


Vizualizare anunt

 PUBLICAT
  NR ANUNT: ADV1465596
  TIP ANUNT: ANEXA 2
  DATA CREARE: 14.02.2025 09:27
 DATA PUBLICARE: 14.02.2025 09:35

DATE IDENTIFICARE AUTORITATE CONTRACTANTA

Denumire oficiala: SECTOR 3 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI CIF: 4420465

Adresa: Strada Dudești, Nr. 191, Sector: 3 Tara: Romania

Tel: +40 213180339 Fax: +40 213180336 E-mail: coralia.filip@primarie3.ro Punct(e) de contact: ROBERT SORIN NEGOITA In atentie: : ROBERT SORIN NEGOITA

ANUNT

Denumire contract:

Servicii de pază, monitorizare, intervenție rapidă, inclusiv salvare acolo unde este cazul, pentru următoarele obiective: Parcul Al. I. Cuza și Centrul Militar

Data limita depunere oferta:
19.02.2025 15:00

Tip anunt: <u>Anexa</u> <u>2</u>	Tip contract: <u>Servicii</u>	Cod si denumire CPV: <u>79713000-5 - Servicii de paza (Rev.2)</u>	Valoare estimata: <u>268.822,08</u> <u>RON</u>	Caiet de sarcini: <u>caiet+formulare paza-semnat.pdf.p7m</u>
--	----------------------------------	--	--	---

Descriere contract:

Servicii de pază, monitorizare, intervenție rapidă, inclusiv salvare acolo unde este cazul, pentru următoarele obiective: Parcul Al. I. Cuza și Centrul Militar

Conditii referitoare la contract:

În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea contractului dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. (2[^]1) din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. În cazul în care, din vina sa exclusivă, achizitorul nu își onorează facturile în termenul stabilit, prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicate la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului fără nicio compensație, dacă acesta din urmă intră în insolvență, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. Î

n acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Conditii de participare:

Ofertantii, tertii sustinatori si subcontractantii NU trebuie sa se regaseasca în situatiile prevazute la art. 164, 165 si 167 din Legea nr. 98/2016, Declaratiei conform art. 59 si art. 60 din Legea nr. 98/2016. Confo

Vizualizare anunt

Art. 27 alin. (5) din HG nr. 395/2016, persoanele ce detin functii de decizie din cadrul autoritatii contractante sunt: **ROBBIUNSOBIWASEBITA, BROKANANTANANACIRTEAT, GEORGEANA LIDZINA, PREDILA; GEO**

DRGEFABUSARE, ALBZEDASCOB, ANA MARIA DIANA VARZARU; LOREDANA DIACONU; MELISSA-MĂDĂLIN A HAJ ABDO, IONUȚ - BOGDAN ALEXANDRESCU, CRISTINA IACOB, GABRIEL ALEXANDRU SÎRBU; CAMELI A DANA GAVRILA; MIRELA CLAUDIA ALDEA; RALUCA IVONNE STAN; GHEORGHE SERBAN; MARIA CRISTINA SERBAN; LEONARD CRISTACHE; CATALINA TOMA, CORALIA GEORGIANA FILIP; OLIMPIA VASILICA STAN CA; NICOLETA PLACINTE; ANDREI VISAN MILITARU; DANIELA DINUTI; STEFANIA MILITARU; MARIA-SILVIA POPESCU; CRISTINA TANASE; VIOLETA ANCUTA NETEA; ELENA-GABRIELA OBLEMENCO, RUXANDRA - M URA - ANA SAVA; CORINA ELENA JUDELE; LIGIA MARINA OLESCU, NICOLETA GHENEA, FLORIN MANEA, R USU REMUS MIHAIL, ȘTEFANIA DUMITRESCU, ANDRA LAVINIA PENESCU, FLORIN ALIN MOISE, DANIELA OPREA, NATALIA ALBU, PENCIU LUCIAN TRAIAN, PETRE VICENTIU CONSTANTIN, SOARE FLORENTINA, A NDREEA MARIANA CIORANU, IRINA- ELENA IFTIMIE, MIHAI SORIN IONESCU, LENUȚA-GABRIELA BUȘCĂ. Incadrarea intr-una din situatiile prevăzute mai sus duce la excluderea operatorului economic din prezenta procedură. Oferta trebuie sa cuprinda documentele de calificare mai sus mentionate, propunerea tehnica, propunerea financiara. Nedepunerea tuturor documentelor solicitate prin prezentul anunt de publicitate duce la excluderea operatorilor economici.

Criterii de atribuire:

Pretul cel mai scazut

Informatii suplimentare:

Informațiile se regăsesc și pe site-ul www.primarie3.ro, Informatii utile-Achizitii publice - Anunturi de publicitate/ADV și cuprind formularele necesare întocmirii ofertei + caietul de sarcini. Depunerea documentelor de calificare, a propunerii tehnice și a propunerii financiare se va face până pe data de 19.02.2025 ora 15.00, la adresa de email: oferteachizitii@primarie3.ro cu specificarea numarului Anunțului de publicitate și a obiectului procedurii. După evaluarea ofertelor, ofertantul declarat câștigător va depune documentele postate electronic și în original, la Serviciul Consiliere și Îndrumare, Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București, la o dată ulterioară stabilită de comisia de evaluare. Ofertantul a cărui ofertă a fost declarată câștigătoare în urma evaluării ofertelor, va posta în catalogul electronic de produse/servicii/lucrări în SEAP la adresa e-licitatie.ro, oferta sa, în termen de 24 de ore de la primirea comunicării privind rezultatele evaluării, urmând ca autoritatea contractantă să acceseze catalogul SEAP în vederea încheierii achiziției directe. Contractul se va încheia numai după aprobarea sumelor necesare derulării contractului în bugetul local al Sectorului 3.

LISTA VERSIUNI ANUNT PUBLICITAR





Nr. înregistrare: 27710 / 28.01.2025

APROBAT

PRIMAR,

Robert Sorin NĚGOIȚĂ

0759 990 272

ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC

CAIET DE SARCINI

SERVICII DE PAZĂ, MONITORIZARE ȘI INTERVENȚIE RAPIDĂ

1.1. Autoritatea contractantă:

Sectorul 3 al Municipiului București cu sediul în București, Calea Dudești nr. 191, Sector 3, cod fiscal 4420465, cod poștal 031084

Tel: 021.318.03.23/28

Fax: 021.318.03.04

E-mail: relatiipublice@primarie3.ro

1.2. Scopul contractului:

Operatorul economic selectat va presta serviciile de pază, monitorizare, intervenție rapidă, inclusiv salvare acolo unde este cazul, pentru următoarele obiective: Parcul Al. I. Cuza și Centrul Militar, la calitatea și cantitatea prevăzute în prezentul caiet de sarcini.

