

**Contract de servicii**  
**nr. 224572/26.11.2021**

**1. PARTILE CONTRACTANTE**

În temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

**A. SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, cu sediul în București, Calea Dudești nr. 191, sector 3, cod fiscal 4420465 având cont nr....., deschis la Trezoreria Sector 3, reprezentată prin PRIMAR - ROBERT SORIN NEGOIȚĂ în calitate de promitent achizitor, pe de o parte,

și

**B. HOIURA ELECTRO CONSTRUCT S.R.L.**, cu sediul în București, Str. Plt. Petre Ionescu nr. 6, bloc 6B, ap. 42, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului, București sub nr. J40/2380/2004, cod unic de înregistrare 16149867, telefon: 0724294445/3217228 cont nr.....deschis la ....., reprezentată legal de .....vând funcția de Administrator, în calitate de prestator pe de altă parte,

**2. DEFINIȚII**

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract de achiziție publică de servicii - contractul de achiziție publică care are ca obiect prestarea de servicii, altele decât cele care fac obiectul unui contract de achiziție publică de lucrări;
- prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- standarde - standardele, reglementările tehnice sau orice alte asemenea prevăzute în caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- forța majoră - este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut, invincibil și inevitabil, care oprește să fie executate obligațiile ce le revin părților, potrivit prezentului contract și este constatat de o autoritate competentă;
- prin conflict de interese se înțelege orice situație în care membrii personalului autorității contractante sau ai unui furnizor de servicii de achiziție care acționează în numele autorității contractante, care sunt implicați în desfășurarea procedurii de atribuire sau care pot influența rezultatul acesteia au, în mod direct sau indirect, un interes financiar, economic sau un alt interes personal, care ar putea fi perceput ca element care compromite imparțialitatea ori independența lor în contextul procedurii de atribuire;
- penalitate contractuală - despăgubirea stabilită în contract, plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract (majorări de întârziere și/sau daune-interese);
- Zi-zi calendaristica cu excepția cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare

**3. INTERPRETARE**

3.1 - În prezentul contract subsecvent, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract subsecvent.

**4. OBIECTUL CONTRACTULUI**

4.1 - Prestatorul se obliga să presteze serviciile de iluminat festiv (inclusiv montare și demontare) pentru parcurile din sectorul 3, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obliga să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

**5. PREȚUL CONTRACTULUI**

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului subsecvent, plătit prestatorului de către achizitor este de 129.894,18 lei exclusiv TVA, respectiv **154.574,07 lei inclusiv TVA**, conform propunerii financiare, anexată la prezentul contract.

Nr. Crt.	Denumire produs	U.M.	Cantitate	Pret /U.M	Valoare (lei fara TVA)	Valoare TVA (lei)	Valoare (lei inclusiv TVA)
1	PERDEA LUMINOASA LED, CUL ALB-RECE, CABLU NEGRU, L =2M, LATIME 1,5M, 18 FIRE, 19 LEDURI, PUTERE 81W	buc	440	73.42	32,304.80	6,137.91	38,442.71
2	BAGHETE LUMINOASE CU EFECT DE NINSOARE LED H=0,8, L=2,7, CUL ALB RECE, BAGHETE 5, LEDURI 96/BAGHETA	buc	90	73.41	6,606.90	1,255.31	7,862.21
3	SIR LUMINOS LED CUL ALB RECE L=20M 200 LEDURI 23W, CABLU VERDE	buc	75	41.16	3,087.00	586.53	3,673.53
4	SIR LUMINOS LED CULOARE ALBASTRU, L=20M, 200 LEDURI, 23W CABLU VERDE	buc	50	41.16	2,058.00	391.02	2,449.02
5	PERDEA LUMINOASA LED CULOARE ALB CALD CABLU NEGRU L=2M LATIME 7M 18 FIRE 78W, INTERCONECTABILA	buc	240	114.57	27,496.80	5,224.39	32,721.19
6	PERDEA LUMINOASA LED CULOARE ALB RECE CABLU NEGRU, L=2M LATIME 10M, 18 FIRE, 82W, INTERCONECTABILA	buc	189	143.22	27,068.58	5,143.03	32,211.61
7	GHIRLANDA SNOWLIGHT LED H=0,5/1M, 5 FIRE, PUTERE 12W	buc	60	60.92	3,655.20	694.49	4,349.69
8	FIGURINE 2D LUMINOASE, FORMA STEA DUBLA, LED, SISTEM SUSPENDARE, 0,5X0,5M, CULOARE ALB RECE, 15W	buc	40	85.92	3,436.80	652.99	4,089.79
9	FIGURINE 2D LUMINOASE, FORMA STEA TRIPLA, LED, SISTEM SUSPENDARE, 0,8X0,8M, CULOARE ALB RECE 20W	buc	45	85.92	3,866.40	734.62	4,601.02
10	PERDEA LEDURI - DECORATIUNE EXTENSIB, 288 LEDURI, 8 COBORARI, L=1M, H=5M, INTERCONECTABILE, EXTERIOR	buc	35	369.34	12,926.90	2,456.11	15,383.01
11	CORDON ALIMENTARE PERDEA CU 15 INTRARI, L=1M, H=5M, EXTENSIBIL, EXPUNERE EXTERIOR	buc	40	184.67	7,386.80	1,403.49	8,790.29
<b>TOTAL</b>					<b>129,894.18</b>	<b>24,679.89</b>	<b>154,574.07</b>

