

## CONTRACT SUBSECVENT DE LUCRARI

nr. 481271 data 28.08.2020

### 1. Partile contractante

În temeiul prevederilor Legii 98/2016 privind achizițiile publice și ale Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract subsecvent de lucrări

între

**A. SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, cu sediul în București, Calea Ducești nr. 191, sector 3, cod fiscal 4420465 având cont nr. , deschis la Trezoreria sector 3, reprezentată prin Primar - Robert Sorin Negoita în calitate de promitent achizitor, pe de o parte,

și

**B. CRISTALIN PROJECT MANAGEMENT S.R.L.** cu sediul în București, str. Bervenii nr. 2, Camera 1, Sector 1, telefon: 0213136026, număr de înmatriculare J40/1164/2009, cod fiscal RO25028465, având cont RO64TREZ7015069XXX009912 deschis la Trezoreria Sector 1 București, reprezentat prin ADMINISTRATOR – DUMA CRISTIAN, în calitate de executant, pe de altă parte.

s-a încheiat prezentul contract subsecvent

### 2. Definitii

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

1. contract subsecvent de achiziție publică de lucrări - contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect executare lucrări;
2. achizitor – beneficiarul contractului subsecvent de executare lucrări, așa cum acestea sunt specificate în contract și/sau anexe la contractul subsecvent. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul achizițiilor publice;
3. executant - persoana juridică sau orice asocieră de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului contractului subsecvent;
4. subcontractant – înseamnă orice operator economic care nu este parte a prezentului contract subsecvent și care execută anumite părți sau elemente ale contractului subsecvent ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul prezentului contract subsecvent răspunzând în fața executantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
5. pretul contractului - pretul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului subsecvent, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contractul subsecvent;
6. standarde - standardele, reglementările tehnice sau orice alte asemenea prevăzute în caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
7. servicii – servicii pe care executantul se obligă, prin contractul subsecvent, să le presteze achizitorului, aferente lucrărilor executate conform contractului subsecvent;
8. lucrări - activități a căror prestare fac obiectul contractului subsecvent;
9. amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
10. graficul de execuție - evaluarea fizică și valorică în timp a lucrărilor de proiectare și execuție contractate, cu respectarea fluxurilor tehnologice de execuție și încadrarea în termenele de execuție contractuale; întocmit de executant și supus aprobării achizitorului, în condițiile contractului;
11. data de începere a lucrărilor - data stabilită în ordinul de începere al lucrărilor emis de achizitor;
12. ordinul de începere a lucrărilor - notificarea emisă de achizitor către executant, care stabilește data atacării lucrărilor de proiectare și execuție;
13. garanția de participare: suma de bani care se constituie de către ofertant în scopul de a proteja autoritatea contractantă față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al acestuia pe întreaga perioadă derulată până la încheierea contractului subsecvent de achiziție publică;
14. document scris - orice document întocmit de achizitor sau executant, datat, semnat și confirmat de primire, care are legătura cu orice problema intervenită în derularea contractului subsecvent;
15. situații lunare de plată - situațiile financiare, având caracter tranzitoriu, înaintate lunar, de executant, spre aprobare achizitorului, în forma și conținutul stabilit de acesta, care cuprind sumele datorate executantului, calculate pe baza cantitatilor de lucrări și a preturilor unitare și executate cumulativ până la sfârșitul lunii de raportare;
16. garanția de bună execuție suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului subsecvent;
17. situație finală de plată - ultima situație cumulativă de plată întocmită de executant, cu ocazia comunicării finalizării lucrărilor, în vederea recepției la terminarea lucrărilor și supusă aprobării achizitorului, care cuprinde totalitatea cheltuielilor efective aferente executării tuturor lucrărilor contractate;
18. perioada de garanție - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contractul subsecvent și în cadrul căreia executantul are obligația înlăturării, pe cheltuiala sa, a tuturor deficiențelor aparute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale, a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalații, subansamble etc, necorespunzătoare;
19. costul lucrărilor - totalitatea cheltuielilor executantului efectuate în conformitate cu contractul subsecvent;

20. utilajele executantului - toate aparatele, masinile, vehiculele, facilitatile si alte lucruri necesare executiei lucrarilor, dar care nu includ materialele sau echipamentele;
21. materiale - produse de orice tip (altele decat echipamentele), care vor face sau fac parte din lucrarile permanente;
22. echipamente - masinile si aparatele care vor face sau fac parte din lucrarile permanente;
23. modificare - schimbare adusa specificatiilor dispusa de catre achizitor potrivit contractului subsecvent;
24. forța majoră - este orice eveniment extern, imprezvizibil, absolut, invincibil si inevitabil, care opreste sa fie executate obligatiile ce le revin partilor, potrivit prezentului contract subsecvent si este constatat de o autoritate competenta;
25. garantia acordata lucrarilor: perioada de timp cuprinsa între data receptiei la terminarea lucrarilor si data receptiei finale;
26. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile;
27. ordin administrativ: orice instructiune sau ordin emis de catre achizitor pentru executant;
28. act additional: document ce modifica termenii si conditiile contractului subsecvent de executare lucrări;
29. despagubire: suma, neprevazuta expres în prezentul contract subsecvent, care este acordata de catre instanta de judecata sau este convenita de catre parti ca despagubire platibila partii prejudiciate, în urma încalcarii contractului subsecvent de lucrari de catre cealalta parte;
30. sector de lucrare: obiect de constructie, parte a obiectivului de investitie cu functionalitate distincta în cadrul ansamblului acestuia;
31. termene limita: perioade din contractul subsecvent care vor începe sa curga din ziua urmatoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezinta momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlineste într-o zi nelucratoare, termenul va expira la sfârșitul urmatoarei zile lucratoare;
32. perioada de notificare a defectiunilor înseamna perioada de timp cuprinsa între momentul identificarii defectiunii si momentul transmiterii catre executant a notificarii privind defectiunile aparute la lucrari sau sectoare de lucrari (dupa caz) în intervalul de timp cuprins între data receptiei la terminarea lucrarilor sau Sectoarele de Lucrari si receptia finala, la expirarea perioadei de garantie acordata lucrarilor;
33. conflict de interese – prin conflict de interese se înțelege orice situatie în care membrii personalului autorității contractante sau ai unui prestator de lucrari de achiziție care acționează în numele autorității contractante, care sunt implicați în desfășurarea procedurii de atribuire sau care pot influența rezultatul acesteia au, în mod direct sau indirect, un interes financiar, economic sau un alt interes personal, care ar putea fi perceput ca element care compromite imparțialitatea ori independența lor în contextul procedurii de atribuire;
34. penalitate contractuală – despăgubirea stabilită în contractul subsecvent de executare lucrari ca fiind plătibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract (majorări de întârziere și/sau daune-interese).

### 3. Interpretare

- 3.1. In prezentul contract subsecvent, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

## Clauze obligatorii

### 4. Obiectul contractului

- 4.1. - Executantul se obliga sa execute lucrari de executie a bransamentelor (inclusiv proiectare + obtinere avize si documentatie pentru autorizatia de constructie) pentru obiectivul " **Lucrări de extindere Grădinița nr.68**", în conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract subsecvent de lucrari.
- 4.2. - Achizitorul se obliga sa plateasca executantului pretul convenit în prezentul contract subsecvent pentru lucrarile prevazute la 4.1.

### 5. Pretul contractului

- 5.1. - Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului subsecvent, respectiv lucrari de executie, platibil executantului de catre achizitor este de 127.415,94 lei (fara TVA), la care se adauga TVA 24.209,02 lei.

VALOARE EXECUȚIE FĂRĂ TVA(LEI)	VALOARE PROIECTARE FĂRĂ TVA(LEI)	VALOARE TOTALĂ FĂRĂ TVA(LEI)
123.915,94	3.500,00	127.415,94
		24.209,02
VALOARE TOTALĂ CU TVA(LEI)		151.624,96

### 6. Durata contractului

- 6.1. Contractul de lucrari intra în vigoare la data semnarii de catre parti si își produce efectele pâna la încheierea procesului verbal de receptie finala a lucrarilor contractate si eliberarea garantiei bancare de buna executie.

### 7. Executarea contractului

- 7.1. Executarea contractului subsecvent începe dupa constituirea garantiei de buna executie, predarea amplasamentului si emiterea ordinului de începere a lucrărilor de catre achizitor. Serviciile de proiectare se vor presta în termen de 60 de zile

de la data emiterii notei de comandă. Executantul se obligă să execute lucrările în termen de 45 de zile de la emiterea ordinului de începere de către achizitor.

7.2. Termenul de execuție al contractului se va prelungi corespunzător cu numărul de zile calendaristice atunci când intervine orice fel de sistare comunicată de achizitor.

## **8. Documentele contractului**

8.1. Documentele contractului sunt:

- propunerea tehnica;
- propunere financiara;
- caietul de sarcini;
- lista subcontractantilor,
- contractele de asociere;
- instrumentul de garantare pentru constituirea garantiei de buna executie;
- angajamentul ferm de sustinere din partea unui tert;
- alte anexe, dupa caz (lista preturilor unitare; lista cantitatilor de produse, contractele de asociere legalizate; contractele de subcontractare; acte aditionale angajamentul ferm privind sustinerea de catre un tert, prezentat de ofertantul declarat câștigător).

