

CERTIFICATE DE URBANISM 2025

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
1059	01.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Ion Șahighian , nr. 6, sector 3	201490	construire sală de sport multifuncțională cu RH propus = S+P+1E, amenajare incintă, realizare parcaje auto în incintă, amenajare incintă, alei pietonale, alei carosabile, amenajări acces/e auto și pietonale, racord/uri la drumul public/privat, spații verzi, rețele interioare, bransamente utilități, platformă pubele, împrejmuire teren, organizarea execuției lucrărilor - DTOE;
1060	01.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Mugur Mugurel, nr. 15	249325	informare și operațiuni notariale.
1061	02.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada DRUMUL LUNCA VECHE, nr. 241-249, sola 275, parcela A36 , sector 3	207575	5
1062	03.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada FETESTI, nr. 13-15, et. P, ap. 1, sector. 3	236130-C1-U1	închiderea terasei și a balconului existent, aferent apartamentului nr. 1.
1063	03.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Gura Calitei, sector 3	238257-C1-U4	montarea unui sistem fotovoltaic pe o structură metalică, montată la nivelul balconului aferent apartamentului nr.4.
1064	03.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, SOS GARII CATELU, nr. 96 lot 4, sector. 3	245324	Elaborării documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire și organizare de execuție pentru – modificare de temă în timpul executării lucrărilor de construcții în sensul etapizării proiectului autorizat inițial cu A.C. nr. 391/21.09.2022 – ETAPA I (fostă zona 3), reconfigurare interioare (modificare tipologie apartamente, modificarea nr. total de apartamente, modificări conex); modificări exterioare la nivelul fațadelor; amplasare container pentru centrala termică pe terasele blocurilor T6-T10; modificări la nivelul amenajării terenului – circulații, parări, spații verzi, accesuri, etc. (după caz) și organizare de execuție lucrări.
1065	03.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Tarnita, nr. 21, sector. 3	244925	Desființare parțială, consolidare, extindere, supraetajare, modificări interioare și exterioare prin reconfigurare fațade și remodelare volumetrică la construcția existentă corp C1 locuință cu RHEXISTENT = P și anexă C2, rezultând un imobil cu funcțiunea de LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHPROPUS = S+P+1E, rețele interioare, accesuri / alei auto și pietonale, racord la drumul public, parări, spații verzi și organizare de execuție lucrări
1066	03.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada SPLAIUL UNIRII, nr. 1000-1011, sector 3	200106	construire platformă betonată, împrejmuire teren și organizare de execuție.
1067	03.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA RACULUI , nr. 5A, sector. 3	247729	Modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 1210/2025) și supraetajarea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFINAL PROPUS= Ds+P+3E+4ERETRAS și organizare de execuție lucrări.

CERTIFICATE DE URBANISM 2025

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
1068	03.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA RACULUI , nr. 5, sector. 3	247728	elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire privind modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 1219/2025) și supraetajarea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFİNAL PROPUS= Ds+P+3E+4ERETRAS și organizare de execuție lucrări.
1069	03.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA RACULUI , nr. 1-3, sector. 3	247727	elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire privind modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 1208/2025) și supraetajarea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFİNAL PROPUS= Ds+P+3E+4ERETRAS și organizare de execuție lucrări.
1070	03.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada ȘOS. MIHAI BRAVU (FOSTA APOSTOL MĂRGĂRIT) , nr. 198, sector. 3	204383	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire pentru împrejmuirea provizorie a terenului și organizare de execuție.
1071	03.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Postavarului, nr. 96, sector. 3	211668	Construire imobil cu funcțiune LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ, având un RHPROPUS=S+P+2E, construcții anexă, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
1072	03.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 123	248128	pentru elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire privind modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă și spațiu showroom la parter, având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 1043/2025) și supraetajarea/extinderea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ ȘI SHOWROOM LA PARTER cu un RHFİNAL PROPUS= Ds+P+3E și organizare de execuție lucrări.
1073	03.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 127A	248131	pentru elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire privind modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă și spațiu showroom la parter, având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 1045/2025) și supraetajarea/extinderea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ ȘI SHOWROOM LA PARTER cu un RHFİNAL PROPUS= Ds+P+3E și organizare de execuție lucrări.

