

## PRIMĂRIA SECTORULUI 3

### DISPOZIȚIE nr. 3859/21.09.2022 privind convocarea Consiliului Local al Sectorului 3 în ședință ordinară în data de 27.09.2022, ora 10<sup>00</sup>

**Primarul Sectorului 3 al Municipiului București,**  
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale,  
pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru  
modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali*

#### În conformitate cu prevederile:

- Art. 133 alin. (1), art. 134 alin. (3) lit. a) și alin. (5), art. 136 alin. (4) și (5) și art. 139 alin. (6) – (10) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- HCLS 3 nr. 61/24.03.2020 privind desfășurarea ședințelor Consiliului Local al Sectorului 3 prin mijloace electronice;
- HCLS 3 nr. 340/10.11.2020 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Sectorului 3, modificată și completată prin HCLS 3 nr. 2/20.01.2022, nr. 183/02.06.2022 și nr. 332/10.11.2022;

În temeiul prevederilor art. 134 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

#### Emite prezenta

### DISPOZIȚIE

**Art.1. (1)** Se convoacă consilierii Consiliului Local Sector 3 în ședință ordinară în data de **27.09.2022, ora 10<sup>00</sup>**, care se va desfășura **prin mijloace electronice**, printr-o platformă online de videoconferință.

**(2)** Locul desfășurării ședinței ordinare se consideră fiind acolo unde se află Secretarul General al Sectorului 3, respectiv la sediul Primăriei Sectorului 3, din Calea Dudești nr. 191, etajul I, Sala de Consiliu.

**(3)** Consilierii locali care doresc participarea fizică la lucrările ședinței sunt invitați în Sala de Consiliu.

**Art.2.** Proiectul Ordinii de zi, precum și comisiile de specialitate cărora le-au fost transmise spre avizare proiectele de hotărâri, sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

**Art.3.** Materialele înscrise în proiectul ordinii de zi au fost transmise consilierilor locali prin postare în platforma Google Drive, aflată la dispoziția acestora, precum și postate pe site-ul [www.primarie3.ro](http://www.primarie3.ro), de către Direcția Asistență Legislativă – Biroul Relații Consiliul Local.

**Art.4.** Consilierii locali pot formula și transmite electronic **amendamente** asupra proiectelor de hotărâri **până la data de 27.09.2022, ora 9<sup>00</sup>**, la Secretarul General al Sectorului 3 – e-mail [consiliu@primarie3.ro](mailto:consiliu@primarie3.ro).

**Art.5.** Comisiile de specialitate vor transmite, **în original, avizele** asupra proiectelor analizate **până la data de 27.09.2022, ora 9<sup>00</sup>**, la Secretarul General al Sectorului 3 sau pe e-mail [consiliu@primarie3.ro](mailto:consiliu@primarie3.ro), dacă sunt cu semnătură electronică.

**Art.6. (1)** Orice persoană interesată se poate înscrie la cuvânt pentru:

- a) a se exprima cu privire la proiectele de hotărâri înscrise pe ordinea de zi, situație în care va transmite pe e-mail [consiliu@primarie3.ro](mailto:consiliu@primarie3.ro), cel târziu până la data de 25.09.2022, ora 10<sup>00</sup>, o cerere care să cuprindă în mod obligatoriu recomandarea/propunerea concretă cu privire la proiectul de hotărâre la care solicită să ia cuvântul;
- b) a se exprima cu privire la alte probleme care nu au legătură cu proiectele de hotărâri înscrise pe ordinea de zi, situație în care va transmite pe e-mail [consiliu@primarie3.ro](mailto:consiliu@primarie3.ro), cel târziu până la data de 27.09.2022, ora 7<sup>00</sup>, o cerere care să cuprindă în mod obligatoriu problema pentru care dorește să ia cuvântul.

**(2)** Luările de cuvânt ale persoanelor prevăzute la alin. (1) vor fi exclusiv prin mijloace electronice, prin platforma online de videoconferință, și vor avea, de regulă, o durată de maximum 3 minute.

**Art.7.** Direcția Asistență Legislativă – Biroul Relații Consiliul Local și Direcția Informatizare vor duce la îndeplinire prevederile prezentei dispoziții.

