

## CONTRACT DE FURNIZARE

### 1.Preambul

În temeiul prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică.

Având în vedere prevederile normative mentionate in continuare:

- Instrucțiunea nr.1/2018 din 26 octombrie 2018 privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art.31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, emisă de Președintele Agenției Naționale pentru Achiziții Publice;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 530/15.11.2018 privind aprobarea Metodologiei de atribuire de către Sectorul 3 al Municipiului București a contractelor/acordurilor-cadru de achiziție publică în temeiul prevederilor art.31 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- alte acte legislative aflate în vigoare la aceasta data.

Ținând cont de:

- Nota nr. 455838/07.08.2020, privind cuprinderea în Strategia anuala de achiziții publice a Sectorului 3 al Municipiului București a procedurii de achiziție având ca obiect „Materiale de întreținere pentru sistemul de termoficare și alimentare cu apă la Colegiul Tehnic «Mihai Bravu»”;

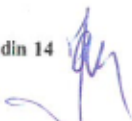
între

**A. SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, cu sediul in Bucuresti, Calea Dudești nr. 191, sector 3, cod fiscal RO4420465, avand cont RO47TREZ24A740501201900X deschis la TREZORERIA SECTOR 3, reprezentata prin PRIMAR – Robert Sorin Negoită, în calitate de achizitor, pe de o parte

și

**B. S.C. ALGORITHM RESIDENȚIAL S3 SRL**, adresa sediu Calea Vitan nr. 242, Parter, camerele C3,C4,C5, sector 3, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/5481/2017, cod unic de înregistrare RO37409960, având cont RO39TREZ7035069XXX019162, deschis la Trezoreria Sector 3, reprezentată prin Panait Radu-Alin, având funcția de Președinte C.A, în calitate de furnizor, pe de altă parte

s-a încheiat prezentul Contract de furnizare



## 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract de achiziție publică – contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una sau mai multe autorități contractante, care are ca obiect furnizarea de produse; contract reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. achizitor – beneficiarul contractului de furnizare produse, așa cum acestea sunt specificate în anexe. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă/Entitatea Contractantă în înțelesul achizițiilor publice;
- c. furnizor - persoana juridică, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului contractului;
- d. preț contractului - prețul plătit furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- e. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
- f. servicii - servicii aferente livrării produselor, respectiv activități legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție, și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;
- g. origine - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului.
- h. destinație finală - locul unde furnizorul are obligația de a furniza produsele;
- i. document scris – orice document întocmit de achizitor sau executant, dat, semnat și confirmat de primire, care are legătura cu orice problema intervenită în derularea acordului cadru;
- j. costul achiziției- totalitatea cheltuielilor furnizorului efectuate în conformitate cu contractul;
- o. materialele- produse de orice tip (altele decât echipamentele), care vor face sau fac parte din lucrările permanente
- k. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- l. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

## 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.





## Clauze obligatorii

### 4. Obiectul contractului

4.1. Obiectul contractului constă în furnizare de „Materiale de întreținere pentru sistemul de termoficare și alimentare cu apă la Colegiul Tehnic «Mihai Bravu»”, conform anexelor la prezentul contract și în condițiile precizate în caietul de sarcini.

4.2. Achizitorul se obligă să achiziționeze cele prevăzute la punctul 4.1, respectiv să plătească prețul convenit în prezentul contract.

### 5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil furnizorului de către achizitor este de 29.454,88 lei fără TVA, respectiv 35.051,31 lei cu TVA.

### 6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este de la semnarea contractului de ambele părți și până la data de 31.12.2020.

6.2. Furnizarea se va realiza pe baza notei de comandă a achizitorului, prin direcția de specialitate, în termen de 5 zile de la comanda fermă, în cuprinsul căreia se va indica locul unde se va efectua livrarea, cu drept de livrare în avans.

### 7. Documentele contractului

7.1. Documentele contractului sunt:

- i. Anexa 1 - Caietul de sarcini;
- ii. Anexa 2 – Propunerea tehnică;
- iii. Anexa 3 - Propunerea financiară;
- iv. garanția de bună execuție (document ce va fi constituit de către furnizor după semnarea contractului de către ambele părți);
- v. Proces-verbal de atribuire al Comisiei de analiză și atribuire;
- vi. orice acte adiționale la contract, dacă părțile contractante vor consimți să semneze astfel de documente.

