

CERTIFICATE DE URBANISM 2025				
Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
721	02.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA SOLCII, nr. 32-34, bl. Lot 1, sector. 3	248937	construirea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+2E+3Eretras, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
722	02.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA SOLCII, nr. 32-34, sector. 3	248938	construirea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+2E+3Eretras, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
723	04.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Matei Basarab, nr. 26	241605	Informare și operațiuni notariale.
724	04.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, B-dul Coposu Corneliu, sector 3	233574	informare si operatiuni notariale
725	05.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada SPLAIUL UNIRII, nr. 839, sector. 3	227158	informare și operațiuni notariale.
726	05.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada B-dul Matei Basarab , nr. 72, bl. L112, sc. 1, et. 2, ap. 10, sector. 3	219460-C1-U22	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind modificări interioare în cadrul apartamentului nr. 10, situat la etajul 2 în blocului L112, scara 1, din B-dul Matei Basarab nr. 72.
727	05.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada bd Basarabia, nr. 177, sector. 3	242148	Desființare construcție existentă C1 (NC 242070) și construire ansamblu rezidențial cu funcțiune locuințe colective și servicii publice/administrative la parter, cu R.H.propus = S+P+7E/S+P+7E+8ERETRAS, construcții anexe, bransamente și rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumurile/aleile de acces, parcări, spații verzi, împrejmuire teren, operațiuni notariale – alipire terenuri și organizare de execuție lucrări.
728	05.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Papadie, nr. 16-18, et. P, sector 3	225629-C1-U20	modificări interioare la nivelul etajului 1, lucrări ce constau în închiderea golurilor de scară cu planșee din BA, re compartimentări interioare.
729	05.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Campia LIBERTATII, nr. 54, sector 3	204415	reabilitare parțială fațadă, modificari de compartimentare și organizare de execuție.
730	05.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Teodorescu Gheorghe Dem., nr. 52, sector 3	214540	informare în vederea concesiionării terenului în suprafață de 18.2, conform planului de situație cu propunerea de concesiune, întocmit de persoana fizică autorizată ANCPI Andreea Spinciu și de arh. Bucur Ionuț Alexandru.
731	06.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Codrii Neamtului, nr. 5-7, sector 3	210290	construire gard pe latura de est a drumului de acces si organizare de santier
732	06.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, DRUMUL GURA CALIȚEI , nr. 160, sector. 3	225958	informare și operațiuni notariale.
733	06.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Foisorului, nr. 133, sector 3	217083-C1-U1	informare în vederea concesiionării terenului în suprafață de 23, conform planului de situație întocmit de persoana fizică autorizată ANCPI Mădălina Stănilă.
734	06.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Ilioara, nr. 43E, sector. 3	208702	elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de modificare de temă în timpul executării lucrărilor de construcții pentru lucrările autorizate cu A.C nr.495/18.09.2024 și A.C. nr. 589/15.11.2024, prin realizarea de modificări interioare, reconfigurare și remodelare fațade la imobilul edificat/existent cu funcțiunea locuire colectivă, cu RHAUTORIZAT=Ds+P+1E+M, și organizare de execuție.
735	06.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Pietroselului, nr. 38, sector. 3	244784	consolidare și supraetajare corp C1 - locuință cu RHEXISTENT = parter, rezultând un imobil cu funcțiunea de LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHPROPUS = P+1E, și organizare de execuție lucrări.

