

**CONTRACT DE FURNIZARE**  
**nr. 94669/21.05.2021**

**Preambul 1.**

1. În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și al Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice,

între

**A. SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, cu sediul în București, Calea Dădărești nr. 191, Sector 3, cod fiscal 4420465, având cont ..... deschis la Trezoreria Sector 3, reprezentată prin PRIMAR – ROBERT SORIN NEGOITA, în calitate de achizitor, pe de o parte și

**B. TENROM CLEANING SOLUTIONS S.R.L.**, cu sediul în Municipiul Cluj-Napoca, Calea BĂCIULUI, Nr. 47, hala 1-4, depozitul 3, Județ Cluj, telefon 0264595705, 0726759116, număr de înmatriculare J12/2012/2010, cod fiscal 27753728 cont ....., deschis la Trezoreria ....., reprezentată prin GORBAI ATTILA CSABA – ADMINISTRATOR, în calitate de furnizor, pe de alta parte s-a încheiat prezentul contract de furnizare

**2. Definiții**

2.1. În prezentul contract de furnizare următorii termeni vor fi interpretați astfel:

**a.** contract – contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una sau mai multe autorități contractante, care are ca obiect furnizarea produselor; contract reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.

**b.** achizitor – beneficiarul contractului de furnizare a produselor, așa cum acestea sunt specificate în anexe. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul achizițiilor publice;

**c.** furnizor - persoana juridică sau orice asocieră de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului contractului de furnizare;

**d.** subcontractant – înseamnă orice operator economic care este parte a prezentului contract de furnizare și care execută anumite părți sau elemente ale contractului ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fața furnizorului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop.

**e.** pretul contractului - pretul plătit furnizorului de către achizitor, în baza contractului de furnizare, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin prezentul contract;

**f.** produse - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract de furnizare, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;

**g.** servicii - servicii aferente livrării produselor, respectiv activități legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție, și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contractul de furnizare;

**h.** origine - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului.

**i.** destinație finală - locul unde furnizorul are obligația de a furniza produsele;

**j.** document scris – orice document întocmit de achizitor sau furnizor, datat, semnat și confirmat de primire, care are legătură cu orice problemă intervenită în derularea contractului;

**k.** situație finală de plată - ultima situație cumulativă întocmită de furnizor, cu ocazia comunicării finalizării prestării/furnizării/lucrării, în vederea recepției la terminarea prestării/furnizării/lucrării și supusă aprobării achizitorului, care cuprinde totalitatea cheltuielilor efective aferente executării contractului.

**l.** perioada de garanție - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea prestării/furnizării/lucrării, și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contractul de furnizare și în cadrul căreia furnizorul are obligația înlăturării, pe cheltuiala sa, a tuturor defectelor aparute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale, a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile, sau a folosirii de materiale, instalații, subansamble etc, necorespunzătoare;

**m.** costul achiziției - totalitatea cheltuielilor furnizorului efectuate în conformitate cu contractul de furnizare;

**n.** materialele - produse de orice tip (altele decât echipamentele), care vor face sau fac parte din lucrările permanente;

**o.** modificare – schimbare adusă specificațiilor dispusă de către achizitor potrivit contractului;

**p.** forta majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului de furnizare și care face imposibilă executarea și,

respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă și enunțativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;  
q. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile

### **3. Interpretare**

**3.1.** În prezentul contract de furnizare, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice-versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**3.2.** Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## **Clauze obligatorii**

### **4. Obiectul contractului**

**4.1.** Obiectul contractului constă în furnizarea unei mașini de frecat/spălat suprafețe pentru parcare subterană de sub Bdul. Decebal și în condițiile precizate în caietul de sarcini.

**4.2.** Caietul de sarcini are caracter obligatoriu, clauzele sale completându-se cu cele convenite de Părți prin prezentul Contract de furnizare.

### **5. Pretul contractului**

**5.1.** Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului de furnizare, platibil furnizorului de către achizitor este de 59.897,00 lei fără TVA, respectiv 71.277,43 lei cu TVA, conform propunerii financiare, anexată la prezentul contract.