5.2 – Preturile unitare convenite pentru indeplinirea contractului, sunt cele declarate de prestator in propunerea financiara anexa la contract.

Sursa de finanțare Cap. 67.02.05.03 1 Art. 20.01.09. – **154.574,07 lei**

## 6. DURATA CONTRACTULUI

6.1 – Durata contractului va fi de la semnarea acestuia și până la îndeplinirea obligațiilor contractuale, de către ambele părți.

6.2 – Prestarea serviciilor va fi realizată în termenul menționat în nota de comanda a achizitorului, cu drept de prestare în avans.

## 7. EXECUTAREA CONTRACTULUI

7.1 Executarea contractului începe la data semnării contractului de către ambele părți.

## 8. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

8.1 Documentele contractului sunt:

- a) Caietul de sarcini
- b) Propunere tehnică
- c) Propunere financiară
- d) Detaliu atribuire directă SICAP.

8.2 În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constata faptul ca anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerintelor prevazute în caietul de sarcini, prevaleaza prevederile caietului de sarcini.

## 9. OBLIGATIILE PRESTATORULUI

9.1 - Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele si/sau performantele prezentate în propunerea tehnica, anexa la contract.

9.2 - Prestatorul se obliga sa presteze serviciile în conformitate cu termenul prezentat în propunerea tehnica.

9.3 - (1) Prestatorul are obligatia de a executa serviciile prevazute în contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si în conformitate cu propunerea sa tehnica.

(2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele si orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva, cerute de si pentru contractul subsecvent, în masura în care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.4 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu termenul de prestare convenit. Totodata, este raspunzator atât de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cât si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

9.5 - Prestatorul va considera toate documentele si informatiile care îi sunt puse la dispozitie referitoare la prezentul contract drept private si confidentiale dupa caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract subsecvent fara acordul scris, prealabil, al achizitorului. Daca exista divergente cu privire la necesitatea publicarii sau divulgarii în scopul executarii prezentului contract subsecvent, decizia finala va apartine achizitorului.

9.6 - Prestatorul se va abtine de la orice declaratie publica privind derularea contractului fara aprobarea prealabila a achizitorului si de la a se angaja în orice alta activitate care intra în conflict cu obligatiile sale fata de achizitor conform prezentului contract.

9.7 - Prestatorul se obliga sa respecte reglementarile referitoare la conditiile de munca si protectia muncii si dupa caz, standardele internationale agreeate cu privire la forta de munca, conventiile cu privire la libertatea de asociere si negocierile colective, eliminarea muncii fortate si obligatorii, eliminarea discriminarii în privinta angajarii si ocuparii fortei de munca si abolirea muncii minorilor.

9.8 - Prestatorul va respecta si se va supune tuturor legilor si reglementarilor în vigoare în Romania si se va asigura ca si personalul sau, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonatii acestuia si salariatii din teritoriu vor respecta si se vor supune de asemenea acelorasi legi si reglementari. Prestatorul va despagubi achizitorul în cazul oricaror pretentii si actiuni în justitie rezultate din orice încalcare ale prevederilor în vigoare de catre Prestator, personalul sau, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonatii acestuia, precum si salariatii din teritoriu.