CERTIFICATE DE URBANISM 2025

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
736	06.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Str. Mărului nr. 99-101 sublot 2 + lot 1;, nr. 99-101	248898	construire imobil izolat pe lot cu funcțiunea de locuință unifamilială, cu RH propus = Sp+P+2E+pod/terasă, amenajare locuri de parcare în incintă, amenajare curte, alei pietonale, carosabile, amenajare acces auto și pietonal, spații verzi, racorduri la drumurile publice/private, bransamente utilități, rețele interioare, platformă pubele, împrejmuire teren, fosă septică – vidanjabilă (după caz), organizare de șantier;
737	06.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Str. Vitioara nr. 137-145, lot 4;, nr. 137-145, sector 3	229835	construire un imobil izolat pe lot cu funcțiunea de locuință unifamilială cu RHpropus = P+1E+Pod, amenajare locuri de parcare în incintă, amenajare curte, alei pietonale, carosabile, amenajări accese auto și pietonale, spații verzi, racorduri la drumurile publice/private, bransamente utilități, rețele interioare, platformă pubele, împrejmuire teren, fosă septică - vidanjabilă, organizare de șantier;
738	06.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Rașoviță, nr. 25, sector 3	225936	extindere locuință existentă pe parter, refacere împrejmuire la stradă, parcaje auto în incintă, accese/alei auto și pietonale / racorduri la drumul public (după caz), spații verzi, bransamente și rețele interioare, platformă pubele, reîmprejmuire teren și organizare de execuție lucrări; RH propus = Parter+Pod cu funcțiunea de locuință unifamilială;
739	11.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Lunca Dochiei, nr. 56 - 58, sector 3	248903	informativ
740	11.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Marului, nr. 41-43, sector. 3	239251	construire imobil cu funcțiunea de LOCUINȚE COLECTIVE cu RHPROPUS = P+2E+3Er, construcții anexe, rețele interioare, accesuri / alei auto și pietonale, racord la drumul public, parări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
741	11.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 7-9, sector. 3	222002	informare și operațiuni notariale
742	11.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Splaiul Unirii, nr. 843-849, sector. 3	215911	informare și operațiuni notariale.
743	11.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Horezu, nr. 55-59, sector. 3	244922	împrejmuirea terenului și organizare de execuție.
744	11.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Gura Ialomitei, nr. 1, et. parter, sector. 3	219429-C1-U11	modificari si amenajari si la nivelul spatiilor comerciale in vederea functionarii unui magazin Profi
745	11.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drm Gura Calitei, nr. 4-32, sector. 3	234310	Constituire drum de servitute si operatiuni notariale
746	11.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drm Gura Calitei, nr. 4-32, sector. 3	243054	Constituire drum de servitute si operatiuni notariale
747	12.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Gura Putnei nr. 78,78A {(lotul 1 și lotul – lot 2/1)};, nr. 78,78A, sector 3	343237	elaborarea documentației P.U.D. și după aprobare prin HCL-S3, emiterea DTAC în vederea autorizării lucrărilor de construire pentru: construire imobil izolat pe lot cu RHsolicitat = P+1E cu funcțiunea de locuință unifamilială, realizare parcaje auto în incintă, amenajare incintă, alei pietonale, alei carosabile, amenajări acces/e auto și pietonale, racord/uri la drumul public/privat, spații verzi, rețele interioare, bransamente utilități, fosă septică – vidanjabilă (după caz), platformă pubele/containere, împrejmuire teren, organizarea execuției lucrărilor;
748	12.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BD TH PALLADY, nr. 36A, sector. 3	0	informare și operațiuni notariale.
749	12.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, AL TORNADEI, nr. 12-16, sector. 3	244807	informare și operațiuni notariale – alipire și dezmembrare imobile rezultând 5 loturi individuale.
750	12.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul LUNCA CETATII, nr. 475, sector. 3	225692	reautorizare și modificări de temă la AC nr. 522/1.04.2016 hală depozitare și birouri cu RH P/Parter înalt, împrejmuire teren și organizare de execuție.