CERTIFICATE DE URBANISM 2025

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
1074	03.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 127	248130	pentru elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire privind modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă și spațiu showroom la parter, având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 1046/2025) și supraetajarea/extinderea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ ȘI SHOWROOM LA PARTER cu un RHFİNAL PROPUS= Ds+P+3E și organizare de execuție lucrări.
1075	03.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 125, sector. 3	248129	pentru elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire privind modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă și spațiu showroom la parter, având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 1044/2025) și supraetajarea/extinderea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ ȘI SHOWROOM LA PARTER cu un RHFİNAL PROPUS= Ds+P+3E și organizare de execuție lucrări.
1076	03.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Bratarii, nr. 6+6A, sector. 3	243592	pentru elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire pentru modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare și schimbare funcțiune parțială la imobilul edificat/existent cu funcțiune spațiu comercial și locuire având un RHEXISTENT = Parter (autorizat inițial prin A.C. nr. 218/2024), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE MIXTĂ – SPAȚIU COMERCIAL, DEPOZITARE și SPAȚIU RECREATIV PENTRU AFTERSCHOOL cu un RH= PARTER și organizare de execuție lucrări.
1077	03.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA VLĂDESEI , nr. 75A, sector. 3	248043	pentru elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire privind modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă, având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 1120/2025) și supraetajarea/extinderea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFİNAL PROPUS= Ds+P+3E și organizare de execuție lucrări.
1078	03.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA ARIEȘULUI , nr. 118, sector. 3	248041	elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire privind modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă și spațiu showroom la parter, având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 1118/2025) și supraetajarea/extinderea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ ȘI SHOWROOM LA PARTER cu un RHFİNAL PROPUS= Ds+P+3E și organizare de execuție lucrări.

CERTIFICATE DE URBANISM 2025

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
1079	03.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul GURA ARIEȘULUI , nr. 114-116, sector 3	248042	elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire privind modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă și spațiu showroom la parter, având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 1119/2025) și supraetajarea/extinderea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ ȘI SHOWROOM LA PARTER cu un RHFİNAL PROPUS= Ds+P+3E și organizare de execuție lucrări.
1080	03.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA VLĂDESEI , nr. 75, sector. 3	248044	elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire privind modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă și spațiu showroom la parter, având un RHEXISTENT = Ds+P+2E+3ERETRAS (autorizat inițial prin A.C. nr. 1121/2025) și supraetajarea/extinderea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ ȘI SHOWROOM LA PARTER cu un RHFİNAL PROPUS= Ds+P+3E și organizare de execuție lucrări.
1081	03.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Gura Putnei, nr. 11-13, sector. 3	249172	elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire privind realizarea unui IMOBIL tip duplex (2 unități) cu funcțiune LOCUINȚE UNIFAMILIALE, cu RH = P+1E+2ERETRAS, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
1082	04.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Mărului, nr. 112-122, sector 3	240521	construire imobil cu RH propus = P+1E, cu funcțiunea de locuință unifamilială și spații comerciale la parter, rețele interioare, accese auto și pietonale, parcări, alei carosabile, racorduri la drumurile publice, spații verzi, împrejmuire teren, organizare de șantier;
1083	04.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Postavarul , nr. 86-90, sector. 3	201243	intrarea in legalitate si extindere constructie
1084	04.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Șos. Gării Cățelu nr. 122-124-126, lot 1A/1a – sublot A (lot nr. 2);, nr. 122-124-126, sector 3	231491	construire imobil izolat pe lot cu funcțiunea de locuință unifamilială, având RHpropus = P+1E, amenajare parcaje auto în incintă, construcții anexe (după caz), accese/alei auto și pietonale, racorduri la drumul public cu IE 245854, spații verzi, bransamente și rețele interioare, platforme, pubele, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări; Cu menținerea avizelor, studiilor etc. obținute în baza C.U. Nr. 162/16.02.2024, dacă la data depunerii cererii ptr. A.C. acestea sunt valabile și corespund funcțiunii propuse;
1085	05.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Gura Fagetului, nr. 56, bl. 2, ap. 22, sector 3	234754-C1-U22	realizarea de modificari interioare in cadrul apartamentului nr.22
1086	05.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Strada Nicolae Rosu nr.2F, sector 3	313494	comasarea a patru terenuri si operatiuni notariale
1087	05.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Cromului, nr. 45, sector 3	205148	informare si operatiuni notariale
1088	08.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BD OCTAVIAN GOGA, nr. 22, bl. M63, sc. 1, et. 1, ap. 4, sector. 3	219995-C1-U58	realizării unor modificări interioare în cadrul apartamentului 4
1089	08.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Dristorului, nr. 89, sector. 3	222981	intrarea in legalitate ,amenajare interioara si amplasare copertine retractabile

