

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2025

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supraterrane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
1355	03.09.2025	elaborarea documentatiei pt intrare in legalitate	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	860	P	0	0
1356	03.09.2025	CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUINȚE COLECTIVE, CU RHPROPUS =Ds+P+2E+3ERETRAS, AMENAJARE CONSTRUCȚII ANEXĂ, BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	45,00	1,56	- fata: - spate: - dreapta: - stanga: anexat (planșa nr. A.02).	SCPARTER = 485,00 MP; SDCSUBTERAN = 560,00 MP; SDCSUPRATERAN = 1.885,00 MP; SDCTOTALĂ = 2.445,00 MP; SUTOTALĂ = 1.369,60MP;	Ds+P+2E+3ERETRAS	0	da
1357	03.09.2025	CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUINȚE COLECTIVE, CU RHPROPUS =Ds+P+2E+3ERETRAS, AMENAJARE CONSTRUCȚII ANEXĂ, BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI	1,56	45	- fata: - spate: - dreapta: - stanga: (planșa nr. A.02).	SCPARTER = 485,00 MP; SDCSUBTERAN = 560,00 MP; SDCSUPRATERAN = 1.885,00 MP; SDCTOTALĂ = 2.445,00 MP; SUTOTALĂ = 1.369,60MP;	Ds+P+2E+3ERETRAS	0	da
1358	03.09.2025	CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUINȚE COLECTIVE, CU RHPROPUS =Ds+P+2E+3ERETRAS, AMENAJARE CONSTRUCȚII ANEXĂ, BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	38	1,50	- fata: - spate: - dreapta: - stanga: conform (planșa nr. A.02).	SCPARTER = 485,00 MP; SDCSUBTERAN = 560,00 MP; SDCSUPRATERAN = 1.885,00 MP; SDCTOTALĂ = 2.445,00 MP; SUTOTALĂ = 1.369,60MP;	Ds+P+2E+3ERETRAS,	0	da
1359	03.09.2025	RENOVAREA ENERGETICĂ APROFUNDATĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE MULTIFAMILIALE - BLOC A12bis, ALEEA ZAVIDENI NR.3	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga: -	0	0	0	da
1360	03.09.2025	RENOVAREA ENERGETICĂ APROFUNDATĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE MULTIFAMILIALE - BLOC E3A2, BULEVARDUL UNIRII NR.47	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga: -	0	0	0	da
1361	03.09.2025	RACORDARE LA REȚEAUA DE ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE A IMOBILULUI DIN DRUMUL GURA CALIȚEI NR.151, SECTOR 3, BUCUREȘTI	0	0	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	0	0	0	0
1362	03.09.2025	RENOVAREA ENERGETICĂ APROFUNDATĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE MULTIFAMILIALE - BLOC L119bis, STRADA MATEI BASARB NR.85	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga: -	0	0	0	da

