

Act Adițional
La Contractul Subsecvent nr. 765047/20.12.2019
Acordul - cadru de lucrări nr. 467973 din data de 02.07.2019

Între

A. SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul în București, Calea Dudești nr. 191, sector 3, cod fiscal 4420465 având cont nr., deschis la Trezoreria Sector 3, reprezentată prin **Primar - Robert Sorin Negoită** în calitate de promitent achizitor, pe de o parte,

și

B. ASOCIEREA TESARO KIT CONSTRUCT S.R.L. – SC AF CONSULTING S.R.L.

TESARO KIT CONSTRUCT S.R.L. (Lider asociere) - cu sediul în București Sector 2, Str. Olari, Nr. 7A, et. 6, cam. 1, telefon: 0755336499; e-mail: office@tesaro-construct.ro, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/13503/2012, cod fiscal RO30917561, reprezentată prin **PLATON CIPRIAN**, având funcția de **ADMINISTRATOR**,

având ca subcontractanți:

- **FAST ECO SA** - cu sediul în București Sector 4, Str. Mitropolit Veniamin Costache, Nr. 22, telefon: 0723506629; e-mail: office@fasteco.ro, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/6663/1991, cod fiscal RO431437, reprezentată prin **EMANUEL STEFAN GLOD**, având funcția de **REPREZENTANT LEGAL**.

- **PROMPT GAZ SRL** - cu sediul în București Sector 4, Str. Voila, Nr. 10, bloc 21, sc. 2, et. 4, ap. 30, telefon: 0371306660; e-mail: office@promptgaz.ro, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/2430/2004, cod fiscal RO16155397, reprezentată prin **MIHAI-CRISTIAN ONOFREI**, având funcția de **REPREZENTANT LEGAL**.

- **S.C. TESARO CONSTRUCTII BUCURESTI SRL** - cu sediul în București Sector 3, Str. Aleea Apahida, Nr. 27, et. 1, telefon: 0722587019; e-mail: floriancatalinpredescu@yahoo.com, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/4633/2014, cod fiscal RO33062565, reprezentată prin **FLORIAN-CATALIN PREDESCU**, având funcția de **REPREZENTANT LEGAL**.

- **SC TRILENIUM SRL** - cu sediul în București Sector 3, Str. Splaiul Unirii, Nr. 39, bloc M12, sc. B, ap. 41, telefon: 0732460117; e-mail: sctrileniumsrl@gmail.com, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/1550/2000, cod fiscal RO12706949, reprezentată prin **FLORIANA-LENUTA CRETU**, având funcția de **REPREZENTANT LEGAL**.

- **SC ROPAINT SOLUTIONS SRL** - cu sediul în Comuna Gruiu, Sat Siliștea Snagovului, Str. Mănăstire Vlad Țepeș nr.92, județul Ilfov, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J23/6003/2017, cod fiscal RO38558579, reprezentată prin **GRIGORE ALEXANDRU**, având funcția de **REPREZENTANT LEGAL**.

- **SC BIP TELECOM SRL** - cu sediul în București Sector 3, Calea Vitan, Nr. 9, bloc V5, sc. 1, etaj 2, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/4754/1997, cod fiscal RO9537840, reprezentată prin **BĂDICĂ LEONARD LUCIAN**, având funcția de **REPREZENTANT LEGAL**.

- **SC ICON SISTEM MANAGEMENT SRL** - cu sediul în București Sector 3, Str. Fetițelor, Nr. 12, , număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/8660/2016, cod fiscal RO36232346, reprezentată prin **MANEA CONSTANTIN BOGDAN**, având funcția de **REPREZENTANT LEGAL**.

SC AF CONSULTING SRL (asociat) - cu sediul în București Sector 4, Str. Evidențiaților , Nr. 3, telefon: 021/326.48.15, fax: 021/326.48.15, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/4248/2000, cod fiscal RO12972517, reprezentată prin **GHEORGHE LIAN**, având funcția de **ADMINISTRATOR**, în calitate de **executanți**, pe de altă parte.

a intervenit prezentul act adițional.

Având în vedere Referatul nr. 223813/25.11.2021, părțile au convenit să încheie prezentul act adițional la contractul de lucrări nr. 765047/20.12.2019, având ca obiect: ” **Lucrări capitale de creștere a eficienței energetice și modernizare – Școala Gimnazială nr. 95 și Lucrări de extindere Grădinița nr. 196**”, cu respectarea următoarelor clauze:

1. Art. 4.3. din Cap. 4. **Obiectul principal al contractului se modifică după cum urmează:**

4.3.Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor ce vor fi executate, plătitibil executantului de către achizitor este de **29.298.785,13 lei inclusiv T.V.A., din care T.V.A 4.677.957,29 lei, valoare exclusiv TVA 24.620.827,84 lei exclusiv T.V.A.,** ca urmare a suplimentării valorii contractului cu suma de 96.674,58 lei inclusiv TVA, conform anexei la prezentul act adițional, astfel:

Lucrări capitale de creștere a eficienței energetice și modernizare – Școala Gimnazială nr. 95 – 13.092.961,88 lei inclusiv TVA;

Lucrări de extindere - Grădinița nr. 196 – 16.205.823,25 lei inclusiv TVA;
conform anexei la prezentul act adițional.

2. **Art. 5.1 și 5.2 din Cap. 5. Prețul contractului și art.5.1 din acest capitol** se modifică după cum urmează:

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului conform acordului-cadru de lucrări nr. 467973 din data de 02.07.2019, plătitibil executantului de către achizitor **29.298.785,13 lei inclusiv TVA**, din care TVA **4.677.957,29 lei** conform legii.

5.2. Sursa de finanțare la nivelul anului 2021 se regăsește în anexa la prezentul act adițional.

3. **Cap. 13 Garanția de bună execuție a contractului** se modifică după cum urmează:

Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din valoarea contractului de lucrări fără TVA, în valoare de **2.462.082,78 lei**, astfel :

Lucrări capitale de creștere a eficienței energetice și modernizare – Școala Gimnazială nr. 95 – 1.100.248,90 lei;

Lucrări de extindere -Grădinița nr. 196 - 1.361.833,88 lei.

Celelalte clauze din contract rămân în vigoare.

Prezentul act adițional s-a încheiat în București, azi în 2 (două) exemplare cu valoare juridică egală, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

Achizitor,
SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
SERVICIUL INVESTIȚII LUCRĂRI PUBLICE
ȘEF SERVICIU
MARIUS POPESCU

DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI SUSTENABILITATE URBANĂ
SERVICIUL IMPLEMENTAREA PROIECTELOR
ȘEF SERVICIU
BIANCA ALEXANDRA TUDOR

DIRECȚIA JURIDICĂ
SERVICIUL LEGISLAȚIE SI AVIZARE CONTRACTE
ȘEF SERVICIU
VISAN GEORGETA

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
OCTAVIAN GHEȚU

Intocmit, Maria Drăghici

Executant,
1. ASOCIEREA
TESARO KIT CONSTRUCT S.R.L.
BAU STARK S.R.L.
reprezentată prin lider de asociere
TESARO KIT CONSTRUCT S.R.L.
ADMINISTRATOR
PLATON CIPRIAN