Sursa de finanțare: Buget local cap. 51.02.01.03. art. 71.01.02

**5.2.** Prețurile unitare convenite pentru îndeplinirea contractului de furnizare, sunt cele declarate de furnizor în propunerea financiară anexă la contract.

### **6. Durata contractului**

**6.1.** Durata contractului este de la semnarea acestuia de către ambele părți și până la îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale.

**6.2.** Furnizarea produselor se va realiza pe baza notei de comandă a achizitorului, prin direcția de specialitate, în cuprinsul căreia se va indica locul unde se va efectua livrarea, cu drept de livrare în avans, precum și termenul de livrare. Termenul de livrare este de maxim 14 zile de la emiterea notei de comandă, cu drept de livrare în avans.

### **7. Executarea contractului**

**7.1.** - Executarea contractului de furnizare începe după emiterea notei de comandă de către achizitor.

### **8. Documentele contractului**

**8.1.** Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini;
- b) propunerea tehnică;
- c) propunerea financiară;
- d) contracte de subcontractare (dacă este cazul);
- e) acord de asociere (dacă este cazul);
- f) angajamentul ferm de susținere din partea unui tert;
- g) garanția de bună executie (document ce va fi constituit de către furnizor după semnarea contractului de către ambele părți);
- h) alte anexe.

**8.2.** În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului de furnizare, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

### **9. Caracterul confidential al contractului**

**9.1.** - (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a) de a face cunoscut contractul de furnizare sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;

b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului de furnizare, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvaluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului de furnizare se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

9.2. - O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvaluirea de informații referitoare la contractul de furnizare dacă:

- a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau
- b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvaluire; sau
- c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

## 10. Obligațiile principale ale furnizorului

10.1. Furnizorul se obligă să predea achizitorului produsul ce face obiectul prezentului contract la destinația precizată în nota de comandă, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

10.2. Furnizorul se obligă să furnizeze produsele la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, în strictă concordanță cu Caietul de sarcini, anexe la contractul de furnizare.

10.3. Furnizorul se obligă să furnizeze produsele în termen de maxim 14 zile de la emiterea notei de comandă de către achizitor, cu drept de livrare în avans.

10.4. Furnizorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## 11. Obligațiile principale ale achizitorului

11.1. Achizitorul se obligă să achiziționeze, respectiv să cumpere și să plătească prețul convenit în prezentul contract de furnizare.

11.2. Achizitorul se obligă să recepționeze produsele livrate.

11.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul către furnizor în termen de maxim 30 de zile de la înregistrarea facturii acestuia la utilizatorul din cadrul Sectorului 3 al Municipiului București, pe baza acesteia și a procesului verbal de furnizare a produselor aprobat de achizitor.

## 12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, furnizorul refuză sau nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea contractului de furnizare dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. (2<sup>1</sup>) din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, achizitorul nu își onorează facturile în termenul stabilit, furnizorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicate la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

12.3. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă intră în insolvență, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## Clauze specifice

### 13. Garanția de bună - execuție a contractului

Nu este cazul

### 14. Ambalare și marcare

14.1. (1) Furnizorul are obligația de a ambala produsele pentru ca acestea să facă față, fără limitare, la manipularea dură din timpul transportului, tranzitului și expunerii la temperaturi extreme, la soare și la

precipitatiile care ar putea sa apara în timpul transportului si depozitarii în aer liber, în asa fel încât sa ajunga în buna stare la destinatia finala.

(2) În cazul ambalarii greutatilor si volumelor în cutii, furnizorul va lua în considerare, unde este cazul, distanta mare pâna la destinatia finala a produselor si absentia facilitatilor de manipulare grea în toate punctele de tranzit.

**14.2.** Ambalarea, marcarea si documentatia din interiorul sau din afara pachetelor vor respecta strict cerintele ce vor fi special prevazute în contractul de furnizare, inclusiv cerintele suplimentare.