CERTIFICATE DE URBANISM 2025

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
1090	09.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Bd. Nicolae Grigorescu , nr. 53, sector. 3	221672-c1-u23	realizarea lucrărilor de recompartimentări interioare/amenajare agenție bancară existentă Raiffeisen Bank - Agenția Titan.
1091	09.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Stefan Constantin, nr. 17	244732	construire imobil cu funcțiunea de LOCUINȚE COLECTIVE cu RH = D+P+2E+3Eretras, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
1092	09.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BD. BASARABIA , nr. 250, sector. 3	223992	Amplasare aparat de reciclare în cadrul incintei Kaufland Basarabia 4610 și organizare de execuție lucrări.
1093	09.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Marului, nr. 71C, sector. 3	243829	elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire privind modificare de temă în timpul executării lucrărilor de construcții prin modificare de fațade, realizarea unei terase la etajul 1 peste terasa acoperită de la parter, recompartimentări și reconfigurare imobil, lucrări aferente clădirii aflat în curs de execuție - IMOBIL LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHROPUS = P+1E, autorizat prin A.C. nr. 357 din 05.09.2023 rezultând astfel IMOBIL LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHROPUS = P+1E și organizare de execuție.
1094	09.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada B-DUL NICOLAE GRIGORESCU , nr. NR.12, LOT 2 și NR.12A , sector. 3	242272 și 210532	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind reabilitare, modernizare, creșterea eficienței energetice, amenajări exterioare și organizare de execuție lucrări – Colegiul Tehnic Anghel Saligny Corp C10
1095	10.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Lunca Priporului, nr. 105-107, sector. 3	249346	Construire ANSAMBLU LOCUINȚE UNIFAMILIALE (5 unități locative tip duplex) cu RHROPUS=P+1E+2ERETRAS, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție.
1096	10.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Lunca Priporului, nr. 105-107, sector. 3	249348	Construire ANSAMBLU LOCUINȚE UNIFAMILIALE (5 unități locative tip duplex) cu RHROPUS=P+1E+2ERETRAS, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție.
1097	10.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Marului, nr. 87 lot 1/1, sector 3	249042	construire imobil izolat pe lot cu RHpropus = P+1E cu funcțiunea de locuință unifamilială, parcaje auto în incintă, construcții anexe, accese/alei auto și pietonale, racord la drumul privat/public, spații verzi, branșamente și rețele interioare, platformă pubele, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări;
1098	10.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Bucovina, nr. 4, sector 3	249372	dezmembrarea terenului in 3 loturi si operatiuni notariale
1099	10.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Bd Theodor Pallady, nr. 287, sector 3	249375	dezmembrarea terenului in 3 loturi si operatiuni notariale
1100	10.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, B-dul Ressu Camil, nr. 9, sector 3	221670-C1-U5	realizarea de modificări interioare și exterioare la nivelul spațiilor comerciale aflate la nivelul imobilului cu nr. cadastral 221670-C1 și organizare de șantier.
1101	10.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Calea Vitan, nr. 108, bl. V35, sc. 1, et. 7, ap. 29, sector. 3	219339-C1-U48	modificari interioare in apartamentul nr. 29
1102	10.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Vlad Dracul, nr. 11, sector. 3	228190	informare si operatiuni notariale
1103	10.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Gura Badicului, nr. 78A, lot 4	206350	informare si operatiuni notariale
1104	10.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, B-dul Ressu Camil, nr. 9, sector 3	221506-C1-U2	realizarea de modificări interioare și exterioare la nivelul spațiului comercial și organizare de șantier.

