

CONTRACT FURNIZARE
nr. 366020/26.05.2020

PARTILE CONTRACTANTE

1. În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și al Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de furnizare de produse,

Între

A. SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul în București, Calea Dudești nr. 291, sector 3 cod fiscal 4420465 având cont nr. , deschis la Trezoreria sector 3, reprezentată prin Primar - Robert Sorin Negoită în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

B. MIRAL INSTAL COMPANY S.R.L. cu sediul în București Sectorul 3, Aleea Marius Emanoil Buteică, Nr. 18-20, Etaj 1+P, număr de înmatriculare J40/1818/2003, cod fiscal RO15198012, telefon: 0724554223, cont nr., deschis la Trezoreria, reprezentată prin POPESCU MIHAIL MIRCEA, având funcția de Administrator, în calitate de furnizor, pe de altă parte

2. DEFINIȚII

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - reprezintă prezentul contract și toate anexele sale.
- b. achizitor și furnizor - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. oferta - actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de achiziție publică;
- d. propunere tehnică - document al ofertei, elaborat pe baza cerințelor din caietul de sarcini, stabilite de autoritatea contractantă;
- e. propunerea financiară - document al ofertei prin care se furnizează informațiile cerute prin documentația de atribuire cu privire la pret, tarif, alte condiții financiare și comerciale;
- f. prețul contractului - prețul platibil furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- g. durata contractului - intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între parti, potrivit legii, ofertei și invitației de participare, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea conventională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv perioada de garanție și eventualele pretenții fondate pe clauzele sale;
- h. rezilierea contractului - se înțelege desființarea pe viitor a contractului de furnizare, fără ca acesta să aducă atingere prestațiilor succesive care au fost făcute anterior rezilierii;
- i. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
- j. servicii - serviciile de montare și serviciile aferente livrării produselor, respectiv activitățile legate de furnizarea produselor, cum ar fi ambalarea, depozitarea, transportul, asigurarea, asistenta, instalarea, punerea în funcțiune, asistenta tehnică în perioada de garanție, și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;
- k. origine - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majora și esențiala a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului.
- l. destinație finală - locul unde furnizorul are obligația de a furniza și monta produsele;
- m. standarde/condiții tehnice de calitate - prescripțiile tehnice precum și alte condiții, prevăzute în caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- n. termenii comerciali de livrare - vor fi interpretați conform regulilor și uzanțelor internaționale, guvernate de regulamentul INCOTERMS 2000 - Camera Internațională de Comerț (CIC);
- o. forța majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din parti;
- p. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. INTERPRETARE

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica în mod diferit.

4. OBIECTUL PRINCIPAL AL CONTRACTULUI

4.1 - Furnizorul se obliga sa furnizeze si sa monteze, sa instaleze si sa întretina Centrală termică (inclusiv proiectare, montare, accesorii, taxe, avize ISCIR ...) la Scoala Gimnazială Liviu Rebreanu, situată în Aleea Barajul Rovinari 1, Sector 3, București, în perioada/perioadele convenite, în conformitate cu cerintele caietului de sarcini si cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obliga sa achizitioneze, respectiv sa cumpere si sa plateasca pretul convenit în prezentul contract pentru produsele furnizate.

5. PRETUL CONTRACTULUI

5.1 - Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv pretul produselor livrate, platibil furnizorului de catre achizitor este de **70.808,37 lei fara TVA, la care se adaugă 13.453,59 lei reprezentând TVA, total valoare 84.261,96 lei inclusiv TVA.**

5.2 - Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre prestator în termen de 30 zile de la data înregistrării facturii la Directia Economica. Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre furnizor pe baza facturii, însoțita de procesul verbal de receptie a produselor pentru care s-a emis factura, semnat fara obiectiuni de catre comisia de receptie.

5.3 - Pretul este ferm si neajustabil pe toata perioada de aplicabilitate a contractului.

6. DURATA CONTRACTULUI

6.1-Durata prezentului contract este de 30 de zile de la emiterea notei de comandă pentru întocmirea documentatiei, aprovizionare si livrare și ulterior a ordinului de începere pentru montarea centralelor, a accesoriilor si punerea în functiune.

