

**ACT ADIȚIONAL NR.4
LA CONTRACTUL DE LUCRĂRI NR. 249359/12.11.2018**

Încheiat între:

A. SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul în București, Calea Dudești nr. 191, Sector 3, cod fiscal RO4420465, având cont nr. RO47TREZ24A740501201900X deschis la Trezoreria Sector 3, reprezentată prin **Primar Robert-Sorin Negoită**, având funcția de Primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

B. S.C ALGORITHM RESIDENȚIAL S3 S.R.L. cu sediul în București, Str. Calea Vitan nr. 242, Parter, camerele C3, C4, C5, Sector 3, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/5481/2017, cod unic de înregistrare RO 37409960, având cont nr. RO39TREZ7035069XXX019162 deschis la Trezoreria Sector 3, reprezentată prin **Radu-Alin Panait**, având funcția de Administrator, în calitate de **executant**, pe de altă parte, a intervenit prezentul act adițional.

Având în vedere Referatul nr. 326719/08.04.2020, părțile au convenit să încheie prezentul act adițional la contractul de lucrări nr. 249359/12.11.2018, având ca obiect principal "Executarea de lucrări de construcții și montaj, inclusiv livrarea de produse și prestarea de servicii tehnice aferente implementării obiectivului de investiții « Lucrări de investiții la Bloc C5 – Cămin din strada Aleea Buchetului nr.1 – Colegiul Tehnic «Anghel Saligny»", cu respectarea următoarelor clauze:

Art.1 Cap.5. Prețul contractului se modifică după cum urmează:

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de executantului de către achizitor, este de 4.353.010,54 lei inclusiv TVA, din care TVA în valoare de 695.018,49 lei, reprezentând 3.657.992,05 lei exclusiv TVA, conform HCLS3 nr.312/13.06.2019 privind modificarea Anexei la HCLS3 nr.396/31.08.2018 referitoare la indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție „Lucrări de investiții la Bloc C5 – Cămin din strada Aleea Buchetului nr.1 – Colegiul Tehnic «Anghel Saligny»” și HCLS3 nr. 381/30.07.2019 privind aprobarea prețurilor și tarifelor finale rezultate în urma analizei ofertei financiare a societății Algorithm Residențial S3 SRL pentru obiectivul de investiții „Lucrări de investiții la Bloc C5 – Cămin din strada Aleea Buchetului nr.1 – Colegiul Tehnic «Anghel Saligny»”, va fi împărțit conform Anexelor 1 și 2 la prezentul act adițional.

Celelalte clauze ale contractului rămân în vigoare.

Prezentul act adițional s-a încheiat în București, azi 10.04.2020, în 2 (două) exemplare cu valoare juridică egală, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

ACHIZITOR,
SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR,
ROBERT SORIN NEGOIȚA

EXECUTANT,
S.C ALGORITHM RESIDENȚIAL S3 S.R.L.
ADMINISTRATOR
RADU-ALIN PANAIT

DIRECȚIA JURIDICĂ
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE
ȘEF SERVICIU,
GEORGETA VIȘAN



DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
OCTAVIAN GHEȚU

DIRECȚIA STRATEGII ȘI PROGRAME DE DEZVOLTARE DURABILĂ
SERVICIUL POLITICI, PROGRAME ȘI GESTIONAREA RELAȚIILOR CU COMUNITATEA
ȘEF SERVICIU,
POMPIU TOAN WAN BUZDUGA



**ANEXA 1 LA ACTUL ADIȚIONAL NR.4
AL CONTRACTULUI DE LUCRĂRI NR. 249359/12.11.2018**

Nr. Crt.	Denumirea obiectivului de investiții	Total (valoare lei cu TVA)	Cap. 65.07 Sub. cap 65.07.04, Alin. 71.01.01 (lei cu TVA) C+M	Cap. 65.02, Sub cap. 65.02.04 Alin. 20.05.30 (lei cu TVA)	Cap. 65.02, Sub cap. 65.02.04 Alin. 71.01.01 (lei cu TVA) C+M	Cap. 65.02, Sub cap. 65.02.04 Alin. 71.01.02 (lei cu TVA)	Cap. 65.02, Sub cap. 65.02.04 Alin. 71.01.03 (lei cu TVA)	Cap. 65.02, Sub cap. 65.02.04 Alin. 71.01.30 (lei cu TVA)
1.	Lucrări de investiții la Bloc C5 – Cămin din strada Aleea Buchetului nr.1 – Colegiul Tehnic «Anghel Saligny»	4.353.010,54	1.366.500,00	15.139,06	2.563.677,48	246.687,00	63.903,00	97.104,00
TOTAL		4.353.010,54	1.366.500,00	15.139,06	2.563.677,48	246.687,00	63.903,00	97.104,00