9.9 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de deîncălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## 10. OBLIGATIILE PRINCIPALE ALE ACHIZITORULUI

10.1 - Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile prestate în termenul stabilit.

10.2 - Achizitorul se obligă să platească prețul către prestator în termen de maxim 30 zile de la înregistrarea facturilor prestatorului la Direcția Economică din cadrul Primăriei Sectorului 3, pe baza Procesului Verbal de recepție a serviciilor, fără obiecții.

10.3 - Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnica si pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

10.4 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului. Toate aceste informații si rapoarte realizate ca urmare a folosirii informațiilor nu pot fi utilizate de prestator pentru orice alte scopuri, fara aprobarea scrisa prealabila a autoritatii contractante.

## 11. SANCTIUNI PENTRU NEINDEPLINIREA CULPABILA A OBLIGATIILOR

11.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea contractului dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. (2<sup>^1</sup>) din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor

măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2 În cazul în care, din vina sa exclusivă, achizitorul nu își onorează facturile în termenul stabilit, prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicate la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă intră în insolvență, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata punzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **12. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE NU ESTE CAZUL**

### **13. INCEPERE, FINALIZARE, INTARZIERI, SISTARE**

**13.1 - (1)** Prestatorul are obligatia de a începe prestarea serviciilor dupa emiterea Notei de Comanda.

(2) În cazul în care prestatorul sufera întârzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, partile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului;

**13.2 - (1)** Serviciile prestate în baza contractului sau, daca este cazul, oricare faza a acestora prevazuta a fi terminata într-o perioada stabilita în termenul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data începerii prestarii serviciilor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datoreaza prestatorului, sau

b) alte circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului subsecvent de catre prestator, îndreptatesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

**13.3 -** Daca pe parcursul îndeplinirii contractului subsecvent prestatorul nu respecta termenul de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în termenul de prestare se face cu acordul partilor, prin act aditional cu respectarea prevederilor legale în vigoare la data încheierii acestuia.

**13.4 -** În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului subsecvent da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului.

### **14. RECEPTIE SI VERIFICARI**

**14.1 -** Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnica si din caietul de sarcini.

**14.2 -** Verificarile vor fi efectuate numai cu notificarea prealabila a prestatorului cu privire la ziua si ora stabilita pentru verificare.

**14.3 -** Achizitorul are obligatia de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentantilor sai împuterniciti pentru acest scop.

**14.4 -** Recepția serviciilor constă în semnarea de către reprezentanții achizitorului a proceselor verbale de recepție a serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.

### **15. Încetarea si denunțarea unilaterală a contractului:**

**15.1** Prezentul contract încetează în următoarele situații :

a) prin ajungere la termen;

b) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;

c) prin acordul părților consemnat în scris;

d) prin reziliere/rezoluțiune, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

e) în situația în care cazul de forță majoră durează mai mult de 30 de zile, fără plata de despăgubiri, în condițiile art. 19.5;

**15.2** În situația rezilierii/rezoluțiunii totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese în quantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

**15.3.** În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibila realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar daca a fost recepționata o parte din contract conform dispozițiilor legale, Prestatorul va datora achizitorului daune-interese în quantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract .

**15.4.** Nerespectarea în mod repetat de către o parte a obligațiilor contractuale va fi dovedită cu notificările scrise și transmise de către cealaltă parte, notificări care vor face referire la neîndeplinirea respectivă precum și la durata ei. Prin notificări se vor solicita justificări privind neîndeplinirea obligațiilor, pe care cealaltă parte este obligată să le furnizeze în termen de maxim 5 zile de la data primirii notificării.

**15.5.** Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

**15.6.** Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

**15.7** Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestări servicii, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării prestatorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul rezilierii.

**15.8** Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice ;

- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit - Prestatorului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
- c) în cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

## **16. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI**

**16.1** – Prețul contractului datorat de achizitor prestatorului este dat de contravaloarea serviciilor prestate și recepționate de acesta.

## **17. AMENDAMENTE**

**17.1** - Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului subsecvent, de a conveni modificarea clauzelor contractului subsecvent, prin act aditional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii prezentului contract subsecvent.

**17.2** - Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului subsecvent, de a conveni, prin act aditional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

## **18. SUBCONTRACTARE**

**18.1 - (1)** Autoritatea contractantă are obligația de a solicita, la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, prezentarea contractelor încheiate între contractant și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul de achiziție publică.