6.2 Durata de realizare este de:

- 15 zile pentru întocmirea documentatiei, aprovizionare si livrare
- 15 zile pentru montarea centralelor, a accesoriilor si punerea în functiune

7. EXECUTAREA CONTRACTULUI

7.1-Executarea contractului începe dupa constituirea garantiei de buna executie si numai dupa emiterea notei de comanda de catre achizitor pentru întocmirea documentatiei, aprovizionare si livrare și ulterior a ordinului de începere pentru montarea centralelor, a accesoriilor si punerea în functiune.

8. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

8.1. - Documentele prezentului contract de furnizare sunt:

- a) propunerea tehnica;
- b) propunere financiara;
- c) caietul de sarcini;
- d) lista subcontractantilor dacă este cazul,
- e) contractele de subcontractare dacă este cazul;
- f) contractele de asociere dacă este cazul;
- g) instrumentul de garantare pentru constituirea garantiei de buna executie;
- h) angajamentul ferm de sustinere din partea unui tert dacă este cazul;

8.2 - În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constata faptul ca anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerintelor prevazute în caietul de sarcini, prevaleaza prevederile caietului de sarcini.

9. CARACTERUL CONFIDENTIAL AL CONTRACTULUI

9.1 - (1) O parte contractanta nu are dreptul, fara acordul scris al celeilalte parti:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terte parti, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
- b) de a utiliza informatiile si documentele obtinute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-si îndeplini obligatiile contractuale.

(2) Dezvaluirea oricarei informatii fata de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidential si se va extinde numai asupra acelor informatii necesare în vederea îndeplinirii contractului.

9.2 - O parte contractanta va fi exonerata de raspunderea pentru dezvaluirea de informatii referitoare la contract daca:

- a) informatia era cunoscuta partii contractante înainte ca ea sa fi fost primita de la cealalta parte contractanta, sau
- b) informatia a fost dezvaluita dupa ce a fost obtinut acordul scris al celeilalte parti contractante pentru asemenea dezvaluire; sau
- c) partea contractanta a fost obligata în mod legal sa dezvaluie informatia

10. OBLIGATIILE FURNIZORULUI

10.1 - Furnizorul se obliga sa furnizeze si sa monteze, sa instaleze si sa intretina Centrală termică (inclusiv proiectare, montare, accesorii, taxe, avize ISCIR ...) la Scoala Gimnazială Liviu Rebreanu, situată în Aleca Barajul Rovinari 1, Sector 3, București, în conformitate cu cerintele caietului de sarcini.

(2) Centrala termica furnizata în baza contractului va fi certificata pentru conformitate CE si va respecta toate cerintele impuse de legislatia, standardele si reglementarile aplicabile în România, inclusiv cele cu privire la Protectia Mediului, Asigurarea Calitatii, PSI, Securitate si Sanatate în Munca, etc.

10.2 - (1) Furnizorul se obliga sa asigure, pe cheltuiala sa si transportul aferent livrării produselor la destinatia finala.

- (2) Furnizorul are obligatia de a anunta achizitorul, telefonic sau prin fax, asupra datei la care urmeaza sa aiba loc livrarea.

10.3. Furnizorul este responsabil, pâna la livrarea produselor la destinatia finala, de orice pierdere, deteriorate sau alte evenimente produse în cursul transportului

10.4 - Furnizorul se obliga sa despagueasca achizitorul împotriva oricaror:

i) reclamatii si actiuni în justitie, ce rezulta din încalcare a unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, marci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau în legatura cu produsele achizitionate, si

ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei în care o astfel de încalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini întocmit de catre achizitor.

10.6. Furnizorul are obligatia de a elibera documentele de punere în functiune (proiect tehnic) si autorizare de functionare conform legislatiei în vigoare si va permite reprezentantilor autorizati ai achizitorului sa inspecteze bunul furnizat. Autorizarea la functionare a centralei termice este obligatorie conform prescriptiei tehnice ISCIR A1/2010 și va avea valabilitate 2 ani și intră în sarcina furnizorului.