CERTIFICATE DE URBANISM 2025				
Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
751	12.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 88B, sector. 3	227621	informare si operatiuni notariale
752	12.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA SOLCII, nr. 152-156, sector. 3	206624	informare si operatiuni notariale
753	12.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA SOLCII, nr. 121-125, sector. 3	202336	informare si operatiuni notariale
754	12.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul MALU SPART, nr. 44, sector. 3	248235	construire IMOBIL CU FUNCȚIUNEA DE LOCUINȚĂ BIFAMILIALĂ cu RHROPUS=P+1E+M, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție.
755	13.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Postasului, nr. 13, sector. 3	228631	Autorizarea lucrărilor executate fără autorizație de construire (intrare în legalitate) și finalizarea lucrărilor demarate, rezultând un imobil cu funcțiunea de LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHROPUS = P+2E+Pod și organizare de execuție lucrări.
756	16.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, AL TANDALA , nr. 6-10, sector. 3	244605	modificare de temă în timpul executării lucrărilor de construcții pentru amenajări/modificări interioare/exterioare, modificări fațade și supraetajare la imobilul având un RHEXISTENT = S+P+2E+3Er+4Er și rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUINȚE COLECTIVE cu un RHFINAL PROPUS= S+P+4E+5ERETRAS și organizare de execuție lucrări.
757	16.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul GURA CALITEI, nr. 153-157, sector 3	215670	Construire IMOBIL CU FUNCȚIUNE MIXTĂ - LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ și SPAȚIU COMERCIAL LA PARTER cu RHROPUS=P+1E, amenajare rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări și spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
758	16.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada bd Th Pallady, nr. 44F, sector. 3	206884	realizarea unui imobil cu funcțiune comercială (spălătorie auto și funcțiuni complementare), cu RH = Parter, construcții anexe, bransamente și rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
759	16.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Industriilor , nr. 2W, sector. 3	242159	dezmembrare 50 loturi și operațiuni notariale
760	16.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Istriei, nr. 11A, sector. 3	237555	imprejmuirea terenului
761	16.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Istriei, nr. 11A lot 2, sector. 3	237556	imprejmuirea terenului
762	16.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada SOLDAT TINA PETRE , nr. 44, sector. 3	213782	Informare și operațiuni notariale.
763	16.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Burnitei, nr. 36-44, sector. 3	232098	comasarea a 2 terenuri, dezmembrarea terenului rezultand 2 terenuri și operațiuni notariale.
764	17.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drm Gura Badicului, nr. 22-58	249030	Realizarea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+4E, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
765	17.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drm Gura Badicului, nr. 22-58	249031	Realizarea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+4E, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
766	17.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drm Gura Badicului, nr. 22-58	249032	Realizarea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+4E, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.

CERTIFICATE DE URBANISM 2025

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
767	17.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drm Gura Badicului, nr. 22-58	249033	Realizarea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+4E, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcuri, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
768	17.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drm Gura Badicului, nr. 22-58	249034	Realizarea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+4E, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcuri, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
769	17.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drm Gura Badicului, nr. 22-58	249035	Realizarea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+4E, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcuri, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
770	17.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drm Gura Garlitei, nr. 42-44	249019	construirea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+2E+3Eretras, construcții anexe, bransamente și rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcuri, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
771	17.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drm Gura Garlitei, nr. 42-44	249020	construirea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+2E+3Eretras, construcții anexe, bransamente și rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcuri, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
772	17.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drm Gura Garlitei, nr. 42-44	249021	construirea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+2E+3Eretras, construcții anexe, bransamente și rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcuri, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
773	17.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drm Gura Garlitei, nr. 42-44	249022	construirea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+2E+3Eretras, construcții anexe, bransamente și rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcuri, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
774	17.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Theodor d. Sperantia, nr. 92, sector. 3	236101	intrarea în legalitate a lucrărilor menționate în Nota de Constatare Seria DGPLS-SDC Nr. 006735/16.05.2025
775	17.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Gura Calitei, nr. 103-107, sector. 3	202241	informare și operațiuni notariale.
776	17.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, DRUMUL GURA ARIEȘULUI , nr. 59-63, bl. C2, et. 10, ap. 72, sector. 3	244296-C1-U146	intrarea în legalitate pentru lucrările descrise în Procesul-Verbal de constatare și sancționare a contravențiilor nr. 0000627 din 06.02.2024, lucrări specifice de închidere a balcoanelor aferente apartamentului nr. 72.
777	17.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada PICTOR NICOLAE GRIGORESCU, nr. 34D, sector. 3	206272	intrarea în legalitate a lucrărilor menționate în Nota de Constatare Seria DGPLS-SDC Nr. 006735/16.05.2025
778	17.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Lunca Dochiei, nr. 113, sector. 3	208337	Informare și operațiuni notariale.
779	17.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BD MIRCEA VODA, nr. 23, sector. 3	222912	informare si operatiuni notariale
780	17.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BD OCTAVIAN GOGA, nr. 31U, sector. 3	225283	informare si operatiuni notariale

