

**CONTRACT SUBSECVENT DE SERVICII**

Nr. 216281/17.06.2025  
la Acordul-cadru nr. 167565/26.07.2022

**Preambul 1.**

1. În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și al Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice,

între

**A. SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI** cu sediul în București, Calea Dudești nr. 191, Sector 3, cod fiscal 4420465, având cont ..... deschis la Trezoreria Sector 3, reprezentată prin PRIMAR – ROBERT SORIN NEGOTA, în calitate de achizitor, pe de o parte

și

**B. Cumpăna 1993 S.R.L.** cu sediul în București Sectorul 3, Strada ALEXANDER VON HUMBOLDT, Nr. 10, PARTER, fax 0212320360, telefon: 0219224, număr de înmatriculare J19930116655403/21.01.2025, cod fiscal 4264242, cont RO66TREZ 7005069XXX003342, deschis la Trezoreria Municipiului București, reprezentată prin SIMION RĂZVAN, având funcția de **ADMINISTRATOR**, în calitate de promitent-prestator, pe de alta parte, s-a încheiat prezentul contract subsecvent de servicii

**2. Definiții**

2.1. În prezentul contract subsecvent de servicii următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract subsecvent** – contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una sau mai multe autorități contractante, care are ca obiect prestarea serviciilor; contract reprezintă prezentul contract subsecvent și toate Anexele sale.
- b. achizitor** – beneficiarul contractului subsecvent de servicii, așa cum este precizat în acordul-cadru. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul achizițiilor publice;
- c. prestator** – persoana juridică sau orice asocieră de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului contractului subsecvent de servicii;
- d. subcontractant** – înseamnă orice operator economic care este parte a prezentului contract subsecvent de servicii și care execută anumite părți sau elemente ale contractului subsecvent ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul prezentului contract subsecvent răspunzând în fața prestatorului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop.
- e. prețul contractului** – pretul platibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului subsecvent de servicii, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contractul subsecvent;
- f. servicii** – activități a căror prestare face obiect al contractului;
- g. document scris** – orice document întocmit de achizitor sau prestator, datat, semnat și confirmat de primire, care are legătură cu orice problemă intervenită în derularea acordului cadru;
- h. situație finală de plată** – ultima situație cumulativă întocmită de prestator, cu ocazia comunicării finalizării prestării/furnizării/lucrării, în vederea recepției la terminarea prestării/furnizării/lucrării și supusă aprobării achizitorului, care cuprinde totalitatea cheltuielilor efective aferente executării acordului cadru.
- i. costul achiziției** – totalitatea cheltuielilor prestatorului efectuate în conformitate cu contractul subsecvent de servicii;
- j. materialele** – produse de orice tip (altele decât echipamentele), care vor face sau fac parte din serviciile permanente;
- k. modificare** – schimbare dispusă de către achizitor potrivit acordului cadru;
- l. forța majoră** – un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului subsecvent de servicii și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului subsecvent; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- m. zi** – zi calendaristică; an – 365 de zile

**3. Interpretare**

3.1. În prezentul contract subsecvent de servicii, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## Clauze obligatorii

### 4. Obiectul contractului

4.1. Obiectul contractului subsecvent constă în prestarea de *“Servicii de închiriere a purificatoarelor si dozatoarelor de apa”*, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Caietul de sarcini are caracter obligatoriu, clauzele sale completându-se cu cele convenite de părți prin prezentul contract subsecvent de servicii.

### 5. Pretul contractului

5.1. Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului subsecvent de servicii, platibil prestatorului de către achizitor este de:

| Nr. crt.               | Denumire servicii | UM  | Cantitate | SC CUMPANA 1993 SRL     |                 |                  |
|------------------------|-------------------|-----|-----------|-------------------------|-----------------|------------------|
|                        |                   |     |           | Pret unitar UM fara TVA | Perioada (luni) | VALOARE FARA TVA |
| 1                      | PURIFICATOARE     | BUC | 774.00    | 42.50                   | 7               | 230,265.00       |
| 2                      | DOZATOARE         | BUC | 40.00     | 42.50                   | 7               | 11,900.00        |
| TOTAL VALOARE FARA TVA |                   |     |           |                         |                 | 242,165.00       |
| TVA                    |                   |     |           |                         |                 | 46,011.35        |
| TOTAL GENERAL CU TVA   |                   |     |           |                         |                 | 288,176.35       |

5.2. Prețurile unitare convenite pentru îndeplinirea contractului subsecvent de servicii, sunt cele declarate de prestator în propunerea financiară, anexă la contractul subsecvent.