7.2 Caietul de sarcini are caracter obligatoriu, clauzele sale completându-se cu cele convenite de Părți prin prezentul Contract.

7.3 Anexele prezentului Contract fac parte integrantă din acesta.

### 8. Obligatiile principale ale furnizorului

8.1. Furnizorul se obligă să furnizeze achizitorului produsele definite în anexele la prezentul contract la destinația precizată în nota de comandă, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

8.2. (1) Furnizorul se obligă să nu subcontracteze obiectul prezentului contract.

(2) Pe toata durata contractului, furnizorul își asumă obligația de a îndeplini condițiile prevăzute de art.31 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

8.3. Furnizorul se obligă să mențină prețul produselor pe toată perioada de derulare a contractului.

8.4. Furnizorul se obligă să furnizeze produsele la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, în strictă concordanță cu Caietul de sarcini, anexe la contract.



8.5. Furnizorul se obligă să furnizeze produsele în termen de 5 zile calendaristice de la emiterea notei de comandă de către achizitor, cu drept de livrare în avans. Produsele vor fi furnizate pe cheltuiala furnizorului.

8.6 Furnizorul se obligă să dețină atât personal de specialitate, cât și personal necesar pentru îndeplinirea obiectului contractului.

8.7 Furnizorul este pe deplin responsabil pentru realizarea obiectului contractului, în conformitate cu graficul de îndeplinire a cerințelor contractului. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

8.8. Furnizorul se obliga sa despăgubeasca achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu produsele achizitionate, si

b) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

## 9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1 Achizitorul se obligă să plătească furnizorului prețul prevăzut la art.5.1. din prezentul contract, către S.C. Algorithm Residențial S3 SRL în contul deschis la Trezoreria Sectorului 3.

9.2 Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile în maxim 5 zile lucrătoare de la data notificării privind efectuarea acestora.

9.3 Achizitorul se obligă să plătească prețul către furnizor în termen de maxim 30 de zile de la înregistrării facturilor furnizorului la Direcția Economică, pe baza proceselor-verbale de recepție a produselor.

9.5 (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția furnizorului întreaga documentație necesară pentru ducerea la îndeplinire a contractului.

(2) Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror altor informații transmise furnizorului.

9.6 Achizitorul are dreptul de a modifica în mod unilateral partea reglementară a Contractului, cu notificarea prealabilă a furnizorului, din motive excepționale legate de interesul național sau local, după caz.

9.7 Achizitorul are dreptul să sancționeze furnizorul, pentru neîndeplinirea obligațiilor contractuale asumate manifestate prin furnizarea unor produse inferioare, calitativ și cantitativ, parametrilor tehnici stabiliți prin Contract, prin caietul de sarcini sau prin normele tehnice în vigoare.

9.8 (1) Achizitorul va recepționa serviciile aferente prezentului contract, prin semnarea de către reprezentanții achizitorului a unui proces verbal de recepție.

(2) Achizitorul are dreptul de a urmări, controla și supraveghea modul de respectare și îndeplinire a obligațiilor contractuale, calitatea și eficiența activităților pe tot parcursul desfășurării contractului, întocmind note de constatare pe care le transmite furnizorului.

9.9 Achizitorul se obligă să asigure colaborarea personalului propriu cu personalul furnizorului pe întreaga durată a prezentului contract în vederea derulării în cele mai bune condiții a acestuia.

## 10. Modalități de plată

10.1 Achizitorul se obligă să plătească prețul contractului către furnizor în termen de maxim 30 de zile de la data înregistrării facturilor depuse de acesta la Direcția Economică din cadrul Sectorului 3, în baza procesului verbal de recepție acceptat de ambele părți.



**10.2** Plățile se vor efectua în acord cu prevederile legale din domeniul instituțiilor publice și în acord cu graficul de plăți.