10.7. (1) Furnizorul are obligatia de a asigura instruirea de specialitate a personalului achizitorului cu privire la modul de functionare si intretinerea centralelor termice. Instruirea trebuie efectuata în locatia achizitorului unde a fost montata centrala.

(2) Durata instruirii va fi de cel puțin 2 ore si va include instruire teoretica si practica pentru personalul utilizator. Furnizorul va întocmi un proces verbal de instruire în 2 exemplare cu personalul instruit din care un exemplar ramâne la furnizor iar celalalt la beneficiar.

(3) Furnizorul este responsabil pentru asigurarea personalului calificat, logisticii si a resurselor necesare pentru realizarea instruirilor.

10.8. La predarea centralei termice montate, furnizorul are obligatia de a efectua probele de functionare în prezenta reprezentantilor achizitorului.

10.9. Furnizorul are obligatia de a presta serviciile de constatare, intretinere si reparatie în garantie cu personal de specialitate si cu dotarile necesare efectuării operatiunilor service aferente.

10.10 Furnizorul va asigura piese de schimb si consumabile pe perioada de garantie daca este cazul, fara a solicita costuri suplimentare.

11. OBLIGATIILE ACHIZITORULUI

11.1 - Achizitorul se obliga sa achizitioneze, respectiv sa cumpere si sa plateasca pretul convenit în prezentul contract.

11.2 - Achizitorul se obliga sa receptioneze produsele în termenul convenit.

11.3 - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre furnizor în termen de maxim 30 de zile de la data înregistrării facturilor furnizorului la Directia Economica din cadrul Sectorului 3 al Municipiului Bucuresti, pe baza proceselor-verbale de receptie cantitativa si calitativa a produselor.

11.4 - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul produselor catre furnizor în termenul convenit.

11.5 - Daca achizitorul nu onoreaza facturile în termenul convenit atunci furnizorul are dreptul de a diminua ritmul de livrare a produselor. Imediat dupa ce achizitorul își onoreaza obligatiile, furnizorul va relua livrarea produselor în termenul cel mai scurt, dar fără a depăși termenul stabilit prin propunerea tehnică.

12. SANCTIUNI PENTRU NEINDEPLINIREA CULPABILA A OBLIGATIILOR

12.1 - În cazul în care, din vina sa exclusiva, furnizorul nu reuseste sa-si îndeplineasca obligatiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicate la valoarea obligatiei neindeplinite, în conformitate cu Legea nr. 72/2013, o dobandă legală penalizatoare la nivelul ratei lunare a dobânzii de referință stabilită de BNR plus 8 puncte procentuale din valoarea obligatiei neindeplinite, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Această perioadă se va considera că începe la data pentru la care trebuia făcută livrarea și se calculează până la data efectuării livrării.

12.2 - În cazul în care achizitorul nu își onorează facturile în termenul stabilit, atunci furnizorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicate la valoarea obligatiei neindeplinite, în conformitate cu Legea nr. 72/2013, o dobandă legală penalizatoare la nivelul ratei lunare a dobânzii de referință stabilită de BNR plus 8 puncte procentuale din valoarea obligatiei neindeplinite, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Această perioadă se va considera că începe la data pentru plată și se calculează până la data efectuării plății.

12.3. - Achizitorul își rezerva dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nicio compensație, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condițiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

13. GARANTIA DE BUNA EXECUTIE A CONTRACTULUI

13.1. Furnizorul se obliga să constituie garanția de bună executie a contractului în cuantum de 5% din valoarea contractului de furnizare fără TVA, în valoare de 3.540,42 lei.

13.2. Garanția de bună executie se va constitui în una din formele prevăzute la art. 40 din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice din 02.06.2016, aprobate prin Hotărârea nr. 395/2016, care devine anexă la contract.

13.3. Furnizorul se obliga să constituie garanția de bună executie a contractului în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică, conform art. 39 alin. (3) din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice din 02.06.2016, aprobate prin Hotărârea nr. 395/2016.