CERTIFICATE DE URBANISM 2025

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
1105	10.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Lunca Prutului nr. 46-68, (tarlaua 273/10, parcela 17, lotul nr. 3), nr. 46-48, sector 3	220728	construire imobil parțial cuplat cu funcțiunea de locuință unifamilială cu RHpropus = P+1E+pod/terasă, amenajare locuri de parcare în incintă, amenajare curte, alei pietonale, carosabile, amenajări accese auto și pietonale, spații verzi, racorduri la drumurile publice/private, bransamente utilități, rețele interioare, platformă pubele, împrejmuire teren, fosă septică - vidanjabilă, puț forat, organizare de șantier;
1106	12.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Steriadi Jean, nr. 19A, sector. 3	222044	Realizare imobil – Centru Social-Cultural cu funcțiune pastoral-misionare, cultural-educative și social-filantropice ale parohiei (capelă, spații pentru diverse activități, birouri, magazin pentru obiecte specifice cultului), aferentă Bisericii Sfântul Antonie Cel Mare – Titan cu RHpropus = Ds+P+1E, construcții anexă, accese auto/pietonale la drumul public, racord la drumul public, parcuri, spații verzi, amenajare incintă, refacere împrejmuire teren, bransamente și racorduri utilități în incintă și organizare de execuție lucrări.
1107	12.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, soseaua garii catelu, nr. 1M, sector. 3	200018	Elaborării documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire ansamblu de construcții cu caracter temporar pentru activității de agrement și alimentație publică, cu terase de legătură, amplasate pe malul Lacului Pantelimon, Sector 3, București și organizare de execuție.
1108	12.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada B-DUL NICOLAE GRIGORESCU (PARCUL TITANII) , nr. 41A, sector. 3	243315	elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire și organizare de execuție pentru - Reamenajare și modernizare peisagistică, ecologică integrată și sustenabilă a Parcului Titani și organizare de execuție.
1109	12.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada PARCUL ALEXANDRU IOAN CUZA	225530	Reamenajare și modernizare peisagistică, ecologică integrată și sustenabilă a Parcului Alexandru Ioan Cuza și organizare de execuție.
1110	12.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Garii Catelu, nr. 1M	200018	Elaborarea documentațiilor în vederea autorizării lucrărilor de construire și organizare de execuție pentru – modificare de temă în timpul executării lucrărilor de construcții, la imobilul aflat în curs de execuție – Modernizare și reamenajare parc existent (Parcul Pantelimon) și înființare Parc pentru Activități de Agrement, autorizat cu A.C. 257/2019, A.C. 306/2020, A.C. nr. 903/2020, A.C. nr. 362/2025 și A.C. nr. 1246/2025 prin – amenajări exterioare, modernizare și reconfigurare: platforme exterioare – deck, piscine autorizate, spații verzi; realizare obiective noi: acces, circulații auto și pietonale, parcuri, piscină cu valuri, platforme – deck, platformă pietonală suspendată, clădire control acces și organizare de execuție lucrări.
1111	12.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, STR. LIVIU REBREANU (PARCUL TITAN) , nr. 111	225531	Reamenajare și modernizare peisagistică, ecologică integrată și sustenabilă a Parcului Titan și organizare de execuție.
1112	12.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, STRADA IOSIF ALBU , nr. 1	226157	Desființare, modernizare și reamenajare funcțională, arhitecturală și ecologică integrată și sustenabilă – Piața Iosif Albu și organizare de execuție.
1113	12.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Lunca Prutului, nr. 31, sector. 3	231845	Intrare în legalitate pentru construire imobil cu funcțiune locuire unifamilială, având un RHFINAL=Ds+P+1E, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
1114	12.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Aleea Barajul Dunarii, nr. 12A, sector 3	214699	modernizare și reamenajare funcțională, arhitecturală și ecologică integrată și sustenabilă și organizare de execuție – Piața Miniș.

CERTIFICATE DE URBANISM 2025

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
1115	12.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Caloian Judetul , nr. 16A	224028	intrarea în legalitate pentru lucrările menționate în Procesul - Verbal de constatare și sancționare a contravențiilor seria SGPLS3 nr. 0000925 din 01.07.2025.
1116	12.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada POSTĂVARUL, nr. 13	212770	Construire sală de sport – Școala Gimnazială nr. 200.
1117	12.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, B-dul Ressu Camil, nr. 23D, sector 3	225242	demolare construcție existentă și construire piață agroalimentară, împrejmuire teren și organizare execuție.
1118	12.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Gheorghe Petrascu, nr. 59-61, sector 3	243314	reamenajare și modernizare peisagistică, ecologică integrată și sustenabilă a Parcului Gheorghe Petrașcu și organizare de execuție.
1119	12.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Șoseaua DUDEȘTI – PANTELIMON , nr. 3, sector. 3	225756	elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construcții privind construire IMOBIL multifuncțional – ”Park and Ride – Punct Intermodal Republica” cu funcțiune mixtă – parcaj auto, birouri, instituții și servicii publice și spații tehnice, cu R.H.propus = Sth+2S+P+11E, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumurile/aleile de acces, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
1120	15.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Lunca Bisericii, nr. 36-40, sector. 3	228621/228623	alipire imobil rezultând 1 lot individual și operațiuni notariale.
1121	15.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Lunca Merilor, nr. 48C, sector. 3	244954	alimentare cu energie electrică-branșament electric subteran.
1122	15.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Ilioara, nr. 54F, sector. 3	244396	branșament apă potabilă și racord de canalizare.
1123	15.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Gura Putnei, nr. 104, sector. 3	223045	execuție branșament apă
1124	15.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Aleea negru Voda, nr. 4, bl. C3a, sc. 3, ap. 50, sector 3	219059-C1-U18	realizarea de modificari interioare in cadrul apartamentului nr.5
1125	15.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CRIVĂȚULUI , nr. 34-32, lot. 4, sector. 3	249442	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire pentru realizarea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+4E, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări
1126	15.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CRIVĂȚULUI , nr. 34-32, lot. 3, sector. 3	249441	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire pentru realizarea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+4E, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
1127	15.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Gura Crivatului, nr. 34-38, lot. 2, sector. 3	249440	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire pentru realizarea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+4E, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
1128	15.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Gura Crivatului, nr. 34-38, lot. 5, sector. 3	249443	elaborării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire pentru realizarea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+4E, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.