ACHIZITOR,
SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR,
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ

EXECUTANT,
S.C ALGORITHM RESIDENȚIAL S3 S.R.L.
ADMINISTRATOR,
RADU ALIN PANAIT



DIRECȚIA JURIDICĂ
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE
ȘEF SERVICIU,
GEORGETA VIȘAN

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
OCTAVIAN GHEȚU

DIRECȚIA STRATEGII ȘI PROGRAME DE DEZVOLTARE DURABILĂ
SERVICIUL POLITICI, PROGRAME ȘI GESTIONAREA RELAȚIILOR CU COMUNITATEA
ȘEF SERVICIU,
POMPIȚU IOAN WAN BUZDUGA

**ANEXA 2 LA ACTUL ADIȚIONAL NR.4
AL CONTRACTULUI DE LUCRĂRI NR. 249359/12.11.2018**

La Alin. 20.05.30 – sunt incluse următoarele:

Nr. crt	DENUMIRE PRODUS	U.M.	Cant.	Preț unitar (LEI FĂRĂ TVA/BUC)	TVA/BUC	VALOARE CU TVA/BUC	PREȚ UNITAR TOTAL (LEI FĂRĂ TVA)	TVA	VALOARE TOTALĂ INCLUSIV TVA
1	POMPA CIRCULATIE ACM	BUC	1	1.250,00	237,50	1.487,50	1.250,00	237,50	1.487,50
2	POMPA SUBMERSIBILA D=1L/S; H=6MCA	BUC	1	850,00	161,50	1.011,50	850,00	161,50	1.011,50
3	ELECTROVANA CU ARC 4"	BUC	1	1.702,43	323,46	2.025,89	1.702,43	323,46	2.025,89
4	VAS DE EXPANSIUNE 80L	BUC	1	530,00	100,70	630,70	530,00	100,70	630,70
5	VAS DE EXPANSIUNE 50L	BUC	1	720,00	136,80	856,80	720,00	136,80	856,80
6	VAS DE EXPANSIUNE 300L PT CAZAN	BUC	1	1.500,00	285,00	1.785,00	1.500,00	285,00	1.785,00
7	VANA TREI CAI MOTOR PT AG TERMIC APA CALDA 90/70 (CAZAN)	BUC	1	623,25	118,42	741,67	623,25	118,42	741,67
8	POMPA CIRCULATIE AGENT TERMIC	BUC	3	1.848,74	351,26	2.200,00	5.546,22	1.053,78	6.600,00
TOTAL							12.721,90	2.417,16	15.139,06

La Alin. 71.01.02 – sunt incluse următoarele:

Nr. crt	DENUMIRE PRODUS	U.M.	Cant.	Preț unitar (LEI FĂRĂ TVA/BUC)	TVA/BUC	VALOARE CU TVA/BUC	PREȚ UNITAR TOTAL (LEI FĂRĂ TVA)	TVA	VALOARE TOTALĂ INCLUSIV TVA
1	UPS	BUC	1	10.600,00	2.014,00	12.614,00	10.600,00	2.014,00	12.614,00
2	SURSA ALIMENTARE CU BACK-UP 10A	BUC	1	3.500,00	665,00	4.165,00	3.500,00	665,00	4.165,00
3	GRUP ELECTROGEN 31 KVA	BUC	1	35.000,00	6.650,00	41.650,00	35.000,00	6.650,00	41.650,00
4	POMPA CIRCULATIE AGENT TERMIC RADIATOARE	BUC	1	2.500,00	475,00	2.975,00	2.500,00	475,00	2.975,00
5	STATIE DE DEDURIZARE 1.2 MC/H	BUC	1	3.000,00	570,00	3.570,00	3.000,00	570,00	3.570,00
6	CENTRALA TERMICA MURALA 80/60 + KIT EVAC SI AUTOMATIZARE	BUC	3	27.900,00	5.301,00	33.201,00	83.700,00	15.903,00	99.603,00

