

CERTIFICATE DE URBANISM 2026				
Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
612	01.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada GRIGORE IANCU, nr. 79, bl. NC 224678, sector. 3	224678	Desființare corp C2 – garaj, consolidare, modificări interioare și exterioare, remodelare fațade - locuință cu RHEXISTENT = parter, rezultând un imobil cu funcțiunea de LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHexistent și menținut = parter, refacere împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
613	01.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Agricultorilor, nr. 121, bl. 82, sc. a, et. 7, ap. 23, sector. 3	221868	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire în vederea intrării în legalitate pentru lucrările menționate în Procesul-Verbal de constatare și sancționare a contravențiilor nr. 0000070 din data de 02.04.2026, privind realizarea unor lucrări de modificări interioare/exterioare, recompartimentări interioare în cadrul apartamentului nr.23.
614	01.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Mihail tarnoveanu, nr. 24, sector. 3	205347	dezmembrare teren
615	02.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 4-32, bl. NC 227507, sector. 3	227507	dezmembrarea terenului în 17 loturi și operațiuni notariale.
616	02.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 4-32, bl. NC 227600, sector. 3	227600	dezmembrarea terenului în 6 loturi și operațiuni notariale.
617	02.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 4-32, bl. NC 227601, sector. 3	227601	dezmembrarea terenului în 2 loturi și operațiuni notariale. 3. REGIMUL TEHNIC:
618	02.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 4-32, bl. NC 227604, sector. 3	227604	dezmembrarea terenului în 2 loturi și operațiuni notariale.
619	02.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 4-32, bl. NC 232835, sector. 3	232835	dezmembrarea terenului în 2 loturi și operațiuni notariale.
620	02.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 4-32, bl. NC 232836, sector. 3	232836	dezmembrarea terenului în 2 loturi și operațiuni notariale
621	02.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 4-32, bl. NC 234310, sector. 3	234310	drum și destinația drum de acces
622	02.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 4-32, bl. NC 234313, sector. 3	234313	dezmembrarea terenului în 2 loturi și operațiuni notariale.
623	02.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 4-32, bl. NC 234314, sector. 3	234314	dezmembrarea terenului în 2 loturi și operațiuni notariale.
624	02.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 4-32, bl. NC 234316, sector. 3	234316	dezmembrarea terenului în 2 loturi și operațiuni notARIALE
625	02.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 4-32, bl. NC 234054, sector. 3	243054	dezmembrarea terenului în 26 loturi și operațiuni notariale.
626	06.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada IULIU BARASCH, nr. 4A, bl. NC 251275, sector. 3	251275	Recompartimentări, amenajări/modificări interioare/exterioare, amenajări exterioare, schimbare funcțiune în spațiu comercial/showroom și modificare fațade la nivelul parterului la IMOBILUL cu FUNCȚIUNE LOCUINȚE CU PARTIU SPECIAL având un RHEXISTENT/MENȚINUT = S+P+6E-7ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 117/2023 și A.C. nr. 513/2024) și organizare de execuție lucrări.