CERTIFICATE DE URBANISM 2025				
Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
1129	16.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, CALEA VITAN, nr. 267, sector. 3	223212	elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire echipament public specific rezidențial – piață agroalimentară “Bobocica”, alipire terenuri, amenajare funcțională, arhitecturală și ecologică integrată și sustenabilă și organizare de execuție
1130	17.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Strada Industriilor, nr. 2w lot 97, sector 3	249560	constituire drum de servitute și operațiuni notariale
1131	17.09.2025	localitatea , strada Splaiul Unirii, nr. 1055,1057, sector 3	246717	împrejmuirea terenului si organizare de santier
1132	17.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Splaiul Unirii , nr. nr. 727 (fost 727-729)	210981	informare și operațiuni notariale.
1133	17.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada LĂCRĂMIOAREI, nr. 45-47	226454	Modernizare puncte termice (construcții) LOT 1-4 puncte termice – 2 Nicolae Pascu (SDS3V) și organizare de execuție.
1134	17.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BDUL. 1 DECEMBRIE 1918 , nr. 27B	226117	Modernizare puncte termice (construcții) LOT 1-4 puncte termice – 23 C 5/2 (SDS3T) și organizare de execuție.
1135	18.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Th Pallady, nr. 40T, sector 3	210733	branșament electric subteran
1136	18.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Gura Calitei, nr. 113-115, sector 3	200619	branșament la rețeaua publică de gaze naturale.
1137	18.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Lunca Dochiei nr. 115-119, sola 221/1, parcela 22, nr. 115-119, sector 3	208201	Obținerea avizului de oportunitate; Promovare, aprobare documentație de urbanism P.U.Z. pentru reglementarea circulației, funcțiunii și indicatorilor urbanistici (POT, CUT, RH, H) ai parcelei în vederea construirii unor imobile pentru alimentație publică și comerț pentru activități sportive, spații administrare și întreținere (birouri), amenajare teren minifotbal, teren de tenis, sală forță, cu funcțiunile conexe cu RHsolicitat = Parter înalt; realizare accese auto și pietonale, racordare la drumul public, drumuri auto și alei în incintă, parcaje auto, spații verzi, amenajare incintă, rețele interioare, branșamente interioare, extindere rețele edilitare (după caz), refacere împrejmuire teren și D.T.O.E.;
1138	18.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BD BASARABIA, nr. 250, sector 3	200236	informare si operatiuni notariale
1139	18.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Gura Putnei , nr. 51, sector. 3	248147	branșament electric subteran
1140	18.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BD BASARABIA, nr. 250 trup B7, sector. 3	224707	informare și operațiuni notariale
1141	18.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BD BASARABIA, nr. 250 TRUP B8, sector. 3	224725	INFORMARE SI OPERATIUNI NOTARIALE
1142	18.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BD BASARABIA, nr. 250 trup B2, sector. 3	224705	informare și operațiuni notariale
1143	18.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BD BASARABIA, nr. 250, sector. 3	224714	informare și operațiuni notariale
1144	18.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BD BASARABIA, nr. 250 TRUP B6, sector. 3	224709	informare și operațiuni notariale
1145	18.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BD BASARABIA, nr. 250 trup B5, sector. 3	224706	informare si operatiuni notariale
1146	18.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BALTA ALBINA , sector. 3	227878	elaborarea documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire privind compartimentarea construcție existentă Corp C1 cu RH=P+1E având funcțiunea de Club Sportiv prin modificarea fațadelor prin intervenții punctuale, reparații și amenajare incintă și organizarea de execuție lucrări.
1147	18.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada BD BASARABIA, nr. 250 TRUP d7, sector. 3	224731	INFORMARE SI OPERATIUNI NOTARIALE