8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului subsecvent, se constata faptul ca anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevazute în caietul de sarcini, prevaleaza prevederile caietului de sarcini.

## **9. Protecția patrimoniului cultural național**

9.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2. Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii lor sau oricare alte persoane să nu îndeapărteze sau să deterioreze obiectele prevazute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

9.3. Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevazute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

## **10. Codul de conduită**

10.1. Executantul va acționa întotdeauna loial, imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor conform regulilor și/sau codului de conduită al profesiei sale, precum și cu discreția necesară. Se va abține să facă afirmații publice în legătura cu proiectul sau lucrările executate fără să aibă aprobarea prealabilă a achizitorului, precum și să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligațiile sale contractuale. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia și va prezenta această obligație în mod clar tertilor, dacă va fi cazul.

10.2. Pe perioada executării contractului subsecvent, Executantul se obliga să nu aducă atingere obiceiurilor politice, culturale și religioase dominante în România, respectând totodată și drepturile omului.

10.3. Când Executantul sau oricare din subcontractanții săi, personalul, experții, agenții sau subordonații săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract subsecvent sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătura cu prezentul contract subsecvent sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea prezentului contract conform prevederilor art. 32, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.

10.4. Platile către executant aferente Contractului subsecvent vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta și, atât Executantul cât și personalul sau salariat ori contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocatie, plata indirectă sau orice altă formă de retributie în legătura cu sau pentru executarea obligațiilor din prezentul contract subsecvent.

10.5. Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilități sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile Contractului subsecvent sau ale Proiectului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.

10.6. Executantul și personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului subsecvent, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum și după încetarea acestuia. În acest sens, cu excepția cazului în care se obține acordul scris prealabil al Achizitorului, Executantul și personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea și salariații din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informație confidențială divulgată lor sau despre care au luat cunoștința și nu vor face publică nicio informație referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract subsecvent. Totodată, Executantul și personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informațiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract subsecvent.

10.7. Executarea Contractului subsecvent nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totuși astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta conform art. 32 din prezentul contract subsecvent. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt menționate în prezentul contract subsecvent sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate și legitime, comisioanele

platite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele platite unei societati care potrivit tuturor aparentelor este o societate interpusa.

**10.8.** Executantul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la conditiile în care se executa prezentul contract subsecvent. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fata locului pe care o considera necesara pentru strângerea de probe în cazul oricarei suspiciuni cu privire la existenta unor cheltuieli comerciale neuzuale.

### **11. Conflictul de interese**

**11.1.** Executantul va lua toate masurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situatie care ar putea compromite executarea obiectiva si impartiala a prezentului contract subsecvent. Conflictetele de interese pot aparea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinitatilor politice ori de nationalitate, al legaturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricaror alte legaturi ori interese comune. Orice conflict de interese aparut în timpul executarii prezentului contract subsecvent trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la aparitia acestuia.

**11.2.** Achizitorul are dreptul de a verifica daca masurile luate sunt corespunzatoare si daca este necesar poate solicita masuri suplimentare. Executantul se va asigura ca personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea si salariatii din teritoriu, nu se afla într-o situatie care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 10 zile si fara vreo compensatie din partea Achizitorului, orice membru al personalului sau salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariatii din teritoriu, care se regasesc într-o astfel de situatie.

**11.3.** Executantul trebuie sa evite orice contact care ar putea sa-i compromita independenta ori pe cea a personalului sau, salariat sau contractat, inclusiv conducerea si salariatii din teritoriu. În cazul în care executantul nu-si mentine independenta, achizitorul, fara afectarea dreptului acestuia de a obtine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situatiei de conflict de interese, va putea decide încetarea de plin drept si cu efect imediat a prezentului contract, în conditiile prevazute la art. 32.

### **12. Legislația muncii și programul de lucru**

**12.1.** Executantul va respecta întreaga legislatie a muncii care se aplica personalului, inclusiv legislatia în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sanatate, securitatea muncii, asistenta sociala, emigrare si repatriere, si îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

**12.2.** Executantul va asigura niveluri de salarizare si conditii de munca care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfasoara lucrarea.

**12.3.** Executantul îi va obliga pe angajatii sai sa se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

**12.4.** Activitatea pe șantier nu se va desfasura în zilele de sarbatori oficiale, zilele de odihna si uzantele religioase sau de alta natura, recunoscute oficial ca fiind zile nelucratoare sau în afara programului normal de lucru specificat în contractul subsecvent, cu urmatoarele exceptii:

a) se specifica altfel în contractul subsecvent;

b) persoana autorizata de achizitor își da consimțământul;

c) activitatea nu poate fi evitata sau este necesara pentru protectia vietii sau a proprietatii sau pentru siguranta lucrarilor, caz în care executantul va informa imediat persoana autorizata de achizitor.

**12.5.** Executantul îl va informa pe achizitor în privinta programului sau de lucru planificat pentru fiecare saptamâna / fiecare luna de executare a prezentului contract subsecvent, astfel încât persoana autorizata a acestuia sa aiba posibilitatea de a planifica si asigura continuitatea supravegherii lucrarilor pe parcursul tuturor etapelor contractului subsecvent.

### **13. Facilități pentru personal și forța de muncă**

**13.1.** Executantul va asigura si va întretine toate cele necesare pentru cazare precum si facilitatile sociale pentru personalul sau. De asemenea, executantul va asigura facilitati si pentru personalul achizitorului responsabil pentru buna derularea a contractului subsecvent.

**13.2.** Executantul nu va permite niciunui din angajatii sai sa locuiasca temporar sau permanent în nicio structura care face parte din lucrarile permanente.

### **14. Sănătatea și securitatea muncii**

**14.1.** Executantul va numi un responsabil care va raspunde pentru securitatea si prevenirea accidentelor pe santier. Aceasta persoana trebuie sa fie calificata pentru o astfel de raspundere si sa aiba autoritatea de a emite dispozitii si de a lua masurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

**14.2.** Pe parcursul executiei lucrarilor, executantul are obligatia de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitarii raspunderii si autoritatii sale.

**14.3.** Executantul poarta întreaga raspundere în cazul producerii accidentelor de munca, evenimentelor si incidentelor periculoase, îmbolnavirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalatii etc.) procedee tehnologice utilizate, de catre lucratorii sai si cei aparținând societatiilor care desfasoara activitati pentru acesta (subcontractanti), în conformitate cu prevederile Legii securitatii si sanatatii în munca nr. 319/2006 si a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, precum si orice modificare legislativa aparuta pe timpul desfasurarii contractului subsecvent.

**14.4.** În cazul producerii unor accidente de munca, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfasurata de executant, acesta va comunica si cerceta accidentul de munca, evenimentul, conform prevederilor legale pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Munca pe raza caruia s-a produs.

**14.5.** Executantul va pastra un registru si va întocmi rapoarte privind sanatatea, securitatea si facilitatile sociale ale persoanelor, conform cerintelor persoanei autorizate de achizitor.

14.6. Achizitorul va înregistra numai cu evenimentele produse propriilor angajați.

14.7. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune –interese, compensatii platibile prin lege, în privinta sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau subcontractant, cu exceptia accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajatilor acestuia.

## 15. Personalul și echipamentul

15.1. Personalul executantului va avea calificarea, competenta si exeperienta corespunzatoare pentru domeniile respective de activitate.

15.2. Persoana autorizata de achizitor poate solicita executantului sa înlature (sau sa dispuna sa fie înlaturat) orice persoana angajata pe santier, care:

- a) persista în purtare necorespunzatoare sau în lipsa de responsabilitate;
- b) îndeplineste îndatoririle sale cu incompetenta sau neglijenta;
- c) nu respecta oricare din prevederile prezentului contract subsecvent;
- d) persista într-un comportament care pericliteaza siguranta si sanatatea sau protectia mediului.

15.3. Execuantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum si al fiecarui tip de utilaj existent pe santier.

## 16.1. Obligatiile achizitorului

16.1. (1) La începerea lucrarilor achizitorul are obligatia de a obtine toate autorizatiile si avizele necesare executiei lucrarilor.

(2) Achizitorul are obligatia de a emite ordin de începere a lucrarilor si de a solicita executantului preluarea amplasamentului lucrării în conditiile prevazute în contract la art. 7.

16.1.2. (1) Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia executantului, fara plata, daca nu s-a convenit altfel, urmatoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcina;
- b) suprafetele de teren necesare pentru depozitare si pentru organizarea de santier;
- c) caile de acces rutier si racordurile de cale ferata;
- d) racordurile pentru utilitati (apa, gaz, energie, canalizare etc.), pâna la limita amplasamentului santierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilitati, precum si cel al contoarelor sau al altor aparate de masurat se suporta de catre executant.

16.1.3. Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia executantului întreaga documentatie necesara pentru executia lucrarilor contractate, fara plata, în 2 exemplare, la termenele stabilite prin graficul de executie a lucrării.

