCOANE/LOGII/T ERASE = 517,21 MP; SSPAȚII VERZI = 450,15 MP	RHPROPUS = Ds+P+2E+3ERETRAS	NU	DA
783	03.06.2026	construirea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+2E+3Eretras, amenajare parcaje auto la demisol, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.	43,48	1,56	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER = 651,79 MP; SCSUBTERAN = 834,31 MP; SCSUPRATERAN = 2.339,48 MP; SDCTOTALĂ = 3.173,79 MP; SUTOTALĂ = 2.611,44 MP; SBALCOANE/LOGII/T ERASE = 517,21 MP; SSPAȚII VERZI = 469,34 MP	RHPROPUS = Ds+P+2E+3ERETRAS	NU	DA
784	03.06.2026	CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINȚE COLECTIVE CU RHPROPUS = Ds+P+2E+3ERETRAS, CONSTRUCȚII ANEXE, AMENAJARE INCINTĂ, ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	43,48	1,56	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER = 651,79 MP; SCSUBTERAN = 834,24 MP; SCSUPRATERAN = 2.339,48 MP; SDCTOTALĂ = 3.173,72 MP; SUTOTALĂ = 2.611,38 MP; SBALCOANE/LOGII/T ERASE = 517,21 MP; SSPAȚII VERZI = 450,08 MP HMAXIMĂ (ATIC) = +9,30M / +13,50M (etaj 2/etaj 3retras)	RHPROPUS = Ds+P+2E+3ERETRAS	NU	DA

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2026

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subetrane si supraterrane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
785	03.06.2026	Modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 1325/2025) și supraetajarea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFİNAL PROPUS= Ds+P+3E+4ERETRAS și organizare de execuție lucrări.	42	1,63	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCLA SOL= 644,82 MP; SDCSUBTERAN=575,93 MP; SDCTOTALĂ= 3.472,34 MP; SCLOGII/BALCOANE/TERASE= 450,13 MP; SUTOTALA= 2.091,98 MP; SSPAȚII VERZI= 451 MP; HMAX.(P+4Er)= 16.20 M (de la ± 0,00);	RH FINAL=Ds+P+3E+4Er	NU	NU
786	03.06.2026	MODIFICĂRI DE TEMĂ ÎN TIMPUL EXECUTĂRII LUCRĂRIILOR DE CONSTRUCȚII, PRIN AMENAJĂRI/MODIFICĂRI INTERIOARE/EXTERIOARE, RECONFIGURARE ȘI REMODELARE FAȚADE ȘI EXTINDERE ETAJ 3, LUCRĂRI AFERENTE CLĂDIRII AFLATE ÎN CURS DE EXECUȚIE – IMOBIL FUNCȚIUNE LOCUINȚE COLECTIVE CU PARTIU SPECIAL CU RHPROPUS=Sp+P+5E ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	60	3,30	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER = 171,70 MP; SDCSUBTERAN = 83,75 MP; SDCSUPRATERAN = 944,05 MP; SDCTOTALĂ = 1.027,80 MP; SUTOTALĂ = 793,80 MP; SSPAȚII VERZI TOTAL = 85,58 MP; HMAXIM =20.40M;	RHPROPUS=Sp+P+5E	NU	NU
787	04.06.2026	LUCRĂRI EXECUTATE FĂRĂ AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE (INTRARE ÎN LEGALITATE) POTRIVIT PROCESULUI VERBAL DE CONSTATARE ȘI SANȚIONARE A CONTRAVENȚIILOR NR.0000574/11.10.2023, CONTINUAREA LUCRĂRIILOR PRECUM ȘI MODIFICAREA SOLUȚIILOR İNİTIAL AUTORIZATE CU A.C. NR.309/16.06.2022 ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI. REGIM FINAL DE İNALȚIME Stehnic+P+2E - IMOBIL LOCUINȚĂ TIP DUPLEX.	45	1,30	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SC (A+B) = 81,90 MP; SCsubsol = 79,65 MP; SDC(A+B) = 236,60 MP ; SU (A+B) = 195,26 MP ; SBALCONE/TERASE/LOGGI = 41,42 MP; HMAX.STREAȘINĂ = 6.00 M/8.80M (de la CTN actual); Sspații verzi = 58,20 mp	RH=- Stehnic+P+2E -	NU	NU
788	04.06.2026	branșament apă potabilă și racord canalizare.	0	0	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	0	0	0	0
