

CERTIFICATE DE URBANISM 2026

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
346	04.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada THEODOR PALLADY, nr. 57, sector. 3	250783	Realizare parcaj la sol, racord carosabil cu Lot N.C. 209625 și Lot N.C. 227803, amenajare alei auto și pietonale, spații verzi, realizare împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
347	04.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Gura Calitei , nr. 102A, sector 3	200902	bransament electric
348	04.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, MARULUI STR., nr. 71	209705-C1-U5	Elaborării documentației în vederea autorizării lucrărilor de recompartimentare și schimbarea de destinație din cameră în unitate locativă și organizare de execuție lucrări.
349	04.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Postavarului, nr. 56-60, sector. 3	224744	elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire pentru supraetajare cu un nivel construcție existentă corp C1 – clădire cu FUNCȚIUNE MIXTĂ – CLINICA, rezultând un imobil cu RHFINAL=D+P+2E, amplasare lift exterior și modificare fațade și organizare de execuție lucrări.
350	05.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BD. THEODOR PALLADY , nr. 52A, bl. NC 244785, sector 3	244785	alimentare cu energie electrică imobil
351	05.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Valea Sadului, nr. 36, bl. constructia C2	249639	elaborării documentației în vederea autorizării lucrărilor de desființare construcție locuință (corp C1) și intrare în legalitate privind executarea lucrărilor de construire imobil cu funcțiune LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ, cu RH = parter, conform PV de Constatare și Sancționare a Contravențiilor nr.0000322/23.08.2022, accesuri/alei auto și pietonale, parcări, spații verzi, refacere împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
352	06.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada SOS.MIHAI BRAVU, nr. 428, bl. , sector 3	213340	racordare la rețeaua electrică a locului de consum permanent Grupul Școlar Construcții-Montaj "Mihai Bravu".
353	07.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, STRADA VALERIU BRANISTE, nr. 50, bl. NC 207223, sector. 3	207223	Desființare construcție existentă corp de construcție C2 – anexă, și consolidare, modificări interioare și exterioare, remodelare fațade și supraetajare construcție Corp C1 - locuință cu RHEXISTENT = Sp+P, rezultând un imobil cu funcțiunea de mixtă – locuire și spații servicii profesionale cu RHPROPUS = Sp+P+1E+2ERETRAS și organizare de execuție lucrări.
354	07.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada ILIOARA , nr. 16S , sector. 3	206883	pentru promovare P.U.D. și pentru elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor construire și organizare de execuție pentru – construire imobil sediu firmă (birouri) și locuințe de serviciu cu RH=S+P+5E, amenajare incintă, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
355	07.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, ALEEA MANASTIREA AGAPIA, nr. 4-8, sector. 3	242462	DEZMEMBRARE TEREN
356	07.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul gURA fĂGETULUI , nr. 81, sector 3	224319	bransament apă și racord canalizare
357	08.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 97-99, bl. NC 241699, sector. 3	241699	construire 2 LOCUINȚE INDIVIDUALE CUPLATE cu RHsolicitat = P+1E+M, construcții anexe, amenajare incintă, accesuri/alei auto și pietonale, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
358	08.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, PeriCLE PAPA HAGI STR., nr. 20, sector. 3	200308	informare și operațiuni notariale.

CERTIFICATE DE URBANISM 2026

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
359	08.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 33A, sector. 3	223747	informare și operațiuni notariale.
360	08.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI , nr. 44, sc. 1, et. 4, ap. 17, sector. 3	244564-C1-U17	informării
361	08.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Schitului, nr. 20, bl. 20, sc. 1, et. 1, ap. 5, sector. 3	218445-C1-U35	realizării unor modificări interioare în cadrul apartamentului 20
362	08.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada strada TARLA, nr. 275, bl. NC 235246, sc. PARCELA 15, sector 3	235246	DEZMEMBRARE
363	11.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, STRADA TURTURELELOR, nr. 11A, sector. 3	223250	DEZMEMBRARE SPATII
364	11.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada STRADA MAGNETULUI, nr. 2, sector 3	221945	elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire imobil cu funcțiunea de LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RH = S+P+1E, rețele interioare, accesuri / alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
365	12.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Doliei str., nr. 8, sector 3	250718	informare și operațiuni notariale
366	12.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Industriilor, str., nr. 14, sector. 3	248383	drept servitute
367	12.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Industriilor, str., nr. 14, sector. 3	248382	drept servitute
368	12.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, STRADA BAIA MARE, nr. 1, bl. 8, sc. 1, et. PARTER, ap. 5, sector. 3	221298-C1-U56	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire pentru modificări și construirea unui balcon la parterul blocului 8, sc.1, la nivelul apartamentului nr.5 situat pe Strada Baia Mare nr.1.
369	13.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Gura Calitei , nr. 148-152 , sector 3	207388	construire imobil cu funcțiune locuință unifamilială cu RHpropus = P+1E, garaj, puț forat, bazin vidanjabil ,împrejmuire teren, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, spații verzi și organizare de execuție.
370	13.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA GARLITEI, nr. 62, sector. 3	247043	dezmembrare 10 loturi și operațiuni notariale.
371	14.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Magnetului, nr. 86, sector. 3	209735	Intrare în legalitate pentru supraetajare parțială și extindere imobil corp de construcție C1 cu funcțiune locuire unifamilială, având un RHFINAL=P+M, desființare construcție corp C2 și organizare de execuție lucrări.
372	14.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Aleea Barajul Dunării , nr. 12A, sector 3	214699	consolidare clădiri existente și modernizare și reamenajare funcțională, arhitecturală și ecologică integrată și sustenabilă și organizare de execuție – Piața Miniș
373	14.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Albu Iosif, sector 1	226157	consolidare, modernizare și reamenajare funcțională, arhitecturală și ecologică integrată și sustenabilă – Piața Iosif Albu și organizare de execuție
374	14.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BD CAMIL RESSU, nr. 23D, sector. 3	225242	consolidare construcție existentă și construire piață agroalimentară, împrejmuire teren și organizare de execuție.

