

CERTIFICATE DE URBANISM 2026

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
57	02.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Nerva Traian, nr. 37, sector. 3	240121	Construire imobil cu RH solicitat = 3S+P+5E+6E/7ERETRASE cu funcțiunea de locuințe colective și spații comerciale la parter, construcții anexă, racord la drumul public, acces auto și pietonal, parcaje auto, spații verzi, brânșamente și rețele interioare, împrejmuire teren, amenajare incintă și organizarea execuției lucrărilor.
58	02.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Malu Spart , nr. 132, sector 3	210968	racordare la rețeaua electrică.
59	02.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Bd. Basarabia, nr. 250, bl. trup H3, sector. 3	224727	informare si operatiuni notariale
60	02.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Intr. Industriilor, nr. 56, sector. 3	224374	informare si operatiuni notariale
61	02.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada STRADA PRIPORULUI, nr. 105-107, sector 3	249346,249345,349347	deviere rețea de distribuție gaze naturale
62	03.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, STRADA NIȚĂ ELINESCU , nr. 21, sector. 3	241876	Informare și operațiuni notariale.
63	03.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Aleea TORNADEI, nr. 5, bl. NC 246077, sector. 3	246077	DEZMEMBRARE TEREN
64	03.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, STRADA THEODOR PALLADY , nr. 45D, bl. NC 240672, sector. 3	240672	DEZMEMBRARE TEREN
65	03.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Șos. Gării Cățelu, nr. 96, sector 3	249793	Desființare construcție existentă NC 249793-C1, organizarea execuției lucrărilor de de șantier - DTOE.
66	04.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Ilioara, nr. 16C	246718	Desființarea construcției existente C1 și realizarea unui IMOBIL cu funcțiune administrativă, cu R.H.propus = S+P+8E, construcții anexă, platforme și drumuri incintă, parcări, brânșamente și rețele interioare utilități, accesuri/alei auto și pietonale, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
67	04.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA SOLCII, nr. 50-52, 54, sector. 3	242844	Modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă, având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 1851/2025) și supraetajarea/extinderea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFİNAL PROPUS= Ds+P+3E și organizare de execuție lucrări.
68	04.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA SOLCII, nr. 50-52,54, bl. NR.CADASTRAL 242901, sector. 3	242901	Modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă, având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 1852/2025) și supraetajarea/extinderea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFİNAL PROPUS= Ds+P+3E și organizare de execuție lucrări.