1.3. Cod CPV: 79713000-5 Servicii de pază

Contractul se încadrează în serviciile incluse în Anexa 2 a Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare

1.4. Durata contractului: prestarea a 8.928 de ore de pază/ 186 zile calendaristice (186 zile calendaristice x 2 posturi x 24 de ore), monitorizare, intervenție rapidă, inclusiv salvare acolo unde este cazul (4.464 de ore pentru obiectivul Parc Al. I. Cuza și 4.464 de ore pentru obiectivul Centrul Militar)

1.5. Valabilitate contract: până la 31.12.2025



1.6. Informații despre beneficiile anticipate de către Autoritatea Contractantă

Paza va fi asigurată de către societăți comerciale specializate de pază și protecție ce sunt constituite și funcționează potrivit legislației comerciale și prevederilor Legii 333/2003 cu modificările și completările ulterioare și a H.G. nr. 301/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003, în condiții de maximă siguranță a acestora, precum și protecția persoanelor.

Societățile specializate de pază și protecție sunt societăți comerciale care au înscris ca obiect principal de activitate codul CAEN 8010, un sediu înregistrat și autorizat pentru organizarea administrativă și coordonarea operativă a personalului angajat și care au dobândit dreptul de a presta serviciile prevăzute de Lege, conform licenței acordate de Inspectoratul General al Poliției Române, cu avizul prealabil al Serviciului Român de Informații.

2 Descrierea serviciilor solicitate

Autoritatea contractantă intenționează să achiziționeze servicii pentru asigurarea pazei obiectivelor și bunurilor materiale cu câte un dispozitiv pentru fiecare obiectiv în parte, astfel:

- a) Parcul Al. I. Cuza – 1 post permanent, 7 zile pe săptămână, cu program 24 ore/zi;
- b) Centrul Militar – 1 post permanent, 7 zile pe săptămână, cu program 24 ore/zi.

Societatea trebuie să aibă posibilitatea comunicării operative telefonice cu toate locațiile menționate astfel încât în caz de necesitate agenții de pază de la orice punct fix de pază să poată solicita sprijin echipelor de intervenție rapidă.

În urma apelării de la orice post fix societatea trebuie să intervină cu echipajele de intervenții în maxim 7 minute de la momentul solicitării. Intervenția la evenimente se realizează numai prin personal calificat al societăților specializate de pază și protecție. Pentru asigurarea eficienței a serviciilor de pază și intervenție rapidă sunt obligatorii următoarele:

- (1) linie fax funcțională - **contract cu furnizorul de servicii de telefonie fixă;**
- adresa e-mail - pentru primire reclamații / sesizări / sugestii;

Personalul care îndeplinește atribuțiile de pază și intervenție trebuie să aibă următoarele dotări:

- a) Uniformă tip, adecvată sezonului;
- b) Baston din cauciuc;
- c) Spray iritant-lacrimogen de mică capacitate, de maximum 100 ml;
- d) Mijloace de avertizare sonore și luminoase (fluier, lanterna);
- e) Dispozitiv individual de iluminat de tip „hands free”
- f) Mijloace de comunicare - telefon mobil, stație radio (după nevoi și solicitări);
- g) Detector de metale - la solicitare.

Prin servicii de pază se asigură:

- a) Paza obiectivelor împotriva accesului neautorizat sau a ocupării abuzive;
- b) Paza obiectivelor împotriva furturilor, a distrugerilor, incendiilor, precum și a altor acțiuni producătoare de pagube materiale;
- c) Paza obiectivelor, bunurilor și asigurarea integrității acestora;
- d) Detectarea substanțelor, armelor, explozibililor sau a materialelor de orice natură care pot provoca o pagubă;
- e) Paza proprietății intelectuale;



- f) Furnizarea către beneficiar a informațiilor legate de incidențele apărute în timpul activității de pază.
- g) Acordarea de sprijin în caz de calamități, incendii, atacuri teroriste;
- h) Asigurarea ordinii și liniștii publice în interiorul obiectivului;
- i) Elaborarea de proceduri de protecție și pază specifice fiecărui obiectiv în parte;
- j) Asigurarea unui program de prevenire și combatere a potențialelor riscuri de accidente (prim ajutor), comitere de infracțiuni, acte de violență, etc.;
- k) Preîntâmpinarea desfășurării activităților comerciale neautorizate;
- l) Să oprească accesul în obiective a autovehiculelor neautorizate;
- m) Să oprească și să legitimeze persoanele despre care există date sau indicii că au săvârșit infracțiuni sau alte fapte ilicite, în obiectivele păzite, iar în cazul infracțiunilor flagrante să oprească și să predea poliției pe făptuitor, bunurile sau valorilor care fac obiectul infracțiunii sau altor fapte ilicite, luând măsuri pentru conservarea sau paza lor și întocmind un proces verbal pentru luare acestor măsuri;
- n) Să sesizeze poliția referitor la orice faptă de natură a prejudicia patrimoniului achizitorului și să dea concursul organelor de poliție de îndeplinire a misiunilor ce revin acestora pentru prinderea infractorilor;
- o) În caz de avarii la rețelele edilitare din perimetrul obiectivelor păzite să anunțe de urgență persoanele în drept să ia măsuri;
- p) Să respecte cerințele contractuale;
- q) Să presteze serviciile cu personal calificat.

Monitorizare

Monitorizarea obiectivelor înseamnă urmărirea permanentă a amplasamentului de către un dispecerat care trebuie să aibă o legătură directă și permanentă între locații și dispeceratul societății de pază. Comunicarea trebuie să se realizeze prin sistemul de monitorizare pe linie telefonică, iar ofertantul trebuie să specifice următoarele elemente:

- Tipurile de receive;
- Protocoalele de comunicare;
- Tipurile de Sistem/-e autorizat/-e de înregistrare a convorbirilor telefonice din/spre dispecerat și agenții din posturi cu stocarea electronică a înregistrărilor;
- Modul de legatură între agenții de pază, echipajul de intervenție și dispecerat.

Sistemul de monitorizare telefonică trebuie să permită comunicarea unei foarte mari cantități de informații. Semnalul transmis pe linie telefonică trebuie să cuprindă date complexe referitoare la motivul și locul exact de unde se transmite alarma.

La primirea unui semnal de alarmă de la un obiectiv, trebuie alertat și dirijat cel mai apropiat echipaj de intervenție către obiectivul vizat. Timpul de intervenție va fi de maxim 7 minute pentru orice zonă a obiectivelor din Sectorul 3 Bucuresti. Pasul următor constă în anunțarea telefonică a persoanelor desemnate de către beneficiar ca persoană de contact în caz de alarmă. La solicitarea dispeceratului de serviciu, aceștia vor confirma prin parolă că sunt persoane de contact, vor autentifica natura alarmei și vor comunica date despre situația din obiectiv pentru a sprijini executarea intervenției.

