

**CONTRACT DE SERVICII**  
**nr. 101493/26.05.2021**

**1. Părți contractante**

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestari servicii, între

**A. SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, Calea Dudești nr. 191, sector 3 cod fiscal 4420465, cont trezorerie ....., deschis la Trezoreria Sectorului 3, reprezentată prin PRIMAR – ROBERT SORIN NEGOIȚĂ, în calitate de achizitor,  
pe de o parte  
și

**B. CROS CONSTRUCT S.R.L.** cu sediul în București Sectorul 4, Șos. BERCENI, Nr. 104F, C4, telefon 0212560058, număr de înmatriculare J40/4703/2000, cod fiscal 13915307, cont trezorerie ....., deschis la Trezoreria ....., reprezentată prin OLTEANU CRISTIAN - ADMINISTRATOR, în calitate de prestator, pe de altă parte,

**2. Definiții**

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract de achiziție publică de servicii - contractul de achiziție publică care are ca obiect prestarea de servicii, altele decât cele care fac obiectul unui contract de achiziție publică de lucrări;
- prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- durata contractului - intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea conventională sau legală a oricărui efect pe care îl produce;
- durata de prestare a serviciilor - intervalul de timp în care prestatorul prestează serviciile pe care le presupune îndeplinirea contractului, astfel cum acestea sunt prevăzute în caietul de sarcini și în contract, cu excepția cazurilor de forță majoră, începând cu data încheierii contractului; durata de prestare a serviciilor va fi prevăzută în nota de comandă a achizitorului;
- standarde - standardele, reglementările tehnice sau orice alte asemenea prevăzute în caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- forța majoră - este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut, invincibil și inevitabil, care oprește să fie executate obligațiile ce le revin părților, potrivit prezentului contract și este constatat de o autoritate competentă;
- prin conflict de interese se înțelege orice situație în care membrii personalului autorității contractante sau ai unui furnizor de servicii de achiziție care acționează în numele autorității contractante, care sunt implicați în desfășurarea procedurii de atribuire sau care pot influența rezultatul acesteia au, în mod direct sau indirect, un interes financiar, economic sau un alt interes personal, care ar putea fi perceput ca element care compromite imparțialitatea ori independența lor în contextul procedurii de atribuire;
- penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contract, plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract (majorări de întârziere și/sau daune-interese);
- Zi-zi calendaristica cu excepția cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

**3. Interpretare**

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

**4. Obiectul contractului**

4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de închiriere, amplasare și ~~montaj~~ a unui număr de 5 containere și 1 cort 10x10, necesare pentru dotarea centrului de vaccinare împotriva virusului COVID -19 amenajat de Sectorul 3 al Municipiului București în Centrul Comercial București MALL", în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. Achizitorul se obligă să achiziționeze serviciile prevăzute la subpt. 4.1 și să plătească prețul convenit în prezentul contract.

*1. [Signature]*

## **5. Prețul contractului**

5.1. prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătitibil prestatorului de către achizitor este de 43.240,00 lei exclusiv TVA, la care se adaugă tva în valoare de 8.215,60 lei, 51.455,60 lei inclusiv TVA, pentru un centru de vaccinare pe o perioadă de 4 luni, conform detaliu atribuire directă sicap.

Sursa de finanțare: Cap. 66.02.50.50. – Art. 20.01.09. – Buget local.

## **6. Durata contractului**

6.1. Presentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți și este valabil pentru o perioadă de 4 luni de la primirea notei de comandă, cu posibilitatea de prelungire prin act adițional.

## **7. Executarea contractului**

7.1 Executarea contractului începe după semnarea contractului de ambele părți, în baza notei de comandă emisă de către achizitor, notă de comandă ce va cuprinde numele centrului de vaccinare, durata de prestare a serviciilor.

7.2 Achizitorul are dreptul de a emite nota de comandă, document cu caracter ferm în baza căruia prestatorul va presta serviciile prevăzute la art.4.1, în baza necesității punctuale, precum și luând în considerare perioada de desfășurare a vaccinării.

## **8. Documentele contractului**

8.1 - Documentele contractului sunt:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- b) Detaliu atribuire directă SICAP.

## **9. Obligațiile prestatorului**

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele conform Detaliu atribuire directă SICAP, contractului și a documentelor acestuia, prevăzute la subpct. 8.1 din prezentul contract.

9.2. În caz de neconcordanță între prevederile prezentului contract și caietul de sarcini, prevalează cerințele prevăzute în caietul de sarcini.

9.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în termenul menționat în nota de comandă, notă ce va fi emisă de direcția de specialitate. Serviciile vor fi asigurate și prestate pe cheltuiala prestatorului.

9.4. Prestatorul se obligă să mențină prețul serviciilor pe toată perioada de derulare a contractului.

9.5. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

(i) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate; și

(ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.6. Prestatorul răspunde de depozitarea și manipularea materialelor ,instruirea profesională, instructajele de protecția muncii, protecția mediului (inclusiv autorizațiile dacă este cazul).

