

CERTIFICATE DE URBANISM 2025

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
962	01.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada LUCIENI , nr. 13	210694	Desființare integrală construcții neintabulate C2 și C3; Desființare parțială, consolidare, extindere, supraetajare, modificări interioare și exterioare prin reconfigurare fațade și remodelare volumetrică la construcția existentă corp C1 locuință cu RHEXISTENT = P, rezultând un imobil cu funcțiunea de LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHROPUS = P+1E, rețele interioare, accesuri / alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcuri, spații verzi, refacere împrejurimi și organizare de execuție lucrări.
963	01.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA ARIESULUI , nr. 65-67, bl. CORP 1, et. 5, ap. 36, sector. 3	245246-C1-U36	închidere parțială terasă existentă cu structură ușoară demontabilă.
964	01.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada MALVA, nr. 3-5, sector. 3	232045-C1-U21	realizarea lucrărilor de închidere terasă cu tâmplărie și acoperiș panouri ușoare, aferente apartamentului nr. 21 situat în Str. Malva nr. 3-5, etaj 2.
965	01.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Gura Putnei , nr. 78, 78A	243237	Construire imobil cu funcțiunea de LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHROPUS = P+1E, rețele interioare, accesuri / alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcuri, spații verzi, împrejurimi teren și organizare de execuție lucrări.
966	01.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 148-152, sector. 3	249008	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire pentru realizarea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = P+2E+3Eretras, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcuri, spații verzi, împrejurimi teren și organizare de execuție lucrări.
967	01.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Șoseaua MIHAI BRAVU , nr. 223, sector. 3	203220	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire pentru desființarea construcțiilor existente și realizarea unui ansamblu rezidențial cu funcțiune mixtă (locuire colectivă, comerț și servicii), cu RH = 2S+P+10E+ETEHNIC și RH = 2S+P+10E+11EDUPLEX+ETEHNIC, amenajare/relocare construcții anexe, bransamente și rețele interioare utilități, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcuri, spații verzi, amenajare incintă, împrejurimi teren și organizare de execuție lucrări.
968	01.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Alexander von Humboldt, nr. 30, sector. 3	247744	Desființare integrală corp C3; desființare parțială, consolidare, supraetajare, modificări interioare și exterioare prin reconfigurare fațade și remodelare volumetrică la construcțiile existente C1 și C2 cu RHEXISTENT = P, rezultând un imobil cu funcțiunea de LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHROPUS = P+1E, rețele interioare, spații verzi și organizare de execuție lucrări.
969	01.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Reconstructiei, nr. 5, sector. 3	203832	elaborarea documentației pentru lucrări de construire privind consolidarea și conformare centrală telefonică automată existentă Corp C1 și organizarea de execuție lucrări.
970	04.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, B-dul Energeticienilor, nr. 13-15, sector. 3	245691	extindere conductă gaze naturale și instalație gaze naturale pe proprietate privată
971	05.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, DRUMUL Gura CALITEI, nr. 160, sector. 3	236020	Modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 1170/2025) și supraetajarea/extinderea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFINAL PROPUS= Ds+P+3E și organizare de execuție lucrări.