**10.3** Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci furnizorul are dreptul de a sista furnizarea produselor. Imediat după ce achizitorul își onorează obligațiile, furnizorul va relua furnizarea, în cel mai scurt timp posibil, dar nu mai târziu de 2 zile de la onorarea obligațiilor de către achizitor.

**10.4** Plata facturilor fiscale se va face în termenul prevăzut la art. 10.1, după verificarea și acceptarea proceselor verbale de recepție de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea produselor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

## **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

**11.1.** În cazul în care, din vina sa exclusivă, furnizorul refuză sau nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea contractului dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. 2<sup>1</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

**11.2.** În cazul în care, din vina sa exclusivă, achizitorul nu își onorează facturile în termenul stabilit, furnizorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicate la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

**11.3.** Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă intră în insolvență, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

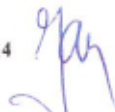
## **Clauze specifice**

### **12. Garanția de bună - execuție a contractului**

**12.1** Furnizorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5% din valoarea contractului fără TVA, în valoare de 1.472,74 lei, în termen de 5 zile de la semnarea prezentului contract de ambele părți. Perioada de valabilitate a garanției va fi egală cu durata contractului la care se adaugă perioada de garanție de 24 luni.

Garanția de bună execuție se va constitui prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în condițiile legii.

Furnizorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică fără TVA.



Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

**12.2.** În cazul în care furnizorul nu transmite garanția de bună execuție în perioada specificată la punctul 12.1, contractul este reziliat de drept, fără obligația de notificare sau îndeplinire a oricărei formalități de către Achizitor.

**12.3.** Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care furnizorul nu își îndeplinește sau își îndeplinește necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

**12.4.** Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție conform prevederilor legale în vigoare.

### **13. Recepție, inspecții și teste**

**13.1.** Achizitorul sau reprezentantul său are dreptul de a inspecta și/sau testa produsele pentru a verifica conformitatea lui cu specificațiile din contract.

**13.2.** (1) La recepție, în cazul bunurilor deteriorate, deficiențelor cantitative și calitative, furnizorul va proceda la înlocuirea bunurilor necorespunzătoare și/sau completarea lipsurilor cantitative și calitative. Autoritatea Contractantă, prin personalul de specialitate are dreptul să emită reclamații privind calitatea produselor furnizate în următoarele condiții:

Pentru defecte evidente și vizibile, reclamarea neîncadrării în normele de calitate se va efectua în momentul livrării, specificându-se în procesul verbal de constatare.

Pentru defectele și viciile ascunse, reclamația se va putea face în termen de maxim 30 de zile, constatarea și decizia de înlocuire luându-se în prezența reprezentanților furnizorului.

Pentru defecte aparute ulterior, reclamația se va putea face în termenul de garanție specific produselor.

(2) Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, furnizorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru efectuarea recepției, testelor și inspecțiilor.

Recepția va fi atât cantitativa cât și calitativa se va efectua de către reprezentanții desemnați ai achizitorului, astfel:

-după încheierea operațiunii de livrare, achizitorul are obligația de a efectua recepția acestora în termen de 5 zile calendaristice de la notificarea furnizorului privind livrarea.

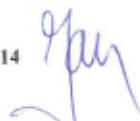
-Procesul Verbal de recepție va fi semnat de reprezentanții desemnați de către achizitor. Semnarea de către achizitor a Procesului Verbal de recepție certifica faptul ca furnizorul a livrat produsele în concordanta cu caietului de sarcini.

**13.3.** Inspecțiile și testele din cadrul recepției provizorii și recepției finale (calitative) se vor face la destinația finală a produselor.

Informarea asupra lipsurilor cantitative sau a deficiențelor calitative constatate se va efectua în momentul livrării, în acest sens, întocmindu-se un proces verbal de constatare semnat de reprezentanții achizitorului și ai furnizorului, în doua exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

**13.4.** Dacă vreunul din produsele inspectate sau testate nu corespunde specificațiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar furnizorul fără a modifica prețul contractului are obligația:

- a) de a înlocui produsele refuzate; sau
- b) de a face toate modificările necesare pentru ca produsele să corespundă specificațiilor lor tehnice.