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2025									
Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supraterrane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
1363	04.09.2025	MODIFICĂRI DE TEMĂ ÎN TIMPUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII, PRIN AMENAJĂRI/MODIFICĂRI INTERIOARE ȘI EXTERIOARE; EXTINDERE ETAJ 3; MODIFICARE FAȚADE, LUCRĂRI AFERENTE CONSTRUCȚIEI CU RHPROPUS=Ds+P+3E – IMOBIL LOCUINȚE COLECTIVE ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	43,09	1,73	- fata: - spate: - dreapta: - stanga: (planșa nr. A.01).	SCPARTER = 537,00 MP; SDCSUBTERAN = 753,00 MP; SDCSUPRATERAN = 2.157,00 MP; SDCTOTALĂ = 2.910,00 MP;	RHPROPUS=Ds+P+3E	0	da
1364	05.09.2025	Renovarea energetică aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale - bloc S13, scara 1.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	NU	DA
1365	05.09.2025	Renovarea energetică aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale - bloc 7A.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	NU	DA
1366	05.09.2025	Renovarea energetică aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale- bloc V100,SC.1,2.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
1367	08.09.2025	renovare energetica aprofundata bStr. Istriei, nr. 14, bloc 3E2	0	0	0	0	0	0	DA
1368	08.09.2025	renovare energetica aprofundata bloc C10, sc.2	0	0	0	0	0	0	da
1369	09.09.2025	INTRARE ÎN LEGALITATE PENTRU LUCRĂRI DE MODIFICĂRI INTERIOARE ÎN CADRUL APARTAMENTULUI NR. 13 - LUCRĂRI DESCRISE ÎN PROCESUL VERBAL DE CONSTATARE ȘI SANCTIUNARE A CONTRAVENȚIILOR EMIS DE DGPL - DC nr.0000747 ÎNCHEIAT ÎN DATA DE 19.08.2024.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	NU	A
1370	09.09.2025	RENOVAREA ENERGETICĂ APROFUNDATĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE MULTIFAMILIALE- BLOC A1, SC. 1, BD. UNIRII nr. 31, SECTOR 3, BUCUREȘTI.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
1371	09.09.2025	Racord la rețeaua electrică	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
1372	09.09.2025	REABILITARE, MODERNIZARE, CONSOLIDARE, REFUNCȚIONALIZARE TERASĂ, CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CONSTRUCȚIEI EXISTENTE - CORP C9, AMENAJĂRI EXTERIOARE, DESFIINȚARE ANEXĂ PARTER – CORP C11 ȘI ORGANIZARE EXECUȚIE LUCRĂRI – COLEGIUL TEHNIC MIHAI BRAVU.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
1373	09.09.2025	Executarea lucrărilor de construire pentru: REABILITARE, MODERNIZARE, CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE, AMENAJĂRI EXTERIOARE ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCĂRI – COLEGIUL TEHNIC ANGHEL SALIGNY CORP C10	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga: -	0	P+1E	0	da

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2025

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supraterrane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
1374	10.09.2025	ÎNCHIDERE TERASĂ CU PERGOLĂ RETRACTABILĂ LA AP. 104, LUCRĂRI AFERENTE CONSTRUCȚIEI – IMOBIL ”BLOC 12,, CU FUNCȚIUNE MIXTĂ – LOCUIRE ȘI SERVICII ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	nu se modifica	NU	NU
1375	10.09.2025	elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de modificare de temă în timpul executării lucrărilor de construcții pentru lucrările autorizate cu A.C nr.495/18.09.2024 și A.C. nr. 589/15.11.2024, prin realizarea de modificări interioare, reconfigurare și remodelare fațade la imobilul edificat/existent cu funcțiunea locuire colectivă, cu RHAUTORIZAT=Ds+P+1E+M, și organizare de execuție.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	DS+P+1E+M	NU	DA
1376	10.09.2025	ÎNCHIDERE TERASĂ CU PERGOLĂ RETRACTABILĂ LA AP. 107, LUCRĂRI AFERENTE CONSTRUCȚIEI – IMOBIL ”BLOC 12,, CU FUNCȚIUNE MIXTĂ – LOCUIRE ȘI SERVICII ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	ramane neschimbat	NU	NU
1377	10.09.2025	împrejmuirea provizorie a terenului si OE	0	0	0	0	0	0	0
1378	15.09.2025	închiderea balconului aferent apartamentului nr.3	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
1379	18.09.2025	RACORDARE LA REȚEAUA DE ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE A IMOBILULUI DIN DRUMUL GURA GÂRLITEI NR.60, SECTOR 3, BUCUREȘTI	0	0	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	0	0	0	0
1380	18.09.2025	EXTINDERE CONDUCTĂ ȘI EXECUTAREA UNUI BRANȘAMENT PENTRU RACORDAREA LA REȚEAUA DE ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE A IMOBILULUI DIN DRUMUL GURA GÂRLITEI NR.62, SECTOR 3, BUCUREȘTI	0	0	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	0	0	0	0
1381	18.09.2025	MODIFICĂRI INTERIOARE ÎN CADRUL APARTAMENTULUI NR. 10, SITUAT LA ETAJUL 2 ÎN BLOCULUI L112, SCARA 1, DIN BULEVARDUL MATEI BASARAB NR. 72.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga: -	0	0	0	0
1382	19.09.2025	RACORDARE LA REȚEAUA DE ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE A IMOBILULUI DIN DRUMUL GURA GÂRLITEI NR.56-58, SECTOR 3, BUCUREȘTI	0	0	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	0	0	0	0
1383	19.09.2025	modificări interioare și construirea a două balcoane la parterul blocului 19D, sc.B, apartamentul nr. 47.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga: -	0	0	NU	NU
1384	19.09.2025	ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ PRIN BRANȘAMENT ELECTRIC SUBTERAN A IMOBILULUI SITUAT ÎN DRUMUL GURA CALIȚEI NR.113 G, SECTOR 3, BUCUREȘTI	0	0	- fata: 0 - spate:00 - dreapta: 0 - stanga: 0	0	0	0	0