CERTIFICATE DE URBANISM 2025				
Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
972	05.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Octavian, nr. 21, sector. 3	215254	Realizare IMOBIL cu funcțiune LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHPROPUS = S+P+1E+M, amenajare construcții anexă, bransamente și racorduri utilități, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
973	05.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Intrarea Borceag, nr. 2-4, sector 3	240942	elaborarea documentației DTAC + DTOE în vederea autorizării lucrărilor de construire pentru: construire imobil cuplat la calcan cu RHpropus = P+1E+M cu funcțiunea de locuință unifamilială, realizare parcaje auto în incintă, amenajare incintă, alei pietonale, alei carosabile, amenajări acces/e auto și pietonale, racord/uri la drumul public/privat, spații verzi, rețele interioare, bransamente utilități, platformă pubele, împrejmuire teren, organizarea execuției lucrărilor;
974	05.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, B-dul Energeticienilor, nr. 9-11, sector. 3	212763	schimbarea soluțiilor tehnice din proiect la lucrările autorizate cu A.C. nr. 771/2024 prin modificări interioare și exterioare și organizare de execuție.
975	05.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Nicolae Grigorescu, nr. 14, lot 2	242272	schimbarea soluțiilor tehnice din proiect la lucrările autorizate cu A.C. nr. 772/2024 prin modificări interioare și exterioare și organizare de execuție.
976	06.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, sos mihai bravu, nr. 520-530, sector. 3	232449-C1, 232449-C2	apartamentarea construcțiilor avand numar cadastral 232449-C1 și 232449-C2
977	06.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada splaiul Unirii, nr. 711-713	207334	informare și operațiuni notariale.
978	07.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul gura fagetului, nr. 91, et. P+1+2Er, ap. vila 2	242872-C1-U2	acoperirea terasei de la nivelul etajului doi cu tamplarie PVC si geam termopan
979	07.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Al. Madarasi, nr. 10, sector 3	244733	bransament apă potabilă și racord de canalizare
980	07.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Pelinului, nr. 25, sector. 3	240119	informare si operatiuni notariale
981	07.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Grigorescu NICOLAE, BD., nr. 143A, sector 3	202722	informare si operatiuni notariale
982	08.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Arcusului, nr. 7	245695	construire imobil cu funcțiunea de LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHPROPUS = P+1E, rețele interioare, accesuri / alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, refacere împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
983	08.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Dr. Iuliu Barasch , nr. 21, sector. 3	211301	Construire imobil cu funcțiune mixtă (spațiu comercial P, birouri etajele 1 și 2 și locuințe cu partiu special etajele 3 și 4) cu RHPROPUS = S+D+P+2E+3,4ERETRASE, împrejmuire teren și utilități. Solicitarea se va analiza în baza elaborării, avizării și aprobării unui plan urbanistic zonal (P.U.Z.) conform prevederilor legale.
984	11.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Iosifesti, nr. 2, sector. 3	249058	dezmembrare in 3 loturi
985	11.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Cultul Patriei, nr. 36A, sector 3	236148	Consolidare, modificări interioare - exterioare, transformare pod în mansardă, reconfigurare volumetrie și remodelare fațade la construcția existentă corp C1 cu RH = P+pod – locuință, rezultând un imobil cu RH propus = P+M cu funcțiunea de locuință unifamilială, împrejmuire și organizare de execuție lucrări; Cu menținerea avizelor, studiilor, proiectelor, expertizelor, etc. obținute în baza Nr. 1657/ 23.12.2020 (prelungit până la 22.12.2022), dacă acestea sunt valabile și corespund funcțiunii propuse;
986	11.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Bratarii, nr. 6 lot 4, sector. 3	207998	construire anexa garaj RH parter si organizare de executie
987	11.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Racari, nr. 5, sector. 3	232263	informare si operatiuni notariale