CERTIFICATE DE URBANISM 2026

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
627	06.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Strada Istriei nr. 19, sector 3	223262	: elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind – Instalare sistem de stocare a energiei electrice în acumulatori (baterii) pentru sistem fotovoltaic existent și lucrări conexe - Școala Gimnazială nr. 54 – Corp Școală.
628	06.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Istriei nr. 19	223262	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind – Instalare sistem de stocare a energiei electrice în acumulatori (baterii) pentru sistem fotovoltaic existent și lucrări conexe - Școala Gimnazială nr. 54 – Corp Sală Sport.
629	06.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Jean Steriadi nr. 17, sector 3	213339	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind – Instalare sistem de stocare a energiei electrice în acumulatori (baterii) pentru sistem fotovoltaic existent și lucrări conexe - Școala Gimnazială nr. 82 – Corp C1.
630	06.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Râmnicu Vâlcea nr. 87, sector 3	223190	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind – Instalare sistem de stocare a energiei electrice în acumulatori (baterii) pentru sistem fotovoltaic existent și lucrări conexe - Școala Gimnazială nr. 87 – Mihai Botez.
631	06.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada intr.Reconstrucției nr. 6 A, sector 3	214473	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind – Instalare sistem de stocare a energiei electrice în acumulatori (baterii) pentru sistem fotovoltaic existent și lucrări conexe - Școala Gimnazială nr. 86.
632	06.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Matei Basarab nr. 28-30, sector 3	214479	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind – Instalare sistem de stocare a energiei electrice în acumulatori (baterii) pentru sistem fotovoltaic existent și lucrări conexe - Școala Gimnazială - Barbu Delavrancea.
633	06.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada aleea Vasile Goldiș nr. 1, sector 3	229841	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind – Instalare sistem de stocare a energiei electrice în acumulatori (baterii) pentru sistem fotovoltaic existent și lucrări conexe – Casa Max.
634	06.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Jean Steriadi nr. 17, sector 3	213339	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind – Instalare sistem de stocare a energiei electrice în acumulatori (baterii) pentru sistem fotovoltaic existent și lucrări conexe - Școala Gimnazială nr. 82 – Sală de Sport.

CERTIFICATE DE URBANISM 2026

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
635	06.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Aleea Râmnicu Sărat nr. 1, sector 3	212737	Imobilul situat în intravilanul Municipiului București, compus din teren în suprafață de 6.373 mp. din acte, având nr. cadastral 212737 și construcțiile edificate pe acesta (corp C1-C2), aparține domeniului public al Municipiului București 2în conformitate cu prevederile Legii nr. 84/24.07.1995 "în vederea aplicării Legii Învățământului, art.166 alin (41) și (42)" și se află în administrarea Consiliului Local Sector 3 conform H.C.G.M.B nr. 151/20.07.2001 privind trecerea unitatilor de invatamant preuniversitar de stat in administrarea consiliilor locale ale sectoarelor 1-6. În vederea aplicarii Legii Invatamantului nr. 84/1995 a fost semnat Protocolul nr. 8137/11.09.2009 încheiat între Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti și Unitatea de învățământ, conform extrasului de Carte Funciară pentru Informare nr. 212737 emis de A.N.C.P.I în baza cererii nr. 59104/19.05.2026.
636	06.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada INTRAREA BRATEȘ , nr. 12, sector. 3	201819	consolidare, modificări interioare și exterioare, anvelopare corp C1 - locuință unifamilială cu RHEXISTENT și MENȚINUT = P+1E+Mp+Pod și organizare de execuție lucrări.
637	06.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Pătului nr. 2	212771	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind – Instalare sistem de stocare a energiei electrice în acumulatori (baterii) pentru sistem fotovoltaic existent și lucrări conexe - Sală de sport – Școala Gimnazială nr. 112.
638	06.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Vlăhița nr. 1 A, sector 3	212611	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind – Instalare sistem de stocare a energiei electrice în acumulatori (baterii) pentru sistem fotovoltaic existent și lucrări conexe - Școala Gimnazială nr. 92.
639	06.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, STRADA ION MINULESCU, nr. 111, bl. NC 218748, sector. 3	218748	construirea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+2E+3Eretras, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
640	06.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Firidei nr. 2, sector 2	213623	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind – Instalare sistem de stocare a energiei electrice în acumulatori (baterii) pentru sistem fotovoltaic existent și lucrări conexe - Școala Gimnazială nr. 89 – Nicolae Labiș.
641	06.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Turturerelor nr. 13, sector 3	212959	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind – Instalare sistem de stocare a energiei electrice în acumulatori (baterii) pentru sistem fotovoltaic existent și lucrări conexe - Școala Specială nr. 5.
642	06.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Lianeii,Intr., nr. 2	203022	Promovare documentație de urbanism P.U.D. pentru construire locuință unifamilială Rh – P+1E+M și ulterior aprobării acesteia, elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire – Imobil cu funcțiunea de LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHPROPUS = P+1E+M, garaj, rețele interioare, accesuri / alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
643	07.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BD. THEODOR PALLADY, nr. 51F, bl. NC 238064, sector 3	238064	amplasare post de transformare și racordarea la rețeaua electrică de distribuție prin 2 brânșamente electrice subterane