ROBERT ȘORIN NEGOIȚĂ



CONTRASEMNAT PENTRU  
LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
CORHANĂ EDUARD MARIAN  
Data \_\_\_\_\_

**PROIECTUL ORDINII DE ZI**  
a ședinței ordinare din data de 27.09.2022, ora 10<sup>00</sup>

Nr. crt.	Materiale supuse dezbaterii și aprobării	Inițiator	Comisii
	Luări de cuvânt cetățeni		
1.	Proiect de hotărâre privind modificarea Statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 3, aprobat prin HCLS 3 nr. 218/23.06.2022	Primarul Sectorului 3	1, 5
2.	Proiect de hotărâre privind stabilirea salariilor de baza aferente funcțiilor publice și contractuale din cadrul familiei ocupaționale „Administrație” utilizate în cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 3	Primarul Sectorului 3	1, 5
3.	Proiect de hotărâre privind premiarea elevilor din unitățile de învățământ preuniversitar de pe raza Sectorului 3 al Municipiului București, care au obținut nota 10 la examenul de Evaluare Națională și examenul de Bacalaureat, în anul școlar 2021-2022	Primarul Sectorului 3	1, 5
4.	Proiect de hotărâre privind amplasarea de echipamente de joacă accesibile copiilor cu dizabilități în parcurile Titanii și Pantelimon din Sectorul 3 al Municipiului București	Grup consilieri ProBucurești 2020	1, 3, 6
5.	Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Sectorului 3 pe anul 2022	Primarul Sectorului 3	1
6.	Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului cu titlul “Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 20” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale Operațiunea A.3 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale	Primarul Sectorului 3	1, 3, 4
7.	Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului cu titlul “Consolidare seismică și renovare energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 21” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale Operațiunea A.1 – Renovare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor rezidențiale multifamiliale	Primarul Sectorului 3	1, 3, 4
8.	Proiect de hotărâre privind modificarea HCLS 3 nr. 360/30.08.2022 privind aprobarea proiectului cu titlul “Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 16” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale Operațiunea A.3 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale	Primarul Sectorului 3	1, 3, 4
9.	Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 361/30.08.2022 privind aprobarea proiectului cu titlul “Renovarea energetică moderată a blocurilor din Sectorul 3 - CF 17” și a cheltuielilor legate de proiect, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Axa de investiții 1: Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale Operațiunea A.3 – Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale	Primarul Sectorului 3	1, 3, 4
10.	Proiect de hotărâre privind actualizarea Anexelor nr. 32, 44, 60, 72, 104, 118 și 142 referitoare la indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Creșterea performanței/ eficienței energetice la blocurile de locuințe din Sectorul 3”, aprobate prin HCL S3 nr. 450/28.09.2017	Primarul Sectorului 3	1, 3