CERTIFICATE DE URBANISM 2025

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
988	11.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Foișorului, nr. 108-112, et. subsol -1, ap. loc parcare 36, sector 3	NC 242226-C1-U317	Realizare compartimentare interioară nestructurală cu tâmplărie din aluminiu și plasă bordurată pentru spațiul de parcare situat la subsolul (-1S) locul nr. 36, astfel acesta se va compartimenta în 2 (două) zone: 1) spațiu de parcare nr. 36; 2) realizare spațiu boxă/depozitare (cu ușă din locul de parcare nr. 36);
989	11.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drm Gura crivatului, nr. 34-38, sector 3	213768	dezmembrare teren
990	12.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Lunca Cetatii, nr. 628-630, lot 2, sector 3	242879	elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire și organizare de execuție pentru – realizare 3 rampe de transfer și un tunel pentru spălarea vehicule și organizare de execuție lucrări.
991	12.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Lunca Prutului, nr. 65B, sector 3	2744391	extindere conducta si bransament gaze naturale
992	12.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul GURA ARIESULUI, nr. 89A, sector 3	214159	bransament electric
993	12.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Prisaca Dornei, nr. 8N	222133	Modificări interioare și exterioare prin remodelare volumetrică - supraetajarea parțială a etajului 1 existent, rezultând un imobil cu funcțiunea de Locuință Unifamilială cu RHPROPUS= DS+P+1E+2EPARȚIAL și amplasare lift pe fațadă, rețele interioare, amenajare incintă și organizare de execuție lucrări.
994	12.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Al. Mizil, nr. 47-49, sector. 3	235616	dezmembrare
995	12.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Gura SOLCII, nr. 27-29, sector. 3	208884	dezmembrare
996	12.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BD. THEODOR PALLADY, nr. 52K, sector 3	203992	Informare și operațiuni notariale.
997	12.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Gura CALITEI, nr. 160 LOT 2/2, sector. 3	225958	Construire imobil cu funcțiunea de LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHPROPUS = Sp+P+1E+M, construcții anexe, rețele interioare, accesuri / alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
998	12.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Bd.-ul 1 Decembrie 1918 , nr. 36D, sector 3	245749	Întocmire documentație de urbanism P.U.D. în vederea construirii unui imobil cu RHsolicitat = Parter înalt cu funcțiunea spațiu comercial, realizare accese auto și pietonale, racordare la drumurile publice, drumuri auto și alei în incintă, parcaje auto în incintă, spații verzi, amenajare incintă, rețele interioare, bransamente interioare, împrejmuire teren și organizarea execuției lucrărilor;
999	12.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Bdul Decebal , nr. 12, bl. S17, et. Parter, ap. 2, sector. 3	220902-C1-U25	Amplasare copertină cu structură ușoară pe fațada imobilului, la terasa aferentă spațiului comercial.
1000	13.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Vitioara, nr. 147A, bl. LOT 1lot 1, tarlaua 221/1, parcela A10	246438	construire imobil izolat pe lot cu funcțiunea de locuință unifamilială cu RHpropus = S+P+1E+pod/terasă, construire piscină, amenajare locuri de parcare în incintă, amenajare curte, alei pietonale, carosabile, amenajare acces și pietonal, spații verzi, racorduri la drumurile publice/private, bransamente utilități, rețele interioare, platformă pubele, împrejmuire teren, fosă septică - vidanjabilă, D.T.O.E.;
1001	13.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada VASILE ADAMACHE, nr. 11	247422	Consolidare și reabilitare la construcția existentă Corp C1 – "Sinagoga Mare" și organizare de execuție lucrări.

CERTIFICATE DE URBANISM 2025

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
1002	13.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Gura Crivatului, nr. 16, sector. 3	247555	Construire imobil cu funcțiunea de LOCUINȚE INDIVIDUALE tip duplex cu RH = P+1E+2Eretras, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
1003	13.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, CaleA DUDESTI, nr. 165, sector. 3	232544	construirea unui imobil cu funcțiune creșă și grădiniță pentru copii, cu RHPROPUS = Ds+P+3E, construcții anexă, amenajare incintă, rețele și bransamente utilități, spații verzi, refacere împrejmuire și organizare de execuție lucrări.
1004	13.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Splaiul Unirii, nr. 739-749, lot 1, sector 3	211537	informare si operatiuni notariale
1005	14.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Splaiul Unirii, nr. 739 lot 1, sector. 3	211537	informare si operatiuni notariale
1006	14.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Steriadi Jean, nr. 19, bl. P20Bis, sc. F, et. P, ap. 78, sector. 3	220684-C1-U62	modificari inerioare
1007	14.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, B-dul Mircea Voda, nr. 27-29, sector. 3	232297	informare și operațiuni notariale.
1008	18.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul LUnca Ilvei, nr. 47, sector 3	229859	informare si operatiuni notariale
1009	18.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Buteica Emanoil Marius, nr. 26-28, sector. 3	205110	Extindere construcție C2 la imobilul edificat/existent cu funcțiune anexă, având un RHEXISTENT = Parter, rezultând un IMOBIL cu funcțiune anexă și organizare de execuție lucrări.
1010	18.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Lemnisorului, nr. 1E, sector. 3	240142	Supraetajare construcție existentă C3 – imobil funcțiune mixtă cu RHEXISTENT = P+1E, rezultând un imobil cu funcțiunea mixtă (stație ITP – servicii profesionale la parter, mici activități pentru servicii-birouri la etajul 1 și locuire la etajul 2) cu RHPROPUS = P+2E, rețele interioare și organizare de execuție lucrări.
1011	19.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Nicolae Rosu, nr. 14A	228871	desființare corp C2, desființare parțială, consolidare, reconfigurare volumetrică, remodelare fațade corp C1, rezultând un IMOBIL CU FUNCȚIUNEA DE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHPROPUS=Parter și organizare de execuție.
1012	19.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Gura Calmatui,Str., nr. 30-36, sector. 3	203734	Autorizarea lucrărilor de construcții executate fără autorizație de construire (intrarea în legalitate) pentru lucrări de construire privind realizarea a două construcții cu funcțiune hală depozitare, cu RH = Parter, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
1013	20.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada B-DUL NICOLAE GRIGORESCU , nr. 12, IOT 2, sector. 3	242272	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind reabilitare, modernizare, creșterea eficienței energetice, amenajări exterioare și organizare de execuție lucrări – Colegiul Tehnic Anghel Saligny Corp C10.
1014	20.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Șoseaua Mihai Bravu , nr. 428	213340	elaborarea documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind reabilitare, modernizare, consolidare, refuncționalizare terasă, creșterea eficienței energetice a construcției existente - Corp C9, amenajări exterioare, desființare anexă parter – corp C11 și organizare execuție lucrări – Colegiul Tehnic Mihai Bravu.