CERTIFICATE DE URBANISM 2026				
Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
644	07.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul GURA PUTNEI, nr. 102 C, sector 3	227094	extindere conductă și executare branșament gaze naturale.
645	07.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul GURA CALITEI, nr. 113D, bl. NC 200614, 200622, sector 3	200614	branșament la rețeaua publică de gaze naturale.
646	07.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Gura Gârliței nr.66 D , sector 3	203652	branșament gaze naturale
647	07.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Gura Putnei nr.130 , sector 3	246741	extindere conductă și executare branșament gaze naturale
648	07.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada lunjca bisericii, nr. 14, sector. 3	212940	dezmembrare teren
649	07.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Gura Putnei nr.126-128 , sector 3	246740	branșament gaze naturale
650	08.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, ALEEA TORNADUI, nr. 5, sector. 3	246077	DEZMEMBRARE 6 LOTURI
651	09.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, CaleA DUDESTI, nr. 186, bl. 1, sc. LOT 1, et. PARTER, sector. 3	247045-C1-U81, 247045-C1-U82, 247045-C1-U89, 247045-C1-U90,	COMASARE SI OPERATIUNI NOTARIALE
652	09.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada PUPITRULUI, nr. 42, bl. CF 209634, sector. 3	209634	CONSTRUIRE ANEXA PARTER CU FUNCTIUNEA GARAJ, INLOCUIRE POARTA EXISTENTA SI ORGANIZARE DE EXECUTIE LUCRARI
653	10.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Patului, nr. 2, sector 3	212771	Instalare sistem de stocare a energiei electrice în acumulatori (baterii) pentru sistem fotovoltaic existent și lucrări conexe – Școala nr.112
654	10.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada cozla, nr. a, sector 3	235874	Instalare sistem de stocare a energiei electrice în acumulatori (baterii) pentru sistem fotovoltaic existent și lucrări conexe – Școala nr.196(Federico Garcia Lorca)
655	10.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Gheorghe PETRASCU , nr. 55, sector 3	215076	Instalare sistem de stocare a energiei electrice în acumulatori (baterii) pentru sistem fotovoltaic existent și lucrări conexe – Școala Leonardo Da Vinci
656	10.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Calea Duesti, nr. 191, sector 3	235144	Instalare sistem de stocare a energiei electrice în acumulatori (baterii) pentru sistem fotovoltaic existent și lucrări conexe – Școala nr.80.
657	10.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Calea Duesti, nr. 124	202563	amplasare și echipare posturi de transformare și pozare rețea electrică medie și joasă tensiune
658	10.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul intre TARLALE , nr. 150-158, sector. 3	206298	DEZMEMBRARE TEREN SI OPERATIUNI NOTARIALE
659	10.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul intre TARLALE, nr. 160-174, sector. 3	225885	DEZMEMBRARE TEREN SI OPERATIUNI NOTARIALE
660	10.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, CaleA CALARASILOR	246449	MODIFICARE DE TEMA
661	10.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drum GURA CALITEI, nr. 145-147, bl. NC 245106, sector 3	245106	dezmembrare teren