**14.3.** Toate materialele de ambalare a produselor, precum si toate materialele necesare protectiei coletelor (paleti de lemn, foi de protectie etc.) ramân în proprietatea achizitorului.

### **15. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare**

**15.1. - (1)** Furnizorul are obligatia de a începe executarea contractului de furnizare dupa constituirea garantiei de buna executie si dupa emiterea notei de comanda de catre achizitor.

(2) În cazul în care furnizorul sufera întârzieri datorate în exclusivitate achizitorului, partile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de furnizare a produselor;

**15.2. - (1)** Furnizarea produselor în baza contractului de furnizare sau, daca este cazul, oricare faza a acesteia prevazuta a fi terminata în perioada stabilita, trebuie finalizata în termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data începerii furnizarii produselor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datoreaza furnizorului, sau

b) alte circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încalcarea contractului de catre furnizor, îndreptatesc furnizorul de a solicita prelungirea perioadei de furnizare a produselor sau a oricarei faze a acestora, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de furnizare si vor semna un act aditional.

**15.3. -** Daca pe parcursul îndeplinirii contractului furnizorul nu respecta termenul de furnizare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de furnizare asumate se face cu acordul partilor, prin act aditional.

**15.4. -** În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de furnizare, orice întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati furnizorului.

### **16. Livrarea si documentele care însotesc produsele**

**16.1. - (1)** Furnizorul are obligatia de a livra produsele la destinatia finala indicata de achizitor respectând:

a) termenul de livrare si

b) termenul comercial stabilit.

(2) La expedierea produselor, furnizorul are obligatia de a comunica, în scris, atât achizitorului, cât si, dupa caz, societatii de asigurari datele de expediere, numarul contractului, descrierea produselor, cantitatea, locul de încarcare si locul de descarcare.

**16.2. -** Termenul de livrare este de maxim 14 zile de la emiterea notei de comanda de catre achizitor, cu drept de livrare in avans.

**16.3. -** Livrarea produselor nu trebuie sa depaseasca perioada maxim solicitata. Livrarea trebuie sa fie însoțită obligatoriu de următoarele documente, după caz:

a) factura fiscala;

b) avizul de expeditie;

c) dispozitia de livrare;

d) certificatul de origine;

e) certificatul de inspectie;

f) certificatul de calitate;

g) certificatul de garantie;

h) certificatul de producător;

i) dupa caz, polita de asigurare "toate riscurile".

Certificarea de catre achizitor a faptului ca produsele au fost livrate partial sau total se face dupa receptie prin semnarea de primire de catre reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare.

**16.4. -** Livrarea produselor se considera încheiata în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor receptia produselor.

### **17. Receptie, inspectii si teste**

**17.1.** Achizitorul sau reprezentantul sau are dreptul de a inspecta si/sau testa produsele pentru a verifica conformitatea lui cu specificatiile din contractul de furnizare.

**17.2. (1)** La receptie, în cazul bunurilor deteriorate, deficientelor cantitative si calitative, furnizorul va proceda la înlocuirea bunurilor necorespunzatoare si/sau completarea lipsurilor cantitative si calitative. Autoritatea Contractanta, prin personalul de specialitate are dreptul sa emita reclamatii privind calitatea produselor furnizate în urmatoarele conditii: Pentru defecte evidente si vizibile, reclamarea neîncadrarii în normele de calitate se va efectua în momentul livrării, specificandu-se în procesul verbal de constatare. Pentru defectele si viciile ascunse,

reclamația se va putea face în termen de maxim 30 de zile, constatarea și decizia de înlocuire luându-se în prezența reprezentanților furnizorului. Pentru defecte aparute ulterior, reclamația se va putea face în termenul de garanție specific produselor.

(2) Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, furnizorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru efectuarea recepției, testelor și inspecțiilor. Recepția va fi atât cantitativă cât și calitativă și va fi efectuată de către reprezentanții desemnați ai achizitorului, astfel:

-după încheierea operațiunii de livrare a produselor, achizitorul are obligația de a efectua recepția acestora în termen de maxim 10 zile lucrătoare.