789	04.06.2026	CONSTRUIRE ANEXĂ CU FUNCȚIUNEA DE GARAJ CU RHPROPUS = PARTER, ÎMPREJMUIRE PARȚIALĂ A TERENULUI ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI	28,27	0,28	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER = SDCPROPUSĂ= 97.55 MP; ; SUPROPUSĂ ANEXĂ =93,00 MP; SCSPAȚII VERZI = 152,25 MP; HMAX (FAȚĂ DE CTN) = 5,72 M	PARTER	NU	NU

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2026									
Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subetrane si supaterane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
790	08.06.2026	REAUTORIZAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII AUTORIZATE ÎN ÎNȚĂL PRIN A.C. NR. 820/10.12.2024 – ”CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENȚIAL COMPUS DIN IMOBIL TIP TRIPLEX (3 UNITĂȚI LOCATIVE) CU FUNCȚIUNE LOCUINȚE UNIFAMILIALE, CU RHROPUS=P+1E+M, AMENAJARE INCINTĂ, AMENAJARE BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, PLATFORMĂ PUBELE/CONTAINERE DEȘEURI MENAJERE, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI”.	54	1,19	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER TOTAL = 154,00 MP; SCUNITATE LOCATIVĂ NR 1 = 51,58 MP; SCUNITATE LOCATIVĂ NR 2 = 50,68 MP; SCUNITATE LOCATIVĂ NR 3 = 51,73 MP; SDCTOTALĂ = 483,00 MP; SDC UNITATE LOCATIVĂ NR 1 = 161,37 MP; SDC UNITATE LOCATIVĂ NR 2 = 160,67 MP; SDC UNITATE LOCATIVĂ NR 3 = 160,94 MP; SUTOTALĂ = 375,90 MP; SUUNITATE LOCATIVĂ NR 1 = 125,39 MP; SUUNITATE LOCATIVĂ NR 2 = 124,96 MP; SUUNITATE	RHROPUS=P+1E+M	NU	NU
791	08.06.2026	MODIFICĂRI DE TEMĂ ÎN TIMPUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII, PRIN AMENAJĂRI/MODIFICĂRI INTERIOARE/EXTERIOARE, RECONFIGURARE ȘI REMODELARE FAȚADE ȘI SUPRAETAJARE/EXTINDERE, LUCRĂRI AFERENTE CLĂDIRII AFLATE ÎN CURS DE EXECUȚIE – IMOBIL FUNCȚIUNE LOCUINȚE COLECTIVE ȘI SPAȚIU SHOWROOM LA PARTER CU RHROPUS=Ds+P+3E+4ERETRAS ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	38	1,85	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER = 485,00 MP; SDCSUBTERAN = 560,00 MP; SDCSUPRATERAN = 2.350,00 MP; SDCTOTALĂ = 2.910,00 MP; SUSUPRATERAN = 1.970,20 MP; SSPAȚII VERZI TOTAL = 325,00 MP; HMAXIM =17.30M;	RHROPUS=Ds+P+3E+4ERETRAS	NU	DA
792	09.06.2026	LUCRĂRI PRIVIND realizarea unei structuri metalice ,(autorizare parțială) a lucrărilor realizate fără autorizație de construire lucrări menționate în Procesul-Verbal de constatare și sancționare a contravențiilor DGPL-DC 0000855/05.03.2025.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2026

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subetrane si supraterrane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
793	09.06.2026	DESFIINȚARE CONSTRUCȚII EXISTENTE – CORPURI C3 ȘI C4, DESFIINȚARE PARȚIALĂ CORP C2, CONSOLIDARE, EXTINDERE, RECOMPARTIMENTARE, REAMENAJARE ȘI SUPRAETAJARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ - CORP C1 (PARTER) - LOCUINȚĂ ȘI CORP C2 - GARAJ (PARTER), REZULTÂND ASTFEL UN IMOBIL LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ CU RHPROPUS = PARTER, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, REFACERE ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	40	0,40	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SUPRAFEȚE FINALE; Hfinale - CORP FINALrezultat după consolidare, re compartimentare, reamenajare, extindere și supraetajare – CORP C1: SCPARTER (C1+C2) = 102,93 MP; SDCTOTALĂ (C1+C2) = 102,93 MP; SUTOTALĂ = 81,58 MP; SSPAȚII VERZI = 75,60 MP; HCORNIXĂ/MAXIMĂ = +3,36 M/+5,70M	PARTER	NU	DA