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2025

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subetrane si supraterrane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
1385	19.09.2025	modificări interioare prin reconfigurare volumetrică și reconfigurare fațade la construcția existentă corp C1 – locuință unifamilială cu RHEXISTENT = P+1E+M și construire imobil anexă - garaj cu RHPROPUS = Sp+P în extinderea construcției existente corp C1, rețele interioare, amenajare incintă și organizare de execuție lucrări	27,75	0,48	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCEXISTENT = 343,10 MP; SDCEXISTENT = 738,50 MP; SUEXISTENT = 577,00 MP; SCPROPUS = 188,00MP; SCSUBSOL = 100,00MP; SDCPROPUS (INCLUS SUBSOL) = 288,00MP; SUPROPUS (INCLUS SUBSOL) = 230,00MP; SCFINAL = 531,10 MP; SDCFINAL (INCLUS SUBSOL) = 1026,50 MP; SUFINAL (INCLUS SUBSOL) = 807,00 MP;	S+P	0	0
1386	23.09.2025	Consolidare locuință existentă parter+pod, extindere parter, supraetajare cu 2E~3Er pe conturul propus al parterului, rezultând un imobil cu RHpropus = P+2E~3Er cu funcțiunea de locuință unifamilială și mic spațiu comercial/cafenăa "takeaway" la parter (Sc. = 86,12mp).	39,50	1,24	- fata: Sud - limita de proprietate - spate: Nord - fațadă 5,56m/5,88m - dreapta: Est - limita de proprietate - stanga: Vest - 4,45m/4,00m	Suprafețe existente: Sc. = 72,00mp; Scd. = 72,00mp; Su. = 52,26mp; Suprafețe propuse : Sc. = 14,12mp; Scd. = 198,93mp; Su. = 148,34mp; Suprafețe totale (existente+propuse): Sc. = 86,12mp; Scd. = 270,93mp (din care 86,12mp mic spațiu comercial/cafenăa "takeaway"); Su. terasă circulabilă la et. 3Er = 60,98mp; Su. = 200,60mp (din care 64,83mp spațiu comercial); Realizare accese auto și pietonale, racordare la drumurile publice, drumuri auto și alei în incintă, parcaje auto în incintă, spații verzi, amenajare incintă, rețele	RHpropus = P+2E~3Er	Avizului favorabil Nr. 784/ ZP/29.10.2024	Nr. 12903/ 27.06.2024
1387	24.09.2025	desființare parțială, consolidare, extindere, reconfigurare volumetrică, remodelare fațade corp C1, rezultând un IMOBIL CU FUNCȚIUNEA DE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHPROPUS=Parter și organizare de execuție.	52,62	0,52	stânga: 3,00 m; dreapta: pe conturul existent, alipit la limita de proprietate; față: în aliniere cu fond construit învecinat; spate: se păstrează retragerea existent de 5,00 m	0	P	nu	nu
1388	24.09.2025	MODIFICARE DE TEMĂ PENTRU EXECUȚIA LUCRĂRILOR AUTORIZATE CU AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE NR. 132/06.03.2024 - RENOVAREA GRĂDINIȚEI NR. 187 – CORP A (C2) ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2025