CERTIFICATE DE URBANISM 2025				
Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
1015	20.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 79-83, sector. 3	239340	Modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, reconfigurare unității locative, schimbarea structurii de rezistență la imobilul cu funcțiune locuire colectivă cu spații comerciale/prestări servicii la parter, având un RHAUTORIZAT/MENȚINUT = SDALĂ COMUNĂ+P+9E-10ER-11ER, aflat în curs de execuție conform A.C. nr. 172 din 05.05.2022 și organizare de execuție lucrări.
1016	20.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 79-83, sector. 3	239340	Modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, transformarea spațiilor comerciale/prestării servicii de la parter în unități locative, schimbarea structurii de rezistență la imobilul cu funcțiune locuire colectivă, având un RHAUTORIZAT/MENȚINUT = SDALĂ COMUNĂ+P+9E-10ER-11ER, aflat în curs de execuție conform A.C. nr. 378 din 05.09.2022 și organizare de execuție lucrări.
1017	20.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 79-83, sector. 3	239340	Modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, transformarea spațiilor comerciale/prestării servicii de la parter în unități locative, schimbarea structurii de rezistență la imobilul cu funcțiune locuire colectivă, având un RHAUTORIZAT/MENȚINUT = SDALĂ COMUNĂ+P+7E-8ER-9ER, aflat în curs de execuție conform A.C. nr. 379 din 05.09.2022 și organizare de execuție lucrări.
1018	20.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Caloian Judetul, nr. 16A, sector. 3	224029	informare
1019	20.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Gura PUTNEI, nr. 106A, sector 3	249049	informării în vederea dezmembrării în două unități individuale a construcției având nr.cadastral 249049-C1
1020	21.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Gura BADICULUI, nr. 126-128, bl. LOT 2/1	249404	construirea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+2E+3Eretras, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
1021	21.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Gura BADICULUI, nr. 126-128, bl. LOT 2/2	249403	construirea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+2E+3Eretras, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
1022	21.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA PUTNEI, nr. 140-146 LOT 2, sector. 3	242065	Modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare și modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă cu partiu special, având un RHEXISTENT = Ds+P+1E+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 79/2024) și organizare de execuție lucrări.
1023	21.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, DRUMULGura Putnei , nr. 140-146LOT 3, sector. 3	242066	Modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare și modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă cu partiu special, având un RHEXISTENT = Ds+P+1E+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 80/2024) și organizare de execuție lucrări.
1024	21.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Spaiul Unirii, nr. 265K, sector. 3	208713	Realizarea unei anexe tip pavilion cu funcțiune spațiu expozițional – întreținere auto, cu RH = Parter, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi și organizare de execuție lucrări.