13.4. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună executie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună executie autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună executie, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauza raportat la restul rămas de executat.

13.5. Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună executie, conform art. 42 alin. (1) din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aprobate prin Hotărârea nr. 395/2016, după cum urmează:

- în cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepție a produselor care fac obiectul contractului de achiziție publică/contractului subsecvent și/sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

14. AMBALARE SI MARCARE

14.1 - (1) Furnizorul are obligația de a ambala produsele pentru ca acestea să facă față, fără limitare, la manipularea dură din timpul transportului, tranzitului și expunerii la temperaturi extreme, la soare și la precipitațiile care ar putea să apară în timpul transportului și depozitării în aer liber, în așa fel încât să ajungă în bună stare la destinația finală.

(2) În cazul ambalării greutăților și volumelor în cutii, furnizorul va lua în considerare, unde este cazul, distanța mare până la destinația finală a produselor și absența facilităților de manipulare grea în toate punctele de tranzit.

14.2 - Ambalarea, marcarea și documentația din interiorul sau din afara pachetelor vor respecta strict cerințele ce vor fi special prevăzute în contract, inclusiv cerințele suplimentare.

14.3 - Toate materialele de ambalare a produselor, precum și toate materialele necesare protecției coletelor (paleti de lemn, foi de protecție, etc) rămân în proprietatea achizitorului.

15. INCEPERE, FINALIZARE, INTARZIERI, SISTARE

15.1 - (1) Furnizorul are obligația de a începe executarea contractului după constituirea garanției de bună executie și după emiterea notei de comandă de către achizitor.

(2) În cazul în care furnizorul suferă întârzieri datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de furnizare a produselor;

15.2 - (1) Furnizarea produselor în baza contractului său, dacă este cazul, oricare fază a acesteia prevăzută a fi terminată în perioada stabilită, trebuie finalizată în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii furnizării produselor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează furnizorului, sau

b) alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către furnizor, îndreptătesc furnizorul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a produselor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de furnizare și vor semna un act adițional.

15.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respectă termenul de furnizare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate se face cu acordul părților, prin act adițional.

15.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati furnizorului.

16. LIVRAREA SI DOCUMENTELE CARE ÎNSOTESC PRODUSELE

16.1 - (1) Furnizorul are obligatia de a livra produsele la destinatia finala indicata de achizitor respectând:

- a) termenul de livrare si
- b) termenul comercial stabilit.

(2) La expedierea produselor, furnizorul are obligatia de a comunica, în scris, atât achizitorului, cât si, dupa caz, societatii de asigurari datele de expediere, numarul contractului, descrierea produselor, cantitatea, locul de încarcare si locul de descarcare.

16.2 - Furnizorul va transmite achizitorului documentele care însotesc produsele:

- a) factura fiscala;
- b) avizul de expeditie;
- c) dispozitia de livrare;
- d) certificatul de origine;
- e) certificatul de inspectie;
- f) certificatul de calitate;
- g) certificatul de garantie;
- h) Certificat de conformitate;
- i) Proiect tehnic
- j) Autorizare de functionare ISCIR
- k) Manual de utilizare (în limba româna) si carnet service si întretinere
- l) dupa caz, polita de asigurare "toate riscurile";

Certificarea de catre achizitor a faptului ca produsele au fost livrate partial sau total se face dupa receptie prin semnarea de primire de catre reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare.

16.3 - Livrarea produselor se considera încheiata în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor receptia produselor.

17. RECEPTIE, INSPECTII, TESTE

17.1 - Achizitorul sau reprezentantul sau are dreptul de a inspecta si/sau de a testa produsele pentru a verifica conformitatea lor cu specificatiile din propunerea tehnica si din caietul de sarcini.

17.2 - (1) Inspectiile si testarile la care vor fi supuse produsele, precum si conditiile de trecere a receptiei provizorii si a receptiei finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la prezentul contract (caietul de sarcini).