11.	Proiect de hotărâre privind actualizarea Anexelor nr. 28, 82, 98 și 104 referitoare la indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Creșterea performanței/eficienței energetice la blocurile de locuințe din Sectorul 3”, aprobate prin HCLS 3 nr. 25/29.01.2018	Primarul Sectorului 3	1, 3
12.	Proiect de hotărâre privind actualizarea Anexelor nr. 15-17 referitoare la indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Creșterea performanței/eficienței energetice la blocurile de locuințe din Sectorul 3”, aprobate prin HCLS 3 nr. 74/31.03.2016, cu modificările și actualizările ulterioare	Primarul Sectorului 3	1, 3
13.	Proiect de hotărâre privind actualizarea Anexei nr. 2 referitoare la indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Creșterea performanței/eficienței energetice la blocurile de locuințe din Sectorul 3”, aprobată prin HCL S3 nr. 131/28.03.2018	Primarul Sectorului 3	1, 3
14.	Proiect de hotărâre privind actualizarea Anexei nr. 1 referitoare la indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Creșterea performanței/eficienței energetice la blocurile de locuințe din Sectorul 3”, aprobată prin HCL S3 nr. 358/22.12.2016, cu modificările ulterioare	Primarul Sectorului 3	1, 3
15.	Proiect de hotărâre privind actualizarea Anexelor nr. 4, 12, 14, 15, 20, 25, 32, 38, 43-47, 49-51, 55-58, 69, 83-84, 93, 96-98, 101-102, 104-107, 110-112, 116, 118, 121 și 131 referitoare la indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Creșterea performanței/eficienței energetice la blocurile de locuințe din Sectorul 3”, aprobate prin HCLS3 nr.219/30.05.2018, cu modificările ulterioare	Primarul Sectorului 3	1, 3
16.	Proiect de hotărâre privind actualizarea Anexei nr. 149 referitoare la indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Creșterea performanței/eficienței energetice la blocurile de locuințe din Sectorul 3”, aprobată prin HCL S3 nr. 100/30.05.2016, cu modificările ulterioare	Primarul Sectorului 3	1, 3
17.	Proiect de hotărâre privind actualizarea Anexei nr. 2 referitoare la indicatorii tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții “Lucrări capitale de creșterea eficienței energetice și modernizare – Școala Superioară Comercială N. Kretzulescu – corp A”, aprobată prin HCL S3 nr. 237/18.06.2018, cu actualizarea ulterioară	Primarul Sectorului 3	1, 3
18.	Proiect de hotărâre privind actualizarea Anexei referitoare la indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady, Sector 3, București”, aprobată prin HCLS3 nr. 136/27.05.2020	Primarul Sectorului 3	1, 3
19.	Proiect de hotărâre privind modificarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ în vederea finanțării obiectivului de investiții „Interconectarea sistemelor de transport auto în zona Drumul între Tarlale, Sector 3, București” în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”, aprobate prin HCLS3 nr. 242/25.10.2021, cu modificările ulterioare	Primarul Sectorului 3	1, 3
20.	Proiect de hotărâre prin care se solicită Consiliului General al Municipiului București împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 3 în vederea încheierii unui Protocol de asociere între Sectorul 3 al Municipiului București și orașul Popești - Leordeni - județul Ilfov, în vederea realizării și finanțării în comun a unor obiective de interes public local	Primarul Sectorului 3	3
21.	Proiect de hotărâre privind atribuirea către societatea Algorithm Residential S3 SRL a Contractului ce are ca obiect „Lucrări de execuție pentru optimizare suprastructură” la obiectivul de investiții „Interconectarea sistemelor de transport auto în zona Drumul între Tarlale”	Primarul Sectorului 3	1, 2, 3
22.	Proiect de hotărâre privind atribuirea către societatea Internet și Tehnologie S3 SRL a Acordului cadru având ca obiect “Servicii de mentenanță preventivă și corectivă a sistemelor de curenți slabi din parcare Decebal, Servicii suport producător pentru licențe funcționare sisteme”	Primarul Sectorului 3	1, 2, 3
23.	Proiect de hotărâre privind modificarea Regulamentului referitor la gestionarea locurilor din parcările de reședință de pe raza Sectorului 3, aprobat prin HCL S3 nr. 346/30.08.2022	Primarul Sectorului 3	1, 2, 3
24.	Proiect de hotărâre privind încetarea dreptului de folosință cu titlu gratuit al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 3 asupra spațiilor destinate organizării și funcționării creșelor arondate unităților de învățământ care au nivel preșcolar cu program prelungit cu personalitate juridică/unităților de învățământ care au în structură învățământ preșcolar și darea acestora în folosință gratuită către unitățile de învățământ	Primarul Sectorului 3	2, 3