Semnalele monitorizate de dispecerat vor fi: **semnale de panică, de efracție, de incendiu, de inundație, scurgeri de gaze, urgențe medicale.**

Persoana care urmează să îndeplinească atribuții de pază trebuie să îndeplinească următoarele condiții:



- a) Sa aibă vârsta de cel puțin 18 ani
- b) Să fie apt medical pentru exercitarea funcției.
- c) Să nu aibă antecedente penale pentru infracțiuni săvârșite cu intenție;
- d) Să fie atestat profesional, potrivit prevederilor Legii 333/2003 cu modificările și completările ulterioare;
- e) Să fie echipați cu uniforme distinctive și echipament de protecție pe care le vor purta numai în timpul serviciului.

Responsabilitățile și obligațiile agentului de pază în timpul desfășurării activității de pază:

- a) Să cunoască locurile și punctele vulnerabile din perimetrul obiectivului, pentru a preveni producerea faptelor de natură să aducă prejudicii beneficiarului;
- b) Să păzească obiectivul, bunurile și să asigure integritatea acestora;
- c) Să oprească și să legitimeze persoanele despre care exista date sau indicii că au săvârșit infracțiuni sau alte fapte ilicite în obiectivul păzit, iar în cazul infracțiunilor flagrante, să oprească și să predea poliției pe făptuitor, bunurile sau valorile care fac obiectul infracțiunii, luând măsuri pentru conservarea ori paza lor, întocmind totodată un proces-verbal pentru luarea acestor măsuri;
- d) Să înștiințeze de îndată superiorul său ierarhic și conducerea unității beneficiare despre producerea oricărui eveniment în timpul executării serviciului și despre măsurile luate;
- e) În caz de avarii produse la instalații, conducte sau rezervoare de apă, ori combustibili sau substanțe chimice, la rețelele electrice sau telefonice și în orice alte împrejurări care sunt de natură să producă pagube, să aducă de îndată la cunoștința celor în drept asemenea evenimente și să ia primele măsuri pentru limitarea consecințelor evenimentului;
- f) În caz de incendii, să ia imediat măsuri de stingere și de salvare a persoanelor, a bunurilor și a valorilor să sesizeze pompierii și să anunțe conducerea unității și poliția;
- g) Să ia primele măsuri pentru salvarea persoanelor și de evacuare a bunurilor și a valorilor în caz de dezastre;
- h) Să sesizeze poliția în legătură cu orice faptă de natură a prejudicia patrimoniul unității și să fi de concurs pentru îndeplinirea misiunilor ce revin poliției pentru prinderea infractorilor;
- i) Să nu se prezinte la serviciu sub influența băuturilor alcoolice și nici să nu consume astfel de băuturi în timpul serviciului;
- j) Să execute întocmai dispozițiile șefilor ierarhici, cu excepția celor vadit nelegale și să fie respectuos în raporturile de serviciu;

Verificarea cantitativă și calitativă a serviciilor prestate:

Verificarea care se efectuează de către reprezentantul achizitoriului reprezintă:

- integritatea obiectivelor păzite;
- prezența la posturi a agenților de pază, starea acestora și dotarea minimă obligatorie.

Alte dotari minime obligatorii:

Echipe de intervenție:

- Mijloace auto de intervenție;
- Personal specializat în intervenție (agenți de intervenție);

Pentru fiecare post fix, atât pe timp de zi cât și pe timp de noapte, pe fiecare schimb de lucru, paza se asigură cu câte un agent de pază pe fiecare post.

3. Garantie

Prestatorul va garanta pentru producerea unor pagube (furturi, degradări din vandalism etc.) din gestiunea achizitorului. Valorile de despăgubire sunt cele actuale de pe piață a bunurilor similare cu cele distruse sau furate.

4. Atribuțiile și responsabilitățile Părților

4.1. Autoritatea contractantă va pune la dispoziția prestatorului, cu promptitudine, orice informație și/ sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea contractului.

Autoritatea contractantă va colabora, atât cât este posibil, cu Contractantul pentru furnizarea informațiilor pe care acesta din urmă le poate solicita în mod rezonabil pentru realizarea Contractului.

Autoritatea Contractantă se obligă să recepționeze serviciile prestate astfel cum sunt prevăzute în Caietul sarcini.

4.2. Prestatorul:

- va emite factura în conformitate cu prevederile Legii nr. 139/2022 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 120/2021 privind administrarea, funcționarea și implementarea sistemului național privind factura electronică RO e-Factura și factura electronică în România, împreună cu documentele justificative în conformitate cu prevederile Caietului de sarcini. Fiecare factură va avea menționat numărul contractului, datele de emisie și de scadență ale facturii respective. Facturile vor fi trimise în programul național e-Factura și în original la adresa specificată de Autoritatea Contractantă. Factura va fi transmisă după semnarea de către Autoritatea Contractantă a procesului verbal de recepție cantitativă și calitativă. Procesul verbal de recepție cantitativă și calitativă va însoți factura și reprezintă elementul necesar realizării plății, împreună cu celelalte documente justificative.

- va acorda sprijin în întocmirea planurilor de pază care să cuprindă și avizarea planurilor de către poliție;

- va asigura paza cu personal de pază cu atestat, dotat conform planului de pază și în conformitate cu programul solicitat de beneficiar;

- va interveni în cazuri de necesitate, cu echipe specializate, în cel mai scurt timp și informează dacă este cazul organele competente (poliție, pompieri, salvare, etc);

- va efectua controlul posturilor atât în mod planificat cât și inopinat, cu persoană nominalizată astfel încât prestatorul să se asigure că personalul de pază este prezent la obiectiv, își exercită în mod activ obligațiile de pază și supraveghere și își respectă toate obligațiile/ condițiile și la termenele stabilite prin contract, executând controale de zi și de noapte asupra modului în care personalul propriu își realizează serviciul și va lua măsuri imediate de remediere a neajunsurilor constatate;

- în nicio situație personalul nu va invoca că un agent de pază a fost numit/angajat de puțin timp pentru a justifica neîndeplinirea oricărei obligații asumate prin contract; prestatorul răspunde conform prevederilor codului civil pentru pagubele cauzate beneficiarului din culpa dovedită a angajaților proprii;

- va lua măsuri împotriva prepușilor săi pentru orice fapte sau omisiuni de natură să influențeze negativ îndeplinirea atribuțiilor agenților de pază. Prestatorul garantează că niciun agent de pază nu va părăsi postul și că nu se va afla sub influența alcoolului sau stupefiantelor pe durata serviciului și nici nu va aduce și/sau avea băuturi alcoolice asupra lui sau în post;

- va respecta condițiile impuse de legislația în vigoare privind paza obiectivelor, protecția muncii, prevenirea și stingerea incendiilor precum și protecția mediului.

Părăsirea repetată de către agenții de pază a posturilor pe timpul serviciului de pază sau nerespectarea interdicțiilor privind băuturile alcoolice și stupefiante, precum și încălcarea repetată a consemnelor particulare și generale constituie încălcări grave a obligațiilor contractuale de către prestator și îndreptățește beneficiarul la denunțarea unilaterală și imediată a contractului încheiat, cu condiția demonstrării de către beneficiar a faptelor reclamate.