**(2)** Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului subsecvent toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

**(3)** Lista subcontractanților, cu datele de identificare ale acestora se constituie în anexe la prezentul contract subsecvent.

**18.2 - (1)** Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul subsecvent.

**(2)** Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contractul subsecvent.

**18.3** – Orice convenție prin care Prestatorul încredințează o parte din realizarea prezentului Contract subsecvent de Servicii către un tert, este considerată a fi un contract de subcontractare.

**18.4 - (1)** Autoritatea contractantă efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită, pentru servicii, produse sau lucrări furnizate contractantului potrivit contractului dintre contractant și subcontractant în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile, atunci când natura contractului permite acest lucru și dacă subcontractanții propuși și-au exprimat opțiunea în acest sens.

**(2)** În sensul alin. (1), subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către autoritatea contractantă. Autoritatea contractantă efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv autoritatea contractantă, contractant și subcontractant sau de autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, contractantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

**(3)** Atunci când un subcontractant își exprimă opțiunea de a fi plătit direct, autoritatea contractantă are obligația de a stabili în cadrul contractului de achiziție publică clauze contractuale obligatorii ce prevăd transferul de drept al obligațiilor de plată către subcontractant/subcontractanți pentru partea/părțile din contract aferentă/aferente acestuia/acestora, în momentul în care a fost confirmată îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de subcontractare, în conformitate cu prevederile alin. (2).

**18.5** - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contractul subsecvent sau și-a îndeplinit-o necorespunzător. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului subsecvent și nu se va efectua decât după notificarea achizitorului și primirea aprobării din partea acestuia.

**18.6** - Orice schimbare a subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului sau orice încredințare a serviciilor de către subcontractant către terțe parti va fi considerată o încălcare a prezentului contract subsecvent de servicii.

**18.7** - Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului se va face în termen de 5 de zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

**18.8** - Prestatorul nu are dreptul de a înlocui subcontractanții nominalizați în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexa la prezentul contract subsecvent.

**18.9** - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează parti din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul subsecvent cu achizitorul. Contractele prezentate trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contractul de achiziție publică.

**18.10** - Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Achizitor.

**18.11** - Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele Prestatorului, sau salariaților acestuia. Aprobarea de către Achizitor a subcontractării oricărui parti a Contractului subsecvent de Servicii sau a angajării de către Prestator a unor subcontractanți pentru desfășurarea serviciilor nu va elibera Prestatorul de niciuna dintre obligațiile sale din prezentul Contract subsecvent de Servicii.

18.12 Dispozițiile prevăzute la alin. (1) - (11) nu diminuează răspunderea contractantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului de achiziție publică.

## **19. FORȚA MAJORĂ**

19.1 Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

19.2 Forta majora exonereaza partile contractante de îndeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract subsecvent, pe toata perioada în care aceasta actioneaza, sub rezerva constatarii ei potrivit legii..

19.3 Îndeplinirea contractului subsecvent va fi suspendata în perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pâna la aparitia acesteia.

19.4 Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si în mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care îi stau la dispozitie în vederea limitarii consecintelor.

19.5 Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti încetarea cauzei acesteia în maximum 5 zile de la încetare.

19.6 Nu va reprezenta o încălcare a obligatiilor din Contractul subsecvent de Servicii de catre oricare din parti situatia în care executarea obligatiilor este împiedicata de împrejurari de forta majora care apar dupa data semnarii Contractului subsecvent de Servicii de catre parti.

19.7 Forta majora nu aduce atingere drepturilor si obligatiilor părtilor pentru serviciile prestate anterior intervenției împrejurărilor ce justifica suspendarea executării contractului..

19.8 Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti încetarea de plin drept a prezentului contract subsecvent, fara ca vreuna din parti sa poata pretinda celeilalte daune-interese.

## **20. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

20.1 Achizitorul si prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatura cu îndeplinirea prezentului contract subsecvent.

20.2 Daca, dupa 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve în mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare parte poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti competente din România.

## **21. Rezilierea contractului**

21.1- Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți dă dreptul părții lezate de a declara unilateral rezilierea contractului de servicii și de a pretinde plata de daune-interese.

