

AUTORIZATII DE CONSTRUIRE 2024

Nr. aut	Data emiterii	Denumire lucrare	P.O.T	C.U.T	Retragerile fata de limitele de proprietate	Suprafete (la sol, pe fiecare nivel, construita desfasurata)	Regim de inaltime (nr niveluri subterane si supraterrane, inaltime la cornisa si maxima)	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii patrimoniului cultural	Avizul autoritatii competente in domeniul protejarii mediului
1	09.01.2024	Pentru elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire și organizare de execuție pentru - renovare energetică aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale – bloc V54, Strada Alexandru Moruzzi Voievod nr. 13, Sector 3, București.			- fata: - spate: - dreapta: - stanga:				
2	10.01.2024	Executarea lucrărilor de construire pentru: RENOVAREA ENERGETICĂ APROFUNDATĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE MULTIFAMILIALE – BLOC 3, SC. 1-2, STRADA BANU UDREA NR. 4							
3	10.01.2024	elaborării documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire: Renovarea energetică aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale							
4	10.01.2024	Renovarea energetică aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale							
5	12.01.2024	interventii integrate de consolidare si cresterea performantei energetice pentru cladirile multietajate cu destinatia de locuinta - bloc Y4A			- fata: - spate: - dreapta: - stanga:				
6	12.01.2024	interventii integrate de consolidare si cresterea performantei energetice pentru cladirile multietajate cu destinatia de locuinta - bloc B6			- fata: - spate: - dreapta: - stanga:				
7	12.01.2024	renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor multietajate cu destinația de locuință – bloc M9bis			- fata: - spate: - dreapta: - stanga:				
8	12.01.2024	renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor multietajate cu destinația de locuință – bloc F3			- fata: - spate: - dreapta: - stanga:				
9	12.01.2024	renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor multietajate cu destinația de locuință – bloc B10			- fata: - spate: - dreapta: - stanga:				
10	12.01.2024	RENOVAREA INTEGRATĂ (CONSOLIDARE SEISMICĂ ȘI RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ) A CLĂDIRILOR MULTIETAJATE CU DESTINAȚIA DE LOCUINȚĂ - BLOC M5bis, BULEVARDUL NICOLAE GRIGORESCU NR. 5A, SECTOR 3, BUCUREȘTI			- fata: - spate: - dreapta: - stanga:				
11	12.01.2024	RENOVAREA INTEGRATĂ (CONSOLIDARE SEISMICĂ ȘI RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ) A CLĂDIRILOR MULTIETAJATE CU DESTINAȚIA DE LOCUINȚĂ - BLOC V7A, INTRAREA ODOBEȘTI NR. 12, SECTOR 3, BUCUREȘTI			- fata: - spate: - dreapta: - stanga:				
12	15.01.2024	RENOVAREA INTEGRATĂ (CONSOLIDARE SEISMICĂ ȘI RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ) A CLĂDIRILOR MULTIETAJATE CU DESTINAȚIA DE LOCUINȚĂ: BLOC A12,BULEVARDUL CAMIL RESSU,NR.42			- fata: - spate: - dreapta: - stanga:				