-Procesul Verbal de recepție va fi semnat de specialiștii desemnați de achizitor. Semnarea de către achizitor a Procesului Verbal de recepție certifică faptul că furnizorul a livrat produsele în concordanță cu cerințele caietului de sarcini.

17.3. Inspecțiile și testele din cadrul recepției provizorii și recepției finale (calitative) se vor face la destinația finală a produselor. Informarea asupra lipsurilor cantitative sau a deficiențelor calitative constatate se va efectua în momentul livrării, în acest sens, întocmindu-se un proces verbal de constatare semnat de reprezentanții achizitorului și ai furnizorului, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

17.4. Dacă vreunul din produsele inspectate sau testate nu corespunde specificațiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar furnizorul fără a modifica prețul contractului de furnizare are obligația:

a) de a înlocui produsele refuzate; sau

b) de a face toate modificările necesare pentru ca produsele să corespundă specificațiilor lor tehnice.

17.5. Dreptul achizitorului de a inspecta, testa și, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsele au fost inspectate și testate de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestora la destinația finală.

17.6. Prevederile clauzelor 16.1-16.3 nu îl vor absolve pe furnizor de obligația asumării garanțiilor sau altor obligații prevăzute în contractul de furnizare.

17.7. Produsele trebuie să respecte condițiile de calitate ale produselor și specificațiile tehnice prezentate.

## 18. Asigurari

18.1. Furnizorul are obligația de a asigura complet produsele furnizate prin contractul împotriva pierderii sau deteriorării neprevăzute la fabricare, transport, depozitare și livrare, în funcție de termenul de livrare convenit.

## 19. Transport

19.1. - Produsele vor fi livrate conform termenului DDP (Delivered Duty Paid) potrivit căruia livrarea se consideră efectuată când marfa a fost pusă la dispoziția cumpărătorului, în locul convenit cu acesta. Vânzătorul are obligația să asigure toate costurile și riscurile legate de livrarea marfurilor în locul convenit, inclusiv taxe vamale, atât de export cât și de import la locul de destinație, precum și alte taxe și spete legate de import.

19.2. - Transportul produselor la destinația indicată de achizitor se asigură de către furnizor și este gratuit.

## 20. Servicii

20.1.-Pe lângă furnizarea efectivă a produselor, furnizorul are obligația de a presta și serviciile accesorii furnizării produselor, fără a modifica prețul contractului.

20.2. - Furnizorul are obligația de a presta serviciile, pentru perioada de timp convenită, cu condiția ca aceste servicii să nu elibereze furnizorul de nici o obligație de garanție asumată prin contract.

## 21. Piese de schimb

21.1.- În perioada de garanție a produselor furnizorul are obligația de a furniza piesele de schimb și subansamblurile care se defectează.

21.2.- În eventualitatea în care a încetat fabricarea de piese de schimb, furnizorul are obligația:

a) de a notifica în avans (cu cel puțin 90 de zile) achizitorului, pentru a permite acestuia să cumpere piesele necesare; și

b) de a pune la dispoziția achizitorului, fără plată, dacă i se cere, proiectele, desenele și specificațiile pieselor de schimb.

## 22. Perioada de garanție

22.1. Furnizorul are obligația de a garanta ca produsele furnizate prin contractul sunt noi, nefolosite și însoțite de documentele de certificare a calității și de garanție emise de producător. De asemenea, furnizorul are obligația de a garanta ca produsele furnizate prin contract nu vor avea niciun defect și ca acestea vor funcționa la parametrii solicitați, în condiții normale de funcționare.

22.2. Perioada de garanție anti - coroziune acordată produselor de către furnizor este de 12 ani. Perioada de garanție va intra în vigoare de la data Procesului verbal de recepție, respectiv după livrarea acestora. Furnizorul va asigura întreținerea produselor livrate pe toată perioada de garanție a acestora.

**22.3.** Achizitorul are dreptul de a notifica imediat furnizorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție. În cazul apariției unei deteriorări a produselor pe parcursul transportului furnizorul se va ocupa de înlocuirea automată a acestora.