CERTIFICATE DE URBANISM 2026

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
662	10.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Trapezului, nr. 1A, sector. 3	212886	elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire privind Modificare de temă în timpul execuției a proiectului autorizat prin A.C. nr. 87 din 20.02.2024, cu titlul „Lucrări de extindere – Grădinița nr. 211”.
663	10.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada STRADA TARANCUTEI, nr. 19, sector 3	200825	dezmembrare teren
664	13.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, STRADA GURA VLADESEI, nr. 53, bl. CF 226747, sector. 3	254597	Modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă, având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 1395/2025) și supraetajarea/extinderea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFİNAL PROPUS= Ds+P+3E+ETEHNIC și organizare de execuție lucrări.
665	13.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Fagetului, nr. 89, sector. 3	243060	construire ansamblu rezidențial compus din 2 imobile tip duplex (2 unități locative) cu funcțiune locuințe unifamiliale, cu R.H.propus = P+1E, amenajare incintă, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
666	13.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, DRUMUL GURA SOLCII, nr. 86-92, sector. 3	206622	informare și operațiuni notariale.
667	13.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada SPLAIUL UNIRII , nr. 271-273 , sector. 3	204912	pentru elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire – Schimbare de destinație Corp C2 cu funcțiunea de atelier confecții textile rezultând un imobil cu funcțiunea de service auto (comerț) cu RHEXISTET ȘI MENȚINUT=SPARȚIAL+P, lucrări de extindere prin extindere windfang Corp C1 cu funcțiunea de birouri administrative cu RHEXISTET ȘI MENȚINUT=SPARȚIAL+P+Mezanin, implementare măsuri cu rol de securitate la incendiu și organizare de execuție.
668	13.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Calea Dudesti, nr. 186, bl. 1, sector. 3	(N.C. 247045-C1-U81), spațiu comercial 2, Lot 1 (N.C. 247045-C1-U82), spațiu comercial 3, Lot 1 (N.C. 247045-C1-U89) și spațiul comercial 4, Lot 1 (N.C. 247045-C1-U90)	recompartimentări interioare și modificare fațadă prin crearea a două accese la spațiul comercial situat în Calea Dudești nr. 186, bl.1, parter și organizare de execuție lucrări
669	13.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada DEM TEODORESCU, sector. 3	212150	informare în vederea concesionării terenului în suprafață de 189,29 mp de sub construcția corp C1 identificată cu nr. cadastral 212150-C1 situată în Strada Gheorghe Dem Teodorescu nr.39, Sector 3, București.
670	13.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Al. Mizil, nr. 9, sector 3	205754-C1-U260	informare și operațiuni notariale

CERTIFICATE DE URBANISM 2026				
Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
671	13.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Al. Fizicienilor, nr. 11, bl. 3B, sc. 1, et. P, ap. 5, sector 3	219854-C1-U6	modificări și construirea unui balcon la parterul blocului 3B, sc.1, la nivelul apartamentului nr.5, executat pe piloni de susținere în limita trotuarului de gardă, în aliniament cu balcoanele de la etajele superioare.
672	13.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, DRUMUL GURA PUTNEI , nr. 46, sector. 3	208274	pentru informare și operațiuni notariale
673	14.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul GURA CALITEI, nr. 21, sector 3	248887	branșament gaze naturale.
674	14.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul GURA CALITEI, nr. 23, sector 3	248884	branșament gaze naturale
675	14.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul GURA CALITEI, nr. 23A, sector 3	248883	branșament gaze naturale
676	14.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, STRADA PIETROȘELULUI , nr. 40, sector. 3	237827	pentru elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire și organizare de execuție pentru – consolidare, modernizate, extindere și modificări interioare și exterioare- corp C1, rezultând un imobil cu funcțiunea de locuință unifamilială cu RHmenținut= parter și organizare de execuție lucrări.
677	24.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Strada Doamna Chiajna , nr. 37, ap. 1, sector. 3	219358-C1-U1	reabilitare fațade apartament nr.1 Rh=Parter, cu păstrarea elementelor decorative și redeschidere goluri istorice la stradă, închise cu zidărie BCA de umplutură, organizare de execuție lucrări.
678	27.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Bd. Râmnicu Sărat nr. 39	224842	informare și operațiuni notariale.
679	27.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, CALEA DUDEȘTI , nr. 148, sector. 3	249257	Informare și operațiuni notariale.
680	27.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, STRADA VITIOARA, nr. 24, sector. 3	206221	informare și operațiuni notariale.
681	27.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, AL. MIZIL , nr. 50K, sector. 3	200373	informare și operațiuni notariale.
682	27.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada VARASTI, nr. 7, sector. 3	228411	pentru elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de desființare construcții existente corp C1 (fără acte), corp C3 (fără acte) și autorizarea lucrărilor de construire privind IMOBIL LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RH=P+1E și extinderea construcției existente Corp C2 (fără acte), rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
683	27.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Intr. Siminicea, nr. 34A, sector 3	207746	INFORMARE
684	28.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Lt Scarlat Mareș, nr. 32, sector. 3	225426	Consolidare, re compartimentări, extindere, supraetajare, modificări interioare și exterioare prin reconfigurarea fațadelor și remodelare volumetrică la construcția existentă – Corp C1 cu RHEXISTENT= P+1EPARȚIAL, rezultând un imobil cu funcțiune de LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHPROPUS= P+2E, rețele interioare, parcări, spații verzi, refacere împrejmuire și accese auto și organizare de execuție.
685	28.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Aleea Barajul Dunarii, nr. 5	212896	racordare la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului Liceul Alexandru Ioan Cuza