5.3. – Sursa de finanțare va fi:

51 – 20.01.30 – PS3 – 8.496,6 lei cu TVA;

51 – 20.01.30 – DGITL – 4.248,30 lei cu TVA;

54 – 20.01.30 – PIEȚE – 1.770,13 lei cu TVA;

54 – 20.01.30 – DEP 2.832,20 lei cu TVA;

60 – 20.01.30 – CM – 1.416,10 lei cu TVA;

61 – 20.01.30 – DGPL – 1.770,13 lei cu TVA;

67 – 20.01.30 – DADP – 354,03 lei cu TVA;

68 – 20.01.30 – DGASPC – 28.322,00 lei cu TVA;

65.03.01. – 20.01.30 – GRĂDINIȚE – 113.288,00 lei cu TVA;

65.04.01. – 20.01.30 – ȘCOLI – 84.966,00 lei cu TVA;

65.04.02. – 20.01.30 – LICEE – 40.712,86 lei cu TVA.

### 6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de de la data semnării contractului subsecvent și până la data de 31.12.2025, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin act adițional.

### 7. Executarea contractului

7.1. Prestarea serviciilor și furnizarea echipamentelor, așa cum acestea sunt prevăzute în caietul de sarcini, se va realiza pe baza notei de comandă a achizitorului, prin direcția de specialitate, în termen de 3 zile lucrătoare de la comanda fermă, în cuprinsul căreia se va indica locul unde se vor efectua acestea, cu drept de realizare în avans.

### 8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului subsecvent sunt:

a) caietul de sarcini;

b) propunerea tehnică;

c) propunerea financiară;

d) contracte de subcontractare (daca este cazul);

e) acord de asociere (daca este cazul);

f) angajamentul ferm de susținere din partea unui tert;

g) garanția de bună execuție (document ce va fi constituit de către prestator după semnarea contractului de către ambele părți);

h) alte anexe.

8.2. Anexele prezentului contract subsecvent de servicii fac parte integrantă din acesta.

### 9. Caracterul confidențial al contractului

9.1. - (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

a) de a face cunoscut contractul subsecvent de servicii sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului subsecvent;

b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului subsecvent de servicii, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

- (2) Dezvaluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului subsecvent de servicii se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului subsecvent.

**9.2.** - O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvaluirea de informații referitoare la contractul subsecvent de servicii dacă:

a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau

b) informația a fost dezvaluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvaluire; sau

c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvaluiască informația.

## **10. Obligațiile principale ale prestatorului**

**10.1.** - Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

**10.2.** - Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

**10.3.** - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu obligațiile asumate.

**10.4.** - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau

utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor

**10.5.** - (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

- (2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

**10.6.** - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu termenul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

**10.7.** - Prestatorul nu va încerca să influențeze personalul beneficiarului implicat în derularea contractului sau să ofere foloase necuvenite acestuia, pe parcursul colaborării/implementării contractului.

## **11. Înlocuirea Personalului**

Nu este cazul

## **12. Obligațiile principale ale achizitorului**

**12.1.** Achizitorul se obligă să ofere sprijinul necesar îndeplinirii serviciilor prestate în termenul convenit.

**12.2.** Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

**12.3.** Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de maxim 30 zile de la înregistrarea facturilor prestatorului la Direcția Economică din cadrul Primăriei Sectorului 3, pe baza proceselor verbale de recepție a serviciilor.

## **13. Sanctiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

**13.1.** În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul refuză sau nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea contractului subsecvent dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 2<sup>1</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

**13.2.** În cazul în care, din vina sa exclusivă, achizitorul nu își onorează facturile în termenul stabilit, prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicate la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

**13.3.** Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă intră în insolvență, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze

dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **Clauze specifice**

### **14. Garanția de bună - execuție a contractului**

**14.1.** prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din valoarea contractului de servicii fără TVA, în valoare de **12,108.25 lei**.

**14.2.** Garanția de bună execuție se va constitui în una din formele prevăzute la art. 40 din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice din 02.06.2016, aprobate prin Hotărârea nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, care devine anexă la contractul de servicii. Garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis la Trezoreria.....nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică/contractului subsecvent, fără TVA (**1,210.82 lei**).

**14.3.** Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului subsecvent, conform art. 39 alin. (3) din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice din 02.06.2016, aprobate prin Hotărârea nr. 395/2016.