CERTIFICATE DE URBANISM 2026				
Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
69	04.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Str. Baba Novac nr. 9 - Complex comercial A2, nr. 9, sector 3	CUÎ Nr. 412125 / 06.04.2007	Informare - în vederea Concesionării unui teren adiacent spațiului comercial cu NC 205599-C1-U4, pentru extindere spațiu comercial, birouri și terasă de vară;
70	04.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Gura Racului, nr. 49 si 51, sector 3	247665 și 247666	extindere conductă și 2 branșamente gaze naturale
71	04.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, STRADA GURA SARATII, nr. 29-31, sector. 3	230536	elaborarea documentației pentru obținerea avizului de oportunitate în vederea întocmirii P.U.Z. pentru construire imobil cu funcțiune servicii auto, spații depozitare semideschise și organizare de șantier.
72	04.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, STRADA NITA ELINESCU, nr. 2D, sector. 3	208868	modificări exterioare și interioare, remodelare fațade corp C1 - locuință cu RHEXISTENT = P+1E, refacere împrejmuire parțială teren și organizare de execuție lucrări
73	04.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada VOIOSIEI , nr. 43, sector. 3	247846	Desființare parțială corp C2, desființare corpuri C3, C4 și consolidare, extindere și recompartimentare construcție existentă corp C1 locuință și corp C2- garaj cu RHEXISTENT = P, rezultând un imobil cu funcțiunea de LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHROPUS = P, rețele interioare, accesuri / alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, refacere împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
74	04.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Decebal, sector. 3	211637	subtraversare Bulevardul Decebal-conductă alimentare sistem irigații
75	04.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Mihai bravu, sector. 3	248026	subtraversare Bd.Mihai Bravu-conductă alimentare sistem irigații
76	04.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Traian	225131	subtraversare strada Traian și strada Ion Pilat-conducte alimentare sistem irigații
77	04.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, B-dul Mircea Voda, sector. 3	225131	subtraversare Bulevardul Mircea Voda – conductă alimentare sistem irigații
78	04.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Octavian goga, sector. 3	0	subtraversare Bulevardul Octavian Goga-conductă alimentare sistem irigații
79	05.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA GARLITEI, nr. 15-21, sector. 3	248985	dezmembrare teren
80	06.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Garii catelu , nr. 96, sector 3	245324	racord canalizare.
81	06.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, AleEA MOSTISTEA, nr. 40, sector. 3	227707	branșament apă și racord canalizare
82	09.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, STRADA DOICESTI, nr. 3, bl. A6, sector. 3	218990-C1	realizare lucrări de izolare/reabilitare termică a corpului C1 și schimbarea învelitorii precum și organizare de execuție lucrări.
83	09.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, STRADA VÎLSĂNEȘTI , nr. 36I, sector. 3	229917	elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire privind continuarea și finalizarea lucrărilor autorizate inițial prin A.C. nr. 892 din 19.12.2019 și schimbarea soluțiilor tehnice prin realizarea de modificări interioare și exterioare, reconfigurare fațade și remodelare volumetrică la imobilul cu RHAUTORIZAT=Sp+Dp+P+1E+M rezultând un imobil cu funcțiunea de LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHROPUS= P+1E+M, împrejmuire teren și organizare de execuție

CERTIFICATE DE URBANISM 2026

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
84	09.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada str. Malva nr.109 , sector 3	233517	branșament apă potabilă
85	09.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, STRADA GREACA, nr. 1B, sector. 3	244810	INTRARE IN LEGALITATE
86	09.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA SIRIULUI , nr. 14, sector. 3	249788	DEZMEMBRARE TEREN
87	10.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada bd.BUREBISTA, nr. 256, bl. NC 244960, sector. 3	244960	Modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune mixtă (hală atelier, birouri și locuințe de serviciu), având un RHEXISTENT = P+3E (autorizat inițial prin A.C. nr. 422/2023) și supraetajarea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE MIXTĂ cu un RHFİNAL PROPUS= P+3E+ETEHNIC și organizare de execuție lucrări.
88	10.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Aleea Tandală, nr. 18-20, sector. 3	207200	Amenajări/modificări interioare/exterioare, modificări fațade și supraetajare la imobilul având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+M și rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUINȚE COLECTIVE cu un RHFİNAL PROPUS= Ds+P+3E+M și organizare de execuție lucrări.
89	10.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Str. Mărului nr. 85 și nr. 87, lot 1, nr. 85 si 87, sector 3	248987	Construire imobil izolat pe lot cu RHpropus = P+2E~3Er(Mp) cu funcțiunea de locuințe colective, parcaje auto în incintă, construcții anexe, accese/alei auto și pietonale, racord la drumul privat/public, spații verzi, branșamente și rețele interioare, platformă pubele, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări;
90	11.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada B-dul. 1 Decembrie 1918 , nr. 3C, sector 3	245162	1) Desființare corp C1 – locuință unifamilială, RH = parter+pod; pentru elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de desființare (DTAD+DTOE); 2) Întocmirea documentației P.U.D. în vederea aprobării acestuia de către C.L.-S3, și după aprobare, elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire, pentru imobil cu funcțiune mixtă (comercial + rezidențial - locuințe) cu RH = P+2E, parcaje auto în incintă, accese/alei auto și pietonale, racorduri la drumul public, spații verzi, branșamente și rețele interioare, platformă pubele, refacere împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări - DTOE;
91	11.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Gura Calitei, nr. 99A, sector 3	241681	întocmirea documentației DTAC în vederea construirii unui imobil (izolat) cu RHpropus = P+1E – cu funcțiunea de locuință unifamilială; parcaje auto în incintă, anexe tehnice, accese/alei auto și pietonale, racord/uri la drumul public/privat, realizare drumuri/alei private, spații verzi, branșamente și rețele interioare, platforme pubele, împrejmuire teren și DTOE;