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supraterrane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
1389	24.09.2025	obtinerea autorizatiei de construire	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
1390	25.09.2025	construire IMOBIL CU FUNCȚIUNEA DE LOCUINȚĂ BIFAMILIALĂ cu RHROPUS=P+1E+M, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție.	27,57	0,55	stânga: 3,20 m; dreapta: 3,00 m; față: 5,86 m; spate: 5,00 m	S.c.drumuri, alei, trotuare = 250,3 mp; S.c.spații verzi = 177 mp (30%)	P+1E	0	0
1391	25.09.2025	CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, CU RHROPUS =P+1E, AMENAJARE INCINTĂ; AMENAJARE BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, PARCAJE AUTO, SPAȚII VERZI; ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	39	0,7	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER TOTAL = 90,00 MP; SDCTOTALĂ = 211,00 MP; SUTOTALĂ = 165,55 MP; SSPAȚII VERZI TOTAL = 70,00 MP; HMAXIM LA CORNIȘĂ =8.25M (DE LA CTN)	HMAXIM LA CORNIȘĂ =8.25M (DE LA CTN)	NU	DA
1392	25.09.2025	Modificări exterioare de plastică arhitecturală la fațadele clădirii E1 – TN04 (în curs de execuție) autorizat prin A.C. Nr. 134/ 08.04.2022, pentru imobilul cu RHpropus = (2S nu fac obiectul A.C.)+P+Mz+15E~Et. tehnic, cu funcțiunea de birouri, servicii, spații publice și comerciale, spații alimentație publică, DTOE; și finalizarea lucrărilor autorizate, inclusiv pentru organizarea execuției lucrărilor	0	0	- fata: - - spate: - - dreapta:- - stanga: -	0	se mentine	DC-M.B. Nr. 313/ZP/19.05.2025	0
1393	25.09.2025	Modificări exterioare de plastică arhitecturală la fațadele clădirii E2 – TN05 (în curs de execuție) autorizat prin A.C. 131/ 07.04.2022, pentru imobilul cu RH autorizat = 2S+P+8E~Et. tehnic cu funcțiunea de birouri, spații pentru parcare la subsolurile generale, și finalizarea lucrărilor autorizate, inclusiv pentru organizarea execuției lucrărilor	0	0	- fata: - - spate: - - dreapta: - - stanga: -	se mentin	se mentine	DC-M.B. Nr. 314/ZP/19.05.2025	0
1394	26.09.2025	CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUINȚE COLECTIVE, CU RHROPUS =P+2E+3ERETRAS, AMENAJARE CONSTRUCȚII ANEXĂ, BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, AMENAJARE INCINTĂ, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	30,34	1,09	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER = 118,17 MP; SDCTOTALĂ = 425,42 MP; SUTOTALĂ = 276,39 MP; SSPAȚII VERZI TOTAL = 91,10 MP; HMAXIM =12.10M;	RHROPUS =P+2E+3ERETRAS	NU	DA

