

ACT ADITIONAL  
la Contractul de servicii subsecvent nr. 12869/08.11.2016  
la Acordul cadru nr. 9896/22.09.2014

SECTOR 3
CABINET PRIMAR
Nr. 9483
Data 18.08.2017
191 sector 3, telefon/fax:

Între

SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, București, calea Dudești nr. 021.318.03.36, cod fiscal RO4420465, cont ....., deschis la Trezoreria Sectorului 3, reprezentată prin ROBERT SORIN NEGOITA, având funcția de PRIMAR, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

B. ASOCIEREA S.C. BAU STARK S.R.L. – S.C. PBBS INVEST PARTNERS S.R.L. (terți sustinatori tehnic și profesional : S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L și S.C. PROIECT BUCUREȘTI S.R.L.; Subcontractanți: S.C. KOMORA S.R.L., S.C. GRUP GEOLOGIC S.R.L., S.C. HOGA DESIGN GRUP S.R.L., S.C. HOLISTIC DESIGN S.R.L.)

în calitate de prestator, pe de altă parte.

S.C. BAU STARK S.R.L. – cu sediul în Orașul Chitila, Strada Rudeni nr. 38, Județul Ilfov, număr de înmatriculare J23/144/2016, cod fiscal RO30917324, telefon: 031.437.88.31 , fax: 031.437.88.32, cont nr. ...., deschis la Trezoreria ....., reprezentată prin TĂNĂSESCU DRAGOȘ, având funcția de Administrator

S.C. PBBS INVEST PARTNERS S.R.L. cu sediul în București, Calea Floreasca nr. 246C, et.9, cam.8, sector 1, număr de înmatriculare J40/3971/2014, cod fiscal RO33000988, telefon: 0372069100, fax: 0213129504, cont nr. RO12TREZ7015069XXX015213 deschis la Trezoreria Sectorului 1 București, reprezentată prin Cojocaru Dan, având funcția de Administrator,

S.C. HACHIKO DESIGN S.R.L. (terț sustinator tehnic și profesional) – cu sediul în București , Calea Floreasca, nr 246C, et.9, cam.16-20, Sector 1 , număr de înmatriculare J40/2127/2010, cod fiscal RO26585170, telefon: 0731038886, fax:021/4904096, cont nr. RO95TREZ7025069XXX013851 deschis la Trezoreria Sectorului 2 București, reprezentată prin Dna.Pandelea Oana Teodora , având funcția de Administrator,

S.C. PROIECT BUCUREȘTI S.R.L. (terț sustinator tehnic și profesional)) - cu sediul în București Calea Floreasca, nr.246C, et.9, sector 1 , număr de înmatriculare J40/15/1990, cod fiscal RO1571005, telefon: 0372069100 , fax 0213129504, cont nr RO69TREZ7005069XXX000475, deschis la Trezoreria Operativa Municipiul București, reprezentată prin Dl. Cojocaru Dan, având funcția de Administrator, în calitate de prestator,

pe de altă parte, a intervenit prezentul act adițional, cu respectarea următoarelor clauze:

Avand in vedere Referatul nr. 8130/17.08.2017, părțile au convenit sa incheie prezentul act aditional la contractul de servicii subsecvent nr. 12869/08.11.2016, avand ca obiect: "Servicii necesare pentru realizarea studiilor de fezabilitate (SF) si documentatiilor de avizare (DALI), pentru lucrari de construire complexe multifuncționale pentru activități didactice la școli și licee", conform anexei la contract, cu respectarea următoarelor clauze:

**1. Art. 9.2. din Cap. 9. Obligațiile principale ale achizitorului se modifică după cum urmează:**

9.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termenul de maxim 30 zile de la înregistrarea facturii prestatorului la Direcția Economică din cadrul Primăriei Sectorului 3, aferent fiecărei faze menționată în Propunerea financiară, parte componenta a prezentului contract, către S.C. BAU STARK S.R.L. în contul: ....., deschis la Trezoreria ....., respectiv valoarea de 523.629,70 lei inclusiv TVA;

**2. Art. 11.3. din Cap. 11. Garanția de bună execuție a contractului se modifică după cum urmează:**

11.3 - Garanția de bună execuție se va constitui prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. Contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia un cont de disponibil distinct la dispoziția autorității contractante, și se va depune la sediul achizitorului cel târziu pana la efectuarea primei plăți. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului, respectiv 2.551,47 lei. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în documentația de atribuire. Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție.

**2. Art. 11.2. din Cap. 11. Garanția de bună execuție a contractului se modifică după cum urmează:**

11.2 – Garanția de bună execuție va fi constituită integral de S.C. BAU STARK S.R.L., în numele asocierii.

Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul act adițional în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**Achizitor,  
SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIMAR  
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**DIRECȚIA ÎNVĂȚĂMÂNT  
DIRECTOR EXECUTIV  
BOGDAN GARBU**

**DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII  
DIRECTOR EXECUTIV  
IRINA GINA SOROCEANU**

**DIRECȚIA JURIDICĂ  
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE  
ȘEF SERVICIU  
GEORGETA VIȘAN**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ  
DIRECTOR EXECUTIV  
OCTAVIAN GHETU**

**Prestator,  
ASOCIEREA  
S.C. BAU STARK S.R.L.  
ADMINISTRATOR  
TĂNĂSESCU DRAGOS**



**S.C. PBBS INVEST PARTNERS S.R.L.  
ADMINISTRATOR  
COJOCARU DAN**



Nr. Crt.	Denumire obiectiv
<b>BAU-STARK S.R.L.</b>	
1	SF - Construire complex multifunctional pentru activitati didactice si sport la Scoala gimnaziala Leonardo da Vinci ( fosta nr 75)
2	SF - Construire complex multifunctional pentru activitati didactice si sport la Scoala gimnaziala nr 112
3	SF - Construire complex multifunctional pentru activitati didactice si sport la Scoala gimnaziala nr 200
4	SF - Construire complex multifunctional pentru activitati didactice si sport la Scoala gimnaziala Nicolae Labis ( fosta nr 89)
5	SF - Construire complex multifunctional pentru activitati didactice si sport la Scoala gimnaziala nr 196
6	SF - Construire complex multifunctional pentru activitati didactice si sport la Scoala gimnaziala nr 47
7	SF - Construire complex multifunctional pentru activitati didactice si sport la Scoala gimnaziala nr 92
8	SF - Construire complex multifunctional pentru activitati didactice si sport la Scoala gimnaziala Liviu Rebreanu ( fosta nr 21)
9	SF - Construire complex multifunctional pentru activitati didactice si sport la Scoala gimnaziala Al. I. Cuza ( fosta nr 199)
10	SF - Construire complex multifunctional pentru activitati didactice si sport la Scoala gimnaziala nr 67
11	SF - Construire complex multifunctional pentru activitati didactice si sport la Scoala gimnaziala nr 86
12	SF - Extindere Scoala gimnaziala nr 81

13

SF - Construire complex multifunctional pentru activitati didactice si sport la Liceul Teoretic Benjamin Franklin

**Achizitor,**

**SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

**PRIMAR**

**ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**



**DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII**

**DIRECTOR EXECUTIV**

**IRINA GINA SOROCEANE**

**DIRECȚIA JURIDICĂ**

**SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE**

**ȘEF SERVICIU**

**GEORGETA VIȘAN**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ**

**DIRECTOR EXECUTIV**

**OCTAVIAN GHEȚU**

**DIRECȚIA ÎNVĂȚĂMÂNT**

**DIRECTOR EXECUTIV**

**BOGDAN GÂRBU**