**14.4.** Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

**14.5.** Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție, conform art. 42 alin. (2) din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice din 02.06.2016, aprobate prin Hotărârea nr. 395/2016, după cum urmează:

- în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contractul de achiziție publică/contractul subsecvent respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

### **15. Incepere, finalizare, întârzieri, sistare**

**15.1.** - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la data primirii comenzii ferme a achizitorului.

- (2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri, datorate în exclusivitate achizitorului, partile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

**15.2.** - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

- (2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

**15.3.** - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorul. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în contract, prin act adițional.

**15.4.** - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

### **16. Întârzierea în Executare**

**16.1.** Dacă Prestatorul nu prestează serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada specificată, Achizitorul este îndreptățit, fără necesitatea vreunei notificări și fără a exclude alte cai de sancțiune din contract, să pretindă penalități contractuale pentru fiecare zi, care va trece între sfârșitul perioadei de prestare specificată în contract și sfârșitul real al perioadei de prestare.

**16.2.** Despăgubirile Contractuale pe zi de întârziere se vor calcula conform art. 13.1. din prezentul contract de servicii.

### **17. Modificarea Contractului De Servicii**

**17.1.** - Modificările substanțiale ale Contractului de Servicii, inclusiv modificările valorii contractului, se vor face prin Act adițional, cu respectarea prevederilor legale în vigoare la data încheierii acestuia. Dacă solicitarea de modificare

provine de la Prestator, acesta trebuie sa înregistreze solicitarea la Achizitor cu cel puțin 5 zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a Actului adițional.

**17.2.** - În cazul prevăzut la pct.17.1, actul adițional poate implica prelungirea duratei totale a Contractului de Servicii.

**17.3.** - Înaintea încheierii actului adițional, achizitorul poate notifica Prestatorul despre forma și natura modificărilor. Pe cât posibil după primirea notificării, Prestatorul poate transmite o propunere scrisă ce conține:

a) o descriere a serviciului care urmează să fie executat sau a măsurilor care urmează să fie luate și un program de prestare a acestora; și

b) orice modificări necesare la programul de prestare a serviciilor sau cu privire la oricare din obligațiile Prestatorului în baza Contractului;

**17.4.** - Urmând confirmarea propunerii Prestatorului, Achizitorul decide cât mai curând posibil, dacă modificările vor fi sau nu executate. Dacă se decide ca modificările să fie executate, se va emite un ordin administrativ precizând condițiile de realizare a acestora (conform propunerii prestatorului sau după cum este modificată de Achizitor).

**17.5.** - Niciun act adițional nu poate fi încheiat retroactiv. Orice modificare a contractului care nu ia forma unui act adițional sau ordin administrativ sau care nu respecta prevederile prezentului contract, va fi considerată nulă și neavenită.

## **18. Ajustarea pretului contractului**

**18.1.** - Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

**18.2.** - Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, rezultate în urma reofertării.

## **19. Amendamente**

**19.1.** - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului subsecvent de servicii, de a conveni modificarea clauzelor acestuia, prin act adițional, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare și în conformitate cu art. 221 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

**19.2.** - Modificarea prezentului contract se poate face numai cu acordul ambelor părți, în scris, prin act adițional.

**19.3.** - În măsura în care modificări ale legislației achizițiilor publice impun modificarea prezentului contract subsecvent de servicii, aceasta se va realiza unilateral de către achizitor, prin act adițional semnat de către părțile contractante.

## **20. Subcontractarea**

**20.1.** - Prestatorul are obligația, în cazul în care părți din contractul subsecvent le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul subsecvent cu achizitorul.

**20.2.** - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea acordului-cadru toate contractele subsecvente încheiate cu subcontractanții desemnați.

- (2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele subsecvente încheiate cu aceștia se constituie în anexele la acordul-cadru.

**20.3.** - (1) Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către prestator în perioada de implementare a contractului subsecvent poate interveni în următoarele situații:

a. înlocuirea subcontractanților nominalizați în oferta și ale caror activități au fost indicate în oferta ca fiind realizate de subcontractanți,

b. declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării acordului-cadru de achiziție publică în condițiile în care părțile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în oferta fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora,

c. renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul subsecvent de achiziție publică.

- (2) Promitentul Prestator este pe deplin răspunzător fără de Promitentul achizitor de modul în care îndeplinește contractul subsecvent de servicii.

- (3) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Promitentul prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contractul subsecvent de servicii.

- (4) Promitentul Prestator are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contractul subsecvent de servicii.