**13.5.** Dreptul achizitorului de a inspecta, testa și, dacă este necesar, de a respinge nu va fi limitat sau amânat datorită faptului că produsele au fost inspectate și testate de furnizor, cu sau fără participarea unui reprezentant al achizitorului, anterior livrării acestora la destinația finală.

**13.6.** Prevederile clauzelor 13.1-13.5 nu îl vor absolve pe furnizor de obligația asumării garanțiilor sau altor obligații prevăzute în contract.

#### **14. Livrarea și documentele care însoțesc produsele**

**14.1.** Furnizorul are obligația de a livra la destinația finală indicată de achizitor, respectând datele de livrare.

**14.2.** (1) La expedierea produselor, furnizorul are obligația de a comunica, în scris, atât achizitorului, cât și, după caz, societății de asigurări datele de expediere, numărul contractului, descrierea produselor, cantitatea, locul de încărcare, ora încărcării, locul de descărcare, ora descărcării și auto cu care au fost transportate, cât și datele despre denumirea materialelor furnizate în special temperatura acestora înregistrată la plecarea din stație.

(2) Furnizorul va transmite achizitorului documentele care însoțesc produselor.

**14.3.** Certificarea de către achizitor a faptului că produsele au fost livrate parțial sau total se face după instalare și după recepție, prin semnarea de primire de către reprezentantul autorizat al acestuia, pe documentele emise de furnizor pentru livrare.

**14.4.** Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sunt îndeplinite prevederile clauzelor de recepție a produselor.

**14.5.** Produsele trebuie să respecte condițiile de calitate ale produselor și specificațiile tehnice prezentate

**14.6.** Transportul produselor la destinația indicată de achizitor se asigură de către furnizor și intră în costul de furnizare.

#### **15. Asigurări**

**15.1.** Furnizorul are obligația de a asigura complet produsele furnizate prin contract împotriva pierderii sau deteriorării neprevăzute la fabricare, transport, depozitare și livrare, în funcție de termenul de livrare convenit.

#### **16. Perioada de garanție**

**16.1.** Furnizorul are obligația de a garanta că produsele furnizate prin contract sunt noi, nefolosite și însoțite de documentele de certificare a calitatii și de garanție emise de producător.

**16.2.** (1) Perioada de garanție acordată produselor de către furnizor este de minim 24 luni. Perioada de garanție va intra în vigoare de la data Procesului verbal de recepție, respectiv după livrare.

(2) Perioada de garanție pentru îndeplinirea contractului este de minim 24 luni, de la semnarea procesului verbal de recepție.

**16.3.** Achizitorul are dreptul de a notifica imediat furnizorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție.

**16.4.** La primirea unei astfel de notificări, furnizorul are obligația de a remedia defectiunea în termen de 3 zile sau de a înlocui produsele în perioada convenită, fără costuri suplimentare pentru achizitor. Produsele care, în timpul perioadei de garanție, le înlocuiesc pe cele defecte beneficiază de o nouă perioadă de garanție care decurge de la data înlocuirii produselor.

**16.5.** Dacă furnizorul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze defectul în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și pe cheltuielile furnizorului și



fără a aduce niciun prejudiciu oricăror alte drepturi pe care achizitorul le poate avea față de furnizor prin contract.

## **17. Ajustarea prețului contractului**

**17.1.** Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

## **18. Conflictul de interese**

**18.1.** Furnizorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau îndepărta orice situație de conflict de interese care are sau poate avea ca efect compromiterea executării contractului, în mod obiectiv și imparțial.

**18.2.** (1) Furnizorul garantează că va înlocui, imediat și fără nici un fel de compensație din partea achizitorului, orice membru al personalului său care se află într-o astfel de situație de conflict de interese și va notifica în termen de 5 zile despre această situație, în scris, achizitorului.

(2) În situația în care furnizorul cu care s-a încheiat contractul se află în situație de conflict de interese sau într-o situație care, deși nu este considerată conflict de interese, are ca efect compromiterea executării contractului și nu notifică achizitorul conform art. 18.2. alin. (1) asupra situației apărute, aceasta dă dreptul achizitorului de a rezilia contractul, fără obligația notificării formale a furnizorului.