16.1.4. Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referinta, cailor de circulatie si a limitelor terenului pus la dispozitia executantului, precum si pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

16.1.5. Achizitorul are obligatia de a examina si masura lucrarile care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

16.1.6. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor si a oricaror alte informatii furnizate executantului, precum si pentru dispozitiile si livrarile sale.

16.1.7. Achizitorul are dreptul de acces pe santier.

16.1.8. Achizitorul acordă executantului drept de acces pentru amplasamentele necesare de pe santier, în conformitate cu graficul de timp stabilit în anexa la oferta.

(2) Achizitorul va oferi executantului, înainte începerii contractului de lucrari, toate datele relevante aflate în posesia sa despre santier: conditiile climatice, hidrologice, geologice.

(3) Achizitorul nu e raspunzator de eventualele reclamatii legate de o folosire neadecvata a drumului de acces.

Orice costuri ce ar rezulta din reclamații/sesizări/litigii cauzate de uzul căilor de acces vor fi suportate de catre executant.

## 16.2. Obligatiile executantului

16.2.1. (1) Executantul are obligatia de a executa si finaliza lucrarile, precum si de a remedia viciile ascunse, cu atentie si promptitudinea convenita, în concordanta cu obligatiile asumate prin prezentul contract subsecvent, inclusiv de a proiecta, în limitele prevazute de prezentul contract subsecvent.

(2) Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitiva, cerute de si pentru îndeplinirea prezentului contract subsecvent, în masura în care necesitatea asigurării acestora este prevazuta în contractul subsecvent sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.

16.2.2. Executantul are obligatia de a prezenta achizitorului, înainte de începerea executiei lucrării, spre aprobare, termenul necesar executiei lucrarilor, în ordinea tehnologica de executie.

16.2.3. (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementarilor legii privind calitatea în constructii.

(2) Un exemplar din documentatia predata de catre achizitor executantului va fi pastrat pe santier de acesta în vederea consultarii de catre Inspectoratul de Stat în Constructii, precum si de catre persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

(3) Executantul nu va fi raspunzator pentru proiectul si caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Executantul are însa obligatia de a notifica în termen de ..... ore achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în Documentatia tehnica de executie (Anexa nr. 1) pe durata îndeplinirii contractului subsecvent.

(4) Executantul are obligatia de a pune la dispozitia achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului subsecvent, caietele de masuratori (atasamentele) si, dupa caz, în situatiile convenite, desenele, calculele, verificarile calculelor si orice alte documente pe care executantul trebuie sa le întocmeasca sau care sunt cerute de achizitor.

**16.2.4. (1)** Executantul are obligatia de a respecta si executa dispozitiile achizitorului în orice problema, mentionata sau nu în contractul subsecvent, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii, în scris, fara ca obiectiile respective sa îl absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea si executarea dispozitiilor prevazute la alin. (1) determina dificultati în executie care genereaza costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

**16.2.5. (1)** Executantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperatele date de achizitor, precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilitatii respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul executiei lucrarilor, survine o eroare în pozitia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricarei parti a lucrarilor, executantul are obligatia de a rectifica eroarea constatata, pe cheltuiala sa, cu exceptia situatiei în care eroarea respectiva este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de catre proiectant. Pentru verificarea trasarii de catre proiectant, executantul are obligatia de a proteja si pastra cu grija toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrarilor.

**16.2.6.** Pe parcursul executiei lucrarilor si remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia:

a) de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atât timp cât acesta este sub controlul sau) si lucrarile (atât timp cât acestea nu sunt finalizate si ocupate de catre achizitor) în starea de ordine necesara evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura si de a întretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, îngradire, alarma si paza, când si unde sunt necesare sau au fost solicitate de catre achizitor sau de catre alte autoritati competente, în scopul protejarii lucrarilor sau al asigurarii confortului riveranilor;

c) de a lua toate masurile rezonabile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protectia mediului pe si în afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

**16.2.7.** Executantul este responsabil pentru mentinerea în buna stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza a fi puse în opera, de la data primirii ordinului de începere a lucrarii pâna la data semnarii procesului-verbal de receptie a lucrarii.

**16.2.8. (1)** Pe parcursul executiei lucrarilor si al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia, în masura permisa de respectarea prevederilor contractului subsecvent, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) caile de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor si cailor publice sau private care deservesc proprietatile aflate în posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane.

(2) Executantul va despagubi achizitorul împotriva tuturor reclamatiiilor, actiunilor în justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legatura cu obligatia prevazuta la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

**16.2.9. (1)** Executantul are obligatia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de catre traficul propriu sau al oricarui dintre subcontractantii sai; executantul va selecta traseele, va alege si va folosi vehiculele, va limita si repartiza încarcaturile, în asa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, de pe si pe santier, sa fie limitat, în masura în care este posibil, astfel încât sa nu produca deteriorari sau distrugerii ale drumurilor si podurilor respective.

(2) În cazul în care natura lucrarilor impune utilizarea de catre executant a transportului pe apa, atunci prevederile de la alin. (1) vor fi interpretate în maniera în care prin „drum” se înțelege inclusiv ecluza, doc, dig sau orice alta structura aferenta caii navigabile si prin „vehicul” se înțelege orice ambarcatiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecinta.

(3) În cazul în care se produc deteriorari sau distrugerii ale oricarui pod sau drum care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului, datorita transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, executantul are obligatia de a despagubi achizitorul împotriva tuturor reclamatiiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(4) Cu exceptia unor clauze contrare prevazute în prezentul contract subsecvent, executantul este responsabil si va plati consolidarea, modificarea sau îmbunatatirea, în scopul facilitarii transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, a oricaror drumuri sau poduri care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului.

**16.2.10. (1)** Executantul are obligatia de a suporta toate costurile si taxele pentru caile de acces cu destinatie speciala si/sau temporara care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe santier. De asemenea, executantul va obtine, cu riscul si pe cheltuiala sa, orice alte facilitati suplimentare din afara santierului, care îi pot fi necesare la executia lucrarilor care fac obiectul prezentului contract subsecvent.

(2) Executantul este responsabil (în relatia dintre parti) de lucrarile de întretinere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de catre acesta a drumurilor de acces;

(3) Executantul are obligatia de a asigura toate marcajele si indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces si de a obtine aprobarea autoritatilor competente pentru marcaje si indicatoare precum si pentru utilizarea acestor drumuri; Achizitorul nu va fi raspunzator pentru revendicarile generate de utilizarea drumurilor de acces;

**16.2.11 - (1)** Pe parcursul executiei lucrarii, executantul are obligatia:

a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe santier;

b) de a depozita sau retrace orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;

c) de a aduna si îndeparta de pe santier darâmaturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a retine pe santier, pâna la sfârșitul perioadei de garantie, numai acele materiale, echipamente, instalatii sau lucrari provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garantie.

**16.2.12.** - Executantul raspunde, potrivit obligatiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale constructiei, ivite într-un interval de 10 ani de la receptia lucrării și, după împlinirea acestui termen, pe toata durata de existenta a constructiei, pentru viciile structurii de rezistenta, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de executie aferente executiei lucrării.

**16.2.13.** - Executantul se obliga de a despagubi achizitorul împotriva oricaror:

a) reclamatii și actiuni în justitie, ce rezulta din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau în legatura cu executia lucrarilor sau încorporate în acestea; și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei în care o astfel de încălcare rezulta din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de catre achizitor.

**16.2.14.** - La sfârșitul executiei lucrării se vor prezenta achizitorului:

a) Factura fiscala;

b) Situatiile de lucrari;

c) Procese verbale de receptie;

d) Documente de calitate conformitate și garantie pentru materialele puse în opera;

e) Certificat de agrement tehnic pentru materialele achizitionate din import.

f) Buletine de verificari, masuratori, încercari – inclusiv pentru materialele importate;

g) Dosarul lucrării completat cu toate înregistrările declarate în PCCVI.

## **17. Neîndeplinirea obligațiilor**

### **17.1 Neîndeplinirea obligațiilor de către Executant**

**17.1 (1)** Dacă Executantul abandonează Lucrările, refuză sau nu reușește să respecte instrucțiunile Achizitorului sau nu reușește să ducă la îndeplinire obligațiile asumate, Achizitorul va emite o notificare cu referire la acest articol, prin care să specifice obligațiile neîndeplinite, acordând un termen de 30 zile pentru executarea obligatiei, fără a elimina dreptul achizitorului de a percepe penalități de întârziere. Dacă Executantul nu se conformează, Achizitorul consideră contractul reziliat de plin drept, fără nicio altă formalitate sau intervenția vreunei instante, Executantul urmând să plătească penalități, în conformitate cu prevederile Legii nr.72/2013, precum și daune interese în quantum egal cu valoarea neexecutata a contractului.

(2) După reziliere Executantul trebuie să predea amplasamentul în termen de 15 zile de la primirea notificării de reziliere și să părăsească Șantierul, lăsând pe Șantier Materialele și Echipamentele plătite de către Achizitor.

