

**Act Adițional la
Contractul subsecvent de lucrări nr. 486526/02.09.2020**

Între

A. SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul în București, Calea Dudești nr. 191, sector 3, cod fiscal 4420465 având cont nr. , deschis la Trezoreria Sector 3, reprezentată prin Primar - Robert Sorin Negoită, în calitate de promitent achizitor, pe de o parte,

și

B. ASOCIEREA TESARO KIT CONSTRUCT S.R.L. – BAU STARK S.R.L.

TESARO KIT CONSTRUCT S.R.L. (Lider asociere) - cu sediul in Bucuresti Sector 2, Str. Olari, Nr. 7A, et. 6, cam. 1, telefon: 0755336499; e-mail: office@tesaro-construct.ro, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/13503/2012, cod fiscal RO30917561, reprezentată prin PLATON CIPRIAN, avand funcția de ADMINISTRATOR,

având ca subcontractanți:

- **FAST ECO SA** - cu sediul in Bucuresti Sector 4, Str. Mitropolit Veniamin Costache, Nr. 22, telefon: 0723506629; e-mail: office@fasteco.ro, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/6663/1991, cod fiscal RO431437, reprezentată prin EMANUEL STEFAN GLOD, avand funcția de REPREZENTANT LEGAL.

- **PROMPT GAZ SRL** - cu sediul in Bucuresti Sector 4, Str. Voila, Nr. 10, bloc 21, sc. 2, et. 4, ap. 30, telefon: 0371306660; e-mail: office@promptgaz.ro, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/2430/2004, cod fiscal RO16155397, reprezentată prin MIHAI-CRISTIAN ONOFREI, avand funcția de REPREZENTANT LEGAL.

- **S.C. TESARO CONSTRUCTII BUCURESTI SRL** - cu sediul in Bucuresti Sector 3, Str. Ale. Apahida, Nr. 27, et. 1, telefon: 0722587019; e-mail: floriancatalinpredescu@yahoo.com, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/4633/2014, cod fiscal RO33062565, reprezentată prin FLORIAN-CATALIN PREDESCU, avand funcția de REPREZENTANT LEGAL.

- **SC TRILENIUM SRL** - cu sediul in Bucuresti Sector 3, Str. Splaiul Unirii, Nr. 39, bloc M12, sc. B, ap. 41, telefon: 0732460117; e-mail: sctrileniumsrl@gmail.com, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/1550/2000, cod fiscal RO12706949, reprezentată prin FLORIANA-LENUTA CRETU, avand funcția de REPREZENTANT LEGAL.

- **CONCELEX ENGINEERING S.R.L.** cu sediul în Bucuresti Str. Aeroportului, nr. 120-130, sector 1, telefon 0722341871, CUI RO 14052360, nr. de inregistrare Registrul Comertului J40/12551/2015, CUI RO14052360, reprezentata prin Piturlea Daniel având funcția de Administrator

- **PESIT ROM S.R.L.** cu sediul în Bucuresti Str. Vasile Milea, nr. 13, bloc C, scara 1, etaj 2, ap. 8, sector 6, CUI RO 6454120, nr. de inregistrare Registrul Comertului J40/20995/1994, reprezentata prin Rodica Ostafe având funcția de Administrator

- **BAU STARK S.R.L. (Asociat)** - cu sediul in Chitila, Str. Rudeni, Nr. 38, Jud. Ilfov, telefon: 0314378831, fax: 0314378832, e-mail: office@baustark.ro, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J23/144/2016, cod fiscal RO30917324, reprezentată prin DIȚĂ FLORENTINA OANA, avand funcția de DIRECTOR GENERAL,

având ca subcontractanți:

- **BIG TOTAL CONSTRUCT SRL** - cu sediul in Bucuresti, Bld. Mircea Voda, Nr. 42, telefon: 0749998668; e-mail: bigtotalconstruct@gmail.com, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/11719/2012, cod fiscal RO30776217, reprezentată prin CATALIN VISAN, avand funcția de ADMINISTRATOR.

- **SC BIGCONS DESIGN SRL** - cu sediul in Oras Chitila, Str. Rudeni Nr. 38, telefon: 0749998668; e-mail: bigcons2016@gmail.com, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J23/3103/2016, cod fiscal RO18587685, reprezentată prin CATALIN VISAN, avand funcția de ADMINISTRATOR.

- **SC DANUBE TOTAL GRUP SRL** - cu sediul in Otopeni, Str. Ion Mihalache, Nr. 3, telefon: 0374202105; e-mail: office@dtgrup.com, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J23/954/2012, cod fiscal RO3323790, reprezentată prin VALERIU GERGELY, avand funcția de ADMINISTRATOR.

- **SC ALA EXPERT CONSTRUCT SRL** - cu sediul in Bucuresti, Str. Valea Hartibaciului, Nr. 28, sector 5 telefon: 0721520044; e-mail: ionut.manea@gmail.com, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/4140/2012, cod fiscal RO30056330, reprezentată prin Manea Ionut, avand funcția de ADMINISTRATOR.

