

## Anunț de interes public

Referitor la emiterea titlului de proprietate asupra terenurilor în favoarea cetățenilor sectorului 3, care nu s-au înscris în cooperativa agricolă de producție, conform Legii nr. 123/15.05.2023, art. 27, alin. 2<sup>1</sup>, privind modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 republicată, vă aducem la cunoștință următoarele aspecte:

Deținătorii sau moștenitorii acestora care nu s-au înscris în cooperativa agricolă de producție, nu au predat sau nu le-au fost preluate de stat terenurile prin acte translativ de proprietate pot solicita comisiei județene, la cerere, emiterea titlului de proprietate în condițiile prezentei legi, astfel:

**a)** dacă deținătorii sau moștenitorii acestora figurează cu terenul în registrele agricole sau registrele cadastrale și în evidențele fiscale;

**b)** pentru terenul în cauză nu a fost deschisă carte funciară în baza Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**c)** terenul nu face obiectul cererilor de reconstituire sau constituire a dreptului de proprietate de către alte persoane și nici nu s-a eliberat anterior titlu de proprietate cu privire la acesta.

**Termenul limită de depunere a cererii este 18 noiembrie 2023 și poate fi descărcată de [aici](#).**

Cererile se depun la Registratura Primăriei Sectorului 3 din Calea Dudești nr. 191, cât și prin poștă, cu confirmare de primire.

Dosarul va cuprinde:

- Cerere;
- Act de identitate;
- Acte de stare civilă (naștere, căsătorie, certificat de deces etc);
- Certificat de moștenitor sau calitate de moștenitor;

- Act de proprietate asupra construcției;
- Dovada posesiei terenului pentru care se solicită emiterea titlului;
- Certificat de atestare fiscală;
- Sentința definitivă și irevocabilă (dacă este cazul).