CERTIFICATE DE URBANISM 2025

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
1148	18.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, ALEEA BARAJUL LOTRU , nr. 2A, bl. N23, et. P, ap. 1	221346-C1-U15	Amplasare copertină cu structură ușoară pe fațada imobilului, la terasa aferentă spațiului comercial.
1149	18.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Gura Putnei , nr. 47-53	211287	informare și operațiuni notariale
1150	18.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Lunca Bisericii , nr. 14-18	249313	Construire imobil cu funcțiunea de LOCUINȚE COLECTIVE cu RHPROPUS = P+3E-4Er, rețele interioare, accesuri / alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
1151	19.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Str./ Drumul Gura Putnei, nr. 126-128, sector 3	246740	Modificare de temă A.C. Nr. 555 din 23.10.2024 prin lucrări de modificări interioare-exterioare, extindere etaj 3Er pe conturul et. 2E (supraetajare etaj 2 cu un nivel retras), modificare fațade și modificarea regimului de înălțime rezultând un imobil cu RH propus = Ds+P+3E – Scara 1 (cuplat la Est de imobilul aflat în curs de execuție cu NC 246741 – Scara 2) cu funcțiunea de locuințe colective mici, (având parcaj auto la demisol, parter și sub placa etajului 1), reorganizare/ reconfigurare parcaje auto în incintă (după caz) și DTOE;
1152	19.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Gura Putnei, nr. 130, sector 3	246741	Modificare de temă A.C. Nr. 556 din 23.10.2024 prin lucrări de modificări interioare-exterioare, extindere etaj 3Er pe conturul et. 2E (supraetajare etaj 2 cu un nivel retras), modificare fațade și modificarea regimului de înălțime rezultând un imobil cu RH propus = Ds+P+3E – Scara 2, (cuplat la Vest de imobilul propus pe lotul cu NC 246740 – Scara 1), cu funcțiunea de locuințe colective mici, (având parcaj auto la demisol, parter și sub placa etajului 1), reorganizare/ reconfigurare parcaje auto în incintă (după caz) și organizare execuție lucrări;
1153	19.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Gura Gârliței , nr. 64, sector 3	222301	Modificare de temă A.C. Nr. 796 din 23.05.2025 prin lucrări de modificări interioare-exterioare, modificare fațade și modificarea regimului de înălțime rezultând un imobil cu RH propus = Ds+P+2E cu funcțiunea de locuințe colective; reorganizare/ reconfigurare parcaje auto în incintă (după caz), anexe tehnice și organizare execuție lucrări - DTOE;
1154	19.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Lunca Marcusului, nr. 46-48, sector. 3	206063	autorizarea lucrărilor de construcții pentru modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, prin amenajări/modificări interioare/exterioare, modificare fațade, la imobilul edificat/existent cu funcțiune locuire colectivă având un RHEXISTENT = Ds+P+1E+2ER+3ER+4ER (autorizat inițial prin A.C. nr. 264/2023 și A.C. nr. 255/2024) și supraetajarea/extinderea acestuia conf. art. 2, alin (4), pct. a1), rezultând un IMOBIL cu FUNCȚIUNE LOCUIRE COLECTIVĂ cu un RHFINAL PROPUS= Ds+P+4E+5ERETRAS și organizare de execuție lucrări.
1155	22.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada IntrAREA MOONOLITULUI, sector. 33	241435	elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire – anexă parter cu funcțiunea garaj auto, împrejmuire parțială a terenului și organizare de execuție lucrări.
1156	22.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Ilioara , nr. 54E, sector. 3	231245	informare și operațiuni notariale.
1157	22.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Lunca Corbului, nr. 49-59, sector. 3	229526	împrejmuirea terenului și organizare de execuție
1158	24.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Gura SIRIULUI, nr. 14, sector. 3	206965	dezmembrare 2 loturi și operațiuni notariale.
1159	24.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada PLT NEDELCU ION, nr. 17A, sector 3	224348	informare si operatiuni notariale

