

DISPOZIȚIE nr. 707 din 19.02.2026
privind convocarea Consiliului Local al Sectorului 3
în ședință ordinară în data de 25.02.2026, ora 10⁰⁰

Primarul Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice
locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001,
precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,

În conformitate cu prevederile:

- Art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (3) lit. a) și alin. (5), art. 136 alin. (4) și (5) și art. 139 alin. (6) – (10) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- HCLS 3 nr. 340/10.11.2020 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Sectorului 3, modificată și completată prin HCLS 3 nr. 2/20.01.2022, nr.183/02.06.2022, nr.332/10.08.2022, nr. 70/14.03.2024 și nr.252/30.05.2024;

În temeiul prevederilor art. 134 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Emite prezenta

DISPOZIȚIE

Art.1. (1) Se convoacă consilierii Consiliului Local Sector 3 în ședință ordinară în data de 25.02.2026, ora 10⁰⁰, care se va desfășura cu participare fizică la sediul Primăriei Sectorului 3, din Calea Dudești nr. 191, etajul I, Sala de Consiliu.

(2) Consilierii locali care nu pot participa fizic la lucrările ședinței, au posibilitatea să participe prin mijloace electronice, prin platforma online de videoconferință, fiind considerați prezenți.

Art.2. Proiectul Ordinii de zi, precum și comisiile de specialitate cărora le-au fost transmise spre avizare proiectele de hotărâri, sunt prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.3. Materialele înscrise în proiectul ordinii de zi au fost transmise consilierilor locali prin postare în platforma Google Drive, aflată la dispoziția acestora, precum și postate pe site-ul www.primarie3.ro

Art.4. Consilierii locali pot formula și transmite electronic amendamente asupra proiectelor de hotărâri până la data de 25.02.2026, ora 9⁰⁰, la e-mail consiliu@primarie3.ro.

Art.5. Comisiile de specialitate vor transmite, în original, avizele asupra proiectelor analizate până la data de 25.02.2026, ora 08⁰⁰, la Secretarul General sau pe e-mail consiliu@primarie3.ro, dacă sunt semnate electronic.

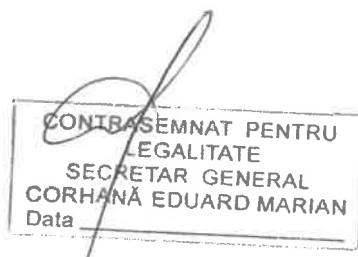
Art.6. (1) Orice persoană interesată poate viziona ședința accesând www.youtube.com/@PrimariaSectorului3 sau se poate înscrie la cuvânt pentru:

- a) a se exprima cu privire la proiectele de hotărâri înscrise pe ordinea de zi, situație în care va transmite pe e-mail consiliu@primarie3.ro, cel târziu până la data de 23.02.2026, ora 10⁰⁰, o cerere care să cuprindă în mod obligatoriu recomandarea/propunerea concretă cu privire la proiectul de hotărâre la care solicită să ia cuvântul, având dreptul de a participa la ședințele comisiilor de specialitate pentru susținerea recomandării/prounerii respective.
- b) a se exprima cu privire la alte probleme care nu au legătură cu proiectele de hotărâri înscrise pe ordinea de zi, situație în care va transmite pe e-mail consiliu@primarie3.ro, cel târziu până la data de 25.02.2026, ora 07⁰⁰, o cerere care să cuprindă în mod obligatoriu problema pentru care dorește să ia cuvântul.

(2) Luările de cuvânt vor avea, de regulă, o durată de maximum 3 minute.

Art.7. Direcția Asistență Legislativă – Compartimentul Evidență Hotărâri și Secretariat Consiliul Local și Direcția Administrativă și Management Informațional vor duce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții.

PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOIȚĂ



PROIECTUL ORDINII DE ZI
a ședinței ordinare din data de 25.02.2026, ora 10⁰⁰

| Nr. crt. | Materiale supuse dezbaterii și aprobării | Inițiator | Comisii * |
|--|---|--|-----------|
| Ordinul nr. 170/17.02.2026 al Instituției Prefectului Municipiului București privind încetarea de drept a mandatului de consilier local al domnului Stancu Cezar Costin | | | |
| ➤ PV al ședinței ordinare din 28.01.2026 | | | |
| Luări la cuvânt cetățeni | | | |
| 1. | Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al Sectorului 3 în perioada 1 martie 2026 – 31 mai 2026 | Primarul Sectorului 3 | 2 |
| 2. | Proiect de hotărâre privind majorarea creditului aprobat prin HCLS 3 nr.190/20.08.2015, cu modificările și completările ulterioare | Primarul Sectorului 3 | 1, 2 |
| 3. | Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 3 la HCLS 3 nr. 55/2022 referitoare la contractarea și/sau garantarea unei finanțări rambursabile interne pentru lucrări de investiții de interes local în valoare de 150.000.000 lei pe anul 2022, cu modificările și completările ulterioare | Primarul Sectorului 3 | 1, 2 |
| 4. | Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei la HCLS 3 nr. 578/28.11.2023 referitoare la contractarea și garantarea unei finanțări rambursabile interne în valoare de maxim 700.000.000 lei, cu modificările ulterioare | Primarul Sectorului 3 | 1, 2 |
| 5. | Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei la HCLS 3 nr. 286/2025 referitoare la contractarea/garantarea unei finanțări rambursabile interne în valoare de maxim 450.000.000 lei, cu modificările ulterioare | Primarul Sectorului 3 | 1, 2 |
| 6. | Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de parteneriat între Sectorul 3 al Municipiului București, Inspectoratul Școlar al Municipiului București și Camera de Comerț, Industrie și Agricultură Franceză în România, pentru perioada 2026–2028 | Viceprimarul Sectorului 3 Enăchescu Marian Daniel | 2, 5 |
| 7. | Proiect de hotărâre privind solicitarea Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 3, de a hotărî, în condițiile legii, cu privire la dezmembrarea și schimbarea destinației terenului aferent unității de învățământ Colegiul Tehnic “Mihai Bravu” în vederea obținerii finanțării prin Programul Regional București – Ilfov 2021 - 2027 | Primarul Sectorului 3 | 2, 3, 4 |
| 8. | Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții privind renovarea energetică aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale aprobați prin Anexele nr. 4-11, 14, 20-22, 25-27, 32, 35, 37, 39, 41, 44, 46, 51, 58, 60-62, 66, 69, 78-81, 85, 87, 90-91, 93-97, 100-101, 104, 106, 110-112, 118, 130, 131, 139-140, 143-145, 147 la HCLS3 nr.422/30.08.2023, cu actualizările ulterioare | Primarul Sectorului 3 | 1 |
| 9. | Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru creșterea performanței energetice la unele blocuri de locuințe din Sectorul 3, aprobați prin Anexele nr. 1 – 6 la HCLS3 nr. 438/14.09.2023, cu actualizările ulterioare | Primarul Sectorului 3 | 1 |
| 10. | Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru creșterea performanței energetice la unele blocuri de locuințe din Sectorul 3, aprobați prin Anexele nr. 1-4, 6, 8, 11, 13-14, 18, 21, 43, 50, 58-59, 64, 68, 75, 82, 84, 89, 102, 140 la HCL S3 nr. 461/28.09.2023, cu modificarea și actualizările ulterioare | Primarul Sectorului 3 | 1 |
| 11. | Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți imobilului situat în str. Constantin Brâncuși nr.4, bl.A12bis, Sector 3, București, aprobați prin HCLS3 nr.130/20.04.2023, cu actualizarea ulterioară | Primarul Sectorului 3 | 1 |
| 12. | Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Serviciului Protecție de Tip Familial din subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 3 | Primarul Sectorului 3 | 6 |

