

CERTIFICATE DE URBANISM 2026				
Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
416	02.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Gura Badicului, nr. 202-232, sector. 3	229634	Realizare împrejmuire perimetrală teren și organizare de execuție lucrări.
417	02.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, SOS.MIHAI BRAVU, nr. 225, bl. CF 209867, sector. 3	209867	Dezmembrare imobil rezultând 2 loturi individuale și operațiuni notariale - constituire servitute de trecere.
418	02.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Alea Eprubetei, nr. 17A-19, et. 7, ap. 37, sector. 3	202560-C1-U74	Închidere terasă cu pergolă bioclimatică retractabilă la Ap. 37 la construcția existentă și organizare de execuție lucrări.
419	02.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Theodor Pallady, nr. 287	222566	Consolidare, modernizare, modificări la fațade și rexompartimentare corp de construcție C11 cu funcțiune mixtă: hală showroom și servicii/birouri, cu R.H.propus variabil = PÎNALT+1E, construcții anexe, racorduri branșamente și rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumurile/aleile de acces, parcări la sol și organizare de execuție lucrări.
420	02.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Lunca Ilvei, nr. 80, sector. 3	209424	construire drum de acces, parcare, bariere acces, împrejmuirea terenului și organizare de execuție
421	02.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, DRUMUL GURA CALIȚEI NR.143, sector. 3	2,3,7,8 (aflate la parter), 11,12,16,17 (aflate la etajul 1), 20,21,25,26 (aflate la etajul 2), 29,30,34,35 (aflate la etajul 3)	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire în vederea închiderii balcoanelor de la nivelul fațadelor de vest/est aferente blocului cu nr. cadastral 241861-C1
422	02.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Gura Badicului, nr. fn, sector. 3	238452	Servicii de proiectare pentru faza Studiu de fezabilitate (D.A.L.I.) pentru modernizare strada Drum Gura Badicului și organizare de execuție lucrări.
423	02.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada THEODOR PALLADY/ DR.BALTA ARIN, nr. 319 / 6-24 si 26-30, bl. nc 250684, sector. 3	250684	DESFIINTARE CONSTRUCTII
424	02.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Bulevardul Octavian Goga , nr. 23, bl. M106, sc. 3, ap. 84, sector. 3	219062-C1-U98	modificări interioare în cadrul apartamentului nr. 84.
425	02.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, STRADA THEODOR PALLADY , nr. 57, bl. NC 250723, sector. 3	246273	DREPT DE SERVITUTE
426	02.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, STRADA PERICLE PAPAHAĞI, nr. 47, bl. NC 250651 si 250728, sector. 3	250728	COMASARE SI OPERATIUNI NOTARIALE
427	02.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada IntrAREA HORBOTEI, nr. 3, bl. M2, sc. 5, et. 1, ap. 87, 88, sector 3	219932-C1-U67, 219932-C1-U54	crearea unui gol de acces între apartamentele 87 și 88
428	02.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada tarla 275 parcela 15, sector. 3	235246	informare și operațiuni notariale.
429	02.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, STRADA MORILOR, nr. 10, sector. 3	223721	recompartimentare etaj 3 și supraetajare/realizare construcție tip seră cu funcțiuni conexe (bucătărie, lobby) peste etajul 3RETRAS al imobilului existent locuință colectivă cu RHEXISTENT=S+P+2E+3ERETRAS, rezultând astfel un IMOBIL LOCUINȚĂ COLECTIVĂ cu RHPROPUS= S+P+2E+3ERETRAS+ESERĂ și organizare de execuție.

