

**ANUNȚ PRIVIND ORGANIZAREA LICITAȚIEI PUBLICE PENTRU
ÎNCHIRIEREA CINEMATOGRAFULUI GLORIA AFLATE ÎN ADMINISTRAREA
SECTORULUI 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

1. Informații Generale privind autoritatea contractantă

Sectorul 3 al Municipiului București

Cod fiscal: 4420465

Adresa: Bulevardul Basarabia nr.256, Sector 3, București

Website: www.primarie3.ro

Contact: Direcția Economică, Resurse Umane și Dezvoltare Urbană, Compartiment Cultură

Telefon: +40757066386

E-mail: cultura@primarie3.ro

2. Informații generale privind obiectul procedurii de licitație publică în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie închiriat

Obiectul procedurii îl constituie închirierea Cinematografului Gloria în scopul de a satisface nevoie de informare a comunității locale, de protejare, dezvoltare și promovare a valorilor culturii române, europene și universale prin desfasurarea de activitati cultural artistice, de la proiectii cinematografice si expozitii, pana la concerte si spectacole de teatru, concerte live, musical-uri, conferinte, evenimente de promovare a artei, culturii, traditiilor si obiceiurilor locale, a mestesugurilor si a artei populare autentice etc. In incinta cinematografului se pot desfasura doar activitati cu caracter cultural – proiectii de film (premiere, avanpremiere, relansari, festivaluri de film), evenimente culturale si educationale (festivaluri si gale de film, proiectii tematice urmate de dezbateri, conferinte, programe educative pentru elevi si studenti, ateliere de animatie, soneristica, regie sau actorie), activitati conexe divertismentului (opera, teatru, balet, concerte), functiuni comerciale (expozitii foto etc). Este strict interzisa defasurarea oricarei alte activitati care nu este in legatura cu activitatea unui cinematograf, respectiv a unei sali multiculturale.

Cinematograful Gloria aparține domeniului public al Municipiului București și în administrarea Sectorului 3 al Municipiului București și este localizat în Strada BABA NOVAC, Nr. 25A și este identificată prin număr cadastral 232599.

Principalele caracteristici ale construcției:

Suprafața construită la sol (mp)	1183
Suprafața construită desfășurată (mp)	1600
Capacitate sală (număr locuri)	400
Dotări – lumini	Sistem iluminat scenic Dolby Stereo Surround
Dotări – sunet	Sistem sonorizare profesional
Dotări – proiector	2 proiectoare MO 5x + !APS 35 -8-1
Suprafață scenă (mp)	120
Cabine artiști	Da

Inchirierea Cinematografului Gloria se realizează în conformitate cu prevederile:

- Ordonanței de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, Capitolul III – Secțiunea 4 – Inchirierea bunurilor proprietate publică

- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 628 din 26.11.2025 privind aprobarea Regulamentului – Cadru în vederea închirierii cinematografului Gloria din Sectorul 3 al Municipiului București.
- Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr.72/15.04.2026 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de împuternicire a Consiliului Local al Sectorului 3 în vederea închirierii Cinematografului Gloria din Sectorul 3 al Municipiului București;
- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.382/20.08.2026 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a Cinematografului Gloria, imobil situat în str. Baba Novac nr. 25A, sector 3, înscris în cartea Funciară nr.232599, aflat în proprietatea publică a Municipiului București.

3. Informații privind documentația de atribuire – se regăsesc în caietul de sarcini

- 3.1 Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire:
- Caietul de sarcini este pus la dispoziția oricărei persoane interesate, fiind publicat integral pe site-ul www.primarie3.ro, secțiunea Anunțuri Publice.

3.2 Dată limită privind solicitarea clarificărilor: 06.11.2026, ora 12.00

4. Informații privind ofertele – se regăsesc în caietul de sarcini.

4.1 Data limită de depunere a ofertelor: 13.11.2026, ora 14.00

4.2 Adresa la care trebuie depuse ofertele: Registratura Sectorului 3 al Municipiului București din Bulvardul Basarabia nr.256 – incinta Halei Laminor, Sector 3, București.

4.3 Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: Oferta va fi prezentată într-un singur exemplar original, în două plicuri sigilate, plicul interior sigilat și inserat în plicul exterior.

5. Data și locul la care se va desfășura sedința publică de deschidere a ofertelor:

16.11.2026, ora 11.00, la sediul Primăriei Sectorului 3 al Municipiului București din Bulevardul Basarabia nr.256 – incinta Halei Laminor, sector 3, București.

Termen de contestație este de 5 zile de la primirea notificării privind rezultatul licitației.

6. Instanța competentă în soluționarea eventualelor litigii și termenele pentru sesizarea instanței:

Tribunalul București, Bd. Unirii nr.37, sector 3, București, telefon: 021.408.37.81 e-mail: trb-grefiersefs2caf@just.ro, în termenele stabilite de Legea nr.554/2004 a Contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării 22.10.2026.