CERTIFICATE DE URBANISM 2025				
Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
1160	24.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Gura Solcii lot 3, nr. 27-29, ap. lot 3, sector 3	249577	Construire imobil (cuplat) cu RHpropus = Ds+P+2E-3Er/Mp - cu funcțiunea de locuințe colective mici, având demisolul tip dală comună – parcaj auto cu lotul NC 249578, parcaje auto în incintă, anexe tehnice, accese/alei auto și pietonale, rampe auto pentru intrare-ieșire în/din demisol, racord/uri la drumul public, realizare drumuri/alei private, spații verzi, bransamente și rețele interioare, platforme și sisteme îngropate/ semiîngropate deșeuri menajere, împrejmuire teren și organizare de șantier;
1161	24.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Lunca Veche, nr. 283-285 tarla 275 parcela 30, sector. 3	245498	împrejmuire teren, amplasare containere si organizare de executie
1162	24.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Popa Nan, nr. 158, sector 3	217845	dezmembrarea terenului si operatiuni notariale
1163	24.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Strada Vitioare, nr. 8F, sector 3	206637	dezmembrarea terenului în doua loturi si operatiuni notariale
1164	24.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul gura solcii lot 4, nr. 27-29, lot 4, sector 3	249578	Construire imobil (cuplat) cu RHpropus = Ds+P+2E-3Er/Mp - cu funcțiunea de locuințe colective mici și spațiu comercial la parter (S = max. 250mp ADC), având demisolul tip dală comună – parcaj auto cu lotul NC 249577, parcaje auto în incintă, anexe tehnice, accese/alei auto și pietonale, rampe auto pentru intrare-ieșire în/din demisol, racord/uri la drumul public, realizare drumuri/alei private, spații verzi, bransamente și rețele interioare, platforme și sisteme îngropate/ semiîngropate deșeuri menajere, împrejmuire teren și organizare de șantier;
1165	24.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Lunca Cetatii, nr. 475, sector 3	210929	informare si operatiuni notariale
1166	24.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 102-110, sector. 3	200902	INFORMARE SI OPERATIUNI NOTARIALE
1167	24.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Racari, nr. 5, sector. 3	222942	informare si operatiuni notariale
1168	24.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Traian Popovici, nr. 88, sector. 3	205849	informare si operatiuni notariale
1169	24.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Darabani, nr. 23, sector. 3	214013	informare si operatiuni notariale
1170	24.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Nerva Traian, nr. 3, sector. 3	204741	amplasare structuri metalice pentru afisaje publicitare (tip rooftop) pe terasa constructiei C1
1171	25.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Sold Ghețu Anghel, nr. 1, sector 3	215088	construire platformă betonată și amplasare container metalic cu funcțiunea de benzinărie mobilă, realizare accese auto și pietonale – după caz, racordare la drumurile publice, drumuri auto și alei în incintă – după caz, parcaje auto în incintă, spații verzi, amenajare incintă, postament din b.a. pt. amplasare totem, rețele interioare, bransamente interioare, împrejmuire teren și D.T.O.E.;
1172	25.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Gura CALITEI, nr. 97-99, sector. 3	241703	construirea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+2E+3Eretras, construcții anexe, bransamente și rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
1173	25.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Gura solcii, nr. 10, sector. 3	200762	dezmembrare teren si operatiuni notariale
1174	25.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Intrarea concursului, nr. 3, sector. 3	242020	informare și operațiuni notariale.

CERTIFICATE DE URBANISM 2025

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
1175	25.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Iosif ion, nr. 13, sector. 3	226839	informare și operațiuni notariale.
1176	25.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 158, sector. 3	245138	construire platformă betonată și montare pergolă.
1177	25.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Barasch Iuliu, nr. 10, sector. 3	227837	montare post de transformare și execuție rețele de joasă tensiune în proprietate privată
1178	26.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Vulturilor, Str. NR 97-99 ,95,95A SI VOINICULUI NR 9,11 SI 11A, sector. 3	245076	autorizarea lucrărilor de construcții pentru modificare de temă, în timpul executării lucrărilor de construcții, privind modificări la fațade, recompartimentări și realizarea unui nivel intermediar la etajul 7, fără modificarea volumetriei și a înălțimii existente la IMOBILUL Corp C1, având un RHFINAL = S+P+M+8E și organizare de execuție lucrări.
1179	26.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Bdul. Unirii, nr. 72, bl. Tronson 2, sector 3	222918	modificări interioare – exterioare, extindere etaj 10E și supraetajare un nivel (11Er); RHpropus = S+P+Mz+10E~11Er imobil cuplat, cu funcțiunea de locuințe colective și organizare de execuție lucrări;
1180	26.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Eșarfei, nr. 43, sector 3	250901	1) Desființare construcție existentă C1 locuință – pentru intrarea în legalitate; 2) Obținere autorizație de construire pentru locuință unifamilială (alipită la calcan) cu RHpropus = P+1E – intrarea în legalitate pentru continuarea și finalizarea lucrărilor începute fără a deține autorizație de construire, parcaje auto în incintă, accese/alei auto și pietonale, racorduri la drumul public, spații verzi, bransamente și rețele interioare, platformă pubele, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
1181	26.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Vulturilor, nr. 12-14, sector 3	1674,00	schimbare de funcțiune corpuri C1,C2,C3 din birouri în centru rezidențial pentru persoane vârstnice, modificări interioare-exterioare (după caz), construire scară metalică, lift, curte de lumină pentru pompieri atașate la corpul C3, reabilitare corp de legătură între C1 și C3 și organizare execuție lucrări cu RHexistent = Sp(C1 +C3)+P(C1,C2,C3)+1Er(C1,C3)+2Er(C1+C3)~3Er(C3)- 4Er(C3) cu funcțiunea de centru rezidențial pentru persoane vârstnice, realizare/reconfigurare/reorganizare parcaje auto în incintă în funcție de funcțiunea propusă, amenajare incintă, alei pietonale și alei carosabile (după caz), spații verzi, platformă pubele/containere, organizarea execuției lucrărilor - DTOE;
1182	26.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Valsanesti, Str. (Str. Industriilor nr. 50 si 50 A)	0	pentru informare și operațiuni notariale
1183	26.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Sos. Garii Catelu, nr. 511	0	informare și operațiuni notariale
1184	26.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 33-37;39-41 LOT 1, sector. 3	249416	Realizarea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă și showroom la parter, cu RH = P+4E, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcuri, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
1185	26.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 33-37;39-41 LOT 2, sector. 3	249417	Realizarea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+4E, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcuri, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.