CERTIFICATE DE URBANISM 2026

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
430	03.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Magatti Alexandru, nr. 27A	236673	branșament apă potabilă, branșament incendiu și redimensionare racord canal
431	03.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul GURA PUTNEI, nr. 83, sector 3	220562	racordare la rețeaua electrică.
432	03.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Splaiul unirii, nr. 833A	213994	LUCRARI DE CONSTRUIRE
433	03.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA VLADESEI, nr. 59, bl. NC 249207, sector. 3	249207	Modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 8/2026) și supraetajarea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFİNAL PROPUS= Ds+P+3E și organizare de execuție lucrări.
434	03.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, ALEEA BUCHETULUI, NR. 2 , sector. 3	203133-C1	modificare de temă pentru lucrările autorizate cu A.C. nr. 94/31.03.2023, A.C. nr.562/04.03.2026 prin realizarea de modificări interioare și exterioare, reconfigurare și remodelare fațade pentru IMOBILUL CU FUNCȚIUNEA POLICLINICA, cu RHEXISTENT=P+2E și organizare de execuție.
435	04.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Bd. Basarabia, nr. 256, sector. 3	250789	Construire ansamblu rezidențial format din 6 (șase) corpuri de construcție cu funcțiune locuințe de serviciu, cu R.H.propus = Ds+P+6E, construcții anexe, racorduri branșamente și rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumurile/aleile de acces, parcări, spații verzi, platforme colectare deșeuri menajere, pubele îngropate, rezervoare pentru colectare ape pluviale, posturi trafo, loc de joacă, împrejmuire interioară și teren, bariere acces auto și organizare de execuție lucrări.
436	04.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Marului, nr. 23B, sector 3	246346	branșament apă și racord canalizare
437	04.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Victor Brauner, nr. 84-86, sector. 3	247235	desființare construcție existentă C1 și construire ansamblu rezidențial cu funcțiune locuințe de serviciu, cu R.H.propus = 2S+P+6E, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumurile/aleile de acces, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
438	04.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Sos Dudești-Pantelimon, nr. 3, sector. 3	225756	Construire IMOBIL multifuncțional – "Park and Ride – Punct Intermodal Republica" cu funcțiune mixtă – parcaj auto, birouri, instituții și servicii publice și spații tehnice, cu R.H.propus = 3S+P+11E, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumurile/aleile de acces, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
439	04.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Gura Ariesului, nr. 149, sector. 3	210441	construire ANSAMBLU LOCUINȚE ÎNȘIRUITE (10 unități locative unifamiliale) cu RHPROPUS=P+2E, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren, operațiuni notariale – dezmembrare în 2 loturi și organizare de execuție.

CERTIFICATE DE URBANISM 2026

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
440	04.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, STRADA MARULUI, nr. 139, bl. NC 242375, sector. 3	242375	Construire a unui garaj și anexă, cu RH = Ds+P+1E, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, spații verzi și organizare de execuție lucrări.
441	04.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Gura Badicului, nr. 180, bl. nc 248552, sector. 3	248552	construirea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+2E+3Eretras, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
442	04.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Gura Badicului, nr. 178, bl. NC 248553, sector. 3	248553	construirea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+2E+3Eretras, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
443	04.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, B-dul Energeticienilor, nr. 100-104, sector. 3	208410	Elaborării documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire pentru modificări interioare și exterioare ale construcție existentă corp C1 cu RHEXISTENT = P+2E+M, reconfigurare interioare la toate nivelurile, reconfigurare imobil, modificări ale fațadelor, schimbare funcțiune din imobil cu destinație locuințe în spațiu birouri, modificare parter înalt și realizare supantă tehnică, transformarea mansardei în etaj 3, amplasare de panouri fotovoltaice pe terasa necirculabilă, rezultând un imobil cu funcțiunea de birouri cu RHPROPUS=P+STEHNIC+3E, amenajare teren, parări, refacere împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
444	04.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Barajul DUNARII, nr. 12A, sector. 3	214699	modernizare , reconfigurare, schimbare de destinație și organizare de execuție -Corp C9
445	04.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, ALEEA MIZIL NR.51-53, LOT 3 , sector. 3	225635	elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire - două anexe/containere parter cu funcțiunea garaj/spațiu multifuncțional și organizare de execuție lucrări.
446	04.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada TICUS , nr. 1A, bl. NC 212053, sector. 3	212053	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire în vederea intrării în legalitate pentru lucrările menționate în Procesul-Verbal de constatare și sancționare a contravențiilor nr.0000875 din data de 10.04.2025, privind edificarea unui imobil cu funcțiunea de locuință unifamilială cu Rh = Sparțial+P+1E, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări, pentru care a fost edificată AC nr.422 din 24.08.2021.
447	04.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Intr. Vailor, nr. 12, sector. 3	249682	elaborării documentației în vederea autorizării lucrărilor de desființare construcție locuință și realizarea unui imobil cu funcțiune LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ, cu RH =parter, accesuri/alei auto și pietonale, parări, spații verzi, refacere împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
448	04.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul intre TARLALE, nr. 41-45, bl. NC 226670, sector 3	226670	realizare/montare structuri pentru amplasarea unor panouri fotovoltaice și stație de stocare energie electrică
449	04.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul intre TARLALE, nr. 41-45, bl. NC 226743, sector 3	226743	realizare/montare structuri pentru amplasarea unor panouri fotovoltaice și stație de stocare energie electrică