## **19. Amendamente**

**19.1** Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii prezentului contract, de a conveni, de comun acord, modificarea clauzelor contractuale, prin încheierea de acte adiționale.

**19.2** Fără a a duce atingere prevederilor art.20.1, în măsura în care modificări ale legislației achizițiilor publice impun modificarea prezentului contract, aceasta se va realiza unilateral de către achizitor, prin act adițional semnat de către părțile contractante.

**19.3** Dacă pe durata derulării Contractului intervin modificări legislative în Codul Fiscal (în principal privind taxa pe valoarea adăugată) care să afecteze Contractul, se vor încheia acte adiționale care să alinieze obligațiile oferite la prevederile legale.

## **20. Încetarea contractului**

**20.1** Prezentul Contract încetează în următoarele situații:

i. la expirarea duratei stabilite prin Contract;

ii. prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;

iii. prin acordul scris al părților;

iv. în cazul în care cazul de forță majoră durează mai mult de 30 de zile;

v. prin reziliere unilaterală de către Achizitor în condițiile stipulate în prezentul Contract.

**20.2** Încetarea Contractului nu afectează executarea obligațiilor scadente între Părțile Contractante și nu exonerează Partea în culpă, în caz de reziliere, de răspunderea pentru prejudiciile cauzate.

**20.3** În situația rezilierii totale/ parțiale din cauza neexecutării/ executării parțiale de către furnizor a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese în quantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

**20.4** În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, furnizorul va datora achizitorului daune - interese în quantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract.



**20.5** Nerespectarea în mod repetat de către o parte a obligațiilor contractuale va fi dovedită cu notificările scrise și transmise de către cealaltă parte, notificări care vor face referire la neîndeplinirea respective, precum și la durata ei. Prin notificări se vor solicita justificări privind neîndeplinirea obligațiilor, pe care cealaltă parte este obligată să le furnizeze în termen de maxim 5 zile de la data primirii notificării.

**20.6** Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

**20.7** Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

**20.8** Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public. Achizitorul va notifica prestatorul cu cel puțin 5 zile înainte de momentul denunțării unilaterale. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **21. Rezilierea contractului**

**21.1** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de prestări servicii și de a pretinde plata de daune-interese.

**21.2** Achizitorul are dreptul să rezilieze unilateral Contractul printr-o notificare transmisă cu 15 zile înainte de data la care rezilierea unilaterală va produce efecte, iar furnizorul se obligă să platească cu titlu de penalitate Achizitorului o sumă egală cu 10 % din valoarea contractului precum și penalitățile datorate în baza prezentului contract, în următoarele cazuri:

- i. Furnizorul nu livrează produse de calitate și în conformitate cu caietul de sarcini și cu descrierile și standardele în vigoare și nu remediază defecțiunile apărute în termen de maxim 15 zile, deși a fost notificat în acest sens de Achizitor;
- ii. În cazul în care împotriva Furnizorului s-a declanșat procedura dizolvării sau cea a reorganizării judiciare sau a falimentului;

**21.3** Rezilierea Contractului pentru motivele menționate la articolele de mai sus, va interveni în urma unei notificări de reziliere, transmise de Partea care invocă rezilierea părții în culpă, conform termenelor menționate anterior.

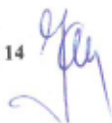
## **21. Cesiunea**

**21.1** Prezentul contract va putea fi cesionat numai cu acordul prealabil al Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București. Contractul se va putea cesiona doar către o persoană juridică care are autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, îndeplinind condițiile prevăzute de art. 31 din Legea nr. 98/2016.

## **22. Forța majoră**

**22.1.** Dacă o Parte este sau va fi împiedicată prin Forța Majoră să își îndeplinească oricare din obligațiile sale, Partea afectată va notifica cealaltă Parte în termen de 5 zile de la data constatării intervenției acestor împrejurări și va lua toate măsurile care se impun în vederea înlăturării sau limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte părți. Dacă este necesar, furnizorul va suspenda furnizarea produselor.

**22.2.** Forța majora exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.



22.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **23. Soluționarea litigiilor**

23.1. Achizitorul și furnizorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

23.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești de la sediul achizitorului.