794	09.06.2026	DESFIINȚAREA CONSTRUCȚIEI EXISTENTE CORP C1 ȘI CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE AUTO DE TIP SELF-WASH CU 5 POSTURI, RH - PARTER, ÎMPREJMUIRE, REALIZARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, PARCĂRI, SPAȚII VERZI ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	20,80	0,21	- fata: - spate: - dreapta: - stanga: (planșa nr. A03).	SC = 96,50 MP; SDC= 96,50 MP;SUTOTAL = 11,30 MP;	Hmax. = 3,80 M;	0	da
795	12.06.2026	REALIZAREA DE MODIFICĂRI INTERIOARE ȘI AMENAJĂRI LA NIVELUL SPAȚIULUI COMERCIAL	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
796	12.06.2026	DESFIINȚARE CONSTRUCȚII EXISTENTE – CORPURI C1, C2, C3, C4, C5 ȘI C6, ÎN VEDEREA ELIBERĂRII AMPLASAMENTULUI; CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINȚE COLECTIVE CU RHPROPUS = P+2E+3/4ERETRAȘ, CONSTRUCȚII ANEXE, AMENAJARE INCINTĂ, ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	56.8	2.06	- fata: cf. plan de situație - spate: cf. plan de situație - dreapta: cf. plan de situație - stanga: cf. plan de situație	SC=81.18mp, SDC=817.93mp	P+2E+3/4Er, +16.01m	nu	da
797	15.06.2026	construire,extindere si consolidare constructie	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	276	p+m	0	0
798	15.06.2026	REALIZARE PARCAJ LA SOL, RACORD CAROSABIL CU LOT IE 209625 ȘI LOT IE 227803, AMENAJARE ALEI AUTO ȘI PIETONALE, SPAȚII VERZI, REALIZARE ÎMPREJMUIRE ȘI TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	NU	NU
799	15.06.2026	REALIZAREA MODIFICĂRILOR INTERIOARE ȘI EXTERIOARE LA NIVELUL SPAȚIULUI COMERCIAL IDENTIFICAT CU N.C. 221506-C1-U2 ȘI ORGANIZARE EXECUȚIE LUCRĂRI.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga: -	0	0	0	0

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2026									
Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supraterrane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
800	15.06.2026	REALIZAREA DE MODIFICĂRI INTERIOARE ȘI EXTERIOARE LA NIVELUL SPAȚIILOR COMERCIALE AFLATE LA NIVELUL IMOBILULUI CU N.C. 221670-C1 ȘI ORGANIZARE EXECUȚIE LUCRĂRI.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - - stanga:	0	0	0	0
801	16.06.2026	executarea lucrărilor de construire pentru: MODIFICARE DE TEMĂ PE PARCURSUL EXECUTĂRII LUCRĂRIILOR DE CONSTRUCȚIE LA AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE NR. 242 DIN 30.06.2023 Renovarea Corpului C1 din Aleea Vasile Goldiș nr. 1 (Centrul de îngrijire și asistență pentru persoane cu dizabilități) și organizare de execuție lucrări	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga: -	0	0	0	0
802	16.06.2026	extindere conductă și executare 7 branșamente la rețeaua publică de gaze naturale.	0	0	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	0	0	0	0
803	16.06.2026	ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ PRIN BRANȘAMENT ELECTRIC SUBTERAN A IMOBILULUI SITUAT ÎN DRUMUL MALU SPART NR.132, SECTOR 3, BUCUREȘTI	0	0	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	0	0	0	0