CERTIFICATE DE URBANISM 2026

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
450	05.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Mileanca, nr. 38C	205112	consolidare, remodelare fațade, reconfigurare și supraetajarea corp C1 locuință parter și respectiv organizare de execuție lucrări. Regim de înălțime și funcțiune propuse - LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ P+1E.
451	05.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada bdul THEODOR PALLADY, nr. 51, bl. LOT 2, sector. 3	236666	construire IMOBIL (M3) CU FUNCȚIUNE MIXTĂ – locuire, servicii și comerț,cu parcaj subteran, compus din mai multe corpuri alipite, cu RHPROPUSE, respectiv CORP M3A: 3S+P+10E și 3S+P+10E-1ERduplex (latura vest),CORP M3B: 3S+P și 3S+P+9E(latura nordică),CORP M3C: 3S+P+10Eși 3S+P+10E+1ERduplex (latura estică), corp spații tehnice în curtea interioară: 3S+P, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
452	08.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA SOLCII, nr. 140 si 142-144, bl. NC 248847, sc. LOT 1, sector. 3	248847	construirea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+2E+3Eretras, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
453	08.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA SOLCII, nr. 140 si 142-144, bl. NC 248848, sc. LOT 2, sector. 3	248848	realizarea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+2E+3Eretras, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
454	08.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA SOLCII, nr. 140 si 142-144, bl. NC 248849, sc. LOT 3, sector. 3	248849	construirea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+2E+3Eretras, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
455	08.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA SOLCII, nr. 140 si 142-144, bl. NC 248850, sc. LOT 4, sector. 3	248850	construirea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+2E+3Eretras, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
456	08.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA SOLCII, nr. 140 si 142-144, bl. NC 248851, sc. LOT 5, sector. 3	248851	construirea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+2E+3Eretras, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
457	08.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA SOLCII, nr. 140 si 142-144, bl. NC 248852, sc. LOT 6, sector. 3	248852	construirea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+2E+3Eretras, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
458	08.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada IntrAREA PĂRULUI, nr. 5, sector. 3	242165	consolidare, modernizare,supraetajare parțială și renovare corp C1, rezultând un imobil cu funcțiunea de locuință unifamilială cu RHFINAL = P+1Eparțial, refacere împrejmuire și organizare de execuție lucrări.
459	09.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Vitioara, nr. 84-88, sector 3	249088	informare și operațiuni notariale.