9.7. Prestatorul va suporta toate amenzile și penalitățile de la organele abilitate, care sunt legate de procesul de prestare a serviciilor.

9.8. Prestatorul este direct răspunzător de respectarea prevederilor din caietul de sarcini și propunerea tehnică depusă la sediul autorității contractante.

## **10. Obligațiile principale ale achizitorului**

10.1. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate.

10.2 Achizitorul se obligă să platească prețul către prestator în termen de maxim 30 de zile de la data înregistrării facturilor prestatorului la Direcția Economică, pe baza Procesului Verbal de recepție a serviciilor, fără obiecții.

## **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea contractului dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. (2<sup>^</sup>1) din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, achizitorul nu își onorează facturile în termenul stabilit, prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicate la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând

*1. [Signature]*

din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă intră în insolvență, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **12. Garanția de bună execuție a contractului**

NU ESTE CAZUL

## **13. Recepție, inspecții și teste**

13.1. Achizitorul sau reprezentantul său are obligația de a efectua recepția serviciilor achiziționate și are dreptul de a inspecta serviciile pentru a verifica conformitatea lor cu legislația în vigoare.

13.2. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru efectuarea recepției, testelor și inspecțiilor.

13.3. Inspecțiile și testele din cadrul recepției provizorii și recepției finale (calitative și cantitative) se vor face la destinația de prestare a serviciilor.

13.4. Dacă vreunul din serviciile inspectate nu corespunde specificațiilor din caietul de sarcini, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar prestatorul are obligația de a înlocui serviciile neconforme, fără a modifica prețul contractului.

13.5. Prevederile clauzelor prevăzute la subpct. 13.1 - 13.4 nu îl vor absolvi pe prestator de obligația asumării garanțiilor sau altor obligații prevăzute în contract.

13.6. Ulterior prestării serviciilor, se semnează procesul verbal de recepție de către unitatea de învățământ beneficiară și prestator, proces verbal ce atestă prestarea serviciilor.

13.7. În baza procesului verbal indicat la art.13.6 se va încheia procesul verbal de recepție între achizitor și prestator și se va anexa facturii.

## **14. Ambalare și marcare**

14.1. (1) Prestatorul are obligația de a ambala produsele utilizate ca acestea să facă față, fără limitare, la manipularea dură din timpul transportului, tranzitului și expunerii la temperaturi extreme, la soare și la precipitațiile care ar putea să apară în timpul transportului și depozitării în aer liber, în așa fel încât să ajungă în bună stare la destinația finală.

(2) În cazul ambalării volumelor în cutii, prestatorul va lua în considerare, unde este cazul, distanța mare până la destinația finală și absența facilităților de manipulare grea în toate punctele de tranzit.

14.2. Toate materialele de ambalare a produselor, precum și toate materialele necesare protecției coletelor (foi de protecție etc.) rămân în proprietatea achizitorului.

## **15. Livrarea și documentele care însoțesc serviciile**

15.1. Prestatorul are obligația de a presta serviciile ce fac obiectului prezentului contract în conformitate cu obligațiile asumate prin propunerea tehnică prezentată.

15.2. Prestatorul are obligația să respecte condițiile de prestare și transport prevăzute în caietul de sarcini. Certificarea de către achizitor a faptului că serviciile au fost prestate parțial sau total se face prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia pe documentele emise de prestator.

15.3. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor de recepție a serviciilor.

## **16. Perioada de garanție acordată serviciilor**

16.1. Prestatorul are obligația de a garanta că serviciile prestate prin contract sunt în conformitate cu obligațiile asumate.

16.2. Achizitorul are dreptul de a notifica imediat prestatorul, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție.

## **17. Ajustarea prețului contractului**

17.1 Prețul contractului datorat de achizitor prestatorului este dat de contravaloarea serviciilor prestate și recepționate de acesta.

17.2 Prețul nu se actualizează pe toată durata desfășurării contractului.

## **18. Plăți și penalități de întârziere**

18.1 Prestatorul are obligația de a îndeplini contractul de servicii pe perioada de derulare a acestuia, conform caietului de sarcini și documentelor contractului așa cum sunt prevăzute la subpct. 8.1 din prezentul contract.

18.2 Cu excepția prevederilor clauzei prevăzute la pct. 22, o întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. (2<sup>^</sup>) din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind

*1. Proiectant*

dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu completările ulterioare.

**18.3** Cu excepția prevederilor cap. 19 (forță majoră) și în afara cazului în care prestatorul este de acord cu o prelungire, o întârziere în îndeplinirea contractului notificat de prestator cu cel puțin 30 de zile înainte de dreptul achizitorului de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicate la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.

**18.4** Pentru întârzieri față de data menționată de prestator ca fiind termenul de livrare a expertizelor, achizitorul va percepe penalizări pentru fiecare zi de întârziere, aplicate valorii cantității de servicii întârziate.

## **19. Forța majoră**

**19.1** Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

**19.2** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**19.3** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**19.4** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**19.5** Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 1 lună, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

**19.6** Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din contractul de prestare servicii de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării contractului de prestare servicii de către părți.