CERTIFICATE DE URBANISM 2026

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
686	28.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Intrarea Monolitului, nr. 2, sector. 3	240331	Modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă, având un RHEXISTENT = P+2E+M (autorizat inițial prin A.C. nr. 1575/2025) și supraetajarea/extinderea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFİNAL PROPUS= P+3E+M și organizare de execuție lucrări.
687	28.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Theodor Pallady, nr. 50, sector. 3	250889	Construire imobil cu funcțiune hală depozitare logistică cu RHpropus = Pînalt; construcții anexă, relocare bazin retenție ape pluviale; racorduri și branșamente utilități; refacere parțială împrejmuire, amenajare incintă și organizarea de execuție lucrări.
688	28.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, B-dul Energeticienilor, nr. 9-11, sector 3	212763	deviere rețele electrice de joasă tensiune p
689	28.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Florica, nr. 16, sector. 5	238145	Amenajare, modernizare, recompartimentare, extindere cu schimbare de funcțiune construcție existentă corp C1 – pentru amenajarea unei Hale cu funcțiune loc de joacă pentru copii, amenajare incintă și organizare de execuție lucrări.
690	28.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Al. Ramnicu Valcea, nr. 6, bl. S20, sector 3		modificare de temă pe parcursul executării lucrărilor de construire autorizate prin A.C. nr. 1492/15.10.2025- Continuarea și finalizarea lucrărilor de construcții autorizate prin A.C. nr.372/13.09.2023 – Renovarea energetică aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale Bloc S20.
691	28.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Intrarea Sectorului, nr. 14, bl. C4, sc. 1, ap. 7, sector. 3	220276-C1-U1	Consolidare și supraetajare imobil, cu funcțiune locuire unifamilială, având RHEXISTENT=P+M. RHPROPUS=S+P+1E și organizarea de execuție lucrări.
692	28.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Intrarea Scorțeni, nr. 4, sector. 3	213930	Amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire unifamilială, având un RHEXISTENT = S+P+1E (Corp C1) și S+P (Corp C2), (autorizate inițial prin A.C. nr. 1171/2025) și supraetajarea Corp C2 conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE UNIFAMILIALĂ cu un RHFİNAL PROPUS= S+P+1E și organizare de execuție lucrări.
693	28.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Balta Albina, nr. 20-22	207339	racordare la rețeaua electrică de distribuție
694	28.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Lunca Bisericii, nr. 32, sector. 3	202536	Construire imobil cu funcțiune locuință unifamilială, cu R.H.propus = P+1E, amenajare incintă, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, parări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
695	28.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA GARLITEI, nr. 74, bl. NC 247669, sector. 3	247669	Modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă, având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 650/2026) și supraetajarea/extinderea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFİNAL PROPUS= Ds+P+3E și organizare de execuție lucrări.