CERTIFICATE DE URBANISM 2026

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
460	09.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, STRADA VULTURILOR, nr. 88, bl. NC 249581, sector. 3	249581	Modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă având un RHEXISTENT =S+P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 664/2026) și supraetajarea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFINAL PROPUS= S+P+2E+3E-4ERETRAS și organizare de execuție lucrări.
461	09.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Cunisti, nr. 1, sector. 3	226770	Informare și operațiuni notariale.
462	09.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, STRADA VULTURILOR, nr. 84-86, bl. NC 249582, sector. 3	249582	Modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă având un RHEXISTENT =S+P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 663/2026) și supraetajarea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFINAL PROPUS= S+P+2E+3E-4ERETRAS și organizare de execuție lucrări.
463	09.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada bd. Basarabia, nr. 256, sector. 3	246654	dezmembrarea terenului în 3 loturi și operațiuni notariale.
464	09.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Lunca Tarnavei, nr. 39, sector. 3	240916	elaborării documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire imobil cu funcțiunea de LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHPROPUS= Sp+P+1E, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție.
465	09.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, STRADA CALOIAN JUDETUL , nr. 16A, sector. 3	224030	Informare și operațiuni notariale – alipire terenuri
466	10.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada SRADA HOREZU, nr. 55-59, bl. NC 244922, sector. 3	244922	DEZMEMBRARE TEREN
467	10.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul LUNCA PRUTULUI, nr. 61A, bl. NC 200601, sector. 3	200601	DEZMEMBRARE TEREN
468	11.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Splaiul unirii, nr. 833A	213994	INTRAREA IN LEGALITATE
469	12.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Octavian Goga,Str., nr. 26, bl. V53C, et. P	218684-C1-U13	modificare de temă pe parcursul executării luxcrărilor autorizate în baza A.C. nr. 1354/29.08.2025 emisă în scopul executării lucrărilor de construire pentru “ realizarea de modificări interioare și exterioare în vederea amenajării unei cafenele”
470	12.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Lunca Merilor nr.42 B , sector 3	243910	2 branșamente gaze naturale
471	15.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Theodor Pallady, nr. 46D, sector. 3	214174	Construirea unui IMOBIL cu RHpropus=PÎNALT cu funcțiune hală industrială și organizare de execuție lucrări.
472	15.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Industriilor,str., nr. 14, bl. lot 1, sector. 3	250810	Construire imobil cu funcțiune parcaj auto, cu R.H.propus = Ds+P+8E+Terasă circulabilă, construcții anexe, racorduri branșamente și rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumurile/aleile de acces, parcări, spații verzi, amenajare incintă, împrejmuire parțială teren și organizare de execuție lucrări.

CERTIFICATE DE URBANISM 2026

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
473	15.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Industriilor, str., nr. 14, bl. lot 2, sector. 3	250811	Construire ansamblu rezidențial cu funcțiune locuințe de serviciu, cu R.H.propus = 2S+P+11EDUPLEX, și un corp de construcție cu R.H.propus = Parter cu funcțiune spații comerciale și servicii; construcții anexe, racorduri branșamente și rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumurile/aleile de acces, parcări, spații verzi, platforme/sisteme îngropate colectare deșeuri menajere, rezervoare pentru colectare ape pluviale, post trafo, amenajare incintă, împrejmuire interioară și teren, bariere acces auto și organizare de execuție lucrări.
474	15.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Industriilor, str., nr. 14, bl. lot 3, sector. 3	250812	Construire ansamblu rezidențial cu funcțiune locuințe de serviciu, cu R.H.propus = 2S+P+11EDUPLEX, și un corp de construcție cu R.H.propus = Parter cu funcțiune spații comerciale și servicii; construcții anexe, racorduri branșamente și rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumurile/aleile de acces, parcări, spații verzi, platforme/sisteme îngropate colectare deșeuri menajere, rezervoare pentru colectare ape pluviale, post trafo, amenajare incintă, împrejmuire interioară și teren, bariere acces auto și organizare de execuție lucrări.
475	15.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Industriilor, str., nr. 14, bl. lot 4, sector. 3	250813	Construire ansamblu rezidențial cu funcțiune locuințe de serviciu, cu R.H.propus = 2S+P+11EDUPLEX, și un corp de construcție cu R.H.propus = Parter cu funcțiune spații comerciale și servicii; construcții anexe, racorduri branșamente și rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumurile/aleile de acces, parcări, spații verzi, platforme/sisteme îngropate colectare deșeuri menajere, rezervoare pentru colectare ape pluviale, post trafo, amenajare incintă, împrejmuire interioară și teren, bariere acces auto și organizare de execuție lucrări.
476	15.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Industriilor, str., nr. 14, bl. lot 5, sector. 3	250814	Construire imobil cu funcțiune spațiu comercial și servicii, cu R.H.propus = S+P+1E, construcții anexe, racorduri branșamente și rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumurile/aleile de acces, parcări, spații verzi, amenajare incintă, împrejmuire parțială teren și organizare de execuție lucrări.
477	15.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Industriilor, str., nr. 14, bl. lot 6, sector. 3	250815	Construire ansamblu rezidențial cu funcțiune locuințe de serviciu și spații comerciale și administrative la parter, cu R.H.propus = 2S+P+11EDUPLEX, construcții anexe, racorduri branșamente și rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumurile/aleile de acces, parcări, spații verzi, platforme/sisteme îngropate colectare deșeuri menajere, rezervoare pentru colectare ape pluviale, post trafo, amenajare incintă, împrejmuire interioară și teren, bariere acces auto și organizare de execuție lucrări.