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2025

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supraterrane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
1395	26.09.2025	CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUINȚE COLECTIVE, CU RHROPUS =Ds+P+2E+3ERETRAS, AMENAJARE CONSTRUCȚII ANEXĂ, BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	43,43	1,53	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER = 418,80 MP; SDCSUBTERAN = 668,10 MP; SDCSUPRATERAN = 1.544,20 MP; SDCTOTALĂ = 2.212,30 MP; SUTOTALĂ = 1.850,50 MP; SBALCOANE/TERASE =493,00 MP; HMAXIM LA CORNIȘĂ ≈10.85M;	RHROPUS =Ds+P+2E+3ERETRAS,	NU	DA
1396	26.09.2025	„FINALIZARE LUCRĂRI AMPLASARE COPERTINĂ PE STRUCTURĂ METALICĂ, MODIFICĂRI ȘI AMENAJĂRI INTERIOARE, MODIFICĂRI EXTERIOARE PRIN DESFACERE PARAPETULUI DE SUB FERESTRE, REMODELARE ȘI RECONFIGURARE FAȚADE CONFORM A.C. nr. 123/20.04.2023 ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI”.	0	0	- fata: - spate: - - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
1397	26.09.2025	CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ ȘI SHOWROOM ȘI SPAȚIU ADMINISTRATIV LA PARTER, CU RHROPUS =S+P+2E+3ERETRAS+4ERETRAS, AMENAJARE CONSTRUCȚII ANEXE, BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	60	2,5	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	EXECUȚIE LUCRĂRI. SCPARTER = 450,60 MP; SDCSUBTERAN = 552,81 MP; SDCSUPRATERAN=1.877,50 MP; SDCTOTALĂ = 2.430,31 MP; SU = 1.859,79 MP; SBALCOANE/LOGII/TERASE = 216,81 MP; SSPAȚII VERZI TOTAL = 203,93 MP; HMAXIM (LA CORNIȘĂ) =16.40M	RHROPUS =S+P+2E+3ERETRAS+4ERETRAS	NU	DA
1398	29.09.2025	CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUINȚE COLECTIVE, CU RHROPUS =Ds+P+4E, AMENAJARE CONSTRUCȚII ANEXĂ, BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, AMENAJARE INCINTĂ, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	38	1,88	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER = 506,00 MP; SDCSUBTERAN = 796,00 MP; SDCSUPRATERAN = 2.510,00 MP; SDCTOTALĂ = 3.306,00 MP; SUTOTALĂ = 2.666,00 MP; SBALCOANE/TERASE = 395,00 MP SSPAȚII VERZI TOTAL = 401,00 MP; HMAXIM =17.00M;	HMAXIM =17.00M;	NU	DA
1399	29.09.2025	CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUINȚE COLECTIVE, CU RHROPUS =Ds+P+4E, AMENAJARE CONSTRUCȚII ANEXĂ, BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, AMENAJARE INCINTĂ, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	38,60	1,91	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER = 561,00 MP; SDCSUBTERAN = 907,00 MP; SDCSUPRATERAN = 2.785,00 MP; SDCTOTALĂ = 3.692,00 MP; SUTOTALĂ = 3.004,00 MP; SBALCOANE/TERASE = 435,90 MP; SSPAȚII VERZI TOTAL = 398,10 MP; HMAXIM =17.00M;	HMAXIM =17.00M;	NU	DA

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2025

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supraterrane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
1400	29.09.2025	CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUINȚE COLECTIVE, CU RHPROPUS =Ds+P+4E, AMENAJARE CONSTRUCȚII ANEXĂ, BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, AMENAJARE INCINTĂ, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	38	1,89	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER = 561,00 MP; SDCSUBTERAN = 905,00 MP; SDCSUPRATERAN = 2.785,00 MP; SDCTOTALĂ = 3.690,00 MP; SUTOTALĂ = 3.004,00 MP; SBALCOANE/TERASE = 435,00 MP; SSPAȚII VERZI TOTAL = 442,80 MP; HMAXIM =17.00M;	HMAXIM =17.00M;	NU	DA
1401	29.09.2025	CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUINȚE COLECTIVE, CU RHPROPUS =Ds+P+4E, AMENAJARE CONSTRUCȚII ANEXĂ, BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, AMENAJARE INCINTĂ, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	42,6	2,10	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER = 561,00 MP; SDCSUBTERAN = 1.007,00 MP; SDCSUPRATERAN = 2.785,00 MP; SDCTOTALĂ = 3.792,00 MP; SUTOTALĂ = 3.006,00 MP; SBALCOANE/TERASE = 435,00 MP SSPAȚII VERZI TOTAL = 398,10 MP; HMAXIM =17.00M;	HMAXIM =17.00M;	NU	DA
1402	29.09.2025	CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUINȚE COLECTIVE, CU RHPROPUS =Ds+P+4E, AMENAJARE CONSTRUCȚII ANEXĂ, BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, AMENAJARE INCINTĂ, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	41	2,06	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER = 619,00 MP; SDCSUBTERAN = 887,00 MP; SDCSUPRATERAN = 3.075,00 MP; SDCTOTALĂ = 3.962,00 MP; SUTOTALĂ = 3.289,00 MP; SBALCOANE/TERASE = 500,00 MP; SSPAȚII VERZI TOTAL = 447,60 MP; HMAXIM =17.00M;	HMAXIM =17.00M;	NU	DA
1403	29.09.2025	CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUINȚE COLECTIVE, CU RHPROPUS =Ds+P+4E, AMENAJARE CONSTRUCȚII ANEXĂ, BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, AMENAJARE INCINTĂ, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	28	1,39	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER = 418,00 MP; SDCSUBTERAN = 519,00 MP; SDCSUPRATERAN = 2.066,00 MP; SDCTOTALĂ = 2.585,00 MP; SUTOTALĂ = 2.064,00 MP; SBALCOANE/TERASE = 290,00 MP SSPAȚII VERZI TOTAL = 494,00 MP; HMAXIM =17.00M;	HMAXIM =17.00M;	NU	DA

