

**Act aditional la  
contractul subsecvent de servicii nr. 133493/13.07.2021  
la Acordul cadru de servicii nr. 9496/21.08.2017**

**Între**

**A. SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, București, Calea Dudești nr. 191, sector 3, București telefon/fax: 021.318.03.36, cod fiscal 4420465, cont .....  
deschis la Trezoreria Sectorului 3, reprezentată prin **ROBERT SORIN NEGOITA**, având funcția de **PRIMAR**, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

**B. Asocierea S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. - S.C. BAU STARK S.R.L. - S.C. YARDMAN S.R.L. - S.C. FORTIORI CONSULTING S.R.L.**

**S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. (LIDER DE ASOCIERE)**, cu sediul social în Municipiul București Str. Slt. Zaharia nr. 5, Sector 1, telefon: 0371.485.404, fax: 0372.255.578, număr de înmatriculare J40/7049/2013, cod fiscal RO31730943, cont nr

.....  
deschis la Trezoreria....., București, reprezentată prin **FULGA ALEXANDRU BOGDAN**, având funcția de **ADMINISTRATOR**,

având ca subcontractanți:

**S.C. CES CONSULTING SERVICE S.R.L.** – cu sediul în Intrarea Ierbei nr.6, sector 6, Bucuresti, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J 40/1252/2011 cod fiscal RO 28001952 reprezentată prin **Cătălin Ștefan**, având funcția de **DIRECTOR GENERAL**, în calitate de subcontractant;

**SC BBCGEOTEHNIC SRL** – cu sediul în Șos Păcurari nr 48, municipiul Iasi, cod fiscal RO31110330; număr de înmatriculare la Registrul Comertului J22/101/2013, cod fiscal RO31110330 reprezentată prin **Fabian Benchea**, având funcția de administrator, în calitate de subcontractant;

**SC GLOBAL GIS CONSULTING AG SRL** – cu sediul în Sat Retevoiesti comuna Pietrosanu, judetul Arges; număr de înmatriculare la Registrul Comertului J3/1178/2010, cod fiscal RO 27748837 reprezentată prin **Jeanina Sîrba**, având funcția de administrator, în calitate de subcontractant;

**SC QUADRATUM ARCHITECTURE SRL** – cu sediul în Calea Plevnei nr.145B, sector 6, București, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/13029/2002, cod fiscal RO 15086345 reprezentată prin **Dragoș Lucian Fianu**, având funcția de administrator, în calitate de subcontractant;

**SC SERTO INVEST SA** – cu sediul în Str. Buestrului nr.15, sector 2 Bucuresti, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/4005/1997, cod fiscal RO 9490550 reprezentată prin **Christian Mocanu**, având funcția de administrator, în calitate de subcontractant;

**SC WEST CONCEPT DESIGN SRL** – cu sediul în Str Barajul Dunarii nr.9 sector 3, Bucuresti, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/3066/2016, cod fiscal RO35726752 reprezentată prin **Metehau Cosmin Paul**, având funcția de administrator, în calitate de subcontractant;

**S.C. BAU STARK S.R.L. (ASOCIAT 1)**, cu sediul în Orașul Chitila, Strada Rudeni nr. 38, Județul Ilfov, număr de înmatriculare J23/144/2016, cod fiscal RO30917324, telefon: 031.437.88.31, fax: 031.437.88.32, cont nr. ...., deschis la Trezoreria ....., reprezentată prin

....., având funcția de .....

având ca subcontractanți:

**SC REMON PROIECT SRL** – cu sediul în Str. Costache Stamate nr.1, sector 4, București, telefon 0314126134, fax 0314126134, , număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/659/1991, cod fiscal RO 394665 reprezentată prin **Carp Constanța Cerna**, având funcția de administrator, în calitate de subcontractant;

**SC EST PROIECT SRL** – cu sediul în Str. Constantin Brancusi nr.6, sector 3, Bucuresti număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/8159/2005 cod fiscal RO 17548017, reprezentată prin **Eugen Banuta**, având funcția de administrator, în calitate de subcontractant;

**SC MC GENERAL CONSTRUCT ENGINEERING SRL**– cu sediul în Bd. Ferdinand I nr. 58, scara C, etaj 1, Ap.1, Sector 2, Bucuresti număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/19954/2007 cod fiscal RO 22626022, reprezentată prin **Marian Cernovschi**, având funcția de administrator, în calitate de subcontractant;