Prestatorul se obligă să permită controlul reprezentanților desemnați ai beneficiarului asupra modului în care își desfășoară activitatea de pază cât și la spațiile în care agenții își depozitează efectele personale. De asemenea, prestatorul se obligă să nu aducă prejudicii spațiilor și echipamentelor primite în folosință pentru agenții de pază.

Prestatorul răspunde pentru orice pagubă pe care o produce ca urmare a prestării necorespunzătoare a serviciului și nerespectarea consemnului postului.

5. Recepția serviciului de pază

5.1. Recepția serviciului de pază se va efectua pe baza de proces verbal semnat de prestator și autoritatea contractantă care să asigure recepția cantitativă și calitativă.

5.2. Procesul verbal de recepție calitativă și cantitativă va include unul din următoarele rezultate:

- Acceptat;
- Acceptat cu observații minore;
- Acceptat cu rezerve;
- Refuzat.

6. Riscuri

Riscuri	Masuri de gestionare
întârziere în semnarea contractelor	- planificarea activităților folosind marje de timp de siguranță, astfel încât să poată fi evitată o depășire a termenului de realizare;
întârzieri în prestarea serviciilor în baza contractelor	- planificarea activităților folosind marje de timp de siguranță, fără o depășire a termenelor de prestare a serviciilor;
calitate necorespunzătoare a serviciilor	- prevederea unor clauze contractuale care să permită penalizarea contractantului, în cazul în care se încalcă condițiile contractuale;

7. Metodologia de evaluare a Ofertelor prezentate

Propunerea tehnică va fi elaborată în concordanță cu cerințele minime impuse în prezentul caiet de sarcini.

Criteriul de evaluare a ofertelor este ”prețul cel mai scăzut”, în condițiile îndeplinirii tuturor specificațiilor tehnice.

8. Cerințe finale:

Toate specificațiile caietului de sarcini sunt minimale și obligatorii. Neconformitatea cu una sau mai multe din caracteristicile acestuia atrage după sine respingerea ofertei.

Condițiile de eligibilitate, înregistrare capacitate tehnică care trebuie îndeplinite pentru calificarea ofertanților sunt:

- **Prezentarea listei cu mijloacele** materiale, tehnice, de transport, de comunicații radio telefonice, cu centrele de supraveghere și dispeceratele, tehnica de calcul și softul utilizat, uniforma agenților de intervenție și alte mijloace tehnice care fac parte din dotarea societății;



- **Ofertantul va prezenta în ofertă fotografii atât ale echipamentelor tehnice cât și ale uniformelor** folosite pentru îndeplinirea contractului;
- Ofertantul trebuie să facă dovada că **deține licență de utilizare a frecvențelor radio pentru furnizarea de rețele de comunicații electronice de uz propriu în serviciul mobil terestru asigurat în localitatea București;**
- **Prezentarea atestatului profesional pentru persoanele care execută activități de pază și protecție;**

Clauză suspensivă

Procedura de atribuire a contractului de achiziție publică este inițiată sub incidența următoarei clauze suspensive: în sensul că încheierea contractului de achiziție publică este condiționată de alocarea creditelor bugetare cu această destinație, semnarea contractului făcându-se cu respectarea dispozițiilor referitoare la angajarea cheltuielilor din bugetele care intră sub incidența legislației privind finanțele publice. Având în vedere dispozițiile Legii 98/2016 privind achizițiile publice și H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea Contractantă precizează că va încheia contractul cu ofertantul declarat câștigător numai în măsura în care fondurile necesare achiziției vor fi asigurate prin alocarea creditelor bugetare cu această destinație. În cazul în care, indiferent de motive, creditele bugetare nu vor fi alocate, Autoritatea Contractantă, după primirea notificării cu privire la neacordarea finanțării, își rezervă dreptul de a anula procedura de atribuire, în condițiile în care nu există o altă sursă de finanțare, în conformitate cu prevederile art. 212 alin (1) lit. c) teza 2 din legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, fiind imposibilă încheierea contractului de achiziție publică.

Ofertanții din cadrul acestei proceduri înțeleg că Autoritatea Contractantă nu poate fi considerată răspunzătoare pentru vreun prejudiciu în cazul anulării procedurii de atribuire, indiferent de natura acestuia și indiferent dacă Autoritatea Contractantă a fost notificată asupra existenței unui asemenea prejudiciu. Ofertanții din cadrul acestei proceduri acceptă utilizarea condițiilor speciale de mai sus/clauzei suspensive, asumându-și întreaga răspundere în raport cu eventualele prejudicii pe care le-ar putea suferi în situația descrisă.

DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT
Remus RUSU

Întocmit,
Vicențiu PETRE

Anexă Caiet de sarcini nr. 27710/28.01.2025

Nr. crt.	Denumire obiectiv	Nr. posturi	Numar ore/zi post	Nr. zile vizate	Numar total ore prestate vizate	Tarif/ora fără TVA	VALOARE TOTALĂ
1	Parcul AL. I. Cuza	1	24	186	4.464		0,00
2	Centrul Militar	1	24	186	4.464		0,00
TOTAL					8.928		0,00
TOTAL VALOARE FARA TVA							0,00
TOTAL VALOARE TVA							0,00
TOTAL VALOARE CU TVA							0,00

DIRECȚIA ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT
Remus RUSU

Întocmit,
Vicențiu PETRE

Operator economic

.....

(denumirea/numele)

Formularul nr. 1

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Catre

.....

Ca urmare a detaliului de atribuire nr..... din data de publicata in SEAP va prezentam oferta în scopul atribuirii contractului:

.....noi SC

..... va transmitem alaturat urmatoarele:

a) oferta;

b) documentele care însoțesc oferta.

Avem speranta ca oferta noastra este corespunzatoare si va satisface cerintele.

Operator economic

Data completarii

Cu stima,

DECLARAȚIE

privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 164 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice

Subsemnatul/Subsemnata, reprezentant împuternicit al în calitate de ofertant, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situația prevăzută la **Art. 164 din Legea nr. 98/2016**, respectiv nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:

- a. constituirea unui grup infracțional organizat, prevăzută de art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- b. infracțiuni de corupție, prevăzute de art. 289-294 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție prevăzute de art. 10-13 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- c. infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, prevăzute de art. 18¹ -18⁵ din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- d. acte de terorism, prevăzute de art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004 privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- e. spălarea banilor, prevăzută de art. 49 din Legea nr. 129/2019 pentru prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, prevăzută de art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- f. traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, prevăzute de art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- g. fraudă, în sensul articolului 1 din Convenția privind protejarea intereselor financiare ale Comunităților Europene din 27 noiembrie 1995.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării:

Operator economic

.....

Notă: Se solicită atât ofertantului asociat, subcontractantului cât și terțului susținător.

DECLARAȚIE

privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 165 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice

Subsemnatul/Subsemnata, reprezentant împuternicit al, în calitate de ofertant, la procedura de achiziție directă pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect:, Cod CPV principal:, la data de, organizată de Primăria Sectorului 3, declar pe propria răspundere sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situația prevăzută la **art. 165 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.**

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării:
Operator economic,
.....