CERTIFICATE DE URBANISM 2026

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
478	15.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BD THEODOR PALLADY, nr. 50, bl. NC 250776, sector. 3	250776	construire ansamblu rezidențial format din corpuri de construcție cu funcțiune mixtă: locuințe de serviciu și spații comerciale/servicii, cu R.H.propus = 2S+P+11EDUPLEX, construcții anexe, racorduri branșamente și rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumurile/aleile de acces, parcări, spații verzi, platforme colectare deșeuri menajere, pubele îngropate, rezervoare pentru colectare ape pluviale, posturi trafo, împrejmuire interioară și teren, bariere acces auto și organizare de execuție lucrări.
479	15.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Harsova, nr. 34-36, sector. 3	242626	branșament apă și racord canalizare
480	16.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA GARLITEI, nr. 76-84, bl. NC 248993, sc. LOT 5, sector. 3	248993	Modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă, având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 641/2026) și supraetajarea/extinderea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFİNAL PROPUS= Ds+P+3E și organizare de execuție lucrări.
481	16.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA GARLITEI, nr. 76-84, bl. NC 248873, sc. LOT 6, sector. 3	248873	Modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă, având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 640/2026) și supraetajarea/extinderea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFİNAL PROPUS= Ds+P+3E și organizare de execuție lucrări.
482	16.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Nicolae Teclu, nr. 55, bl. Lot 1	249991	Extindere, remodelare, recompartimentări, modificare fațade corp de construcție C1 cu funcțiune: hală producție și birouri, cu RH = P+1E; extindere și modificări fațade corp de construcție C2 cu funcțiune: hală depozitare cu RH = PÎNALT, construcții anexe, racorduri branșamente și rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumurile/aleile de acces, parcări, spații verzi, amenajare incintă, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
483	16.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Nicolae Teclu, nr. 54, sector. 3	203221	Amenajare parcare și platformă depozitare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumurile/aleile de acces, spații verzi, amenajare incintă, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
484	16.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Nicolae Teclu, nr. 55, bl. Lot 4	211477	Extindere, remodelare, recompartimentări, modificare fațade corp de construcție C1 cu funcțiune: hală producție și birouri, cu RH = P+1E; extindere și modificări fațade corp de construcție C2 cu funcțiune: hală depozitare cu RH = PÎNALT, construcții anexe, racorduri branșamente și rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumurile/aleile de acces, parcări, spații verzi, amenajare incintă, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.

CERTIFICATE DE URBANISM 2026

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
485	16.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA VLADESEI / Drumul GURA SOLCII, nr. 92-98 / 91-97, sector. 3	211509	dezmembrarea terenului în 4 loturi și operațiuni notariale.
486	16.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, TRAIAN POPOVICI (FOST STRADA UNITĂȚII) , nr. 87A, sector. 3	208479	pentru elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire pentru reconfigurare imobil existent cu funcțiunea de piață agroalimentară cu RH=P+1E în vederea conformării din punct de vedere al securității la incendiu și organizare de execuție lucrări.
487	16.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Prevederii , nr. 19, sector. 3	213624	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind – Instalare sistem de stocare a energiei electrice în acumulatori (baterii) pentru sistem fotovoltaic existent și lucrări conexe – Școala Gimnazială nr. 20
488	16.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada MagneTULUI, nr. 1-3, sector. 3	214894	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind – Instalare sistem de stocare a energiei electrice în acumulatori (baterii) pentru sistem fotovoltaic existent și lucrări conexe – Sală de sport Școala Gimnazială nr. 67.
489	16.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada MagneTULUI, sector. 3	214894	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind – Instalare sistem de stocare a energiei electrice în acumulatori (baterii) pentru sistem fotovoltaic existent și lucrări conexe –Școala Gimnazială nr. 67.
490	16.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Theodor Pallady , nr. 26, sector. 3	212947	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind – Instalare sistem de stocare a energiei electrice în acumulatori (baterii) pentru sistem fotovoltaic existent și lucrări conexe – Liceul Costin Nenițescu – Corp C4
491	16.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Nerva Traian , sector. 3	214508	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind – Instalare sistem de stocare a energiei electrice în acumulatori (baterii) pentru sistem fotovoltaic existent și lucrări conexe –Școala Gimnazială nr. 81.
492	16.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Lucrețiu Pătrășcanu	235877	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind – Instalare sistem de stocare a energiei electrice în acumulatori (baterii) pentru sistem fotovoltaic existent și lucrări conexe – Liceul Teoretic Nichita Stănescu – Corp C10
493	16.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Bd. Basarabia , nr. 256, sector. 3	213342	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind – Instalare sistem de stocare a energiei electrice în acumulatori (baterii) pentru sistem fotovoltaic existent și lucrări conexe – Liceul Dragomir Hurmuzescu – Corp C2 - Cămin
494	16.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Aleea Barajul Dunării	212896	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind – Instalare sistem de stocare a energiei electrice în acumulatori (baterii) pentru sistem fotovoltaic existent și lucrări conexe – Liceul Teoretic Alexandru Ioan Cuza - Sală de sport
495	16.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Bd. Basarabia	213342	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind – Instalare sistem de stocare a energiei electrice în acumulatori (baterii) pentru sistem fotovoltaic existent și lucrări conexe – Liceul Dragomir Hurmuzescu – Corp C3