21.2. - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, fără punere în întârziere, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, respectiv ar fi contrară interesului public.

21.3 In cazul prevăzut la clauza 21.2, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinita pâna la data denuntarii unilaterale a contractului.

21.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a rezilia unilateral prezentul contract, printr-o notificare prealabilă transmisă Prestatorului, fără intervenția instanței de judecată, fără punere în întârziere și fără nicio compensație, în următoarele situații:

a) Prestatorul încalcă de două ori obligatiile asumate prin contract;

b) Prestatorul încalcă prevederile art. 21 din prezentul contract;

c) Prestatorul încalcă art. 21.1 și 21.2 din prezentul contract;

d) Dacă Prestatorului îi sunt retrase sau nu obține autorizațiile, avizele sau orice alte documente necesare executării obligatiilor contractuale.

f) Împotriva Prestatorului s-a declanșat procedura dizolvării sau falimentului.

21.5. Achizitorul are dreptul să rezilieze unilateral Contractul printr-o notificare transmisă cu 15 zile înainte de data la care rezilierea unilaterală va produce efecte, iar Prestatorul se obligă să platească cu titlu de penalitate o sumă egală cu 10 % din valoarea contractului precum și penalitatile datorate în baza prezentului contract, în următoarele cazuri:

a) Prestatorul nu respectă termenul final și/sau termenele intermediare prevăzute în contract, iar întârzierile depășesc cu mai mult de 3 zile termenele convenite în Contract;

b) Prestatorul nu prestează servicii de calitate și în conformitate cu caietul de sarcini și cu prescripțiile și standardele în vigoare și/sau nu remediază calitatea serviciilor prestate, în termen de maxim 3 zile, deși a fost notificat în acest sens de Achizitor;

21.6. Cu excepția situațiilor prevăzute la clauza 21.2, 21.4 și 21.5, rezilierea contractului poate fi solicitată de creditor numai după punerea în întârziere a debitorului obligației neexecutate. Notificarea de punere în întârziere se transmite în conformitate cu clauza 25.

## **22. CESIUNEA**

22.1 - Prestatorul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin prezentul contract subsecvent.

22.2 - Prestatorul poate cesiona dreptul sau de a încasa valoarea contraprestatiei serviciilor prestate, în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil.

22.3 - Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile 2.

### 23. Răspunderea contractuală

23.1. Nerespectarea de către părțile Contractante a obligațiilor Contractuale prevăzute în prezentul Contract, atrage răspunderea Contractuală a părții în culpă.

### 24. Limba care guvernează contractul

24.1. Limba care guvernează contractul subsecvent este limba română.

### 25. COMUNICĂRI

25.1 (1) Orice comunicare între parti, referitoare la îndeplinirea prezentului contract subsecvent, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

25.2 Comunicările între parti se pot face și prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### 26. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

26.1 Contractul subsecvent va fi interpretat conform legilor din România.

26.2 Prestatorul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor din România, precum și reglementărilor direct aplicabile ale CE, jurisprudenței Curții Europene de Justiție și a Tribunalului de Prima Instanță și se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia, și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări. Prestatorul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către acesta, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.

### 27. Părțile desemnează următorii reprezentanți pentru urmărirea derulării contractului:

-din partea executantului: S.C. HOIURA ELECTRO CONSTRUCT S.R.L. – ADMINISTRATOR –

- din partea achizitorului: Sectorului 3 al Municipiului București - Direcția Administrarea Domeniului Public.

Partile au în [redacted] izi prezentul contract subsecvent în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITĂTOR  
SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIM  
ROBERT [redacted]

PRESTATOR  
HOIURA ELECTRO CONSTRUCT S.R.L.  
ADMINISTRATOR  
[redacted]

DIRECȚIA ADMINISTRAREA  
DOMENIULUI PUBLIC  
DIRECTOR EXECUTIV,  
FLORIN MANEA

DIRECȚIA JURIDICĂ  
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE  
ȘEF SERVICIU  
GEORGETA VIȘA

DIRECȚIA INVESTIȚII, ACHIZIȚII ȘI ÎNȚĂLĂCĂȘ  
DIRECTOR EXECUTIV,  
IRINA GINA SOROCEANU

DIRECȚIA ECONOMICĂ  
DIRECTOR EXECUTIV,  
OCTAVIAN GHETU

Intocmit