Notă: Se solicită atât ofertantului asociat, subcontractantului cât și terțului susținător

DECLARAȚIE

privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice

Subsemnatul/Subsemnata,, reprezentant împuternicit al, în calitate de ofertant, la procedura de achiziție directă pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect:, Cod CPV principal:, la data de, organizată de Primăria Sectorului 3, declar pe propria răspundere sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situația prevăzută la **art. 167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.**

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării:.....

Operator economic,
.....

Notă: Se solicită atât ofertantului asociat, subcontractantului cât și terțului susținător

Numele Ofertantului/Numele legal al Partenerilor în Asociere: *[introduceți denumirea completă]*

DECLARAȚIE

**privind neincadrarea în prevederile art. 59 și 60 din Legea nr 98/2016 privind achizițiile publice
(evitarea conflictului de interese)**

1. Subsemnatul/a , în calitate de
(*ofertant/candidat/ofertant asociat/subcontractant/ terț susținător*), la procedura având ca obiect:
..... , declar pe propria răspundere sub sancțiunea excluderii din procedura
de achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situația prevăzută la
art. 59 și 60 din Legea nr 98/2016 privind achizițiile publice

2. Subsemnatul/a declar că voi informa imediat autoritatea contractantă dacă
vor interveni modificări în prezenta declarație la orice punct pe parcursul derulării procedurii de atribuire a
contractului de achiziție publică sau, în cazul în care vom fi desemnați câștigători, pe parcursul derulării
contractului de achiziție publică.

3. De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea
contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor
care însoțesc oferta, orice informații suplimentare.

4. Subsemnatul/a autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să
furnizeze informații reprezentanților autorizați ai SECTOR 3 (PRIMARIA SECTOR 3 BUCUREȘTI) cu privire
la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Nota:

Persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității contractante, în ceea ce privește organizarea, derularea și
finalizarea procedurii de atribuire, sunt: ROBERT SORIN NEGOITA – Primar; ROXANA MARIANA CIRSTEA
– Director Executiv; GEORGIANA LILIANA PREDILA - Șef Serviciu; GEORGETA VISAN - Șef Serviciu;
AURELIA COCIAS - Consilier juridic; ANA MARIA DIANA VARZARU - Consilier juridic; LOREDANA
DIACONU - Consilier juridic; MELISSA-MĂDĂLINA HAJ ABDO - Consilier juridic, IONUȚ - BOGDAN
ALEXANDRESCU - consilier juridic, CRISTINA IACOB - Consilier juridic, GABRIEL ALEXANDRU ȘIRBU
- Director executiv; CAMELIA DANA GAVRILA – Referent; MIRELA CLAUDIA ALDEA – Expert; RALUCA
IVONNE STAN – Expert; GHEORGHE SERBAN - Director adjunct; MARIA CRISTINA SERBAN – Expert;
LEONARD CRISTACHE - Șef serviciu; CATALINA TOMA - Expert, CORALIA GEORGIANA FILIP -
Director executiv; OLIMPIA VASILICA STANCA – Consilier Achiziții Publice; NICOLETA PLACINTE – Șef
Serviciu; ANDREI VISAN MILITARU - Consilier Achizitii Publice; DANIELA DINUTI – Expert; STEFANIA
MILITARU – Expert; MARIA-SILVIA POPESCU – Consilier Achiziții Publice; CRISTINA TANASE -
Consilier Achizitii Publice; VIOLETA ANCUTA NETEA - Consilier Achizitii Publice; ELENA-GABRIELA
OBLEMENCO – Expert; RUXANDRA - MURA - ANA SAVA - Expert; CORINA ELENA JUDELE – Expert;
LIGIA MARINA OLESCU – Inspector, NICOLETA GHENEA - consilier juridic, FLORIN MANEA- Director

Executiv, RUSU REMUS MIHAIL – Director Executiv Adjunct, ȘTEFANIA DUMITRESCU - Șef Serviciu, ANDRA LAVINIA PENESCU – Sef Serviciu, FLORIN ALIN MOISE- Referent, DANIELA OPREA - Inspector, NATALIA ALBU - Inspector, PENCIU LUCIAN TRAIAN – Inspector, PETRE VICENTIU CONSTANTIN - Sef Serviciu, SOARE FLORENTINA - Sef Serviciu, ANDREEA MARIANA CIORANU -Inspector, IRINA-ELENA IFTIMIE - Sef Serviciu, MIHAI SORIN IONESCU - Inspector, LENUȚA-GABRIELA BUȘCĂ – Consilier juridic.

Data completării:

Operator economic, (semnatura autorizata)

Operator economic (denumirea/numele)

OFERTANTUL

(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTĂ

Către

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Domnilor,

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului
 _____, ne oferim ca, în conformitate

(denumirea/numele ofertantului)

cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să prestăm
 serviciile pentru suma de
 exclusiv TVA, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de (suma în litere și în cifre)
 _____ lei. (suma în litere),

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să prestăm serviciile mai sus enumerate
 conform propunerii tehnice anexate1.

1. Notă! Pentru propunerea tehnică, Autoritatea Contractantă nu prezintă un model/formular, Ofertanții urmând să
 întocmească propunerea tehnică în coformitate cu cerințele minime și obligatorii din cadrul caietului de sarcini,
 prin prezentarea și detalierea elementelor considerate necesare în vederea evaluării de către Autoritatea
 Contractantă.

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de 90 zile, respectiv până la data de
 _____, și (durata în litere și cifre) (ziua/luna/anul) ea va rămâne obligatorie pentru noi
 și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Până la încheierea și semnarea contractului această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de
 dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Alături de oferta de bază:

depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod
 clar "alternativă";

nu depunem oferta alternativă.

(se bifează opțiunea corespunzătoare)

6. Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim
 garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

7. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți
 primi.

Data ____/____/____

_____, în calitate de _____, legal autorizat să semnez
 (semnătura)

Anexă la Formularul de ofertă financiară

Nr crt	Denumire obiectiv	Nr. posturi	Nr ore/zi post	Nr zile vizate	Nr total ore prestate vizate	Tarif /oră fără TVA	Valoare lei fără TVA	TVA lei	Valoare lei cu TVA
1	Parcul Al. I. Cuza	1	24	186	4.464				
2	Centrul Militar	1	24	186	4.464				
	TOTAL				8.928				

Data completării:

Operator economic,

OPERATOR ECONOMIC _____

(denumirea/numele)

FORMULAR PROPUNERE TEHNICĂ

Propunerea tehnica va cuprinde o descriere detaliata a modului in care ofertantul va îndeplini punctual obiectul contractului de servicii, urmărind capitolele/cerințele caietului de sarcini, cu prezentarea de documente edificatoare/probe/dovezi in susținerea îndeplinirii cerințelor.