CERTIFICATE DE URBANISM 2026

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
496	16.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Energeticienilor , nr. 9-11	212763	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind – Instalare sistem de stocare a energiei electrice în acumulatori (baterii) pentru sistem fotovoltaic existent și lucrări conexe – Liceul Teoretic Decebal – Corp C8
497	16.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Energeticienilor, nr. 9-11	212763	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind – Instalare sistem de stocare a energiei electrice în acumulatori (baterii) pentru sistem fotovoltaic existent și lucrări conexe – Liceul Teoretic Decebal – Corp C7
498	17.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul lunva veche, nr. parcela a36, sector. 3	207575	pentru informare și operațiuni notariale
499	17.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 21B, sector. 3	248885	branșament gaze naturale
500	17.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 21A, sector. 3	248886	branșament gaze naturale
501	17.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Liviu Rebreanu , nr. 27F, sector. 3	207728	pentru promovare P.U.D., concesionare teren adiacent și ulterior pentru elaborarea documentațiilor în vederea autorizării lucrărilor de construire și organizare de execuție pentru - consolidare, extindere, supraetajare corp C2 parter identificat cu N.C. 207728-C2, rezultând o clădire cu funcțiunea mixtă (locuințe, birouri, spațiu comercial) cu regim final de înălțime P+2E și organizare execuție lucrări.
502	17.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul GURA CALITEI, nr. 23B, sector 3	248882	branșament gaze naturale
503	17.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Basarabia,Bd., nr. 177, sector. 3	250354	Desființare construcție existentă C1 cu RH=P+1E (NC 250354) și construire IMOBIL cu funcțiune locuințe de serviciu, cu R.H.propus = 2S+P+6E, construcții anexe, branșamente și rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumurile/aleile de acces, parcări, spații verzi, amenajare incintă, bariere acces auto, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
504	17.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Releului, nr. 2B, sector 3	246897	elaborarii documentației în vederea autorizării lucrărilor specifice de implementarea unei unități de cogenerare de înaltă eficiență în cadrul CTE București Sud
505	17.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, DRUMUL GURA CALITEI , nr. 74,70,68-76 , sector. 3	236714, 236719, 231232	elaborarea documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind amplasare porții de control acces pe drum de servitute și organizare de execuție lucrări.
506	17.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drum GURA PUTNEI, nr. 51, bl. NC 248147, sector 3	248147	branșament apă potabilă.
507	17.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul GURA GARLITEI, nr. 34-36, bl. NC 244851 si NC 244852, sector 3	244851 și 244852	branșament apă potabilă cu distribuitor și racord canalizare
508	17.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Gura PUTNEI, nr. 161-183, bl. NC 208757, sc. CORP 1, sector 3	208757	extindere conductă și executare branșament gaze naturale.
509	17.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul GURA GARLITEI, nr. 66D, sector 3	203652	racordare la rețeaua electrică