**22.4.** La primirea unei astfel de notificări, furnizorul are obligația de a remedia defectiunea în termen de 10 zile sau de a înlocui produsele în perioada convenită, fără costuri suplimentare pentru achizitor. Produsele care, în timpul perioadei de garanție, le înlocuiesc pe cele defecte beneficiază de o nouă perioadă de garanție care decurge de la data înlocuirii produselor.

**22.5.** Dacă furnizorul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze defectul în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și pe cheltuielile furnizorului și fără a aduce niciun prejudiciu oricărui alt drepturi pe care achizitorul le poate avea față de furnizor prin contract.

### **23. Ajustarea pretului contractului**

**23.1.-** Pentru produsele livrate, platile datorate de achizitor furnizorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexa la contract.

**23.2. -** Pretul contractului de furnizare este ferm și nu se ajustează.

### **24. Subcontractarea**

**24.1.** Furnizorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

**24.2. (1)** Furnizorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

**(2)** Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexele la contract.

**24.3. (1)** Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către furnizor în perioada de implementare a contractului poate interveni în următoarele situații:

**a.** înlocuirea subcontractanților nominalizați în oferta și ale căror activități au fost indicate în oferta ca fiind realizate de subcontractanți,

**b.** declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care partile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în oferta fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora,

**c.** renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

**(2)** Furnizorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul de furnizare.

**(3)** Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de furnizor de modul în care își îndeplinește partea sa din contractul de furnizare.

**(4)** Furnizorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contractul de furnizare.

**24.4.** Furnizorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contractul de furnizare. Schimbarea subcontractantului nu va schimba pretul contractului și va fi notificată achizitorului.

Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către furnizor în perioada de implementare a contractului se realizează cu acordul autorității contractante.

Noii subcontractanți au obligația:

- de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la oferta, aferente activității supuse subcontractării.

- de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare partilor de implicare în contractul de achiziție publică.

**24.5.** Obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior. Obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor conține produsele furnizate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora. Furnizorul are dreptul de a implica noi subcontractanți pe durata executării contractului de furnizare, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016.

**24.6.** Achizitorul are obligația de a solicita prezentarea contractelor încheiate între contractant și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

- activitățile ce urmează a fi subcontractate;

- numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

- valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

**24.7.** Nu reprezintă o modificare substanțială așa cum este aceasta definită la art. 221 din Lege, dacă se îndeplinesc următoarele condiții cumulative:

- introducerea unui nou subcontractant nu are impact asupra îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție sau în privința aplicării criteriului de atribuire raportat la momentul evaluării ofertelor;

- introducerea unui nou subcontractant nu modifică pretul contractului dintre autoritatea contractantă și contractant;

- introducerea unui nou subcontractant este strict necesară pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică;

- prin introducerea unui nou subcontractant nu este schimbat caracterul general al obiectului contractului de achiziție publică, fapt ce presupune ca scopul contractului de furnizare, precum și indicatorii principali ce caracterizează rezultatul respectivului contract rămân nemodificați.

**24.8.** În cazul în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, contractantul are obligația de a prelua partea/partile din contractul de furnizare aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant.

#### **24.9. Plata directă către subcontractanți**

**24.9.1.** Autoritatea contractantă efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contractul de furnizare îndeplinite de către subcontractanții propuși în oferta, dacă aceștia solicită, pentru servicii, produse sau lucrări furnizate contractantului potrivit contractului dintre contractant și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, atunci când natura contractului permite acest lucru și dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

**24.9.2.** În sensul art. 24.9.1, subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către autoritatea contractantă. Autoritatea contractantă efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv autoritatea contractantă, contractant și subcontractant sau de autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, contractantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

**24.9.3.** Atunci când un subcontractant își exprimă opțiunea de a fi plătit direct, autoritatea contractantă are obligația de a stabili în cadrul contractului de achiziție publică clauze contractuale obligatorii ce prevăd transferul de drept al obligațiilor de plată către subcontractant/subcontractanți pentru partea/partile din contract aferente/aferele acestuia/acestora, în momentul în care a fost confirmată îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de subcontractare.