### **24. Dispoziții finale**

24.1. În cazul în care o clauză sau o parte din prezentul contract va fi declarată nulă, clauzele rămase valabile vor continua să-și producă efectele, cu excepția cazurilor în care clauza sau partea anulată va conține o obligație esențială pentru validitatea și/sau executarea contractului.

24.2. În cazul fuziunii/divizării sau schimbării formei juridice a uneia dintre părți această are obligația de a aduce la cunoștința celeilalte părți modificările survenite în actele constitutive ale societății în timp util, în vederea stabilirii de comun acord a succesorului legal al acestei părți contractante.

24.3. Fuziunea/divizarea sau schimbarea formei juridice a uneia dintre părți nu afectează executarea contractului, obligațiile părții fiind în totalitate și în indivizibilitate preluate de unul dintre succesorii/succesorul acesteia.

24.4. Prevederile contractuale referitoare la același aspect, dar tratate în cuprinsul unor articole distincte din contract, vor fi complet definite prin cumularea prevederilor respectivelor articole.

### **24. Răspunderea contractuală**

24.1. Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

### **25. Limba care guvernează contractul**

25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

### **26. Comunicari**

26.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

26.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

26.3 În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la sediul prevăzut în Partea introductivă a prezentului Contract.





**26.4** În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

**26.5** Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucratoare după cea în care a fost expediată.

**26.6** Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre Părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia din modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

## **27. Legea aplicabila contractului**

**27.1.** Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

## **28. Părțile desemnează următorii reprezentanți pentru urmărirea derulării contractului:**

-din partea furnizorului: Panait Radu-Alin, Președinte C.A.

-din partea achizitorului: Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti: Pompiliu Ioan Wan Buzduga, Șef Serviciu Politici, Programe și Gestionarea Relațiilor cu Comunitatea.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,**  
**SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**Reprezentant legal: Robert Sorin Negoită**  
**Funcția: PRIMAR**  
**Semnătura**

**FURNIZOR,**  
**S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL**  
**Reprezentant legal: Panait Radu-Alin**  
**Funcția: Președinte C.A.**  
**Semnătura**

**DIRECȚIA JURIDICĂ**  
Serviciul Legistație Și Avizare Contracte  
Șef Serviciu,  
Georgeta Vișan



**DIRECȚIA ECONOMICĂ**  
Director Executiv,  
Octavian Ghețu

**DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI SUSTENABILITATE URBANĂ**  
Serviciul Politici, Programe Și Gestionarea Relațiilor Cu Comunitatea  
Șef Serviciu,  
Pompiliu Ioan Wan Buzduga