CERTIFICATE DE URBANISM 2025

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
781	17.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Lacul Greaca, nr. 75, sector 3	243322	Consolidare, extindere, supraetajare, modificări interioare și exterioare prin reconfigurare fațade și remodelare volumetrică la construcția existentă corp C1 locuință cu RHEXISTENT = P, rezultând un imobil cu funcțiunea de LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHPROPUS = P+1E, rețele interioare, accesuri / alei auto și pietonale, racord la drumul public, parări, spații verzi și organizare de execuție lucrări.
782	17.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Everest, nr. 16, sector. 3	248846	Consolidare și transformare pod în mansardă la construcția existentă corp C1 locuință cu RHEXISTENT = P, rezultând un imobil cu funcțiunea de LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHPROPUS = P+M și organizare de execuție lucrări.
783	17.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada drm Gura Garlitei, nr. 71-81, sector. 3	247883	branșament gaze naturale
784	17.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Victor BRAUNER, nr. 84-86, sector. 3	247235	desființare construcție existentă C1 și construire ansamblu rezidențial cu funcțiune locuințe de serviciu, cu R.H.propus = S+P+6E, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumurile/aleile de acces, parări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
785	17.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, BD BASARABIA NR 256 SI STR ZARZARILOR NR 18, sector. 3	246734	Dezmembrare imobil rezultând 6 loturi individuale și operațiuni notariale.
786	18.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Theodor Pallady, nr. 66A, bl. 12, ap. 104	246080-C1-U108	Recompartimentări și închidere terasă cu pergolă retractabilă la Ap. 104 la construcția existentă "Bloc 12" și organizare de execuție lucrări.
787	18.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Theodor Pallady, nr. 66A, bl. 12, ap. 107	246080-C1-U111	Recompartimentări și închidere terasă cu pergolă retractabilă la Ap. 107 la construcția existentă "Bloc 12" și organizare de execuție lucrări.
788	18.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drm Gura Racului, nr. 41, sector. 3	247661	Modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 540/2025) și supraetajarea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFINAL PROPUS= Ds+P+3E+4ERETRAS și organizare de execuție lucrări.
789	18.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drm Gura Racului, nr. 43, sector. 3	247662	Modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 541/2025) și supraetajarea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFINAL PROPUS= Ds+P+3E+4ERETRAS și organizare de execuție lucrări.
790	18.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drm Gura Racului, nr. 45, sector. 3	247663	Modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 542/2025) și supraetajarea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFINAL PROPUS= Ds+P+3E+4ERETRAS și organizare de execuție lucrări.