804	17.06.2026	CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUINȚE COLECTIVE, CU RHROPUS =Ds+P+2E+3ERETRAS, AMENAJARE CONSTRUCȚII ANEXĂ, BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, AMENAJARE INCINTĂ, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	33	1,19	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER = 402,00 MP; SDCSUBTERAN = 458,00 MP; SDCSUPRATERAN = 1.437,00 MP; SDCTOTALĂ = 2.200,00 MP; SUTOTALĂ = 1.591,00 MP; SSPAȚII VERZI TOTAL = 365,00 MP; HMAXIM =14.50M;	RHROPUS =Ds+P+2E+3ERETRAS,	NU	DA
805	17.06.2026	CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUINȚE COLECTIVE ȘI SPAȚII SHOWROOM LA PARTER, CU RHROPUS =Ds+P+2E+3ERETRAS, AMENAJARE CONSTRUCȚII ANEXĂ, BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, AMENAJARE INCINTĂ, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	44,40	1,3	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER = 611,00 MP; SDCSUBTERAN = 726,00 MP; SDCSUPRATERAN = 2.211,00 MP; SDCTOTALĂ = 3.294,00 MP; SUTOTALĂ = 2.505,00 MP; SSPAȚII VERZI TOTAL = 413,00 MP; HMAXIM =14.50M;	RHROPUS =Ds+P+2E+3ERETRAS,	NU	DA

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2026									
Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supraterrane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
806	17.06.2026	DESFIINȚARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ – CORP C1 – ATELIER SERVICE P, SC/SDCEXISTENT C1 = 94,00 MP; – CORP C2 – CABINĂ POARTĂ P, SC/SDCEXISTENT C2 = 5,10 MP; CONSTRUIRE IMOBIL- LOCUINȚE COLECTIVE CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE CU RHPPROPUS=S+P+2E+3ERETRAS, BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, ACCESURI AUTO/PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	45	1,3	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER =244,44 MP.; SDC SUBTERAN =447,63 MP.; SDC SUPRATERAN =1.301,30 MP.; SDC TOTALĂ =1.796,17 MP.; SU TOTALĂ =1.458,66 MP; SSPAȚII VERZI PROPUSE=300,30 MP.; HPPROPUSE (LA ATIC)=13,90 M;	RHPPROPUS=S+P+2E+3ERETRAS,	NU	DA
807	17.06.2026	CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUINȚE COLECTIVE, CU RHPPROPUS =Ds+P+4E, AMENAJARE CONSTRUCȚII ANEXĂ, BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, AMENAJARE INCINTĂ, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	36	1,82	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER = 539,20 MP; SDCSUBTERAN = 539,20 MP; SDCSUPRATERAN = 2.739,20 MP; SDCTOTALĂ = 3.278,40 MP; SUTOTALĂ = 2.242,85 MP; SSPAȚII VERZI TOTAL = 299,80 MP; HMAXIM =17.00M;	RHPPROPUS =Ds+P+4E	NU	DA
808	17.06.2026	CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUINȚE COLECTIVE, CU RHPPROPUS =Ds+P+4E, AMENAJARE CONSTRUCȚII ANEXĂ, BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, AMENAJARE INCINTĂ, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	37	1,86	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER = 418,30 MP; SDCSUBTERAN = 418,30 MP; SDCSUPRATERAN = 2.091,60 MP; SDCTOTALĂ = 2.509,90 MP; SUTOTALĂ = 1.663,20 MP; SSPAȚII VERZI TOTAL = 224,00 MP; HMAXIM =17.00M;	RHPPROPUS =Ds+P+4E	NU	DA
809	17.06.2026	MODIFICARE DE TEMĂ ÎN TIMPUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚIE PRIN REALIZAREA DE MODIFICĂRI EXTERIOARE - RECONFIGURARE ACCES LA CONSTRUCȚIA CU FUNCȚIUNEA DE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ CU RHAAUTORIZAT/MENȚINUT= SPARȚIAL+P+M, AFLATĂ ÎN CURS DE EXECUȚIE ÎN BAZA A.C. NR. 238 DIN 08.06.2022 ȘI A.C. NR. 166 DIN 19.03.2024	15	0,25	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SC= 92,97 MP; SDC= 148,55 MP; SU= 198,55 MP; SSPAȚII VERZI= 432,15 MP; HMAXIM CORNIȘĂ/COAMĂ= + 3,60 M / 8,20 M (de la ± 0,00);	0	NU	NU