CERTIFICATE DE URBANISM 2025

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
1025	21.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA RACULUI, nr. 87-91, LOT 1, sector. 3	249332	construirea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+2E+3Eretras, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
1026	21.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Soldat Stelian N. Mihale , nr. 15, bl. PM92, sc. A, et. 2, ap. 18, sector. 3	221815-C1-U40	intrare în legalitate a lucrările menționate în Procesul-Verbal de constatare și sancționare a contravențiilor Seria DGPL-DC nr. 0000934 din 25.07.2025, constând în modificări interioare aferente apartamentului nr. 18 situat în Str. Sold. Stelian N. Mihale nr. 15, bl. PM92, sc.A, et.2.
1027	21.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Bd. Basarabia, nr. 250, sector 3	208443	informare si operatiuni notariale
1028	21.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Papiu Ilarian , nr. 2, sector 3	207125	imprejmuirea terenului
1029	21.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 3C, sector 3	245162	informare si operatiuni notariale
1030	21.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Lunca Corbului, nr. 41-59	232230	informare și operațiuni notariale.
1031	21.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Gura Calitei lot 2/1, nr. 160, sector 3	225957	întocmirea documentației DTAC în vederea construirii unui imobil (izolat) cu RHpropus = P+1E – cu funcțiunea de locuință unifamilială; parcaje auto în incintă, anexe tehnice, accese/alei auto și pietonale, racord/uri la drumul public/privat, realizare drumuri/alei private, spații verzi, bransamente și rețele interioare, platforme pubele, împrejmuire teren și DTOE;
1032	22.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Intr. Atasamentului, nr. 1, sector 3	246624	desființarea gardului dintre două foste terenuri care în momentul de față sunt alipite, modificare de temă la împrejmuirea deja executată în baza AC nr.148 din 11.03.2021, finalizarea lucrărilor autorizare și organizare de execuție.
1033	22.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada drumul gura vladesei	230846	comasarea a doua terenuri si operatiuni notariale
1034	22.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, B-dul Mircea Voda, nr. 17A, sector. 3	242247	informare si operatiuni notariale
1035	22.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Gura Calitei , nr. 87A si 85D, sector 3	225065,225063	bransament distribuitor apă.
1036	25.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Postasului , nr. 27 B, sc. 5, et. 6 retras, sector 3	242487-C1-U348	realizarea de modificari interioare in cadrul apartamentului nr.70
1037	26.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Copaceni, nr. 30-34, sector 3	225438-C1-U21	alipirea cadastrala a doua apartamente
1038	26.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Baba Novac, nr. 2, sector 3	221322-C1-U8	informării în vederea dezmembrării în două unități individuale a spațiului comercial cu nr.cadastral 221322-C1-U8
1039	26.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, DRUMUL GURA PUTNEI , nr. 47-53 , sector. 3	214430	Informare și operațiuni notariale.
1040	26.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada ȘOS. GĂRII CĂȚELU , nr. 48, sector. 3	225424	Informare și operațiuni notariale.
1041	26.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Horezu, nr. 55-59, sector 3	244922	dezmembrarea terenului in 5 loturi si operatiuni notariale
1042	26.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Dr. Gura Ariesului, nr. 155-157,159-163	246221	comasarea a trei terenuri, dezmembrare terenului rezultat în două loturi și operațiuni notariale.
1043	26.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Gura Siriului, nr. 108-110 lot6, sector. 3	233057	ampalsare bariera cu deschidere automatizata si organizare de execuție