7	BOILER PREPARARE ACM 1000L	BUC	2	12.000,00	2.280,00	14.280,00	24.000,00	4.560,00	28.560,00
8	GRUP DE POMPARE 10L/S, 75MCA HI+HE	BUC	1	45.000,00	8.550,00	53.550,00	45.000,00	8.550,00	53.550,00
TOTAL							207.300,00	39.387,00	246.687,00

La Alin. 71.01.03 – sunt incluse următoarele:

Nr. crt	DENUMIRE PRODUS	U.M.	Cant.	Preț unitar (LEI FĂRĂ TVA/BUC)	TVA/BUC	VALOARE CU TVA/BUC	PREȚ UNITAR TOTAL (LEI FĂRĂ TVA)	TVA	VALOARE TOTALĂ INCLUSIV TVA
1	CENTRALA DETECTIE INCENDIU - 5 BUCLE	BUC	1	15.000,00	2.850,00	17.850,00	15.000,00	2.850,00	17.850,00
2	MONITOR 24", COMPLET ECHIPAT	BUC	1	3.400,00	646,00	4.046,00	3.400,00	646,00	4.046,00
3	CAMERA VIDEO FIXA DE INTERIOR	BUC	15	1.500,00	285,00	1.785,00	22.500,00	4.275,00	26.775,00
4	CAMERA VIDEO FIXA DE EXTERIOR	BUC	2	1.900,00	361,00	2.261,00	3.800,00	722,00	4.522,00
5	TABLOU ELECTRIC PE SCHELET MET.CU MASCA MONT.PERETE SAU IN NISA,TABLOUL CU SUPR.DE 0,31- 0,90MP	BUC	1	9.000,00	1.710,00	10.710,00	9.000,00	1.710,00	10.710,00
TOTAL							53.700,00	10.203,00	63.903,00

La Alin. 71.01.30 – sunt incluse următoarele:

Nr. crt	DENUMIRE PRODUS	U.M.	Cant.	Preț unitar (LEI FĂRĂ TVA/BUC)	TVA/BUC	VALOARE CU TVA/BUC	PREȚ UNITAR TOTAL (LEI FĂRĂ TVA)	TVA	VALOARE TOTALĂ INCLUSIV TVA
1	DVR, COMPLET ECHIPAT	BUC	1	9.000,00	1.710,00	10.710,00	9.000,00	1.710,00	10.710,00
2	CONTROLLER DE ZONA	BUC	1	5.100,00	969,00	6.069,00	5.100,00	969,00	6.069,00
3	TABLOU ELECTRIC ETAJ P, 1, 2, 3, 4	BUC	5	8.300,00	1.577,00	9.877,00	41.500,00	7.885,00	49.385,00
4	TABLOU ELECTRIC CONSUMATORI VITALI	BUC	1	11.300,00	2.147,00	13.447,00	11.300,00	2.147,00	13.447,00

5	TABLOU ELECTRIC STATIE POMPARE INCENDIU	BUC	1	4.500,00	855,00	5.355,00	4.500,00	855,00	5.355,00
6	TIJA CAPTARE PT.INST.PARATR ASNET,TIP PV-7 DE 17M - ASIM PREVECTRON	BUC	1	10.200,00	1.938,00	12.138,00	10.200,00	1.938,00	12.138,00
TOTAL							81.600,00	15.504,00	97.104,00

ACHIZITOR,
SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR,
ROBERT SORIN NEGOITĂ

EXECUTANT,
S.C ALGORITHM RESIDENȚIAL S3 S.R.L.
ADMINISTRATOR,
RADU-ALEXANDRU PANAIT

DIRECȚIA JURIDICĂ
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE
ȘEF SERVICIU,
GEORGETA VIȘAN



DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
OCTAVIAN GHETU

DIRECȚIA STRATEGII ȘI PROGRAME DE DEZVOLTARE DURABILĂ
SERVICIUL POLITICI, PROGRAME ȘI GESTIONAREA RELAȚIILOR CU COMUNITATEA
ȘEF SERVICIU,
POMPILIU IOAN WAN BUZDUGA