(3) În situația rezilierii contractului ca urmare a neîndeplinirii prevederilor acestuia, Executantul datorează Achizitorului daune-interese în quantum egal cu valoarea garanției de bună execuție, pe care Achizitorul o reține. În situația în care valoarea prejudiciului suferit de Achizitor este mai mare decât quantumul garanției de bună execuție, Achizitorul solicită iar executantul este obligat să plătească diferența în termen de 10 zile de la primirea notificării Achizitorului. În orice situație, Achizitorul păstrează dreptul recuperării prejudiciului produs de Executant, în fața instanțelor judecătorești competente.

### **17.2 Neîndeplinirea obligațiilor de către Achizitor**

**17.2.** În cazul în care Achizitorul, din vina sa exclusivă, nu își onorează obligația de plată a facturii în termenul în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, Executantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare, aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu prevederile art.8 din Legea nr.72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, dar nu mai mult decât valoarea contractului.

## **Clauze specifice**

### **18. Garanția de bună execuție a contractului**

**18.1.** - Executantul se obliga sa constituie garantia de buna executie a contractului subsecvent în quantum de 5%.din valoarea contractului subsecvent de lucrari fara TVA, in valoare de 6.370,78 lei.

**18.2.** Garantia de buna executie se va constitui în una din formele prevazute la art. 40 din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului- cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice din 02.06.2016, aprobate prin Hotarârea nr. 395/2016 cu modificarile și completările ulterioare, care devine anexa la contractul subsecvent.

**18.3.** Executantul se obliga sa constituie garantia de buna executie a contractului subsecvent în termen de 5 zile lucratoare de la data semnării contractului subsecvent de achizitie publica, conform art. 39 alin. (3) din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului subsecvent de achizitie publica/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice din 02.06.2016, aprobate prin Hotarârea nr. 395/2016, cu modificarile și completările ulterioare.

**18.4.** Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garanției de buna executie, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului subsecvent de achizitie publica, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contractul subsecvent. Anterior emiterii unei pretentii asupra garanției de buna executie autoritatea contractanta are obligatia de a notifica pretentia atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de buna executie, partial sau total, contractantul are obligatia de a reîntregii garantia în cauza raportat la restul ramas de executat.

**18.5.** Achizitorul are obligatia de a elibera/restitui garantia de buna executie, conform art. 42 alin. (2) din din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului subsecvent de achizitie publica/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice din 02.06.2016, aprobate prin Hotarârea nr. 395/2016, cu modificarile si completarile ulterioare ,dupa cum urmeaza:

- în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de catre contractant a obligatiilor asumate prin contractul de achizitie publica/contractul subsecvent respectiv, daca nu a ridicat pâna la acea data pretentii asupra ei.

## **19. Garanția bancară pentru returnarea avansului**

Nu este cazul

## **20. Instalarea, organizarea, securitatea și igiena șantierului**

### **20.1. Instalarea șantierului**

**20.1.1.** Executantul achizitioneaza pe cheltuiala și riscul sau terenurile de care ar putea avea nevoie pentru instalarea șantierului, în masura în care cele care i-au fost puse la dispozitie de achizitor nu sunt suficiente.

**20.1.2.** Executantul suporta toate schimbările referitoare la construirea și întreținerea instalațiilor șantierului, cuprinzând caile de acces, drumurile de deservire care nu sunt deschise circulației publice.

**20.1.3.** Daca accesul pe șantier nu se poate realiza decât pe apa sau prin lucrari de dragare, îndiguire, executantul trebuie sa puna gratuit la dispozitia achizitorului și/sau a persoanei autorizate a acestuia precum și a angajaților acestuia o ambarcațiune ori de câte ori este nevoie.

**20.1.4.** Executantul trebuie sa afișeze la locul șantierului un panou care sa contina informațiile prevazute de legislatie.

### **20.2. Depozitarea pământului excavat**

**20.2.1. a.** Executantul achizitioneaza pe riscul și cheltuiala sa terenurile de care ar putea avea nevoie ca loc de depozitare temporara a pământului excavat în plus fata de terenurile pe care achizitorul le pune la dispozitie acestuia ca loc de depozitare definitiva sau provizorie.

**b.** Executantul trebuie sa prezinte lista acestor terenuri, cu acordul prealabil al achizitorului care poate refuza autorizarea sau subordonarea dispozitiilor speciale luate, mai ales pentru amenajarea de depozite daca motivele de interes general, cum ar fi protectia mediului, le impun.

### **20.3. Securitatea și igiena șantierului**

**20.3.1.** Executantul va lua toate masurile în ceea ce priveste securitatea proprie, a personalului sau, precum și ale tertilor în vederea evitarii accidentelor pe șantier. Acesta va avea în vedere toate reglementarile și instructiunile autoritatilor competente.

**20.3.2.** Executantul asigura iluminatul și curatenia șantierului atât în interior, cât și în exterior. În masura în care este nevoie executantul va asigura și împrejmuirea șantierului.

**20.3.3.** Executantul va lua toate masurile necesare ca lucrarile pe care le executa sa nu reprezinte pericole pentru terti sau circulatia publica, daca aceasta nu este deviata.

**20.3.4.** Punctele de trecere periculoase pe toata lungimea cailor de comunicare trebuie protejate cu panouri provizorii sau cu orice alte dispozitive potrivite. Caile de acces trebuie sa fie iluminate și, la nevoie pazite.

**20.3.5.** Executantul ia toate masurile necesare pentru a asigura igiena instalațiilor de pe șantier destinate personalului, chiar și prin instalarea rețelilor de alimentare cu apa potabila și de salubritate, daca complexitatea șantierului o justifica.

**20.3.6.** Toate masurile de securitate și igiena prevazute mai sus sunt în sarcina executantului.

**20.3.7.** În cazul în care executantul nu își îndeplinește obligatiile specificate mai sus și fara a încalca atribuțiile autoritatilor competente, achizitorul, pe cheltuiala executantului, poate sa ia masurile necesare înainte ca notificarea privind neîndeplinirea obligatiilor sa produca efecte.

**20.3.8.** În caz de urgenta sau pericol, aceste masuri se vor lua fara notificare prealabila.

**20.3.9.** Interventia autoritatilor competente sau a achizitorului nu absolve executantul de responsabilitati.

**20.3.10.** Achizitorul informeaza executantul de toate disfunctionalitățile cauzate de personalul de interventie pe șantier împiedicând buna desfasurare a activității acestuia.

**20.3.11.** Executantul va lua toate masurile necesare pentru remedierea disfunctionalităților constatate.

### **20.4. Masuri împotriva muncii la negru**

**20.4.1.** Executantul sau fiecare membru al asocierii , trebuie sa impuna personalului sa poarte în permanenta, în incinta șantierului, un element de identificare, continând informatii cu privire la persoana și angajator.

**20.4.2.** Executantul sau fiecare membru al asocierii, este obligat sa stabileasca o înregistrare care sa cuprinda toate persoanele angajate care au acces pe șantier.

**20.4.3.** Înregistrarea prevazuta la 15.4.2 este tinuta la zi și pusa la dispozitia persoanei autorizate de achizitor și a tuturor autoritatilor competente.

**20.4.4.** Executantul își informeaza subcontractantii ca aceste obligatii le sunt aplicabile. El ramâne responsabil de respectarea acestora pe toata durata de executie a lucrarilor.

### **20.5. Semnalizarea șantierului și paza circulației publice**

**20.5.1.** Atunci când lucrarile afecteaza circulatia publica, semnalizarea utilizarii de catre public trebuie sa fie conforma cu reglementarile în materie. Aceasta se realizeaza sub controlul lucrarilor competente de catre executant aceasta din urma având ca responsabilitate furnizare și montarea de panouri și dispozitive de semnalizare.

**20.5.2.** Daca executia lucrarilor presupune devierea circulației, executantul este responsabil, în aceleasi conditii, de la executarea și întreținerea semnalizării la extremitățile secțiunilor unde circulatia este întrerupta și a semnalizării drumurilor deviate.

### **20.6. Mentinerea rețelilor de comunicatii și a debitului de apa.**

**20.6.1.** Executantul trebuie sa conduca executia potrivit instructiunilor date și a restrictiilor, în special a celor care fac referire la rețelele de comunicatii și la debitul de apa, astfel încât sa mentina în conditii normale de functionare rețelele de orice natura care traverseaza șantierul.



**20.6.2.** În cazul în care executantul nu își îndeplinește obligațiile specificate mai sus și fără a încălca atribuțiile autorităților competente, achizitorul, pe cheltuiela executantului, poate să ia măsurile necesare înainte ca notificarea privind neîndeplinirea obligațiilor să producă efecte.

**20.6.3.** În caz de urgență sau pericol, aceste măsuri se vor lua fără notificare prealabilă.

**20.6.4.** Intervenția autorităților competente sau a achizitorului nu absolvă de responsabilitate executantul.

**20.7.** Constrângeri speciale pentru executia lucrărilor în apropierea ariilor protejate.

Dacă executia lucrărilor se desfășoară în apropierea ariilor protejate sau detinatoare de certificate de protecție a mediului, executantul trebuie să ia, pe riscul și cheltuiela sa, măsurile necesare pentru a reduce în măsura în care este posibil, efectele care pot cauza dificultăți de acces, zgomotul motoarelor, vibrații, fum și praf.