CERTIFICATE DE URBANISM 2026

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
92	11.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Gura Solcii, nr. 89D, sector 3	244143	întocmirea documentației DTAC în vederea construirii unui imobil (izolat) cu RHpropus = P+1E – cu funcțiunea de locuință unifamilială; parcaje auto în incintă, anexe tehnice, accese/alei auto și pietonale, racord/uri la drumul public/privat, realizare drumuri/alei private, spații verzi, bransamente și rețele interioare, platforme pubele, împrejmuire teren și DTOE;
93	11.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Ion MINULESCU, nr. 3-5, sector 3	202737	1) desființare construcții existente; 2) întocmirea documentației P.U.D. în vederea aprobării acesteia de către C.L.S.3, și după aprobare, elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire a unui imobil cu funcțiuni mixte de: locuințe colective și servicii birouri la parter, RH solicitat = 2S+P+4E+Et retras tehnic, construcții anexe, rampe auto, rețele interioare, parcaje auto la sol/subsoluri, lucrări de amenajare a incintei, alei pietonale, carosabile, spații verzi, amenajări accese auto și pietonale, racorduri la drumurile publice, împrejmuire teren, organizare de șantier;
94	12.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Gradinarilor, nr. 15, sector. 3	244920	Modificare de temă în timpul executării lucrărilor de construcție prin realizarea de modificări interioare și exterioare (reconfigurare fațade și remodelare volumetrică), respectiv supraetajarea construcției cu funcțiunea de LOCUINȚĂ COLECTIVĂ (modificarea regimului de înălțime autorizat din S/D+P+2E+3ER în S1+S2+P+2E+3ER+4ER) aflată în curs de execuție în baza A.C. nr. 483 din 2024 și organizare execuție.
95	12.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Gura Crivățului, nr. 4-22, sector 3	210478	informare si operatiuni notariale
96	12.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Stiubei, nr. 44, sector. 3	204181	informare si operatiuni notariale
97	12.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BD 1 DECEMBRIE 1918, nr. 29C, bl. PM80, sc. 1, et. P, ap. 6, sector 3	220022-c1	intrarea in legalitate
98	13.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Bd-ul. Octavian Goga nr. 13-15 (fost Str. Pricopiu nr. 3 și nr. 7),, nr. 13-15, sector 3	208732	Construire / amenajare parcare auto la sol în regim provizoriu, împrejmuire teren, alei carosabile, amenajări acces/e auto și pietonale, racord/uri la drumul public, spații verzi, organizarea execuției lucrărilor;

