

Act Adițional
la Contractul de lucrări subsecvent
Nr. 123126 din 29.06.2021
la Acordul -cadru nr. 160055 din data de 08.08.2018

Între

A. SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul în București, Calea Dudești nr. 291, sector 3 cod fiscal 4420465 având cont nr , deschis la Trezoreria sector 3, reprezentată prin **Primar - Robert Sorin Negoită** în calitate de achizitor, pe de o parte, și

B. ASOCIEREA TESARO KIT CONSTRUCT S.R.L. – BAU STARK S.R.L.

TESARO KIT CONSTRUCT S.R.L. (Lider asociere) - cu sediul în București Sector 2, Str. Olari, Nr. 7A, et. 6, cam. 1, telefon: 0755336499; e-mail: office@tesaro-construct.ro, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/13503/2012, cod fiscal RO30917561, reprezentată prin **PLATON CIPRIAN**, având funcția de **ADMINISTRATOR**,
având ca subcontractanți:

- **FAST ECO SA** - cu sediul în București Sector 4, Str. Mitropolit Veniamin Costache, Nr. 22, telefon: 0723506629; e-mail: office@fasteco.ro, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/6663/1991, cod fiscal RO431437, reprezentată prin **EMANUEL STEFAN GLOD**, având funcția de **REPREZENTANT LEGAL**.

- **PROMPT GAZ SRL** - cu sediul în București Sector 4, Str. Voila, Nr. 10, bloc 21, sc. 2, et. 4, ap. 30, telefon: 0371306660; e-mail: office@promptgaz.ro, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/2430/2004, cod fiscal RO16155397, reprezentată prin **MIHAI-CRISTIAN ONOFREI**, având funcția de **REPREZENTANT LEGAL**.

- **S.C. TESARO CONSTRUCTII BUCUREȘTI SRL** - cu sediul în București Sector 3, Str. Ale. Apahida, Nr. 27, et. 1, telefon: 0722587019; e-mail: floriancatalinpredescu@yahoo.com, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/4633/2014, cod fiscal RO33062565, reprezentată prin **FLORIAN-CATALIN PREDESCU**, având funcția de **REPREZENTANT LEGAL**.

- **SC TRILENIUM SRL** - cu sediul în București Sector 3, Str. Splaiul Unirii, Nr. 39, bloc M12, sc. B, ap. 41, telefon: 0732460117; e-mail: sctrileniumsrl@gmail.com, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/1550/2000, cod fiscal RO12706949, reprezentată prin **FLORIANA-LENUTA CRETU**, având funcția de **REPREZENTANT LEGAL**.

BAU STARK S.R.L. (Asociat) - cu sediul în Chitila, Str. Rudeni, Nr. 38, Jud. Ilfov, telefon: 0314378831, fax: 0314378832, e-mail: office@baustark.ro, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J23/144/2016, cod fiscal RO30917324, reprezentată prin **TANASESCU DRAGOS**, având funcția de **ADMINISTRATOR**,
având ca subcontractanți:

- **BIG TOTAL CONSTRUCT SRL** - cu sediul în București, Bld. Mircea Voda, Nr. 42, telefon: 0749998668; e-mail: bigtotalconstruct@gmail.com, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/11719/2012, cod fiscal RO30776217, reprezentată prin **CATALIN VISAN**, având funcția de **ADMINISTRATOR**.

- **SC BIGCONS DESIGN SRL** - cu sediul în Oras Chitila, Str. Rudeni Nr. 38, telefon: 0749998668; e-mail: bigcons2016@gmail.com, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J23/3103/2016, cod fiscal RO18587685, reprezentată prin **CATALIN VISAN**, având funcția de **ADMINISTRATOR**.

- **SC DANUBE TOTAL GRUP SRL** - cu sediul în Otopeni, Str. Ion Mihalache, Nr. 3, telefon: 0374202105; e-mail: office@dtgrup.com, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J23/954/2012, cod fiscal RO3323790, reprezentată prin **VALERIU GERGELY**, având funcția de **ADMINISTRATOR**.