**20.8.** Demolarea construcțiilor

**20.8.1.** Executantul nu poate demola construcțiile din interiorul santierului înainte de a notifica achizitorul. Notificarea va fi transmisă acestuia cu 10 zile înainte, iar netransmiterea unui răspuns din partea achizitorului se consideră acord cu privire la demolarea construcțiilor.

**20.8.2.** În privința selecției materialelor, executantul va respecta prevederile dispozițiilor legislației în domeniu referitoare la reutilizarea sau valorificarea materialelor provenite din demolare sau demontare.

**20.9.** Utilizarea explozibililor

**20.9.1.** Executantul trebuie să ia pe riscul și cheltuiela sa, toate măsurile necesare pentru ca utilizarea explozibililor să nu prezinte niciun risc pentru personal sau pentru alții și să nu cauzeze pagube proprietății sau vecinătăților.

În timpul desfășurării lucrărilor și în special după, explozie, executantul trebuie să examineze fragmentele excavate și straturile superioare ale "craterului" pentru ca părți de roca sau alte elemente să nu cadă sau să alunece direct sau indirect în crater.

Executantul trebuie de asemenea să se asigure că niciun material susceptibil de explozie nu rămâne pe santier sau în cazul în care rămâne, să asigure procedura de detonare, tratare, neutralizare.

**20.10.** Gestiunea deșeurilor pe santier

**20.10.1.** Principii generale

**a.** Valorificarea sau eliminarea deșeurilor create prin lucrările, obiect al prezentului contract subsecvent, intră în responsabilitatea achizitorului ca producător al deșeurilor și a executantului ca detinator al deșeurilor pe durata execuției lucrărilor.

**b.** Executantul, rămâne producătorul deșeurilor sale în privința ambalajelor produselor pe care le folosește și a celor rezultate din intervențiile sale.

**c.** Executantul efectuează tranzacțiile, prevăzute în legislație cu privire la colectarea, transportul, depozitarea, eventuala evacuarea a deșeurilor rezultate ca urmare a lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract subsecvent, conform reglementărilor legale.

**d.** Pentru deșeurile periculoase, se vor utiliza formularele specifice legislației în vigoare.

**e.** Înainte de începerea lucrărilor, achizitorul, transmite executantului, toate informațiile pe care le consideră necesare pentru valorificarea și eliminarea deșeurilor, conform prevederilor legale.

**f.** Executantul va lua permanent măsuri pentru îndepărtarea materialelor neimplicate în lucrări.

**g.** Pe măsura ce lucrările avansează, executantul va degaja amplasamentul pus la dispoziție pentru executia lucrărilor, de deșeurile rezultate.

## **21. Începerea și execuția lucrărilor**

**21.1. - (1)** Executantul are obligația de a începe lucrările în termen de 3 zile de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului. Ordinul administrativ de începere a lucrărilor se emite de către achizitor în termenul cel mai scurt de la acceptarea proiectului de execuție.

**(2)** Executantul are obligația de a începe lucrările la data predării amplasamentului și semnarea procesului verbal de predare – primire.

**(3)** Predarea amplasamentului se va face în cel mai scurt timp de la data acceptării proiectului, dar nu înainte de verificarea constituirii garanției de bună execuție.

**(4)** În vederea predării amplasamentului, achizitorul, prin reprezentantul sau împuternicit, va emite ordin scris de începere a lucrării prin care va solicita prezentarea executantului în vederea predării amplasamentului, semnării procesului verbal de predare-primire și începerea execuției lucrării.

**(5)** Executantul are obligația de a prelua amplasamentul, de a semna procesul verbal de predare primire și de a începe executarea lucrării cel mai târziu la expirarea termenului prevăzut la clauza 21.1.(2) sub sancțiunea percepției de penalitate pentru fiecare zi de întârziere, conform prevederilor Legii nr.72/2013.

**(6)** Executantul nu datorează penalitate pentru nepreluarea amplasamentului, în termenul prevăzut la clauza 21.1.(3) dacă acest fapt se datorează vinei achizitorului (inclusiv netransmiterea ordinului de începere a lucrării) sau unui caz de forță majoră.

**(7)** Neprezentarea executantului în vederea preluării amplasamentului și începerea executării lucrării contractate în termen de 30 zile de la data expirării termenului prevăzut la clauza 21.1. atrage rezilierea contractului subsecvent cu consecința reținerii garanției de bună execuție și, suplimentar, plata de daune-interese pentru diferența dintre valoarea garanției de bună execuție constituită și cuantumul prejudiciului efectiv cauzat achizitorului. Rezilierea intervine de drept fără punere în întârziere și fără a fi necesar îndeplinirea vreunei alte formalități.

**(8)** Consecințele menționate la clauza 21.1. nu se vor produce în cazul în care depășirea termenului se datorează vinei achizitorului (inclusiv netransmiterea ordinului de începere a lucrării) sau unui caz de forță majoră.

**(9)** Înainte de începerea execuției lucrării se vor încheia convenții privind respectarea condițiilor PSI, de mediu și SMM. Accesul în amplasament și începerea execuției lucrării nu este permisă în lipsa convențiilor.

**(2)** Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspectoratul de Stat în Construcții data începerii efective a lucrărilor.

**21.2. - (1)** Lucrarile trebuie sa se deruleze conform termenului de executie si sa fie terminate la data stabilita. Datele intermediare, prevazute în termenele de executie, se considera date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, dupa semnarea contractului subsecvent, termenul de executie de detaliu, alcatuit în ordinea tehnologica de executie. În cazul în care, pe parcurs, desfasurarea lucrarilor nu concorda cu termenul de executie a lucrarilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminarii lucrarilor la data prevazuta în prezentul contract subsecvent. Termenul revizuit nu îl va absolve pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contractul subsecvent. Acest grafic va include:

(a) ordinea în care executantul intentioneaza sa execute lucrarile, prezentare a documentelor executantului, procurare, producere, inspectie, livrare pe santier, constructie, montare, testare, punere în functiune si efectuare a probelor;

(b) perioadele de revizuire si orice alte transmiteri, aprobari si acorduri mentionate în cerintele achizitorului;

(c) succesiunea si termenele aferente inspectiilor si testelor specificate în contractul subsecvent, si

(d) un raport justificativ care sa includa:

(i) o descriere generala a metodelor pe care executantul intentioneaza sa le aplice si a principalelor etape de executie a lucrarilor, si

(ii) detalii cuprinzând estimarile rezonabile ale executantului privind necesarul de personal pe categoriile numarului utilajelor executantului, necesare pe santier pentru realizarea fiecărei etape principale de lucrari,

(e) toate datele, termenele si obiectivele principale în contractul subsecvent, în special data de începere a lucrarilor, termenul de obtinere a autorizatiei de construire si durata de executie,

(f) data la care executantul si-a planificat finalizarea lucrarilor,

(g) conexiunile logice si dependentele existente între activitati,

(h) drumul sau drumurile critice,

(i) datele la care executantul necesita orice tip de informatii sau orice altceva pe care achizitorul este obligat sa i le furnizeze acestuia, inclusiv datele de acces pentru diferite sectiuni ale santierului.

Toate programele generale ulterioare vor indica, în plus fata de datele deja mentionate:

(j) progresul real realizat la fiecare activitate si impactul pe care acesta îl are asupra lucrarilor restante si

(k) orice modificare a duratei de executie rezultata în urma unei prelungiri a duratei acordate de catre persoana autorizata de achizitor.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrarilor, terminarea pregatirilor sau daca nu își îndeplineste îndatoririle achizitorul este îndreptatit sa-i fixeze executantului un termen pâna la care activitatea sa intre în normal si sa îl avertizeze ca, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit, prezentul contract subsecvent va fi reziliat.

**21.3. - (1)** Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executiei lucrarilor și de a stabili conformitatea lor cu specificatiile din anexele la prezentul contract subsecvent. Partile contractante au obligatia de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentantilor lor atestati profesional pentru acest scop, si anume responsabilul tehnic cu executia din partea executantului si dirigintele de santier sau, daca este cazul, alta persoana fizica sau juridica atestata potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de munca, în ateliere, depozite si oriunde își desfasoara activitatile legate de îndeplinirea obligatiilor asumate prin contractul subsecvent, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse.

**21.4.** Executantul va informa achizitorul cu promptitudine asupra unor posibile evenimente viitoare care pot aparea si asupra circumstantelor care pot afecta negativ lucrarile, pot majora pretul contractului subsecvent sau provoca întârzieri în executia lucrarilor. Achizitorul poate solicita executantului sa transmita o estimare a efectului anticipat al evenimentelor sau circumstantelor mentionate si/sau o propunere de solutionare a acestora.

**21.5. - (1)** Materialele puse în opera trebuie sa fie de calitatea prevazuta în documentatia de executie verificarile si testarile materialelor folosite la executia lucrarilor, precum si conditiile de trecere a receptiei provizorii si a receptiei finale (calitative) sunt descrise în caietele de sarcini si în cadrul Planului de Control Verificari si Încercari.