CERTIFICATE DE URBANISM 2025

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
1186	26.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 33-37;39-41 LOT 3, sector. 3	249418	Realizarea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+4E, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
1187	26.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 33-37;39-41 LOT 4, sector. 3	249419	Realizarea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+4E, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
1188	26.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 33-37;39-41 LOT 5, sector. 3	249420	Realizarea unui imobil cu funcțiune locuire colectivă, cu RH = Ds+P+4E, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, parcări, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
1189	26.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 33-37;39-41 LOT 6, sector. 3	249421	Construirea unui imobil cu funcțiune parcaj auto și rampe acces auto, cu RH = S+P, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, spații verzi și organizare de execuție lucrări.
1190	26.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 33-37;39-41 LOT 7, sector. 3	249422	Construirea unui imobil cu funcțiune parcaj auto și rampe acces auto, cu RH = S+P, construcții anexe, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, racord la drumul public, spații verzi și organizare de execuție lucrări.
1191	26.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 33-37;39-41 LOT 8, sector. 3	249423	Realizare împrejmuire teren.
1192	29.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA CALITEI, nr. 160A, sector. 3	236020	branșament gaze naturale
1193	29.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Intrarea Viseul de Sus, nr. 11C, sector. 3	200136	informare si operatiuni notariale
1194	29.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul lunca Veche, nr. 136-144 lot 2, sector. 3	209487	informare si operatiuni notariale
1195	29.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul lunca Veche, nr. 136-144 lot 2, sector. 3	209487	informare si operatiuni notariale
1196	29.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul Gura Calitei , nr. 160A, sector 3	236020	branșament electric subteran – lucrări în proprietate privată.
1197	29.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Garii Catelu, nr. 42, sector. 3	203775	elaborarea documentației în vederea autorizării lucrărilor de construire privind modificare de temă în timpul executării lucrărilor de construire prin supraetajare cu un nivel, modificări interioare și exterioare, lucrări aferente clădirii aflat în curs de execuție - IMOBIL LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHPROPUS = P+1E, autorizat prin A.C. nr. 711 din 28.12.2023 rezultând astfel IMOBIL LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHPROPUS = P+2ER/M și organizare de execuție.
1198	29.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul GURA ARIESULUI, nr. 60-64, sector. 3	248012	împrejmuire teren și organizare de execuție lucrări.
1199	30.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada DRM. GURA VLADESI, NR. 11 SI DRM. GURA RACULUI, NR. 39	249076/249077	alipirea și dezmembrare imobil rezultând 3 loturi individuale și operațiuni notariale.
1200	30.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada DRM. GURA GARLITEI, nr. 27, sector. 3	225716	dezmembrare imobil rezultând 83 loturi individuale și operațiuni notariale.
1201	30.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Str. Economiei, nr. 25, sector. 3	248013	desființare parțială construcție existentă C1, consolidare, extindere cu terasă, modificări interioare/exterioare și supraetajare rezultând un IMOBIL CU FUNCȚIUNEA DE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ cu RHPROPUS = Sp+P+1E, anexă garaj, rețele interioare, accesuri/alei auto și pietonale, spații verzi, împrejmuire teren și organizare de execuție.
1202	30.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Malu Mierii, nr. 24-28, sector. 3	207596	informare si operatiuni notariale

CERTIFICATE DE URBANISM 2025

Nr. Cert	Data emiterii	Adresa lucrare	Nr. top/cad	Denumire lucrare
1203	30.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, Drumul Gura Fagetului, nr. 40-46, et. 1, ap. 13, sector. 3	0	: informării
1204	30.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Bd. Basarabia, nr. 173, sector. 3	212109	obținerea avizului de oportunitate în vederea întocmirii P.U.Z. - Construire imobil – SERVICE AUTO și organizare de execuție.
1205	30.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada DRM GURA CALITEI, nr. 144-152, sector. 3	210488	informare si operatiuni notariale
1206	30.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Drumul GURA CALITEI, nr. 27-29, sector 3	208006	dezmembrarea terenului in 3 loturi si operatiuni notariale
1207	30.09.2025	județul Bucuresti, municipiu Bucuresti, strada Laborator , nr. 14, ap. 212-213, sector 3	214970-C2-U212	realizarea de modificări interioare la nivelul spațiilor și organizare de șantier.