CERTIFICATE DE URBANISM 2026

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
99	13.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Rodnei, nr. 99, sector 3	0	Propunere: 1) Desființare construcție existentă corp C2 (fără acte) + desființare parțială locuință C1 (fără acte) – pentru intrarea în legalitate; Solicitare: 2) Informare – prezentul C.U. nu poate fi folosit pentru obținerea autorizației de construire pentru: intrarea în legalitate și organizarea execuției lucrărilor, decât după depunerea unei noi cereri pt. obținerea unui nou certificat de urbanism care să respecte RLU PUG - L1e (POT, CUT) și Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare (refacere cerere – respectiv autorizare pentru locuință P+1E, (nu doar pentru extinderile propuse), retrageri minime față de limitele de proprietate/acorduri vecini – după caz, inclusiv pentru ferestrele de vedere/lumină/calcanе potrivit Codului Civil ptr. distanțe < 0,60cm față de limitele de proprietate), asigurarea locurilor minime de parcare auto în incintă, spații verzi, accese auto în incintă/pietonale, organizarea execuției lucrărilor;
100	13.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BD.THEODOR PALLADY , nr. 50, bl. NC 249968, sector. 3	249968	dezmembrare teren
101	16.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Lovistei, nr. 27	211386	1. Desfiintare constructii existente corpuri C1 si C2 cu Rh = Parter +pod cu functiunea de locuinta , DTOE. 2. Construire imobil amplasat la limita de proprietate/cuplat partial cu Rh = Sp+P+1E+CS(casa scrii, pergola), cu functiunea de locuinta unifamiliala, parcaj, curte de lumina, accesuri racord la drumul public, spatii verzi, bransamente, platforma pubele, reimpregmuire si O.E.
102	16.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Racari , nr. 5, bl. lot T4	232263	Desfiintare constructii existente C1, C2, C3 - RH = parter Obtinere Aviz de Oportunitate, intocmire documentatie PUZ in vederea autorizarii lucrarilor de construire pentru - Rh solicitat = S+P+4E cu functiunea de locuinte colective,cu spatii comerciale la parter, parcaje auto (inclusiv pe lot NC 224317), rampe auto, retele, accesuri, racorduri la drumurile publice, spatii verzi, platforme ingropate colectare deseuri, impregmuire teren si O.E.
103	17.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada strada INDUSTRIILOR, nr. 14, bl. NC 213390, 248280, 248281, 240650, 248278, 248279, sector 3	248281	comasare teren
104	18.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Gura Putnei, nr. 54-58, et. 1, ap. 12, sector. 3	244657-C1-U12	închidere balcon și organizare de execuție lucrări
105	18.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Gura Caliței , nr. 160, bl. LOT 2/1, sector. 3	225957	elaborarea documentației DTAC în vederea construirii a unui imobil cu RHpropus = P+1E - cu funcțiunea de locuințe colective; parcaje auto în incintă, accese/alei auto și pietonale, racord/uri la drumul public/privat, spații verzi, și rețele interioare, împregmuire teren și DTOE;
106	18.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Balta Doamnei, nr. 62-66, sector. 3	201372	informare si operatiuni notariale
107	18.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, DRUMUL LUNCA ILVEI , nr. 40-42, sector. 3	237950	dezmembrarea terenului rezultând 2 loturi și operațiuni notariale.