În cadrul propunerii tehnice, ofertantul va completa și prezentul formular de propunere tehnică, conținând informații referitoare la capitole/secțiunile/categoriile minime de informații care vor fi completate în coloana 2: modul succint dar precis în care ofertantul susține îndeplinirea punctuală a cerinței prevăzute în Caietul de sarcini, cu indicarea capitolului /paginii din Propunerea tehnică unde se regăsește tratată detaliat respectiva cerință/solicitare și/sau documente prezentate în susținerea îndeplinirii cerinței.

Cerință Autoritate contractantă conform Caiet de Sarcini	Ofertă prestator conform cerințelor caietului de sarcini
SERVICII DE PAZĂ, MONITORIZARE ȘI	INTERVENȚIE RAPIDĂ
1.2. Scopul contractului: Operatorul economic selectat va presta serviciile de pază, monitorizare, intervenție rapidă, inclusiv salvare acolo unde este cazul, pentru următoarele obiective: Parcul Al. I. Cuza și Centrul Militar, la calitatea și cantitatea prevăzute în prezentul caiet de sarcini.	
1.4. Durata contractului: prestarea a 8.928 de ore de pază/ 186 zile calendaristice (186 zile calendaristice x 2 posturi x 24 de ore), monitorizare, intervenție rapidă, inclusiv salvare acolo unde este cazul (4.464 de ore pentru obiectivul Parc Al. I. Cuza și 4.464 de ore pentru obiectivul Centrul Militar).	
1.6. Informații despre beneficiile anticipate de către Autoritatea Contractantă Paza va fi asigurată de către societăți comerciale specializate de pază și protecție ce sunt constituite și funcționează potrivit legislației comerciale și prevederilor Legii 333/2003 cu modificările și completările ulterioare și a H.G. nr. 301/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003, în condiții de maximă siguranță a acestora, precum și protecția persoanelor.	
Societățile specializate de pază și protecție sunt societăți comerciale care au înscris ca obiect principal de activitate codul CAEN 8010, un sediu înregistrat și autorizat pentru organizarea administrativă și coordonarea operativă a personalului angajat și care au dobândit dreptul	

<p>de a presta serviciile prevazute de Lege, conform licenței acordate de Inspectoratul General al Poliției Române, cu avizul prealabil al Serviciului Român de Informații.</p>	
<p>2. Descrierea serviciilor solicitate</p>	
<p>Autoritatea contractantă intenționează să achiziționeze servicii pentru asigurarea pazei obiectivelor și bunurilor materiale cu câte un dispozitiv pentru fiecare obiectiv în parte, astfel:</p> <p>a) Parcul Al. I. Cuza – 1 post permanent, 7 zile pe săptămână, cu program 24 ore/zi;</p> <p>b) Centrul Militar – 1 post permanent, 7 zile pe săptămână, cu program 24 ore/zi</p>	
<p>Societatea trebuie să aibă posibilitatea comunicării operative telefonice cu toate locațiile menționate astfel încât în caz de necesitate agenții de pază de la orice punct fix de pază să poată solicita sprijin echipelor de intervenție rapidă.</p>	
<p>În urma apelării de la orice post fix societatea trebuie să intervină cu echipajele de intervenții în maxim 7 minute de la momentul solicitării. Intervenția la evenimente se realizează numai prin personal calificat al societăților specializate de pază și protecție.</p>	
<p>Pentru asigurarea eficienței a serviciilor de pază și intervenție rapidă sunt obligatorii următoarele:</p> <ul style="list-style-type: none"> • (1) linie fax funcțională - contract cu furnizorul de servicii de telefonie fixă; • adresa e-mail - pentru primire reclamații / sesizări / sugestii; 	
<p><i>Personalul care îndeplinește atribuțiile de pază și intervenție trebuie să aibă următoarele dotări:</i></p> <p>a) Uniformă tip, adecvată sezonului;</p> <p>b) Baston din cauciuc;</p> <p>c) Spray iritant-lacrimogen de mică capacitate, de maximum 100 ml;</p> <p>d) Mijloace de avertizare sonore și luminoase (fluier, lanterna);</p> <p>e) Dispozitiv individual de iluminat de tip „hands free”</p> <p>f) Mijloace de comunicare - telefon mobil, stație radio (după nevoi și solicitări);</p> <p>g) Detector de metale - la solicitare.</p>	
<p><i>Prin servicii de pază se asigură:</i></p> <p>a) Paza obiectivelor împotriva accesului neautorizat sau a ocupării abuzive;</p> <p>b) Paza obiectivelor împotriva furturilor, a distrugerilor, incendiilor, precum și a altor acțiuni producătoare de pagube materiale;</p> <p>c) Paza obiectivelor, bunurilor și asigurarea integrității acestora;</p> <p>d) Detectarea substanțelor, armelor, explozibililor sau a materialelor de orice natură care pot provoca o pagubă;</p> <p>e) Paza proprietății intelectuale;</p>	

- f) Furnizarea către beneficiar a informațiilor legate de incidentele apărute în timpul activității de pază.
- g) Acordarea de sprijin în caz de calamități, incendii, atacuri teroriste;
- h) Asigurarea ordinii și liniștii publice în interiorul obiectivului;
- i) Elaborarea de proceduri de protecție și pază specifice fiecărui obiectiv în parte;
- j) Asigurarea unui program de prevenire și combatere a potențialelor riscuri de accidente (prim ajutor), comitere de infracțiuni, acte de violență, etc.;
- k) Preîntâmpinarea desfășurării activităților comerciale neautorizate;
- l) Să oprească accesul în obiective a autovehiculelor neautorizate;
- m) Să oprească și să legitimeze persoanele despre care există date sau indicii că au săvârșit infracțiuni sau alte fapte ilicite, în obiectivele păzite, iar în cazul infracțiunilor flagrante să oprească și să predea poliției pe făptuitor, bunurile sau valorilor care fac obiectul infracțiunii sau altor fapte ilicite, luând măsuri pentru conservarea sau paza lor și întocmind un proces verbal pentru luare acestor măsuri;
- n) Să sesizeze poliția referitor la orice faptă de natură a prejudicia patrimoniului achizitorului și să dea concursul organelor de poliție de îndeplinire a misiunilor ce revin acestora pentru prinderea infractorilor;
- o) În caz de avarii la rețelele edilitare din perimetrul obiectivelor păzite să anunțe de urgență persoanele în drept să ia măsuri;
- p) Să respecte cerințele contractuale;
- q) Să presteze serviciile cu personal calificat.

Monitorizare

Monitorizarea obiectivelor înseamnă urmărirea permanentă a amplasamentului de către un dispecerat care trebuie să aibă o legătură directă și permanentă între locații și dispeceratul societății de pază. Comunicarea trebuie să se realizeze prin sistemul de monitorizare pe linie telefonică, iar ofertantul trebuie să specifice următoarele elemente:

- Tipurile de receive;
- Protocoalele de comunicare;
- Tipurile de Sistem/-e autorizat/-e de înregistrare a convorbirilor telefonice din/spre dispecerat și agenții din posturi cu stocarea electronică a înregistrărilor;
- Modul de legatură între agenții de pază, echipajul de intervenție și dispecerat.