CERTIFICATE DE URBANISM 2025

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
791	18.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drm Gura Racului, nr. 47, sector. 3	247664	Modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 544/2025) și supraetajarea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFİNAL PROPUS= Ds+P+3E+4ERETRAS și organizare de execuție lucrări.
792	18.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada drn Gura Racului, nr. 49	247665	Modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 679/2025) și supraetajarea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFİNAL PROPUS= Ds+P+3E+4ERETRAS și organizare de execuție lucrări.
793	18.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada drn Gura Racului, nr. 51	247666	Modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 684/2025) și supraetajarea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFİNAL PROPUS= Ds+P+3E+4ERETRAS și organizare de execuție lucrări.
794	18.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA GARLITEI, nr. 76-84, sector. 3	248991	construirea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+2E+3Eretras, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
795	18.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA GARLITEI, nr. 76-84, sector. 3	248992	construirea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+2E+3Eretras, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
796	18.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA GARLITEI, nr. 76-84, sector. 3	248993	construirea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+2E+3Eretras, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
797	18.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Splaiul Unirii, nr. 829, sector. 3	206240	: Împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
798	18.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drm Gura Calmatui, nr. 4-6, sector. 3	200155	Obținerea avizului de oportunitate, aprobare PUZ pt construire ILC cu RHpropus = P+2E+M
799	18.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Bd-ul Mircea Voda nr 3A si Corneliu Coposu 28-30, sector 3	201563	comasarea a doua terenuri si operatiuni notariale
800	18.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Serg Gheorghe Virtej, nr. 5, sector 3	203752	informare și operațiuni notariale.
801	18.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, DRUMUL GURA SOLCII , nr. 51-53	200762	informare și operațiuni notariale.

CERTIFICATE DE URBANISM 2025				
Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
802	18.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, DRUMUL LUNCA MERILOR , nr. 36-38, sector. 3	212130	informare și operațiuni notariale.
803	19.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Sf Vineri , nr. 39+55, sector. 3	248755	informare si operatiuni notariale
804	19.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drm Gura Crivatului, nr. 40-42	238597	informare si operatiuni notariale
805	19.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Dobrescu Matache, nr. 15, sector. 3	203152	elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire privind modificări interioare și exterioare, reconfigurare acoperiș Corp C1 cu funcțiunea de locuință cu RHEXISTENT=P, rezultând un imobil cu funcțiunea de LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHPROPUS=P+Pod circulabil, refacere parțială împrejmuire și organizare de execuție lucrări.
806	24.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA BADICULUI NR 88 SI DRUMUL GURA CALITEI NR 160, sector. 3	245272	elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire - două anexe parter cu funcțiunea garaj, împrejmuire parțială a terenului și organizare de execuție lucrări.
807	24.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Gura Putnei, nr. 11-13, sector 3	245269	dezmembrarea terenului in doua loturi si operatiuni notariale
808	24.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BDUL THEODOR PALLADY, nr. 57, sector. 1	214281	elaborarea documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire - amplasare sisteme bariere auto – management parcare, reconfigurare circulații auto în incinta spațiului comercial al magazinului IKEA precum și organizare de șantier.
809	24.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Varasti, nr. 44, sector. 3	243338	Informare și operațiuni notariale.
810	24.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, DRUMUL GURA CALIȚEI , nr. 103-107, sector. 3	202422	Împrejmuire teren și organizare de execuție.
811	24.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Prevederii, nr. 1B	218068	informare și operațiuni notariale.
812	24.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drm Lunca Dochiei, nr. 54, sector. 3	247850	Împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
813	24.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Malul Spart, nr. 42, bl. lot 2	248236	construire imobil locuință individuală (unifamilială) cu RHsolicitat = P+1E, anexă - garaj (parter), accesuri/alei auto și pietonale, rețele interioare, racord la drumul public, parări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
814	25.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Baba Novac , nr. 9 si 9-11, sector. 3	205599-C1-U13	Supraetajarea parțială a construcției existente cu funcțiune comercială, având RHEXISTENT = P+1EPARȚIAL și rezultând un RHPROPUS=P+1E și organizarea de execuție a lucrărilor.
815	25.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Mortun I., nr. 8-12, sector 3	219324-C1-U11	desființarea unui parapet, închiderea cu tâmplărie PVC și geam termoizolant a unei porțiuni de terasă, ducând la închiderea completă a acesteia.
816	25.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Voiosiei, nr. 27,29, sector. 3	248859	desființare totală corpuri existente C1, C2, C3, desființare parțială, consolidare, extindere și supraetajare construcții existente C4, C5 rezultând DOUĂ IMOBILE CU FUNCȚIUNEA DE LOCUINȚE UNIFAMILIALE CUPLATE cu RHPROPUS=P+1E, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, spații verzi, refacere împrejmuire teren și organizare de execuție.
817	25.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Calea Dudesti, nr. 101, sector 3	203831	desființare parțială împrejmuire și porți de acces, desființare parțială soclu de beton, realizare poartă de acces pietonală și împrejmuire, amplasare bariere de acces, camere video, stâlpișori de și organizare de execuție lucrări.