**24.9.4.** Autoritatea contractantă are obligația de a solicita, la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, prezentarea contractelor încheiate între contractant și subcontractant/subcontractanți nominalizați în oferta sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

**24.9.5.** Contractele prezentate conform prevederilor art. 24.9.4 trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexele la contractul de achiziție publică.

**24.9.6.** Dispozițiile prevăzute la art. 24.9.1-24.9.5 nu diminuează răspunderea contractantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului de achiziție publică.

#### **24.10. Terțul Susținător**

**24.10.1.** Prezentul contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligațiilor ce îi revin terțului susținător în baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract de furnizare. Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract, furnizorul consimte că achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretenție la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva terțului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către acesta.

**24.10.2.** În cazul în care furnizorul este în imposibilitatea derulării prezentului contract de furnizare, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit susținere din partea terțului în baza angajamentului ferm, terțul susținător este obligat a duce la îndeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Înlocuirea furnizorului inițial cu terțul susținător, nu reprezintă o modificare substanțială a contractului de furnizare în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract și fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.

#### **25. Amendamente**

**25.1.** Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului de furnizare, de a conveni modificarea clauzelor acestuia, prin act adițional, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare și în conformitate cu art. 221 din Legea nr. 98/2016.

**25.2.** În măsura în care modificări ale legislației achizițiilor publice impun modificarea prezentului contract de furnizare, aceasta se va realiza unilateral de către achizitor, prin act adițional semnat de către părțile contractante.

#### **26. Conflictul de interese**

**26.1.** Furnizorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau îndepărta orice situație de conflict de interese care are sau poate avea ca efect compromiterea executării contractelor ce vor fi încheiate în baza prezentului contractului, în mod obiectiv și imparțial.

**26.2. (1)** Furnizorul garantează că va înlocui, imediat și fără nici un fel de compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului sau care se află într-o astfel de situație de conflict de interese și va notifica în termen de 5 zile despre această situație, în scris, achizitorului.

(2) În situația în care furnizorul cu care s-au încheiat contracte se afla în situație de conflict de interese sau într-o situație care, deși nu este considerată conflict de interese, are ca efect compromiterea executării contractelor și nu notificarea achizitorului asupra situației apărute, aceasta da dreptul achizitorului de a rezilia contractul de furnizare, fără obligația notificării formale a furnizorului.

## **27. Cesiunea**

**27.1.** Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

## **28. Înțetarea și rezilierea contractului**

**28.1.** Prezentul contract de furnizare încetează:

- a) prin atingerea la termen
- b) prin atingerea unui prag pentru care prevederile legale impun obligații de aplicare a unor proceduri în raport cu anumite praguri valorice,
- c) prin acordul scris al părților, precum și în orice alt caz prevăzut de lege;
- d) în situația în care cazul de forță majoră durează mai mult de 30 de zile, fără plata de despăgubiri, în condițiile prezentului Contract;
- e) prin rezilierea intervenită în condițiile prevăzute în Contractul de furnizare.

**28.2.** Înțetarea Contractului de furnizare nu afectează executarea obligațiilor scadente între Părțile Contractante și nu exonerează Partea în culpă, în caz de reziliere, de răspunderea pentru prejudiciile cauzate.

**28.3.** În situația rezilierii/rezoluțiunii totale/pățiale din cauza neexecutării/executării pățiale de către Furnizor a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese în quantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

**28.4.** Nerespectarea în mod repetat de către o parte a obligațiilor contractuale va fi dovedită cu notificările scrise și transmise de către cealaltă parte, notificări care vor face referire la neîndeplinirea respectivă precum și la durata ei. Prin notificări se vor solicita justificări privind neîndeplinirea obligațiilor, pe care cealaltă parte este obligată să le furnizeze în termen de maxim 5 zile de la data primirii notificării.