- **SC GINICON SRL** - cu sediul in Bucuresti, Str. Costache Negri, Nr. 21, telefon: 0216682425; e-mail: ginicon@yahoo.com, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/10334/1993, cod fiscal RO3865686, reprezentată prin ION PELTEA, avand funcția de ADMINISTRATOR.

- **SC ODEC ELECTRO SRL** - cu sediul in Oras Buftea, Str. 23 August, Nr. 75, telefon: 0726328204; e-mail: odelectro@gmail.com, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J23/3117/2015, cod fiscal RO34705189, reprezentată prin CONSTANTIN ION, avand funcția de ADMINISTRATOR.

- **SC ORANGE STEEL SRL** - cu sediul in Craiova, Str. Pictor Oscar Obedeau, telefon: 0722933130; e-mail: office@orangesteel.eu, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J16/1504/2012, cod fiscal RO30677817, reprezentată prin ION VIOREL STINGA, avand funcția de ADMINISTRATOR.

- **SC ROBINSTAL TERM SRL** - cu sediul in Bucuresti, Str. Viorele nr. 32 telefon: 0767269675; e-mail: robinstalsign@gmail.com, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/1669/2014, cod fiscal RO32785157, reprezentată prin MARIAN CRISTIAN ROBITU, avand funcția de ADMINISTRATOR.

- **SC SITRACO INTERNATIONAL AMBIENT CONSTRUCT SRL** - cu sediul in Bucuresti, Str. Episcop Ilarion nr. 23, telefon: 0755117725; e-mail: stoiciumari@yahoo.com, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/8222/2002, cod fiscal RO14841925, reprezentată prin ION SAVANCEA, avand funcția de ADMINISTRATOR.

May

• **SC VIOCLAR IMPEX SRL** - cu sediul în Slatina, Str. Libertatii nr. 9, telefon: 0743041779; e-mail: vioclar_impex@yahoo.com, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J28/228/2003, cod fiscal RO15363004, reprezentată prin **MARIUS FLORIN ODAGIU**, având funcția de **ADMINISTRATOR**.

➤ **Tert sustinator al asocierii**

SC RO-VERDE LANDSCAPING SRL - cu sediul în Sat Petresti, Comuna Corbeanca, Jud. Ilfov, Sos. Unirii, Nr. 64, telefon: 0213135455; e-mail: roverdelandscaping@gmail.com, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J23/1349/2011, cod fiscal RO28503819, reprezentată prin **ION OLTEANU**, având funcția de **REPREZENTANT LEGAL**.

în calitate de **executant/ executanți**, pe de altă parte.
a intervenit prezentul act adițional.

Având în vedere Referatul nr. 127094/05.07.2021, părțile au convenit să încheie prezentul act adițional la contractul subsecvent de lucrări nr. **486526/02.09.2020**, având ca obiect: **"Executarea lucrarilor de reabilitare termica a blocurilor de locuinte din Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti pentru cresterea performantei energetice – LOT 2 Blocuri P+8 (inclusiv mai mici decat P+8, pana la P+4) - varianta polistiren+vata"**, cu respectarea următoarelor clauze:

Art. 1. Cap.4 Obiectul principal al contractului Art. 4.3 se modifică și se va citi astfel:

4.3. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătitibil executantului de către achizitor este de 2.867.021,51 lei inclusiv T.V.A., din care T.V.A 457.759,74 lei, valoare exclusiv TVA 2.409.261,77 lei exclusiv T.V.A., din care organizare de șantier 23.854,08 lei fără TVA pentru obiectivele prevăzute în anexa la prezentul contract.

Art. 2 Cap. 5. Prețul contractului Art. 5.1., 5.2., 5.3.se modifică și se va citi astfel:

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului conform acordului-cadru de lucrări nr 183957 din data de 07.09.2018, plătitibil executantului de către achizitor este de 2.867.021,51 lei inclusiv T.V.A., din care T.V.A 457.759,74 lei conform legii.

5.2. Cantitatea care face obiectul contractului subsecvent este prevăzută în Anexa la prezentul act adițional.

5.3. Sursa de finanțare este cea care se regăsește în anexa la prezentul act adițional.

Celelalte clauze din contract rămân în vigoare.

Prezentul act adițional s-a încheiat în București, azi în 2 (două) exemplare cu valoare juridică egală, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

Achizitor,
SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
SERVICIUL INVESTIȚII LUCRĂRI PUBLICE
ȘEF SERVICIU
MARIUS POPESCU

DIRECȚIA JURIDICĂ
SERVICIUL LEGISLATIE SI AVIZARE CONTRACTE
ȘEF SERVICIU
VISAN GEORGETA

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
OCTAVIAN GHEȚU

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI SUSTENABILITATE URBANĂ
SERVICIUL IMPLEMENTAREA PROIECTELOR
ȘEF SERVICIU
TUDOR BIANCA ALEXANDRA

Executant,
ASOCIEREA
TESARO KIT CONSTRUCT S.R.L.
BAU STARK S.R.L.
reprezentată prin lider de asociere
TESARO KIT CONSTRUCT S.R.L.
ADMINISTRATOR
PLATON CIPRIAN