CERTIFICATE DE URBANISM 2026

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
696	28.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA GARLITEI, nr. 72, bl. NC 247670, sector. 3	247670	Modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă, având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 651/2026) și supraetajarea/extinderea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFİNAL PROPUS= Ds+P+3E și organizare de execuție lucrări.
697	28.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul GURA PUTNEI, nr. 126-128 SI 130, bl. NC 246740, 246741, sector 3	246740,246741	branșament apă potabilă și racord canalizare pe proprietate privată”
698	28.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA GARLITEI, nr. 68-70, bl. NC 247671, sector. 3	247671	Modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă, având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 653/2026) și supraetajarea/extinderea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFİNAL PROPUS= Ds+P+3E și organizare de execuție lucrări.
699	28.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Al. Foisorului, nr. 128, sector 3	212773	informare și operațiuni notariale.
700	28.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada CalarASI, nr. 293, sector 3	202951	informare și operațiuni notariale
701	28.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Gura Calitei , sector. 3	241862-C1-U33	informare
702	28.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Gura Calitei, nr. 72D, et. 3, ap. 28	237956-C1-U28	informare.
703	28.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada THEODOR PALLADY , nr. 127-133, sector 3	214624	realizare cale de acces auto din Bulevardul Theodor Pallady în favoarea imobilul având nr.cadastral 214624 și organizare de șantier
704	28.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Vlad Județul nr. 47,	201506-C1-U25	informare
705	28.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul LUNCA VECHE, nr. 345-353, bl. LOT 2, sc. NC 248313, sector. 3	248313	: autorizarea lucrărilor de construire puț forat, împrejmuire terenuri și organizare de execuție lucrări
706	28.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada THEODOR PALLADY , nr. 127-133 LOT 2/1, sector 3	214623	realizare cale de acces auto din Bulevardul Theodor Pallady în favoarea imobilul având nr.cadastral 214623 și organizare de șantier;
707	28.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Bd. Unirii nr. 57	217697-C1-U95	modificare fațadă prin reamenajare acces în spațiul comercial situat în Bd. Unirii nr. 57, bl. E4, Trosnon I și organizare de execuție lucrări.
708	28.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada IntrAREA SECTORULUI, nr. 14, bl. CORP C4, sc. 1, ap. NC 220276, sector. 3	220276-C1-U2	modificare fațade la apartamentul nr. 1 (P+1Er) prin amenajarea unei pergole în zona terasei de la etaj și organizare de execuție lucrări.
709	28.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Branduselor, nr. 37-43, sector 3	212783	: elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind – Instalare sistem de stocare a energiei electrice în acumulatori (baterii) pentru sistem fotovoltaic existent și lucrări conexe – Grădinița nr. 161 (Brândușa) – Corp A