**20.4.** - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contractul subsecvent de servicii. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul acordului-cadru și va fi notificată Promitentului achizitorului. Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către prestator în perioada de implementare a contractului subsecvent se realizează cu acordul autorității contractante.

Noii subcontractanți au obligația:

- de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la oferta, aferenta activității supuse subcontractării.

## **21. Plata directă către subcontractanți**

**21.1.** - Autoritatea contractantă efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contractul subsecvent de servicii îndeplinite de către subcontractanții propuși în oferta, dacă aceștia solicită, pentru servicii, produse sau lucrări furnizate contractantului potrivit contractului subsecvent dintre contractant și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, atunci când natura contractului subsecvent permite acest lucru și dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

**21.2.** - În sensul art. 21.1, subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului subsecvent de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul subsecvent de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către autoritatea contractantă. Autoritatea contractantă efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv autoritatea contractantă, contractant și subcontractant sau de autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, contractantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

**21.3.** - Atunci când un subcontractant își exprima opțiunea de a fi plătit direct, autoritatea contractantă are obligația de a stabili în cadrul contractului subsecvent de achiziție publică clauze contractuale obligatorii ce prevăd transferul de drept al obligațiilor de plată către subcontractant/subcontractanți pentru partea/părțile din contract aferente/aferente acestuia/acestora, în momentul în care a fost confirmată îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de subcontractare.

**21.4.** - Autoritatea contractantă are obligația de a solicita, la încheierea contractului subsecvent de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, prezentarea contractelor încheiate între contractant și subcontractant/subcontractanți nominalizați în oferta sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul subsecvent de achiziție publică.

**21.5.** - Contractele prezentate conform prevederilor art. 21.4 trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexele la contractul subsecvent de achiziție publică.

**21.6.** - Dispozițiile prevăzute la art. 21.1-21.5 nu diminuează răspunderea contractantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului de achiziție publică.

## **22. Terțul Susținător**

**22.1.** - Prezentul contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligațiilor ce îi revin terțului susținător în baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract subsecvent de servicii. Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract subsecvent, prestatorul consimte că achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretenție la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva terțului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către acesta.

**22.2.** - În cazul în care prestatorul este în imposibilitatea derulării prezentului contract subsecvent de servicii, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea terțului în baza angajamentului ferm, terțul susținător este obligat a duce la îndeplinire acea parte a contractului subsecvent care face obiectul respectivului angajament ferm. Înlocuirea prestatorului inițial cu terțul susținător, nu reprezintă o modificare substanțială a contractului subsecvent de servicii în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract și fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.

## **23. Conflictul de interese**

**23.1.** - Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau îndepărta orice situație de conflict de interese care are sau poate avea ca efect compromiterea executării contractelor subsecvente ce vor fi încheiate în baza prezentului acord cadru, în mod obiectiv și imparțial.

**23.2. (1)** Prestatorul garantează ca va înlocui, imediat și fără nici un fel de compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului sau care se află într-o astfel de situație de conflict de interese și va notifica în termen de 5 zile despre această situație, în scris, achizitorului.

**(2)** În situația în care prestatorul cu care s-au încheiat contracte subsecvente în baza acordului-cadru se afla în situație de conflict de interese sau într-o situație care, deși nu este considerată conflict de interese, are ca efect compromiterea executării contractelor subsecvente și nu notifica achizitorul asupra situației apărute, aceasta da dreptul achizitorului de a rezilia contractul subsecvent de servicii, fără obligația notificării formale a prestatorului.

## **24. Cesiunea**

**24.1.** Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

## **25. Incetarea contractului**

**25.1.** Prezentul contract subsecvent de servicii încetează:

- a) prin atingerea la termen
- b) prin atingerea unui prag pentru care prevederile legale impun obligații de aplicare a unor proceduri în raport cu anumite praguri valorice,
- c) prin acordul scris al părților, precum și în orice alt caz prevăzut de lege;
- d) în situația în care cazul de forță majoră durează mai mult de 30 de zile, fără plata de despăgubiri, în condițiile prezentului Contract;
- e) prin rezilierea intervenită în condițiile prevăzute în Contractul subsecvent de servicii.

**25.2.** Incetarea Contractului subsecvent de servicii nu afectează executarea obligațiilor scadente între Părțile Contractante și nu exonerează Partea în culpă, în caz de reziliere, de răspunderea pentru prejudiciile cauzate.