(2) Achizitorul are obligatia de a notifica în scris furnizorului identitatea reprezentantilor sai împuterniciti pentru efectuarea receptiei, testelor si inspectiilor.

17.3 - Inspectiile si testele din cadrul receptiei provizorii si receptiei finale (calitative) se vor face la destinatia finala a produselor.

17.4 - Daca vreunul dintre produsele inspectate sau testate nu corespunde specificatiilor, achizitorul are dreptul sa îl respinga, iar furnizorul are obligatia, fara a modifica pretul contractului:

- a) de a înlocui produsele refuzate; sau
- b) de a face toate modificarile necesare pentru ca produsele sa corespunda specificatiilor lor tehnice.

17.5 - Dreptul achizitorului de a inspecta, de a testa si, daca este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorita faptului ca produsele au fost inspectate si testate de furnizor, cu sau fara participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrarii acestora la destinatia finala.

17.6 - Prevederile clauzelor 17.1 nu îl vor absolve pe furnizor de obligatia asumarii garantiilor sau de alte obligatii prevazute în contract.

18. ASIGURARI

18.1 - Furnizorul are obligatia de a asigura complet produsele furnizate prin contract împotriva pierderii sau deteriorarii neprevazute la fabricare, transport, depozitare si livrare, în functie de termenul comercial de livrare convenit.

19. TRANSPORT

19.1 - Produsele vor fi livrate conform termenului DDP (Delivered Duty Paid) potrivit caruia livrarea se considera efectuata cand marfa a fost pusa la dispozitia cumparatorului, in locul convenit cu acesta (conform prevederilor documentatiei de atribuire/caietului de sarcini). Vanzatorul are obligatia sa asigure toate costurile si riscurile legate de livrarea marfurilor in locul convenit, inclusiv taxe vamale, atat de export cat si de import la locul de destinatie, precum si alte taxe si spete legate de import.

19.2 - Transportul produselor la destinatia indicata de achizitor se asigura de catre furnizor si este gratuit.

20. SERVICII

20.1 - Pe lângă furnizarea efectivă a produselor, furnizorul are obligația de a presta și serviciile accesorii furnizării produselor, fără a modifica prețul contractului.

20.2 - Furnizorul are obligația de a presta serviciile, pentru perioada de timp convenită, cu condiția ca aceste servicii să nu elibereze furnizorul de nici o obligație de garanție asumată prin contract.

21. PIESE DE SCHIMB

21.1 - Furnizorul are obligația de a furniza piese de schimb fabricate sau livrate de către acesta, după expirarea perioadei de garanție, contra cost, în baza unor contracte viitoare.

21.2 - În perioada de garanție a produselor furnizorul are obligația de a furniza piesele de schimb și subsamblurile care se defectează.

21.3 - În eventualitatea în care a încetat fabricarea de piese de schimb, furnizorul are obligația:

a) de a notifica în avans (cu cel puțin 90 de zile) achizitorului, pentru a permite acestuia să cumpere piesele necesare; și

b) de a pune la dispoziție achizitorului, fără plată, dacă i se cere, proiectele, desenele și specificațiile pieselor de schimb

22. PERIOADA DE GARANȚIE ACORDATA PRODUSELOR

22.1 - Furnizorul are obligația de a garanta ca produsele furnizate prin contractul de furnizare sunt noi, nefolosite. De asemenea, furnizorul are obligația de a garanta ca toate produsele furnizate prin contract nu vor avea niciun defect ca urmare a proiectului, materialelor sau manoperei (cu excepția cazului când proiectul și/sau materialul este cerut în mod expres de către achizitor) sau oricărei alte acțiuni sau omisiuni a furnizorului și ca acestea vor funcționa la parametrii solicitați, în condiții normale de funcționare.

Garanția produsului furnizat este de 2 ani.

22.2 Perioada de garanție a produsului începe cu data recepției efectuate după livrarea și instalarea centralei la destinația finală.

22.3 - Achizitorul are dreptul de a notifica imediat furnizorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție.