(2) Executantul are obligatia de a asigura instrumentele, utilajele si materialele necesare pentru verificarea, masurarea si testarea lucrarilor. Costul probelor si încercarilor, inclusiv manopera aferenta acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevazute si comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrari sau materiale puse în opera vor fi suportate de executant daca se dovedeste ca materialele nu sunt corespunzatoare calitativ sau ca manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului subsecvent. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

**21.6.** Lucrarile, componentele, materialele si produsele se vor conforma specificatiilor, schitelor, studiilor, modelelor, esantioanelor si altor cerinte prevazute de contract care trebuie sa fie la dispozitia achizitorului (reprezentantului acestuia) în scopul identificarii pe toata perioada executiei.

**21.7.** Executantul este singurul responsabil fata de achizitor pentru furnizarea si punerea în opera a materialelor precum si pentru defectiunile ce pot aparea ca urmare a asamblării lor.

**21.8.** Executantul garanteaza ca materialele, furniturile si echipamentele utilizate sunt noi, de prima calitate, standardizate si usor de înlocuit într-un interval de timp redus. Materialele, furniturile si echipamentele folosite trebuie sa fie conforme cu specificatiile tehnice si reglementarile si normele europene precum si cu dispozitiile din documentele contractului subsecvent.

**21.9. - (1)** Executantul are obligatia de a nu acoperi lucrarile care devin ascunse, fara aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligatia de a notifica achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrari, inclusiv fundatiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate si masurate.

(3) Executantul are obligatia de a dezveli orice parte sau parti de lucrare, la dispozitia achizitorului, si de a reface aceasta parte sau parti de lucrare, daca este cazul.

(4) În cazul în care se constata ca lucrarile sunt de calitate corespunzatoare si au fost executate conform documentatiei de executie, atunci cheltuielile privind dezvelirea si refacerea vor fi suportate de catre achizitor, iar în caz contrar, de catre executant.

## **22. Întârzierea, suspendarea și sistarea lucrărilor**

**22.1.** - În cazul în care:

- a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- b) condițiile climatice excepțional de nefavorabile; sau
- c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului subsecvent de către acesta îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

**22.2.** Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor. Pe perioada suspendării, executantul are obligația de protecție, păstrare și asigurarea pazei acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradării.

**22.3.** În cazul în care executantul va înregistra întârzieri ca urmare a suspendării lucrărilor și/sau ca rezultat al reluării acestora, executantul va transmite achizitorului o înștiințare având dreptul, după caz la o prelungire a duratei de execuție dacă terminarea lucrărilor este sau va fi întârziată.

**22.4.** Executantul nu va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție dacă aceasta a survenit ca urmare a remedierii consecințelor unor lucrări sau materiale necorespunzătoare sau a consecințelor omisiunii executantului de a proteja, depozita sau asigura paza.

## **23. Finalizarea și recepția lucrărilor**

**23.1.** - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin termenul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

**23.2.** - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului ca sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucru executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt îndeplinite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată ca sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

**23.3.** - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului subsecvent prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

**23.4.** - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

**23.5.** Recepția lucrărilor și a sectoarelor de lucru

1. Dacă lucrările sunt împărțite în sectoare executantul poate solicita în mod similar, emiterea unui certificat de recepție la terminarea lucrărilor pentru fiecare sector.

2. După primirea înștiințării de la executant, achizitorul:

a. va emite către executant, certificatul de recepție la terminarea lucrărilor precizând data la care lucrările/sectorul, au fost terminate în conformitate cu prevederile contractului subsecvent, cu excepția unor lucrări minore rămase neexecutate și a unor defecte care nu afectează substanțial folosirea lucrărilor/sectorului în scopul prevăzut;

b. va respinge solicitarea prezentând justificări și specificând lucrările necesare a fi executate de către executant, pentru a face posibilă remiterea certificatului de recepție la terminarea lucrării; Executantul va termina aceste lucrări înainte de a transmite o nouă înștiințare.

3. Procedurile pentru recepția lucrărilor și a sectoarelor de lucru se vor completa cu cerințele legislației în vigoare referitoare la recepție.

**23.6.** Recepția unor părți de lucru

**23.6.1.** Achizitorul poate emite un certificat de recepție la terminarea lucrărilor pentru orice parte a lucrărilor permanente dar nu va utiliza nici o parte a lucrărilor decât ca măsură temporară specificată în contractul subsecvent, sau convenită de către ambele părți

**23.6.2.** Dacă achizitorul utilizează o parte a lucrărilor înainte de emiterea certificatului de recepție:

(a) partea care este utilizată va fi considerată ca fiind recepționată de la data la care a început utilizarea acesteia;

(b) executantul va înceta să mai aibă responsabilitatea privind acea parte începând cu data la care a început utilizarea acesteia, data la care responsabilitatea va trece în sarcina achizitorului, și

(c) la cererea executantului, persoana împuternicită de achizitor va emite un certificat de recepție la terminarea lucrărilor pentru această parte.

## **24. Testele de terminare a lucrărilor**

**24.1.** Înainte de începerea testelor la terminarea lucrărilor, executantul va transmite achizitorului documentele conforme cu execuția și manualele de exploatare și întreținere astfel încât achizitorul să poată exploata, întreține, demonta, reasambla, ajusta și repara această parte a lucrărilor.

**24.2.** O astfel de parte nu va fi considerată a fi terminată în scopul recepției potrivit prevederilor contractuale până când aceste documente nu vor fi trimise achizitorului.

**24.3.** Achizitorul:

a) va furniza întregul necesar de electricitate, utilaje, combustibil, instrumente, forță de muncă, materiale și personal cu experiență și calificare corespunzătoare, în vederea efectuării eficiente a testelor la terminarea lucrărilor;

b) va efectua testele în conformitate cu manualele pentru exploatare și întreținere furnizate de către executant și orice îndrumare pe care acesta este solicitat să o asigure pe parcursul acestor teste;

c) va efectua testele în prezența personalului executantului.

**24.4.** Testele la terminarea lucrarilor vor fi efectuate dupa receptia de catre achizitor a lucrarilor sau a sectoarelor de lucrari. Achizitorul va înștiința executantul cu 3 zile înainte de data în care vor fi efectuate testele. Cu exceptia cazurilor în care s-a convenit altfel, aceste teste vor fi efectuate în termen de 3 zile dupa aceasta data, în ziua sau zilele stabilite de catre achizitor.

**24.5.** Daca executantul nu se prezinta la data si locul stabilit, achizitorul poate începe efectuarea testelor, care se vor considera a fi efectuate în prezenta executantului, iar acesta va accepta rezultatele ca fiind corecte.

**24.6.** Rezultatele testelor la terminarea lucrarilor vor fi redactate si evaluate de ambele parti. Se va face o evaluare corespunzatoare pentru efectul utilizarii anterioare a lucrarilor de catre achizitor.

**24.7.** Daca, din motive care nu se pot atribui executantului, un test dupa terminare a lucrarilor sau a unui sector de lucrari nu poate fi finalizat pe durata Perioadei de Notificare a Defectiunilor, se va considera ca lucrarile sau sectorul de lucrari au trecut testul dupa terminare.

**24.8.** Daca lucrarile, sau un sector de lucrari, nu au trecut testul dupa terminare, fiecare parte poate solicita repetarea, în aceiasi termeni si conditii. Daca rezultatele necorespunzatoare precum si repetarea testelor conduc la producerea de costuri suplimentare pentru achizitor, executantul va suporta contravaloarea acestora si o va achita pâna cel târziu la expirarea Perioadei de Notificare a Defectiunilor.

**24.9.** Daca lucrarile, sau un sector de lucrari, nu au trecut un test dupa terminare si executantul propune corectari sau modificari ale lucrarilor sau sectorului de lucrari în cauza, acesta nu are dreptul de a efectua corectarile sau modificarile propuse, fara acordul prealabil al achizitorului. Achizitorul va înștiința executantul cu privire la acordarea dreptului de acces la lucrari sau sectorul de lucrari. Daca executantul nu primeste aceasta înștiințare pe durata Perioadei de Notificare a Defectiunilor, acesta va fi exonerat de aceasta obligatie si se va considera ca lucrarile sau sectorul de lucrari (dupa caz) au trecut testele la terminare.

## **25. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

**25.1. – (1)** Perioada de garantie decurge de la data receptiei la terminarea lucrarilor si pâna la receptia finala.

**(2)** Garantia tehnica a lucrarilor executate este de 24 de luni de la data semnarii procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, precum si dupa împlinirea acestui termen, pe toata durata de existenta a constructiei, pentru viciile structurii de rezistenta rezultate din nerespectarea normelor de executie.

**25.2. - (1)** În perioada de garantie, executantul are obligatia, în urma dispozitiei date de achizitor, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstructie si remediere a viciilor si a altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

**(2)** Executantul are obligatia de a executa toate activitatile prevazute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorita:

**a)** utilizarii de materiale, de instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;

**b)** neglijentei sau neîndeplinirii de catre executant a oricareia dintre obligatiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

**25.3. -** În cazul în care executantul nu executa lucrarile prevazute la clauza 25.2 alin.(2), achizitorul este îndreptatit sa angajeze si sa plateasca alte persoane care sa le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrari vor fi recuperate de catre achizitor de la executant sau retinute din sumele cuvenite acestuia.