25.	Proiect de hotărâre privind aprobarea derulării de către societatea Administrare Active Sector 3 SRL a șapte contracte cu furnizori ce depășesc valoarea de 100.000 Euro fără TVA, valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv	Primarul Sectorului 3	1, 2, 3
26.	Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății SD3 Salubritate și Dezăpezire S3 SRL pentru închiderea, evacuarea halei și trecerea în conservare a echipamentelor componente și închirierea halei de sortare de la adresa din strada Drumul Lunca Vișagului nr. 42-60, Sector 3, București	Primarul Sectorului 3	1, 2, 3
27.	Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 SRL pentru împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL, în vederea realizării operațiunilor juridice care depășesc valoarea de 100.000 Euro exclusiv TVA, valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv cu partenerul PARAPETI ROGER SRL	Primarul Sectorului 3	1, 2
28.	Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 SRL pentru împuternicirea președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL privind realizarea de operațiuni juridice care depășesc valoarea de 100.000 Euro exclusiv T.V.A., valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv cu societatea Freyrom S.A.	Primarul Sectorului 3	1, 2
29.	Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fundamentare a deciziei de concesiune pentru reconversia și exploatarea spațiului Hala Laminor în vederea creșterii calității vieții a locuitorilor din sectorul 3 București, aprobarea asocierii dintre societățile Algorithm Construcții S3 S.R.L. și Smart City Invest S3 S.R.L. și a Contractului de asociere	Primarul Sectorului 3	1, 2, 3
30.	Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Internet și Tehnologie S3 SRL în vederea încheierii Contractului de servicii de proiectare cu societatea KXL Studio SRL necesare construirii unei hale, cu destinația arhivă	Primarul Sectorului 3	1, 2
31.	Proiect de hotărâre privind modificarea HCLS 3 nr. 48/26.02.2020 referitoare la modificarea și completarea Actelor constitutive ale întreprinderilor publice pentru care Sectorul 3 al Municipiului București este autoritate publică tutelară	Primarul Sectorului 3	1, 2
32.	Proiect de hotărâre privind aprobarea majorării capitalului social al societății SD3-Salubritate și Dezăpezire S3 SRL, în vederea majorării capitalului social al societății Algorithm Construcții S3 SRL	Primarul Sectorului 3	1, 3
33.	Proiect de hotărâre privind atribuirea către societatea Algorithm Construcții S3 SRL a Acordului-cadru având ca obiect <i>“Furnizare elemente și componente din beton la m3”</i>	Primarul Sectorului 3	1, 2, 3
34.	Proiect de hotărâre privind modificarea HCLS 3 nr. 346/22.12.2021 referitoare la atribuirea către societatea Internet și Tehnologie S3 SRL a Acordului-cadru având ca obiect <i>“Lucrări de montare și demontare a instalațiilor și echipamentelor de iluminat festiv de pe raza Sectorului 3”</i>	Primarul Sectorului 3	1, 2, 3
35.	Proiect de hotărâre privind atribuirea către societatea Algorithm Construcții S3 SRL a Contractului de furnizare având ca obiect <i>„Furnizare autobasculante”</i>	Primarul Sectorului 3	1, 2, 3
36.	Proiect de hotărâre privind mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru gestionarea integrată a deșeurilor municipale în municipiul București ca, în numele și pe seama Sectorului 3 al municipiului București, să delege gestiunea activităților serviciului public de salubritate de organizare a preluării, neutralizării și valorificării materiale și energetice a deșeurilor de la nivelul Sectorului 3, de organizare a tratării mecanobiologice a deșeurilor municipale și a deșeurilor similare, precum și de administrare a depozitelor de deșeuri și/sau instalațiilor de eliminare a deșeurilor municipale și a deșeurilor similare de la nivelul Sectorului 3	Primarul Sectorului 3	3
37.	Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu <i>„Consolidare, supraetajare, modificări interioare, reconfigurare volumetrică și reconfigurare și remodelare fațade la construcția existentă – corp C1 cu RH = P, rezultând un imobil cu funcțiunea de locuință unifamilială cu RHpropus = S+P+2E+M, pe un teren situat în Strada Rândunelelor nr. 3 și nr. 5, Sector 3”</i>	Primarul Sectorului 3	3

**Informări consilieri**

- 208437/20.09.2022 – Guvernanță Corporativă – solicitarea societății Administrare Active Sector 3 SRL privind prelungirea termenului pentru negocierea IP
- 214177/20.09.2022 – Guvernanță Corporativă – înaintare Raportul Curții de Conturi cu privire la modul de ducere la îndeplinire de către societatea Administrare Străzi S3 SRL a măsurilor dispuse prin Decizia nr.3/10.01.2022.

**Interpelări consilieri****\*Denumirea COMISIILOR DE SPECIALITATE**

<b>Comisia 1</b>	Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri
<b>Comisia 2</b>	Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, fond locativ și respectarea drepturilor cetățenilor
<b>Comisia 3</b>	Comisia de urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului și salubritate
<b>Comisia 4</b>	Comisia de fonduri europene, relații internaționale, strategii de dezvoltare durabilă și digitalizare
<b>Comisia 5</b>	Comisia de validare, resurse umane, învățământ, sport și tineret, relații cu sindicatele, ONG-uri, societatea civilă
<b>Comisia 6</b>	Comisia pentru cultură, culte, minorități, protecția copilului, protecție socială, muncă, sănătate și familie