CERTIFICATE DE URBANISM 2025				
Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
1044	26.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Gura Solcii, nr. 135-141, sector. 3	236267	racordare la rețeaua electrică
1045	28.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada SoldaT GHETU ANGHEL, nr. 130-150, sector. 3	237098	împrejmuire teren și organizare de execuție.
1046	28.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Str./ Bd-ul. Râmnicu Sărat nr. 35-37 (fosta Str. Dristor nr. 245); , nr. 35-37, sector 3	225853	Obținerea avizului de oportunitate; Promovare, aprobare documentație de urbanism P.U.Z. pentru reglementarea circulației, funcțiunii și indicatorilor urbanistici (POT, CUT, RH, H) ai parcelei în vederea construirii unui imobil cu funcțiunea de locuință unifamilială cu RHsolicitat = S+P+2E+Mp; realizare accese auto și pietonale, racordare la drumul public, drumuri auto și alei în incintă, parcaje auto, spații verzi, amenajare incintă, rețele interioare, bransamente interioare, extindere rețele edilitare (după caz), împrejmuire teren și organizarea execuției lucrărilor;
1047	28.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Strada Gheorghe Petrascu, nr. 55A, sector 3	213866	realizarea lucrărilor specifice de intervenții la nivelul Școlii Gimnaziale de Arte nr.5, în vederea obținerii autorizației ISU, pentru conformarea la măsurile specifice de securitate la incendiu și organizare de execuție lucrări.
1048	28.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Brățării, nr. 105-115, sector 3	209427	Modificare de temă prin schimbarea soluțiilor tehnice pe parcursul execuției A.C. Nr. 595/ 18.11.2024 pentru ansamblul rezidențial de locuințe colective (având tronsoanele cuplate) cu RHstudiat conform PUD = 2S+P, 2S+P+6E-7Er, 2S+P+8E și accente 2S+P+12E, modificări interioare-exterioare, implementare optimizări spațiale, refacere fațade, în conformitate cu cerințele de eficiență și siguranță în vederea acomodării nevoilor utilizatorilor reconfigurare parcaje auto (după caz) și accese/alei drumuri auto și pietonale (după caz) și organizare de execuție lucrări;
1049	28.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada STR. CRINUL DE GRĂDINĂ, NR. 15 + STR. LT. POPESCU ALEXANDRU, NR. 20, lot 1 , sector 3	234757	desființare parțială, consolidare, extindere, reconfigurare volumetrică, remodelare fațade corp C1, rezultând un IMOBIL CU FUNCȚIUNEA DE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHPROPUS=Parter și organizare de execuție.
1050	28.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 1G, sector. 3	223940	informare si operatiuni notarial
1051	28.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, BULEVARDUL OCTAVIAN GOGA, NR. 1 (FOST BULEVARDUL UNIRII NR. 22) , sector. 3	217786, 228431	pentru elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire privind construire ansamblu tehnic de captare apă din râul Dâmbovița pentru alimentare sistem de irigații.
1052	29.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada DRUMU GURA CALITEI, nr. 3-7, sector. 3	248384	construirea unui IMOBIL CU FUNCȚIUNEA DE SPAȚIU COMERCIAL ȘI BIROURI cu RHPROPUS=Ds+P+2E, construcții anexe, amenajare rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări și spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
1053	29.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Bd Theodor Pallady, nr. 40, sector 3	210875	intrarea în legalitate pentru extinderea unui perete antifoc și antiexplozie, lucrări descrise conform Procesului-Verbal de constatare și sancționare a contravențiilor Nr.0000595 din 26.10.2023.
1054	29.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Calea VITAN, nr. 6-8A, sector. 3	216688-C1-U12	Conversia corpurilor de construcție existentă – Corp B (cu regim de înălțime S+P+13E+Pod tehnic) și Corp C (cu regim de înălțime S+P+6E), în clădiri rezidențiale colective, cu reconfigurarea interioară, remodelare fațade, adăugare balcoane în consolă și și supraetajarea acestora conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând două IMOBILE cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFINAL PROPUS= Corp B – S+P+14E+Pod tehnic și Corp C – S+P+7E și organizare de execuție lucrări.

CERTIFICATE DE URBANISM 2025

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
1055	29.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 1G, sector. 3	201948	informare si operatiuni notariale
1056	29.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 1G, sector. 3	201946	informare si operatiuni notariale
1057	29.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 1G, sector. 3	201949	informare si operatiuni notariale
1058	29.08.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Gura Calitei, nr. 78-80 lot 3, sector. 3	225377	informare si operatiuni notariale