13	15.01.2024	RENOVAREA INTEGRATĂ (CONSOLIDARE SEISMICĂ ȘI RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ) A CLĂDIRILOR MULTIETAJATE CU DESTINAȚIA DE LOCUINȚĂ: BLOC A, CALEA CĂLĂRAȘILOR NR. 319			- fata: - spate: - dreapta: - stanga:			
14	15.01.2024	RENOVAREA INTEGRATĂ (CONSOLIDARE SEISMICĂ ȘI RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ) A CLĂDIRILOR MULTIETAJATE CU DESTINAȚIA DE LOCUINȚĂ: BLOC M5, ALEEA BUDACU NR.3			- fata: - spate: - dreapta: - stanga:			
15	15.01.2024	RENOVAREA INTEGRATĂ (CONSOLIDARE SEISMICĂ ȘI RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ) A CLĂDIRILOR MULTIETAJATE CU DESTINAȚIA DE LOCUINȚĂ: BLOC G2, INTRAREA ÎNTRECERII NR. 2			- fata: - spate: - dreapta: - stanga:			
16	15.01.2024	RENOVAREA INTEGRATĂ (CONSOLIDARE SEISMICĂ ȘI RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ) A CLĂDIRILOR MULTIETAJATE CU DESTINAȚIA DE LOCUINȚĂ: BLOC M37, ALEEA BARAJUL DUNĂRII NR. 6			- fata: - spate: - dreapta: - stanga:			
17	15.01.2024	Desființare integrală construcții existente – Corp C1 – Garaj cu RHEXISTENT=P și Corp C2 – Anexă cu RHEXISTENT= P și Construire imobil cu funcțiunea de Locuință Unifamilială cu RHROPUS= SPARTIAL/DPARTIAL+P+1E, rețele interioare, accesuri/alei pietonale, racord la drumul public, parcuri, spații verzi, împrejurimi teren și organizare de execuție.	31,00	0,95	- fata: 8,90 - spate: 5,15 - dreapta: 0,60 - stanga: 3,35	S/D+P+1E	NU	NU
18	16.01.2024	IMOBIL CU FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ ȘI SHOWROOM LA PARTER, CU RHROPUS =2S+P+2E-6E ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	44,48	2,93	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	2S+P2E-6E	Da	Da
19	16.01.2024	CONTINUAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE ȘI MODIFICARE DE TEMĂ PENTRU IMOBILELE AUTORIZATE ÎNȚIAL PRIN A.C. NR. 1380/03.12.2008 ȘI A.C. NR. 961/17.11.2010, CONSTÂND ÎN RECOMPARTIMENTĂRI ȘI MODIFICĂRI INTERIOARE ALE ACESTORA – ASTFEL REZULTÂND 7 APARTAMENTE TIP DUPLEX, ÎN LOC DE 5 APARTAMENTE DE TIP DUPLEX (AFLATE LA ETAJELE SUPERIOARE 13ER-14ER DIN CADRUL IMOBILULUI EXISTENT DE LOCUINȚE COLECTIVE ȘI SERVICII/COMERȚ/BIROURI EXISTENT, AVÂND RHFINAL AUTORIZAT ȘI MENȚINUT=S+P+MZ+12E+13ER-14ER) ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.			- fata: - spate: - dreapta: - stanga:			
20	16.01.2024	DESFIIȚARE CONSTRUCȚII EXISTENTE CORP C1 (PIAȚĂ AGROALIMENTARĂ REPUBLICA) ȘI CORP C2 (HALĂ) ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI			- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	parter		

21	16.01.2024	Schimbarea soluțiilor tehnice cu încadrare în avizele inițiale pentru obiectivul de investiții "Creșterea capacității de circulație auto pe strada drumul între tarlale și organizare de execuție lucrări", inițial autorizat, în baza A.C. 157 din 2022.	0	0	- fata: 0 - spate: 0 - dreapta: 0 - stanga: 0		0	nu	nu
22	16.01.2024	Modificări interioare și construirea unui balcon la parterul blocului S1, sc. B, la nivelul apartamentului nr. 52, executat în aliniament cu balcoanele de la etajele superioare.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:		0	0	0
23	19.01.2024	Realizarea lucrărilor specifice de intervenții de primă urgență conform Ordinului nr. 839/2009, art.17, alin. 6, lucrări necesare în urma incendiului produs în data de 26.07.2023, conform Procesului Verbal de intervenție nr.1274 din 26.07.2023, anexa nr.4			- fata: - spate: - dreapta: - stanga:				
24	22.01.2024	extindere retea gaze si bransament gaze naturale			- fata: - spate: - dreapta: - stanga:				
25	23.01.2024	Renovarea energetică aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale	0	0	- fata: - - spate: - - dreapta: - - stanga: -	0	0	0	0
26	23.01.2024	Intrarea în legalitate pentru lucrările executate fără autorizație de construire, lucrări ce constau în realizarea de modificări exterioare la nivelul fațadei aferente spațiului comercial, conform Procesului-verbal de constatare și sancționare a contravențiilor nr.0000565 din 11.09.2023	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	nu este cazul	nu este cazul	nu	nu
27	23.01.2024	elaborării documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire: Renovarea energetică aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale	0	0	- fata: - - spate: - - dreapta: - - stanga: -	0	0	0	0
28	23.01.2024	REABILITARE ȘI RESISTEMATIZARE SISTEM RUTIER, STRĂZI ȘI ALEI, REPARAȚII ȘI REAMENAJARE PARCĂRI ȘI ALEI DE LEGĂTURĂ, AMENAJĂRI ȘI REPARAȚII LOCURI DE JOACĂ ȘI SPAȚII VERZI – STRADA ARMENIȘ.	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	APROX.1568.45 MP	0	0	0
29	23.01.2024	lucrări de extindere a Grădinitei nr.160, inclusiv consolidare, modernizare și creșterea eficienței energetice.	32,69	0,99	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	S.c.propus total= 1.336,21 mp, S.d. propus total = 4.071,28 mp/4.406,76 mp (fără subsol/cu subsol) ;	Sth+P+3-3Er	0	22905/28.12.2022
30	25.01.2024	obținerea autorizației de construire și organizare de execuție.							
31	25.01.2024	: modificări fațadă și transformarea podului în spațiu locuibil prin compartimentări ușoare.							
32	25.01.2024	ÎMPREJMUIRIEA TERENULUI (95.07 ml) ȘI ORGANIZAREA DE EXECUȚIE LUCRĂRI							
33	25.01.2024	IMOBIL CU FUNCȚIUNEA DE SPAȚIU COMERCIAL, CU RHPPROPUS = PARTER ÎNALT, ACCESURI/ALEI AUTO ȘI PIETONALE, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	39	0,39	- fata: 2,36m./5m. - spate: 5m. - dreapta: 3m. - stanga: 7,85m.	SC PARTER = 235,00 MP; SDC IMOBIL = 235,00 MP;	P ianlt	nu	nr. 18768/11.10.2023
34	25.01.2024	modificări și construirea unui balcon la nivelul apartamentului nr. 133, parterul blocului PM18bis, sc.3	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0