Nr. Crt	Material	U.M	Cant	Preț Unitar Fără Tva	Valoare Tva	Preț unitar cu Tva	Valoare totală fără Tva	Valoare totală Tva	Valoare totală cu Tva
1	Ciment Holcim 12,5 - 40kg/sac	sac	80	19,52	3,71	23,23	1.561,60	296,70	1.858,30
2	STM -4	buc	5	77,16	14,66	91,82	385,80	73,30	459,10
3	Teavă neagră medie (capete plane) bară 6 ml 2 1/2 (76,1mm)x3,60mm	buc	18	110,30	20,96	131,26	1.985,40	377,23	2.362,63
4	Cuplaj flexibil canelat pt prindere rapida, 2 1/2", 76.1mm	buc	40	24,54	4,66	29,2	981,60	186,50	1.168,10
5	Cot scurt canelat pt prindere rapida, 90°, 2 1/2", 76.1mm	buc	10	36,06	6,85	42,91	360,60	68,51	429,11
6	Stut negru tip MM filetat la ambele capete 2 1/2 x 300 mm	buc	4	23,34	4,43	27,77	93,36	17,74	111,10
7	Vana fluture Vic - 300, model 761, cu maneta, 76.1 mm - garnitura EPDM	buc	2	371,58	70,60	442,18	743,16	141,20	884,36
8	Teava Zincată medie (mufă și filet) bară 6ml 2" (60,3mm)x3,60mm	buc	5	143,60	27,28	170,88	718,00	136,42	854,42
9	Cuplaj flexibil canelat pt prindere rapida, 2", 60.3mm	buc	10	25,89	4,92	30,81	258,90	49,19	308,09
10	Cot scurt canelat pt prindere rapida, 90°, 2", 60.3mm	buc	4	25,38	4,82	30,20	101,52	19,29	120,81
11	Vana fluture Vic - 300, model 761, cu maneta, 60.3 mm - garnitura EPDM	buc	1	365,44	69,43	434,87	365,44	69,43	434,87
12	Teu egal scurt canelat pt prindere rapida, 2", 60.3mm	buc	2	36,06	6,85	42,91	72,12	13,70	85,82
13	Ștut zincat tip MM, filetat la ambele capete 2" L=500mm	buc	3	33,86	6,43	40,29	101,58	19,30	120,88
14	Robinet de trecere pt apa, din alamă cromată cu sferă și manetă Bianchi, 2", FI-FI	buc	5	140,05	26,61	166,66	700,25	133,05	833,30
15	Racord rapid din fonta zincata GF FI pt imbinare tevi 2"	buc	2	144,29	27,42	171,71	288,58	54,83	343,41
16	Mufa rapida M D.63X2"	buc	2	125,00	23,75	148,75	250,00	47,50	297,50
17	Racord olandez cu etansare plana din fonta zincata GF FI-FE PT imbinare prin filete 2"	buc	5	53,39	10,14	63,53	266,95	50,72	317,67
18	Teu redus din fonta zincata GF FI pt imbinare tevi 2"x1"x2"	buc	1	25,89	4,92	30,81	25,89	4,92	30,81
19	Robinet de trecere pt apa, din alama cromata cu sfera si maneta Bianchi, 1", FI-FI	buc	2	30,98	5,89	36,87	61,96	11,77	73,73
20	Racord rapid din fonta zincata GF pt imbinare tevi 1"	buc	2	65,78	12,50	78,28	131,56	25,00	156,56



21	Izolatie pt teava in cochilie din vata bazaltica cu folie de aluminiu D.76x40mm	m	112	30,00	5,70	35,70	3.360,00	638,40	3,998,40
22	Renta grund gri 4L	buc	2	67,00	12,73	79,73	134,00	25,46	159,46
23	Danke 13 email usc rapidă gri metal 4L/buc	buc	2	104,39	19,83	124,22	208,78	39,67	248,45
24	Izolatie pentru teava in cochilie din vata bazaltică si folie Aluminiu D. 60X40mm	m	31	26,00	4,94	30,94	806,00	153,14	959,14
25	Colier metalic cu surub si diblu cu prindere în 2 șuruburi pentru fixarea țevilor metalice 2 1/2"	buc	108	3,36	0,64	4,00	362,88	68,95	431,83
26	Colier metalic fără diblu și șuruburi M8 pentru țevi metalice 2"	buc	30	4,45	0,85	5,3	133,50	25,37	158,87
27	Colier metallic cu surub si diblu cu prindere în 2 șuruburi pentru fixarea țevilor D. 110	buc	40	6,70	1,27	7,97	268,00	50,92	318,92
28	Banda autoadeziva Aluminiu 50 MMX50 MT	buc	10	47,44	9,01	56,45	474,40	90,14	564,54
29	Cot PPR GRI, 90 GRD, D.90mm	buc	7	36,06	6,85	42,91	252,42	47,96	300,38
30	Teava PPR GRI Incalzire/Alim. APA, cu fibra compozita, L=4M, PN 25 BAR, D.90mmx15mm	ml	20	356,47	67,73	424,20	7.129,40	1.354,59	8.483,99
31	Racord CU FI DIN PPR GRI PT Imbinari TEVI D.90mmx3"	buc	2	127,31	24,19	151,5	254,62	48,38	303,00
32	Niplu din fonta zincata GF FE-FE pt imbinare tevi 3"	buc	2	34,37	6,53	40,90	68,74	13,06	81,80
33	Robinet de trecere pt apa, din alama cromata cu sfera si maneta Bianchi, 3", FI-FI	buc	1	483,78	91,92	575,70	483,78	91,92	575,70
34	Racord olandez cu etansare plana din fonta zincata GF FI-FE Pt imbinare prin filete 3"	buc	1	195,21	37,09	232,30	195,21	37,09	232,30
35	Mufa din PPR GRI Pt imbinari tevi D.90mm	buc	24	15,70	2,98	18,68	376,80	71,59	448,39
36	Teu egal din PPR GRI pt imbinari tevi D.90mm	buc	3	44,90	8,53	53,43	134,70	25,59	160,29
37	Reductie din PPR GRI pt imbinari tevi D.90/75mm	buc	4	19,00	3,61	22,61	76,00	14,44	90,44
38	Reductie din PPR GRI pt imbinari tevi D.75/63mm	buc	4	7,55	1,43	8,98	30,20	5,74	35,94
39	Cot PPR GRI, 90 GRD, D.63mm	buc	5	7,12	1,35	8,47	35,60	6,76	42,36
40	Teavă PPR gri Incalzire/Alim. APA, cu fibra compozita, L=4M, PN 20 BAR D.63mmx8,6mm	buc	2	104,00	19,76	123,76	208,00	39,52	247,52
41	Mufa din PPR gri pt imbinari tevi D.63mm	buc	2	4,92	0,93	5,85	9,84	1,87	11,71
42	Teu egal din PPR GRI pt imbinari tevi D.63mm	buc	1	11,45	2,18	13,63	11,45	2,18	13,63
43	Robinet cu sfera si maneta din PPR	buc	1	110,34	20,96	131,30	110,34	20,96	131,30