810	17.06.2026	„amplasare punct de alimentare (PA 1730)”	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
811	17.06.2026	construire privind inprejmuirea terenului	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2026

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subetrane si supraterrane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
812	18.06.2026	CONSTRUIRE IMOBIL PARȚIAL CUPLAT CU FUNCȚIUNEA LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+1E +POD, ACCESURI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN, FOȘĂ SEPTICĂ-VIDANJABILĂ, PUȚ FORAT ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	29,10	0.53	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER = 122 MP; SDCTOTALĂ = 220 MP; SUTOTALĂ = 162,75 MP; STERASE = 18.00MP; SSPAȚII VERZI TOTAL = 192.35 MP; HCORNISĂ / ATIC= 6.15/8,90;	P+1E +POD	DA	NU
813	19.06.2026	MODIFICARE FORMĂ ACOPERIȘ PRIN ÎNĂLȚAREA ATIC ȘI TERMOIZOLARE TERASĂ, LA IMOBILUL CU FUNCȚIUNE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ DIN STRADA VLAD JUDEȚUL NR. 38 ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	NU	NU
814	19.06.2026	CONSOLIDAREA, MODERNIZAREA, EXTINDERE ȘI SUPRAÎNĂLȚARE CU SCHIMBARE DE FUNCȚIUNE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ CORP C102 – PENTRU AMENAJAREA UNEI SĂLI POLIVALENTE RH=P+2E, AMENAJARE INCINTĂ, REALIZARE CIRCULAȚII AUTO ÎN INCINTĂ, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	35,60	0,68	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SC= 9.978,00 MP.; SDC = 19.695,70 MP.; HMAX = 16,45 M	RH=P+2E,	DA	DA
815	19.06.2026	modernizarea și dezvoltarea rețelei metropolitane integrate de piste de biciclete și trasee pietonale în Sectorul 3, București – o abordare sustenabilă pentru mobilitate activă și siguranță urbană.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
816	23.06.2026	MODIFICARE DE TEMĂ ÎN TIMPUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII PRIN SCHIMBAREA DE FUNCȚIUNE DIN SPAȚIU ADMINISTRATIV ÎN SPAȚIU LOCUIRE COLECTIVĂ – IMOBIL AVÂND RH=P+7E+8ERETRAS (N.C. 249262), AUTORIZAT CU A.C. NR. 1858/2025 ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	RH=P+7E+8ERETRAS	NU	NU
817	23.06.2026	REAUTORIZAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII AUTORIZATE ÎNȚIAL PRIN A.C. NR. 491/06.05.2025 – ”CONSTRUIRE IMOBIL ANEXĂ TIP PAVILION (HALĂ) CU FUNCȚIUNEA SPAȚIU EXPOZIȚIONAL – SHOWROOM AUTO CU RHPROPUS=P+1EPARȚIAL, BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE UTILITĂȚI, ACCES/ALEEI AUTO ȘI PIETONAL; RACORD LA DRUMUL PUBLIC; PARCĂRI; SPAȚII VERZI; ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.”.	32	0,39	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SC PROPUSĂ=480MP.; SCDPROPUSĂ=587 MP; SUPROPUSĂ=537,60 MP.; SSPAȚII VERZI=450,00 MP; HMAX COAMĂ=7,00 M;	RHPROPUS=P+1EPARȚIAL	NU	DA

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2026									
Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supraterrane, inaltimi la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