CERTIFICATE DE URBANISM 2026

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
510	18.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada RELEULUI, nr. 2B, sector. 3	246897	desființare corp C59 (coș de fum) și organizare de execuție lucrări.
511	18.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, CaleA DUDESTI, nr. 198, bl. LOT 4, et. 1, sector. 3	216299	reabilitare/izolare termică a construcției corp C1, schimbarea învelitorii, remodelare fațade și organizare de execuție lucrări
512	18.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 56C, sector. 3	226182	elaborarea documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire în vederea intrării în legalitate pentru lucrările menționate în Procesul Verbal de Constatare și Sancționare a Contravențiilor nr.0000079 din 25.03.2026 privind edificarea unui garaj, a unei platforme betonate, extindere, modificări interioare și exterioare- corp C1 - locuință cu RHEXISTENT = Ds+P+1E+M, rezultând un imobil cu funcțiunea de LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHPROPUS = Ds+P+1E+M , împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
513	18.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, STRADA ION MINULESCU (fostă Strada Bella Brainer) NR.55	205909	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de desființare parțială construcției existente corp C1 și organizare de execuție lucrării.
514	18.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, STRADA BABA NOVAC, nr. 19A, bl. NC 206021, sector. 3	206021	Desființare parțială, consolidare, modificări interioare și exterioare și supraetajare corp C1 - locuință cu RHEXISTENT = Parter, rezultând un imobil cu funcțiunea de LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHPROPUS = P+1E+2Ep, amenajare curte, amenajări accese auto și pietonale, împrejmuire teren,platformă pubele și organizare de execuție lucrări.
515	19.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada B-DUL BASARABIA , nr. 256, sector. 3	222371	elaborarea documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind modificări interioare, reconfigurare imobil, schimbare destinație din hală de producție în 4 terenuri de sport Padel și organizare de execuție lucrări, în cadrul halei de producției identificată cu nr. cad. 222371, imobilul situat pe B-dul Basarabia nr. 256.
516	19.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Gura PUTNEI, nr. 161-183, bl. NC 208757, sc. CORP 3, sector 3	208757	branșament gaze naturale
517	22.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Burnitei, nr. 60P, et. 2, ap. 15 si 16, sector 3	214822-C1-U15 si 214822-C1-U16	crearea unui gol de acces între apartamentele 15 și 16
518	22.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BD.NICOLAE GRIGORESCU, nr. 143L, bl. NC 233343, sector. 3	233343	Construire imobil cu funcțiune locuire unifamilială, având un RHPROPUS=P+2E; construcții anexe, rețele interioare, accesorii/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
519	22.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul LUNCA PRIPORULUI, nr. 91, bl. NC 249937, sector. 3	249937	Construire imobile înșiruite și cuplate cu funcțiune locuire unifamilială, având un RHPROPUS=P+1E+M; construcții anexe, rețele interioare, accesorii/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
520	22.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, DRUMUL MALU SPART , nr. 104-106 , sector. 3	236103	elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire IMOBIL LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RH=D+P+1E, anexe, rețele interioare, accesorii/alei auto și pietonale, parări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
521	22.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALMATUI, nr. 129-133, 135-137, bl. NC 249975, sector. 3	249975	Dezmembrare imobil rezultând 2 loturi individuale și operațiuni notariale.

CERTIFICATE DE URBANISM 2026

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
522	22.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Lemnisorului, nr. 2A, bl. LOT 1, sector 3	245093	modificari interioare prin demolarea peretilor interioare nestructurali și propunerea unei compartimentari din pereti din rigips carton si inchiderea celor 2 terase existente aferente spatiului comercial situat in str. Lemnisorului 2A
523	22.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada SPLAIUL UNIRII, nr. 1013-1017, sector. 3	213818	Informare și operațiuni notariale.
524	22.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BDUL ENERGETICIENILOR , nr. 3-5, sector. 3	212957	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind – Instalare sistem de stocare a energiei electrice în acumulatori (baterii) pentru sistem fotovoltaic existent și lucrări conexe -LICEUL ELIE RADU-CORP ATELIERE.
525	22.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Lunca Priporului, nr. 66-74, sector. 3	201885	informare și operațiuni notariale.
526	22.06.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada GHEORGHE TATTARESCU , nr. 10, sector. 3	216489	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind – Instalare sistem de stocare a energiei electrice în acumulatori (baterii) pentru sistem fotovoltaic existent și lucrări conexe - Creșa Potcoava.