**28.5.** Rezilierea prezentului contract de furnizare nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

**28.6.** Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract de furnizare.

**28.7.** Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de furnizare, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării furnizorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul rezilierii.

## **28.8. Clauze specifice de înțetare a contractului de achiziție publică**

**28.8.1.** În situația modificării contractului de furnizare cu încălcarea prevederilor art. 25, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul.

**28.8.2.** Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind înțetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul de furnizare în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) furnizorul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, conform legislației în vigoare;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit furnizorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezulta din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

**28.8.3.** Contractul de furnizare este reziliat de drept în situația în care ofertantul declarat câștigător cu care achizitorul a încheiat contractul se angajează sau încheie orice alte înțelegeri privind furnizarea produselor, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/fosti angajați ai autorității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului.

**28.8.4.** Achizitorul poate rezilia contractul de furnizare cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 15 (cincisprezece) zile furnizorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) furnizorul nu executa contractul în conformitate cu obligatiile asumate (incluzând, fara a se limita la acestea, executarea necorespunzatoare, executarea cu întârziere, executarea partiala/incompleta etc);
- b) furnizorul refuza sau omite sa aduca la îndeplinire instructiunile emise de catre achizitorul ori refuza sa raspunda solicitarilor acestuia;
- c) furnizorul cesioneaza obligatiile rezultate din Contractul ori subcontracteaza cu nerespectarea prevederilor prezentului contract;
- d) furnizorul si/sau Reprezentantii sai legali au fost condamnati pentru o infractiune în legatura cu exercitarea profesiei printr-o Hotarâre Judecatoreasca definitiva;
- e) furnizorul se afla în culpa profesionala grava ce poate fi dovedita si justificata prin orice mijloc de proba de catre Achizitor;
- f) împotriva furnizorului si/sau Reprezentantilor sai legali a fost pronuntata o Hotarâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, coruptie, implicarea într-o organizatie criminala sau orice alta activitate ilegala în dauna intereselor nationale sau intereselor financiare ale Uniunii Europene;
- g) furnizorul nu furnizeaza garantiile sau asigurarile solicitate prin prezentul contract, sau persoana care furnizeaza Garantia sau asigurarea nu este în masura sa își îndeplineasca angajamentele;
- h) furnizorul si/sau reprezentantii acestuia dau sau se ofera sa dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mita, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensa pentru:
  - 1. a actiona sau a înceta sa actioneze în legatura cu contractul;
  - 2. a favoriza sau nu, a defavoriza sau nu, oricare persoana care are legatura cu contractul de furnizare;
  - 3. sau daca oricare din membrii personalului furnizorului, agenti sau Subcontractanti dau sau se ofera sa dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, în modul descris în acest paragraf.
- i) în cadrul unei alte proceduri de achizitie sau procedura de acordare a unei finantari din bugetul CE, furnizorul a fost declarat culpabil de încalcare grava a contractului ca rezultat al neexecutarii obligatiilor Contractuale;
- j) pentru nerespectarea obligatiilor privind conflictul de interese;

k) în oricare dintre situatiile pentru care în mod expres este prevazut în contractul de furnizare dreptul achizitorului de a solicita rezilierea.

l) are loc orice modificare organizationala care implica o schimbare cu privire la personalitatea juridica, natura sau controlul furnizorului, cu exceptia situatiei în care asemenea modificari sunt înregistrate într-un Act Aditonal la prezentul contract de furnizare;

m) aparitia oricarei alte incapacitati legale care sa împiedice executarea Contractului de furnizare, inclusiv întreruperea finantarii din motive neimputabile achizitorului;

**28.8.5.** În cazul producerii/ aparitiei oricarua din evenimentele sau circumstantele prevăzute la art. 28.8.4 lit. a) - m), achizitorul, la împlinirea termenului de 15 (cincisprezece) zile, are dreptul sa rezilieze contractul de furnizare, rezilierea operând de plin drept fara nicio alta notificare prealabila, fara încuviintarea vreunei instante judecatoresti si/sau arbitrale si fara a mai fi necesara îndeplinirea vreunei alte formalitati si, dupa caz, sa evacueze furnizorul din locatia achizitorului. La rezilierea contractului de furnizare, achizitorul are dreptul la despagubiri cu titlu de daune - interese compensatorii.