**SC AQ TESTING BT SRL** – cu sediul în Str. Piculinei nr. 5A, sector, Bucuresti număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/10559/2008 cod fiscal RO 24056955 reprezentată prin **Tănăsescu Adriana Georgiana**, având funcția de administrator, în calitate de subcontractant;

**SC HOSPITAL PROJECT & CONSALTING SRL** – cu sediul în Str. Odobesti, nr.1, camera 3, sector 3, Bucuresti, telefon 021.348.67.72, fax 0371.607.076, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/4448/2006 cod fiscal RO 18488010 reprezentată prin **Cornel Rusu**, având funcția de administrator, în calitate de subcontractant;

**SC AGISFOR SRL** – cu sediul în Str. Clucerului nr.5153, sc.A, ap.2, Sector 1, Bucuresti, telefon 021.2230317, fax 0766268245 număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/14796/1992, cod fiscal RO 356041, reprezentată prin **Culita Daniel**, având funcția de administrator, în calitate de subcontractant;

**SC GINICON SRL** – cu sediul în Str. Costache Negri, nr.21, București, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/10334/1993, cod fiscal RO3865686, reprezentată prin **Culita Daniel**, având funcția de administrator, în calitate de subcontractant;

**SC ART SURVEY SRL** – cu sediul în B-dul Decebal nr.11, sector 3, Bucuresti, telefon 021.320.99.66, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J 40/703/2008 , cod fiscal RO 23085421, reprezentată prin **Matei Laurentiu**, având funcția de administrator, în calitate de subcontractant;

**SC BID DIVISION CONSULTING SRL** cu sediul în Str. Episcop Radu nr.43, sector 2, Bucuresti, telefon 0314380203, fax 0314380203, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J 40/23600/1993, cod fiscal RO 4848497, reprezentată prin **Plesa Mihai George**, având funcția de administrator, în calitate de subcontractant;

**S.C. YARDMAN S.R.L. (ASOCIAT 2)**, cu sediul social în oraș **Voluntari, str. Garoafelor nr.13a, Județul Ilfov**, număr de înmatriculare J23/3644/2014, cod fiscal RO28250562, telefon 0730.557.500, reprezentată de d-nul **Codreanu Eugen Florentin**, având funcția de **ADMINISTRATOR**, având ca subcontractanți:

**SC PATAGONIA DESIGN SRL** – cu sediul în Str. Maior Coravu Ion nr. 25, ap.1 demisol , birou nr.8 Sector 2, Bucuresti, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/7553/2015, cod fiscal 34682581, reprezentată prin **Robert Nicolae Grigore**, având funcția de administrator, în calitate de subcontractant;

**SC HOLSTIC DESIGN – SRL**, cu sediul social în Intr. Alexandru Macedonski nr.10 Parter Apartament 1, Sector 1, Bucuresti, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/7722/2014, cod fiscal 33328102 , reprezentată prin **Crihan Mihnea Grigore**, având funcția de administrator, în calitate de subcontractant;

**S.C. FORTIORI CONSULTING S.R.L. (ASOCIAT 3)**, cu sediul în str. Vlad Dracu nr. 13, bloc C13, scara 1, etaj 7, apartament 87, sector 3, Bucuresti,, telefon: 0724089296, fax: 021/3213581, 031/4362283, număr de înmatriculare la Registrul Comertului J40/8999/2006, cod fiscal RO18726120, cont nr. RO40TREZ7035069XXX006437, deschis la Trezoreria Sectorului 3, reprezentată prin **RĂDUCANU ȘTEFAN**, având funcția de **ADMINISTRATOR**,

în calitate de prestator/prestatori, pe de altă parte, a intervenit prezentul act adițional.