## **26. Modalități de plată**

**26.1. -** Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre prestator în termenul de 30 de zile de la înregistrarea facturii la Directia Economica din cadrul Sectorului 3.

Platile în valuta se vor efectua prin respectarea prevederilor legale.

**26.2. -** Daca achizitorul nu onoreaza facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrarilor sau de a diminua ritmul executiei. Imediat ce achizitorul își onoreaza restanta, executantul va relua executarea lucrarilor.

**26.3. - (1)** Platile partiale trebuie sa fie facute, la cererea executantului, la valoarea lucrarilor executate conform contractului. Lucrarile executate trebuie sa fie dovedite ca atare printr-o situatie de lucrari provizorii, întocmita astfel încât sa asigure o rapida si sigura verificare a lor. Din situatiile de lucrari provizorii achizitorul va putea face scazaminte pentru lucrari facute executantului si convenite cu acesta. Alte scazaminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevazute în prezentul contract subsecvent sau ca urmare a unor prevederi legale.

**(2)** Platile partiale se efectueaza, de regula, la intervale lunare, dar nu influenteaza responsabilitatea si garantia de buna executie a executantului; ele nu se considera, de catre achizitor, ca receptie a lucrarilor executate.

**26.4. -** Plata facturii finale se va face imediat dupa verificarea si acceptarea situatiei de plata definitive de catre achizitor. Daca verificarea se prelungeste din diferite motive, dar, în special, datorita unor eventuale litigii, contravaloarea lucrarilor care nu sunt în litigiu va fi platita imediat.

**26.5. -** Contractul nu va fi considerat terminat pâna când procesul-verbal de receptie finala nu va fi semnat de comisia de receptie, care confirma ca lucrarile au fost executate conform contractului. Receptia finala va fi efectuata conform prevederilor legale, dupa expirarea perioadei de garantie. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrarile executate nu va fi conditionata de eliberarea certificatului de receptie finala.

## **27. Ajustarea prețului contractului**

**27.1.** Având în vedere ca durata acordului cadru este de 4 ani, actualizarea acestuia se va face conform art. 164, alin. 8 din HG 395/2016 si se va aplica dupa 24 de luni de la data incheierii acordului cadru, astfel:

**a)** având la baza modificari legislative, modificari ale normelor tehnice sau pentru ca au fost emise de catre autoritatile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renuntarea la anumite taxe/impozite locale, al caror efect se reflecta în cresterea/diminuarea costurilor pe baza carora s-a fundamentat pretul contractului (în aceste cazuri se vor aplica prevederile noilor reglementari);

b) pe baza indicilor preturilor de consum comunicat de Institutul National de Statistica, dupa urmatoarea formula de calcul:  $P_n = P_0 \times IPC / 100$ , unde  $P_n$  = valoarea actualizata a preturilor  $n$ ,  $P_0$  = valoarea preturilor valabile la data semnarii acordului cadru,  $IPC$  = indicele preturilor de consum total aferent perioadei scurse între semnarea acordului cadru si luna în care se realizeaza ajustarea.

## **28. Asigurări**

**28.1. - (1)** Executantul are obligatia de a încheia, înainte de începerea lucrarilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea aparea privind lucrarile executate, utilajele, instalatiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu si reprezentantii împuterniciti sa verifice, sa testeze sau sa receptioneze lucrarile, precum si daunele sau prejudiciile aduse catre terte persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agentie de asigurare autorizata. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportata de catre executant din capitolul „Cheltuieli indirecte”.

(3) Executantul are obligatia de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polita sau politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligatia de a se asigura ca subcontractantii au încheiat asigurari pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subcontractantilor sa prezinte achizitorului, la cerere, politele de asigurare si recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

**28.2. -** Executantul are obligatia sa asigure utilajele pentru o valoare cel putin egala cu valoarea totala de înlocuire a acestora, inclusiv livrarea pe santier. Pentru fiecare din utilajele executantului asigurarea trebuie sa fie în vigoare pe perioada transportului pe santier si pîna în momentul în care utilajul nu mai este necesar ca utilaj al executantului.

**28.3. -** Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensatii platibile prin lege, în privinta sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu exceptia unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agentilor sau a angajatilor acestuia.

## **29. Amendamente**

**29.1.** Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii acordului cadru, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, în conditiile prevazute de legislatia în vigoare si în conformitate cu art. 221 din Legea nr.98/2016.

### **30.1. Subcontractanți**

**30.1.1. - (1)** Autoritatea contractanta are obligatia de a solicita, la încheierea contractului subsecvent de achizitie publica sau atunci când se introduc noi subcontractanti, prezentarea contractelor încheiate între contractant si subcontractant/subcontractanti nominalizati în oferta sau declarati ulterior, astfel încât activitatile ce revin acestora, precum si sumele aferente prestatiilor, sa fie cuprinse în contractul subsecvent de achizitie publica.

(2) Executantul are obligatia de a prezenta la încheierea contractului subsecvent toate contractele încheiate cu subcontractantii desemnati.

(3) Lista subcontractantilor, cu datele de identificare ale acestora se constituie în anexe la prezentul contract subsecvent.

**30.1.2. - (1)** Executantul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul în care îndeplineste contractul subsecvent.

(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de executant de modul în care își îndeplineste partea sa din contractul subsecvent.

**30.1.3. -** Orice conventie prin care executantul încredințează o parte din realizarea prezentului contract subsecvent de lucrari catre un terț este considerată a fi un contract de subcontractare.

**30.1.4. -** Executantul poate schimba oricare subcontractant numai daca acesta nu si-a îndeplinit partea sa din contractul subsecvent sau si-a îndeplinit-o necorespunzator. Schimbarea subcontractantului nu va modifica pretul contractului subsecvent si nu se va efectua decât dupa notificarea achizitorului si primirea aprobarii din partea acestuia.

**30.1.5. -** Orice schimbare a subcontractantului fara aprobarea prealabila în scris a achizitorului sau orice încredințare a lucrarilor de catre subcontractant catre terte părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract subsecvent de lucrări.

**30.1.6. -** Acceptul achizitorului privind schimbarea subcontractantului se va face în termen de 5 de zile la data primirii notificării, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobarii.

**30.1.7. -** Executantul nu are dreptul de a înlocui subcontractantii nominalizati în cazul în care înlocuirea acestora conduce la modificarea propunerii tehnice sau financiare, anexa la prezentul contract subsecvent.

**30.1.8. -** Executantul are obligatia, în cazul în care subcontracteaza parti din contract, de a încheia contracte cu subcontractantii desemnati, în aceleasi conditii în care el a semnat contractul subsecvent cu achizitorul. Contractele prezentate trebuie sa fie în concordanta cu oferta si se vor constitui în anexe la contractul de achizitie publica.

**30.1.9. -** Niciun contract de subcontractare nu va crea raporturi contractuale între subcontractant si Achizitor.

**30.1.10. -** Executantul va raspunde pentru actele si faptele subcontractantilor sai si ale salariatilor acestora, ca si cum ar fi actele sau faptele Executantul, sau salariatilor acestuia. Aprobarea de catre Achizitor a subcontractarii oricarei parti a Contractului subsecvent de lucrari sau a angajarii de catre Executant a unor subcontractanti pentru desfasurarea lucrarilor nu va elibera Executantul de niciuna dintre obligatiile sale din prezentul Contract subsecvent de lucrari.

**30.1.11.** Dispozitiile prevazute la art. 30.1 – 30.10 nu diminuează raspunderea contractantului în ceea ce priveste modul de îndeplinire a contractului de achizitie publica.

### **30.2. Plata directă către subcontractanți**

**30.2.1.** Autoritatea contractantă efectuează plăți corespunzătoare părții/părților din contract îndeplinite de către subcontractanții propuși în ofertă, dacă aceștia solicită, pentru lucrarile executate contractantului potrivit contractului dintre contractant și subcontractant în conformitate cu dispozitiile legale aplicabile, atunci când natura contractului permite acest lucru și dacă subcontractanții propuși și-au exprimat optiunea în acest sens.

**30.2.2.** În sensul art.31.1, subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului subsecvent de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul subsecvent de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către autoritatea contractantă. Autoritatea contractantă efectuează plățile directe către subcontractanții agreați doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreate de toate cele 3 părți, respectiv autoritate contractantă, contractant și subcontractant sau de autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, contractantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

**30.2.3** Atunci când un subcontractant își exprimă opțiunea de a fi plătit direct, autoritatea contractantă are obligația de a stabili în cadrul contractului de achiziție publică clauze contractuale obligatorii ce prevăd transferul de drept al obligațiilor de plată către subcontractant/subcontractanți pentru partea/părțile din contract aferentă/aferente acestuia/acestora, în momentul în care a fost confirmată îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de subcontractare, în conformitate cu prevederile 31.2.

**30.2.4.** Autoritatea contractantă are obligația de a solicita, la încheierea contractului de achiziție publică sau atunci când se introduc noi subcontractanți, prezentarea contractelor încheiate între contractant și subcontractant/subcontractanți nominalizați în ofertă sau declarați ulterior, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în contractul subsecvent de achiziție publică.