**28.8.6.** Daca, înainte de expirarea termenului de preaviz, furnizorul remediază situatiile invocate de catre achizitor ca motiv al rezilierii, înștiintarea înceteaza sa aiba efect, iar achizitorul nu va mai fi îndreptatit sa rezilieze contractul de furnizare, sub conditia ca situatia de încalcare a obligatiilor Contractuale generata de furnizor sa nu periclitizeze finalizarea în bune conditii si la timp a Contractului, caz în care, pe lângă dreptul de a cere rezilierea, achizitorul va fi îndreptatit si la plata de daune-interese.

**28.8.7.** În perioada de preaviz sus mentionata furnizorul este considerat, de drept, în întârziere, acesta fiind obligat la plata de penalitati.

**28.8.8.** Încetarea prezentului contract de furnizare nu va avea niciun efect asupra obligatiilor deja scadente între partile Contractante.

**28.8.9.** Prevederile prezentelor clauze nu înlatura raspunderea partii care, în mod culpabil, a cauzat încetarea contractului de furnizare.

## **29. Forța majora**

**29.1.** Daca o Parte este sau va fi împiedicata prin Forta Majora sa își îndeplineasca oricare din obligatiile sale, Partea afectata va notifica cealalta Parte în termen de 15 zile de la data constatarii interventiei acestor împrejurari si va lua toate masurile care se impun în vederea înlaturarii sau limitarii consecintelor sau prejudiciilor produse celeilalte parti. Daca este necesar, furnizorul va suspenda furnizarea produselor.

**29.2.** Forta majora exonereaza partile contractante de îndeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract de furnizare, pe toata perioada în care aceasta actioneaza.

**29.3.** Îndeplinirea contractului de furnizare va fi suspendata în perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pâna la aparitia acesteia.

**29.4.** Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si în mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care îi stau la dispozitie în vederea limitarii consecințelor.

**29.5.** Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti încetarea de plin drept a prezentului contract de furnizare, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

### **30. Soluționarea litigiilor**

**30.1.** Achizitorul si furnizorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatura cu îndeplinirea contractului de furnizare.

**30.2.** Daca, dupa 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul si furnizorul nu reusesc sa rezolve în mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti de la sediul achizitorului.

### **31. Limba care guverneaza contractul**

**31.1.** Limba care guverneaza contractul de furnizare este limba romana.

### **32. Comunicari**

**32.1. (1)** Orice comunicare între parti, referitoare la îndeplinirea prezentului contractului de furnizare, trebuie sa fie transmisa în scris.

**(2)** Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât si în momentul primirii.

**32.2.** Comunicarile între parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii în scris a primirii comunicarii.

### **33. Legea aplicabila contractului**

**33.1.** - Contractul de furnizare va fi interpretat conform legilor din România.

### **34. Dispozitii finale**

**34.1.** Prezentul contract de furnizare a fost încheiat în 2 exemplare originale, unul pentru achizitor si unul pentru furnizor.

### **35. Partile desemneaza urmatorii reprezentanti pentru urmarirea derularii contractului:**

-din partea furnizorului: TENROM CLEANING SOLUTIONS S.R.L. – ADMINISTRATOR – GORBAI ATTILA CSABA.

-din partea achizitorului: DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII.

Achizitor  
SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIMAR  
ROBERT SORIN NEGOTĂ

Furnizor  
TENROM CLEANING SOLUTIONS S.R.L.  
ADMINISTRATOR  
GORBAI ATTILA CSABA

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII  
Director Executiv  
IRINA GINA SOROCEANU

DIRECȚIA JURIDICĂ  
Serviciul legislație și Avizare Contracte  
Șef Serviciu  
GEORGETA VIȘAN

DIRECȚIA ECONOMICĂ  
Director Executiv  
OCTAVIAN GHEȚU