CERTIFICATE DE URBANISM 2026				
Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
710	28.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BD NICOLAE GRIGORESCU, nr. 12, bl. LOT 2, sector 3	242272	INSTALARE SISTEM STOCARE ENERGIE
711	28.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Aleea Fuiorului , nr. 9, sector 3	15313	instalare sistem stocare energie electrică
712	28.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BRATARII, nr. 71/73, bl. NC 251016, sector. 3	251016	amplasare post trafo
713	28.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Theodor Pallady, nr. 26, sector 3	212947	INSTALARE SISTEM STOCARE ENERGIE ÎN BATERII.
714	29.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Gura solcii, nr. 70, sector 3	211335	informare și operațiuni notariale.
715	29.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Basarabia, nr. 250, sector. 3	222930	Construirea unui IMOBIL cu FUNCȚIUNE MIXTĂ – SERVICII, DEPOZITARE, COMERȚ, având un RHFINAL=P+2E, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi și organizare de execuție lucrări.
716	29.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada STRADA BURNITEI, nr. 60V, sc. 1,2,3, ap. 1-81, sector 3	213851-C1	intrarea în legalitate a lucrărilor executate fără autorizație de construire-descrie în Procesul- Verbal de constatare și sancționare a contravențiilor PS3-L50-SDC nr. 0000047 încheiat în data de 22.01.2026.
717	29.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, STRADA MALU SPART, nr. 112-114, bl. NC 235297, sector. 3	235297	Continuarea procedurilor de autorizare a lucrărilor de construire și organizare de execuție pentru - construire IMOBIL LOCUINȚE SEMICOLECTIVE cu RHsolicitat = S+P+2E+M/Eretras, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
718	29.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada STIUBEI, nr. 21, sector. 3	205554	DESFIINTARE
719	29.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Mamulari, nr. 4, bl. C2, sc. SC1, et. 6, ap. 24, sector 3	219772-C1-U13	realizarea de modificări interioare la nivelul apartamentului nr.24 și înlocuirea tâmplăriei exterioare
720	29.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Arcusului, nr. 7, sector. 3	245695	Construire IMOBIL cu funcțiune locuință unifamilială, cu R.H.propus = P+1E, amenajare incintă, bransamente și rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
721	29.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada SPLAIUL UNIRII, nr. 833H	200225	INPREJMUIRE TEREN
722	29.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada strada CAMPIA LIBERTATII, nr. 54, bl. NC 204415, sector 3	204415	DEZMEMBRARE TEREN
723	29.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada NICOLAE GRIGORESCU , nr. 14, sector 3	235880	Instalare sistem de stocare a energiei electrice în acumulatori (baterii) pentru sistem fotovoltaic existent și lucrări conexe – Școala Gimnazială nr.199

CERTIFICATE DE URBANISM 2026

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
724	29.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada B-DUL CAMIL RESSU, nr. 49, bl. H26, sc. D, et. PARTER, ap. 61, sector. 3	218580-C1-U51	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire pentru modificări interioare prin recompartimentări interioare, modificări exterioare prin realizarea unui acces din exterior și schimbare de destinație a apartamentului nr. 61 din locuință în cabinet stomatologic.
725	29.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada TH PALLADY, nr. 287, sector. 3	250474	DEZMEMBRARE TEREN
726	29.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Ionescu Gion, nr. 8A, sector. 3	218345-C1-U5	elaborarea documentației pentru autorizarea lucrărilor de modificare acoperiș pentru construcția existentă corp C1- locuință.
727	29.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada DRUMEAGULUI, nr. 22, bl. NC 243692, sector. 3	243692	desfiintare corp C3 și consolidare, extindere, modificări interioare și exterioare, remodelare fatade și supraetajare corp C1 și corp C2, rezultând un imobil cu funcțiunea de LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂcu RHROPUS = P+2E+M, și organizare de execuție lucrări.
728	29.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada GRĂDINARIILOR NR. 14, sector. 3	226541-C1-U44	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire în vederea intrării în legalitate pentru lucrările menționate în Procesul-Verbal de constatare și sancționare a contravențiilor Seria PS3-L50-SDC nr. 0000069 din data de 23.03.2026, privind realizarea unor lucrări de modificări interioare/exterioare, recompartimentări interioare în cadrul spațiului comercial.
729	30.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Lacramiarei, nr. 9, sector. 3	218669	modificari interioare
730	30.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Intr. Industriilor, nr. 2N, sector. 3	223407	pentru elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de desființare a construcțiilor existente corpurilor C1 – C9 și organizare de execuție lucrări.
731	30.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, STRADA TARANCUTEI, nr. 1A (Lot 1) , sector. 3	226268	informare și operațiuni notariale.
732	31.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Breaza, nr. 12, sector. 3	233733	Informare.
733	31.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul LUNCA MARCUSULUI, nr. 46-48, bl. NC 203665, sector. 3	203665	construire locuințe unifamiliale cuplate cu RHROPUS=P+1E+M.
734	31.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul GURA CALITEI, nr. 123-127, sc. lot 1, sector 3	248128	imobil în curs de edificare cu funcțiune locuințe colective autorizat prin A.C. nr. 1043 din 05.06.2025;
735	31.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul GURA CALITEI, nr. 90-94, bl. NC 248380, sector 3	248380	branșament apă potabilă și racord canalizare”
736	31.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul UNCA OZUNULUI, nr. 38B, sector. 3	240914	informare și operațiuni notariale.
737	31.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, DRUMUL GURA PUTNEI NR.49, lot 2, sector. 3	233567	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire în vederea intrării în legalitate pentru lucrările menționate în Procesul-Verbal de constatare și sancționare a contravențiilor nr. 00000130/02.08.2021 privind construirea unei anexe parter.
738	31.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Ilioara, nr. 16C5	250775	alimentare cu energie electrică imobil locuințe prin realizare rețele electrice subterane de medie și joasă tensiune și amplasare post de transformare
739	31.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada LT SCARLAT MARES, nr. 34, sector. 3	209957	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire – acces și poartă auto, refacere împrejmuire stradă și organizare de execuție.