	gri pt. apă D.63mm								
44	Racord hexagonal cu FE din PPR gri pt imbinari tevi D.63mmx2"	buc	4	54,74	10,40	65,14	218,96	41,60	260,56
45	Reductie din PPR GRI pt imbinari tevi D.63/32mm	buc	1	3,05	0,58	3,63	3,05	0,58	3,63
46	Racord cu FE din PPR gri pt imbinari tevi D.32mmx1"	buc	1	15,07	2,86	17,93	15,07	2,86	17,93
47	Mufa din PPR gri pt imbinari tevi D.32mm	buc	1	0,79	0,15	0,94	0,79	0,15	0,94
48	Cochilie din vata bazaltică caserată cu folie de Aluminiu D.108x40 mm	buc	30	41,50	7,89	49,39	1.245,00	236,55	1.481,55
49	Bandă avertizare apa 11,5cmx0,17mm L=500m	buc	1	118,80	22,57	141,37	118,80	22,57	141,37
50	Bituplast V3	Sul /10 mp	3	75,63	14,37	90,00	226,89	43,11	270,00
51	Apa distilată sticla 5 L	buc	15	13,30	2,53	15,83	199,50	37,91	237,41
2	Polistiren extrudat 10CM	bax	2	120,50	22,90	143,40	241,00	45,79	286,79
53	Spumă AD Poliestiren	buc	8	18,60	3,53	22,13	148,80	28,27	177,07
54	Butelie C200 supergas, 190 ml	buc	5	9,29	1,77	11,06	46,45	8,83	55,28
55	Oțel L50X50X4	m	198	12,18	2,31	14,49	2.411,64	458,21	2.869,85
<b>TOTAL</b>							<b>29.454,88</b>	<b>5.596,43</b>	<b>35.051,31</b>

**ACHIZITOR,**  
**SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**Reprezentant legal: Robert Sorin Negoita**  
**Funcția: PRIMAR**  
**Semnătura**

**FURNIZOR,**  
**S.C. ALGORITHM RESIDENȚIAL S3 SRL**  
**Reprezentant legal: Panait Radu-Alin**  
**Funcția: Președinte C.A**  
**Semnătura**

**DIRECȚIA JURIDICĂ**  
**Serviciul Legistație Și Avizare Contracte**  
**Șef Serviciu,**  
**Georgeta Vișan**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ**  
**Director Executiv,**  
**Octavian Ghețu**

**DIRECȚIA DEZVOLTARE DURABILĂ ȘI SUSTENABILITATE URBANĂ**  
**Serviciul Politici, Programe Și Gestionarea Relațiilor Cu Comunitatea**  
**Șef Serviciu,**  
**Pompidu-Ioan Wăn Buzduga**