818	23.06.2026	CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE MIXTĂ – LOCUINȚE COLECTIVE – LOCUINȚE CU PARTIU SPECIAL ȘI BIROURI ȘI SPAȚII COMERCIALE/SERVICII, CU RHPPROPUS =2S+DS+P+2E+3ERETRAS-4ERETRAS-5ERETRAS+6ETEHNIC, CONSTRUCȚII ANEXE, AMENAJARE BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	70	3,0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER = 493,50 MP; SDCTOTALĂ = 4.039,50 MP; SDCSUBTERAN = 1.370,00 MP; SDCSUPRATERAN = 2.669,50 MP; SUTOTALĂ = 3.249,15 MP; SBALCOANE/TERASE = 820,52 MP; SSPAȚII VERZI TOTAL = 211,50 MP; HMAXIM=32.95M.	2S+DS+P+2E+3ERETRAS-4ERETRAS-5ERETRAS+6ETEHNIC	NU	DA
819	23.06.2026	CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUINȚE COLECTIVE, CU RHPPROPUS =Ds+P+2E+3ERETRAS, AMENAJARE CONSTRUCȚII ANEXĂ, BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, AMENAJARE INCINTĂ, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	34	1,25	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER = 518,00 MP; SDCSUBTERAN = 728,00 MP; SDCSUPRATERAN = 1.878,00 MP; SDCTOTALĂ = 2.651,00 MP; SUTOTALĂ = 2.202,50 MP; SSPAȚII VERZI TOTAL = 513,00 MP; HMAXIM ATIC =14.00M;	RHPPROPUS =Ds+P+2E+3ERETRAS,	NU	DA
820	24.06.2026	racordare la rețeaua electrică a locului de consum permanent Grupul Școlar Construcții-Montaj "Mihai Bravu".	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
821	24.06.2026	CONSTRUIRE INTRAREA IN LEGALITATEA	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	P+M	0	0
822	25.06.2026	DESFIINȚARE PARȚIALĂ; CONSOLIDARE; EXTINDEREM SUPRAETAJARE; MODIFICĂRI INTERIOARE ȘI EXTERIOARE PRIN RECONFIGURAREA FAȚADELOR ȘI REMODELARE VOLUMETRICĂ LA CONSTRUCȚIA EXISTENTĂ CORP C1, AVÂND RHPPROPUS=Sp+P+1E+M CU FUNCȚIUNE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ ; REȚELE INTERIOARE, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, REFACERE ÎMPREJMUIRE ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	45	1,3	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCC1 =112,40 MP SDC C1 =327,00 MP.; SUTOTALĂ = 276,40 MP.; HMAX. = 10,45 M;	RHPPROPUS=Sp+P+1E+M	NU	DA

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2026									
Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supraterrane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
823	25.06.2026	consolidare, reconfigurare, extindere și supraetajare construcție existentă – corp C1 (parter), rezultând astfel un imobil locuință unifamilială cu RHpropus = P+1E și organizare de execuție	29,46	0,58	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SUPRAFEȚE EXISTENTE: SCCORP C1 = SDCCORP C1 = 62,00 MP; SU= 47,31 M;HCORNIXĂ/MAXIMĂ = +2,80 M SUPRAFEȚE FINALE: SC = 90,76 MP; SDC= 178,76 MP; SUTOTALĂ = 140,76MP; SSPAȚII VERZI = 92,40 MP; HCORNIXĂ/MAXIMĂ = +6,46/8,76 M	P+1E	NU	NU
824	25.06.2026	DESFIINȚARE CONSTRUCȚII EXISTENTE – CORP C1 – LOCUINȚĂ D+P, CONSTRUIRE IMOBIL- LOCUINȚE DE SERVICIU CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE LA PARTER CU RHPROPUS=Ds+P+8E+9EDUPLEX, BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, ACCESURI AUTO/PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	40	volu metri c 14,40	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER =1.497,97 MP.; SDC SUBTERAN =2.600,46 MP.; SDC SUPRATERAN =12.421,15 MP.; SDC TOTALĂ =17.979,30 MP.; SU TOTALĂ =15.363,00 MP; SSPAȚII VERZI PROPUSE=1.115,00 MP.; HPROPUSE (LA ATIC)=38,85 M;	RHPROPUS=Ds+P+8E+9EDUPLEX	DA	DA