**25.3.** În situația rezilierii/rezoluțiunii totale/părtiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

- 25.4.** Nerespectarea în mod repetat de către o parte a obligațiilor contractuale va fi dovedită cu notificările scrise și transmise de către cealaltă parte, notificări care vor face referire la neîndeplinirea respectivă precum și la durata ei. Prin notificări se vor solicita justificări privind neîndeplinirea obligațiilor, pe care cealaltă parte este obligată să le furnizeze în termen de maxim 5 zile de la data primirii notificării.
- 25.5.** Rezilierea prezentului contract subsecvent de servicii nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.
- 25.6.** Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract subsecvent de servicii.
- 25.7.** Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul subsecvent de servicii, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării prestatorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul rezilierii.
- 25.8. Clauze specifice de încetare a contractului subsecvent de achiziție publică**
- 25.8.1.** În situația modificării contractului subsecvent de servicii cu încălcarea prevederilor art. 19, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul subsecvent.
- 25.8.2.** Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul subsecvent de servicii în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:
- a) prestatorul se afla, la momentul atribuirii contractului subsecvent, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, conform legislației în vigoare;
  - b) contractul subsecvent nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.
- 25.8.3.** Contractul subsecvent de servicii este reziliat de drept în situația în care ofertantul declarat câștigător cu care achizitorul a încheiat contractul subsecvent se angajează sau încheie orice alte înțelegeri privind prestarea serviciilor, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului subsecvent, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/fosti angajați ai autorității contractante sau ai prestatorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului subsecvent.
- 25.8.4.** Achizitorul poate rezilia contractul subsecvent de servicii cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 15 (cincisprezece) zile Promitentului prestator, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:
- a) prestatorul nu execută acordul - cadru în conformitate cu obligațiile asumate (incluzând, fără a se limita la acestea, executarea necorespunzătoare, executarea cu întârziere, executarea parțială/incompletă etc);
  - b) prestatorul refuză sau omite să aducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către achizitorul ori refuză să răspundă solicitărilor acestuia;
  - c) prestatorul cesionează obligațiile rezultate din Contractul subsecvent ori subcontractează cu nerespectarea prevederilor prezentului contract subsecvent;
  - d) prestatorul și/sau Reprezentanții săi legali au fost condamnați pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o Hotărâre Judecătorească definitivă;
  - e) prestatorul se afla în culpa profesională gravă ce poate fi dovedită și justificată prin orice mijloc de probă de către Achizitor;
  - f) împotriva prestatorului și/sau Reprezentanților săi legali a fost pronunțată o Hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor naționale sau intereselor financiare ale Uniunii Europene;
  - g) prestatorul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate prin prezentul contract subsecvent, sau persoana care furnizează Garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele;
  - h) prestatorul și/sau reprezentanții acestuia dau sau se oferă să dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mită, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulente sau recompense pentru:
- 1. a acționa sau a înceta să acționeze în legătură cu contractul subsecvent;
  - 2. a favoriza sau nu, a defavoriza sau nu, oricare persoană care are legătură cu contractul subsecvent de servicii;
  - 3. sau dacă oricare din membrii personalului prestatorului, agenți sau Subcontractanți dau sau se oferă să dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, în modul descris în acest paragraf.
- i) în cadrul unei alte proceduri de achiziție sau procedura de acordare a unei finanțări din bugetul CE, prestatorul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a acordului – cadru ca rezultat al neexecutării obligațiilor Contractuale;
  - j) pentru nerespectarea obligațiilor privind conflictul de interese;
  - k) în oricare dintre situațiile pentru care în mod expres este prevăzut în contractul subsecvent de servicii dreptul achizitorului de a solicita rezilierea.

**l)** are loc orice modificare organizationala care implica o schimbare cu privire la personalitatea juridica, natura sau controlul prestatorului, cu exceptia situatiei în care asemenea modificari sunt înregistrate într-un Act Aditional la prezentul acord cadru;

**m)** aparitia oricarei alte incapacitati legale care sa împiedice executarea Contractului subsecvent de servicii, inclusiv întreruperea finantarii din motive neimputabile achizitorului;

**25.8.5.** În cazul producerii/ aparitiei oricarui din evenimentele sau circumstantele prevăzute la art. 25.8.4 lit. a) -m), achizitorul, la împlinirea termenului de 15 (cincisprezece) zile, are dreptul sa rezilieze contractul subsecvent de servicii, rezilierea operând de plin drept fara nicio alta notificare prealabila, fara încuviintarea vreunei instante judecatoresti si/sau arbitrale si fara a mai fi necesara îndeplinirea vreunei alte formalitati si, dupa caz, sa evacueze prestatorul din locatia achizitorului. La rezilierea contractului subsecvent de servicii, achizitorul are dreptul la despagubiri cu titlu de daune - interese compensatorii.