CERTIFICATE DE URBANISM 2026

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
740	31.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Lunca Priporului nr. 138 (fost nr. 138-140, lot 5) , sector. 3	200464	construire IMOBIL LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHsolicitat = P+1E și garaj parter, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
741	31.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, DRUMUL LUNCA VECHE, NR. 158-162, TARLA 221, PARCELA 26	241873	Informare și operațiuni notariale.
742	31.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, SOSEAUA GĂRII CĂȚELU , nr. 1M, sector. 3	200081	dezvoltarea inteligentă și durabilă a Parcului Pantelimon prin crearea unor zone tematice, echipamente agrement, petrecerea timpului liber, sport și interacțiune socială – subzona 6 și organizare de șantier.
743	31.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BD.1 DECEMBRIE 1918, nr. 3C, bl. NC 245162, sector. 3	245162	Consolidare, recompartimentări, extindere, supraetajare, modificări interioare și exterioare prin reconfigurarea fațadelor și remodelare volumetrică la construcția existentă – Corp C1 cu RHEXISTENT= Parter, rezultând un imobil cu funcțiune mixtă de locuire, servicii, comerț cu RHPROPUS= P+1E+2ERETRAS, brânșamente și rețele interioare, parcări, spații verzi, refacere împrejmuire și accese auto și organizare de execuție.
744	31.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada liviu rebreanu, sector 3	229409	comasare
745	31.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul LUNCA PRUTULUI, nr. 69-73, bl. NC 249117, sector. 3	249117	dezmembrare
746	31.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada mares scarlat, sector. 3	227539	dezmembrare
747	31.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Gura ariesului, sector. 3	249653	dezmembrare
748	31.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, STRADA NERVA TRAIAN, nr. 19A si 25A, bl. NC 235259, sector. 3	235259	dezmembrare
749	31.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Malva Str., nr. 89, sector. 3	235543	dezmembrare teren
750	31.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA GARLITEI, nr. 31,33-45,47,53, bl. LOT 1, sc. NC 250483, sector. 3	250483	dezmembrare
751	31.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALMATUI si DRUMUL GURA SARATII, nr. 129-133 si 135-137 ; 132-134, bl. NC 249975, sector. 3	249975	dezmembrare
752	31.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada POPA NAN , nr. 158, sector. 3	217845	Informare și operațiuni notariale.
753	31.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada B-DUL THEODOR PALLADY , nr. 43C, sector. 3	235295	elaborarea documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind amplasare barieră și organizare de execuție lucrări.
754	31.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada marului, sector. 3	212025	dezmembrare
755	31.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada MALVA, nr. 109, bl. CF 233517, sector. 3	233517	dezmembrare
756	31.07.2026	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Gura garlitei	247547	dezmembrare