825	26.06.2026	INPREJMUIRE TEREN	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
826	26.06.2026	MODIFICARE DE TEMĂ ÎN TIMPUL EXECUȚIEI LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE LA AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE NR. 29 DIN 23.01.2024 PRIVIND LUCRĂRI DE EXTINDERE A GRĂDINIȚEI NR.160, INCLUSIV CONSOLIDARE, MODERNIZARE ȘI CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga: -	0	0	0	0
827	26.06.2026	modificare de temă în timpul execuției lucrărilor de construire la AC nr. 236/26.04.2024 privind „construire corp nou Grădinița nr.187, cu Rhpropus=P+3E și organizare de execuție lucrări”	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga: -	0	0	0	0
828	26.06.2026	modificare de temă pe parcursul lucrărilor autorizate prin A.C. nr.310 din 18.08.2023 „Lucrări de extindere a Școlii Gimnaziale nr.195 Hamburg,inclusiv consolidare,modernizare și creșterea eficienței energetice”.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga: -	0	0	0	0
829	26.06.2026	modificare de tema in timpul execuției lucrărilor de construire la AC nr. 321/21.08.2023 cu încadrarea in avizele initiale - Lucrari de extindere a Scolii gimnaziale nr. 88, inclusiv consolidare, modernizare si cresterea eficientei energetice.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga: -	0	0	0	0

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2026									
Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supraterrane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
830	29.06.2026	extindere conductă și branșament gaze naturale	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
831	29.06.2026	Extindere conductă și branșament gaze naturale.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
832	29.06.2026	Modificări interioare și construirea unui balcon la parterul blocului 4, sc. 2, apartament nr. 55	0	0	- fata: - - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
833	29.06.2026	Alimentare cu energie electrică prin branșament electric subteran	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
834	29.06.2026	Alimentare cu energie electrică prin branșament electric subteran	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
835	29.06.2026	CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P+1E, REȚELE INTERIOARE, ACCESURI / ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	29,38	0,58	- fata: - spate: - dreapta: - stanga: planșa nr. A.02	SC = 103,13 MP; SCBALCOANE = 4,96 MP; SCTERASĂ = 22,00 MP; SDC= 206,26 MP;	P+1E	0	0
836	29.06.2026	Modificare de temă în timpul executării lucrărilor de construcții privind schimbarea soluțiilor tehnice de realizare / reconfigurare spații verzi, fără a modifica suprafața totală și fără a afecta circulațiile autorizate inițial cu A.C. nr. 391/2022 și organizare de execuție lucrări.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga: -	0	0	0	0
837	29.06.2026	Branșament apă	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
838	30.06.2026	Executarea lucrărilor de construire pentru: ÎMPREJMUIREA TERENULUI ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE L=cca. 364,30 ML	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