22.4 - La primirea unei astfel de notificări, furnizorul are obligația de a remedia defectiunea sau de a înlocui produsul în perioada convenită, fără costuri suplimentare pentru achizitor. Produsele care, în timpul perioadei de garanție, le înlocuiesc pe cele defecte beneficiază de o nouă perioadă de garanție care decurge de la data înlocuirii produsului.

22.5 - Dacă furnizorul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze defectul în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și pe cheltuielile furnizorului și fără a aduce niciun prejudiciu oricărui alt drepturi pe care achizitorul le poate avea față de furnizor prin contract.

22.6 - Pe durata perioadei de garanție, furnizorul se obligă să asigure cu titlu gratuit asistență tehnică la cerere și remedierea/repararea oricăror defectiuni care nu sunt generate din culpa achizitorului, inclusiv înlocuirea centralei termice cu una nouă dacă repararea nu este posibilă.

22.7 - Pe durata Perioadei de Garanție, pentru toate defectiunile aflate în responsabilitatea sa, Furnizorul este obligat să efectueze constatarea defectiunilor în maxim 48 ore de la notificarea defectiunii și să efectueze intervenția în maxim 24 de ore de la comunicare.

23. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

23.1 - Pentru produsele livrate, plățile datorate de achizitor furnizorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

23.2 - Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

24. SUBCONTRACTANȚI

24.1. Furnizorul are obligația, în cazul în care parti din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

24.2. (1) Furnizorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

24.3. (1) Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către furnizor în perioada de implementare a contractului poate interveni în următoarele situații:

a. Înlocuirea subcontractanților nominalizați în oferta și ale caror activități au fost indicate în oferta ca fiind realizate de subcontractanți,

b. declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările/serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în oferta fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora,

c. renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

(2) Furnizorul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul in care indeplineste contractul.

(3) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de furnizor de modul in care isi indeplineste partea sa din contract.

(4) Furnizorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractantilor daca acestia nu isi indeplinesc partea lor din contract.

24.4. Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai daca acesta nu si-a indeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba pretul contractului si va fi notificata achizitorului. Inlocuirea/implicarea subcontractantilor de catre furnizor in perioada de implementare a contractului se realizeaza cu acordul autoritatii contractante.

Noii subcontractanti au obligatia:

- de a prezenta o declaratie pe propria raspundere prin care isi asuma respectarea prevederilor caietului de sarcini si a propunerii tehnice depuse de catre contractant la oferta, aferenta activitatii supuse subcontractarii.

- de a transmite certificatele si alte documente necesare pentru verificarea inexistentei unor situatii de excludere si a resurselor/capabilitatilor corespunzatoare partilor de implicare in contractul de achizitie publica.

Obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie sa modifice obiectul contractului de subcontractare anterior. Obiectul si valoarea noului contract de subcontractare nu vor contine produsele furnizate de catre subcontractantul initial si nici valoarea aferenta acestora.

Furnizorul are dreptul de a implica noi subcontractanti pe durata executarii contractului, cu conditia ca nominalizarea acestora sa nu reprezinte o modificare substantiala a contractului de achizitie publica in conditiile art. 221 din Legea 98/2016.

24.5. Achizitorul are obligatia de a solicita prezentarea contractelor incheiate intre contractant si subcontractantii declarati ulterior, care sa contina obligatoriu, cel putin urmatoarele elemente:

- activitatile ce urmeaza a fi subcontractate;

- numele, datele de contact, reprezentantii legali ai noilor subcontractanti;

- valoarea aferenta prestatiilor noilor subcontractanti.

24.6. Contractele mentionate la art. 24.4 si declarative mentionate la 24.6 vor fi prezentate cu cel putin 15 zile inainte de momentul inceperii furnizării produselor/prestarii serviciilor de catre noii subcontractanti.