CERTIFICATE DE URBANISM 2026

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
108	18.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Gura Garlitei, nr. 63F lot 4, sector. 3	222227	informare si operatiuni notariale
109	18.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Bd. Unirii , nr. 31, sector. 3	218923-c1-u23	realizării unor modificări interioare în cadrul apartamentului 88
110	18.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Splaiul Unirii, nr. 865R lot 2, sector. 3	241885	informare si operatiuni notariale
111	18.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Soldat Constantin Ștefan , nr. 2, sector. 3	235289	desființării parțiale a corpului C1 identificat cu N.C. 235289-C1 (locuință), reconfigurare, remodelare fațade și modificări exterioare și interioare, precum și organizare de execuție lucrări.
112	18.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Lunca Dochiei, nr. 46- tarla 220 parcela A1052, sector. 3	236675	informare si operatiuni notariale
113	18.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada strada BARCAROLEI, nr. 44A, bl. NC 246139, sector 3	246139	branșament apă potabilă
114	18.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BD.DECEBAL, nr. 16, bl. S5, sector. 3	219825-C1-U45	realizarea lucrărilor de recompartimentări interioare/amenajare agenție bancară existentă Raiffeisen Bank S.A. situată în Bd. Decebal nr. 16, Bl. S5, Tronson II.
115	18.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Bd. Basarabia, nr. 250 trup B1, sector 3	222930	informare si operatiuni notariale
116	18.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada theodor pallady , nr. 51F, sector 3	238064	„branșament apă,branșament incendiu și racord canalizare pe proprietate privată”
117	18.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Gura Caliței nr. 102-110 (lot 11)	215344	racordare la rețeaua electrică.
118	18.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Gura Caliței nr. 102-110 (lot 10) , sector 3	215343	racordare la rețeaua electrică.
119	18.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada CALEA DUDESTI, nr. 123, sector 3	202563	branșament gaze naturale (pe proprietate privată)
120	18.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Str. Grădinarilor , nr. 46A, sector 3	210899	Modificare de temă pe parcursul execuției lucrărilor autorizate prin A.C. Nr. 1352/ 29.08.2025, pentru: lucrări de extindere pe parter și etaj, modificări interioare-exterioare - inclusiv la fațade, remodelare volumetrică la corpul C1 autorizat, cu RH propus = P+1E+pod, cu funcțiunea de locuință unifamilială, rețele interioare, alei auto/pietonale, parări auto în incintă, spații verzi, panouri fotovoltaice – acoperiș și D.T.O.E.
121	18.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Splaiul Unirii, nr. 831D lot2, sector. 3	200038	informare si operatiuni notariale
122	18.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Vulturilor, nr. 16, bl. corp A, ap. 1, sector. 3	216228-C1-U1	informare si operatiuni notariale
123	18.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Lt. Av. Petre Lazarescu, nr. 15, sector. 3	249929	informare si operatiuni notariale
124	18.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Ion Minulescu, nr. 13, bl. OTN, sc. A, et. 11d, ap. A.11.2, sector 3	235068-C1-U260	Emitere DTAC în vederea autorizării lucrărilor construire pentru: închidere terasă (8) cu tâmplărie din aluminiu și geam termopan la cota +40,15m în bl. OTN, Sc. A, la apartamentul A.11.2, etajul 11E duplex în imobilul RH existent = S+P+10E-11Er duplex; organizarea execuției lucrărilor;

CERTIFICATE DE URBANISM 2026

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
125	20.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumeagului, nr. 22, sector. 3	243692	consolidare și extindere corp C2, consolidare, modificări interioare și exterioare și supraetajare corp C1 - locuință cu RHEXISTENT = P+M, rezultând un imobil cu funcțiunea de LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHPROPUS = P+2E+M, și organizare de execuție lucrări.
126	20.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada TINA PETRE SOLDAT, nr. 44, sector. 3	213782	Consolidare, modificări interioare și exterioare, extindere, remodelare fațade și supraetajare construcție Corp C2 - locuință cu RHEXISTENT = Parter, rezultând un imobil cu funcțiunea de LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHPROPUS = P+2E; modificări interioare și exterioare construcție Corp C1 și organizare de execuție lucrări.
127	20.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, B-dul Energeticienilor, nr. 8, sector. 3	211703	amplasare punct de alimentare(PA 1730).
128	23.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Gura Putnei nr. 68-76, lotul nr. 2, nr. 68-76, sector 3	242268	construire imobil cuplat cu RHpropus = P+2E cu funcțiunea de locuințe colective mici, anexe tehnice, amenajare parcaje auto în incintă, amenajare incintă, alei pietonale, carosabile, amenajări accese auto și pietonale, spații verzi, racorduri la drumurile publice, rețele interioare, platformă pubele/ containere, împrejmuire teren, organizare de șantier;
129	23.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Țărăncuței, nr. 20, sector 3	204905	1) Desființare parțială construcție existentă NC 204905-C1, cu RH = parter+pod cu funcțiunea de locuință, DTOE; 2) Corp 204905-C1: consolidare, modificări interioare-exterioare (inclusiv fațade), și supraetajare 1E+M, rezultând un imobil cu RHpropus = P+1E+M cu funcțiunea de locuință unifamilială, parcaje auto în incintă, accese/alei auto și pietonale, racorduri la drumul public, spații verzi, bransamente și rețele interioare, platformă pubele, refacere împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări - DTOE;
130	23.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada bd.THEODOR PALLADY, nr. 121-125, sector. 3	2106355	construire spațiu comercial și administrativ Rh – S+P, spălătorie auto de tip self-wash cu 16 stații de spălare, 8 stații de încărcare a mașinilor electrice și 12 stații de aspirare, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire și organizare de execuție.
131	23.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Lunca corbului, nr. 41-59 lot 3, sector. 3	232232	imprejmuire teren, amplasare cabina paza si containere pentru organizare de executie
132	23.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada INTRAREA STEJARULUI, nr. 5, sector. 3	247756	informare si operatiuni notariale
133	23.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Dealu Babii nr.26-30,, sc. A, ap. 59, sector. 3	221396-C1-U2	realizarea unor modificări interioare în cadrul apartamentului 12 situat în imobilul - locuinte colective bloc D 21B, sc.A, et. 4, ap. 12 din strada Caloian Județu nr.2.
134	24.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA RACULUI , nr. 39A, sector. 3	249780	Modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă și spațiu showroom la parter, având un RHEXISTENT = P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 25/2026) și supraetajarea/extinderea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFINAL PROPUS= P+3E+4ERETRAS și organizare de execuție lucrări.

