

ACT ADITIONAL LA CONTRACTUL DE LUCRĂRI
Nr. 405948/26.06.2020

Între

A. SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul în București, Calea Dudești nr. 191, sector 3, cod fiscal 4420465 având cont nr, deschis la Trezoreria sector 3, reprezentată prin PRIMAR - ROBERT SORIN NEGOIȚĂ în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

B. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L., cu sediul în București Sectorul 3, Bdul. Basarabia, Nr. 256G, Centru de afaceri D center, etaj 1, indicative 1.2, cod fiscal 37409960, număr de ordine în Registrul Comerțului: J40/5481/2017, având cont nr, deschis la Trezoreria Sector 3, reprezentată prin DIRECTOR GENERAL - ȘTEFAN GIUSEPPE CLINCEANU, pe de altă parte a intervenit prezentul act adițional.

Având în vedere Referatul nr. 186528/30.09.2021, părțile au convenit să încheie prezentul act adițional la contractul de lucrări nr. 405948/26.06.2020, având ca obiect: "Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Th. Pallady", cu respectarea următoarelor clauze:

1. Art. 5.1. și 5.3. din Cap. 5. Prețul contractului se modifică după cum urmează:

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de către achizitor este de **28.692.622,20 lei inclusiv TVA**, din care TVA 4.581.174,97 lei, reprezentând 24.111.447,23 lei exclusiv TVA, sub condiția aprobării indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții prin Hotărâre de Consiliu Local al Sectorului 3, conform anexei la prezentul act adițional.

Formula de ajustare a cheltuielilor aferente materialelor care se va aplica pretului contractului conform Ordonanței Guvernului nr. 15/03.09.2021 menționate este:

$$V_a = C * V_o$$

Unde:

V_a = valoarea ajustată a solicitării de plată

C = coeficientul de ajustare

V_o = valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului.

Conform art 2. Alin (7)- coeficientul de ajustare prevăzut la (alin 6) se calculează cu următoarea formulă :

$$C = \frac{(ICCM)_n}{(ICCM)_{ian.2021}} \times P + (1 - P),$$

unde:

"P" reprezintă ponderea determinată în raport cu obiectul contractului,

"ICCM_n" reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii anterioare solicitării de plată pentru care există valori ale acestuia diseminat oficial,

„ICCM_{ian.2021}" reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021. Pentru contractele de achiziție publică încheiate începând cu 1 februarie 2021 ICCM_{ian.2021} se asimilează indicelui de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii încheierii contractului.

In cazul de fata :

Conform art 2. Alin (3) - c) ponderea pentru construcții ingineresti noi - 47,21%;

„valoarea restului rămas de executat la data de 03.09.2021 este de **22.616.555,93** lei cu TVA, respectiv 19.005.509,18 lei fără TVA;

- ICCM_n este de 143.8 aferent lunii iulie 2021 conform tabel 15 din Buletinului statistic nr. 7 al INS;

- ICCM_{ian2021} este de 109,8 conform Buletinul Statistic de Prețuri în tabelul 15 "Indicii de cost în construcții pe categorii de obiecte și pe elemente de structură"

- coeficientul de ajustare rezultat în urma aplicării modului de calcul este de 1,14618761;

5.3. Sursa de finanțare pe anul 2021 va fi:

- **280.000,00 lei** - “Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Theodor Pallady” (inclusiv taxe, ISC,consultanta tehnica, etc)- cap 84.02.03.03- art. 71.01.01- BUGET LOCAL
- **25.642.816,28 lei** se incadreaza la “Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Theodor Pallady” (inclusiv taxe, ISC,consultanta tehnica, etc)- cap 84.02.03.03- art. 71.01.01- CREDITE DE ANGAJAMENT

Celelalte clauze din contract rămân în vigoare.

Prezentul act adițional s-a încheiat în București, azi în 2 (două) exemplare cu valoare juridică egală, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

ACHIZITOR
SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOTI

EXECUTANT
ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.
DIRECTOR GENERAL
ȘTEFAN GIUSEPPE CLINCEANU

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
Serviciul Investiții Lucrări Publice,
Șef Serviciu
Marius Popescu

DIRECȚIA JURIDICĂ
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE
Șef Serviciu
Georgeta Vișan

DIRECȚIA ECONOMICĂ
Director Executiv,
Octavian Ghețu