**30.2.5.** Contractele prezentate conform prevederilor alin. (4) trebuie să fie în concordanță cu oferta și se vor constitui în anexe la contractul subsecvent de achiziție publică.

**30.2.6.** Dispozițiile prevăzute la art. 31.1-31.5 nu diminuează răspunderea contractantului în ceea ce privește modul de îndeplinire a contractului de achiziție publică.

### **30.3. Terțul Susținător**

**30.3.1** Presentul Contract reprezintă și contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezultă din încălcarea obligațiilor ce îi revin terțului susținător în baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract. Cu titlu de garanție, prin semnarea prezentului contract, Executantul consimte că Achizitorul se poate substitui în toate drepturile sale, rezultate în urma încheierii angajamentului ferm, putând urmări orice pretenție la daune pe care acesta ar putea să o aibă împotriva terțului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către acesta.

### **31. Cesiunea**

**31.1 -** Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate initial.

#### **32.1. Încetarea contractului:**

**32.1.2.** Prezentul contract subsecvent de lucrari înceteaza în urmatoarele situatii:

- a) prin atingerea termenului
- b) prin atingerea unui prag pentru care prevederile legale impun obligatii de aplicare a unor proceduri în raport cu anumite praguri valorice;
- c) prin acordul partilor consemnat în scris, precum și în orice alt caz prevazut de lege;
- d) în situația în care cazul de forta majora dureaza mai mult de 30 de zile, fara plata de despagubiri, în condițiile prezentului Contract subsecvent de lucrari;
- e) prin rezilierea intervenita în condițiile prevazute în Contractul subsecvent de lucrari.

#### **32.2.1 Clauze specifice de încetare a Contractului**

**32.2.1.** În situația modificării lucrărilor cu încălcarea prevederilor art. 29, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul.

**32.2.2.** Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral acordul – cadru în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- i. Executantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, conform legislației în vigoare;
- ii. Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Executantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

**32.2.3** Contractul este reziliat de drept în situația în care ofertantul declarat câștigător cu care Achizitorul a încheiat Contractul se angajează sau încheie orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii acordului - cadru, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului.

**32.2.4** Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 15 (cincisprezece) zile Executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- i. Executantul nu execută Contractul în conformitate cu obligațiile asumate (incluzând, fără a se limita la acestea, executarea necorespunzătoare, executarea cu întârziere, executarea parțială/incompletă etc);
- ii. Executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către Achizitor ori refuză să răspundă solicitărilor acestuia;
- iii. Executantul cesionează obligațiile rezultate din Contract ori subcontractează cu nerespectarea prevederilor prezentului Contract;

- iv. Executantul și/sau Reprezentanții săi legali au fost condamnați pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o Hotărâre Judecătorească definitivă;
- v. Executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită și justificată prin orice mijloc de probă de către Achizitor;
- vi. Împotriva Executantului și/sau Reprezentanților săi legali a fost pronunțată o Hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor naționale sau intereselor financiare ale Uniunii Europene;
- vii. Executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate prin prezentul Acord - cadru, sau persoana care furnizează Garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele;
- viii. Executantul și/sau reprezentanții acestuia dau sau se oferă să dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mită, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensă pentru:
- ix. a acționa sau a înceta să acționeze în legătură cu Acordul - cadru;
- x. a favoriza sau nu, a defavoriza sau nu, oricare persoană care are legătură cu acordul - cadru;
- xi. sau dacă oricare din membrii personalului Promitentului - Executant, agenți sau Subcontractanți dau sau se oferă să dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, în modul descris în acest paragraf.
- xii. În cadrul unei alte proceduri de achiziție sau procedură de acordare a unei finanțări din bugetul CE, Executantul a fost declarat culpabil de încălcarea gravă a acordului - cadru ca rezultat al neexecutării obligațiilor Contractuale;
- xiii. Pentru nerespectarea obligațiilor privind conflictul de interese;
- xiv. în oricare dintre situațiile pentru care în mod expres este prevăzut în acordul cadru dreptul promitentului - Achizitor de a solicita rezilierea.

xv. Are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul promitentului - Executant, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un Act Adițional la prezentul acord cadru;

xvi. Apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului, inclusiv întreruperea finanțării din motive neimputabile promitentului - Achizitor;

**32.2.5.** În cazul producerii/apariției oricăruia din evenimentele sau circumstanțele precizate la pct. 27.4 lit.i - xiii, Achizitorul, la împlinirea termenului de 15 (cincisprezece) zile, are dreptul să rezilieze Contractul, rezilierea operând deplin drept fără nicio altă notificare prealabilă, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități și, după caz, să evacueze Executantul din locația Achizitorului. La rezilierea Contractului, Achizitorul are dreptul la despăgubiri cu titlu de daune - interese compensatorii.

**32.2.6.** Dacă, înainte de expirarea termenului de preaviz, Executantul remediază situațiile invocate de către Achizitor ca motiv al rezilierii, înștiințarea încetează să aibă efect, iar Achizitorul nu va mai fi îndreptățit să rezilieze Contractul, sub condiția ca situația de încălcare a obligațiilor Contractuale generată de Executant să nu pericliteze finalizarea în bune condiții și la timp a Contractului, caz în care, pe lângă dreptul de a cere rezilierea, Achizitorul va fi îndreptățit și la plata de daune-interese.

**32.2.7.** În perioada de preaviz susmenționată Executantul este considerat, de drept, în întârziere, acesta fiind obligat la plata de penalități.

**32.2.8.** Încetarea prezentului Contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile Contractante.

**32.2.9.** Prevederile prezentelor clauze nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil, a cauzat încetarea Contractului.

### **33. Suspendarea contractului**

**33.1.** În cazul în care executarea Contractului subsecvent de lucrari este viciata de erori substantiale, nereguli sau de fraudă, Achizitorul va suspenda executarea Contractului subsecvent de lucrari.

**33.2.** În cazul în care erorile substantiale, neregulile sau fraudă, sunt imputabile Executantului, Achizitorul poate suplimentar suspendării, sa refuze efectuarea platilor sau poate proceda la recuperarea sumelor deja platite, proportional cu gravitatea erorilor, neregulilor sau fraudei.

### **34. Încetarea contractului din inițiativa executantului**

Nu este cazul

### **35. Forța majoră**

**35.1.** Dacă o Parte este sau va fi împiedicată prin Forța Majoră să își îndeplinească oricare din obligațiile sale, Partea afectată va notifica cealaltă Parte în termen de 3 zile de la data constatarii intervenției acestor împrejurări și va lua toate măsurile care se impun în vederea înlăturării sau limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte parti. Dacă este necesar, Promitentul - Executant va suspenda execuția Lucrărilor și, în măsura în care, în prealabil, s-a convenit astfel cu promitentul - achizitorul, va retrage Utilajele Promitentului - Executant de pe Șantier.

**35.2.** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor contractuale asumate, pe toată perioada în care acționează, sub rezerva constatarii ei potrivit legii.

**35.3.** Forța majora nu aduce atingere drepturilor și obligațiilor părților pentru lucrările executate anterior intervenției împrejurărilor ce justifică suspendarea executării contractului.

**35.4.** Dacă această situație continuă timp de 30 zile, oricare dintre Părți va putea să transmită o notificare de încetare a Contractului care va produce efecte în termen de 5 zile de la data primirii notificării.

### **36. Soluționarea litigiilor**

**36.1.** Achizitorul și Executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea prezentului contract subsecvent.

36.2. Daca, dupa 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul si Executantul nu reusesc sa rezolve în mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare parte poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti competente din România.

### 37. Limba care guvernează contractul

37.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

### 38. Comunicări

38.1. (1) Orice comunicare între parti, referitoare la îndeplinirea prezentului contract subsecvent de lucrari, trebuie sa fie transmisa în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât si în momentul primirii.

38.2. Comunicarile între parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii în scris a primirii comunicarii.

38.3. Prezentul contract subsecvent de lucrari poate fi modificat prin acordul scris al Promitent-Achizitorului si al Promitentului-Executant, în conditiile legislatiei în vigoare.

### 39. Legea aplicabilă contractului

39.1.- Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

### 40. Părțile desemnează următorii reprezentanți pentru urmărirea derulării contractului:

-din partea executantului: **CRISTALIN PROJECT MANAGEMENT S.R.L.- ADMINISTRATOR - DUMA CRISTIAN**

-din partea achizitorului: **DIRECȚIA INVESTIȚII ACHIZIȚII ȘI ÎNVĂȚĂMÂNT**

Părțile au înțeles sa încheie astăzi prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR**

**SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BECUREȘTI  
PRIMAR,  
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ**

**DIRECȚIA INVESTIȚII ACHIZIȚII ȘI ÎNVĂȚĂMÂNT  
SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE  
MARIUS POPESCU**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ  
DIRECTOR EXECUTIV  
OCTAVIAN GHETU**

**DIRECȚIA JURIDICĂ  
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE  
ȘEF SERVICIU  
GEORGETA VISAN**

**EXECUTANT**

**CRISTALIN PROJECT MANAGEMENT S.R.L.  
ADMINISTRATOR  
DUMA CRISTIAN**