839	30.06.2026	ÎMPREJMUIREA TERENULUI ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE L=cca. 146,05 ML	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
840	30.06.2026	Modificari interioare-exterioare, modificari fatade, consolidare si transformare pod in spatiu locuibil 2Er(M), rezultand un imobil cu RHpropus = S+P+1E-2Er(M) cu functiunea de locuinta unifamiliala, refacere imprejmuire, spatii verzi, O.E. si amenajare teren (dupa caz).	68.6	1,65	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCSUBSOL= 165,48 MP; SCPARTER= 166,25 MP; SDCTOTALĂ = 567,71 MP; SUTOTALĂ = 464,81 MP; STERASE = 41,48MP;	RHPROPUS = S+P+1E+M	da	nu

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2026

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supraterrane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
841	30.06.2026	MODIFICARE DE TEMĂ ÎN TIMPUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII PRIN REALIZAREA DE MODIFICĂRI INTERIOARE ȘI EXTERIOARE – MODIFICARE FAȚADE LA IMOBILUL EDIFICAT/EXISTENT CU FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ, AVÂND RHAUTORIZAT= Ds+P+2E+3Er (AUTORIZAT CU AC NR.1326/2025), ȘI SUPRAETAJAREA/EXTINDEREA ACESTUIA (CONF ART.2, ALIN 4, PCT.A), REZULTÂND UN IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ -RH FINAL=Ds+P+3E+4Er ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER.	42	1,63	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCLA SOL= 644,82 MP; SDCSUBTERAN=575,93 MP; SDCTOTALĂ= 3.472,34 MP; SCLOGII/BALCOANE/TERASE= 450,13 MP; SUTOTALA= 2.091,98 MP; SSPAȚII VERZI= 451 MP; HMAX.(P+4Er)= 16.20 M (de la ± 0,00);	RHAUTORIZAT= Ds+P+2E+3Er	NU	NU
842	30.06.2026	Modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 1327/2025) și supraetajarea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFİNAL PROPUS= Ds+P+3E+4ERETRAS și organizare de execuție lucrări.	43	1,63	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCLA SOL= 644,82 MP; SDCSUBTERAN=575,93 MP; SDCTOTALĂ= 3.472,34 MP; SCLOGII/BALCOANE/TERASE= 450,13 MP; SUTOTALA= 2.091,98 MP; SSPAȚII VERZI= 451 MP; HMAX.(P+4Er)= 13,30 M/16.20 M (de la ± 0,00);	RH FINAL=Ds+P+3E+4Er	NU	nu
843	30.06.2026	obținerea autorizației de desființare, construire și organizare de execuție pentru - Desființare integrală construcții neintabulate C2 și C3; Desființare parțială, consolidare, extindere, supraetajare, modificări interioare și exterioare prin reconfigurare fațade și remodelare volumetrică la construcția existentă corp C1 locuință cu RHEXISTENT = P, rezultând un imobil cu funcțiunea de LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHPROPUS = P+1E, rețele interioare, accesuri / alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, refacere împrejurimi și organizare de execuție lucrări.	30,45	0,60	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SUPRAFEȚE EXISTENTE: Hexistente - CORP C1menținut parțial, CORP C2propus spre desființare și CORP C3propus spre desființare: SCCORP C2 = SDCCORP C2 =20,00 MP; SCCORP C3 = SDCCORP C3 =30,00 MP; SCCORP C1 = SDCCORP C1 = 79,00 MP; SCTOTALĂ-CORPURI C1+C2+C3 = SDC TOTALĂ-CORPURI C1+C2+C3 = 129,00 MP HCORNIȘĂ/MAXIMĂ - CORP C1 = +2,45/3,25M; HCORNIXĂ/MAXIMĂ - CORP C2 = +1,96M/2,76M; HCORNISĂ/MAXIMĂ	RHPROPUS = P+1E	NU	DA