Sistemul de monitorizare telefonică trebuie să permită comunicarea unei foarte mari cantități de informații. Semnalul transmis pe linie telefonică trebuie să cuprindă date complexe referitoare la motivul și locul exact de unde se transmite alarma.

<p>La primirea unui semnal de alarmă de la un obiectiv, trebuie alertat și dirijat cel mai apropiat echipaj de intervenție către obiectivul vizat. Timpul de intervenție va fi de maxim 7 minute pentru orice zonă a obiectivelor din Sectorul 3 Bucuresti. Pasul următor constă în anunțarea telefonică a persoanelor desemnate de către beneficiar ca persoană de contact în caz de alarmă. La solicitarea dispeceratului de serviciu, aceștia vor confirma prin parolă că sunt persoane de contact, vor autentifica natura alarmei și vor comunica date despre situația din obiectiv pentru a sprijini executarea intervenției. Semnalele monitorizate de dispecerat vor fi: semnale de panică, de efracție, de incendiu, de inundație, scurgeri de gaze, urgențe medicale.</p>	
<p><i>Persoana care urmează să îndeplinească atribuții de pază trebuie să îndeplinească următoarele condiții:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> a) Sa aibă vârsta de cel puțin 18 ani b) Să fie apt medical pentru exercitarea funcției. c) Să nu aibă antecedente penale pentru infracțiuni săvârșite cu intenție; d) Să fie atestat profesional, potrivit prevederilor Legii 333/2003 cu modificările și completările ulterioare; e) Să fie echipați cu uniforme distinctiv și echipament de protecție pe care le vor purta numai în timpul serviciului. 	
<p><i>Responsabilitățile și obligațiile agentului de pază în timpul desfășurării activității de pază:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> a) Să cunoască locurile și punctele vulnerabile din perimetrul obiectivului, pentru a preveni producerea faptelor de natură să aduca prejudicii beneficiarului; b) Să păzească obiectivul, bunurile și să asigure integritatea acestora; c) Să oprească și să legitimizeze persoanele despre care exista date sau indicii că au săvârșit infracțiuni sau alte fapte ilicite în obiectivul păzit, iar în cazul infracțiunilor flagrante, să oprească și să predea poliției pe făptuitor, bunurile sau valorile care fac obiectul infracțiunii, luând măsuri pentru conservarea ori paza lor, întocmind totodată un proces-verbal pentru luarea acestor măsuri; d) Să înștiințeze de îndată superiorul său ierarhic și conducerea unității beneficiare despre producerea oricărui eveniment în timpul executării serviciului și despre măsurile luate; e) În caz de avarii produse la instalații, conducte sau rezervoare de apă, ori combustibili sau substanțe chimice, la rețelele electrice sau telefonice și în orice alte împrejurări care sunt de natură să producă pagube, să aducă de îndată la cunoștința celor în drept asemenea evenimente și să ia primele măsuri pentru limitarea consecințelor evenimentului; 	

<p>f) În caz de incendii, să ia imediat măsuri de stingere și de salvare a persoanelor, a bunurilor și a valorilor să sesizeze pompierii și să anunțe conducerea unității și poliția;</p> <p>g) Să ia primele măsuri pentru salvarea persoanelor și de evacuare a bunurilor și a valorilor în caz de dezastre;</p> <p>h) Să sesizeze poliția în legătură cu orice faptă de natură a prejudicia patrimoniul unității și să își dea concursul pentru îndeplinirea misiunilor ce revin poliției pentru prinderea infractorilor;</p> <p>i) Să nu se prezinte la serviciu sub influența băuturilor alcoolice și nici să nu consume astfel de băuturi în timpul serviciului;</p> <p>j) Să execute întocmai dispozițiile șefilor ierarhici, cu excepția celor vadit nelegale și să fie respectuos în raporturile de serviciu;</p>	
<p><i>Verificarea cantitativă și calitativă a serviciilor prestate:</i> Verificarea care se efectuează de către reprezentantul achizitorului reprezintă:</p> <ul style="list-style-type: none"> - integritatea obiectivelor păzite; - prezența la posturi a agenților de pază, starea acestora și dotarea minimă obligatorie. 	
<p><i>Dotari minime obligatorii:</i> Echipe de intervenție:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mijloace auto de intervenție; - Personal specializat în intervenție (agenți de intervenție); <p>Pentru fiecare post fix, atât pe timp de zi cât și pe timp de noapte, pe fiecare schimb de lucru, paza se asigură cu câte un agent de pază pe fiecare post.</p>	
<p>3. Garantie Prestatorul va garanta pentru producerea unor pagube (furturi, degradări din vandalism etc.) din gestiunea achizitorului. Valorile de despăgubire sunt cele actuale de pe piață a bunurilor similare cu cele distruse sau furate.</p>	
<p>4. Prestatorul:</p> <ul style="list-style-type: none"> - va emite factura în conformitate cu prevederile Legii nr. 139/2022 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 120/2021 privind administrarea, funcționarea și implementarea sistemului național privind factura electronică RO e-Factura și factura electronică în România, împreună cu documentele justificative în conformitate cu prevederile Caietului de sarcini. Fiecare factură va avea menționat numărul contractului, datele de emiter și de scadență ale facturii respective. Facturile vor fi trimise în programul național e-Factura și în original la adresa specificată de Autoritatea Contractantă. Factura va fi transmisă după semnarea de către Autoritatea Contractantă a procesului verbal de recepție cantitativă și calitativă. Procesul verbal de recepție cantitativă și calitativă 	