CERTIFICATE DE URBANISM 2025

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
818	25.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Tarancutei, nr. 10B, sector. 3	228179	negatie- construire anexa gospodareasca
819	25.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Calea VITAN, nr. 102, bl. V42C, sc. 1, et. P, ap. 2, sector 3	220673-C1-U21	realizarea unor trepte și a unui podest în vederea realizării accesului din exterior în interiorul apartamentului și realizarea de modificări interioare în cadrul apartamentului nr.2.
820	25.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Doicesti , nr. 3, bl. A6, sc. 1, et. 1, ap. 9	218990-C1-U12	intrarea în legalitate a lucrărilor executate conform Procesului-Verbal Seria DGPL-DC nr.0000895 – lucrări ce constau în izolarea termică a peretelui exterior (fațadă) aferent imobilului, cu vată bazaltică în dreptul apartamentului nr.9.
821	25.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Al Eprubetei, nr. 25C, et. 8, ap. 65	237487-C1-U65	intrarea în legalitate a lucrărilor executate conform Procesului-Verbal de constatare și sancționare a contravențiilor Seria DGPLS3 – DC nr.1001805 încheiat în data de 17.08.2020 - realizare foișor de lemn prin extinderea spațiului aferent scărilor de acces la terasă, foișor ce are o suprafață aproximativă de 20 mp.
822	26.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Gura Badicului, nr. 88, sector 3	245272	branșament la rețeaua de gaze naturale.
823	26.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada DrumL GURA PUTNEI, nr. 95-99, sector. 3	228809	informare ;i operatiuni notariale
824	26.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Lunca Priporului, nr. 105-107, sector. 3	206645	Dezmembrare imobil rezultând 6 loturi individuale și operațiuni notariale.
825	26.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Vlad Dracul , nr. 31, sector 3	225293	informare în vederea intrării în legalitate pentru lucrări la Corpul C1 cu RH(din acte) = parter+pod: RH(din memoriu arh) = S+Parter+pod: consolidare, extindere, supraetajare, recompartimentare interioare și schimbare de funcțiune imobil existent, branșamente, utilități, organizarea execuției lucrărilor; RH propus = S+P+1E+Et. tehnic;
826	27.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drm Gura Putnei, nr. 125-131	247321	Construire imobil cu funcțiunea de LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHROPUS = Parter, rețele interioare, accesuri / alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
827	27.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Nita ELINESCU, nr. 72, sector 3	247546	Autorizarea lucrărilor executate (intrare în legalitate) și finalizarea lucrărilor demarate, prin consolidare, extindere, supraetajare, modificare fațade, recompartimentare interioara la construcția existentă corp C1, rezultând un imobil cu funcțiunea de LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHROPUS = P+1E+M, desființare integrală construcție existentă corp C2 - anexă, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
828	27.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Bulevardul Theodor Pallady , nr. 46A, sector 3	248261	Recompartimentari, amplasare lift exterior, modificare fatade, extindere si supraetajare la constructiile existente cu funcțiune mixtă având un RHpropus=P+3E si organizare de execuție lucrari
829	30.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, STRADA VIȘEUL DE SUS, nr. 3B	214962	Informare și operațiuni notariale.
830	30.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, DRUMUL LUNCA VECHE , nr. 231	202318	informare și operațiuni notariale.
831	30.06.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Octavian, nr. 21, sector. 3	215254	desființarea integrală a construcțiilor existente corp C1 – Corp B – locuință S+P+M; C2 – Corp A – locuință P+1E și organizare de execuție lucrări.