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2025

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supraterrane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
1404	29.09.2025	CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUINȚE COLECTIVE, CU RHPPROPUS =Ds+P+2E+3ERETRAS, AMENAJARE CONSTRUCȚII ANEXĂ, BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, AMENAJARE INCINTĂ, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	43,80	1,29	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER = 518,00 MP; SDCSUBTERAN = 572,00 MP; SDCSUPRATERAN = 1.859,00 MP; SDCTOTALĂ = 2.431,00 MP; SUTOTALĂ = 1.897,00 MP; SSPAȚII VERZI TOTAL = 422,00 MP; HMAXIM =13.10M;	RHPPROPUS =Ds+P+2E+3ERETR AS,	NU	DA
1405	29.09.2025	CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUINȚE COLECTIVE, CU RHPPROPUS =Ds+P+2E+3ERETRAS, AMENAJARE CONSTRUCȚII ANEXĂ, BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, AMENAJARE INCINTĂ, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	43,6	1,56	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER = 518,00 MP; SDCSUBTERAN = 750,00 MP; SDCSUPRATERAN = 1.859,00 MP; SDCTOTALĂ = 2.609,00 MP; SUTOTALĂ = 2.130,00 MP; SSPAȚII VERZI TOTAL = 367,00 MP; HMAXIM =13.10M;	RHPPROPUS =Ds+P+2E+3ERETR AS,	NU	DA
1406	29.09.2025	CONSTRUIRE IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUINȚE COLECTIVE, CU RHPPROPUS =Ds+P+2E+3ERETRAS, AMENAJARE CONSTRUCȚII ANEXĂ, BRANȘAMENTE ȘI REȚELE INTERIOARE, AMENAJARE ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, RACORD LA DRUMUL PUBLIC, AMENAJARE INCINTĂ, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	44,40	1,47	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCPARTER = 520,00 MP; SDCSUBTERAN = 647,00 MP; SDCSUPRATERAN = 1.866,00 MP; SDCTOTALĂ = 2.513,00 MP; SUTOTALĂ = 1.992,00 MP; SSPAȚII VERZI TOTAL = 420,00 MP; HMAXIM =13.10M;	RHPPROPUS =Ds+P+2E+3ERETR AS,	NU	DA
1407	29.09.2025	DESFIINȚARE CONSTRUCȚII EXISTENTE CORP C1 (LOCUINȚĂ); CORP C2 (LOCUINȚĂ); C3 (ANEXĂ) ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	C1 - SC/SDC = 111,00 mp; C2 - SC/SDC = 117,00 mp/351,00 mp; C3 - SC/SDC = 15,00 mp;	parter	NU	NU
1408	30.09.2025	DESFIINȚARE CONSTRUCȚII EXISTENTE CORP C1 (LOCUINȚĂ S+P+M); CORP C2 (LOCUINȚĂ P+1E) ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	C1 - SC/SDC = 59,00 mp/176mp și C2 - SC/SDC = 66,00 mp/132,00 mp;	LOCUINȚĂ P+1E	NU	NU
1409	30.09.2025	Realizare gard – 19.57 ml. și organizare de șantier	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
1410	30.09.2025	RACORDARE LA REȚEAUA DE ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE A IMOBILULUI DIN DRUMUL GURA SIRIULUI NR.88-90, CORP 1, SECTOR 3, BUCUREȘTI	0	0	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	0	0	0	0
1411	30.09.2025	RACORDARE LA REȚEAUA DE ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE A IMOBILULUI DIN DRUMUL GURA SIRIULUI NR.88-90, CORP 2, SECTOR 3, BUCUREȘTI	0	0	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0	0	0	0	0