Având în vedere Referatul nr. 230286/09.12.2021, părțile au convenit să încheie prezentul act adițional la contractul de servicii subsecvent nr. 53824/30.03.2018, având ca obiect: **”Expertiză Tehnică, Audit Energetic, DALI, DTAC, PT + DE + Asistență tehnică+ Certificat energetic final Scoala Gimnazială Mihai Botez, Barbu Delavrancea, Neagoe Basarab, nr.149 sala de sport, Liceul Teoretic Nichita Stănescu- Lucrări de creștere a eficienței energetice și modernizare, Studiu de Fezabilitate, Expertiză Tehnică, Audit Energetic, DALI, DTAC, PT + DE + Asistență tehnică+ Certificat energetic final Liceul Teoretic Alexandru Ioan Cuza – Lucrări de extindere ”**, cu respectarea următoarelor clauze:

#### **1. Art. 4.4., 4.6., 4.7. din Cap. 4. Obiectul și prețul contractului se modifică după cum urmează:**

4.4. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv ,prețul serviciilor prestate, plătit prestatorului de către achizitor este de **1.487.455,67 lei inclusiv TVA**, din care T.V.A 237.492,92 lei, valoare exclusiv TVA 1.249.962,75 lei, conform anexei la prezentul act adițional.

4.6. - Cantitatea estimată care face obiectul contractului subsecvent se regăsește în anexa la prezentul act adițional.

4.7. - Sursa de finanțare pentru anul 2021 devine:

206.631,54 lei Cap. 65.02.04.01- 71.01.01 Invatamant secundar Inferior - Expertiza Tehnica, Audit energetic, DALI, DTAC, PT+DE, Asistenta tehnica, Certificat energetic final – Scoala Gimnaziala Mihai Botez - Lucrari de crestere a eficientei energetice si modernizare;

108.439,21 lei Cap. 65.02.04.01- 71.01.01 Invatamant secundar Inferior - Expertiza Tehnica, Audit energetic, DALI, DTAC, PT+DE, Asistenta tehnica, Certificat energetic final – Scoala Gimnaziala Barbu Delavrancea -Lucrari de crestere a eficientei energetice si modernizare;

320.670,47 lei Cap. 65.02.04.01- 71.01.01 Invatamant secundar Inferior- Expertiza tehnica, Audit energetic, DALI, DTAC, PT+DE, Asistenta tehnica, certificat energetic final - Scoala Gimnaziala Neagoe Basarab;

256.426,88 lei Cap. 65.02.04.01- 71.01.01 Invatamant secundar Inferior - Expertiza Tehnica, Audit energetic, DALI, DTAC, PT+DE, Asistenta tehnica, Certificat energetic final – Scoala Gimnaziala nr. 149 sala de sport -Lucrari de crestere a eficientei energetice si modernizare;

479.487,07 lei Cap. 65.02.04.02- 71.01.01 Invatamant secundar Inferior Expertiza Tehnica, Audit energetic, DALI, DTAC, PT+DE, Asistenta tehnica, Certificat energetic final – Liceul Teoretic Nichita Stănescu - Lucrari de crestere a eficientei energetice si modernizare;

115.800,52 lei- Cap. 65.02.04.02- 71.01.01 Invatamant secundar Inferior - Expertiza tehnica, Studiu de Fezabilitate, Proiect Tehnic - Extindere Liceul teoretic Al I Cuza;

**2. Art. 11.1., 11.2. și 11.3. din Cap. 11. Garanția de bună execuție a contractului se modifică după cum urmează:**

11.1- (1) Garanția de bună execuție este în valoare de 10% din valoarea contractului de servicii fara TVA, in cuantum de 124.996,27 lei. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, valabilă pe toată perioada derulării contractului.

11.2 - Garanția de bună execuție în sumă de 88.318,04 lei va fi constituită de către S.C. YARDMAN S.R.L.

11.3 Garanția de bună execuție în sumă de 36.678,23 lei va fi constituită de către S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul act adițional în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,  
SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIMAR  
ROBERT SORIN NEGBU



DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII  
DIRECTOR EXECUTIV  
IRINA GINA SOROCEANU

DIRECȚIA JURIDICĂ  
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE  
ȘEF SERVICIU  
GEORGETA VIȘAN

DIRECȚIA ECONOMICĂ  
DIRECTOR EXECUTIV  
OCTAVIAN GHEȚU

Prestator,  
Asocierea  
S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.  
S.C. BAU STARK S.R.L.  
S.C. YARDMAN S.R.L.  
S.C. FORTIORI CONSULTING S.R.L.

LIDER DE ASOCIERE  
S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.  
ADMINISTRATOR  
FULGA ALEXANDRU BOGDAN

ASOCIAT 2  
S.C. BAU STARK S.R.L.  
ADMINISTRATOR  
EUGEN CODREANU

ASOCIAT 3  
S.C. FORTIORI CONSULTING S.R.L.  
ADMINISTRATOR  
ȘTEFAN RĂDUCANU