CERTIFICATE DE URBANISM 2026

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
135	24.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA ARIESULUI, nr. 60-64, bl. LOT 1A, sc. NC 248012, sector. 3	248012	Realizarea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+2E+3ERETRAS, construcții anexe, branșamente și rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcuri, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
136	24.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BD.BASARABIA, nr. 250, bl. LOT 1 LOT 2, sector. 3	249177	Modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuințe de serviciu, având un RHEXISTENT = S+P+6E (autorizat inițial prin A.C. nr. 1853/2025) și schimbare de funcțiune și supraetajarea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUINȚE DE SERVICIU ȘI SPAȚII SERVICII LA PARTER cu un RHFİNAL PROPUS= S+P+7E și organizare de execuție lucrări.
137	24.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Gura Garlitei, nr. 76-84, sector. 3	248874	Modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă, având un RHEXISTENT = P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 1569/2025) și supraetajarea/extinderea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFİNAL PROPUS= P+3E și organizare de execuție lucrări.
138	24.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Gura Vladesei, nr. 67A, sector. 3	248735	Modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă, având un RHEXISTENT = P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 1567/2025) și supraetajarea/extinderea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFİNAL PROPUS= P+3E și organizare de execuție lucrări.
139	24.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, STRADA VALSANESTI, nr. 1E, sector. 3	248994	Modernizare, extindere și supraînălțare construcție existentă corp C26 – pentru amenajarea Corpului de construcție cu funcțiune Hală condimente și organizare de execuție lucrări.
140	24.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, STRADA PLT.RADU GHEORGHE, nr. 7, bl. 14, sc. 1, et. 3, ap. CF 219433-C1-U21, sector. 3	219433-C1-U21	autorizarea lucrărilor de construcții executate fără autorizație de construire (intrarea în legalitate) pentru lucrări de modificări interioare la apartamentul nr. 14 – Bl. 14, sc. 1, etaj 3, parter.
141	24.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada STRADA CALEA DUDESTI, nr. 124, bl. NC 202563, sector 3	202563	branșament apă potabilă și racord canalizare.
142	24.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Crinul de Gradina, nr. 18, sector. 3	209292	branșament la rețeaua publică de apă potabilă și racord canalizare
143	26.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Lunca Veche , nr. 29-33, sector. 3	204919	imprejmuire teren si organizare de executie
144	26.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Aleea Barajul Dunarii, nr. 5, sector. 3	212896	modificare de temă pe parcursul lucrărilor autorizate prin A.C. nr. 312 din 18.08.2023 „Lucrări de extindere a Liceului Teoretic Alexandru Ioan Cuza, inclusiv consolidare, modernizare și creșterea eficienței energetice”.