24.7. Nu reprezinta o modificare substantiala asa cum este aceasta definita la art. 221 din Lege, in conditiile de la art. 24.3 alin. (1) pct. b., daca se indeplinesc urmatoarele conditii cumulative:

- introducerea unui nou subcontractant nu are impact asupra indeplinirii criteriilor de calificare sau in privinta aplicarii criteriului de atribuire raportat la momentul evaluarii ofertelor;

- introducerea unui nou subcontractant nu modifica pretul contractului dintre autoritatea contractanta si contractant;

- introducerea unui nou subcontractant este strict necesara pentm indeplinirea contractului de achizitie publica;

- prin introducerea unui nou subcontractant nu este schimbat caracterul general al obiectului contractului de achizitie publica, fapt ce presupune ca scopul contractului, precum si indicatorii principali ce caracterizeaza rezultatul respectivului contract raman nemodificati.

24.8. In cazul in care un contract de subcontractare este denuntat unilateral/reziliat de catre una din parti, in conditiile de la art. 24.3 alin. (1) pct. c., contractantul are obligatia de a prelua partea/partile din contract aferente activitatii subcontractate sau de a inlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant.

25. AMENDAMENTE

25.1 - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

25.2 - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni, prin act aditional, adaptarea acelor clauze afectate de modificari ale legii.

26. CONFLICTUL DE INTERESE

26.1-Contractantul nu are dreptul de a angaja, in scopul indeplinirii prezentului contract de achizitie publica, persoane fizice sau juridice care au fost implicate in procesul de verificare/evaluare a candidaturilor/ofertelor depuse in cadrul aplicarii procedurii de atribuire aferente acestuia, pe parcursul unei perioade de cel putin 12 luni de la incheierea contractului, sub sanctiunea nulitatii contractului respectiv pentru cauza imorala.

27. CESIUNEA

27.1 -. In prezentul contract este permisa doar cesiunea creantelor nascute din acest contract, fiind posibila numai cu acordul expres al debitorului cedat, obligatiile nascute ramânând in sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate si asumate initial. Cesiunea nu va exonera furnizorul de nicio responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contractul subsecvent.

28. INCETAREA CONTRACTULUI

28.1 – Prezentul contract înceteaza în urmatoarele situatii:

- a) prin ajungere la termenul prevazut în art. 7.1;
- b) prin executarea de catre ambele parti a tuturor obligatiilor ce le revin conform prezentului contract si legislatiei aplicabile;
- c) prin acordul partilor consemnat în scris;
- d) prin reziliere/rezolutiune, în cazul în care una din parti nu își executa sau executa necorespunzator obligatiile contractuale.

28.2 - Prezentul contract de furnizare va înceta automat daca în termen 15 zile de la data emiterii ordinului administrativ de începere furnizorul nu a demarat furnizarea produselor în cauza.