- **SC ALA EXPERT CONSTRUCT SRL** - cu sediul în București, Str. Valea Hartibaciului, Nr. 28, sector 5 telefon: 0721520044; e-mail: ionut.manea@gmail.com, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/4140/2012, cod fiscal RO30056330, reprezentată prin **Manea Ionut**, având funcția de **ADMINISTRATOR**.

- **SC GINICON SRL** - cu sediul în București, Str. Costache Negri, Nr. 21, telefon: 0216682425; e-mail: ginicon@yahoo.com, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/10334/1993, cod fiscal RO3865686, reprezentată prin **ION PELTEA**, având funcția de **ADMINISTRATOR**.

- **SC ODEC ELECTRO SRL** - cu sediul în Oras Buftea, Str. 23 August, Nr. 75, telefon: 0726328204; e-mail: odecelectro@gmail.com, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J23/3117/2015, cod fiscal RO34705189, reprezentată prin **CONSTANTIN ION**, având funcția de **ADMINISTRATOR**.

- **SC ORANGE STEEL SRL** - cu sediul în Craiova, Str. Pictor Oscar Obedeau, telefon: 0722933130; e-mail: office@orangesteel.eu, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J16/1504/2012, cod fiscal RO30677817, reprezentată prin **ION VIOREL STINGA**, având funcția de **ADMINISTRATOR**.

• **SC ROBINSTAL TERM SRL** - cu sediul in Bucuresti, Str. Viorele nr. 32 telefon: 0767269675; e-mail: robinstalsign@gmail.com, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/1669/2014, cod fiscal RO32785157, reprezentată prin MARIAN CRISTIAN ROBITU, avand funcția de ADMINISTRATOR.

• **SC SITRACO INTERNATIONAL AMBIENT CONSTRUCT SRL** - cu sediul in Bucuresti, Str. Episcop Ilarion nr. 23, telefon: 0755117725; e-mail: stoiciumari@yahoo.com, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/8222/2002, cod fiscal RO14841925, reprezentată prin ION SAVANCEA, avand funcția de ADMINISTRATOR.

• **SC VIOCLAR IMPEX SRL** - cu sediul in Slatina, Str. Libertatii nr. 9, telefon: 0743041779; e-mail: vioclar_impex@yahoo.com, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J28/228/2003, cod fiscal RO15363004, reprezentată prin MARIUS FLORIN ODAGIU, avand funcția de ADMINISTRATOR.

➤ **Tert sustinator al asocierii**

SC RO-VERDE LANDSCAPING SRL - cu sediul in Sat Petresti, Comuna Corbeanca, Jud. Ilfov, Sos. Unirii, Nr. 64, telefon: 0213135455; e-mail: roverdelandscaping@gmail.com, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J23/1349/2011, cod fiscal RO28503819, reprezentată prin ION OLTEANU, avand funcția de REPREZENTANT LEGAL.

în calitate de **executant/ executanți**, pe de altă parte.

Având în vedere Referatul nr. 227280/06.12.2021, părțile au convenit să încheie prezentul act adițional la contractul subsecvent de lucrări nr. **123126/29.06.2021**, având ca obiect: **"Executarea lucrarilor de reabilitare termica a blocurilor de locuinte din Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti pentru cresterea performantei energetice – LOT 3 - Blocuri P+10 (inclusiv mai mici pana la P+8 si mai mari decat P+10)- varianta polistiren+vata"**, cu respectarea următoarelor clauze:

2. Art. 5.1. și 5.3. din Cap. 5. Prețul contractului se modifică după cum urmează:

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului conform acordului-cadru de lucrări nr 160055 din data de 08.08.2018, plătit de către achizitor este de 1.850.852,26 lei inclusiv TVA conform anexei la prezentul act adițional, din care TVA 295.514,23 lei conform legii.