35	25.01.2024	modificari interioare in cadrul ap. 104	0	0	- fata: - - spate: - - dreapta: - - stanga: -	52,81	- apartament	0	da
36	26.01.2024	renovarea Gradinitei nr. 255 corp A(C1)	0	0	- fata: nu se modifica - spate: nu se modifica - dreapta: nu se modifica - stanga: nu se modifica	suprafetele construite si desfasurate nu se modifica	Rh existent si mentinut = Sp+P+1E	nu	da
37	26.01.2024	RENOVAREA ENERGETICĂ APROFUNDATĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE MULTIFAMILIALE – BLOC M20BIS, BULEVARDUL MIRCEA VODĂ NR. 52.							
38	29.01.2024	MODIFICĂRI DE TEMĂ ÎN TIMPUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII, PRIN RECONFIGURARE STRUCTURALĂ, RECOMPARTIMENTĂRI ȘI REFACERE FAȚADE LA IMOBILUL CORP C1, LUCRĂRI AFERENTE CONSTRUCȚIEI CU RHPROPUS =S+P+M+6E – IMOBIL CLINICĂ MEDICALĂ ȘI LOCUINȚE COLECTIVE; CORP C2, LUCRĂRI AFERENTE CONSTRUCȚIEI CU RHPROPUS =S+P+M+11E – IMOBIL CLINICĂ MEDICALĂ ȘI LOCUINȚE COLECTIVE; CORP C3, LUCRĂRI AFERENTE CONSTRUCȚIEI CU RHPROPUS =S+P+M+2E – IMOBIL PARCARE AUTO și AMENAJARE TEREN, REFACERE ÎMPREJMUIRE ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	64	4	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SCC1+C2 = 1.018,48 MP; SCC3 = 563,23 MP; SCTOTALĂ = 1.581,71 MP; SDCSUBTERANĂ = 1.974,22 MP; SDCSUPRATERANĂ= 12.380,49 MP; SDCTOTALĂ=14.354,71 MP; SUTOTALĂ = 11.846,47 MP; HMAXIM ATIC (față de C.T.N.) =30,40 M/43.05M	HMAXIM ATIC (față de C.T.N.) =30,40 M/43.05M	Nu	Da
39	29.01.2024	OBTINEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
40	29.01.2024	Renovarea energetică aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale - bloc 75	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0
41	29.01.2024	EXTINDERE IMOBIL C10 – HALĂ CU RH=P/PÎNALT CU FUNCȚIUNEA DE AMBALARE ȘI DEPOZITARE TEMPORARĂ, AMPLASARE CENTRALĂ FOTOVOLTAICĂ, REFACERE REȚELE EXTERIOARE ȘI ORGANIZARE DE EXECUȚIE LUCRĂRI.	41,49	3,5	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	SC/SDCHALĂ PROPUSĂ=1.293 MP.; SUHALĂ PROPUSĂ=1.135,60 MP.; SSPAȚII VERZI=13.070 MP	Hcorinisa = 7,50 metri	NU	DA
43	31.01.2024	Realizarea lucrărilor specifice de intervenții de primă urgență conform Ordinului nr. 839/2009, art.17, alin. 6, lucrări necesare în urma incendiului produs în data de 26.07.2023, conform Procesului Verbal de intervenție nr.1274 din 26.07.2023	0	0	- fata: - spate: - dreapta: - stanga:	0	0	0	0