28.3 - Achizitorul poate rezilia prezentul contract de furnizare cu efecte depline (de jure) dupa acordarea unui preaviz de 15 zile furnizorului, fara necesitatea unei alte formalitati si fara interventia vreunei autoritati sau instante de judecata, în oricare dintre situatiile urmatoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) furnizorul nu furnizeaza produsele conform cu prevederile prezentului contract;
 - b) furnizorul nu se conformeaza într-o perioada de cel mult 5 zile notificarii emise de catre achizitor care îi solicita remedierea executarii necorespunzatoare sau neexecutarii obligatiilor din prezentul contract care afecteaza în mod grav executarea corespunzatoare si la timp a furnizarii produselor;
 - c) furnizorul refuza sa duca la îndeplinire ordinul administrativ de începere a contractului sau instructiunile emise de catre achizitor;
 - d) furnizorul a fost condamnat pentru o infractiune în legatura cu exercitarea profesiei printr-o hotarâre judecatoreasca definitiva;
 - f) furnizorul se afla în culpa profesionala grava ce poate fi dovedita prin orice mijloc de proba pe care achizitorul o poate justifica;
 - g) împotriva furnizorului a fost pronuntata o hotarâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, coruptie, implicarea într-o organizatie criminala sau orice alta activitate ilegala în dauna intereselor financiare ale CE;
 - h) în cadrul unei alte proceduri de achizitie sau procedura de acordare a unei finantari din bugetul CE, furnizorul a fost declarat culpabil de încalcare grava a contractului ca rezultat al neexecutarii obligatiilor sale contractuale;
 - i) are loc orice modificare organizationala care implica o schimbare cu privire la personalitatea juridica, natura sau controlul furnizorului, cu exceptia situatiei în care asemenea modificari sunt înregistrate într-un act aditional la prezentul contract;
 - j) aparitia oricarei alte incapacitati legale care sa împiedice executarea prezentului contract;
 - k) furnizorul nu poate furniza garantiile sau asigurarile solicitate, sau persoana care furnizeaza garantia sau asigurarea nu este în masura sa își îndeplineasca angajamentele.
- 28.4 - În termen de 30 zile dupa momentul rezilierii, achizitorul va certifica valoarea produselor furnizate si toate sumele cuvenite furnizorului la data rezilierii.
- 28.5 - Daca achizitorul reziliaza prezentul contract, va fi îndreptatit sa recupereze de la furnizor fara a renunta la celelalte actiuni la care este îndreptatit în baza prezentului contract, orice pierdere sau prejudiciu suferit.
- 28.6 - În urma unui preaviz de 15 zile acordat achizitorului, furnizorul poate rezilia prezentul contract daca achizitorul nu își îndeplineste obligatia de plata catre furnizor a sumelor datorate acestuia în baza oricarei certificari din partea achizitorului, dupa expirarea termenului limita prevazut în prezentul contract;
- 28.7 - Rezilierea nu va afecta niciun alt drept al achizitorului sau al furnizorului dobândit anterior acesteia în temeiul prezentului contract.

29. FORTA MAJORA

29.1. Daca o Parte este sau va fi împiedicata prin Forta Majora sa își îndeplineasca oricare din obligatiile sale, Partea afectata va notifica cealalta Parte în termenul cel mai scurt de la data constatarii interventiei acestor împrejurari si va lua toate masurile care se impun în vederea înlaturarii sau limitarii consecintelor sau prejudiciilor produse celeilalte parti. Daca este necesar, furnizorul va suspenda furnizarea produselor.

29.2. Forta majora exonereaza partile contractante de îndeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada în care aceasta actioneaza.

29.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendata în perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pâna la aparitia acesteia.

29.4. Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si în mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care îi stau la dispozitie în vederea limitarii consecintelor.

29.5. Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti încetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

30. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

30.1 - Achizitorul si furnizorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatura cu îndeplinirea contractului.

30.2 - Daca, dupa 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul si furnizorul nu reusesc sa rezolve în mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti competente din România.

30.3. Nerespectarea de catre partile contractante a obligatiilor contractuale prevazute în prezentul contract atrage raspunderea contractuala a partii în culpa.

31. LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL

31.1 Limba care guverneaza contractul este limba romana.

32. COMUNICARI

32.1 - (1) Orice comunicare între parti, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transiterii cât si în momentul primirii.

32.2 - Comunicarile între parti se pot face si prin telefon, fax sau e-mail cu conditia confirmarii în scris a primirii comunicarii.

33. LEGEA APLICABILA CONTRACTULUI

33.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

34. PĂRȚILE DESEMNEAZĂ URMĂTORII REPREZENTANȚI PENTRU URMĂRIREA DERULĂRII CONTRACTULUI

- din partea executantului: MIRAL INSTAL COMPANY S.R.L. – Administrator - POPESCU MIHAIL MIRCEA.

- din partea achizitorului: Direcția Investiții, Achiziții și Învățământ.

Partile au înțeles sa încheie azi prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR
SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



EXECUTANT
MIRAL INSTAL COMPANY S.R.L.
ADMINISTRATOR
POPESCU MIHAIL MIRCEA

DIRECȚIA INVESTIȚII, ACHIZIȚII ȘI ÎNVĂȚĂMÂNT
SERVICIUL INVESTIȚII ÎN LUCRĂRI PUBLICE
MARIUS POPESCU

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
OCTAVIAN GHEȚU

DIRECȚIA JURIDICĂ
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE
ȘEF SERVICIU
GEORGETA VIȘAN