**19.7** Prestatorul nu va răspunde pentru daune-interese/majorări de întârziere dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul contract de prestări servicii este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, achizitorul nu va datora majorări de întârziere pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către prestator pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

**19.8** Cazul fortuit nu este exonerator de răspundere contractuală.

## **20. Încetarea și denunțarea unilaterală a contractului:**

**20.1** Prezentul contract încetează în următoarele situații :

a) prin ajungere la termen;

b) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;

c) prin acordul părților consemnat în scris;

d) prin reziliere/rezoluțiune, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

**20.2** În situația rezilierii/rezoluțiunii totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

**20.3.** În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, Prestatorul va datora achizitorului daune-interese în cuantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract .

**20.4.** Nerespectarea în mod repetat de către o parte a obligațiilor contractuale va fi dovedită cu notificările scrise și transmise de către cealaltă parte, notificări care vor face referire la neîndeplinirea respectivă precum și la durata ei. Prin notificări se vor solicita justificări privind neîndeplinirea obligațiilor, pe care cealaltă parte este obligată să le furnizeze în termen de maxim 5 zile de la data primirii notificării.

**20.5.** Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

**20.6.** Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

**20.7** Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestări servicii, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării prestatorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul rezilierii.

**20.8** Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice;

*1 Anpauțan*

- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit - Prestatorului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
- c) în cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

### 21. Cesiunea

21.1. - Cesiunea obligațiilor asumate prin acest contract este interzisă. Cesiunea creanțelor născute din Contract este posibilă numai cu acordul expres al debitorului cedat.

### 22. Amendamente

22.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

### 23. Subcontractanți

23.1 Prestatorul are obligația, în cazul în care părți din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

23.2 (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

23.3 (1) Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către prestator în perioada de implementare a contractului poate interveni în următoarele situații:

a. înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți,

b. declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care părți ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora,

c. renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

(2) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(3) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(4) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

23.4 Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul acordului-cadru și va fi notificată achizitorului. Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către prestator în perioada de implementare a contractului se realizează cu acordul autorității contractante.

Noii subcontractanți au obligația:

- de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

- de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

23.5 Obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior. Obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor conține serviciile prestate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți pe durata executării contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică în condițiile art. 221 din Legea 98/2016.

23.6 Achizitorul are obligația de a solicita prezentarea contractelor încheiate între contractant și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

- activitățile ce urmează a fi subcontractate;

- numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

- valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

23.7 Contractele menționate la art. 23.4 și declarațiile menționate la art. 23.6 vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii executării contractului de către noii subcontractanți.

23.8 Nu reprezintă o modificare substanțială așa cum este aceasta definită la art. 221 din Lege, în condițiile de la art. 23.3 alin. (1) pct. b., dacă se îndeplinesc următoarele condiții cumulative:

- introducerea unui nou subcontractant nu are impact asupra îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție sau în privința aplicării criteriului de atribuire raportat la momentul evaluării ofertelor;

- introducerea unui nou subcontractant nu modifică prețul contractului dintre autoritatea contractantă și contractant;

- introducerea unui nou subcontractant este strict necesară pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică;

*1. Răspundător*

- prin introducerea unui nou subcontractant nu este schimbat caracterul general al obiectului contractului de achiziție publică, fapt ce presupune că scopul contractului, precum și indicatorii principali ce caracterizează rezultatul respectivului contract rămân nemodificați.

23.9 În cazul în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, în condițiile de la art. 23.3 alin. (1) pct. c., contractantul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant.

#### 24. Soluționarea litigiilor

24.1 Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului.

24.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

#### 25. Limba care guvernează contractul

25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

#### 26. Comunicări

26.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

26.2. - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

#### 27. Legea aplicabilă contractului

27.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

#### 28. Părțile desemnează următorii reprezentanți pentru urmărirea derulării contractului:

- din partea achizitorului: Sectorul 3 al Municipiului București - Direcția Administrativă și Management Documente.

- din partea prestatorului: CROS CONSTRUCT S.R.L. – Administrator – OLTEANU CRISTIAN.

Părțile au înțeles să încheie astăzi prezentul contract în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR**  
**SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**PRIMAR**  
**ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**

CONF. DISPOZ.  
NR. 1485/2021  
VICEPRIMAR JUDELE  
STEFAN LUCIAN

**PRESTATOR**  
**CROS CONSTRUCT S.R.L.**  
**ADMINISTRATOR**  
**OLTEANU CRISTIAN**

**DIRECȚIA ADMINISTRATIVĂ ȘI**  
**MANAGEMENT DOCUMENTE**  
Director Executiv  
OANA MARIA MĂHEȚINEANU

**DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII**  
Director Executiv  
IRINA GINA SOROCEANU

**DIRECȚIA JURIDICĂ**  
Serviciul Legislație și Avizare Contracte  
Șef Serviciu  
GEORGETA VIȘAN

**DIRECȚIA ECONOMICĂ**  
Director Executiv,  
OCTAVIAN GHEȚU