<p>va însoți factura și reprezintă elementul necesar realizării plății, împreună cu celelalte documente justificative.</p>	
<p>- va acorda sprijin în întocmirea planurilor de pază care să cuprindă și avizarea planurilor de către poliție;</p>	
<p>- va asigura paza cu personal de pază cu atestat, dotat conform planului de pază și în conformitate cu programul solicitat de beneficiar;</p>	
<p>- va interveni în cazuri de necesitate, cu echipe specializate, în cel mai scurt timp și informează dacă este cazul organele competente (poliție, pompieri, salvare, etc);</p>	
<p>- va efectua controlul posturilor atât în mod planificat cât și inopinat, cu persoană nominalizată astfel încât prestatorul să se asigure că personalul de pază este prezent la obiectiv, își exercită în mod activ obligațiile de pază și supraveghere și își respectă toate obligațiile/ condițiile și la termenele stabilite prin contract, executând controale de zi și de noapte asupra modului în care personalul propriu își realizează serviciul și va lua măsuri imediate de remediere a neajunsurilor constatate;</p>	
<p>- în nicio situație personalul nu va invoca că un agent de pază a fost numit/angajat de puțin timp pentru a justifica neîndeplinirea oricărei obligații asumate prin contract; prestatorul răspunde conform prevederilor codului civil pentru pagubele cauzate beneficiarului din culpa dovedită a angajaților proprii;</p>	
<p>- va lua măsuri împotriva prepușilor săi pentru orice fapte sau omisiuni de natură să influențeze negativ îndeplinirea atribuțiilor agenților de pază. Prestatorul garantează că niciun agent de pază nu va părăsi postul și că nu se va afla sub influența alcoolului sau stupefiantelor pe durata serviciului și nici nu va aduce și/sau avea băuturi alcoolice asupra lui sau în post;</p>	
<p>- va respecta condițiile impuse de legislația în vigoare privind paza obiectivelor, protecția muncii, prevenirea și stingerea incendiilor precum și protecția mediului. Părăsirea repetată de către agenții de pază a posturilor pe timpul serviciului de pază sau nerespectarea interdicțiilor privind băuturile alcoolice și stupefiante, precum și încălcarea repetată a consemnelor particulare și generale constituie încălcări grave a obligațiilor contractuale de către prestator și îndreptățește beneficiarul la denunțarea unilaterală și imediată a contractului încheiat, cu condiția demonstrării de către beneficiar a faptelor reclamate.</p>	
<p>Prestatorul se obligă să permită controlul reprezentanților desemnați ai beneficiarului asupra modului în care își desfășoară activitatea de pază cât</p>	

<p>și la spațiile în care agenții își depozitează efectele personale. De asemenea, prestatorul se obligă să nu aducă prejudicii spațiilor și echipamentelor primite în folosință pentru agenții de pază.</p> <p>Prestatorul răspunde pentru orice pagubă pe care o produce ca urmare a prestării necorespunzătoare a serviciului și nerespectarea consemnului postului.</p>									
<p>5. Recepția serviciului de pază</p> <p>5.1. Recepția serviciului de pază se va efectua pe baza de proces verbal semnat de prestator și autoritatea contractantă care să asigure recepția cantitativă și calitativă.</p>									
<p>5.2. Procesul verbal de recepție calitativă și cantitativă va include unul din următoarele rezultate:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Acceptat; - Acceptat cu observații minore; - Acceptat cu rezerve; - Refuzat. 									
<p>6. Riscuri</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Riscuri</th> <th>Masuri de gestionare</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>întârziere în semnarea contractelor</td> <td>- planificarea activităților folosind marje de timp de siguranță, astfel încât să poată fi evitată o depășire a termenului de realizare;</td> </tr> <tr> <td>întârzieri în prestarea serviciilor în baza contractelor</td> <td>- planificarea activităților folosind marje de timp de siguranță, fără o depășire a termenelor de prestare a serviciilor;</td> </tr> <tr> <td>calitate necorespunzătoare a serviciilor</td> <td>- prevederea unor clauze contractuale care să permită penalizarea contractantului, în cazul în care se încalcă condițiile contractuale;</td> </tr> </tbody> </table>		Riscuri	Masuri de gestionare	întârziere în semnarea contractelor	- planificarea activităților folosind marje de timp de siguranță, astfel încât să poată fi evitată o depășire a termenului de realizare;	întârzieri în prestarea serviciilor în baza contractelor	- planificarea activităților folosind marje de timp de siguranță, fără o depășire a termenelor de prestare a serviciilor;	calitate necorespunzătoare a serviciilor	- prevederea unor clauze contractuale care să permită penalizarea contractantului, în cazul în care se încalcă condițiile contractuale;
Riscuri	Masuri de gestionare								
întârziere în semnarea contractelor	- planificarea activităților folosind marje de timp de siguranță, astfel încât să poată fi evitată o depășire a termenului de realizare;								
întârzieri în prestarea serviciilor în baza contractelor	- planificarea activităților folosind marje de timp de siguranță, fără o depășire a termenelor de prestare a serviciilor;								
calitate necorespunzătoare a serviciilor	- prevederea unor clauze contractuale care să permită penalizarea contractantului, în cazul în care se încalcă condițiile contractuale;								
<p>8. Cerințe finale:</p> <p>Toate specificațiile caietului de sarcini sunt minimale și obligatorii. Neconformitatea cu una sau mai multe din caracteristicile acestuia atrage după sine respingerea ofertei..</p>									

<p>Condițiile de eligibilitate, înregistrare capacitate tehnică care trebuie îndeplinite pentru calificarea ofertanților sunt:</p> <p>- Prezentarea listei cu mijloacele materiale, tehnice, de transport, de comunicații radio telefonice, cu centrele de supraveghere și dispeceratele, tehnica de calcul și softul utilizat, uniforma agenților de intervenție și alte mijloace tehnice care fac parte din dotarea societății;</p>	
<p>- Ofertantul va prezenta în ofertă fotografii atât ale echipamentelor tehnice cât și ale uniformelor folosite pentru îndeplinirea contractului;</p>	
<p>- Ofertantul trebuie să facă dovada că deține licență de utilizare a frecvențelor radio pentru furnizarea de rețele de comunicații electronice de uz propriu în serviciul mobil terestru asignat în localitatea București;</p>	
<p>- Prezentarea atestatului profesional pentru persoanele care execută activități de pază și protecție;</p>	
<p>Clauză suspensivă</p> <p>Procedura de atribuire a contractului de achiziție publică este inițiată sub incidența următoarei clauze suspensive: în sensul că încheierea contractului de achiziție publică este condiționată de alocarea creditelor bugetare cu această destinație, semnarea contractului făcându-se cu respectarea dispozițiilor referitoare la angajarea cheltuielilor din bugetele care intră sub incidența legislației privind finanțele publice. Având în vedere dispozițiile Legii 98/2016 privind achizițiile publice și H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea Contractantă precizează că va încheia contractul cu ofertantul declarat câștigător numai în măsura în care fondurile necesare achiziției vor fi asigurate prin alocarea creditelor bugetare cu această destinație. În cazul în care, indiferent de motive, creditele bugetare nu vor fi alocate, Autoritatea Contractantă, după primirea notificării cu privire la neacordarea finanțării, își rezervă dreptul de a anula procedura de atribuire, în condițiile în care nu există o altă sursă de finanțare, în conformitate cu prevederile art. 212 alin (1) lit. c) teza 2 din legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, fiind imposibilă încheierea contractului de achiziție publică.</p> <p>Ofertanții din cadrul acestei proceduri înțeleg că Autoritatea Contractantă nu poate fi considerată răspunzătoare pentru vreun prejudiciu în cazul anulării procedurii de atribuire, indiferent de natura acestuia și indiferent dacă Autoritatea Contractantă a fost notificată asupra existenței unui asemenea prejudiciu. Ofertanții din cadrul acestei proceduri acceptă utilizarea condițiilor speciale de mai sus/clauzei suspensive, asumându-și întreaga</p>	

răspundere în raport cu eventualele prejudicii pe care le-ar putea suferi în situația descrisă.	

Operator economic

Data completării