CERTIFICATE DE URBANISM 2026

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
375	14.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada THEODOR PALLADY BD., nr. 40F, sector. 3	250778	Realizarea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă și spații comerciale la parter, cu RH = S/Ds+P+4E+5ETEHNIC, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
376	14.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BD.PICTOR THEODOR PALLADY, nr. 40F, bl. NC 250779, sc. LOT 2, sector. 3	250779	Realizarea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+4E+5ETEHNIC, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
377	14.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada THEODOR PALLADY BD., nr. 40F, sector. 3	250780	Realizarea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+4E+5ETEHNIC, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
378	14.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BD. PICTOR THEODOR PALLADY, nr. 40F, bl. NC 250781, sc. LOT 4, sector. 3	250781	Realizarea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+4E+5ETEHNIC, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
379	14.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BD. PICTOR THEODOR PALLADY, nr. 40F, bl. NC 250781, sc. LOT 5, sector. 3	250782	Realizarea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+4E+5ETEHNIC, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
380	14.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada RODNEI, nr. 99, sector. 3		elaborării documentației în vederea autorizării lucrărilor de desființare construcție C2 și intrare în legalitate privind executarea lucrărilor de desființare parțială, extindere, recompartimentare, remodelare fațade, consolidare și supraetajare corpului C1 (locuință, fără acte), rezultând un imobil LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ, cu RH = P+M, conform PV de Constatare și Sancționare a Contravențiilor nr.0000998/06.11.2025 și organizare de execuție lucrări.
381	14.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Gura Badicului,Drum, nr. 126-128, bl. lot 2/1, sector. 3	249404	Modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exteroare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă, având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 540/2026) și supraetajarea/extinderea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFINAL PROPUS= Ds+P+3E+4ERETRAS și organizare de execuție lucrări.
382	14.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Gura Badicului,Drum, nr. 126-128, bl. lot 2/2, sector. 3	249403	Modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exteroare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă, având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 535/2026) și supraetajarea/extinderea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFINAL PROPUS= Ds+P+3E+4ERETRAS și organizare de execuție lucrări.

CERTIFICATE DE URBANISM 2026

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
383	18.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada strada odobesti, nr. 3, sector 3	213758	modificare de tema in timpul executiei lucrarilor de construire la AC nr. 321/21.08.2023 cu incadrarea in avizele initiale - Lucrari de extindere a Scolii gimnaziale nr. 88, inclusiv consolidare, modernizare si cresterea eficientei energetice.
384	18.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drum GURA CALMATUI, nr. 125-127, sector. 3	207804	CONSTRUIRE
385	19.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada PostaSULUI, nr. 7, sector 3	247746	dezmembrare 7 loturi și operațiuni notariale.
386	19.05.2026	județul Bucuresti, strada BURNITEI 66 G, sector. 3	214702	promovarea documentației de urbanism P.U.D și ulterior aprobării acesteia, elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire imobil cu funcțiune LOCUINȚĂ DE SERVICIU, cu RH = P+1E, accesuri/alei auto și pietonale, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
387	19.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, SOS MIHAI BRAVU , nr. 428, bl. LOT 2, sector. 3	25072	construire „HUB EDUCAȚIONAL ȘI COMUNITAR - MIHAI BRAVU” cu RHpropus S+P+3E și organizare de execuție.
388	19.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, SOS MIHAI BRAVU , nr. 428, bl. LOT 2, sector. 3	25072	construire „HUB EDUCAȚIONAL ȘI COMUNITAR - MIHAI BRAVU” cu RHpropus S+P+3E și organizare de execuție.
389	20.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Garii Catelu Sos., nr. 9, sector 3	225911	Informare și operațiuni notariale.
390	20.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, cp. NC 219826-C1-U70, strada BD.UNIRII, nr. 45, bl. E3, sc. TRONSON 1, et. PARTER, ap. SPATIU BANCAR, sector. 3	219826-C1-U70	recompartimentări interioare și modificare fațadă prin creare acces la spațiul comercial situat în Bd. Unirii nr. 45, bl. E3, Trosnon I, parter și organizare de execuție lucrări
391	20.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Alexandru Moruzzi , nr. 11, bl. Y54A, sc. 1, et. 4, ap. 13, sector. 3	218448-C1-U4	realizării unor modificări interioare în cadrul apartamentului 13
392	20.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA BADICULUI, nr. 130-132, bl. NC 250089, sector. 3	250089	construirea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+2E+3Eretras, amenajare parcaje auto la demisol, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
393	20.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA BADICULUI, nr. 130-132, bl. NC 250090, sector. 3	250091	construirea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+2E+3Eretras, amenajare parcaje auto la demisol, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
394	20.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA BADICULUI, nr. 130-132, bl. NC 250091, sector. 3	250091	construirea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+2E+3Eretras, amenajare parcaje auto la demisol, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
395	20.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Negostina, nr. 74	231417	elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire și organizare de execuție pentru puț forat și casetă tehnică pompă apă.
396	20.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Gura PUTNEI DRUM, nr. 11-13, sector 3	245270	dezmembrare si operatiuni notariale