5.3. Sursa de finanțare se modifică conform anexei la prezentul act adițional: Angajamentul pentru anul 2021 devine 1.850.852,26 lei.

-440.000,00 lei - Locuinte- cap 70.02.03- art. 71.01.01- **BUGET LOCAL**

-660.000,00 lei - Locuinte- cap 70.02.03- art. 71.01.01- **BUGET DE STAT**- cf contr de finantare nr. 862/14.05.2021

-750.852,26 lei- Locuinte- cap 70.02.03- art. 71.01.01- **CREDITE DE ANGAJAMENT**

Celelalte clauze din contract rămân în vigoare.

Prezentul act adițional s-a încheiat în București, azi în 2 (două) exemplare cu valoare juridică egală, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

Achizitor,
SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
SERVICIUL INVESTIȚII LUCRĂRI PUBLICE
ȘEF SERVICIU
MARIUS POPESCU

DIRECȚIA JURIDICĂ
SERVICIUL LEGISLATIE SI AVIZARE CONTRACTE
SEF SERVICIU
VISAN GEORGETA

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
OCTAVIAN GHEȚU

Executant,
ASOCIEREA
TESARO KIT CONSTRUCT S.R.L.
BAU STARK S.R.L.
reprezentată prin lider de asociere
TESARO KIT CONSTRUCT S.R.L.
ADMINISTRATOR
PI ALEXANDRU

NR. CTR.	DENUMIRE	VALOARE CONTRACT				DIFERENTA			VALOARE CONTRACT ACTUALIZATA				Angajament 2021 devine:	
		EXECUTIE (C+M) lei fara tva	O.S. (organizare santier) lei fara tva	TOTAL VALOARE CONTRACT EXECUTIE +OS lei fara tva	TOTAL VALOARE CONTRACT EXECUTIE +OS lei cu tva	DIFERENTA lei fara tva	DIFERENTA lei cu tva	EXECUTIE (C+M) lei fara tva	O.S. (organizare santier) lei fara tva	TOTAL VALOARE CONTRACT EXECUTIE +OS lei fara tva	TOTAL VALOARE CONTRACT EXECUTIE +OS lei cu tva	BUGET LOCAL+ BUGET DE STAT	CREDITE DE ANGAJAMENT	
123126/29.06.2021	SOS. MIHAI BRAVU, NR 304, BL.B13, SC. C	1,934,209.02	19,342.09	1,641,639.59	1,953,551.11	-86,301.55	-102,698.85	1,539,938.65	15,399.39	1,555,338.03	1,100,000.00	750,852.26		
TOTAL CU TVA		19,342.09	19,342.09	1,641,639.59	1,953,551.11	-86,301.55	-102,698.85	1,539,938.65	15,399.39	1,555,338.03	1,100,000.00	750,852.26		

ACHIZITOR
SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI
PRIMAR
ROBERT



DIRECTIA INV. SI ACHIZITII
SERVICIUL INVESTITIILOR PUBLICE
SEF SERVICIU
MARIUS POPESCU

DIRECTIA JURIDICA
SERVICIUL LEGISLATIE SI AVIZARE CONTRACTE
SEF SERVICIU
VISAN GEORGETA

DIRECTIA ECONOMICA
DIRECTOR EXECUTIV
OCTAVIAN GHETU

Intocmit de: *Marius Popescu*

EXECUTANT
ASOCIEREA
TESARO KIT CONSTRUCT S.R.L.
BAU STARK S.R.L.
reprezentat prin lider de asociere
TESARO KIT CONSTRUCT S.R.L.
ADMINISTRATOR
PLATON CIPRIAN

SEF SERVICIU
MARIUS POPESCU

DIRECTIA JURIDICA
SERVICIUL LEGISLATIE SI AVIZARE CONTRACTE
SEF SERVICIU
VISAN GEORGETA

DIRECTIA ECONOMICA
DIRECTOR EXECUTIV
OCTAVIAN GHETU

Intocmit de: *Marius Popescu*