CERTIFICATE DE URBANISM 2026

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
145	26.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Garii Catelu, nr. 96A, sector. 3	205151	informare și operațiuni notariale.
146	26.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Lunca Ozunului nr. 39 (fostă Aleea Mizil nr. 74), nr. 39, sector 3	208939	Construire o clădire izolată/lot cu RHpropus = P+2E/Mp/Etretras - cu funcțiunea de locuințe colective mici, și 2 (două) imobile cuplate izolate/lot cu RHpropus = P+1E/Mp/Etretras, amenajare locuri de parcare în incintă, amenajare incintă, alei pietonale, carosabile, amenajări accese auto și pietonale, spații verzi, racorduri la drumurile publice/private, bransamente utilități, rețele interioare, platformă pubele/ containere, împrejmuire teren, organizare de șantier;
147	26.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Lunca Prutului nr. 69-73,, nr. 69-73, sector 3	249961	construire 2 (două) imobile cuplate C1+C2 cu funcțiunea de locuințe unifamiliale cu RHpropus = P+1E+M, amenajare locuri de parcare în incintă, amenajare curte, alei pietonale, carosabile, amenajări accese auto și pietonale, spații verzi, racorduri la drumurile publice/private, bransamente utilități, rețele interioare, platformă pubele, împrejmuire teren, fosă septică - vidanjabilă, D.T.O.E.;
148	26.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Lunca Prutului nr. 69-73,, nr. 69-73, sector 3	249962	construire 2 (două) imobile cuplate C1+C2 cu funcțiunea de locuințe unifamiliale cu RHpropus = P+1E+M, amenajare locuri de parcare în incintă, amenajare curte, alei pietonale, carosabile, amenajări accese auto și pietonale, spații verzi, racorduri la drumurile publice/private, bransamente utilități, rețele interioare, platformă pubele, împrejmuire teren, fosă septică - vidanjabilă, D.T.O.E.;
149	27.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Stiubei, nr. 7, sector. 3	249583	desfiintare constructie, refacere imprejmuire si DTOE
150	27.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Gura Putnei, nr. 92 lot 2, lot 3	247770	informare si operatiuni notariale
151	27.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Aleea Barajul Bistrita, sector. 3	219614-C1-U71	realizării unor modificări interioare în cadrul apartamentului 13.
152	27.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Păduroi nr.1, bl. B24, ap. 12, sector. 4	247840	intrare în legalitate – lucrări realizate fără autorizație de construire privind împrejmuirea provizorie a terenului situat în Drumul Lunca Prutului nr.14-16, conform Procesului - Verbal de constatare și sancționare a contravențiilor Seria DGPL-DC nr. 0000716/18.06.2024.
153	27.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Lunca BRADULUI , nr. 2, sector 3	214891	modificare de temă pe parcursul lucrărilor autorizate prin A.C. nr.310 din 18.08.2023 „Lucrări de extindere a Școlii Gimnaziale nr.195 Hamburg,inclusiv consolidare,modernizare și creșterea eficienței energetice”
154	27.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Sergent Petre Petre, nr. 62, sector. 3	223184	autorizarea lucrărilor executate fără autorizație de construire (intrare în legalitate), în vederea edificării unui IMOBIL LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RH=P+1E+M, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție.

CERTIFICATE DE URBANISM 2026

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
155	27.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul LUNCA PRUTULUI , nr. 14, sector. 3	247839	intrare în legalitate – lucrări realizate fără autorizație de construire privind împrejmuirea provizorie a terenului situat în Drumul Lunca Prutului nr.14-16, conform Procesului - Verbal de constatare și sancționare a contravențiilor Seria DGPL-DC nr. 0000716/18.06.2024.
156	27.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada OCTAVIAN GOGA , nr. 24, bl. M62, sector. 3	221190-C1-U6	realizarea de modificări interioare și exterioare în vederea amenajării spațiului comercial.
157	27.02.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Postasului, nr. 30-34, sector. 3	225708	Dezmembrare teren în două loturi și operațiuni notariale.