**25.8.6.** Daca, înainte de expirarea termenului de preaviz, prestatorul remediaza situatiile invocate de catre achizitor ca motiv al rezilierii, înștiintarea înceteaza sa aiba efect, iar achizitorul nu va mai fi îndreptatit sa rezilieze contractul subsecvent de servicii, sub conditia ca situatia de încălcare a obligatiilor Contractuale generata de prestator sa nu pericliteze finalizarea în bune conditii si la timp a Contractului subsecvent, caz în care, pe lângă dreptul de a cere rezilierea, achizitorul va fi îndreptatit si la plata de daune-interese.

**25.8.7.** În perioada de preaviz sus mentionata prestatorul este considerat, de drept, în întârziere, acesta fiind obligat la plata de penalitati.

**25.8.8.** Încetarea prezentului contract subsecvent de servicii nu va avea niciun efect asupra obligatiilor deja scadente între partile Contractante.

**25.8.9.** Prevederile prezentelor clauze nu înlatura raspunderea partii care, în mod culpabil, a cauzat încetarea contractului subsecvent de servicii.

## **26. Forta majora**

**26.1.** Daca o Parte este sau va fi împiedicata prin Forta Majora sa își îndeplineasca oricare din obligatiile sale, Partea afectata va notifica cealalta Parte în termen de 15 zile de la data constatarii interventiei acestor împrejurari si va lua toate masurile care se impun în vederea înlaturarii sau limitarii consecintelor sau prejudiciilor produse celeilalte parti. Daca este necesar, prestatorul va suspenda prestarea serviciilor.

**26.2.** Forta majora exonereaza partile contractante de îndeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract subsecvent de servicii, pe toata perioada în care aceasta actioneaza.

**26.3.** Îndeplinirea contractului subsecvent de servicii va fi suspendata în perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pâna la aparitia acesteia.

**26.4.** Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si în mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care îi stau la dispozitie în vederea limitarii consecintelor.

**26.5.** Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti încetarea de plin drept a prezentului contract subsecvent de servicii, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

## **27. Solutionarea litigiilor**

**27.1.** Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatura cu îndeplinirea contractului subsecvent de servicii.

**27.2.** Daca, dupa 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve în mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti de la sediul achizitorului.

## **28. Limba care guvernează contractul**

**28.1.** - Limba care guvernează contractul este limba română.

## **29. Comunicari**

**29.1. (1)** Orice comunicare între parti, referitoare la îndeplinirea prezentului contractului subsecvent de servicii, trebuie sa fie transmisa în scris.

**(2)** Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cat si în momentul primirii.

**29.2.** Comunicarile între parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii în scris a primirii comunicarii.

## **30. Legea aplicabila contractului**

Contractul subsecvent de servicii va fi interpretat conform legilor din România

## **31. Dispozitii finale**

**31.1.** Prezentul contract subsecvent de servicii a fost încheiat în 2 exemplare originale, unul pentru achizitor si unul pentru prestator.

**32. Partile desemneaza urmatoarii reprezentanti pentru urmarirea derularii contractului subsecvent:**

-din partea prestatorului: Cumpăna 1993 S.R.L. - SIMION RĂZVAN - Administrator

-din partea achizitorului: Direcția Administrativă și Management Informațional.

**Achizitor**

**SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

**PRIMAR**

**ROBERT SOHIL**

CONFIRMARE

1246/2025

ANGHEORGHE

**Prestator**

**CUMPĂNA 1993 S.R.L.**

**ADMINISTRATOR**

**SIMION RĂZVAN**

**Prin împuternicit,**

**Dna. Alina-Elena CIOBANU**

**DIRECȚIA ADMINISTRATIVĂ ȘI  
MANAGEMENT INFORMAȚIONAL  
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT  
OANA BĂDINȚEANU**

**DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII  
DIRECTOR EXECUTIV  
CORALIA FILIP**

**AVIZAT**

**DIRECȚIA JURIDICĂ**

**SERVICIUL DE LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE**

Consilier Juridic

Melissa Mădălina Haj Abdo

**DIRECȚIA ECONOMICĂ**

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT**

**GHEORGHE ȘTEFAN**



Întocmit,