| | | | |
|-----|--|-----------------------|------|
| 13. | Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale din cuprinsul Anexei nr. 3 la HCLS 3 nr.670/18.12.2025 referitoare la stabilirea salariilor de bază aferente funcțiilor contractuale din cadrul familiei ocupaționale "Administrație" utilizate în cadrul Direcției Generale de Salubritate Sector 3 | Primarul Sectorului 3 | 2 |
| 14. | Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea tarifelor pentru activitățile specifice furnizării/ prestării serviciului public de salubritate de către Direcția Generală de Salubritate Sector 3, aprobate prin Anexa nr. 3 la HCLS 3 nr. 349/30.08.2023, modificată și completată prin HCLS3 nr. 531/14.11.2023 | Primarul Sectorului 3 | 1, 3 |
| 15. | Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Construire imobil cu funcțiunea de locuințe de serviciu cu RHpropus = S+P+2E, pe un teren situat în Intrarea Discului nr. 11, Sector 3 | Primarul Sectorului 3 | 3 |
| 16. | Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Imobil cu funcțiunea de locuință unifamilială (individuală) cu RHpropus = S+P+2E, pe un teren situat în Strada Țărăncuței nr. 54, Sector 3” | Primarul Sectorului 3 | 3 |
| 17. | Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu “Remodelare, consolidare, extindere, desființare parțială, supraetajare și reconfigurare volumetrică clădiri existente C2 (C6/2) și C3 (C7), rezultând un imobil multifuncțional cu locuințe de serviciu pentru personalul care asigură permanența și securitatea unităților și funcțiuni conexe acestora (comerț, alimentație publică și servicii) RH final = 2S+P+2E+3/4ER-5ER, pe un teren situat în Strada Ion Minulescu nr.60, lot 2, Sector 3 | Primarul Sectorului 3 | 3 |

Informări consilieri

- Nr. 34486 din 27.01.2026 - raportul vizitei de monitorizare la Centrul pt. pers. cu dizabilitati Don Lazzarin - Asociația Don Orione
- Nr. 40616 din 30.01.2026 - DGITL - Lista contribuabililor pentru care au fost emise în luna ianuarie 2026, Decizii privind acordarea eşalonării la plată a obligațiilor fiscale și bugetare ale bugetului local Sector 3 – conform HCL S3 nr. 583/19.12.2018
- Nr. 64634 din 16.02.2026 – DGITL - pdv HCL privind scutirea de la plata impozitului pe clădiri/teren/mijloacelor de transport pentru persoanele cu handicap
- Nr. 36242 din 28.01.2026 - societatea Administrare Active Sector 3 SRL - raport activitate CA – semestrul II - 2025
- Nr. 47324 din 05.02.2026 - societatea SD3-Salubritate si Deszapezire S3 SRL - raport Asociat unic - semestrul II - 2025
- Nr. 54532 din 10.02.2026 - societatea Administrare Active Sector 3 SRL - raport activitate AGA – semestrul II - 2025
- Nr. 54650 din 10.02.2026 - societatea Algorithm Constructii S3 SRL - raport activitate CA – semestrul II - 2025, raport remunerare membrii CA - 2025, raport măsuri Plan de Integritate
- Nr. 55941 din 11.02.2026 - societatea AS3 Administrare Strazi S3 SRL -raport Administrator special - ianuarie 2026
- Nr. 56495 din 11.02.2026 - societatea ADPB SA - raport activitate AGA - semestrul II – 2025
- Nr. 58446 din 12.02.2026 - societatea OPS3 Ordine si Protectie S3 SRL - raport Administrator special - ianuarie 2026
- Nr. 65437 din 17.02.2026 – societatea Smart City Invest S3 SRL - raport Administrator special - ianuarie 2026

Interpelări consilieri

*Denumirea COMISILOR DE SPECIALITATE

| Denumirea Comisiei | | Nr. proiecte transmise pentru avizare |
|--------------------|---|---------------------------------------|
| Comisia 1 | Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri | 9 |
| Comisia 2 | Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor | 8 |
| Comisia 3 | Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate | 5 |
| Comisia 4 | Comisia de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare | 1 |
| Comisia 5 | Comisia de resurse umane, învățământ, sport și tineret, relații cu sindicatele, ONG-uri, societatea civilă | 1 |
| Comisia 6 | Comisia pentru cultură, culte, minorități, protecția copilului, protecție socială, muncă, sănătate și familie | 1 |