CERTIFICATE DE URBANISM 2026

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
397	20.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Theodor Pallady, nr. 51, sector 3	232088	Informare și operațiuni notariale.
398	20.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Intre Tarlale,Drum, nr. 176-186, sector 3	212194	împrejmuirea terenului
399	20.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada SPLAIUL UNIRII, nr. 865H, sector. 3	203748	Informare și operațiuni notariale.
400	20.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Intre Tarlale,Drum, nr. 176-186, sector 3	212195	împrejmuirea terenului
401	26.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Magnetului, nr. 1, sector 3	212906	modificare de temă în timpul execuției lucrărilor de construire la AC nr. 236/26.04.2024 „Construire Corp Nou Grădinița nr.187, cu Rhpropus=P+3E și organizare de execuție lucrări.”
402	26.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Malu spart, nr. 80A, sector 3	242782	alimentare cu energie electrică prin bransament electric subteran
403	27.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Marului, nr. 66, sector. 3	235542	Construirea a 2 (DOUĂ) IMOBILE cu funcțiune locuință unifamilială, cu RH = P+2E, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
404	27.05.2026	județul Bucuresti, strada LUCREȚIU PĂTRAȘCANU NR.19, nr. MC18A, et. P, sector. 3	219997-C1-U15	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind recompartimentări interioare și modificări exterioare/remodelare fațadă aferente spațiului comercial situat în strada Lucrețiu Pătrașcanu nr.19, bl.MC18A, parter.
405	27.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Gura Caliței nr.155 , sector 3	240120	bransament gaze naturale
406	27.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Gura Gârliței nr.42, nr.44 și Drumul Gura Vlădesei nr39, nr.41 , sector 3	249019, 249020, 249021 și 249022	bransament apă potabilă și racord canalizare.
407	27.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada TRILULUI, nr. 59, sector. 3	245292	informării în vederea concesiunii terenului în suprafață de 27 mp aflat sub construcția C2 (fără acte).
408	28.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada leea Perișorului nr.9 , sector. 3	212887	modificare de temă în timpul execuției lucrărilor de construire la AC nr. 236/26.04.2024 „ lucrări de extindere la Grădinița nr.160, consolidare, modernizare și creștere a eficienței energetice.” cu Rhpropus Sth+P+2E+3Eparțial.
409	28.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Gura Solcii, nr. 55-57, sector. 3	250487	construire 2 IMOBILE LOCUINȚE UNIFAMILIALE compuse fiecare din 2 corpuri/unități cuplate cu RHsolicitat = P+1E+2Er, construcții anexe, amenajare incintă, accesuri/alei auto și pietonale, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
410	28.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Gura Solcii, nr. 55-57, sector. 3	250488	construire 2 IMOBILE LOCUINȚE UNIFAMILIALE compuse fiecare din 2 corpuri/unități cuplate cu RHsolicitat = P+1E+2Er, construcții anexe, amenajare incintă, accesuri/alei auto și pietonale, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.

CERTIFICATE DE URBANISM 2026

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
411	28.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA SOLCII, nr. 55-57, bl. NC 250486, sc. LOT 4, sector. 3	250486	construire 4 IMOBILE LOCUINȚE UNIFAMILIALE compuse fiecare din 2 corpuri/unități cuplate cu RHsolicitat = P+1E+2Er, construcții anexe, amenajare incintă, accesuri/alei auto și pietonale, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
412	28.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA SOLCII, nr. 55-57, bl. NC 250489, sc. LOT 1, sector. 3	250489	construire 3 IMOBILE LOCUINȚE UNIFAMILIALE compuse fiecare din 2 corpuri/unități cuplate cu RHsolicitat = P+1E+2Er, construcții anexe, amenajare incintă, accesuri/alei auto și pietonale, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
413	28.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Tarancutei, nr. 10B, sector. 3	228179	LUCRARI DE CONSTRUIRE
414	28.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 160A, bl. NC 236020, sector. 3	236020	DEZMEMBRARE TEREN
415	28.05.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Gura Calitei, nr. 4-32, sector 3	241862-C1	închiderea balcoanelor de la nivelul fațadei de vest aferentă blocului cu nr. cadastral 241862-C1.